



INFORME DE MOTIVACIÓ DE NECESSITAT DEL CONTRACTE I D'INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

Assumpte: Informe de motivació de necessitat i d'insuficiència de mitjans del contracte corresponent al "Projecte d'implantació, subministrament dels equips necessaris, programació, integració i posada en servei d'un sistema de control domòtic i BMS basat en l'estàndard obert KNX per al control i supervisió de 48 maniobres d'il·luminació ON/OFF, 14 cortines motoritzades, 5 portes automàtiques, la il·luminació DALI de 3 sales de reunions i la integració tècnica de fins a 50 portes del sistema de control d'accessos a l'edifici BCIN", gestionat per Reactivació Badalona, SA, domiciliat al carrer Marcus Porcius, núm. 1, Polígon Les Guixeres, 08915 de Badalona, amb codi d'expedient 046-26.

De conformitat amb allò que estableixen els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es formula aquest informe amb la voluntat d'acreditar la necessitat del contracte, la idoneïtat del seu objecte i la impossibilitat de dur-lo a terme amb mitjans propis, així com la resta de justificacions exigides per la normativa vigent.

1. Necessitat a satisfer

Reactivació Badalona, SA necessita implantar a l'edifici BCIN un sistema de control domòtic i BMS basat en l'estàndard obert KNX, que permeti substituir i ampliar funcionalment el sistema de comandament analògic centralitzat existent a recepció per una solució tècnica centralitzada, escalable, interoperable i administrable.

La necessitat respon a la conveniència de disposar d'una plataforma única de gestió tècnica de l'edifici que permeti el control, la supervisió, la programació i la integració de quaranta-vuit maniobres independents d'il·luminació ON/OFF, catorze cortines motoritzades, cinc portes automàtiques existents, la il·luminació DALI de tres sales de reunions i la supervisió tècnica de fins a cinquanta portes del sistema de control d'accessos.

Aquest sistema haurà de facilitar l'explotació diària de les instal·lacions, la visualització d'estats, la gestió d'incidències, la creació de perfils d'usuari amb diferents nivells d'accés, la integració amb la xarxa corporativa i la coordinació amb els sistemes tècnics existents, garantint una arquitectura oberta que permeti futures ampliacions

La contractació resulta necessària perquè Reactivació Badalona, SA no disposa de mitjans personals, tècnics ni materials propis suficients per executar amb recursos interns el subministrament, instal·lació, configuració, programació, integració amb el BMS, proves, posada en servei i formació associada al sistema.



2. Objecte del contracte, idoneïtat i contingut

L'objecte del contracte és la redacció del projecte d'implantació, el subministrament dels equips necessaris, la configuració, la programació, la integració, les proves i la posada en servei d'un sistema de control domòtic i BMS basat en l'estàndard obert KNX a l'edifici BCIN, que permeti el control i la supervisió de 48 maniobres independents d'il·luminació ON/OFF, 14 cortines motoritzades, 5 portes automàtiques existents, la il·luminació DALI de 3 sales de reunions i la integració tècnica de fins a 50 portes del sistema de control d'accessos.

El contracte inclou la redacció del projecte d'implantació, el subministrament dels materials inclosos en l'oferta, els equips necessaris, les llicències, les eines, els elements auxiliars, les interfícies, les configuracions, les programacions, les integracions, les proves, la documentació, la formació i la posada en servei necessàries per lliurar el sistema completament configurat, operatiu, verificat i preparat per a la seva explotació. No formen part de l'abast contractual l'execució material del cablejat ni el muntatge físic dels equips, que s'executaran, si escau, pels instal·ladors o empreses designades per Reactivació Badalona, SA.

L'abast mínim comprèn:

- Redacció i lliurament del projecte d'implantació funcional i tècnic del sistema de control domòtic i BMS basat en l'estàndard obert KNX.
- Subministrament dels materials inclosos en l'oferta, equips, accessoris, llicències, interfícies, passarel·les, programari i elements auxiliars necessaris per al correcte funcionament del sistema.
- Configuració, programació, integració, proves i posada en servei del sistema KNX i de la plataforma BMS.
- Control i supervisió de 48 maniobres independents d'il·luminació ON/OFF i altres maniobres tècniques existents vinculades al sistema de comandament centralitzat, incloses les maniobres de pilones d'aparcament o elements equivalents que actualment es gestionin des del sistema existent.
- Control de 14 cortines motoritzades, amb funcions de pujada, baixada i aturada, segons les possibilitats tècniques dels motors i sistemes existents.
- Integració funcional de 5 portes automàtiques existents, respectant sempre les centrals de maniobra, les seguretats pròpies i les indicacions del fabricant o mantenidor.
- Integració KNX/DALI de la il·luminació de 3 sales de reunions, amb configuració de les funcions, escenes o comandaments que defineixi Reactivació Badalona, SA.
- Integració tècnica amb el sistema de control d'accessos existent, amb visualització i supervisió de fins a 50 portes o punts de control d'accessos, d'acord amb les dades disponibles a través de la interfície o connector corresponent.



