

Acta de reunió de la Mesa de Contractació de la UPC

Número d'expedient: **SE102000HO2026019**

Objecte del contracte: **Servei de redacció del projecte i direcció d'obra per a la rehabilitació integral de l'edifici DSPD de l'Escola Tècnica Superior d'Enginyeria Industrial (ETSEIB) de la Universitat Politècnica de Catalunya**

Procediment: obert harmonitzat (2 sobres)

Data: 2 de juliol de 2026

Hora d'inici de la sessió: 11:00 h

Lloc: reunió virtual.

Assistents

De conformitat amb la Resolució del Rector núm. 033-2026-894/39, d'11 de febrer (DOGC núm. 9605, de 16/02/2026), els membres de la Mesa de Contractació que assisteixen a aquesta reunió són:

President:

Sergi Canet Prado, cap del Servei de Contractació Administrativa i Compres

Vocals:

Francesc Perernau i Campmany, vocal amb funcions d'assessorament jurídic

Ana Abelaira Tato, directora d'Inspecció de Serveis i Control Intern

Maria González Álvarez, cap de la Unitat de Compres

Secretària:

Marta Mestres Marcé, tècnica del Servei de Contractació Administrativa i Compres

Desenvolupament de la sessió

Constituïda la Mesa de Contractació, es pren en consideració l'informe tècnic de valoració de les ofertes (sobre B), emès per la persona responsable del contracte de conformitat amb els criteris avaluable de forma automàtica.

Una vegada examinat l'informe, es considera correcte el seu contingut i la proposta de classificació de les ofertes per ordre decreixent de puntuació.

Acords

- 1) Aprovar el resultat de la valoració d'acord amb els criteris avaluable de forma automàtica, que consta en l'informe tècnic emès per la persona responsable del contracte, que s'adjunta com a annex a aquesta acta.
- 2) Atès el resultat de la valoració de les ofertes, es proposa la classificació següent:
 1. PARÍS CAMPS ARQUITECTURA, SLP
 2. BASTERRECHEA-TEJADA ARQUITECTES, SLP
 3. RUIZ LARREA ARQUITECTURA, SLP
 4. FEU I GODOY ARQUITECTES, SLP
 5. URGELL ARQUITECTES SLP
 6. SEGUI ARQUITECTURA, SLP
 7. SOM OPEN ENERGY, SL
 8. AM2F ARQUITECTURA, SCP
 9. HERNAN LLEIDA RUIZ
 10. BAMMP ARQUITECTES I ASSOCIATS, SLP
 11. UTE BETARQ GRUP, SLP – IPAE, SL
 12. ALECO E2E DISEÑO, SL





13. INTEGRAL ARCHICONSULT, SL
14. CAMPANYÀ I VINYETA SERVEIS D'ARQUITECTURA, SLP
15. EDDAB ARQUITECTURA, SLP
16. SOCOTEC ENGINEERING SOLUTIONS SPAIN, SLU
17. UTE AIRIA INGENIERIA Y SERVICIOS, SA – MESTRES WAGE ARQUITECTES, SLP
18. CANTALLOPS–VICENTE ARQUITECTES, SLP
19. DOPEC, SL
20. UTE LAIA CELMA ADROVER - URTZI GRAU MAGAÑA - ALBERTO ESTEBAN MOLETTA RODRÍGUEZ

- 3) Enviar requeriment a l'empresa que ha presentat l'oferta que ha resultat primera classificada, mitjançant comunicació electrònica, perquè presenti la documentació justificativa prevista a la clàusula 13 del plec de clàusules administratives, en el termini de 10 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció del requeriment.
- 4) Proposar al Rector que resolgui l'adjudicació a favor de l'empresa PARÍS CAMPS ARQUITECTURA, SLP, per un import de 180.000 € (IVA exclòs), sempre que prèviament hagi aportat la documentació requerida per a l'adjudicació del contracte.

No havent més assumptes a tractar, el president aixeca la sessió de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta, que una vegada signada serà publicada al perfil de contractant de la UPC.

