



ANNEX PREUS UNITARIS MILLORES

B.1 MILLORA 1. INSTAL·LACIÓ SISTEMA DE PROTECCIÓ SOLAR. (fins a 10 punts)

Pressupost de la millora

Actuació	Import (€)
Cortines enrotllables exteriors a la façana sud-est del vestíbul	4.040,64 €
Protecció solar mitjançant làmina de control tèrmic	757,01 €
Total (abans d'IVA)	4.797,65 €
IVA (21%)	1.007,51 €
Total (IVA inclòs)	5.805,16 €

C05		PROTECCIÓ SOLAR			4.797,66 €
C05.1		CORTINES ENROTLLABLES EXTERIORS – FAÇANA SUDEST VESTÍBUL			4.040,64 €
E00148	ud	Desmuntatge de cortines enrotllables exteriors existents (4 ud.). Inclou: retirada de teixit, tub d'enrotllament i motor; classificació de residus; càrrega i transport a deixalleria homologada o magatzem municipal.	4	139,40 €	557,60 €
E00150	ud	Revisió i adequació de cassons i guies metàl·liques existents: neteja, tractament anticorrosió i reparació de petits desperfectes. Substitució puntual de fixacions deteriorades.	4	37,81 €	151,25 €
E00151	ud	Subministrament i instal·lació de cortina enrotllable exterior motoritzada, composta per: - Caixa (cassó) d'alumini extrusionat per a muntatge en façana - Tub d'enrotllament d'alumini Ø 60 mm - Teixit tècnic SERGE 600 (fibra de vidre + PVC, 600 g/m², Fs ≤ 0,31, transparència 3%, classe M1 / B-s1,d0 EN 13501-1, alta resistència UV) - Motor tubular 230 V / 50 Hz amb limitadors mecànics i electrònics de carrera, protecció tèrmica integrada, IP 44, < 45 dB(A) - Guies laterals d'alumini anoditzat - Tots els accessoris de muntatge, ancoratges i elements de fixació Dimensions aprox. 200 x 400 cm (a confirmar en visita d'obra). Color a definir per la D.F.	4	714,26 €	2.857,02 €
E00152	ut	Instal·lació elèctrica d'alimentació 230 V per als 4 motors: - Connexions finals en borns estancs a cada motor - Proves d'aïllament i posada en marxa Compliment REBT (RD 842/2002) i ITC-BT-38.	1	386,54 €	386,54 €
E00153	ud	Sistema de control per radiofreqüència (RF): - Receptor RF bidireccional integrat al motor (433,92 / 868 MHz, banda ISM) - Emisora de mà (comandament a distància): 6 canals individuals + 1 canal general - Codificació rolling code (encriptació anti-interferències) - Radi d'acció ≥ 30 m en espai obert / ≥ 15 m a través de parets - Programació de límits de carrera i posicions intermèdies - Alimentació piles de liti (autonomia > 2 anys en ús normal) Inclou programació completa i lliurament al personal del Centre.	1	88,23 €	88,23 €
C05.2		PROTECCIÓ SOLAR			757,01 €
E00154	m²	Subministrament i instal·lació de Làmina Solar Selective IR 90 ST a la façana sud-est del Centre Cultural de La Llagosta. Característiques: control calor IR rebuig UV visió diürna sense distorsions tractament antiratlada adhesiu PS (Pressure Sensitive) ús interior. Inclou: preparació i neteja de la superfície, aplicació per la cara interior del vidre, tall perimetral i segellat amb silicona neutra.	10,42	72,65 €	757,01 €





B.2 MILLORA 2. INSTAL·LACIÓ DE SISTEMA DE PRODUCCIÓ ACS AMB AEROTÈRMIA EN SUBSTITUCIÓ DE L'EXISTENT. (fins a 10 punts)

Pressupost de la millora

Actuació	Import (€)
Sistema d'aerotèrmia per a la producció d'ACS	5.214,78 €
Total (abans d'IVA)	5.214,78 €
IVA (21%)	1.095,10 €
Total (IVA inclòs)	6.309,88 €

C07		SISTEMA D'AEROTÈRMIA PER ACS			5.214,78 €
A · EQUIP AEROTÈRMIA – Subministrament i instal·lació					
E00161	ud	Subministrament i instal·lació de termoacumulador de bomba de calor aerotèrmia compacte BAXI BC ACS 200-1E iR290, o equivalent de la mateixa gamma: · Refrigerant R-290 (propà natural) · GWP=3 · Càrrega ≤ 300 g · Volum útil acumulador: 200 l · COP (A15/W55): 3,20 · COP (A7/W55): 2,80 (hivern) · Potència elèctrica màxima: 0,50 kW BC + 1,50 kW resistència aux. · T ACS màxima: 62°C · Pasteurització automàtica setmanal 70°C · Alimentació: 230 V/1F/50 Hz · Fusible 16A · Dimensions: Ø580 × h 1.230 mm · Pes en buit: ~65 kg · Classificació energètica: A+ (Directiva ErP) · Connexions Ø160 mm (presa + expulsió aire magatzem) Inclou: transport, descàrrega, posicionament al magatzem annex camerinos, fixació antipuntals i posada en vertical.	1	1.850,00 €	1.850,00 €
E00162	ut	Connexions hidràuliques del termoacumulador: · Entrada AF: vàlvula de tall DN20 + filtre Y DN20 + vàlvula antiretorn DN20 · Sortida ACS: vàlvula de tall DN20 · Vàlvula de seguretat 8 bar amb desguàs a embut sifònic · Vàlvula de buidat inferior · Unions flexibles antivibradores (2 ud.) en connexions al termoacumulador Tot en llautó, Ø3/4" amb juntes de tefló i segellat.	1	285,00 €	285,00 €
B · DISTRIBUCIÓ ACS ALS CAMERINOS – Canonada coure					
E00163	ml	Canonada de distribució d'ACS des del termoacumulador fins als 4 camerinos: tub de coure semidur DN20 (Ø22×1 mm), soldadura estany, inclou colzes, tes, vàlvules de tall per zona i accessoris de suportació cada 1,5 m. Aïllament tèrmic: escuma elastomèrica (caucho) 20 mm de gruix, reacció al foc Euroclasse Bs2d0, d'acord amb RITE IT 1.2.4.2. Longitud total estimada: 15 ml (distància màxima al punt de consum) ⚠ Sense xarxa de retorn (dist. ≤ 15 m · RITE IT 1.3.4.4.1 exempció).	15	28,50 €	427,50 €
E00164	ml	Connexió final a cada camerino: derivació amb vàlvula de tall DN15, tub coure DN15 (Ø15×1 mm) fins a cada dutxa, inclou colzes i suportació. Longitud estimada: 4 camerinos × 3 m = 12 ml.	12	22,00 €	264,00 €
C · AIXETES TERMOSTÀTIQUES – 10 dutxes					
E00165	ud	Subministrament i instal·lació d'aixeta termostàtica mescladora per a dutxa, en substitució de les actuals aixetes no mescladores, a cada un dels 10 punts de dutxa dels camerinos. Model: tipus Hansgrohe Ecostat E, Grohe Grohtherm o equivalent: · Regulació termostàtica amb limitador a 40°C i antiescaldament a 38°C · Cabal màxim 6 l/min (estalviador) · Seguretat: botonet de bloqueig a 38°C conforme a EN 1111 Inclou desmuntatge de l'aixeta existent i retirada.	10	135,00 €	1.350,00 €
D · CONDUCTES AERÀULICS – Presa i expulsió d'aire magatzem					





Ajuntament de la Llagosta

Nº	Un	Descripció del treball	Quant.	Preu unit. (€)	Import (€)
E00166	ml	Subministrament i instal·lació de conductes circulars de xapa galvanitzada Ø160 mm per a la presa d'aire i l'expulsió d'aire refredat del termoacumulador. Si el magatzem disposa de volum $\geq 20 \text{ m}^3$ no cal canalització exterior. Partida a justificar: longitud estimada 2 ramals $\times 3 \text{ m} = 6 \text{ ml}$. Inclou reixetes d'intempèrie Ø160 mm amb malla antiinsectes (2 ud.).	6	38,00 €	228,00 €
E · Línea elèctrica					
E00167	ut	Línia elèctrica exclusiva 230V/1F des del quadre de zona dels camerinos fins al termoacumulador: cable $3 \times 2,5 \text{ mm}^2$ FRHF, tub protector, ~8 m. Magnetotèrmic 16A + diferencial 30 mA a quadre.	1	145,00 €	145,00 €
F · POSADA FORA DE SERVEI INSTAL·LACIÓ EXISTENT					
E00168	ut	Posada fora de servei de la caldera de gas existent (29,1 kW): tancament de la vàlvula de gas al peu de la caldera, desconexió elèctrica, etiquetatge de 'FORA DE SERVEI – NO RECONNECTAR' en català i castellà.	1	95,20 €	95,20 €
E00169	ut	Posada fora de servei de l'acumulador existent de 400 l: buidat complet del dipòsit, obertura de la vàlvula de seguretat per ventilar, tancament de les vàlvules d'entrada i sortida, etiquetatge 'FORA DE SERVEI'. Seccionament de la connexió al circuit solar i al circuit de distribució. No inclou el desmuntatge físic del dipòsit.	1	95,20 €	95,20 €
G · POSADA EN MARXA I DOCUMENTACIÓ					
E00170	h	Posada en marxa del termoacumulador: · Comprovació del correcte farciment i purga del circuit hidràulic · Verificació de l'estanquitat de totes les unions · Configuració del panell de control: T_ACS=55°C, programa pasteurització setmanal automàtica a 70°C, horari de recàrrega previ als espectacles · Verificació del cabal a les 10 dutxes · Verificació de la temperatura a les aixetes termostàtiques (40°C) · Lliurament del manual d'ús i manteniment.	3	64,96 €	194,88 €
E00171	ut	Redacció del Pla de Prevenció de la Legionel·la (Decret 352/2004) per a la nova instal·lació: document de riscos, registre d'operacions de manteniment, fitxa de l'equip i protocol de pasteurització. Document a lliurar a l'Ajuntament com a titular de la instal·lació.	1	280,00 €	280,00 €

