

PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE HAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE SUPORT TÈCNIC PER A LA INTERNACIONALITZACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE VILADECANS EN ELS ÀMBITS DE LA RESILIÈNCIA COMUNITÀRIA I L'HABITATGE ASSEQUIBLE, EN EL MARC D'UN RECURS ECONÒMIC DEL CATÀLEG DE SERVEIS 2026 DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA

1. ANTECEDENTS I JUSTIFICACIÓ DE NECESSITAT

L'Ajuntament de Viladecans té més de 30 anys d'experiència en la gestió de projectes europeus i l'acció internacional. Les temàtiques dels projectes en què ha participat el municipi han estat molt diverses, destacant per exemple la millora de l'ocupació, la transició energètica, la innovació educativa, la mobilitat sostenible o la joventut en relació amb la transició digital, entre d'altres.

En aquest context, l'Ajuntament de Viladecans, amb el suport d'un suport tècnic del Catàleg de Serveis de la Diputació de Barcelona 2025, va elaborar el document de treball "Orientacions estratègiques per a l'acció internacional de Viladecans" que defineix el marc per consolidar la presència i la incidència del municipi a escala europea i internacional.

El document estableix quatre prioritats estratègiques per orientar l'acció internacional de Viladecans:

1. Enfortir la governança i la capacitat de gestió municipal per a l'acció internacional.
2. Intensificar la projecció europea de Viladecans en la Missió Abandonament Escolar 0, explorant noves oportunitats de col·laboració i finançament.
3. Impulsar la transició ecològica i la sostenibilitat en el marc de la Missió Clima.

4. Avançar en la internacionalització de les polítiques d'inclusió social i resiliència comunitària.

La present contractació s'emmarca amb la prioritat estratègica 4 d'aquest full de ruta. Aquest document s'alinea amb el marc estratègic de ciutat de Viladecans, format per l'Agenda Urbana Local i l'Estratègia Viladecans 2030 (aquesta darrera estructurada en 6 eixos estratègics, 3 eixos transversals i 25 reptes de ciutat, entre els quals es proposa la creació d'un parc d'habitatge assequible i de qualitat). L'Agenda Urbana de Viladecans identifica dues línies de treball directament relacionades amb aquest recurs: la garantia de l'accés a l'habitatge i el foment de la cohesió social i l'equitat. A nivell europeu, la proposta s'alinea, entre d'altres, amb el nou Pla Europeu per a l'Habitatge Assequible, aprovat recentment per la Comissió Europea i estructurat en quatre grans pilars que combinen reformes normatives, suport tècnic i mobilització de recursos financers.

**GERÈNCIA MUNICIPAL
EXP.: 85/2026/CMSERV2**

El present contracte està subvencionat per la Diputació de Barcelona en el marc del recurs “Estratègia internacional i cooperació al desenvolupament”. Aquesta subvenció ofereix suport per implementar diferents actuacions relacionades, tant amb estratègia internacional.

2. DESCRIPCIÓ DEL SERVEI SOL·LICITAT

L'objecte del present contracte és la prestació d'un servei de consultoria especialitzada en la internacionalització de l'Ajuntament de Viladecans en els àmbits de la resiliència comunitària i l'habitatge assequible, en el marc d'un recurs econòmic del Catàleg de Serveis 2026 de la Diputació de Barcelona.

El servei s'estructura en dues activitats principals:

1. Explorar oportunitats de cooperació internacional en resiliència i acció comunitària i habitatge assequible.
2. Suport al desplegament del projecte “Joves Changemakers per l'Habitatge”.

A continuació es descriuen les activitats incloses en el servei:

1. Explorar oportunitats de cooperació internacional en resiliència i acció comunitària i habitatge assequible

Amb l'objectiu d'iniciar una línia de treball internacional en àmbits socials emergents amb alt impacte local i aprofitant l'interès creixent a nivell europeu per temes com l'habitatge assequible i saludable, la inclusió, la cohesió comunitària o els models innovadors de suport social, l'empresa adjudicatària haurà de dur a terme un reconeixement d'espais i xarxes europees, així com de programes i convocatòries de finançament relacionades amb l'acció comunitària, la inclusió social i, amb especial èmfasi, l'habitatge assequible (entre d'altres, HORIZON, EUI i LIFE per a habitatge assequible, i CERV i Horizon per a resiliència comunitària), d'interès en base a les prioritats de la ciutat definides en l'Estratègia 2030, l'Agenda Urbana Local i altra documentació rellevant.

