

**MEMÒRIA D'INICI D'EXPEDIENT PER LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA DE
RENOVACIÓ DEL PAVIMENT ESPORTIU I SUBSTITUCIÓ DE LES PORTES
D'ACCÉS AL PAVELLÓ DE LA GAMBA.**

EXPEDIENT NÚM. 2/2026/1384.

Índex

1. QÜESTIONS DE CARÀCTER TÈCNIC

- 1.1. Servei que impulsa el contracte**
- 1.2. Responsable del contracte**
- 1.3. Necessitat pública i idoneïtat**
- 1.4. Número d'expedient**
- 1.5. Objecte del contracte**
- 1.6. Codi CPV**
- 1.7. Divisió per lots**
- 1.8. Durada del contracte**
- 1.9. Pressupost**
- 1.10. Modificació de contracte**
- 1.11. Aplicació pressupostària**
- 1.12. Anualitats**
- 1.13. Forma de pagament**
- 1.14. Solvència tècnica i professional**
- 1.15. Solvència econòmica**
- 1.16. Condicions generals d'execució**
- 1.17. Condicions especials d'execució del contracte**
- 1.18. Obligacions essencials d'execució del contracte**
- 1.19. Criteris de valoració**
- 1.20. Ofertes amb valors anormals o desproporcionats**
- 1.21. Termini de garantia**
- 1.22. Penalitzacions i/o sistema de faltes lleus, greus, molt greus**

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
16336357346027172612



2. QÜESTIONS DE CARÀCTER ADMINISTRATIU

- 2.1. Valor estimat del contracte**
- 2.2. Procediment contractació**
- 2.3. Tramitació**
- 2.4. Termini presentació ofertes**
- 2.5. Lloc presentació ofertes**
- 2.6. Mesa de contractació**
- 2.7. Garantia definitiva**
- 2.8. Revisió de preus**
- 2.9. Exigència de salari mínim**
- 2.10. Contracte reservat a centres especials de treball**
- 2.11. Contractació de persones amb dificultats d'inserció sociolaboral**
- 2.12. Valoració, previsió i compromís de supervisió**
- 2.13. Assegurança RC exigida**

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
16336357346027172612



1. QÜESTIONS DE CARÀCTER TÈCNIC

1.1. Servei que impulsa el contracte

El contracte és impulsat pel Servei d'Esports de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

1.2. Responsable del contracte

En tractar-se d'un contracte d'obres, les facultats pròpies del responsable del contracte seran exercides per la direcció facultativa de l'obra, sens perjudici de la supervisió ordinària que correspongui als serveis tècnics municipals.

Responsable / direcció facultativa: Ricard Cano i Vila.

1.3. Necessitat pública i idoneïtat

La contractació projectada respon a una necessitat pública vinculada a l'exercici de les competències municipals en matèria de promoció de l'esport, gestió dels equipaments esportius municipals i conservació de les instal·lacions públiques destinades a l'ús esportiu.

L'Estatut d'autonomia de Catalunya reconeix als governs locals competències pròpies en matèria de regulació i gestió dels equipaments esportius i de lleure i de promoció d'activitats, d'acord amb l'article 84.2.k. Així mateix, l'article 86 del mateix Estatut configura el municipi com l'ens local bàsic de l'organització territorial de Catalunya i garanteix la seva autonomia per a l'exercici de les competències que té encomanades i per a la defensa dels interessos propis de la col·lectivitat que representa.

En l'àmbit de la legislació bàsica estatal de règim local, l'article 25.2.l de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, inclou entre les competències pròpies municipals la promoció de l'esport, les instal·lacions esportives i l'ocupació del temps lliure. A més, l'article 26.1.c de la mateixa Llei estableix que els municipis amb població superior a 20.000 habitants han de prestar, en tot cas, el servei d'instal·lacions esportives d'ús públic.

En l'àmbit del règim local de Catalunya, l'article 66.3.n del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, atribueix als municipis competències pròpies en matèria d'activitats i instal·lacions culturals i esportives, ocupació del lleure i turisme. Igualment, l'article 67 del mateix Text refós preveu, per als municipis amb població superior a 20.000 habitants, la prestació del servei d'instal·lacions esportives d'ús públic.

De manera específica, l'article 39 del Decret legislatiu 1/2000, de 31 de juliol, pel qual s'aprova el Text únic de la Llei de l'esport, estableix que correspon als municipis promoure de manera general l'activitat física i l'esport en el seu àmbit territorial, construir, ampliar i millorar instal·lacions esportives, vetllar per la plena utilització de les instal·lacions esportives existents en el terme municipal i cooperar amb altres ens públics o privats per al compliment de les finalitats de la normativa esportiva. El mateix precepte estableix que els municipis de més de cinc mil habitants han de garantir l'existència en el seu territori d'instal·lacions esportives d'ús públic.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
2/2026/1384

Codi validació document:
16336357346027172612



En aquest marc competencial, el Pavelló de La Gamba constitueix un equipament esportiu municipal destinat a la pràctica d'activitats físiques i esportives. La conservació de les seves condicions funcionals, de seguretat, accessibilitat, estanquitat i adequació tècnica és necessària per garantir-ne l'ús ordinari i per permetre el desenvolupament adequat de les activitats esportives que s'hi duen a terme.

Segons el projecte tècnic, el paviment esportiu existent presenta deformacions i fissures en diverses zones, i les seves prestacions ja no són adequades per a l'ús esportiu previst. Aquesta situació incideix directament en la seguretat i qualitat de la pràctica esportiva, en la funcionalitat de la pista i en la capacitat de l'Ajuntament de mantenir l'equipament en condicions adequades d'ús públic.

Així mateix, les portes exteriors que donen sortida a nivell de pista presenten un deteriorament avançat i una estanquitat deficient, amb entrada d'aigua per la part inferior quan plou. Aquesta circumstància afecta les condicions d'ús de la pista i pot contribuir al deteriorament del paviment. A més, la configuració actual de les portes, amb tarja superior d'obertura independent i accionament dificultós, comporta riscos operatius i de seguretat per al personal que les manipula.

