

DOCUMENTACIÓ TÈCNICA

OBRA.

CONDICIONAMENT DE L' ACCÉS AL REFUGI DE L' ARP.

EMPLAÇAMENT

PLA DE L' ARP ENTRE LA TORRE DE TELECOMUNICACIONS I EL REFUGI DE L' ARP.

REFERÈNCIES CADASTRALS

POL. 8 PARC. 9011. 25302A008090110000QU

POL. 8 PARC. 382. 25302A008003820000QP

PROMOTOR

AJUNTAMENT DE LA VANSÀ I FÓRNOLS.

COMARCA DE L' ALT URGELL. LLEIDA

OBJECTE

L'actuació projectada contempla la millora, condicionament i pavimentació de l'accés entre la zona ja pavimentada pels refugis de Tuixén a tocar de la torre de telecomunicacions fins al refugi de l'Arp de l'ajuntament de La Vansa i Fórnols.

Es tracta de seguir la traça existent del camí actual. Es una pista de terra d'amplada entre 5-6 metres, amb pendent lleugerament variable, amb cota inicial 1933.4 m ascendent fins als 1940.9 m a la zona de l'aparcament del refugi de l'Arp, amb una llargada de 410 m. L'aparcament té una superfície de 200 m², i el camí d'accés 1640 m², corresponents a una amplada de 4.00 m. Es tracta de pavimentar 1.840 m².

ANTECEDENTS

La localització de l'actuació està inclosa dins els límits del Pla d'Espais d'Interès Natural, PEIN de les Serres d'Odén i Port del Comte.

Funciona actualment per l'ús en l'àmbit dels serveis de les pistes d'esquí nòrdic Tuixén-La Vansa.

El terreny de la implantació de l'accés està relativament afermat per la consolidació amb el temps i el pas de circulació rodada. La rasant presenta un perfil longitudinal continu de lleuger pendent ascendent/descendent/ascendent, de mitjana 2%.

La rasant es irregular per la manca de selecció del reblert amb pedra que aflora de forma discontinua i desconcertada, sotmesa a l'extremada climatologia de l'alta muntanya, amb descontrol d'aigües superficials, sobre tot transversals provinents del vessant de mitja costa de cada suport de les plataformes.

L'acumulació de neu i la dificultosa gestió d'obertura de la pista obliga a tancar l'accés habitualment. Millorar aquesta dificultat suposa una necessitat per al bon ús del servei.

La regulació del pas segons l'estació de l'any i el control d'accés als usuaris amb acreditació obliga al tancament preventiu per a evitar perills o usos inadequats, havent de restringir la circulació i l'entrada de forma controlada. Per aquest motiu cal disposar una tanca a l'inici del tram, vora la torre de telecomunicacions. Per a tenir el control d'accés cal equipar el mecanisme de regulació i obertura selectiva amb contrassenya a disposició del personal encarregat dels serveis o dels concessionaris de la gestió des del propi refugi. Aquesta funcionalitat requereix la excavació de soterrament d'una canonada de pas per a la dotació del cablejat.

L'adaptació a les condicions ambientals i climàtiques marquen les necessitats a cobrir amb les actuacions d'ordenació de l'accés i la regulació controlada de forma segura i eficaç.

MEMÒRIA

ACTUACIONS PREVISTES

Es descriuen les obres necessàries a executar.

Rebaix d' excavació del caixer al llarg de la pista existent de 4 m d' amplada a tota la llargada amb mitjans mecànics i repàs i piconatge amb aportació de material de grava de millora de la base amb compactació mecànica.

Excavació de rasa per a pas d' instal·lacions de comunicació i rebliment posterior.

Dotació de l' equip de regulació de l' obertura selectiva mitjançant contrassenya.

Subministament i col·locació de canonada de pvc corrugat de D75 amb protecció geotèxtil i dotació de cablejat.

Subministrament, estesa i compactació de paviment de mescla bituminosa en calent tipus AC18 surf B 50/70 gruix 12 cm, sobre rec d' adherència amb emulsió bituminosa tipus C60 B3/B4 ADH (ECR-1).

Subministrament i col·locació de portam metàl·lic de 4 m d' amplada en forma de bandera aixecada de terra uns 50 cm per a escombrar sobre gruix de neu, i 1 m d' alçada segons detall. Accionable per a obertura controlada.

Reposició de serveis afectats, puntuals i longitudinals adaptant a cada finalitat i permetent l' acabat de encontres, rasant i nivell de les entregues.

PRESSUPOST DE LES ACTUACIONS PROJECTADES

Rebaix d' excavació del caixer al llarg de la pista existent de 4 m d' amplada a tota la llargada amb mitjans mecànics.

