

|                     |                                                                                                                                                                              |               |            |      |            |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------|------------|
| CODI DE VERIFICACIÓ | <br>6L43 100C 4Q6S 5W4V 12LG                                                               |               |            |      |            |
| EXPEDIENT NÚM.      | OBM/2026/33                                                                                                                                                                  | DOCUMENT NÚM. | OBM1AI0108 | DATA | 27-07-2026 |
| ÀREA                | Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat                                                                                                                     |               |            |      |            |
| UNITAT              | Obres d'Edificis i Béns Municipals                                                                                                                                           |               |            |      |            |
| ASSUMPTE            | POS Subministrament i muntatge de mobiliari de l'edifici rehabilitat per al Servei de participació i atenció ciutadana i Oficina de suport a entitats a la plaça Jean Piaget |               |            |      |            |

## CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT

### QUADRE RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE “MOBILIARI DE L'EDIFICI REHABILITAT PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA DE SUPORT A ENTITATS A LA PLAÇA JEAN PIAGET”

☒ Tramitació ordinària ☒ Tramitació urgent

### ANNEX 1. QUADRE RESUM

#### **A.- PODER ADJUDICADOR**

|                                                                                                       |                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| ADMINISTRACIÓ CONTRACTANT: Ajuntament de Sabadell                                                     |                   |
| ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ: Tinent d'Alcalde de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat |                   |
| SERVEI GESTOR: Obres d'Edificis i Béns Municipals                                                     |                   |
| Adreça de l'òrgan de contractació: Carrer del Sol, núm. 1, planta 6a. 08201 Sabadell                  |                   |
| Telèfon: 93 745 31 89                                                                                 | Fax: 93 745 31 88 |
| Adreça de correu electrònic del servei gestor: obmcontractacio@ajsabadell.cat                         |                   |

#### **B.- CONSULTES PRELIMINARS DEL MERCAT (Clàusula 4)**

|                                                                    |     |          |
|--------------------------------------------------------------------|-----|----------|
| Consultes preliminars del mercat:                                  |     |          |
| <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO |     |          |
| Data publicació al perfil del contractant:                         |     |          |
| Informació sol·licitada:                                           |     |          |
| Empresa                                                            | CIF | Concepte |
|                                                                    |     |          |

#### **C.- OBJECTE DEL CONTRACTE I CONCRECIÓ DE RÈGIM JURÍDIC (Clàusula 1 i 5)**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Descripció:</p> <p>L'objecte del contracte és el subministrament i muntatge de mobiliari a l'edifici rehabilitat per al Servei de participació i atenció ciutadana i l'Oficina de suport a entitats, d'acord amb les especificacions del Plec de prescripcions tècniques.</p> <p>L'equipament que es proposa dotar és l'edifici rehabilitat a la plaça Jean Piaget, que es destinarà a serveis per a la participació i atenció ciutadana i oficina de suport a entitats.</p> <p>La prestació inclou el subministrament del diferent mobiliari, així com totes les tasques necessàries per a la seva instal·lació: transport, accés al lloc, abassegament, desembalatge, emplaçament, muntatge, neteja i retirada dels embalatges i restes de material.</p> <p>Es preveu dotar dels mobles necessaris els espais interiors, com ara: espais de rebuda, acolliment i relació (vestíbul d'accés, espais d'estada, sales de reunió i menjador office), espais administratius (d'oficines col·lectives i/o individuals o de petit format) i espais de serveis (banys, magatzems, neteja). S'inclouen: cadires, taules varies, armaris, bucs, butaques i mobles per l'office.</p> <p>També es preveu la instal·lació d'una làmina tècnica, aïllant tèrmica, com a millora de l'envolupant</p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| tèrmica de l'edifici.                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Contracte mixt:<br><input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO<br>Tipologia de contracte mixt: | Contracte en funció de les necessitats (DA 33a LCSP):<br><input type="checkbox"/> SI<br>El contracte es desenvoluparà en funció de les necessitats de l'Ajuntament, d'acord amb el previst a la Disposició addicional 33a de la LCSP, sense que el nombre total de lliuraments o prestacions inclosos en l'objecte del contracte es defineixi amb exactitud en el moment de signar-lo, pel que d'estar subordinats a les necessitats de l'Administració. El pressupost que s'aprova és un pressupost màxim.<br><br><input checked="" type="checkbox"/> NO |
| Contracte de subministrament privat:<br><input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Codi CPV: 39100000-3                                                                                                  | Descripció CPV: Mobiliari                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Codi NUTS: ES511                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

#### D.- NECESSITATS I FINALITATS DEL CONTRACTE (Clàusula 6)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Necessitats administratives del contracte:<br>Un cop finalitzades les obres en relació amb el <b>"Projecte de rehabilitació d'edifici per al servei de Participació i Atenció ciutadana i oficina de suport a entitats a la plaça Jean Piaget"</b> , la necessitat del contracte ve justificada per tal de dotar l'edifici del mobiliari imprescindible per garantir el seu funcionament, adaptat als usos i activitats de l'equipament.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Indicació resumida de les consideracions socials, mediambientals o d'innovació del contracte:<br><br><u>Socials:</u> La premissa bàsica de les obres en relació amb el <b>"Projecte de rehabilitació d'edifici per al servei de Participació i Atenció ciutadana i oficina de suport a entitats a la plaça Jean Piaget"</b> , és que l'edifici sigui un referent al municipi de Sabadell en consum d'energia gairebé zero, el qual és necessari dotar-lo del mobiliari que resulti imprescindible per a posar-ho en marxa i iniciar els usos i activitats que es preveu realitzar i oferir, així, a la ciutadania el servei públic per al qual l'edifici ha estat concebut i construït, així com garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball, fomentant les possibilitats de relació necessàries per a una interrelació òptima de les persones, amb equitat i espais flexibles i configurables de concentració i de relació professional que permetin la correcta funció administrativa i de relació amb el ciutadà. També es proposen espais de rebuda i estança.<br><br><u>Mediambientals:</u> El contractista haurà de vetllar per tal que els materials emprats siguin reciclables o reutilitzables al finalitzar la seva vida útil. En relació als embalatges utilitzats per contenir, protegir, manipular, distribuir i presentar els productes, si és el cas, hauran de ser de paper o cartró 100% reciclat. En cas de que fos necessari la utilització d'embalatges de plàstic per garantir l'adequat transport, aquests han de ser de plàstic 100% reciclable. En aquest sentit, l'Ajuntament podrà demanar en qualsevol moment la documentació justificativa de la reciclabilitat dels embalatges utilitzats. |