La necessitat pública no es limita, per tant, a una actuació de manteniment ordinari, sinó que deriva de la necessitat de restablir unes condicions adequades de seguretat, funcionalitat, durabilitat i qualitat tècnica d'un equipament esportiu municipal d'ús públic. L'actuació projectada permetrà renovar la superfície esportiva, millorar la protecció davant la humitat, substituir els tancaments deteriorats, sanejar l'arrambador perimetral, mantenir els marcatges esportius existents i incorporar elements de protecció superficial durables i reutilitzables del nou paviment per compatibilitzar l'ús esportiu regular amb altres usos puntuals

La idoneïtat del contracte queda justificada perquè l'objecte contractual s'ajusta directament a la necessitat descrita: executar les obres de renovació del paviment esportiu interior i de substitució de les portes d'accés del Pavelló de La Gamba, d'acord amb el projecte tècnic aprovat. L'execució mitjançant contracte d'obres és l'instrument adequat, atès que l'actuació exigeix treballs especialitzats de retirada de paviments existents, condicionament de suport, instal·lació de làmina antihumitat, col·locació de paviment esportiu, substitució de portes metàl·liques, execució d'arrambador, ajustos d'equipament esportiu, marcatges i assajos finals de control de qualitat.

D'acord amb els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir amb el contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut, han de quedar determinades amb precisió en la documentació preparatòria de l'expedient. En aquest cas, la necessitat deriva de l'exercici de competències municipals pròpies en matèria d'instal·lacions esportives i de la situació tècnica concreta de l'equipament descrita en el projecte, i l'objecte contractual és adequat, necessari i proporcional per satisfer-la.

La contractació externa és idònia perquè l'Ajuntament no disposa de mitjans personals, tècnics ni materials propis suficients per executar directament una actuació d'aquestes característiques, que requereix especialització en paviments esportius d'interior, instal·lació de làmines antihumitat, substitució de tancaments metàl·lics, ajustos d'equipament esportiu, control de qualitat i gestió de residus d'obra.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
2/2026/1384

Codi validació document:
16336357346027172612



1.4. Número d'expedient

2/2026/1384

1.5. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és l'execució de les obres de renovació del paviment esportiu interior i substitució de les portes d'accés al Pavelló de La Gamba, situat al Passatge de l'Esport, núm. 1, 08720 de Vilafranca del Penedès, d'acord amb el projecte tècnic redactat a aquest efecte.

1.6. Codi CPV

CPV principal proposat: 45212290-5 — Treballs de reparació i manteniment d'instal·lacions esportives.

CPV complementari proposat, si escau: 45432100-5 — Treballs de pavimentació i revestiment de terres.

1.7. Divisió per lots

Es proposa no dividir el contracte en lots.

Es justifica perquè l'objecte del contracte constitueix una unitat funcional i constructiva única vinculada a la renovació integral de la pista esportiva interior del Pavelló de La Gamba. Les actuacions sobre el paviment, la làmina antihumitat, les portes, l'arrambador, els marcatges, els ajustos d'equipament esportiu i el sistema de protecció del paviment estan tècnicament interrelacionades i requereixen una coordinació única d'execució.

La divisió en lots podria dificultar la correcta execució dels treballs, generar interferències entre contractistes, comprometre el compliment del termini d'execució i dificultar la determinació de responsabilitats en cas de defectes, especialment pel que fa a l'estanquitat, l'adhesió, la resposta esportiva del paviment, els marcatges i la garantia del conjunt executat.

Així mateix, l'execució unitària permet una millor coordinació de la seguretat i salut, la gestió de residus, els assajos finals i la posada en servei de l'equipament.

La no divisió no impedeix la participació de petites i mitjanes empreses, atès que el contractista podrà recórrer a la subcontractació en els termes admesos per la LCSP i pel PCAP.

1.8. Durada del contracte

El termini d'execució de les obres serà de 9 setmanes, a comptar des de l'acta de comprovació del replanteig.

Atesa la naturalesa de l'equipament i la necessitat de minimitzar l'afectació a l'activitat esportiva, el calendari d'execució haurà de coordinar-se amb el Servei d'Esports i amb la direcció facultativa. Els treballs que impedeixin l'ús esportiu de la pista s'hauran d'executar en el període de tancament o de menor activitat que determini l'Ajuntament.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
2/2026/1384

Codi validació document:
16336357346027172612

Cort 14 · 08720 Vilafranca del Penedès
938 920 358 · www.vilafranca.cat



1.9. Pressupost

El pressupost base de licitació del contracte, d'acord amb el pressupost del projecte tècnic, és de 227.951,02 €, IVA exclòs, més 47.869,71 € corresponents al 21% d'IVA, que fan un total de 275.820,73 €, IVA inclòs.

El pressupost d'execució material del projecte ascendeix a 191.555,48 €, d'acord amb el resum següent:

Concepte	Import
Treballs previs, equipament i desmuntatge:	13.978,15 €
Paviment esportiu i arrambador:	142.714,11 €
Protecció paviment tècnic:	33.251,44 €
Seguretat i salut:	556,78 €
Control de qualitat:	1.055,00 €
Pressupost d'execució material:	191.555,48 €
13% despeses generals:	24.902,21 €
6% benefici industrial:	11.493,33 €
Pressupost base de licitació:	227.951,02 €
21% IVA:	47.869,71 €
Total, pressupost:	275.820,73 €

El preu del contracte es formula en base als amidaments i preus del projecte, i inclou els treballs previs, desmuntatges, gestió de residus, condicionament de la base, instal·lació del paviment esportiu i arrambador, protecció del paviment tècnic, seguretat i salut i control de qualitat.

Aquest pressupost constitueix el límit màxim de despesa que pot comprometre l'òrgan de contractació, sens perjudici de la baixa que pugui oferir l'empresa adjudicatària.

El pressupost s'haurà de correspondre amb el pressupost del projecte tècnic aprovat i haurà d'incorporar, si escau, el pressupost d'execució material, les despeses generals, el benefici industrial i l'IVA.