Aquesta activitat inclourà la identificació de ciutats, entitats i projectes europeus referents (bones pràctiques) en aquests àmbits, així com la identificació de projectes o iniciatives locals que puguin ser d'interès per a una futura projecció o cooperació europea o internacional.

Així doncs, aquesta activitat té com objectiu és fer un mapeig de les diferents xarxes, espais i programes europeus que ofereixen oportunitats d'incidència, participació i finançament al voltant de l'acció comunitària, la inclusió social i l'accés a l'habitatge assequible, tenint en compte les prioritats, fortaleeses i recursos de Viladecans en aquests àmbits (habitatge assequible, la necessitat de potenciar un model de

**GERÈNCIA MUNICIPAL
EXP.: 85/2026/CMSERV2**

governança relacional que enforteixi la resiliència de ciutat i el model d'acció comunitària amb perspectiva de gènere i interseccional -Viladecans em cuida- etc.)

2. Suport al desplegament del projecte “Joves Changemakers per l'Habitatge”

El projecte “Joves Changemakers per l'Habitatge”, impulsat per l'Ajuntament de Viladecans en col·laboració amb l'Institut Metropolità de Promoció del Sòl i Gestió Patrimonial (IMPSOL), té com a objectiu incorporar la visió i les aportacions del col·lectiu jove en el disseny de polítiques i projectes d'habitatge i, més específicament, en el desenvolupament d'una promoció d'habitatge dotacional, garantint la presència dels joves tant com a col·lectiu destinatari com a agents actius en la seva concepció i gestió social.

L'empresa adjudicatària haurà de fomentar la vessant internacional i europea d'aquest projecte, identificant bones pràctiques a nivell europeu relacionades amb la co-creació de polítiques i projectes per garantir l'accés a un habitatge assequible incorporant el col·lectiu jove. Aquests casos d'èxit han de servir d'inspiració per als agents implicats en el projecte i, potencialment, permetre plantejar la cooperació de Viladecans amb altres ciutats per compartir experiències. Per portar a terme aquesta activitat, es col·laborarà amb ONU-Habitat, com a soci que dona suport metodològic i visibilitat internacional al projecte, i amb la Diputació de Barcelona (que ens acompanya en aquesta iniciativa des del Programa d'Impuls a les Agendes Urbanes Locals i el Suport de la XAUL, portat a terme des de la Gerència de Serveis d'Habitatge, Urbanisme i Activitats).

Així doncs, s'espera un pla de treball per a la internacionalització i projecció a nivell europeu del projecte “Joves Changemakers per l'Habitatge”, que inclogui la identificació de bones pràctiques i casos d'èxit a nivell europeu replicables a la realitat de Viladecans.

L'equip de Projectes Europeus serà el responsable de la coordinació i seguiment de totes les accions amb l'empresa adjudicatària. Es coordinarà de forma regular amb l'Oficina del Futur, el Servei d'Acció Comunitària, Drets Civils i Inclusió i l'Àrea de Planificació Territorial per garantir que les accions que se'n deriven estan alineades amb les necessitats i realitat de la ciutat en aquest àmbit.

A continuació es fa una proposta de calendari:

Activitat	Data execució
Activitat 1: Explorar oportunitats de cooperació internacional en acció comunitària i habitatge assequible	Setembre – Desembre 2026
Activitat 2: Suport al desplegament del projecte “Joves Changemakers per l'Habitatge”	Setembre – Desembre 2026

Lliurables

- 1. Mapeig de les diferents xarxes, espais i programes europeus que ofereixen oportunitats d'incidència, participació i finançament al voltant de l'acció comunitària, la inclusió social i l'accés a l'habitatge assequible, tenint en compte les prioritats, fortaleces i recursos de Viladecans en aquests àmbits. (Activitat 1).

Terminis:

- o 1er esborrany per revisió: 20.11.26
- o Lliurable final: 16.12.26

- 2. Pla de treball per a la internacionalització i projecció europea del projecte "Joves Changemakers per l'Habitatge", amb identificació de bones pràctiques i casos d'èxit (Activitat 2).

