

DOCUMENT CERT_JGL - CERTIFICAT ACORD JGL	ÒRGAN Serveis Centrals	EXPEDIENT 2026/003974
Codi Segur de Verificació: 8d0e14a1-6c93-4f78-a9e0-0b5c3f617e63 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081477_2026_3854419 Data d'impressió: 31/07/2026 14:40:02 Pàgina 1 de 4	SIGNATURES 1.- BERNARDO MORENO TORROGLOSA (TCAT) (Secretari), 29/07/2026 10:29 2.- Marc Serradó Mestres (TCAT) (Alcalde), 29/07/2026 11:49	



CERTIFICAT

Bernat Moreno Torroglosa, Funcionari d'Administració Local, secretari de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat,

CERTIFICO:

Que la Junta de Govern Local d'Olesa de Montserrat, en Sessió Ordinària, celebrada el dia 28 de juliol de 2026, adoptà, entre d'altres, el següent acord, que es transcriu literalment a continuació:

Punt 9.2. Incoació expedient i aprovació QC contracte servei professional socio-educatiu gestió servei allotjament situació urgència. Exp.2026/003974

**"Proposta de la Regidoria de Benestar Social
Exp. 2026/003974**

Ctc.82-26. L'objecte del contracte compren la contractació d'un servei professional socio-educatiu per a la gestió del servei d'allotjament temporal en situació d'urgència "Les Paüles". El servei contempla la incorporació de dos professionals que gestionaran la convivència en l'equipament, els plans educatius dels diferents usuaris/es i faran la coordinació amb els professionals dels serveis socials bàsics.

L'habitatge és un bé de primera necessitat i el seu accés queda definit com a dret en la normativa internacional, espanyola i catalana. La Declaració universal de drets humans de l'ONU, en el seu article 25, fixa l'habitatge com un dels drets bàsics que permet gaudir d'un nivell de vida adequat a qualsevol ésser humà. Per tant adquireix la consideració d'un dret fonamental que consolida la resta de drets humans.

La situació de crisi econòmica ha suposat per a moltes unitats de convivència l'empitjorament de la seva situació residencial o la manca d'accés a un habitatge digne. La situació sostinguda en el temps de reducció de salaris, la precarietat de les condicions laborals i l'atur, han provocat que moltes unitats de convivència no hagin pogut mantenir l'habitatge on vivien o bé no hi puguin accedir. L'actual manca d'oportunitats per accedir a un habitatge en règim de compra mitjançant un crèdit hipotecari, els elevats preus dels habitatges en règim de lloguer degut a la seva escassetat, i les dificultats de les polítiques públiques per aconseguir un parc d'habitatge públic per a les persones i unitats de convivència més vulnerables, propicien que molts col·lectius no puguin resoldre les seves necessitats residencials.

El pla de mandat de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat contempla com actuació municipal prioritària i rellevant l'ajut a persones i unitats de convivència en situació de vulnerabilitat social i especialment aquelles en risc d'exclusió residencial, perquè el dret a l'habitatge és un requisit imprescindible per a l'exercici efectiu d'altres drets bàsics, com ara el dret a l'educació o el dret a la salut.

Tenint en compte normativa sectorial de Serveis Socials i fent especial incidència en La Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials; La Llei 13/2006, de 27 de juliol, de prestacions socials de caràcter econòmic. El Decret 142/2010, d'11 d'octubre, pel qual s'aprova la Cartera de serveis socials 2010-2011. i el Reglament Municipal de Prestacions Econòmiques de Caràcter Social de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat Aprovat pel ple municipal el 24 de març de 2022.

Codi Segur de Verificació:
8d0e14a1-6c93-4f78-a9e0-0b5c3f617e63
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081477_2026_3854419
Data d'impressió: 31/07/2026 14:40:02
Pàgina 2 de 4

SIGNATURES
1.- BERNARDO MORENO TORROGLOSA (TCAT) (Secretari), 29/07/2026 10:29
2.- Marc Serradó Mestres (TCAT) (Alcalde), 29/07/2026 11:49



Ajuntament
d'Olesa de Montserrat

L'Ajuntament d'Olesa ha optat per a rehabilitar l'antic convent de les monges paüles per a destinar-lo a prestació allotjament temporal en situació d'urgència, amb capacitat per un màxim de 25 persones, per a cobrir les necessitats de les persones i unitats de convivència residents al municipi, per aquelles situacions especials i d'emergència derivades de la pèrdua o del risc de pèrdua de l'habitatge, o altre situacions similars d'habitatge precari, sobreocupat o infrahabitatge, i que comptessin amb pla de treball per part dels professionals dels serveis socials.

La derivació dels usuaris/es que residiran de manera temporal en l'habitatge dependrà dels professionals del departament de benestar social.