#### E.- DIVISIÓ EN LOTS (Clàusula 7)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----|
| Possibilitat de licitar per lots:<br><input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |     |
| Justificació de la inconveniència de la divisió per lots:<br>Atès a què la naturalesa objecte del contracte respon a una actuació integral d'adequació dels espais de treball, i per tant es requereix una execució simultània i coordinada del subministrament, la distribució del mobiliari físic i la col·locació de la senyalització, rètols i vinils, una divisió en lots provocaria interferències en la planificació dels treballs durant el muntatge. L'adjudicació a un únic licitador garanteix una entrega integral i operativa de treball planificada i responsable amb garantia tècnica davant qualsevol problema de subministrament, defecte o desajust, assegurant la correcta execució del subministrament des del punt de vista tècnic.<br>És per aquest motiu que aquest contracte no es divideix en lots, doncs la realització independent de les prestacions compreses a l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix, des del punt de vista tècnic. |  |     |
| LOT 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | CPV |
| Limitació del número de lots als que es poden presentar oferta:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |     |

|                     |                                                                                                                                                                              |               |            |      |            |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------|------------|
| CODI DE VERIFICACIÓ | <br>6L43 100C 4Q6S 5W4V 12LG                                                               |               |            |      |            |
| EXPEDIENT NÚM.      | OBM/2026/33                                                                                                                                                                  | DOCUMENT NÚM. | OBM1AI0108 | DATA | 27-07-2026 |
| ÀREA                | Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat                                                                                                                     |               |            |      |            |
| UNITAT              | Obres d'Edificis i Béns Municipals                                                                                                                                           |               |            |      |            |
| ASSUMPTE            | POS Subministrament i muntatge de mobiliari de l'edifici rehabilitat per al Servei de participació i atenció ciutadana i Oficina de suport a entitats a la plaça Jean Piaget |               |            |      |            |

|                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------|
| Justificació de l'elecció anterior (en cas de limitació):                  |
| Limitació del número de lots que es poden adjudicar a un mateix licitador: |
| Justificació de l'elecció anterior (en cas de limitació):                  |
| Criteris d'aplicació si es sobrepassa la limitació dels lots a adjudicar:  |
| 1.                                                                         |
| S'admet la reserva de lots:                                                |
| <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO                    |
| Lot/s reservat /s a Centres Especials de Treball:                          |
| Lot/s reservat/s a Empreses de inserció:                                   |
| S'admeten ofertes integradores:                                            |
| <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO                    |
| Condicions i combinació de lots:                                           |

#### F.- ADMISSIÓ DE VARIANTS (Clàusula 8)

|                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------|
| Admissió:                                                          |
| <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO |
| Elements:                                                          |
| Condicions:                                                        |

#### G.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (Clàusula 9)

| Import      | Tipus d'IVA aplicable: 21 %<br>Import IVA | Pressupost de licitació<br>(IVA inclòs) |
|-------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 66.702,81 € | 14.007,59 €                               | <b>80.710,40 €</b>                      |

Es permet el preu en lliurament de béns de la mateixa classe

☐ SI ☒ NO

En cas afirmatiu, l'import dels béns respecte del pressupost base de licitació representa un percentatge de:

#### H.- VALOR ESTIMAT (Clàusula 10)

##### Total valor estimat del contracte:

|                                                                     |             |
|---------------------------------------------------------------------|-------------|
| Pressupost base de licitació (sense IVA)                            | 66.702,81 € |
| Import de les modificacions previstes amb cost econòmic (sense IVA) | €           |
| Import de les eventuais pròrrogues (sense IVA)                      | €           |
| Import altres conceptes (sense IVA)                                 | €           |
| Total del valor estimat                                             | 66.702,81 € |

Mètode de càlcul:  
S'ha pres com a referència els preus de mercat que s'han obtingut d'acord amb la informació pública dels últims contractes formalitzats per l'administració pública.

#### I. FORMA DE DETERMINAR EL PREU (Clàusula 11)

A tant alçat:

☒ SI ☐ NO

Els preus unitaris que consten a l'apartat III Amidaments i Pressupost del Plec de Prescripcions Tècniques son preus orientatius amb els quals s'ha calculat el preu base de limitació i no tenen caràcter limitatiu. El Preu Base de Licitació d'aquest contracte és el que té caràcter limitatiu.

Determinació per preus unitaris / components de la prestació / unitats d'execució:

☐ SI ☒ NO

Detall preu (excepte tant alçat):

| Concepte | Preu sense IVA | IVA ... % | Preu amb IVA inclòs |
|----------|----------------|-----------|---------------------|
|          | €              | €         | €                   |
|          | €              | €         | €                   |
|          | €              | €         | €                   |

Altres modalitats:

#### J.- FINANÇAMENT PRESSUPOSTARI, ANUALITATS I FACTURACIÓ (Clàusules 12 i 14)

| Ajuntament de Sabadell                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                          | 100 %                                                              | 80.710,40 €        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Tramitació anticipada                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                          | Contracte pluriennal:                                              |                    |
| <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                          | <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO |                    |
| Exercici                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Aplicació pressupostària                                 | Projecte pressupostari                                             | Total (IVA inclòs) |
| 2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 501-9331-63203                                           | 20160000002                                                        | 80.710,40 €        |
| Forma de pagament: Factures mensuals d'acord amb el mobiliari subministrat i instal·lat.                                                                                                                                                                                                                            |                                                          |                                                                    |                    |
| El contractista en la/les factura/factures que emeti hi haurà d'incorporar, com a dada indispensable, el número d'expedient, essent OBM/2026/33 i el número d'operació comptable definitiva, la qual li serà notificada per part del centre gestor corresponent, una vegada comptabilitzada la proposta de despesa. |                                                          |                                                                    |                    |
| Òrgan de contractació                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Junta de Govern Local                                    | CODI DIR 3                                                         | L01081878          |
| Òrgan en matèria de comptabilitat                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Intervenció General                                      | CODI DIR 3                                                         | L01081878          |
| Destinatari de la prestació (unitat tramitadora)                                                                                                                                                                                                                                                                    | Servei d'Obres d'Edificis Béns Municipals (UH-Urbanisme) | CODI DIR 3                                                         | LA0021877          |

#### K.- DURADA DEL CONTRACTE (Clàusula 13)

Durada total del contracte: 2 mesos

L'inici de la durada del contracte serà segons s'indica:

☒ Data de formalització

☐ L'inici de la durada serà en data...