La secretària

Vist i plau
El president



INFORME DE VALORACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (SOBRE B)

Objecte del contracte: Redacció del projecte i direcció d'obra per a la rehabilitació integral de l'edifici DSPD de l'Escola Tècnica Superior d'Enginyeria Industrial (ETSEIB) de la Universitat Politècnica de Catalunya

Aplicant els criteris avaluable de forma automàtica establerts al plec de clàusules administratives, les empreses licitadores obtenen les puntuacions següents:

EMPRESA LICITADORA	CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (100 punts)		
	Criteri (puntuació màx.)	Oferta	Puntuació obtinguda
ALECO E2E DISEÑO, SL	Oferta econòmica	181.130,00 €	43,22 punts
	Experiència professional redacció projectes (20 punts)	Ha presentat 3 projectes d'experiència en projectes, un projecte destinat a ús docent, públic o privat	16 punts
	Experiència professional direcció obres (20 punts)	Ha presentat 3 direccions d'obra, no presenta cap destinat a ús docent, públic o privat	15 punts
	Experiència professional edificació sostenible (15 punts)	Ha presentat 1 equipaments qualificació energètica B i 2 equipaments amb qualificació energètica A	7 punts
	TOTAL	81,22 punts	
AM2F ARQUITECTURA, SCP	Oferta econòmica	238.000,00 €	34,55 punts
	Experiència professional redacció projectes (20 punts)	Ha presentat 3 projectes d'experiència en projectes, cinc projectes destinats a ús docent, públic o privat	20 punts
	Experiència professional direcció obres (20 punts)	Ha presentat 3 direccions d'obra, presenta 5 destinats a ús docent, públic o privat	20 punts
	Experiència professional edificació sostenible (15 punts)	Ha presentat 3 equipaments amb qualificació energètica A	9 punts
	TOTAL	83,55 punts	





EMPRESA LICITADORA	CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (100 punts)		
	Criteri (puntuació màx.)	Oferta	Puntuació obtinguda
BAMMP ARQUITECTES I ASSOCIATS, SLP	Oferta econòmica	244.850,00 €	33,50 punts
	Experiència professional redacció projectes (20 punts)	Ha presentat tres projectes d'experiència en projectes, cinc projectes destinats a ús docent, públic o privat	20 punts
	Experiència professional direcció obres (20 punts)	Ha presentat 3 direccions d'obra, presenta 4 destinats a ús docent, públic o privat	19 punts
	Experiència professional edificació sostenible (15 punts)	Ha presentat 3 equipaments amb qualificació energètica A	9 punts
	TOTAL	81,50 punts	
BASTERRECHEA- TEJADA, ARQUITECTES, SLP	Oferta econòmica	169.480,00 €	45,00 punts
	Experiència professional redacció projectes (20 punts)	Ha presentat tres projectes d'experiència en projectes, set projectes destinats a ús docent, públic o privat	20 punts
	Experiència professional direcció obres (20 punts)	Ha presentat tres direccions d'obra, presenta sis destinats a ús docent, públic o privat	20 punts
	Experiència professional edificació sostenible (15 punts)	Ha presentat tres equipaments amb qualificació energètica A	9 punts
	TOTAL	94,00 punts	
CAMPANYÀ I VINYETA, SERVEIS D'ARQUITECTURA, SLP	Oferta econòmica	212.400,00 €	38,45 punts
	Experiència professional redacció projectes (20 punts)	Ha presentat tres projectes d'experiència en projectes, un projecte destinat a ús docent, públic o privat	16 punts
	Experiència professional direcció obres (20 punts)	Ha presentat 3 direccions d'obra, no presenta cap destinat a ús docent, públic o privat	15 punts
	Experiència professional edificació sostenible (15 punts)	Ha presentat tres equipaments amb qualificació energètica A	9 punts
	TOTAL	78,45 punts	





EMPRESA LICITADORA	CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (100 punts)		
	Criteri (puntuació màx.)	Oferta	Puntuació obtinguda
CANTALLOPS VICENTE ARQUITECTES, SLP	Oferta econòmica	236.000,00 €	34,85 punts
	Experiència professional redacció projectes (20 punts)	Ha presentat tres projectes d'experiència en projectes, tres projectes destinats a ús docent, públic o privat	18 punts
	Experiència professional direcció obres (20 punts)	Ha presentat tres direccions d'obra, presenta tres, destinats a ús docent, públic o privat	18 punts
	Experiència professional edificació sostenible (15 punts)	Ha presentat documentació d'equipaments amb qualificació energètica, però no justifica l'autoria de Cantallops	0 punts
	TOTAL	70,85 punts	
DOPEC, SL	Oferta econòmica	221.545,00 €	37,06 punts
	Experiència professional redacció projectes (20 punts)	Ha presentat tres projectes d'experiència en projectes, cap projecte destinat a ús docent, públic o privat	15 punts
	Experiència professional direcció obres (20 punts)	Ha presentat tres direccions d'obra, presenta dos, destinats a ús docent, públic o privat	17 punts
	Experiència professional edificació sostenible (15 punts)	Ha presentat documentació d'equipaments amb qualificació energètica, però no justifica l'autoria de DOPEC, SL	0 punts
	TOTAL	69,06 punts	
EDDAB ARQUITECTURA, SLP	Oferta econòmica	223.140,50 €	36,81 punts
	Experiència professional redacció projectes (20 punts)	Ha presentat tres projectes d'experiència en projectes, un projecte destinat a ús docent, públic o privat	16 punts
	Experiència professional direcció obres (20 punts)	Ha presentat tres direccions d'obra, presenta un destinat a ús docent, públic o privat	16 punts
	Experiència professional edificació sostenible (15 punts)	Ha presentat tres equipaments amb qualificació energètica A	9 punts
	TOTAL	77,81 punts	





EMPRESA LICITADORA	CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (100 punts)		
	Criteri (puntuació màx.)	Oferta	Puntuació obtinguda
FEU I GODOY ARQUITECTES, SLP	Oferta econòmica	236.000,00 €	34,85 punts
	Experiència professional redacció projectes (20 punts)	Ha presentat tres projectes d'experiència en projectes, cinc projectes destinats a ús docent, públic o privat	20 punts
	Experiència professional direcció obres (20 punts)	Ha presentat tres direccions d'obra, presenta cinc destinats a ús docent, públic o privat	20 punts
	Experiència professional edificació sostenible (15 punts)	Ha presentat un equipament amb qualificació energètica A i dos equipaments a certificació LEED, BREEAM o VERDE	13 punts
	TOTAL	87,85 punts	
HERNAN LLEIDA RUIZ	Oferta econòmica	221.250,00 €	37,10 punts
	Experiència professional redacció projectes (20 punts)	Ha presentat tres projectes d'experiència en projectes, cinc projectes destinats a ús docent, públic o privat	20 punts
	Experiència professional direcció obres (20 punts)	Ha presentat tres direccions d'obra, presenta dos, destinats a ús docent, públic o privat	17 punts
	Experiència professional edificació sostenible (15 punts)	Ha presentat tres equipament amb qualificació energètica.	9 punts
	TOTAL	83,10 punts	
INTEGRAL ARCHICONSULT, SL	Oferta econòmica	244.850,00 €	33,50 punts
	Experiència professional redacció projectes (20 punts)	Ha presentat tres projectes d'experiència en projectes, tres projectes destinats a ús docent, públic o privat	18 punts
	Experiència professional direcció obres (20 punts)	Ha presentat tres direccions d'obra, presenta tres destinats a ús docent, públic o privat	18 punts
	Experiència professional edificació sostenible (15 punts)	Ha presentat dos equipaments amb qualificació energètica A i un equipaments a certificació LEED, BREEAM o VERDE	11 punts
	TOTAL	80,50 punts	





EMPRESA LICITADORA	CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (100 punts)		
	Criteri (puntuació màx.)	Oferta	Puntuació obtinguda
PARÍS CAMPS ARQUITECTURA, SLP	Oferta econòmica	180.000,00 €	43,40 punts
	Experiència professional redacció projectes (20 punts)	Ha presentat tres projectes d'experiència en projectes, tres projectes destinats a ús docent, públic o privat	18 punts
	Experiència professional direcció obres (20 punts)	Ha presentat tres direccions d'obra, presenta tres, destinats a ús docent, públic o privat	18 punts
	Experiència professional edificació sostenible (15 punts)	Ha presentat tres equipaments amb qualificació energètica LEED, BREEAM o VERDE	15 punts
	TOTAL	94,40 punts	
RUIZ LARREA ARQUITECTURA, SLP	Oferta econòmica	206.500 €	39,35 punts
	Experiència professional redacció projectes (20 punts)	Ha presentat quatre projectes d'experiència en projectes, tres projectes destinats a ús docent, públic o privat	19 punts
	Experiència professional direcció obres (20 punts)	Ha presenta quatre direccions d'obra, presenta tres, destinats a ús docent, públic o privat	19 punts
	Experiència professional edificació sostenible (15 punts)	Ha presentat dos equipaments amb qualificació energètica A i un equipaments a certificació LEED, BREEAM o VERDE	11 punts
	TOTAL	88,35 punts	
SEGUÍ ARQUITECTURA, SLP	Oferta econòmica	221.250,00 €	37,10 punts
	Experiència professional redacció projectes (20 punts)	Ha presentat tres projectes d'experiència en projectes, cinc projectes destinats a ús docent, públic o privat	20 punts
	Experiència professional direcció obres (20 punts)	Ha presenta tres direccions d'obra, presenta cinc destinats a ús docent, públic o privat	20 punts
	Experiència professional edificació sostenible (15 punts)	Ha presentat tres equipaments amb qualificació energètica A	9 punts
	TOTAL	86,10 punts	





EMPRESA LICITADORA	CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (100 punts)		
	Criteri (puntuació màx.)	Oferta	Puntuació obtinguda
SOCOTEC ENGINEERING SOLUTIONS SPAIN, SL	Oferta econòmica	244.560,00 €	33,55 punts
	Experiència professional redacció projectes (20 punts)	Ha presentat tres projectes d'experiència en projectes, dos projectes destinats a ús docent, públic o privat	17 punts
	Experiència professional direcció obres (20 punts)	Ha presenta tres direccions d'obra, presenta un, destinat a ús docent, públic o privat	16 punts
	Experiència professional edificació sostenible (15 punts)	Ha presentat tres equipaments amb qualificació energètica A	9 punts
	TOTAL	75,55 punts	
SOM OPEN ENERGY, SL	Oferta econòmica	191.024,95 €	41,71 punts
	Experiència professional redacció projectes (20 punts)	Ha presentat tres projectes d'experiència en projectes, un projecte destinat a ús docent, públic o privat	16 punts
	Experiència professional direcció obres (20 punts)	Ha presenta tres direccions d'obra, presenta dos, destinats a ús docent, públic o privat	17 punts
	Experiència professional edificació sostenible (15 punts)	Ha presentat tres equipaments amb qualificació energètica A	9 punts
	TOTAL	83,71 punts	
URGELL ARQUITECTES, SLP	Oferta econòmica	220.000,00 €	37,29 punts
	Experiència professional redacció projectes (20 punts)	Ha presentat tres projectes d'experiència en projectes, cinc projectes destinats a ús docent, públic o privat	20 punts
	Experiència professional direcció obres (20 punts)	Ha presenta tres direccions d'obra, presenta cinc, destinats a ús docent, públic o privat	20 punts
	Experiència professional edificació sostenible (15 punts)	Ha presentat tres equipaments amb qualificació energètica A	9 punts
	TOTAL	86,29 punts	





EMPRESA LICITADORA	CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (100 punts)		
	Criteri (puntuació màx.)	Oferta	Puntuació obtinguda
UTE AIRIA INGENIERIA Y SERVICIOS, SA - MESTRES WAGE ARQUITECTES, SLP	Oferta econòmica	243.375,00 €	33,73 punts
	Experiència professional redacció projectes (20 punts)	Ha presentat tres projectes d'experiència en projectes, tres projectes destinats a ús docent, públic o privat	18 punts
	Experiència professional direcció obres (20 punts)	Ha presenta tres direccions d'obra, presenta dos, destinats a ús docent, públic o privat	17 punts
	Experiència professional edificació sostenible (15 punts)	Ha presentat dos equipaments amb qualificació energètica A	6 punts
	TOTAL	74,73 punts	
UTE BETARQ GROUP SLP - IPAE, SL	Oferta econòmica	265.500,00 €	30,35 punts
	Experiència professional redacció projectes (20 punts)	Ha presentat tres projectes d'experiència en projectes, tres projectes destinats a ús docent, públic o privat	18 punts
	Experiència professional direcció obres (20 punts)	Ha presentat tres direccions d'obra, presenta tres destinats a ús docent, públic o privat	18 punts
	Experiència professional edificació sostenible (15 punts)	Ha presentat tres equipaments amb qualificació energètica LEED, BREEAM o VERDE	15 punts
	TOTAL	81,35 punts	
UTE LAIA CELMA ADROVER - URTZI GRAU MAGAÑA - ALBERTO ESTEBAN MOLETTA RODRÍGUEZ	Oferta econòmica	265.500,00 €	30,35 punts
	Experiència professional redacció projectes (20 punts)	Ha presentat tres projectes d'experiència en projectes, tres projectes destinats a ús docent, públic o privat	18 punts
	Experiència professional direcció obres (20 punts)	Ha presentat tres direccions d'obra, presenta tres, destinats a ús docent, públic o privat	18 punts
	Experiència professional edificació sostenible (15 punts)	Presenta certificats i precertificats no contrastables, no s'accepten	0 punts
	TOTAL	66,35 punts	





PROPOSTA DE VALORACIÓ TOTAL I CLASSIFICACIÓ D'OFERTES

Una vegada aplicats els criteris avaluable de forma automàtica, les empreses licitadores obtenen les puntuacions totals següents:

Ordre	EMPRESSES LICITADORES	VALORACIÓ TOTAL CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA
1	PARÍS CAMPS ARQUITECTURA, SLP	94,40
2	BASTERRECHEA-TEJADA ARQUITECTES, SLP	94,00
3	RUIZ LARREA ARQUITECTURA, SLP	88,35
4	FEU I GODOY ARQUITECTES, SLP	87,85
5	URGELL ARQUITECTES, SLP	86,29
6	SEGUI ARQUITECTURA, SLP	86,10
7	SOM OPEN ENERGY, SL	83,71
8	AM2F ARQUITECTURA, SCP	83,55
9	HERNAN LLEIDA RUIZ	83,10
10	BAMMP ARQUITECTES I ASSOCIATS, SLP	81,50
11	UTE BETARQ GROUP, SLP - IPAE, SL	81,35
12	ALECO E2E DISEÑO, SL	81,22
13	INTEGRAL ARCHICONSULT, SL	80,50
14	CAMPANYÀ I VINYETA SERVEIS D'ARQUITECTURA, SLP	78,45
15	EDDAB ARQUITECTURA, SLP	77,81
16	SOCOTEC ENGINEERING SOLUTIONS SPAIN, SLU	75,55
17	UTE AIRIA INGENIERIA Y SERVICIOS, SA - MESTRES WAGE ARQUITECTES, SLP	74,73
18	CANTALLOPS-VICENTE ARQUITECTES SLP	70,85
19	DOPEC, SL	69,06
20	UTE LAIA CELMA ADROVER - URTZI GRAU MAGAÑA - ALBERTO ESTEBAN MOLETT RODRÍGUEZ	66,35

Una vegada efectuat el càlcul per a determinar l'existència d'ofertes anormalment baixes, cap de les ofertes presentades es troba per sota del llindar percentual establert en el plec de clàusules administratives.

En conseqüència, es proposa a la Mesa de Contractació la valoració que consta en aquest informe, per a la seva consideració per a la corresponent classificació de les ofertes i adjudicació del contracte.

Barcelona, a data de la signatura electrònica

Juan Ambel Santoyo
Tècnic del Servei d'Infraestructures



ANNEX

La persona sotassignant, en qualitat d'autora de l'informe de valoració de les ofertes, efectuat en base als criteris d'adjudicació del present procediment, declaro expressament sota la meua responsabilitat que:

a) No em trobo en cap situació de conflicte d'interessos pel que fa a les empreses que s'han presentat per participar en aquest procediment.

Es prendrà com a concepte de conflicte d'interessos el previst a l'article 64 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic i el regulat a l'article 24 de la Directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer, de contractació pública, abraçant, almenys, qualsevol situació en què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directament o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context del procediment de licitació.

En conseqüència, el conflicte d'interessos, pot ser per raons familiars, afectives, d'afinitat política o nacional, d'interès econòmic o per qualsevol altre motiu d'interès comú amb el beneficiari.

b) No existeixen fets o circumstàncies, passats o presents, o que puguin sorgir en un futur previsible, que poguessin posar en qüestió la meua independència a ulls de qualsevol de les parts.

c) Que si descobreixo o si es constata en el transcurs del procés de selecció, fixació de criteris i avaluació que tal conflicte existeix o ha sorgit, ho declararé immediatament a l'òrgan de contractació de la Universitat, i si es trobés un conflicte d'interessos, deixaré de formar part en el procediment i en totes les activitats relacionades.

d) Que tractaré com confidencials tots els assumptes que se'm confiïn. No revelaré cap informació confidencial que em sigui comunicada o que hagi descobert. No faré ús improcedent de la informació que se'm proporcioni. Concretament, accepto tractar en confiança i amb discreció qualsevol informació o documents que em siguin revelats o que descobreixi o prepari en el transcurs o com a resultat de l'avaluació, i accepto que només seran utilitzats amb la finalitat d'aquesta avaluació i que no seran revelats a cap tercera part.

e) En cas que aquest procediment estigui finançat amb fons europeus, conec el contingut de l'article 61 del Reglament Financer, Reglament (UE, EURATOM) No 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell de 18 de juliol de 2018 sobre les normes financeres aplicables al pressupost general de la Unió, que es reproduïx així:

"1. Els agents financers acord amb el capítol 4 d'aquest títol, i altres persones, incloses les autoritats nacionals de qualsevol rang, que participin en l'execució del pressupost de forma directa, indirecta i compartida en la gestió, inclosos els actes preparatoris al respecte, l'auditoria o el control, no adoptaran cap mesura que pugui implicar un conflicte entre els seus propis interessos i els de la Unió. Han d'adoptar així mateix les mesures oportunes per evitar un conflicte d'interessos en les funcions que estiguin sota la seva responsabilitat i per fer front a situacions que puguin ser percebudes objectivament com conflictes d'interessos.

2. Quan hi hagi el risc d'un conflicte d'interessos que impliqui a un membre del personal d'una autoritat nacional, la persona en qüestió ha de trametre l'assumpte al seu superior jeràrquic. Quan es tracti de personal al qual s'aplica el Estatut, la persona en qüestió ha de trametre l'assumpte a l'ordenant corresponent per delegació. El superior jeràrquic corresponent o l'ordenant per delegació confirmarà per escrit si es considera que hi ha un conflicte d'interessos.



Quan es consideri que hi ha un conflicte d'interessos, l'autoritat facultada per a procedir als nomenaments o la autoritat nacional pertinent vetllarà perquè la persona de què es tracti cessi tota activitat en aquest assumpte. L'ordenant per delegació que correspongui o l'autoritat nacional pertinent ha de vetllar perquè s'adopti qualsevol mesura addicional de conformitat amb el Dret aplicable.

3. Als efectes de l'apartat 1, hi haurà conflicte d'interessos quan l'exercici imparcial i objectiu de les funcions dels agents financers i altres persones a què es refereix l'apartat 1 es vegi compromès per raons familiars, afectives, d'afinitat política o nacional, d'interès econòmic o per qualsevol altre motiu directe o indirecte d'interès personal"

Barcelona, a data de la signatura electrònica

Juan Ambel Santoyo
Tècnic del Servei d'Infraestructures