- Plataforma BMS local o equivalent, amb interfície gràfica clara i intuïtiva per a recepció, manteniment i altres usuaris autoritzats
- Creació de perfils d'usuari amb diferents nivells d'accés, com a mínim per a administració, manteniment i operador de recepció.
- Configuració de pantalles de visualització, estats, comandaments autoritzats, alarmes tècniques, incidències i registres disponibles.
- Configuració de còpies de seguretat, lliurament de credencials d'administració, manuals, documentació final, arxius de configuració i formació al personal designat per la propietat.
- Suport tècnic, coordinació amb la Direcció Tècnica de Reactivació Badalona, SA i assistència a les proves de funcionament del sistema.

L'objecte contractual és idoni per satisfer la necessitat descrita, atès que concentra en un únic adjudicatari la responsabilitat sobre la compatibilitat de tots els components, la cobertura de comunicacions, el funcionament dels cinquanta punts d'accés, la configuració del programari i la integració amb el BMS.

3. Naturalesa del contracte i codis CPV

El contracte té la consideració de contracte mixt amb prestació principal de subministrament, configuració, programació, integració i formació.

La prestació principal consisteix en la redacció del projecte d'implantació i el subministrament dels materials inclosos en l'oferta, equips, llicències, interfícies, passarel·les, programari i elements auxiliars necessaris per configurar un sistema de control domòtic i BMS basat en l'estàndard obert KNX a l'edifici BCIN.

Les prestacions de configuració, programació, integració, proves, posada en servei, documentació i formació són necessàries per garantir que el sistema quedi completament operatiu, verificat i preparat per a la seva explotació per part de Reactivació Badalona, SA.

No formen part de la prestació principal l'execució material del cablejat ni el muntatge físic dels equips, que seran realitzats, si escau, per l'instal·lador o per les empreses designades per Reactivació Badalona, SA

Codi CPV : 42961000-0 - Sistema de comandament i control.

4. Procediment d'adjudicació

Atès que el contracte té la consideració de contracte mixt de subministrament, amb prestacions complementàries de redacció del projecte d'implantació, configuració, programació, integració, proves, posada en servei, documentació i formació, i atès que la prestació principal recau en el subministrament dels equips, llicències, interfícies, passarel·les, programari i elements auxiliars necessaris per a la implantació del sistema de control domòtic i BMS basat en l'estàndard obert



KNX, i tenint en compte la naturalesa i l'import del contracte, resulta procedent utilitzar el procediment **obert simplificat abreujat** previst a l'article 159.6 de la LCSP.

5. Divisió en lots

No es considera adient dividir el contracte en lots.

La no divisió del contracte en lots es justifica pel fet que totes les prestacions objecte del contracte han de formar part d'una única arquitectura tècnica interoperable, coherent i plenament compatible. El projecte d'implantació, el subministrament dels equips, les llicències, les interfícies, les passarel·les, el programari, la configuració, la programació, la integració, les proves i la posada en servei del sistema KNX/BMS constitueixen una unitat funcional que ha de ser dissenyada i verificada de manera conjunta.

La correcta execució exigeix una responsabilitat integral sobre el conjunt, una coordinació única i una recepció global del sistema completament operativa.

6. Durada i termini d'execució

El termini màxim d'execució del contracte serà de dos (2) mesos, a comptar des de la data que s'estableixi després de l'adjudicació i la formalització del contracte.

No es preveuen pròrroques.

7. Dades econòmiques

El pressupost inclou la redacció del projecte d'implantació, el subministrament dels materials inclosos en l'oferta, els equips necessaris, les llicències, les interfícies, les passarel·les, el programari, les configuracions, la programació, la integració, les proves, la formació, la documentació final i la posada en servei d'un sistema de control domòtic i BMS basat en l'estàndard obert KNX a l'edifici BCIN.

El sistema haurà de permetre el control i la supervisió de 48 maniobres independents d'il·luminació ON/OFF i altres maniobres tècniques existents, incloses les pilones d'aparcament o elements equivalents que actualment es gestionin des del sistema de comandament centralitzat, el control de 14 cortines motoritzades, la integració funcional de 5 portes automàtiques existents, la integració KNX/DALI de la il·luminació de 3 sales de reunions i la supervisió tècnica de fins a 50 portes del sistema de control d'accessos.

L'import ofert haurà de comprendre tots els materials inclosos en l'oferta, equips, llicències, elements auxiliars, desplaçaments, configuracions, programacions, integracions, comprovacions, proves, formació, documentació i actuacions tècniques necessàries per lliurar el sistema completament configurat, operatiu, verificat i preparat per a la seva explotació, sense que es puguin facturar imports addicionals pels conceptes expressament inclosos en l'objecte del contracte.



L'import resultant de **22.500,00 € (27.225,00 € IVA inclòs)** s'estableix com a estimació de despesa, calculada a partir de l'estudi de mercat realitzat, tenint en compte els preus observats per a solucions equivalents, l'abast funcional del sistema, el nombre d'equips i punts de control previstos, les llicències, la programació, la integració, les proves, la formació i la posada en servei necessàries per executar correctament el contracte.

El pressupost base de licitació del contracte és **22.500,00 € (27.225,00 € IVA inclòs)** essent aquest el límit màxim de despesa que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació per a la durada inicial del mateix.

Concepte	Preu durada inicial del contracte
DESPESES DIRECTES	
Subministrament d'equips	10.896,55 €
Mà d'obra	8.500,00 €
Total despeses directes	19.396,55 €
DESPESES INDIRECTES	
Despeses generals (10 %)	1.939,66 €
Benefici industrial (6 %)	1.163,79 €
Total despeses indirectes	3.103,45 €
Total Pressupost base de licitació (sense IVA)	22.500,00 €
IVA 21 %	4.725,00 €
TOTAL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (amb IVA)	27.225,00 €

Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte és de **27.000,00 €** es correspon amb el pressupost base de licitació + 20% de possibles modificacions.

PBL (sense IVA)	22.500,00 €
Possibles modificacions (20%)	4.500,00 €
VEC	27.000,00 €

8. Modificacions previstes

El contracte podrà modificar-se durant la seva vigència fins a un màxim del 20 % del preu inicial, d'acord amb l'article 204 de la LCSP, quan concorri algun dels supòsits següents, directament vinculats a l'objecte del contracte i degudament justificats:



- **Adaptació dels equips per descatalogació o manca de disponibilitat.** Substitució d'equips, accessoris, llicències, interfícies, passarel·les, mòduls de comunicació, servidors, elements compatibles amb carril DIN, programari o altres components previstos per equips equivalents o de prestacions superiors, quan els inicialment proposats hagin estat descatalogats, deixin d'estar disponibles o no puguin subministrar-se dins del termini contractual. En tot cas, els elements substitutius hauran de mantenir íntegrament la compatibilitat amb l'estàndard obert KNX, la interoperabilitat, la seguretat, les funcionalitats i les prestacions exigides al Plec.
- **Adaptacions derivades del replanteig tècnic dels punts de control.** Necessitat d'ajustar la solució proposada quan, durant el replanteig sobre el terreny, es detectin diferències no identificables prèviament en els punts de maniobra, quadres existents, circuits d'il·luminació, cortines motoritzades, portes automàtiques, pilones d'aparcament, elements equivalents, sales de reunions, línies DALI o punts del sistema de control d'accessos a supervisar. Aquestes adaptacions hauran de mantenir l'abast funcional previst i no podran alterar la naturalesa del contracte.
- **Adaptació del nombre o tipologia d'interfícies, passarel·les o mòduls de comunicació.** Necessitat de modificar o complementar les interfícies KNX, KNX/IP, DALI, BMS, Ethernet, connectors amb sistemes existents o mòduls de comunicació previstos quan les proves tècniques o la coordinació amb els sistemes existents evidencien incompatibilitats, limitacions de senyal, necessitat d'aïllament, adaptació de protocols, ampliació de punts de dades o requisits de comunicació no identificables abans de la licitació.
- **Adaptacions derivades de la integració de les 48 maniobres de control.** Necessitat d'ajustar la configuració, programació, assignació de punts, identificació de senyals o lògica de funcionament de les quaranta-vuit maniobres independents d'il·luminació ON/OFF i altres maniobres tècniques existents, incloses les pilones d'aparcament o elements equivalents, quan durant el replanteig o les proves es detectin diferències entre la documentació inicial i el funcionament real del sistema existent.
- **Adaptacions derivades de les cortines motoritzades i portes automàtiques.** Necessitat d'ajustar la solució d'integració de les catorze cortines motoritzades o de les cinc portes automàtiques existents quan es detectin condicionants tècnics dels motors, centraletes, contactes lliures de potencial, interfícies autoritzades, enclavaments, temporitzacions, senyals disponibles o requisits del fabricant o mantenidor que no haguessin pogut concretar-se abans de la licitació.
- **Adaptació de la integració KNX/DALI de les tres sales de reunions.** Necessitat d'incorporar o modificar passarel·les, llicències, configuracions, agrupacions, escenes, adreçaments, punts de dades o programacions relacionades amb la il·luminació DALI de les tres sales de reunions, quan durant el replanteig o les proves es detectin diferències en els equips DALI existents, en la seva compatibilitat, en les funcions disponibles o en les necessitats operatives definides per Reactivació Badalona, SA.
- **Adaptació de la integració amb el sistema de control d'accessos.** Necessitat d'incorporar interfícies, connectors, llicències, passarel·les, mòduls de comunicació, desenvolupaments o configuracions addicionals quan, durant la coordinació tècnica amb el sistema de control d'accessos i el BMS, es detectin requisits sobrevinguts de comunicació, estructures de dades,



protocols, senyals, alarmes, estats, adreçament o punts de dades que no haguessin pogut concretar-se abans de la licitació.

- **Adaptacions de la plataforma BMS i dels perfils d'usuari.** Necessitat d'ajustar pantalles, permisos, perfils d'accés, alarmes, registres, visualitzacions, gràfics, nomenclatura de punts, estructura de zones o funcionalitats de supervisió quan, durant la configuració o les proves amb els usuaris designats, es detectin necessitats justificades d'explotació que no alterin l'objecte principal del contracte.

- **Adaptacions derivades de la infraestructura de xarxa corporativa.** Necessitat d'adequar la configuració IP, paràmetres de comunicació, seguretat, accessos, permisos, VLAN, certificats, ports, accés remot segur o altres requisits de connexió amb la xarxa corporativa, quan el responsable de sistemes de Reactivació Badalona, SA estableixi condicions tècniques no concretes inicialment i necessàries per al funcionament segur del sistema. Aquest supòsit no inclou l'execució material de cablejat ni el muntatge físic d'equips, llevat que s'estableixi expressament en un altre document contractual.

- **Adaptacions derivades de canvis normatius, de seguretat o de ciberseguretat.** Necessitat d'adequar els equips, llicències, protocols de comunicació, configuració del programari, credencials, còpies de seguretat o mesures de ciberseguretat a modificacions normatives o requeriments obligatoris sobrevinguts en matèria de seguretat de la informació, protecció de dades, xarxes de comunicacions, instal·lacions elèctriques, automatització d'edificis o sistemes de control tècnic.

- **Variació justificada dels punts de control o supervisió.** Incorporació, supressió o canvi d'ubicació funcional d'algun punt de control, maniobra, escena, estat, alarma o senyal de supervisió com a conseqüència de modificacions sobrevingudes en la distribució, ús o configuració funcional dels espais de l'edifici BCIN, sempre que els nous punts mantinguin característiques i funcionalitats equivalents a les previstes inicialment i no alterin la naturalesa del contracte.

La concurrència de qualsevol d'aquests supòsits haurà de quedar acreditada mitjançant un informe tècnic del responsable del contracte, en el qual es justificaran la causa objectiva de la modificació, les prestacions afectades, la seva necessitat, l'abast tècnic i la valoració econòmica corresponent.

Les modificacions no es podran utilitzar per retribuir equips, llicències, configuracions, programacions, proves, integracions, desplaçaments, documentació, formació o treballs que ja estiguin inclosos en el Plec de Prescripcions Tècniques o en l'oferta adjudicada, ni per compensar errors de càlcul, omissions, desviacions de costos o una estimació insuficient dels mitjans necessaris per part del contractista.



En tot cas, les modificacions que s'aprovin no podran comportar un increment global superior al 20 % del preu inicial del contracte, no podran alterar-ne la naturalesa global ni ampliar el termini d'execució més enllà del temps estrictament indispensable per executar les prestacions modificades. Qualsevol modificació haurà de ser aprovada prèviament per l'òrgan de contractació, d'acord amb el procediment establert a la LCSP.

9. Revisió de preus

No es preveu cap revisió de preus, en compliment de la prohibició normativa establerta.

10. Classificació, habilitacions i mitjans adscrits

No procedeix exigir classificació empresarial obligatòria, atesa la naturalesa i la quantia del contracte.

L'empresa adjudicatària haurà de disposar de la capacitat tècnica i professional necessària per executar el conjunt de les prestacions i haurà d'adscriure al contracte, com a mínim, els perfils següents, que podran recaure en una mateixa persona quan s'acrediti la competència suficient:

- Responsable tècnic o cap de projecte, encarregat de la planificació, coordinació, seguiment, proves i documentació.
- Tècnic o especialista en integració amb sistemes BMS i protocols o interfícies documentades.

11. Garanties

No es preveu exigir garantia provisional. Així mateix, no es preveu exigir garantia definitiva, d'acord amb el que disposa l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, en relació amb el procediment obert simplificat en la seva modalitat abreujada.

12. Solvències

D'acord amb el que disposa l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, en el procediment obert simplificat sumari no és exigible l'acreditació prèvia de la solvència econòmica i financera ni de la solvència tècnica o professional, essent suficient la presentació per part de l'empresa licitadora d'una declaració responsable acreditativa del compliment dels requisits previs per contractar amb el sector públic.

En conseqüència, no s'estableixen requisits específics de solvència per a la present contractació, sens perjudici que l'empresa adjudicatària hagi de disposar de la capacitat d'obrar i de l'habilitació



professional necessària per a l'execució del contracte, així com complir la resta de requisits legalment exigibles per contractar amb el sector públic.

13. Criteris d'adjudicació

La distribució dels criteris d'adjudicació serà la següent: 70 punts per l'oferta econòmica, 15 punts pel termini de lliurament del projecte i 15 punts pel termini de lliurament dels materials:

Criteri	Puntuació màxima
Oferta econòmica	70 punts
Reducció del termini de lliurament del projecte	15 punts
Reducció del termini de lliurament dels materials i equips	15 punts
Total	100 punts

1.- Oferta econòmica: fins a 70 punts

Es valorarà l'oferta econòmica presentada pels licitadors fins a un màxim de 70 punts.

S'assignaran 70 punts a l'oferta econòmica més baixa i la resta d'ofertes obtindran la puntuació que resulti d'aplicar la fórmula següent, d'acord amb la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública, amb un valor de ponderació VP = 1,70.

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

On P_v és la puntuació de l'oferta a valorar; P és la puntuació màxima del criteri; O_m és l'oferta més baixa; O_v és l'oferta a valorar; IL és l'import de licitació, i VP és el valor de ponderació.

L'oferta presentada no podrà superar el pressupost base de licitació. L'oferta que superi el pressupost base de licitació quedarà excloua.



2. Reducció del termini de lliurament del projecte d'implantació: fins a 15 punts

El termini màxim per presentar el projecte d'implantació serà de **20 dies hàbils**, comptats des de l'endemà de la formalització del contracte

Reducció oferta	Punts
De 18 a 20 dies hàbils	0 punts
De 15 a 17 dies hàbils	4 punts
De 12 a 14 dies hàbils	8 punts
De 9 a 11 dies hàbils	12 punts
8 dies hàbils o menys	15 punts

3.- Reducció del termini de lliurament dels materials i equips: fins a 15 punts

El termini màxim per al lliurament de la totalitat dels materials i equips serà de **45 dies naturals**, comptats des de l'endemà de la data de lliurament del projecte d'implantació per part de l'empresa adjudicatària.

Reducció oferta	Punts
De 31 a 45 dies naturals	0 punts
De 21 a 30 dies naturals	3 punts
De 16 a 20 dies naturals	6 punts
De 11 a 15 dies naturals	9 punts
De 8 a 10 dies naturals	15 punts

En qualsevol cas, el termini de lliurament dels materials ofert haurà de ser compatible amb el termini màxim global de seixanta (60) dies naturals establert per a l'execució completa del contracte, sense que el termini de lliurament dels materials pugui comportar una ampliació del termini global d'execució.



14. Criteris per a la determinació de l'existència d'ofertes presumptament anormals

A fi d'assegurar una correcta execució del contracte, la determinació de les ofertes que presentin valors anormalment baixos es durà a terme mitjançant els paràmetres objectius següents:

- Quan concorri una sola empresa licitadora, es considerarà presumptament anormal l'oferta inferior en més d'un 25 % al pressupost base de licitació.
- Quan concorrin dues empreses licitadores, es considerarà presumptament anormal l'oferta inferior en més d'un 20 % a l'altra oferta presentada.
- Quan concorrin tres o més empreses licitadores, es considerarà presumptament anormal l'oferta que sigui inferior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades.

Quan una oferta incorri en presumpció d'anormalitat, es requerirà al licitador la justificació de la seva viabilitat, amb especial atenció al cost dels equips, llicències, mà d'obra, integració amb el BMS, proves, garanties i compliment de les obligacions laborals, ambientals i de seguretat.

15. Cessió i subcontractació

La cessió del contracte només es podrà admetre quan es compleixin els requisits legalment establerts i existeixi autorització expressa de l'òrgan de contractació.

La subcontractació serà admissible en els termes previstos a la LCSP i al plec, especialment pel que fa a prestacions auxiliars o especialitzades vinculades al projecte d'implantació, al subministrament d'equips, llicències, interfícies, passarel·les, programari, configuració, programació, integració, proves, documentació o formació.

En qualsevol cas, l'adjudicatari mantindrà la responsabilitat única davant Reactivació Badalona, SA sobre la coherència tècnica del projecte, la compatibilitat i interoperabilitat del sistema KNX/BMS, la seguretat de les configuracions, la integració amb els sistemes existents, la correcta posada en servei i el compliment íntegre de l'abast contractual.

La subcontractació no podrà comportar una fragmentació de responsabilitats ni justificar incompatibilitats, retards, mancances de coordinació, defectes de programació, errors d'integració o omissions en la documentació final.

16. Condicions especials d'execució

S'estableixen les condicions especials d'execució següents:

- Compliment de la normativa laboral, social, de prevenció de riscos laborals, de protecció de dades, de ciberseguretat i de seguretat de la informació aplicable.
- Gestió adequada dels residus, embalatges, bateries i residus d'aparells elèctrics i electrònics generats durant l'execució, mitjançant gestors autoritzats quan sigui exigible.
- Aplicació de mesures de confidencialitat sobre usuaris, credencials, permisos, registres d'accés, contrasenyes, adreces de xarxa, plànols, ubicacions i configuracions del sistema.



- Lliurament segur de les credencials d'administració, arxius de configuració, còpies de seguretat, manuals i documentació final a les persones designades per la propietat.
- Manteniment de l'arquitectura única del sistema i execució completa de la integració amb el BMS sense costos addicionals.
- Substitució dels equips o elements defectuosos i correcció de totes les incidències detectades abans de la recepció definitiva.

Les obligacions relatives a la confidencialitat, la seguretat de la informació, la protecció de dades i la integració completa del sistema tindran caràcter d'obligacions contractuals essencials.

17. Protecció de dades i confidencialitat

El sistema tractarà informació vinculada a usuaris, credencials, permisos i registres d'accés. Quan l'empresa adjudicatària accedeixi a dades personals per compte de Reactivació Badalona, SA, s'haurà de formalitzar l'instrument jurídic corresponent d'encàrrec del tractament i aplicar les mesures tècniques i organitzatives adequades.

La informació només podrà utilitzar-se per executar el contracte. No es podrà copiar, comunicar, cedir o conservar fora dels supòsits autoritzats. En finalitzar els treballs, el contractista haurà de retornar o eliminar les dades, còpies, credencials i configuracions que no siguin necessàries per atendre les obligacions de garantia.

18. Responsable del contracte

D'acord amb l'article 62 de la LCSP, es designa com a responsable del contracte el Sr. Francisco Gallego Álvarez, que assumirà les funcions de seguiment, supervisió i control de l'execució, la coordinació tècnica amb el personal d'informàtica i amb l'integrador del BMS, la validació de les proves i la conformitat de la documentació final.