

PRESSUPOST DE LICITACIÓ SERVEIS D'AUDITORIA AMB SEGUIMENT DINÀMIC DURANT EL DESENVOLUPAMENT DEL PROJECTE I SERVEI DE DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE DE REHABILITACIÓ DE LA NAU 8 DE CAN BATLLÓ, PER ADECUAR-LA COM A "ARXIU DE LA CIUTAT DE BARCELONA", AL DISTRICTE DE SANTS-MONTJUÏC DE BARCELONA.

Partida Planing de l'operació: 42 MESOS

|     |                                                                                                                                                                |              |             |              |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------|--------------|
| 0   | <b>Serveis d'auditoria dinàmica</b>                                                                                                                            |              |             |              |
| 0.1 | <b>Descripció dels treballs: AUDITORIA AMB SEGUIMENT DINÀMIC</b>                                                                                               | <b>Quant</b> | <b>C/UT</b> | <b>Total</b> |
|     | Serveis de seguiment dinàmica del projecte i de redacció d'informe final i preceptiu d'auditoria i lliurament de documentació segons criteris del plec Tècnic. | 1,00ut       | 118.575,00  | 118.575,00   |
|     | SUBTOTAL AUDITORIA DINÀMICA Partida 0                                                                                                                          |              |             | 118.575,00 € |
|     | SUBTOTAL Partida 0                                                                                                                                             |              |             | 118.575,00 € |

1 Estimació costos Equip durant l'execució de les obres

Fase d'execució d'obra equipament = 42 MESOS

| 2027-2030 |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|-----------|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 1         | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 |
| A         |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |

| A: Fase d'execució d'obra equipament |                                                      |                                                      |       |       |              | Mesos      |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |  |
|--------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------|-------|--------------|------------|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|--|--|
| Funció                               | Formació mínima exigida i experiència                | Dedicació %                                          | Mesos | €/mes | Total        | 1          | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 |  |  |
| 1.1                                  | Director d'Execució d'Obra                           | Tècnic titulat habilitant<br>> 10 anys d'experiència | 50%   | 42,00 | 11.515,20    |            |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |  |
|                                      | Adjunt a Director d'Execució (I) i seguiment d'obra  | Tècnic competent<br>> 10 anys d'experiència          | 100%  | 42,00 | 9.972,32     |            |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |  |
|                                      | Adjunt a Director d'Execució (II) i seguiment d'obra | Tècnic competent<br>> 5 anys d'experiència           | 100%  | 42,00 | 7.442,03     |            |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |  |
|                                      | Tècnic especialista estructures                      | Tècnic competent<br>> 10 anys d'experiència          | 20%   | 30,00 | 9.972,32     | 59.833,92  |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |  |
|                                      | Tècnic especialista instal·lacions                   | Tècnic competent<br>> 10 anys d'experiència          | 60%   | 30,00 | 9.972,32     | 179.501,76 |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |  |
| SUBTOTAL FASE A                      |                                                      |                                                      |       |       | 1.212.557,58 |            |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |  |

| B: Fase de tancament i documentació |                                                      |                                                   |        |           |                |
|-------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------|-----------|----------------|
| Funció                              | Formació mínima exigida i experiència                | Quant                                             | C/UT   | Total     |                |
| 1.2                                 | Director d'Execució d'Obra                           | Tècnic titulat habilitant > 10 anys d'experiència | 1,50ut | 11.515,20 | 17.272,80      |
|                                     | Adjunt a Director d'Execució (I) i seguiment d'obra  | Tècnic competent > 10 anys d'experiència          | 3,00ut | 9.972,32  | 29.916,96      |
|                                     | Adjunt a Director d'Execució (II) i seguiment d'obra | Tècnic competent > 5 anys d'experiència           | 3,00ut | 7.442,03  | 22.326,09      |
|                                     | Tècnic especialista instal·lacions                   | Tècnic competent > 10 anys d'experiència          | 1,80ut | 9.972,32  | 17.950,18      |
| SUBTOTAL FASE B                     |                                                      |                                                   |        |           | 87.466,03      |
| SUBTOTAL Partida 1                  |                                                      |                                                   |        |           | 1.300.023,61 € |

2 Possible Serveis complementari per requeriments Municipals (ajustament termini obres) –DEO

Fase d'execució d'obra equipament = 12 MESOS (possible ajustament termini obres definitiu)

| 2030-2031 |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|-----------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 43        | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 | 53 | 54 |
| A.1       |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| Mesos     |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 43        | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 | 53 | 54 |

| A.1: Fase d'execució d'obra equipament |                                                      |                                                   |       |       |              |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------|-------|--------------|
| Funció                                 | Formació mínima exigida i experiència                | Dedicació %                                       | Mesos | C/mes | Total        |
| 2.1                                    | Director d'Execució d'Obra                           | Tècnic titulat habilitant > 10 anys d'experiència | 50%   | 12,00 | 69.091,20    |
|                                        | Adjunt a Director d'Execució (I) i seguiment d'obra  | Tècnic competent > 10 anys d'experiència          | 100%  | 12,00 | 119.667,84   |
|                                        | Adjunt a Director d'Execució (II) i seguiment d'obra | Tècnic competent > 5 anys d'experiència           | 100%  | 12,00 | 89.304,36    |
|                                        | Tècnic especialista instal·lacions                   | Tècnic competent > 10 anys d'experiència          | 60%   | 12,00 | 71.800,70    |
| SUBTOTAL FASE ADDICIONALS A.1          |                                                      |                                                   |       |       | 349.864,10   |
| SUBTOTAL Partida 2                     |                                                      |                                                   |       |       | 349.864,10 € |

3 Possible Serveis complementari per requeriments Municipals (ajustament termini obres) –DEO

Fase d'execució d'obra equipament = 12 MESOS (possible ajustament termini obres definitiu)

| 2031-2032 |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|-----------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 55        | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 | 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 |
| A.2       |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| Mesos     |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 55        | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 | 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 |

| A.2: Fase d'execució d'obra equipament |                                                      |                                                   |       |       |              |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------|-------|--------------|
| Funció                                 | Formació mínima exigida i experiència                | Dedicació %                                       | Mesos | C/mes | Total        |
| 3.1                                    | Director d'Execució d'Obra                           | Tècnic titulat habilitant > 10 anys d'experiència | 50%   | 12,00 | 69.091,20    |
|                                        | Adjunt a Director d'Execució (I) i seguiment d'obra  | Tècnic competent > 10 anys d'experiència          | 100%  | 12,00 | 119.667,84   |
|                                        | Adjunt a Director d'Execució (II) i seguiment d'obra | Tècnic competent > 5 anys d'experiència           | 100%  | 12,00 | 89.304,36    |
|                                        | Tècnic especialista instal·lacions                   | Tècnic competent > 10 anys d'experiència          | 60%   | 12,00 | 71.800,70    |
| SUBTOTAL FASE ADDICIONALS A.2          |                                                      |                                                   |       |       | 349.864,10   |
| SUBTOTAL Partida 3                     |                                                      |                                                   |       |       | 349.864,10 € |

NOTA:  
L'import econòmic total d'adjudicació per a la prestació dels serveis serà el corresponent a la suma de la partida núm.0, 1, 2 i 3. No obstant això, l'adjudicatari facturarà únicament els serveis realitzats en base a les partides que realment corresponguin.

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| SubTotal Partida 0     | 118.575,00 €   |
| SubTotal Partida 1+2+3 | 1.999.751,81 € |
| TOTAL                  | 2.118.326,81 € |
| IVA 21%                | 444.848,63 €   |
| TOTAL (IVA INCLOS)     | 2.563.175,44   |