Terminis:

- o 1er esborrany per revisió: 20.11.26
- o Lliurable final: 16.12.26

Important: tots els lliurables i materials desenvolupats hauran de portar incorporat el logotip de la Diputació de Barcelona.

3. MOTIVACIÓ DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE.

Atesa la insuficiència dels mitjans personals i materials amb què compta l'Ajuntament de Viladecans per cobrir les necessitats que es tracta de satisfer amb el contracte, com a conseqüència de la impossibilitat de destinar total o parcialment el personal que actualment presta serveis a la corporació, així com la impossibilitat de contractar nou personal a la plantilla municipal per limitacions pressupostàries, es redacta el present contracte.

L'adjudicació d'aquest contracte es tramita mitjançant contracte menor, per raó de la seva quantia i d'acord amb els principis d'eficiència i celeritat.

4. OBJECTE DE CONTRACTE

L'objecte del present contracte és la prestació d'un servei de consultoria especialitzada en la internacionalització de l'Ajuntament de Viladecans en els àmbits de la resiliència comunitària i l'habitatge assequible, en el marc d'un recurs econòmic del Catàleg de Serveis 2026 de la Diputació de Barcelona.

La present contractació persegueix impulsar la internacionalització de Viladecans en els àmbits de la resiliència comunitària, la inclusió social i l'habitatge assequible, mitjançant el mapeig d'oportunitats de cooperació europea i el suport a la projecció internacional del projecte "Joves Changemakers per l'Habitatge".

**GERÈNCIA MUNICIPAL
EXP.: 85/2026/CMSERV2****CODI CPV: 73220000-0 Serveis de consultoria en desenvolupament****5. CONSIDERACIONS MANDATÒRIES**

a) L'equip de treball proposat ha de tenir experiència demostrable en la consultoria a administracions públiques en l'àmbit de l'acció comunitària, inclusió social o habitatge assequible, idealment a nivell europeu. Es requereix haver executat com a mínim 3 projectes d'aquest tipus en els darrers 3 anys.

b) A més l'equip de treball proposat ha de tenir experiència demostrable la consultoria a administracions públiques en l'àmbit de la cooperació europea (projectes europeus, participació en xarxes europees, estratègies d'internacionalització, etc.). Es requereix haver participat en almenys 2 projectes en els darrers 3 anys.

En presentar les propostes econòmiques els licitadors confirmen que compleixen els 2 punts anteriors (a), (b).

c) En presentar les ofertes, els licitadors hauran d'adjuntar signada electrònicament la "Declaració responsable de contractes menors" que s'hi adjunta.

6. VIGÈNCIA DEL CONTRACTE

La vigència del present contracte serà: des la seva adjudicació fins el 31/12/2026.

7. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC): 10.578,51 € (sense IVA) com a màxim.

8. PRESSUPOST DE LICITACIÓ: 12.800,00 € (IVA inclòs) com a màxim.

9. APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA: Per fer front a aquesta despesa, es disposa de consignació a la partida número: 70000/92000/22707 PROGRAMES EUROPEUS COFINANÇATS

10. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES:

a) Baixa sobre el preu de licitació (51 punts).

a) La baixa es valorarà proporcionalment d'acord amb següent fórmula:

$$\frac{(\text{pressupost de licitació} - \text{oferta valorada}) * 51}{(\text{pressupost de licitació} - \text{millor oferta})}$$

b) Valoració tècnica dels plantejaments proposats i l'equip proposat, atesa la qualificació tècnica especialitzada per portar a terme els serveis (49 punts)

a) Proposta de Pla de treball per realitzar les activitats i lliurables detallats a l'apartat 2 (fins a 49 punts).