1840.00 x 0,12

220,80 m3 x 30,00

6.624,00.-

Repàs i piconatge amb aportació de material de grava de millora de la base amb compactació mecànica.

1840,00 m2 x 3,40

6.256,00.-

Excavació de rasa per a pas d' instal·lacions de comunicació i rebliment posterior.

410.00 x 0.50 x 0.80

164.00 m3 x 30.00

4.920,00.-

Dotació de l' equip de regulació de l' obertura selectiva mitjançant contrassenya.

1 u, 1.028,00.-

Subministament i col·locació de canonada de pvc corrugat de D75 amb protecció geotèxtil i dotació de cablejat.

410,00 x 20,00

8.200,00.-

Subministrament, estesa i compactació de paviment de mescla bituminosa en calent tipus AC18 surf B 50/70 gruix 12 cm, sobre rec d' adherència amb emulsió bituminosa tipus C60 B3/B4 ADH (ECR-1).

1840,00 m2 x 20,00

36.800,00.-

Subministrament i col·locació de portam metàl·lic de 4 m d' amplada, dues fulles, en forma de bandera aixecada de terra uns 50 cm per a escombrar sobre gruix de neu, i 1 m d' alçada segons detall. Accionable per a obertura controlada.

1.00 u, 5.800,00.-

Reposició de serveis afectats, puntuals i longitudinals adaptant a cada finalitat i permetent l' acabat de encontres, rasant i nivell de les entregues.