El preu del contracte es determina d'acord amb els amidaments i preus del projecte, i constitueix el límit màxim de despesa que pot comprometre l'òrgan de contractació.

1.10. Modificació de contracte

No es preveu cap modificació contractual específica.

En conseqüència, qualsevol modificació que resulti necessària durant l'execució només podrà tramitar-se en els supòsits i amb els límits previstos a la LCSP, prèvia justificació tècnica, fiscalització, aprovació per l'òrgan competent i formalització corresponent.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
2/2026/1384

Codi validació document:
16336357346027172612



1.11. Aplicació pressupostària

La despesa derivada d'aquesta contractació s'imputarà a l'aplicació pressupostària següent:

4.34000.63900 - Millores d'instal·lacions esportives municipals.

1.12. Anualitats

La despesa prevista del contracte, corresponent a l'actuació de renovació del paviment esportiu i substitució de les portes d'accés del Pavelló Municipal de La Gamba, ascendeix a 275.820,73 €, IVA inclòs.

Atès que el calendari d'execució previst situa l'execució de la reforma del paviment esportiu entre els mesos de desembre de 2026 i gener de 2027, i mentre no es disposi d'un pla d'obra amb distribució mensual detallada de les certificacions, es preveu provisionalment la distribució de la despesa en dues anualitats, amb el detall següent:

Exercici / Import IVA inclòs

2026: 137.910,37 €

2027: 137.910,36 €

Aquesta distribució té caràcter estimatiu i haurà d'ajustar-se a les certificacions d'obra efectivament emeses i aprovades per la direcció facultativa, d'acord amb l'obra realment executada en cada exercici.

La part de l'actuació finançada amb càrrec a l'ajut de la Diputació de Barcelona s'executarà dins el termini establert en la regulació del Programa sectorial o, si escau, dins el termini ampliat que sigui expressament autoritzat per la Diputació de Barcelona.

Atès que l'execució prevista pot estendre's a l'exercici 2027, la imputació de despesa a l'ajut de la Diputació quedarà condicionada a la resolució favorable de la sol·licitud d'ampliació de termini presentada per l'Ajuntament. En absència d'aquesta autorització, la despesa executada amb posterioritat al 31 de desembre de 2026 no s'imputarà a aquesta subvenció."

Així mateix, consta que en data 16/06/2026 s'ha sol·licitat una pròrroga en el marc del PMT, amb ampliació dels terminis d'execució i justificació i ampliació d'actuacions dins del mateix equipament.

La pròrroga sol·licitada preveu que les obres finalitzin abans del 30/06/2027 i que la justificació es presenti abans del 30/09/2027. En el moment de redactar aquesta memòria, segons la informació facilitada pel servei promotor, no consta encara la resolució de la pròrroga al PMT.

1.13. Forma de pagament

El pagament del preu del contracte es realitzarà mitjançant certificacions d'obra expedides per la direcció facultativa, prèvia comprovació de les unitats d'obra

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
2/2026/1384

Codi validació document:
16336357346027172612



efectivament executades i de la seva conformitat amb el projecte, el plec tècnic i el PCAP.

Les certificacions seran aprovades per l'òrgan competent i abonades d'acord amb el règim de pagament establert a la LCSP i a la normativa pressupostària aplicable.

1.14. Solvència tècnica i professional

Atès que el valor estimat del contracte és inferior a 500.000,00 €, no és exigible la classificació empresarial com a requisit obligatori. No obstant això, la classificació que correspongui al grup o subgrup vinculat a l'objecte del contracte, amb categoria suficient, acreditarà la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica de l'empresa licitadora, d'acord amb l'article 77 de la LCSP.

Les empreses licitadores que no acreditin la solvència mitjançant classificació podran acreditar la solvència tècnica i professional pels mitjans següents:

- a) La solvència tècnica i professional s'haurà d'acreditar mitjançant una relació d'obres executades en els darrers cinc anys de naturalesa igual o similar a l'objecte del contracte i com a mínim al seu import.

S'entendran com a obres d'igual o similar naturalesa les actuacions de renovació, reforma, rehabilitació, adequació, reparació o millora d'edificis, equipaments esportius o espais interiors d'ús públic o privat, incloent-hi paviments, revestiments, tancaments, elements de protecció, condicionament d'espais o actuacions constructives funcionalment assimilables.

L'acreditació es podrà efectuar mitjançant qualsevol documentació que permeti comprovar de manera suficient la correcta execució de les obres declarades, sempre que identifiqui l'obra executada, l'import, les dates d'execució i el destinatari públic o privat. A aquests efectes, s'admetran, entre d'altres, certificats de bona execució, actes de recepció, certificacions finals d'obra, contractes acompanyats de factures conformades, informes de direcció facultativa, declaracions del destinatari de l'obra o qualsevol altre document equivalent que permeti acreditar raonablement que l'obra s'ha executat correctament i ha estat portada a bon terme.

Aquesta previsió es justifica per afavorir la concurrència i evitar restriccions formals innecessàries, especialment en el cas d'obres executades per a destinataris privats o en supòsits en què l'empresa licitadora no pugui obtenir un certificat formal de bona execució, sempre que la documentació aportada ofereixi garanties suficients sobre la realitat, abast i correcta execució dels treballs. L'òrgan de contractació podrà requerir aclariments o documentació complementària quan la informació presentada no sigui suficient per verificar el compliment del requisit de solvència.

- b) Personal tècnic o organismes tècnics disponibles per a l'execució de l'obra.

Les empreses licitadores hauran d'aportar una declaració responsable indicant el personal tècnic o els organismes tècnics, integrats o no en l'empresa, dels quals disposaran per a l'execució de les obres.

Com a mitjà mínim, s'haurà d'acreditar la disponibilitat d'una persona responsable tècnica de l'execució de l'obra, amb titulació tècnica competent o experiència

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
2/2026/1384

Codi validació document:
16336357346027172612

Cort 14 · 08720 Vilafranca del Penedès
938 920 358 · www.vilafranca.cat



professional suficient en l'execució, coordinació o supervisió d'obres de reforma, rehabilitació, adequació o millora d'edificis o equipaments.

Aquesta exigència no implica que la persona tècnica hagi de formar part de la plantilla pròpia de l'empresa licitadora en el moment de presentar l'oferta, sempre que es pugui acreditar que estarà efectivament disponible per a l'execució del contracte en cas d'adjudicació.

Mitjà d'acreditació: declaració responsable de l'empresa licitadora amb identificació del perfil professional proposat. La documentació acreditativa de la titulació, experiència o disponibilitat efectiva podrà ser requerida a l'empresa proposada com a adjudicatària abans de l'adjudicació.

Empreses de nova creació:

Quan l'empresa licitadora sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella amb una antiguitat inferior a cinc anys, i atès que el valor estimat del contracte és inferior a 500.000,00 €, no li serà exigible l'acreditació de l'experiència prevista a la lletra a), relativa a la relació d'obres executades.

En aquest cas, la solvència tècnica s'acreditarà mitjançant un o diversos dels mitjans previstos a la lletra b).

Integració de la solvència amb mitjans externs:

Les empreses licitadores podran acreditar la solvència necessària basant-se en la solvència i els mitjans d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que hi mantinguin, sempre que acreditin que disposaran efectivament d'aquests mitjans durant tota l'execució del contracte i que l'entitat a la qual recorren no està incursa en prohibició de contractar.

Quan es recorri a mitjans externs relatius a experiència professional, personal tècnic o capacitat tècnica específica, l'entitat que aporti aquests mitjans haurà d'executar directament les parts de l'obra per a les quals siguin necessàries aquestes capacitats, en els termes previstos a l'article 75 de la LCSP.

La disponibilitat dels mitjans externs s'haurà d'acreditar mitjançant compromís escrit subscrit per l'empresa licitadora i l'entitat tercera, en què consti de manera expressa:

- La identificació dels mitjans tècnics, personals o professionals que es posen a disposició.
- El compromís de mantenir-los disponibles durant tota l'execució del contracte.
- La part de l'obra o funció concreta a la qual s'adscriuran, si escau.
- La declaració que l'entitat tercera no està incursa en prohibició de contractar.
- La responsabilitat de l'empresa contractista davant l'òrgan de contractació per la correcta execució del contracte.

Aquest compromís s'haurà d'aportar en el moment procedimental que correspongui d'acord amb la LCSP i el plec de clàusules administratives particulars.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
2/2026/1384

Codi validació document:
16336357346027172612



1.15. Solvència econòmica

Atès que el valor estimat del contracte és inferior a 500.000,00 €, no és exigible la classificació empresarial com a requisit obligatori. No obstant això, la classificació que correspongui al grup o subgrup vinculat a l'objecte del contracte, amb categoria suficient, acreditarà la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica de l'empresa licitadora, d'acord amb l'article 77 de la LCSP.

Les empreses licitadores que no acreditin la solvència mitjançant classificació podran acreditar la solvència econòmica i financera pels mitjans següents:

b) Volum anual de negocis.

Disposar d'un volum anual de negocis, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de la data de constitució o d'inici d'activitat de l'empresa, per un import igual o superior al valor estimat del contracte, és a dir, 227.951,02 €, IVA exclòs.

Aquest llinar es considera proporcionat perquè no excedeix el valor estimat del contracte i permet acreditar una capacitat econòmica suficient sense imposar càrregues superiors a les estrictament necessàries per a una obra d'aquest import.

Mitjà d'acreditació: comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil o al registre oficial que correspongui. Les empreses que no estiguin obligades a dipositar comptes podran acreditar el volum de negocis mitjançant els llibres de comptabilitat degudament legalitzats, declaracions tributàries o qualsevol altra documentació equivalent que permeti comprovar de manera suficient el volum d'activitat declarat.

c) Assegurança de responsabilitat civil.

Es podrà acreditar la solvència econòmica mitjançant la disposició d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals o d'execució de l'obra, vigent o compromesa per al cas de resultar adjudicatària, amb una cobertura mínima de 500.000,00 €.

Aquesta assegurança haurà de cobrir, com a mínim, els riscos derivats de l'execució de les obres, els danys a tercers, els danys a l'equipament municipal i els riscos associats als treballs de retirada, instal·lació, muntatge i posada en servei dels elements objecte del contracte.

Mitjà d'acreditació: certificat emès per l'entitat asseguradora, pòlissa vigent o compromís vinculant de subscripció o ampliació de l'assegurança en cas de resultar adjudicatària, amb indicació expressa de l'import de cobertura, riscos coberts i període de vigència.

Empreses de nova creació:

Les empreses de nova creació, o aquelles que per la seva data de constitució encara no disposin de tres exercicis tancats o de comptes anuals aprovats i dipositats, podran acreditar la solvència econòmica mitjançant el volum de negocis corresponent al millor exercici disponible des de l'inici de la seva activitat.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
16336357346027172612



Quan encara no disposin de comptes anuals suficients per acreditar el volum mínim exigít, podran acreditar la solvència econòmica mitjançant la disposició o compromís de subscripció de l'assegurança de responsabilitat civil indicada en aquest apartat, o bé mitjançant la integració de solvència amb mitjans externs, en els termes previstos a l'article 75 de la LCSP.

Aquesta previsió té per objecte evitar que la manca d'antiguitat de l'empresa impedeixi la seva participació quan pugui acreditar, per altres mitjans legalment admissibles, una capacitat econòmica suficient per assumir l'execució del contracte.

Integració de la solvència econòmica amb mitjans externs:

Les empreses licitadores podran acreditar la solvència econòmica i financera basant-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que hi mantinguin, sempre que acreditin que disposaran efectivament d'aquests mitjans durant tota l'execució del contracte.

En aquest cas, s'haurà d'aportar compromís escrit de l'entitat tercera en què consti de manera expressa la posada a disposició dels mitjans econòmics o financers necessaris, la seva disponibilitat durant tota la vigència del contracte i l'assumpció de les responsabilitats que corresponguin d'acord amb la LCSP i el plec de clàusules administratives particulars.

L'òrgan de contractació podrà exigir que l'empresa licitadora i l'entitat que aporta la solvència responguin solidàriament de l'execució del contracte quan la solvència econòmica s'acrediti mitjançant mitjans externs.

1.16. Condicions generals d'execució

L'empresa adjudicatària haurà d'executar l'obra d'acord amb el projecte tècnic aprovat, el plec de prescripcions tècniques, el PCAP, les instruccions de la direcció facultativa i la normativa aplicable.

Són condicions generals d'execució:

- Complir el termini d'execució aprovat.
- Executar els treballs en absència d'ús esportiu de la pista o d'acord amb les fases autoritzades per l'Ajuntament.
- Protegir els elements existents no afectats per l'obra.
- Mantenir la neteja, ordre i seguretat de la zona d'obra.
- Gestionar els residus mitjançant gestor autoritzat.
- Complir les obligacions en matèria de seguretat i salut.
- Coordinar-se amb la direcció facultativa i amb el Servei d'Esports.
- Respectar les característiques tècniques mínimes del paviment, portes, arrambador i elements auxiliars.
- Realitzar els assajos i controls finals exigits.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
2/2026/1384

Codi validació document:
16336357346027172612



- Lliurar la documentació final d'obra, certificats, garanties, manuals i fitxes tècniques dels materials instal·lats.

Obligació de publicitat del finançament i cartell informatiu d'obra.

Atès que l'actuació objecte d'aquest contracte s'emmarca en el projecte de millora urgent del Pavelló de La Gamba, beneficiari d'ajuts de la Diputació de Barcelona i del Consell Català de l'Esport de la Generalitat de Catalunya, l'empresa adjudicatària haurà de complir les obligacions de publicitat, identificació i senyalització del finançament que resultin aplicables durant l'execució de les obres.

En cas que l'import de la subvenció concedida per la Diputació de Barcelona sigui igual o superior a 100.000,00 euros, l'empresa adjudicatària haurà de produir, subministrar, instal·lar i mantenir, des de l'inici de l'obra fins a la seva finalització, el cartell informatiu d'obra corresponent, d'acord amb les Instruccions d'identificació i senyalització d'actuacions del Pla de cooperació Xarxa de Governos Locals 2024-2027 i els models corporatius aprovats per la Diputació de Barcelona.

El cartell haurà d'incorporar la denominació completa del programa:

"Programa sectorial per a finançar les obres i/o actuacions de reforma i adequació d'equipaments esportius municipals".

Igualment, durant l'execució de les obres, el cartell informatiu d'obra i qualsevol altre element d'informació, difusió o comunicació vinculat a l'actuació hauran d'incorporar els logotips del Departament d'Esports de la Generalitat de Catalunya i l'expressió:

"Amb el suport d'Esportcat-Generalitat de Catalunya",

d'acord amb el Programa d'identificació visual de la Generalitat de Catalunya vigent en cada moment.

La composició gràfica definitiva del cartell serà facilitada o validada prèviament per l'Ajuntament, a fi de garantir el compliment simultani de les instruccions de la Diputació de Barcelona i del Programa d'identificació visual de la Generalitat de Catalunya.

Quan l'actuació subvencionada inclogui obres en diversos emplaçaments, només serà necessària la instal·lació d'un únic cartell al centre o emplaçament on s'executi l'actuació de major cost econòmic, llevat que les instruccions específiques de la Diputació de Barcelona o del Consell Català de l'Esport estableixin una altra cosa.

L'empresa adjudicatària haurà d'acreditar la instal·lació correcta del cartell mitjançant el lliurament a la direcció facultativa d'un reportatge fotogràfic, abans de l'inici material dels treballs principals.

Sense perjudici de les obligacions anteriors de l'empresa adjudicatària, correspondrà a l'Ajuntament, en la seva condició d'entitat beneficiària de la subvenció del Consell Català de l'Esport, instal·lar un cop finalitzada l'actuació un element identificatiu permanent en un lloc visible de l'accés al Pavelló de La Gamba.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
2/2026/1384

Codi validació document:
16336357346027172612



Aquest element haurà d'indicar que la instal·lació pertany a la Xarxa Bàsica d'equipaments esportius de la Generalitat de Catalunya, incorporar l'expressió "Amb el suport de la Generalitat de Catalunya", fer constar el número de referència del Cens d'Equipaments Esportius de Catalunya 830540029 i incloure els logotips "Esportcat" i "Generalitat de Catalunya" en la distribució gràfica establerta en el Programa d'identificació visual.

1.17. Condicions especials d'execució del contracte

Condicció mediambiental: l'empresa adjudicatària haurà de garantir la correcta segregació, retirada, transport i lliurament dels residus generats a gestor autoritzat, amb aportació dels justificants corresponents. Aquesta obligació afecta especialment els residus procedents de la retirada del paviment existent, portes i arrambador.

Condicció social i laboral: l'empresa adjudicatària haurà de complir durant tota l'execució del contracte les obligacions aplicables en matèria laboral, de Seguretat Social i de prevenció de riscos laborals, incloses les relatives a subcontractació.

Condicció de seguretat d'ús: l'empresa haurà de mantenir l'obra degudament senyalitzada i tancada, garantir la separació respecte de les zones en ús de l'equipament i evitar qualsevol risc per a persones usuàries, personal municipal o tercers.

Aquestes condicions tenen caràcter essencial quan així ho estableixi el PCAP.

1.18. Obligacions essencials d'execució del contracte

- Executar l'obra conforme al projecte tècnic aprovat.
- Respectar les prestacions mínimes exigides al paviment esportiu i a la làmina antihumitat.
- No substituir materials, sistemes o solucions tècniques sense autorització prèvia de la direcció facultativa.
- Garantir la correcta execució dels marcatges esportius.
- Executar els treballs dins del termini aprovat.
- Complir les instruccions de la direcció facultativa.
- Complir el pla de seguretat i salut.
- Gestionar correctament els residus de construcció i demolició.
- Realitzar els assajos i proves finals previstos al projecte.
- Mantenir vigent l'assegurança de responsabilitat civil exigida.
- Complir les obligacions laborals, socials, ambientals i de subcontractació aplicables.

1.19. Criteris de valoració

Es proposa una valoració sobre 100 punts, amb pluralitat de criteris vinculats a l'objecte del contracte i orientats a seleccionar l'oferta que presenti una millor relació qualitat-preu.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
2/2026/1384

Codi validació document:
16336357346027172612



La puntuació es distribuirà de la manera següent:

A. Criteris subjectes a judici de valor. Fins 30 punts

1. Memòria tècnica del procés constructiu, implantació, organització temporal i afeccions a l'equipament. Fins 30 punts

L'ofertant haurà de presentar una memòria tècnica única en què exposi, de manera clara, concreta i justificada, el procés d'execució de l'obra que es compromet a desenvolupar, incloent-hi la implantació de l'obra, la seqüència d'execució, l'organització temporal dels treballs, la coordinació dels industrials intervinents, les zones d'acopi, els accessos, la protecció dels elements existents i les mesures per minimitzar les afeccions sobre l'ús de l'equipament esportiu.

Es valorarà especialment:

- c) Comprensió de l'actuació i adequació de la proposta a les característiques del Pavelló de La Gamba. Fins 6 punts.
- d) Coherència del procés constructiu proposat amb les unitats d'obra previstes al projecte, incloent-hi la retirada del paviment existent, preparació del suport, instal·lació de la làmina antihumitat, col·locació del paviment esportiu, substitució de portes, execució de l'arrambador, marcatges i elements de protecció. Fins 8 punts.
- e) Coherència i viabilitat de la planificació temporal, amb identificació de fases, tasques crítiques, dependències entre treballs i punts de coordinació amb la direcció facultativa i el Servei d'Esports. Fins 7 punts.
- f) Adequació de la implantació de l'obra, accessos, zones d'acopi, circulacions internes i mesures de protecció dels elements existents no afectats per l'actuació. Fins 5 punts.
- g) Mesures específiques per reduir afeccions a l'activitat municipal i esportiva, garantir la seguretat d'ús de l'equipament i facilitar la posada en servei de la pista un cop finalitzades les obres. Fins 4 punts.

No es valoraran descripcions genèriques, compromisos de simple compliment normatiu ni reproduccions literals del projecte que no incorporin una proposta organitzativa adaptada a l'obra concreta.

No es valorarà en aquest criteri la reducció del termini d'execució. El termini màxim d'execució serà el fixat a l'apartat 1.8 d'aquesta memòria i al PCAP, i no serà objecte de millora ni de puntuació.

Les ofertes que en la seva planificació superin el termini màxim d'execució establert per l'Ajuntament quedaran excloses de la licitació.

L'extensió màxima d'aquest document serà de 8 pàgines DIN A4, amb lletra Verdana 11 i interlineat simple. No es comptaran la portada ni l'índex. La documentació que excedeixi aquesta extensió no serà objecte de valoració en la part excedida.

B. Criteris avaluable mitjançant fórmules. Fins 70 punts

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
16336357346027172612



1. Oferta econòmica. Fins 45 punts

La millor oferta obtindrà 45 punts. Les ofertes que superin el pressupost base de licitació, IVA exclòs, seran excloses de la licitació, i la resta seguirà la distribució derivada de la funció següent:

$$P_v = (1 - ((O_v - O_m) / IL)) \times P$$

On:

P_v = puntuació de l'oferta a valorar.

P = punts del criteri econòmic.

O_m = oferta millor, és a dir, l'oferta econòmica més baixa admesa.

O_v = oferta a valorar.

IL = import de licitació, IVA exclòs.

Aquesta fórmula ajusta proporcionalment les puntuacions assignades amb la proporció entre l'import de les ofertes presentades i el pressupost de licitació. Les ofertes que igualin el pressupost de licitació, pel principi d'igualtat de tracte entre licitadors, seguiran el mateix criteri de puntuació que la resta.

2. Ampliació del termini de garantia de l'obra. Fins 15 punts

El termini mínim de garantia de l'obra serà d'un any, d'acord amb l'apartat 1.21 d'aquesta memòria i amb el que estableixi el PCAP.

Es valorarà l'ampliació del termini de garantia de l'obra per sobre del mínim exigít, fins a un màxim puntuable de 4 anys addicionals.

La puntuació s'atorgarà mitjançant la fórmula següent:

$$P_g = (G_o / G_{m\grave{a}x}) \times P$$

On:

P_g = puntuació de l'oferta a valorar.

G_o = nombre d'anys addicionals de garantia oferts per l'empresa licitadora respecte del termini mínim d'un any.

$G_{m\grave{a}x}$ = nombre màxim d'anys addicionals puntuables, fixat en 4 anys.

P = puntuació màxima del criteri, fixada en 15 punts.

No s'atorgarà puntuació per l'any de garantia mínim obligatori.

Les ofertes que no proposin cap ampliació obtindran 0 punts en aquest criteri.

Les ofertes que proposin una ampliació superior a 4 anys addicionals obtindran la puntuació màxima de 15 punts, sense que l'excés sigui objecte de puntuació addicional.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
2/2026/1384

Codi validació document:
16336357346027172612



L'ampliació del termini de garantia ofert tindrà caràcter contractual i serà exigible a l'empresa adjudicatària. Durant aquest termini, el contractista respondrà dels defectes, vicis o deficiències imputables a l'execució de l'obra, sens perjudici de les garanties comercials o tècniques superiors que puguin correspondre als materials instal·lats.

3. Increment de la cobertura de l'assegurança de responsabilitat civil. Fins 5 punts

L'empresa adjudicatària haurà de disposar, com a mínim, d'una assegurança de responsabilitat civil amb una cobertura de 500.000,00 €, d'acord amb l'apartat 2.13 d'aquesta memòria.

Es valorarà l'increment de la cobertura de l'assegurança de responsabilitat civil per sobre del mínim exigít, fins a una cobertura màxima puntuable d'1.000.000,00 €.

La puntuació s'atorgarà mitjançant la fórmula següent:

$$Prc = ((Co - Cmin) / (Cmàx - Cmin)) \times P$$

On:

Prc = puntuació de l'oferta a valorar.

Co = cobertura ofertada per l'empresa licitadora.

Cmin = cobertura mínima exigida, fixada en 500.000,00 €.

Cmàx = cobertura màxima puntuable, fixada en 1.000.000,00 €.

P = puntuació màxima del criteri, fixada en 5 punts.

Les ofertes que ofereixin la cobertura mínima de 500.000,00 € obtindran 0 punts.

Les ofertes que ofereixin una cobertura igual o superior a 1.000.000,00 € obtindran 5 punts, sense que l'excés sigui objecte de puntuació addicional.

L'increment de cobertura ofert tindrà caràcter contractual i haurà d'acreditar-se abans de la formalització del contracte o en el moment que estableixi el PCAP. L'assegurança haurà de mantenir-se vigent durant tota l'execució de l'obra i fins a la seva recepció, sens perjudici de les responsabilitats que puguin subsistir durant el termini de garantia.

4. Increment de la dotació de peces o material de reposició del paviment esportiu. Fins 5 punts

Es valorarà que l'empresa licitadora ofereixi, sense cost addicional per a l'Ajuntament, el subministrament de peces, rotlles, mòduls o material de reposició del mateix paviment esportiu instal·lat, o material tècnicament equivalent i compatible, destinat a petites reparacions futures durant el termini de garantia.

Aquest material haurà de correspondre al mateix sistema de paviment executat, haurà de ser apte per a reposicions puntuals i haurà de lliurar-se a l'Ajuntament en el moment de la recepció de l'obra, degudament identificat i amb les instruccions bàsiques de conservació.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
2/2026/1384

Codi validació document:
16336357346027172612



La puntuació s'atorgarà de la manera següent:

- Sense aportació de material de reposició: 0 punts.
- Aportació de material de reposició equivalent a l'1% de la superfície de paviment esportiu instal·lada: 2 punts.
- Aportació de material de reposició equivalent al 2% de la superfície de paviment esportiu instal·lada: 5 punts.

No es valoraran percentatges superiors al 2%, sense perjudici que, si s'ofereixen, quedin incorporats contractualment a l'oferta.

Aquest criteri no pot comportar cap alteració de les característiques tècniques mínimes del paviment previstes al projecte ni pot substituir cap prestació obligatòria. El material ofert tindrà caràcter contractual i haurà de ser lliurat abans de la recepció de l'obra.

1.20. Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

Es consideraran, en principi, desproporcionades o amb valors anormals les ofertes que es trobin en els supòsits següents:

- a) Si concorre una sola empresa licitadora, es considerarà anormalment baixa l'oferta que compleixi acumulativament els dos criteris següents:
 - 1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost base de licitació, IVA exclòs.
 - 2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta per a aquests criteris en el plec de clàusules administratives particulars.
- b) Si concorren dues empreses licitadores, es considerarà anormalment baixa l'oferta que compleixi acumulativament els dos criteris següents:
 - 1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.
 - 2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa obtinguda en aquests criteris.
- c) Si concorren tres o més empreses licitadores, es considerarà anormalment baixa l'oferta que compleixi acumulativament els dos criteris següents:
 - 2. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques admeses.
 - 2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions obtingudes en aquests criteris i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
2/2026/1384

Codi validació document:
16336357346027172612

Cort 14 · 08720 Vilafranca del Penedès
938 920 358 · www.vilafranca.cat



Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes en els criteris diferents del preu. La desviació mitjana serà la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

Quan una oferta es trobi incursa en presumpció d'anormalitat, la mesa de contractació requerirà l'empresa licitadora perquè justifiqui la viabilitat de la seva oferta, d'acord amb l'article 149 de la LCSP. La justificació haurà de referir-se, com a mínim, a l'estalvi que permeti el procediment d'execució, les solucions tècniques adoptades, les condicions excepcionalment favorables de què disposi l'empresa, la innovació o originalitat de les solucions proposades, el respecte de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social, laboral i de subcontractació, i la resta d'elements que permetin acreditar que l'oferta pot ser complerta correctament.

L'òrgan de contractació només podrà excloure l'oferta per aquest motiu, prèvia tramitació del procediment contradictori corresponent, quan la justificació presentada no expliqui satisfactòriament el baix nivell dels preus o costos proposats o no permeti acreditar la viabilitat tècnica, econòmica i contractual de l'oferta.

1.21. Termini de garantia

El termini de garantia de l'obra serà d'un any a comptar des de la data de recepció favorable de les obres, sens perjudici de les garanties comercials o tècniques superiors que corresponguin als materials instal·lats i de l'ampliació del termini de garantia que hagi pogut oferir l'empresa adjudicatària com a criteri d'adjudicació.

En particular, el paviment esportiu haurà de disposar de la garantia de producte exigida al projecte, sense que aquesta substitueixi la responsabilitat contractual del contractista durant el termini de garantia de l'obra.

1.22. Penalitzacions i/o sistema de faltes lleus, greus i molt greus

El PCAP regularà el règim de penalitats per incompliment parcial, compliment defectuós o demora.

Els incompliments parcials o compliments defectuosos del contractista es qualificaran en:

- 1) Lleus
- 2) Greus
- 3) Molt greus

1) Es qualifiquen com a lleus els incompliments o compliments defectuosos en l'execució de les prestacions objecte del contracte que no estiguin qualificades com a greus o molt greus, que comportin una infracció de les condicions contractuals, comportant una deficient execució de les prestacions del contracte. En tot cas tenen la consideració de lleus:

- a) Compliment defectuós o parcial de les funcions especificades al Plec de prescripcions tècniques
- b) Tractament incorrecte al personal de la corporació municipal.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
2/2026/1384

Codi validació document:
16336357346027172612



c) Manca de col·laboració amb el responsable del contracte per dur a terme les tasques de coordinació i d'execució de la prestació.

2) Es qualifiquen com a greus els incompliments o compliments defectuosos en l'execució de les prestacions objecte del contracte que comportin una infracció de les condicions contractuals generant un perjudici tant als interessos municipals com als destinataris del servei sense que es posi en perill la prestació del servei. En tot cas tenen la consideració de greus:

- a) Compliment defectuós o incompliment reiterats (més de dues vegades) de les funcions especificades al plec de prescripcions tècniques.
- b) Incompliment dels compromisos assumits a l'oferta presentada.
- c) Incompliment dels criteris d'adjudicació proposats per l'adjudicatari
- d) L'incompliment de les condicions especials d'execució
- e) La comissió de dos faltes lleus comportarà una falta greu.
- f) Negativa a cooperar amb la corporació municipal

3) Es qualifiquen com a molt greus l'incompliment de les prestacions establertes en el Plec de Clàusules Administratives Particulars, de Prescripcions Tècniques o en l'oferta presentada per l'adjudicatari que posi en perill la prestació del servei generant una lesió dels interessos municipals. En tot cas tenen la consideració de molt greus:

- a) Incompliment de les funcions especificades al plec de prescripcions tècniques.
- b) Incompliment de les obligacions laborals i de seguretat social, així com de la normativa en matèria de prevenció de riscos laborals, i de la resta de normativa aplicable al contracte.
- c) Incompliment de la clàusula de confidencialitat.
- d) Incompliment de la clàusula ètica.
- e) Incompliment de les condicions especials d'execució del contracte.
- f) La comissió de dos faltes greus comportarà una falta molt greu.
- g) Negativa de col·laboració amb el responsable del contracte per dur a terme les tasques de coordinació i d'execució de la prestació.

Les penalitats concretes, imports i procediment d'imposició s'establiran al PCAP, garantint proporcionalitat, audiència prèvia del contractista i respecte dels límits establerts per la LCSP.

2. QÜESTIONS DE CARÀCTER ADMINISTRATIU

2.1. Valor estimat del contracte

Atès que no es preveuen pròrrogues ni modificacions contractuals específiques, el valor estimat del contracte coincidirà amb el pressupost base de licitació.

2.2. Procediment contractació

Es proposa la tramitació mitjançant procediment obert.

2.3. Tramitació

La tramitació serà ordinària.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
2/2026/1384

Codi validació document:
16336357346027172612



2.4. Termini presentació ofertes

El termini de presentació d'ofertes serà de 26 dies naturals, comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant.

Aquest termini s'estableix d'acord amb l'article 156.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en tractar-se d'un contracte d'obres tramitat mitjançant procediment obert ordinari i no subjecte a regulació harmonitzada.

2.5. Lloc presentació ofertes

Les ofertes es presentaran per mitjans electrònics, mitjançant l'eina Sobre Digital de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública o l'eina electrònica que determini l'Ajuntament.

2.6. Mesa de contractació

President/a:

- Titular: Gemma Romeu Creixell. Tinenta d'alcalde i coordinadora de l'àrea de desenvolupament econòmic
- Suplent: Miquel Medialdea i Guijo (Tinent d'alcalde i coordinador de l'àrea de serveis a les persones i promoció social.)

Vocals:

- Titular: Eduard Marcó Alberti, Secretari de l'Ajuntament
- Suplent: Víctor Laspalas i Zanuy, Representant assessoria jurídica
- Titular: Montserrat Figueras Casals, Interventora de l'Ajuntament
- Suplent: Jordi Pagès Bru, representant d'intervenció
- Titular: Josep Cortés Llaó, cap del Servei de contractació
- Titular: Jordi Gallego, cap del Servei d'esports

Secretari/a de la mesa:

- Titular: Olímpia González Villena, cap administrativa de contractació
- Suplent: Elisabet Vaqués Puig, auxiliar administrativa

2.7. Garantia definitiva

L'empresa adjudicatària haurà de constituir garantia definitiva per import equivalent al 5% del preu d'adjudicació, IVA exclòs, en qualsevol de les formes admeses per la LCSP.

El PCAP regularà el règim de constitució, reajustament, responsabilitats, devolució i cancel·lació de la garantia.

2.8. Revisió de preus

No procedeix la revisió de preus, atesa la naturalesa i durada prevista del contracte.

2.9. Exigència de salari mínim

L'empresa adjudicatària haurà de complir, durant tota l'execució del contracte, les obligacions laborals i salarials aplicables al personal adscrit a l'obra, incloent-hi el conveni col·lectiu que resulti d'aplicació, el salari mínim interprofessional quan pertoqui i la normativa de Seguretat Social i prevenció de riscos laborals.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
2/2026/1384

Codi validació document:
16336357346027172612



2.10. Contracte reservat a centres especials de treball

No es proposa la reserva del contracte a centres especials de treball d'iniciativa social ni a empreses d'inserció, atesa la naturalesa tècnica i especialitzada de l'obra.

2.11. Contractació de persones amb dificultats d'inserció sociolaboral

No es preveu una obligació específica de contractació de persones amb dificultats d'inserció sociolaboral, sens perjudici que el PCAP pugui incorporar condicions socials compatibles amb l'objecte del contracte i proporcionades a la seva naturalesa.

2.12. Valoració, previsió i compromís de supervisió

Sí. L'Ajuntament supervisarà l'execució del contracte mitjançant la direcció facultativa de l'obra, el responsable del contracte i els serveis tècnics municipals que es designin.

La supervisió inclourà:

- Control del compliment del projecte i del plec tècnic.
- Validació del programa de treball.
- Seguiment del termini d'execució.
- Control de qualitat dels materials i execució.
- Verificació dels assajos finals del paviment.
- Control de la gestió de residus.
- Validació de les certificacions d'obra.
- Recepció de l'obra i comprovació del termini de garantia.

2.13. Assegurança RC exigida

L'empresa adjudicatària haurà de disposar d'una assegurança de responsabilitat civil vigent que cobreixi els riscos derivats de l'execució de l'obra, inclosos danys a tercers, danys a l'equipament municipal i riscos associats als treballs de retirada, instal·lació i muntatge.

Import mínim de cobertura: 500.000 €

L'assegurança s'haurà de mantenir vigent durant tota l'execució del contracte i fins a la recepció de l'obra, sens perjudici de les responsabilitats que puguin subsistir durant el termini de garantia.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
16336357346027172612