**GERÈNCIA MUNICIPAL
EXP.: 85/2026/CMSERV2**

Es valorarà

- La coherència del pla de treball amb el calendari i lliurables proposats a l'apartat 2. Es valorarà l'explicació de com es planteja el treball per complir amb els terminis i assolir els objectius fixats (fins a 30 punts)
- L'expertesa i rellevància de l'equip de treball proposat per realitzar les tasques descrites a l'apartat 2 (fins a 19 punts)

La valoració es realitzarà de la següent manera:

Propostes excel·lents amb contingut coherent, concretes i ben plantejades, detallades de forma clara, que suposin assolir millores substancials, proposades per assolir de forma òptima una correcta execució del contracte, innovadores, que aporten valor afegit, o que es consideri que són millors que la resta de propostes en aquest apartat.	100%
Propostes, totalment adequades amb contingut coherent, que satisfan plenament les necessitats del servei, i detallen de forma clara i precisa els seus recursos, objectius i millores substancials proposades, per assolir la correcta execució del contracte.	75%
Propostes adequades amb contingut coherent, que satisfan les necessitats del servei, i expliquen de forma bàsica i suficient els seus recursos, objectius, amb millores no substancials o amb benefici limitat, per assolir una correcta execució del contracte.	50%
Propostes amb continguts bàsics , poc rellevants, poc aplicables, amb objectius i millores no substancials i amb benefici limitat, o que detallen de forma insuficient o poc clara alguns aspectes objecte del contracte.	25%
Propostes que aporten informació o elements irrelevants.	0%

11. DOCUMENTACIÓ A LLIURAR PER A LA PRESENTACIÓ D'OFERTES

Per presentar-se a aquest procediment, el licitant haurà de presentar:

- Proposta econòmica signada electrònicament;

**GERÈNCIA MUNICIPAL
EXP.: 85/2026/CMSERV2**

- Proposta Pla de treball (per la valoració tècnica – veure apartat 9)
- Declaració responsable signada electrònicament.

12. ALTRES DETERMINACIONS O ESPECIFICITATS:

- L'assistència a reunions de treball i de lliurament es consideren incloses en el preu d'aquest contracte
- L'Ajuntament de Viladecans es reserva el dret de sol·licitar canvis en la prestació d'aquest servei si, segons el seu criteri, aquest no s'executa de la manera considerada oportuna.
- L'adjudicatari serà responsable de la qualitat dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'administració o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.
- La presentació d'oferta a la present licitació implica el compromís de compliment dels terminis i requeriments especificats en aquest informe de necessitats.

13. FUNCIONAMENT

L'adjudicatari serà convocat a una reunió de “kick off” en els dies posteriors a l'adjudicació del contracte i s'establirà un calendari de reunions periòdiques pel seguiment del contracte. Les tasques estaran coordinades amb l'equip referent de l'Ajuntament format per personal de Projectes Europeus.

L'adjudicatari presentarà una factura pel 40% del valor del contracte un cop lliurats els primers esborranys dels dos lliurables (Activitats 1 i 2), sempre que aquest compleixi amb els requisits del contracte; i una factura del 60% un cop finalitzat el contracte.

14. PROPIETAT INTEL·LECTUAL I CONFIDENCIALITAT

Els treballs realitzats en el marc d'aquest contracte seran explotats per l'Ajuntament de Viladecans. L'adjudicatari haurà de sol·licitar el consentiment exprés de l'Ajuntament de Viladecans per tal de poder-los utilitzar.

L'adjudicatari restarà obligat a guardar secret de les dades o informació a què tingui accés per raó d'aquest contracte. Tots els documents i resultats dels treballs realitzats seran propietat de l'Ajuntament de Viladecans, podent realitzar aquest la reproducció total o parcial, distribució, divulgació, comunicació pública i utilització que consideri oportuna.

**GERÈNCIA MUNICIPAL
EXP.: 85/2026/CMSERV2****15. TERMINIS**

La documentació s'haurà de lliurar en format electrònic i mitjançant presentació telemàtica amb la funcionalitat de que disposa la Plataforma de serveis de contractació Pública. El termini de presentació de les ofertes finalitza el **3 de setembre a les 12.00h** del migdia.

Les persones interessades podran formular preguntes o sol·licitar aclariments per correu electrònic a la adreça ext_fundacio1@viladecans.cat com a molt tard 2 dies abans de que finalitzi el termini per presentar les ofertes.

Les preguntes i respostes que tinguin caràcter general seran públiques i accessibles a través del perfil del contractant.

16. RESPONSABLE DE SEGUIMENT DEL CONTRACTE

Rosa María Fernández Labella.

Tot i que l'equip de Relacions Internacionals actuarà com a interlocutor principal amb l'empresa adjudicatària

Viladecans, en la data de signatura electrònica