1.00 u, 1.800,00.-

Pressupost d' execució material.....71.428,57.-

PRESSUPOST GENERAL DE L' OBRA

PRESSUPOST D' EXECUCIÓ MATERIAL.....71.428,57 ,-

19 % DESPESES GENERALS I BENEFICI INDUSTRIAL.....13.571,43.-

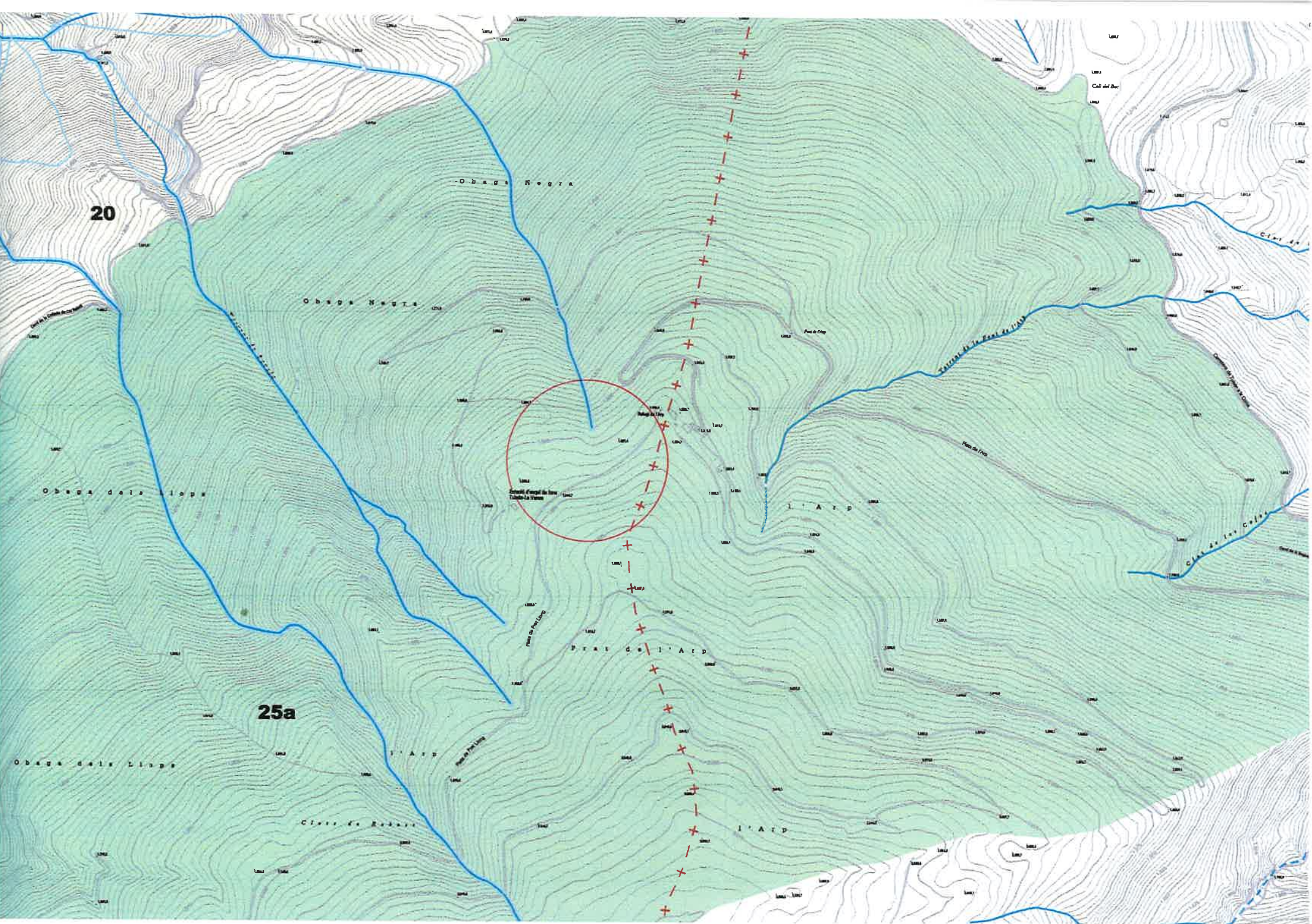
SUMA.....85.000,00.-

21 % IVA.....17.850,00.-

PRESSUPOST D' EXECUCIÓ PER CONTRACTA.....102.850,00.-

El pressupost d' execució per contracta de les obres de CONDICIONAMENT DE L' ACCÉS AL REFUGI DE L' ARP es de cent dos mil vuit-cents cinquanta euros.

El termini d' execució de les obres en condicions normals, ternint en compte la climatologia del país d' alta muntanya, es de quatre mesos.



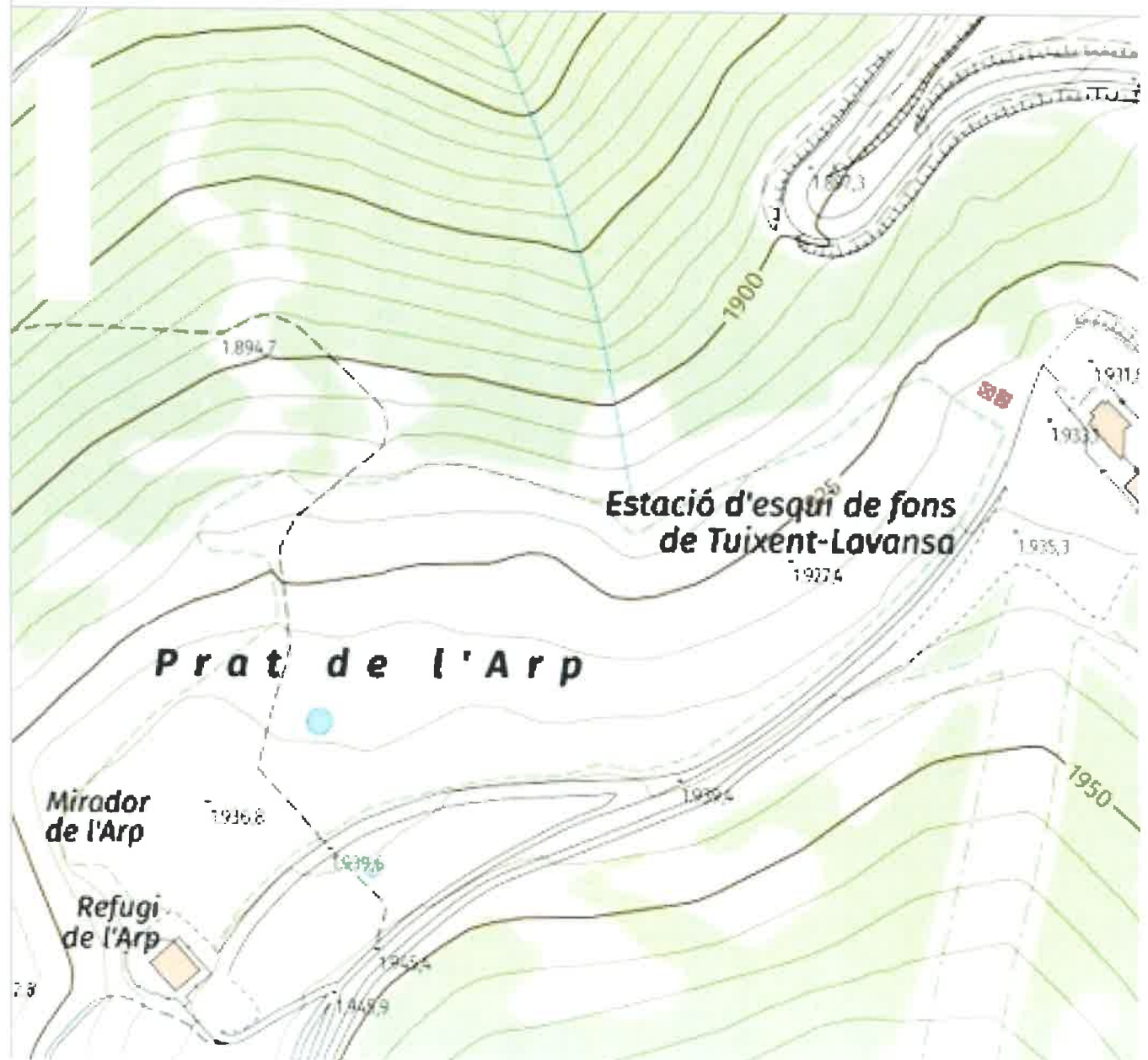
VISSIR v3.35**Veure i comparar****Capes addicionals****Cerca**