Terminis parcials d'execució:

☐ SI ☒ NO

Indicació terminis parcials establerts:

|                     |                                                                                                                                                                              |               |            |      |            |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------|------------|
| CODI DE VERIFICACIÓ | <br>6L43 100C 4Q6S 5W4V 12LG                                                               |               |            |      |            |
| EXPEDIENT NÚM.      | OBM/2026/33                                                                                                                                                                  | DOCUMENT NÚM. | OBM1AI0108 | DATA | 27-07-2026 |
| ÀREA                | Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat                                                                                                                     |               |            |      |            |
| UNITAT              | Obres d'Edificis i Béns Municipals                                                                                                                                           |               |            |      |            |
| ASSUMPTE            | POS Subministrament i muntatge de mobiliari de l'edifici rehabilitat per al Servei de participació i atenció ciutadana i Oficina de suport a entitats a la plaça Jean Piaget |               |            |      |            |

En cas que el contracte no s'executi de forma continuada, els terminis en que es realitzarà la prestació contractada són els següents:

Pròrrogues previstes:

☐ SI ☒ NO

La pròrroga serà obligatòria pel contractista si l'Ajuntament realitza el preavís amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini del contracte, excepte que el contracte sigui de durada inferior a dos mesos.

Detall pròrrogues:

No obstant el que estableixen els apartats anteriors, de conformitat amb l'article 29.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, quan al venciment d'un contracte de prestació successiva no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista, com a conseqüència d'incidències resultats d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

#### L.- REVISIÓ DE PREUS (Clàusula 15)

☐ SI ☒ NO

Fórmula:

#### M.- ALTRES OBLIGACIONS (Clàusula 16)

1. Qualsevol desperfecte produït als elements de l'edifici on s'hagin d'ubicar els subministraments contractats, durant el procés de transport o muntatge, anirà a càrrec del contractista.
2. L'adjudicatari serà responsable de l'exactitud de les dades que hagi comunicat, en relació amb les característiques tècniques i de procedència dels productes, i, en conseqüència, serà el responsable, davant de l'Ajuntament de Sabadell i de tercers, de les conseqüències derivades d'omissions i errors en aquelles, així com per la utilització de mitjans inadequats o per subministrar resultats incorrectes, i restarà obligat a esmenar els efectes que se'n derivin.

#### N.- OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE (Clàusula 17)

1. Compliment dels requeriments tècnics establerts al Plec de Prescripcions Tècniques.
2. El contractista queda vinculat per l'oferta, el compliment de la qual en tots els seus termes tindrà caràcter d'obligació essencial del contracte.

**O.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE (Clàusula 18)**

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | <p>Condició establerta en aplicació de l'article 202.2 LCSP: El contractista haurà de garantir la seguretat i la protecció de la salut al lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.</p> <p>- <u>Tipologia</u>: social</p> <p>- <u>Mitjà d'acreditació del seu compliment</u>: L'adjudicatari haurà de lliurar a l'Ajuntament, a l'inici de les prestacions, la relació dels llocs de treball adscrits al contracte, el seu règim de dedicació, el règim retributiu i les tasques que duen a terme, així com comunicar qualsevol variació que es produeixi en relació amb els llocs de treball durant la vigència del contracte. Així mateix, l'adjudicatari haurà d'acreditar, mitjançant les corresponents declaracions responsables o, quan s'escaigui, mitjançant les certificacions dels organismes competents, que en l'execució del contracte es donarà compliment a les obligacions derivades de les disposicions vigents en matèria de seguretat i protecció de la salut al lloc de treball, de les condicions de treball i de la prevenció de riscos laborals.</p> <p>- <u>Justificació de la vinculació amb l'objecte del contracte</u>: En el marc dels treballs a realitzar hi intervenen treballadors de l'empresa contractista subjectes a unes condicions de treball específiques (ús d'eines específiques, interacció amb els usuaris de l'edifici, etc.), per tal de mitigar qualsevol risc per a llur seguretat i salut, i és, per tant, necessari que aquesta intervenció es faci en plena garantia de la seguretat i la salut, i que l'Ajuntament disposi de mitjans de control per avaluar-ne el compliment.</p> |
| 2. | <p>Condició establerta en aplicació de l'article 202.2 LCSP:</p> <p>L'empresa adjudicatària vetllarà per tal que els materials emprats siguin reciclables o reutilitzables al finalitzar la seva vida útil. En relació als embalatges utilitzats per contenir, protegir, manipular, distribuir i presentar els productes, si és el cas, hauran de ser de paper o cartró 100% reciclat. En cas de que fos necessari la utilització d'embalatges de plàstic per garantir l'adequat transport, aquests han de ser de plàstic 100% reciclable.</p> <p>- <u>Tipologia</u>: mediambiental</p> <p>- <u>Mitjà d'acreditació del seu compliment</u>: L'Ajuntament podrà demanar en qualsevol moment la documentació justificativa de la reciclabilitat dels embalatges utilitzats.</p> <p>- <u>Justificació de la vinculació amb l'objecte del contracte</u>: Reduir l'impacte ambiental que genera el subministrament del material a les instal·lacions de l'edifici per al servei de Participació i Atenció ciutadana i oficina de suport a entitats a la plaça Jean Piaget.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

**P.- SUBCONTRATACIÓ (Clàusula 19)**

Admissió subcontractació de la realització parcial de la prestació:

☒ SI      ☐ NO

Parts del contracte en les quals no és permesa la subcontractació per tractar-se de tasques crítiques que ha de realitzar el contractista principal:

No es podran subcontractar les tasques consistents en la planificació i organització dels diferents treballs i coordinació de les intervencions dels diversos professionals i industrials que participen en el procés del subministrament, controlant i supervisant la qualitat de l'execució i l'acompliment de la planificació, coordinant els treballs amb diferents industrials i subcontractats, i controlant els materials, els mitjans i la maquinària utilitzada.

