



AJUNTAMENT
de
MONTCLAR

PROPOSTA DEL SERVEI

Procediment: Licitació de contracte d'obres per procediment obert simplificat.
Assumpte: expedient de licitació del contracte d'obres per procediment obert simplificat dels Treballs de consolidació de l'església de Sant Martí de Montclar.
Expedient núm.: 2025-154
Document signat per: Alcaldessa.
Data: 28 de gener de 20256.

INFORME DE NECESSITATS I D'IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ

INTRODUCCIÓ

el Ple d'aquest Ajuntament, per acord pres en sessió ordinària data 8 d'octubre de 2025, va aprovar el projecte d'obra ordinària "Treballs de consolidació de l'església de Sant Martí de Montclar" amb un pressupost de 78.740,50 € que es correspon al que consta com a pressupost de contracte del projecte tècnic aprovat definitivament per l'Ajuntament de Montclar, essent 54.684,70 € de pressupost d'execució material, 7.109,01 € corresponents a les despeses generals, 3.281,08 € de benefici industrial (total de 65.074,79 €) i 13.665,71 € d'import d'IVA.

DESCRIPCIÓ DE LA SITUACIÓ ACTUAL

Situació actual:

L'objecte d'aquest contracte són els Treballs de consolidació de l'església de Sant Martí de Montclar.

L'objecte del present document és el de descriure la forma i dimensions i les solucions tècniques i constructives, a nivell de memòria valorada per tal de consolidar els murs de l'àbsis i la sagristia de l'Església de Sant Martí de Montclar.

Els treballs a realitzar en el conjunt d'actuacions proposades per aquest projecte s'han dut a terme durant l'any 2024 amb l'ajut de la Diputació de Barcelona. A l'inici de l'execució d'aquestes obres, en les primeres cates, es va observar que els nivells A (terres alterades) i B (sòcol rocós) s'anaven alternant pel que es va considerar adient ampliar el sistema de fonamentació projectat amb micropilotatges per assegurar el recolzament de la fonamentació a la capa B.



AJUNTAMENT de MONTCLAR

Es proposa recalçar la fonamentació de maçoneria de l'àbsis i la sagristia amb un element de formigó armat que a la vegada de recalçar-lo, mitjantçant micropilotatges es podrà assegurar el recolzament de l'edifici al sòcol rocós.

MARC NORMATIU:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Disposicions aplicables del RD 1098/2001 de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques.

OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és l'execució de les obres corresponents al projecte de "Treballs de consolidació de l'església de Sant Martí de Montclar", redactat per l'arquitecte Sr. Joan Manuel Serrarols Ballús, col·legiat número 22474-1.

ANÀLISI ECONÒMICA

Valor Estimat

El valor estimat del contracte té l'import de 78.740,50 € que es correspon al que consta com a pressupost de contracte del projecte tècnic aprovat definitivament per l'Ajuntament de Montclar, essent 54.684,70 € de pressupost d'execució material, 7.109,01 € corresponents a les despeses generals, 3.281,08 € de benefici industrial (total de 65.074,79 €) i 13.665,71 € d'import d'IVA.

Cal tenir present que el termini d'execució de les obres és de 3 mesos i no es contemplen pròrrogues ni modificacions del contracte, així com que tampoc es posarà a disposició del contractista per part de l'Ajuntament el subministrament de cap tipus de material.

ESTABILITAT PRESSUPOSTÀRIA I SOSTENIBILITAT FINANCERA

No es contempla la necessitat de cap operació de crèdit pel finançament de les obres, per tot el qual es considera que la incidència d'aquesta contractació sobre les despeses i ingressos de l'Ajuntament no afectarà l'estabilitat pressupostària ni la sostenibilitat financera.

ANÀLISI PROCEDIMENTAL

Justificació del procediment.

La tramitació del procediment obert per a l'adjudicació de les obres garanteix la publicitat i la lliure concurrència en la licitació, i l'aplicació del procediment simplificat permetrà una millor celeritat en l'adjudicació del contracte.



AJUNTAMENT
de
MONTCLAR

Qualificació del contracte

De conformitat amb el que disposa l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, el contracte administratiu a adjudicar es qualifica com a contracte d'obres.

Anàlisi d'execució per lots

No procedeix.

Durada

La durada del contracte és de 3 mesos. No es preveu pròrroga.

Document signat per: Alcaldessa.