Selecioneu el tipus de cerca:

Topònim



Ex: Coll de Rossinyols



VISSIR v3.35**Veure i comparar**

Topogràfic

Ortofoto

Altres

☒ Vigent☐ Ortofotos per anys2017 2018 2019 2020 2021 2022 **2023**☐ Toponímia vigent**Comparar amb...**



VICEPRESIDENCIA
PRIMERA DEL GOBIERNO

MINISTERIO
DE HACIENDA

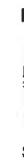
SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO

Provincia de LLEIDA
Municipio de LA VANSÀ I FORNOLS
Coordenadas U.T.M. Huso: 31 ETRS89

ESCALA 1:2,000

50m 0 50 100m



[378,018 ; 4,674,685]

CARTOGRAFÍA CATASTRAL

Parcela Catastral: 25302A00809011

[378,498 ; 4,674,685]



[378,018 ; 4,674,425]

[378,498 ; 4,674,425]

Coordenadas del centro: X = 378,258 Y = 4,674,555

Este documento no es una certificación catastral

© Dirección General del Catastro 29/05/25



GOBIERNO
DE ESPAÑA

VICEPRESIDENCIA
PRIMERA DEL GOBIERNO

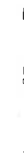
MINISTERIO
DE HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO

Provincia de LLEIDA
Municipio de LA VANSÀ I FORNOLS
Coordenadas U.T.M. Huso: 31 ETRS89

ESCALA 1:2,000



[378,064 ; 4,674,686]

CARTOGRAFÍA CATASTRAL

[378,544 ; 4,674,686]



[378,064 ; 4,674,426]

[378,544 ; 4,674,426]