Admissió pagament directe a subcontractistes:

☐ SI      ☒ NO

**Q.- PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL (Clàusula 20)**

L'execució del contracte comporta el tractament de dades personals :

☐ SI      ☒ NO

La finalitat del tractament de les dades de caràcter personal és fer possible la correcta execució del contracte.

A tal efecte, la formalització del contracte comportarà la cessió o comunicació al contractista de les dades de caràcter personal següents:

|                     |                                                                                                                                                                              |               |            |      |            |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------|------------|
| CODI DE VERIFICACIÓ | <br>6L43 100C 4Q6S 5W4V 12LG                                                               |               |            |      |            |
| EXPEDIENT NÚM.      | OBM/2026/33                                                                                                                                                                  | DOCUMENT NÚM. | OBM1AI0108 | DATA | 27-07-2026 |
| ÀREA                | Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat                                                                                                                     |               |            |      |            |
| UNITAT              | Obres d'Edificis i Béns Municipals                                                                                                                                           |               |            |      |            |
| ASSUMPTE            | POS Subministrament i muntatge de mobiliari de l'edifici rehabilitat per al Servei de participació i atenció ciutadana i Oficina de suport a entitats a la plaça Jean Piaget |               |            |      |            |

#### R.- PENALITATS (Clàusula 21)

| Incompliment |                                                                                                                                                                                                                                                  | Graduació (lleu/greu) | Penalitat                                                                                                                                                                                |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1            | La inobservança de requisits d'ordre formal establerts al present Plec i a les disposicions d'aplicació.                                                                                                                                         | Lleu                  | Es sancionarà amb advertiment i amonestació, quan sigui la primera vegada, i amb multes de fins a l'1% del preu del contracte (IVA exclòs), les consecutives.                            |
| 2            | La falta de diligència deguda per donar resposta als requeriments efectuats, d'acord amb les disposicions d'aplicació, sense que aquesta sanció s'acumuli a la prevista a l'apartat anterior.                                                    | Lleu                  | Es sancionarà amb advertiment i amonestació, quan sigui la primera vegada, i amb multes de fins a l'1% del preu del contracte (IVA exclòs), les consecutives.                            |
| 3            | La reiteració d'una falta lleu                                                                                                                                                                                                                   | Greu                  | Es sancionarà amb multes des del 3% del preu (IVA exclòs) fins al 5% del preu (IVA exclòs), així com amb la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable. |
| 4            | L'incompliment dels requeriments efectuats durant el termini de garantia, incloent-hi l'ampliació d'aquest termini, si s'escau.                                                                                                                  | Greu                  | Es sancionarà amb multes des del 3% del preu (IVA exclòs) fins al 5% del preu (IVA exclòs), així com amb la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable. |
| 4            | L'incompliment de les obligacions socials, mediambientals i laborals previstes al Plec de clàusules administratives particulars, de conformitat amb els articles 201 i 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. | Greu                  | Es sancionarà amb multes des del 3% del preu (IVA exclòs) fins al 5% del preu (IVA exclòs), així com amb la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable. |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |                                                                                                                                                                                                                       |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5 | La reiteració d'una falta greu.                                                                                                                                                                                                                                                           | Molt greu | Es sancionarà amb multes des del 5% del preu del contracte (iva exclòs) fins al 10% del preu del contracte (IVA exclòs), així com amb la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable. |
| 6 | Els productes subministrats pel contractista no compleixin amb els requisits mínims que es descriuen en el plec de prescripcions tècniques particulars, o suposin una disminució en relació a la qualitat o en les prestacions dels productes indicats en el plec de clàusules tècniques. | Molt greu | Es sancionarà amb multes des del 5% del preu del contracte (iva exclòs) fins al 10% del preu del contracte (IVA exclòs), així com amb la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable. |

#### S.- PÒLISSA ASSEGURANÇA RESPONSABILITAT CIVIL (Clàusula 22)

Import mínim assegurat: 125.000,00 €

#### T.- COMPOSICIÓ DE LA MESA CONTRACTACIÓ (Clàusula 24)

| Membres                | Titulars<br>(noms i cognoms / càrrec)                                                                                | Suplents<br>(noms i cognoms /càrrec)                                                                                                                                                                                            |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Presidència            | Marc Graupera González, Cap del Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals.                                         | Tomàs de Castro Borregán, Cap del Servei de Planificació Urbanística                                                                                                                                                            |
| Vocal                  | Miquel Garcia Sanjuan, Cap de Serveis jurídics i administratius, Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació | Anna Fajeda Ripoll, Responsable d'equip de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat o Antònia Pozas Torres, Tècnica Superior en Dret de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació.                |
| Vocal                  | Carlota Sanz Ortega, Cap de la Secció d'Edificis d'Equipaments, Servei d'Obres d'Edificis i Bens Municipals          | Elena Galera Puyal, Cap de la Secció d'Edificis de Serveis, Servei d'Obres d'Edificis i Bens Municipals                                                                                                                         |
| Vocal de Secretaria    | María Cacharro López, Secretària de l'Ajuntament de Sabadell                                                         | Marisa Martos Cerrillo, Tècnica Superior en Dret de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat o Estela Figuerola Garcia, Tècnic Superior en Dret de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament sostenible i Seguretat |
| Vocal d' Intervenció   | Esperanza Caveró Ramírez, Viceinterventora                                                                           | Jesús Valenzuela Pestaña, Cap de Servei de Control Financer o Laura Porras Mármol, Tècnica Superior en Dret o Rabab Riyahi Temsamani, Tècnica Superior en Dret..                                                                |
| Secretari/a de la Mesa | El membre que actuï com a vocal de Secretaria.                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                 |