La gestió de la convivència del dia a dia en el propi equipament és la que serà objecte de contractació.

L'Ajuntament no compta amb recursos propis per a donar resposta a aquesta necessitat, els educadors/es socials de què disposa fan tasques a l'equip de serveis socials bàsics i no tenen disponibilitat pel volum de feina que comporten les tasques de l'atenció directa que els hi són pròpies, ni experiència per a la gestió d'un equipament diürn, tampoc es disposa del perfil d'integrador/a social que es considera adient en aquesta tipologia de servei. Per la naturalesa del servei i la situació de disponibilitat dels recursos propis es fa necessari la contractació externa amb una empresa especialitzada del sector.

El contracte no serà dividits en lots ja que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic.

Per portar a terme la contractació corresponent s'ha d'iniciar un procediment obert, d'acord amb allò que estableixen els articles 156 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre adjudicació dels contractes.

El valor estimat del contracte (VEC) serà de 127.746,24 € (IVA exclòs), el qual inclou el pressupost pel termini de durada del contracte d'un any i la possibilitat de pròrroga per un any més. No es preveuen modificacions

A l'aplicació pressupostària 62 231 2279908 del pressupost municipal per a 2026 hi ha consignació suficient i adequada per afrontar la despesa d'aquesta contractació.

S'ha elaborat l'informe justificatiu de la necessitat de celebrar el present contracte en data 2 de juliol 2026, s'ha redactat el quadre de característiques del plec tipus i el plec de prescripcions tècniques que han de regir l'adjudicació i execució del contracte.

Vist l'informe de l'interventor CPNP número N56 de data 14 de juliol de 2026 informant favorablement sobre la continuació del servei proposada.

S'ha fiscalitzat l'expedient i la Secretaria municipal ha emès informe d'acord amb allò establert en la disposició addicional tercera normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals de la LCSP.

Vist allò que disposen els articles 116, 117 i concordants de la LCSP.
En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent



ACORD:

PRIMER. Incoar l'expedient de contractació d'un servei professional socio-educatiu per a la gestió del servei d'allotjament temporal en situació d'urgència "Les Paüles", que es tramitarà mitjançant procediment obert d'acord amb l'article 156 i concordants de la LCSP.

El pressupost base de licitació del contracte és de 77.286,47 € IVA inclòs, d'acord amb el següent detall:

- Base imposable: 63.873,12 €
- IVA (21%) : 13.413,35 €

SEGON. Aprovar el quadre de característiques del plec tipus i el plec de prescripcions tècniques reguladores del contracte d'un servei professional socio-educatiu per a la gestió del servei d'allotjament temporal en situació d'urgència "Les Paüles".

TERCER. Aprovar la despesa plurianual derivada d'aquest contracte, subordinada al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos, d'acord amb el que disposa l'article 174 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i a l'article 117.2 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

QUART. Aprovar l'autorització (A) de la despesa per import de SETANTA-SET MIL DOS-CENTS VUITANTA-SIS EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS (77.286,47 €) IVA inclòs amb càrrec a l'aplicació pressupostària 62 231 2279908 i amb la distribució següent:

ANUALITAT DEL SERVEI	IMPORT SENSE IVA	IVA	TOTAL
15 d'octubre a 31 de desembre 2026	13.306,90 €	2.794,45€	16.101,35€
1 de gener a 14 d'octubre de 2027	50.566,22 €	10.618,90€	61.185,12€
TOTAL	63.873,12 €	13.413,35€	77.286,47€

CINQUÈ. Iniciar el procediment de licitació del contracte i publicar anunci de licitació al Perfil del contractant, per a la presentació d'ofertes en un termini de 15 dies naturals, a comptar des de l'endemà de la publicació. Les proposicions es presentaran mitjançant l'eina SOBRE DIGITAL."

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 1702 de 19 de juny de 2025.

DOCUMENT CERT_JGL - CERTIFICAT ACORD JGL	ÒRGAN Serveis Centrals	EXPEDIENT 2026/003974
Codi Segur de Verificació: 8d0e14a1-6c93-4f78-a9e0-0b5c3f617e63 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081477_2026_3854419 Data d'impressió: 31/07/2026 14:40:02 Pàgina 4 de 4	SIGNATURES 1.- BERNARDO MORENO TORROGLOSA (TCAT) (Secretari), 29/07/2026 10:29 2.- Marc Serradó Mestres (TCAT) (Alcalde), 29/07/2026 11:49	



I perquè consti, signo aquest certificat amb el vistiplau del Sr. Alcalde a Olesa de Montserrat, a data de la signatura electrònica.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

AJUNTAMENT D'OLESA DE MONTSERRAT
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat (<https://bpm.olesademontserrat.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?dioma=ca>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.