Coordenadas del centro: X = 378,304 Y = 4,674,556

Este documento no es una certificación catastral

© Dirección General del Catastro 10/05/25

PERFIL LONGITUDINAL

CONDICIONAMENT DE L'ACCÉS AL REFUGI DE L'ARP

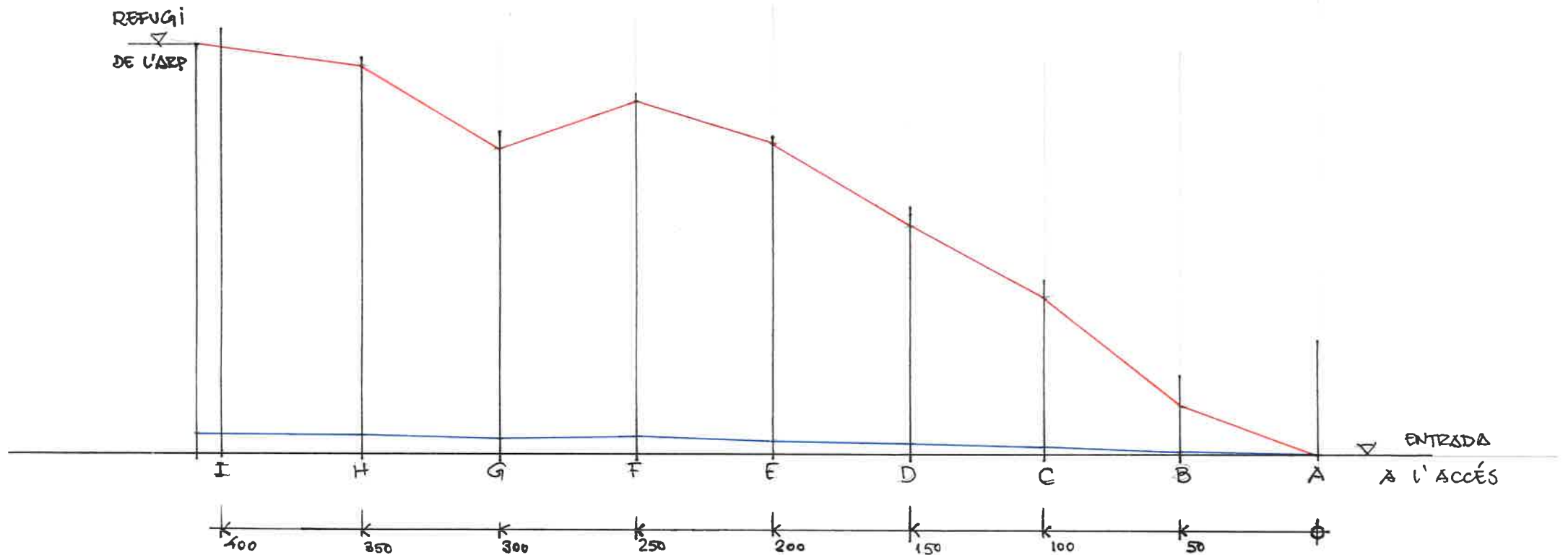
ANTONI FIOLI COLOMAR

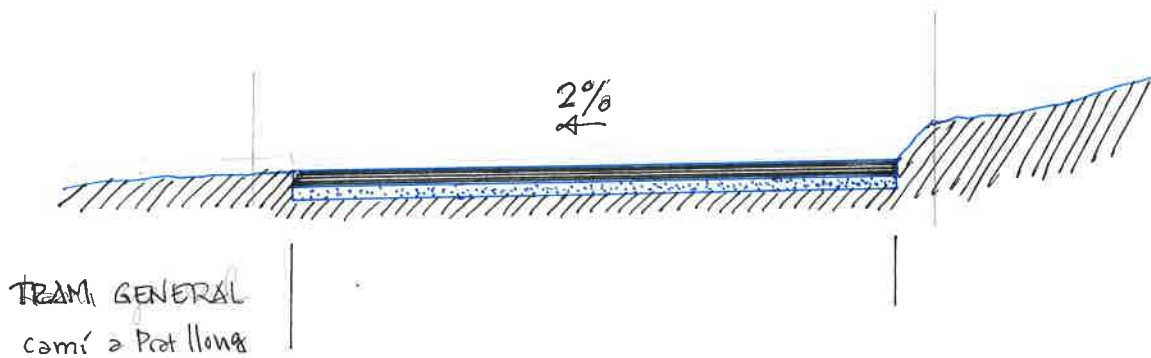
ARQUITECTE COL. NUM 13455-4

 JUNY 2025

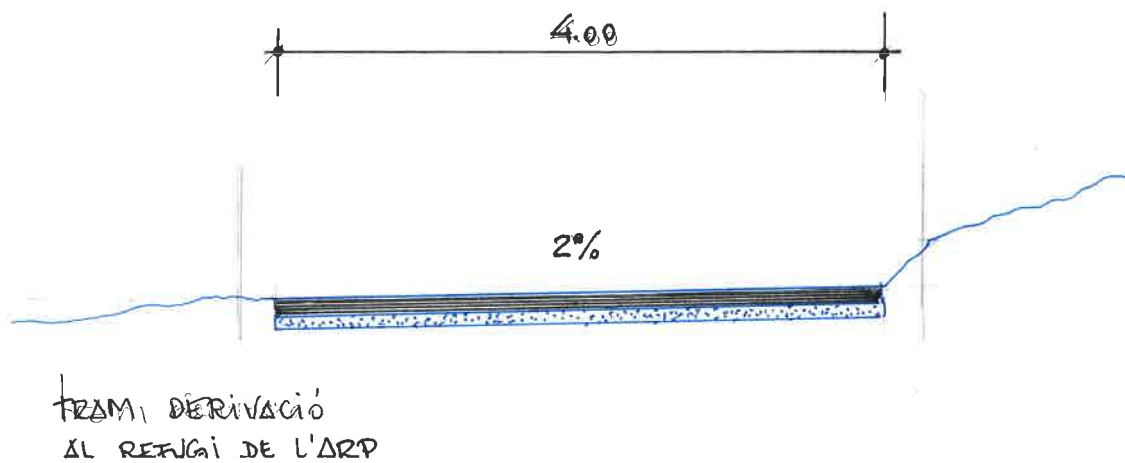
E_H 1:2000 E_V 1:2000/1:100

REFUGI
DE L'ARP





PERFIS TRANSVERSALS



CONDICIONAMENT DE L'ACCÉS AL REFUGI DE L'ARD

ANTONI FIOLI COLOMAR

ARQUITECTE COL. NUM 13455-4

JUNY-2025