#### U.- CAPACITAT PER LICITAR (Clàusula 25)

|                                                                                                               |                                                                                                    |                             |        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------|
| Contracte reservat<br><input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO                      |                                                                                                    | Percentatge mínim reservat: | Lot/s: |
| Habilitació professional o empresarial:<br><input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO |                                                                                                    | Detall de l'habilitació:    |        |
| <input type="checkbox"/>                                                                                      | Centres Especials de treball amb percentatge mínim treballadors discapacitat o exclusió social 30% |                             |        |
| <input type="checkbox"/>                                                                                      | Empreses d'inserció amb percentatge mínim treballadors discapacitat o exclusió social 30 %         |                             |        |



|                     |                                                                                                                                                                              |               |            |      |            |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------|------------|
| CODI DE VERIFICACIÓ | <br>6L43 100C 4Q6S 5W4V 12LG                                                               |               |            |      |            |
| EXPEDIENT NÚM.      | OBM/2026/33                                                                                                                                                                  | DOCUMENT NÚM. | OBM1AI0108 | DATA | 27-07-2026 |
| ÀREA                | Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat                                                                                                                     |               |            |      |            |
| UNITAT              | Obres d'Edificis i Béns Municipals                                                                                                                                           |               |            |      |            |
| ASSUMPTE            | POS Subministrament i muntatge de mobiliari de l'edifici rehabilitat per al Servei de participació i atenció ciutadana i Oficina de suport a entitats a la plaça Jean Piaget |               |            |      |            |

#### V.- SOLVÈNCIA ECONÒMICA, FINANCERA I TÈCNICA (clàusula 26)

| SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | Criteri de selecció                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Mitjà acreditació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <input checked="" type="checkbox"/> a) | Declaració sobre el volum anual de negocis del licitador referit a l'any del major volum de negoci dels tres últims conclosos.<br>Volum anual de negocis import superior a:<br>100.000,00 €                                                                                                                                            | S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <input type="checkbox"/> b)            | <input type="checkbox"/> Declaració del Patrimoni net<br>Import valor mínim:<br><br>Import: _____<br><br><input type="checkbox"/> Ratio mínim entre actius i passius a l'exercici de l'últim exercici econòmic per al qual estigui vençuda l'obligació d'aprovació, d'import:<br><br>Import: _____                                     | <p>Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.</p> <p>Si el licitador no adjunta la documentació acreditativa de la solvència esmentada juntament amb la seva oferta, l'òrgan de contractació requerirà, únicament al licitador primer classificat, que la presenti, si s'escau, abans de l'adjudicació del contracte</p> |
| <input type="checkbox"/> c)            | Mitjà addicional. Sempre que no es tracti de societats que no puguin presentar compte de pèrdues i guanys abreviats, declaració conforme el període mitjà de pagament a proveïdors de l'empresari no superi el límit establerts en l'ordre del Ministeri d'Hisenda i funció pública que tingui en compte la normativa sobre morositat. | Declaració responsable.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

  

| SOLVÈNCIA TÈCNICA                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | Criteri de selecció                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Mitjà acreditació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <input checked="" type="checkbox"/> a) | <p>Relació dels principals subministraments realitzats en els últims tres anys corresponents al mateix tipus o naturalesa de l'objecte del contracte.</p> <p>Es requerirà l'acreditació, com a mínim, de 3 (tres) subministraments en el curs dels últims 10 (deu) anys de similars característiques a les quals són objecte d'aquesta licitació.<br/>S'entén per subministrament de similar característiques aquells realitzats de conjunt en un únic emplaçament i amb un import mínim abans d'IVA de 60.000,00 €.</p> | <p>S'acreditarà mitjançant certificats que han d'indicar l'import, les dates i el destinatari públic o privat. Aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat comenent.</p> <p>Per determinar la correspondència entre els subministraments acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte s'atendrà als tres primers dígits dels respectius codis de la CPV i l'import anual acumulat en el any de major execució sigui igual o superior al 70 per cent de l'anualitat mitjança del contracte.</p> |

|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> b)            | Relació del personal tècnic o unitats tècniques, estiguin o no integrats en l'empresa dels que es disposi per l'execució del contracte, especialment els encarregats del control de qualitat.                                                                                                                                               | Declaració responsable acompanyada de la documentació acreditativa.                                                                                                                              |
| <input type="checkbox"/> c)            | Descripció de les instal·lacions tècniques, de les mesures emprades per garantir la qualitat i els mitjans d'estudi i d'investigació de l'empresa.                                                                                                                                                                                          | Declaració responsable acompanyada de la documentació acreditativa.                                                                                                                              |
| <input type="checkbox"/> d)            | Control efectuat per l'entitat del sector públic contractant o, en el seu nom, per un organisme oficial competent de l'Estat en el qual l'empresari estigui establert, en relació a la capacitat de producció de l'empresari o sobre els mitjans d'estudi o investigació amb que compta, així com les mesures per controlar la qualitat.    | Certificat organisme corresponent.                                                                                                                                                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> e) | Mostres, descripcions i fotografies dels productes a subministrar.<br>Es requerirà la presentació de les <u>fitxes tècniques</u> de cadascun dels productes oferts amb descripció suficient de característiques i materials per justificar la seva adequació a les especificacions del Plec de Prescripcions Tècniques d'aquesta licitació. | Declaració responsable acompanyada de certificats d'autenticitat.                                                                                                                                |
| <input type="checkbox"/> f)            | Certificats expedits per instituts o serveis oficials encarregats del control de qualitat, de competència reconeguda, que acreditin la conformitat de productes perfectament detallada mitjançant referències a determinades especificacions o normes tècniques.                                                                            | Documentació acreditativa.                                                                                                                                                                       |
| <input type="checkbox"/> g)            | Indicació dels sistemes de gestió de la cadena del subministre, inclosos els que garanteixin el compliment de les Convencions fonamentals de l'Organització Internacional del Treball i de seguiment que l'empresari pugui aplicar en l'execució del contracte.                                                                             | Declaració responsable amb menció expressa de les normes tècniques o especificacions tècniques aplicables a l'execució i a la verificació objectiva de la correcta aplicació d'aquestes mesures. |

Justificació de l'elecció dels criteris de solvència:

Respecte a la solvència econòmica i financera, es demana el volum anual de negocis (article 87.1. LCSP), atès que serveix per reflectir els ingressos que una empresa ha tingut durant un període de temps determinat, dades que permeten a l'òrgan de contractació fer-se una idea sobre el volum d'activitat de la licitadora, la seva capacitat per satisfer deutes i per complir amb les obligacions adquirides, es tracta d'un criteri de garantir la fiabilitat econòmica.

Respecte a la solvència tècnica i professional, l'article 89 LCSP estableix els mitjans de solvència tècnica que els empresaris han d'acreditar. En aquest cas, s'ha considerat oportú establir com a tal la relació dels principals subministraments realitzats en els últims 10 (deu) anys de similars característiques a les quals són objecte d'aquesta licitació, atès que és un mitjà, que augmenta la garantia respecte a la bona execució del contracte, garantint la qualitat del subministrament, així com considerar-ho necessari per garantir el nivell adequat de competència.

En relació amb el criteri e), per justificar l'adequació dels productes oferts a les prescripcions del Plec de Prescripcions Tècniques d'aquesta licitació.

| Indicació alternativa d'acreditació de la solvència tècnica només per empreses de nova creació: |                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Criteri de selecció                                                                             | Mitjà acreditació (art. 89.1, lletres b a h)        |
| L'indicat a l'apartat e) indicat al quadre anterior                                             | L'indicat a l'apartat e) indicat al quadre anterior |

|                     |                                                                                                                                                                              |               |            |      |            |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------|------------|
| CODI DE VERIFICACIÓ | <br>6L43 100C 4Q6S 5W4V 12LG                                                               |               |            |      |            |
| EXPEDIENT NÚM.      | OBM/2026/33                                                                                                                                                                  | DOCUMENT NÚM. | OBM1AI0108 | DATA | 27-07-2026 |
| ÀREA                | Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat                                                                                                                     |               |            |      |            |
| UNITAT              | Obres d'Edificis i Béns Municipals                                                                                                                                           |               |            |      |            |
| ASSUMPTE            | POS Subministrament i muntatge de mobiliari de l'edifici rehabilitat per al Servei de participació i atenció ciutadana i Oficina de suport a entitats a la plaça Jean Piaget |               |            |      |            |

#### W.- PRESENTACIÓ I OBERTURA DE PROPOSICIONS (Clàusules 28 i 32)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS: La presentació de proposicions es farà de forma electrònica mitjançant l'eina informàtica Pixelware, a l'enllaç següent: <a href="https://contractacio.ajsabadell.cat">https://contractacio.ajsabadell.cat</a>                                                             |                                                                                                                     |
| Horari: Dins del termini de presentació d'ofertes que s'indiqui, es poden presentar proposicions durant les 24 hores del dia, tots els dies de l'any.                                                                                                                                                   |                                                                                                                     |
| Adreça correu electrònic per enviar petjada digital en cas d'incidències amb la presentació de proposicions: <a href="mailto:obmcontractacio@ajsabadell.cat">obmcontractacio@ajsabadell.cat</a>                                                                                                         |                                                                                                                     |
| Enllaços amb informació PIXELWARE:                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                     |
| <a href="https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores/">https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores/</a>                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                     |
| <a href="https://pixelware.com/wp-content/uploads/PIXELWARE-Guia-Rapida-Licitadores-V2101.pdf">https://pixelware.com/wp-content/uploads/PIXELWARE-Guia-Rapida-Licitadores-V2101.pdf</a>                                                                                                                 |                                                                                                                     |
| <a href="https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores-requisitos-minimos/">https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores-requisitos-minimos/</a>                                                                                                                                           |                                                                                                                     |
| <a href="https://pixelware.com/wp-content/uploads/Preguntas-frecuentes.pdf">https://pixelware.com/wp-content/uploads/Preguntas-frecuentes.pdf</a>                                                                                                                                                       |                                                                                                                     |
| Contacte PIXELWARE suport al licitador: dilluns a divendres de 8:00 h a 18:00 h, excepte festius nacionals, a través del telèfon 91.803.66.27                                                                                                                                                           |                                                                                                                     |
| Presentació de sol·licituds: català i castellà                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                     |
| Termini màxim per presentació de proposicions:<br>30 dies naturals a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant. Si el termini de presentació acaba en dissabte o festiu, aquest quedarà prorrogat automàticament fins al dilluns o dia hàbil següent. |                                                                                                                     |
| <b>Obertura indicativa dels sobres</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>Data</b>                                                                                                         |
| Obertura sobre ÚNIC                                                                                                                                                                                                                                                                                     | El segon dia hàbil després de la finalització del termini de presentació de proposicions, excepte causa justificada |

#### X.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ (Clàusula 33)

| Criteris d'adjudicació                          |                                   |            |
|-------------------------------------------------|-----------------------------------|------------|
| Criteris avaluable mitjançant fórmula (SOBRE B) |                                   | Ponderació |
| 1.                                              | Baixa econòmica                   | 85 punts   |
| 2.                                              | Ampliació del termini de garantia | 15 punts   |
| TOTAL                                           |                                   | 100 punts  |

#### Justificació de l'elecció dels criteris d'adjudicació i de la seva ponderació:

S'ha atribuït a cadascun dels criteris de valoració la ponderació relativa especificada al quadre, per tal d'ajustar-se millor a l'objecte d'aquesta contractació. La distribució de la ponderació dels criteris d'adjudicació s'ha efectuat tenint en compte la millor relació qualitat-preu, amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat.

#### 1.- Baixa econòmica

**Puntuació màxima: 85 punts**

Es valorarà la baixa econòmica sobre el pressupost base de licitació, IVA Inclòs.

La proposta d'oferta de millora econòmica del preu base de licitació s'encapçalarà amb l'import total de la mateixa i s'inclouran els preus unitaris de cadascuna de les partides pressupostades.

Fórmula per calcular l'oferta que es puntua:

$$P_i = P_m + (PM - P_m) \frac{OM - O_i}{OM - Om}$$

$$P_m = PM \frac{\bar{B}}{BM}$$

On,

|                      |                                              |
|----------------------|----------------------------------------------|
| <i>P<sub>m</sub></i> | <i>Puntuació mínima</i>                      |
| <i>PM</i>            | <i>Puntuació màxima</i>                      |
| <i>P<sub>i</sub></i> | <i>Puntuació oferta</i>                      |
| <i>BM</i>            | <i>Baixa màxima (oferta més econòmica)</i>   |
| <i>B<sub>m</sub></i> | <i>Baixa mínima (oferta menys econòmica)</i> |
| $\bar{B}$            | <i>Mitjana aritmètica baixes</i>             |
| <i>OM</i>            | <i>Oferta més alta</i>                       |
| <i>Om</i>            | <i>Oferta més baixa</i>                      |
| <i>O<sub>i</sub></i> | <i>Oferta licitador</i>                      |

Justificació de la fórmula: es proposa la següent fórmula que es considera que dona unes puntuacions proporcionals entre les propostes dels licitadors, atès que es calcula respecte de la mitjana de les baixes.

#### Justificació criteri

El preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i per tant un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat-preu previst com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del Sector Públic. Per tant, es fa servir aquest criteri per raons d'eficiència econòmica.

## **2.- Ampliació del termini de garantia**

### **Puntuació màxima: 15 punts**

Es valorarà l'ampliació del termini de la garantia per damunt del mínim de tres (3) anys exigits, a raó de 7,5 punts per any de més ofert, fins a un màxim de dos (2) anys addicionals.

El licitador pot presentar ampliació de garantia addicional fins a dos (2) anys (cinc (5) anys en total).

L'ampliació del termini de garantia haurà de ser en terminis d'un (1) any (no es valorarà cap altra opció que no sigui una ampliació en terminis d'un (1) any).

Forma d'avaluació: Fórmula.

Puntuació màxima: 15 punts

Fórmula per calcular l'oferta que es puntua:

- No ampliació de garantia: 0 punts
- Ampliació d'1 any addicional (fins un total de 4 anys): 7,5 punts
- Ampliació de 2 anys addicionals (fins un total de 5 anys): 15,0 punts

#### Justificació criteri

Es pretén puntuar aquelles empreses licitadores que ampliïn el termini de garantia, atès que la bondat de les solucions adoptades va més enllà del resultat immediat; és per això que es considera positiu tenir un marge més ampli de temps per tal de recórrer a posteriors intervencions contractuals de l'empresa licitadora.

## **Y.- PARÀMETRES DE LES OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS**

### **(Clàusula 34)**

Es considera que en principi una oferta és anormalment baixa quan es donin de forma acumulativa les dues condicions següents:

En relació al preu ofert, que l'oferta sigui considerada anormalment baixa o desproporcionada en aplicació dels paràmetres objectius establerts a l'article 85 del Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en funció del nombre de proposicions presentades a la licitació:

- En cas que concorri un sol licitador, quan la seva oferta sigui inferior al pressupost base de licitació en més del 25%.

|                     |                                                                                                                                                                              |               |            |      |            |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------|------------|
| CODI DE VERIFICACIÓ | <br>6L43 100C 4Q6S 5W4V 12LG                                                               |               |            |      |            |
| EXPEDIENT NÚM.      | OBM/2026/33                                                                                                                                                                  | DOCUMENT NÚM. | OBM1AI0108 | DATA | 27-07-2026 |
| ÀREA                | Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat                                                                                                                     |               |            |      |            |
| UNITAT              | Obres d'Edificis i Béns Municipals                                                                                                                                           |               |            |      |            |
| ASSUMPTE            | POS Subministrament i muntatge de mobiliari de l'edifici rehabilitat per al Servei de participació i atenció ciutadana i Oficina de suport a entitats a la plaça Jean Piaget |               |            |      |            |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | <p>- En cas que hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més del 20% a l'altra oferta</p> <p>- Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més del 10% a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior al 25%.</p> <p>- Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 punts percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 2 | <p>En relació als restants criteris d'adjudicació diferents del preu:</p> <p>En cas que només concorri un licitador, quan la puntuació que li correspongui per la resta de criteris d'adjudicació diferents de l'oferta econòmica sigui superior al 90% de la puntuació total establerta per aquests criteris en el present quadre resum.</p> <p>En cas de concórrer dos o més licitadors, que la puntuació que correspongui al licitador per la resta de criteris d'adjudicació diferents a l'oferta econòmica sigui superiora la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes (per tots els criteris d'adjudicació tret de la puntuació relativa al criteri de l'oferta econòmica).</p> <p>A efectes merament orientatius, s'indica un exemple amb tres empreses licitadores i els passos que s'han de seguir per fer els càlculs a què es refereix aquest apartat i poder arribar a la conclusió que les ofertes compleixen o no compleixen el criteri:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Calcular la suma de les puntuacions de totes les ofertes (sense els punts del criteri preu, que es valora a l'apartat 1r):<br/><br/> <math>P1 + P2 + P3</math>,<br/> essent,<br/> <math>P1</math> = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 1<br/> <math>P2</math> = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 2<br/> <math>P3</math> = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 3</li> <li>2. Calcular la mitjana aritmètica (MA) de les puntuacions obtingudes <math>(P1+P2+P3)</math>:<br/> <math>MA = (P1+P2+P3) / 3</math></li> <li>3. Conclusió: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Si <math>P1, P2</math> o <math>P3 &gt; MA</math>, l'oferta que es troba en aquesta situació compleix el criteri de l'apartat 2n).</li> <li>- Si <math>P1, P2</math> o <math>P3 \leq MA</math>, l'oferta que es troba en aquesta situació no compleix el criteri de l'apartat 2n).</li> </ul> </li> </ol> |
| 3 | <p>No obstant això, si els licitadors han obtingut la mateixa puntuació en la valoració dels criteris d'adjudicació diferents a l'oferta econòmica, per valorar la presumpció d'anormalitat de l'oferta en el seu conjunt només es tindrà en compte el primer d'aquests criteris, el relatiu a l'oferta econòmica.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

**Z.- GARANTIA DEFINITIVA (5 % de l'import d'adjudicació, IVA exclòs) (Clàusules 36 i 45)**

|                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Exigida <input type="checkbox"/> No exigida           | <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Justificació de la no exigència:                                                          | Admesa la constitució mitjançant retenció preu<br><br>Es cas de ser admesa, la retenció del preu com a modalitat de constitució de la garantia definitiva es durà a terme de la següent manera: L'import total de la garantia definitiva serà retingut en el primer abonament (factura) del contracte. Si el primer pagament no fos suficient per cobrir la totalitat de la garantia definitiva, el que resti pendent es retindrà del preu del següent abonament i així successivament fins a cobrir la totalitat de l'import de la garantia. |
| Justificació exigència en cas de contractes reservats :                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Termini garantia: 3 anys, ampliable fins a 5 anys en funció de l'oferta de l'adjudicatari |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

**AA.-RESPONSABLE DEL CONTRACTE (Clàusula 39)**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Marc Graupera González, cap del servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <u>Funcions del responsable del contracte:</u><br>Sense perjudici de les funcions recollides expressament a la LCSP, al responsable del contracte li correspondran les facultats inherents a la supervisió de l'execució del contracte, vetllant pel correcte compliment de tots els termes en què es configura el contracte, de conformitat amb els plecs aprovats, l'oferta presentada i el contracte formalitzat. També li correspondrà la facultat de proposar a l'òrgan de contractació l'exercici de les prerrogatives administratives que li corresponen per raó d'interès públic. Així mateix, el responsable del contracte assistirà a l'acte de recepció i subscriurà l'acta de recepció (o document equivalent) que acrediti la conformitat o disconformitat respecte del compliment contractual. Per concloure, el responsable del contracte podrà adoptar i ordenar totes aquelles instruccions que consideri adients a fi de solucionar, amb la màxima brevetat, qualsevol incidència que es pugui produir en l'execució contractual, de conformitat amb la LCSP i els plecs aprovats |

**BB.-MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES (Clàusula 42)**

|   |                                           |
|---|-------------------------------------------|
| 1 | No es preveuen modificacions contractuals |
|---|-------------------------------------------|

**CC.- CESSIÓ DEL CONTRACTE (Clàusula 43)**

|                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Es permet la cessió del contracte, en els termes establerts a la clàusula 43 del PCAP. |
| <input type="checkbox"/> No es permet la cessió degut a les característiques del contracte.                                |

**DD.- PRESENTACIÓ DE RECURSOS (Clàusula 51)**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Òrgan competent en els procediments de recurs:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Contracte susceptible de recurs especial en matèria de contractació:<br><input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| - Si el contracte no és susceptible d'impugnació a través del recurs especial en matèria de contractació: Contra els actes dictats per l'òrgan de contractació, hi cabrà de forma potestativa recurs de reposició davant el mateix òrgan o recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciós-administratiu de la província de Barcelona.                                                                                                                                                                                                                     |
| - Si el contracte és susceptible d'impugnació a través del recurs especial en matèria de contractació: Contra els actes dictats per l'òrgan de contractació, hi cabrà la interposició de recurs especial en matèria de contractació davant del Tribunal Català de contractes del Sector Públic. Aquest recurs especial és potestatiu i gratuït pels recurrents. Respecte d'aquests contractes no es podrà interposar recurs administratiu ordinari però sí recurs contenciós-administratiu davant dels jutjats del contenciós-administratiu de la província de Barcelona. |
| - Contra els actes de la Mesa de Contractació hi cabrà recurs d'alçada davant de l'òrgan de contractació.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                     |                                                                                                                                                                              |               |            |      |            |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------|------------|
| CODI DE VERIFICACIÓ | <br>6L43 100C 4Q6S 5W4V 12LG                                                               |               |            |      |            |
| EXPEDIENT NÚM.      | OBM/2026/33                                                                                                                                                                  | DOCUMENT NÚM. | OBM1AI0108 | DATA | 27-07-2026 |
| ÀREA                | Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat                                                                                                                     |               |            |      |            |
| UNITAT              | Obres d'Edificis i Béns Municipals                                                                                                                                           |               |            |      |            |
| ASSUMPTE            | POS Subministrament i muntatge de mobiliari de l'edifici rehabilitat per al Servei de participació i atenció ciutadana i Oficina de suport a entitats a la plaça Jean Piaget |               |            |      |            |

|                                                                                                                                                                                                      |                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Termini de presentació del recurs:<br>Recurs de reposició: 1 mes<br>Recurs especial en matèria de contractació: 15 dies hàbils<br>Recurs contenciós administratiu: 2 mesos<br>Recurs d'alçada: 1 mes |                                             |
| Servei on es pot obtenir informació sobre el recurs:                                                                                                                                                 |                                             |
| Adreça: Carrer del Sol, núm. 1, planta 6a.<br>08201 Sabadell                                                                                                                                         | Servei d'Obres d'Edificis i Bens Municipals |
| Telèfon: 93 745 31 87                                                                                                                                                                                | Fax: : 93 745 31 88                         |
| Adreça de correu electrònic: obmcontractacio@ajsabadell.cat                                                                                                                                          |                                             |

#### **INFORMACIÓ BÀSICA SOBRE EL TRACTAMENT DE DADES PERSONALS**

El Responsable del Tractament és l'Ajuntament de Sabadell, (en endavant, "Ajuntament"), amb NIF P0818600I, i domicili a la Plaça de Sant Roc, 1, 08201 Sabadell, Barcelona, que tractarà les dades personals facilitades amb la finalitat de gestionar els expedients de contractació pública. Sent la base que legitima aquest tractament el compliment d'una obligació legal i interès públic.

Aquestes dades només seran comunicades a tercers prestadors de serveis estrictament necessaris per a l'execució de la finalitat indicada, i no seran cedides a tercers, llevat d' obligació legal o per raó d' interès públic (art. 6.1 del RGPD).

L' Ajuntament de Sabadell conservarà les dades personals durant el termini establert legalment o mentre pogués ser-li exigible algun tipus de responsabilitat.

En qualsevol cas, els licitadors podran exercitar els seus drets d'accés, rectificació, supressió, portabilitat, limitació del tractament i oposició, al seu tractament, així com el dret a no ser objecte de decisions automatitzades, mitjançant els formularis disponibles a la seu electrònica de l'Ajuntament de Sabadell.

Els licitadors podran posar-se en contacte amb el/la Delegat/da de Protecció de Dades (DPD), de l'Ajuntament de Sabadell, a l'adreça de correu electrònic [protecciodades@ajsabadell.cat](mailto:protecciodades@ajsabadell.cat).

**DILIGÈNCIA:** Per fer constar que el present quadre resum s'ajusta al model de plec tipus aprovat per la Alcaldia segons decret núm. 1071/2022, de data 9 de febrer, amb les modificacions incorporades per decret núm. 9638/2022, de data 22 de juliol, i està adaptat a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Sabadell, a data de la signatura electrònica

Signat: