

PROPOSTA DE CONTRACTACIÓ — MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Subministrament, instal·lació i posada en marxa de l'equipament destinat a les zones de processament i rentat de materials de l'estabulari i de la cuina de medis de l'edifici PRBB Ciutadella

Expedient núm. PRBB-2027-271

De conformitat amb el que estableix l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de la Llei de contractes del sector públic (en endavant, LCSP), la subscripció de contractes per part de les administracions públiques requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte. D'acord amb el que disposa l'article 28 LCSP, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, s'han de determinar amb precisió, i se n'ha de deixar constància en la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació.

Aquesta memòria justificativa s'estructura en els apartats que segueixen, que determinen i justifiquen els elements anteriors, amb la seva fonamentació jurídica i tècnica.

1. DADES DE CONTRACTACIÓ

1.1. Objecte del contracte

Subministrament, instal·lació i posada en marxa de l'equipament destinat a les zones de processament i rentat de materials de l'estabulari i de la cuina de medis de l'edifici PRBB Ciutadella.

El manteniment preventiu i correctiu posterior a la posada en marxa de l'equipament es contractarà per separat i no és objecte d'aquest contracte.

La garantia mínima de 24 mesos sobre la totalitat de l'equipament (incloent peces, mà d'obra i desplaçaments associats a defectes de fabricació o instal·lació) s'inicia amb l'acta de recepció definitiva, conforme a l'apartat 6.6 del PPT. Durant aquest període es cobreix també l'assistència tècnica correctiva (SAT) i les revalidacions ofertes com a millora al criteri O-GR i JV-VE.

1.2. Codi CPV

Codi CPV	Descripció	Tipus
33191000-5	Aparells d'esterilització, desinfecció i higiene	Principal
33191110-9	Autoclaus	Secundari
38000000-5	Equips de laboratori, òptics i de precisió	Secundari
39713100-4	Rentadores de vaixel·la (rentadores - desinfectadores de laboratori)	Secundari

1.3. Codi PEP/Territori

Codi PEP: 25-02692/002.

Codi Territori: 08019

1.4. Lots

En aquest contracte no s'estableixen lots pels motius següents:

- Les dues zones funcionals de l'edifici PRBB Ciutadella (Estabulari i Cuina de Medis) comparteixen infraestructura comuna (serveis de fluids, electricitat, conductes d'extracció, sistemes d'aigües residuals amb tractament específic de condensats d'autoclaus) i requereixen una coordinació unitària de la instal·lació tècnica amb l'obra civil.
- Les solucions tècniques d'esterilització per vapor, validació, IQ/OQ i formació d'usuaris són funcionalment anàlogues en ambdues zones per la qual cosa un únic adjudicatari simplifica la coordinació, la traçabilitat i la corba d'aprenentatge del personal del Consorci.
- Així mateix es garanteix la unitat de criteri en la integració amb el BMS (sistema de gestió de l'edifici) del centre i en la documentació final («as-built») lliurable.

De conformitat amb l'article 99.3 LCSP, es motiva expressament la no divisió en lots per raó de la unitat funcional i d'execució del contracte.

1.5. Dades econòmiques del contracte

Pressupost base de licitació (PBL)

Imports en euros:

Concepte	Import (€)
Costos d'execució material (subministrament, instal·lació, posada en marxa, formació)	2.380.000,00
Despeses generals d'estructura (5%)	119.000,00
Benefici industrial (referencial, dins el preu unitari)	inclòs
Costos laborals (instal·ladors, tècnics d'IQ/OQ, formadors)	inclòs
TOTAL (sense IVA)	2.500.000,00
IVA 21 %	525.000,00
TOTAL (IVA inclòs)	3.025.000,00

Per al càlcul dels costos salarials s'ha tingut en compte el Conveni col·lectiu estatal de la indústria del metall (codi de conveni núm. 99008235011900) i, supletòriament, els convenis aplicables als tècnics especialistes en instal·lacions sanitàries i hospitalàries que executen IQ/OQ.

Distribució plurianual

És un expedient plurianual. El pressupost es distribueix d'acord amb els exercicis pressupostaris següents, alineat amb el cronograma general d'obra de l'Edifici PRBB Ciutadella i amb el règim de facturació en fites del PPT:

	2026	2027	2028	PBL sense IVA	Total IVA inclòs
D/01/571/620000180 (estabulari)	0,01€	2.080.500,00€	109.499,99€	2.190.000,00€	2.649.900,00€
D/01/571/6200001 (cuina de medis)	0,01€	294.500,00€	15.499,99€	310.000,00€	375.100,00€
Total	0,02€	2.375.000,00€	124.999,98€	2.500.000,00 €	3.025.000,00 €

Data estimada d'inici del contracte: novembre de 2026. L'execució del contracte es desenvolupa en diferents fases tal com es detalla en l'apartat *Terminis de lliurament i execució*.

Valor estimat del contracte (VEC)

Lot	PBL (sense IVA)	Pròrrogues	Modificacions (20 %)	VEC (IVA exclòs)
Únic	2.500.000,00 €	No previstes	500.000,00 €	3.000.000,00 €
Total	2.500.000,00 €	—	500.000,00 €	3.000.000,00 €

Facturació a emetre a l'empresa contractista

No

Finançament extern

Aquest contracte està finançat amb recursos externs provinents de les aportacions de capital aprovades per l'Acord del Govern de la Generalitat de Catalunya de 28 d'octubre de 2025 per al finançament de la construcció de l'edifici PRBB Ciutadella (codi de finançament FFRECERCA), així com mitjançant el préstec formalitzat entre el Consorci PRBB i la Generalitat de Catalunya en data 15 de gener de 2026, autoritzat per Acord del Govern de 28 d'octubre de 2025.

Durada del contracte / Terminis de lliurament i execució

La durada del contracte es preveu en 18 mesos des de la formalització del contracte (abril 2028) i els terminis d'execució de les diferents fases s'adeqüen al cronograma general de l'obra de construcció i equipament de l'edifici PRBB Ciutadella al qual està condicionat, amb la previsió orientativa següent:

- a) Subministrament de l'equipament en obra: previst durant el segon semestre de 2027 seguint la pauta d'entrega marcada pel Consorci PRBB en coordinació amb l'obra de construcció de l'edifici (la data d'inici del subministrament està subjecta a la disponibilitat efectiva de les sales i de les escomeses certificades, conforme al calendari general d'obra civil de l'edifici PRBB Ciutadella, en construcció).
- b) Instal·lació, connexió i proves en buit: novembre de 2027.
- c) Qualificació IQ/OQ i posada en marxa definitiva: febrer – març de 2028.
- d) Formació d'usuaris: a iniciar en els 5 dies hàbils següents a la posada en marxa.

Data objectiu d'obertura de l'edifici PRBB Ciutadella: abril de 2028.

Període de garantia: mínim 24 mesos des de l'acta de recepció definitiva.

Garantia definitiva

5 % de l'import d'adjudicació (IVA exclòs).

1.6. Unitat promotora

Estabulari del Consorci PRBB.

1.7. Persona responsable del contracte

El director de l'Estabulari juntament amb el director d'Infraestructures i PRL del Consorci PRBB o persones en qui deleguin

1.8. Òrgan de contractació

La Comissió Executiva del Consorci és l'òrgan de contractació d'acord amb l'article 13.2. t) dels Estatuts del Consorci. Per acord de data 25 de juny de 2026 la Comissió Executiva ha delegat les facultats per actuar com a òrgan de contractació per delegació en aquest expedient al gerent del Consorci.

2. JUSTIFICACIÓ DE L'ELECCIÓ DEL PROCEDIMENT

Per a la contractació d'aquest subministrament s'opta pel procediment obert i la tramitació ordinària, en què tota empresa interessada podrà presentar una proposició, i queda exclosa la negociació dels termes del contracte amb les empreses licitadores.

- Forma de tramitació: harmonitzat.
- Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital: Sí.
- Admet recurs especial en matèria de contractació: Sí

3. CLASSIFICACIÓ I SOLVÈNCIA DE LES EMPRESES LICITADORES

3.1. Classificació empresarial

Tractant-se d'un contracte de subministrament, la classificació no és exigible (article 77 LCSP). Les empreses podran acreditar la seva solvència mitjançant els criteris fixats en els apartats 3.2 i 3.3 següents.

3.2. Criteris de solvència econòmica i financera (art. 87 LCSP)

Volum anual de negocis en l'àmbit a què es refereix el contracte (subministrament d'equipament d'esterilització, rentadores-desinfectadores i SAS de transferència per a estabularis o instal·lacions biomèdiques) en els tres últims exercicis tancats per un import mínim, en l'exercici de major volum, d'una vegada i mitja el Valor Estimat del Contracte:

- Import mínim exigible: 4.500.000,00 € (any de major volum dels tres últims exercicis).

Acreditació: comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil corresponents als tres últims exercicis tancats.

3.3. Criteris de solvència tècnica o professional (art. 88 LCSP)

Relació dels principals subministraments en l'àmbit a què es refereix el contracte (equipament d'esterilització i rentat per a centres de recerca biomèdica, estabularis, hospitals o indústria farmacèutica)

realitzats en els tres últims anys, per un import mínim acumulat, en l'any de major execució, equivalent al 70 % del VEC:

- Import mínim acumulat exigible (any de major execució): 2.100.000,00 €.

Cada subministrament s'acreditarà mitjançant certificat emès o visat per l'òrgan competent (si el destinatari era una entitat del sector públic) o per certificat expedit pel comprador (si el destinatari era un subjecte privat). L'empresa licitadora haurà d'aportar, com a mínim, una referència d'instal·lació equivalent en un centre de recerca biomèdica de la Unió Europea durant els últims 5 anys.

3.4. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte

L'empresa contractista adscriurà a l'execució del contracte, amb caràcter de compromís contractual exigible, els mitjans següents:

- Un (1) responsable in situ del contracte, present físicament en obra durant tota la fase d'instal·lació, connexió, posada en marxa, qualificació IQ/OQ i formació, amb autoritat suficient per a prendre decisions en nom de l'empresa contractista (apartat 3.4.b del PPT).
- Un (1) coordinador general del contracte (que pot o no coincidir amb el responsable in situ), interlocutor únic davant el responsable del contracte del Consorci PRBB per a totes les qüestions administratives, econòmiques i tècniques.
- Tècnics certificats pel fabricant de cada família d'equips per a l'execució de la instal·lació, posada en marxa, qualificació IQ/OQ i formació.
- Servei d'Assistència Tècnica (SAT) propi o de la xarxa oficial del fabricant amb cobertura a les comarques de Barcelona, durant el període de garantia.

3.5. Compliment de normes de garantia de qualitat i de gestió mediambiental (arts. 93 i 94 LCSP)

- En el Sobre A: Certificat ISO 9001 vigent a la data de finalització del termini de presentació de les ofertes, emès per un organisme de control independent acreditat del fabricant de cada un dels següents equips principals:
 - autoclaus esterilitzadors (apartats 7.1 i 8.2–8.3 del PPT)
 - rentadores-desinfectadores i cabines de rentat (7.2 i 8.1)
 - túnel de rentat de biberons (7.2.1)
 - SAS passamaterials (7.5.1–7.5.4)
 - dutxes d'aire (7.5.5)
 - sistema centralitzat d'aspiració d'encenalls (7.4.2–7.4.3)
 - segelladores (7.6.3 i 8.4).

Els accessoris menors (carros, cistelles, mobiliari d'acer inoxidable, aixetes) no requereixen certificació ISO 9001 individual del fabricant.

S'admetran certificats equivalents emesos per organismes acreditats d'altres Estats membres de la Unió Europea, conforme a l'article 94.2 LCSP.

3.6. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores

Sí. La documentació detallada s'especifica a l'apartat 6.1 del Plec de Prescripcions Tècniques (PPT) i inclou, entre d'altres:

Sobre B (a avaluar segons criteris sotmesos a judici de valor):

- memòria descriptiva
- plànols a escala

- plànols d'instal·lació
- IQ/OQ
- validació d'esterilització
- Formació
- SAT (sense incloure temps de resposta o altres dades que hagin de ser valorades segons criteris automàtics)

Sobre C (a avaluar segons criteris automàtics de valoració):

- Model d'oferta, amb la informació de l'oferta econòmica, les dades numèriques declarades (productivitat, consum hídic, consum elèctric, termini de garantia, termini d'execució, temps de resposta SAT)
- Preu unitari de cada equip per al supòsit de modificació del contracte
- Fitxa tècnica oficial del fabricant per a cada equip
- Declaracions Marca CE segons les Directives aplicables
- Certificats UNE-EN ISO 9001, UNE-EN ISO 15883-1 i UNE-EN ISO 15883-2, UNE-EN ISO11607-2, UNE-EN ISO 3746
- Llistat de referències d'instal·lacions equivalents
- Fulls de seguretat de productes químics compatibles

Incloure dins el sobre B informació/documentació que ha d'incloure's al sobre C i ser avaluada segons fórmules automàtiques en un moment posterior a l'obertura del Sobre B, implica l'exclusió de l'oferta d'acord amb el que estableix el PCAP.

4. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

Per un total de 100 punts, les puntuacions a valorar per a cadascun dels criteris seran:

4.1. Criteris avaluable de forma automàtica: fins a 60 punts

Criteri	Codi	Punts	Mètode
Valoració de l'oferta econòmica	O-PR	35	Fórmula Directriu 1/2020 DGCP amb M=2
Productivitat nominal (gàbies/hora) dels equips de procés	O-PD	5	Major productivitat → més punts
Eficiència hídrica (L/cicle i % reutilització)	O-AG	4	Menor consum → més punts
Eficiència energètica (kWh/cicle)	O-EN	4	Menor consum → més punts
Ampliació del període de garantia sobre el mínim exigít (24 mesos)	O-GR	5	0,16667 punts per cada (1)mes addicionals, fins a 30 mesos addicionals

Criteri	Codi	Punts	Mètode
Reducció del termini d'execució sobre el cronograma del PPT	O-PL	4	Reducció igual o superior a 3 mesos i fins a 4 mesos: 4 punts Reducció igual o superior a 2 mesos i inferior a 3 mesos: 2,5 punts Reducció igual o superior a 1 mes i inferior a 2 mesos: 1 punt Reducció inferior a 1 mes: 0,5 punts
Temps de resposta del SAT inferior a 12 h hàbils	O-SAT	3	3 punts si el temps màxim de resposta del SAT compromès en l'oferta és $\leq$ 8 hores hàbils; 1,5 punts si és >8 i ≤ 10 hores hàbils; 0,5 punts si és > 10 hores i < 12 hores hàbils. Els licitadors que no comprometin un temps de resposta explícit s'entendran obligats al màxim de 12 hores hàbils exigint pel PPT (apartat 6.7). L'incompliment del compromís ofert o del màxim per defecte de 12 hores donarà lloc a les penalitats previstes.

Fórmula del preu (criteri O-PR):

$$Puntuació = \left[1 - \left(\frac{\text{Oferta a Valorar} - \text{Oferta més baixa}}{\text{Import Licitació}} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times \text{Punts}$$

Aquesta fórmula s'aplica de conformitat amb la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, amb el criteri de no penalització lineal ($M = 2$).

Fórmula de la productivitat (criteri O-PD):

$$P_{\text{oferta}} = P_{\text{max}} \times (X_{\text{oferta}} / X_{\text{max}})$$

On X_{oferta} és la productivitat nominal declarada pel licitador per a la cabina de rentat de gàbies i racks de l'apartat 7.2.3 del PPT (gàbies/hora en cicle estàndard), X_{max} és la productivitat màxima declarada entre totes les ofertes admeses, i $P_{\text{max}} = 5$ punts. La productivitat haurà d'estar basada en assajos del fabricant amb càrrega estàndard definida; el PRBB es reserva el dret de comprovar la coherència de les dades declarades amb la documentació tècnica del fabricant. L'oferta de les empreses licitadores ha de complir amb les prescripcions mínimes incloses en el PPT.

Fórmula de l'eficiència hídrica (criteri O-AG):

$$P_{oferta} = P_{max} \times (X_{min} / X_{oferta})$$

On X_{oferta} és el consum d'aigua declarat pel licitador per cicle estàndard (litres/cicle) en la cabina de rentat de l'apartat 7.2.3 del PPT, X_{min} és el consum mínim declarat entre totes les ofertes admeses, i $P_{max} = 4$ punts. L'oferta de les empreses licitadores ha de complir amb les prescripcions mínimes incloses en el PPT. Les ofertes de valor 0 no seran tingudes en compte.

Fórmula de l'eficiència energètica (criteri O-EN):

$$P_{oferta} = P_{max} \times (X_{min} / X_{oferta})$$

On X_{oferta} és el consum elèctric declarat pel licitador per cicle estàndard (kWh/cicle) en l'autoclau de gran capacitat de l'apartat 7.1.1 del PPT (equip de major consum del contracte), X_{min} és el consum mínim declarat entre totes les ofertes admeses, i $P_{max} = 4$ punts. L'oferta de les empreses licitadores ha de complir amb les prescripcions mínimes incloses en el PPT. Les ofertes de valor 0 no seran tingudes en compte.

Criteri O-GR (ampliació de garantia):

0,16667 per cada mes (1) addicional ofert sobre el mínim exigít de 24 mesos, amb un màxim de 5 punts (corresponent a 30 mesos addicionals; és a dir, una garantia total de 54 mesos).

Fórmula de la reducció del termini d'execució (criteri O-PL):

Les empreses licitadores han d'indicar quin termini es comprometen a reduir respecte al cronograma orientatiu de l'apartat 1.5 («Durada del contracte / Terminis de lliurament i execució»):

Reducció igual o superior a 3 mesos i fins a 4 mesos: 4 punts

Reducció igual o superior a 2 mesos i inferior a 3 mesos: 2,5 punts

Reducció igual o superior a 1 mes i inferior a 2 mesos: 1 punt

Reducció inferior a 1 mes: 0,5 punts

Criteri O-SAT (temps de resposta del SAT):

3 punts si el temps màxim de resposta del SAT compromès en l'oferta és ≤ 8 hores hàbils; 1,5 punts si és >8 i ≤ 10 hores hàbils; 0,5 punts si és > 10 i < 12 hores hàbils

4.2. Criteris dependents d'un judici de valor: fins a 40 punts

Criteri	Codi	Punts	Aspectes a valorar
Memòria tècnica de l'equipament ofert (es valorarà com a element de qualitat de l'oferta, el percentatge de reutilització de l'aigua d'esbandida oferta pel licitador)	JV-MT	13	Compliment de prescripcions, robustesa, fiabilitat, ergonomia
Millores tècniques (exclusa validació d'esterilització)	JV-MJ	7	Funcionalitats addicionals no exigides,

Criteri	Codi	Punts	Aspectes a valorar
			automatitzacions, sensòrica, connectivitat
Pla de validació d'esterilització (PQ inicial + revalidacions)	JV-VE	5	Cobertura, exhaustivitat del protocol, calibració traçable
Pla d'instal·lació i coordinació amb l'obra civil	JV-IN	7	Cronograma in situ, fites, anàlisi de gàlibs, recursos humans
Pla de qualificació IQ/OQ	JV-IQ	4	Qualitat dels protocols tipus, abast, traçabilitat metrològica
Pla de formació d'usuaris i SAT en local	JV-FO	4	Estructura, hores, material formatiu, sessió de reforç

Llindar mínim: Les propostes que no obtinguin una puntuació mínima de 20 punts dels 40 punts corresponents als criteris sotmesos a judici de valor, no podran ser valorades segons criteris automàtics i, per tant, seran excloses de la licitació.

4.3. Criteris per a la determinació de baixes presumptament anormals

Es consideraran presumptament anormals aquelles ofertes la puntuació total de les quals excedeixi en un 30 % la mitjana de puntuacions totals de la resta d'empreses. El càlcul es farà segons la fórmula següent:

Si $Vo > 1,30 \times Vm \Rightarrow$ l'oferta és presumptament anormal o desproporcionada

On:

Vo = Puntuació total de l'oferta (criteris automàtics + criteris de judici de valor)

Vm = Valor de la mitjana aritmètica de totes les empreses licitadores admeses

En aquest cas, s'aplicarà el procediment de l'article 149 LCSP.

5. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

D'acord amb l'article 202 LCSP, les condicions especials d'aquest contracte de caràcter ambiental, ètic i de bioseguretat són les següents:

5.1. Condicions mediambientals

- Reducció del consum elèctric dels equips en funcionament mitjançant implementació de funcions stand-by certificades pel fabricant.
- Reutilització de l'aigua d'esbandida en els equips de rentat que ho permetin, declarant el percentatge de reutilització aconseguit en l'oferta.
- Gestió dels embalatges mitjançant operador autoritzat conforme a la Llei 7/2022 i al Decret legislatiu 1/2009 de Catalunya, amb aportació dels justificants corresponents al final del contracte.

5.2. Condicions de benestar animal i bioseguretat

- Subministrament d'equipament conforme a les recomanacions d'AAALAC International en allò aplicable a infraestructura.

- Acreditació del compliment RoHS i, quan apliqui, del Reglament (UE) 2017/745 de Productes Sanitaris.

5.3. Condicions ètiques i de transparència

Els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei del Consorci PRBB que intervenen, directament o indirectament, en el procediment de contractació pública estan subjectes al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública i se'ls aplicaran les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el rau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals.

La presentació de l'oferta per part de les empreses licitadores suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.

2.1. Per tal de donar compliment al que preveu l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, les empreses licitadores i les empreses contractistes assumeixen les obligacions següents:

- a. Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b. No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
- c. Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d. Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e. En el moment de presentar l'oferta, l'empresa licitadora ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del què disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte.
- f. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques l'empresa contractista o subcontractista està obligada a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.
- g. Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- h. A més, l'empresa contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

2.2. Les empreses licitadores, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

2.3. Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

2.4. Les conseqüències o penalitats per l'incompliment d'aquesta clàusula seran les següents:

- En cas d'incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) de l'apartat 2.1 s'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de

forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment. En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap els 50% del preu del contracte.

- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra d) de l'apartat 2.1 l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra e) de l'apartat 2.1 l'òrgan de contractació ho posarà en coneixement de la Comissió d'Ètica en la Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya perquè emeti el pertinent informe, sens perjudici d'altres penalitats que es puguin establir.
- En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixements de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

5.4. Perspectiva de gènere

L'empresa contractista, en l'elaboració i presentació de l'objecte del contracte, ha d'incorporar la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació sexista en l'ús del llenguatge i de la imatge.

5.5. Conveni col·lectiu aplicable

L'empresa adjudicatària assumirà l'obligació d'aplicar a la plantilla que executi el contracte les condicions de treball establertes per l'últim conveni col·lectiu sectorial vigent en què s'enquadri i desenvolupi la prestació contractual, sens perjudici de les millores que pugui establir.

6. NECESSITAT I RELACIÓ AMB L'OBJECTE DEL CONTRACTE (arts. 28 i 106 LCSP)

El Consorci PRBB està promovent la construcció de l'edifici PRBB Ciutadella a l'àmbit de l'Antic Mercat del Peix de Barcelona, que albergarà, entre d'altres, instal·lacions de l'estabulari i de la cuina de Medis per al processament i esterilització de material.

L'operativitat d'ambdues zones requereix disposar, des de la primera posada en marxa de l'edifici, d'una infraestructura completa i validada de processament de materials, rentat, termodesinfecció, esterilització per vapor, transferència segura entre zones, gestió de llits d'encenalls i contenció de bioagents en l'àrea BSL-2. La selecció, subministrament, instal·lació i qualificació coordinada d'aquest equipament és essencial per a garantir:

- El benestar animal de conformitat amb la Directiva 2010/63/UE i la seva transposició mitjançant el Reial Decret 53/2013, d'1 de febrer, pel qual s'estableixen les normes bàsiques aplicables per a la protecció dels animals utilitzats en experimentació i altres fins científics, inclosa la docència, i amb les recomanacions FELASA i AAALAC.
- La bioseguretat en les sub-zones BSL-2 i Quarantena, evitant contaminacions encreuades.
- La traçabilitat dels processos d'esterilització i rentat conforme a UNE-EN ISO 15883-1, -2 i UNE-EN ISO 11607-1, -2, exigida per al manteniment de les acreditacions científicotècniques del centre.
- La qualitat i reproductibilitat de la recerca biomèdica que es desenvoluparà a l'edifici PRBB Ciutadella.

La relació de la necessitat de contractació amb l'objecte és directa, clara i proporcional atès que tots els equips inclosos en la licitació responen a una sub-zona funcional definida en el projecte arquitectònic, i la

seva quantitat i característiques han estat dimensionades sobre la base del programa científic previst i de la capacitat de la infraestructura comuna de l'edifici PRBB Ciutadella.

7. SUBCONTRACTACIÓ

De conformitat amb l'article 215 LCSP, s'admet la subcontractació parcial del contracte amb les limitacions següents:

7.1. Tasques crítiques que no es poden subcontractar (art. 215.2.e LCSP)

Per raó de la seva importància tècnica i de la responsabilitat associada, l'empresa adjudicatària haurà d'executar directament, amb mitjans propis, les tasques següents:

Direcció tècnica global del contracte i coordinació in situ (apartat 3.4 del PPT).

Qualificació IQ/OQ dels equips crítics d'esterilització i termodesinfecció.

Validació d'esterilització (PQ inicial i revalidacions) ofertes com a millora.

Legalització dels recipients a pressió davant la Direcció general d'Indústria.

7.2. Comunicació prèvia

L'empresa licitadora identificarà en la seva oferta les parts que preveu subcontractar i el nom, les dades de contacte i els representants legals de les empreses subcontractistes proposades. Qualsevol modificació posterior requerirà comunicació prèvia i acreditació de la solvència de la nova empresa subcontractista.

7.3. Servei d'Assistència Tècnica (SAT)

Les actuacions del SAT durant el període de garantia es podran realitzar per personal de l'empresa contractista o per personal de la xarxa oficial del fabricant amb certificació vigent. Aquest supòsit no té la consideració de subcontractació als efectes d'aquest apartat.

8. MODIFICACIONS PREVISTES DEL CONTRACTE (art. 204 LCSP)

8.1. Supòsits, condicions i circumstàncies

Es preveu la possibilitat de modificar el contracte fins al 20% del valor inicial per:

- Necessitat d'unitats addicionals d'equipament derivada de l'evolució del programa científic definitiu de l'edifici que es concreti durant la fase d'execució del contracte.
- Canvis en la planificació de sales d'estabulació o de la Cuina de Medis al llarg de la fase d'instal·lació, sempre que requereixin unitats addicionals d'equips ja previstos al contracte original.
- Adaptació de configuracions específiques (lateral de manteniment, sentit d'obertura de portes) per causa de modificacions del layout definitiu de la sala, sempre dins del catàleg ofert per l'empresa adjudicatària.

8.2. Detall de les condicions de modificació

La modificació es realitzarà sobre la base dels preus unitaris indicats per l'empresa adjudicatària en la seva proposició econòmica (sobre C), mantenint-se invariables i acreditables. Pel cas de modificació aquests preus inclouen totes les prestacions necessàries (subministrament, muntatge, instal·lació, posada en marxa, connexió i proves en buit, qualificació IQ/OQ, etc.) sense que es pugui facturar a banda cap cost addicional. L'import màxim acumulat de les modificacions no podrà superar el 20% de l'import adjudicat (IVA exclòs).

8.3. Procediment a seguir per a modificar el contracte

L'òrgan de contractació notificarà a l'empresa contractista la proposta de modificació del contracte, comunicarà la data d'entrada en vigor, l'objecte i el valor econòmic de la modificació, concedint-li un termini d'audiència de 3 dies hàbils. En cas d'oposició de l'empresa contractista, l'òrgan de contractació resoldrà el que estimi convenient, previ informe tècnic del servei afectat.

9. INFRACCIONS I PENALITATS (arts. 192 i següents LCSP)

De conformitat amb l'article 192 LCSP, s'estableixen les penalitats específiques següents, que se sumaran a les generals del PCAP:

Incompliment	Qualificació	Quantia
Accés a obra sense documentació CAE vigent o incompliment de les obligacions de seguretat i salut imputables a l'adjudicatari	Molt greu	1 % del preu del contracte per incidència
Incompliment del temps de resposta telefònica del SAT compromès en l'oferta	Lleu	0,3 % del preu del contracte per incidència
Avaria no resolta en 72 hores hàbils que impedeixi l'ús d'un equip crític durant la garantia	Greu	1 % del preu del contracte, sense perjudici de la indemnització de danys i perjudicis
Incompliment dels compromisos de validació d'esterilització ofertts	Greu	1 % del preu del contracte per incompliment
No execució o execució defectuosa de les qualificacions IQ/OQ exigides al PPT	Greu	1 % del preu del contracte per equip afectat
Retard superior a 15 dies hàbils en el lliurament de documentació final as-built, informes IQ/OQ o legalitzacions obligatòries	Greu	0,5 % del preu del contracte per cada obligació incomplerta
Incompliment dels compromisos mínims de formació establerts al PPT	Lleu	0,2 % del preu del contracte per sessió no impartida
Incompliment de les condicions especials d'execució previstes en els plecs (apartat 5) quan no disposin de règim sancionador específic	Greu	0,5 % del preu del contracte per cada obligació incomplerta i possible resolució contractual

Tindran la consideració d'obligacions contractuals essencials les previstes als apartats 3.4.b), 3.4.c), 3.4.f), 6.3, 6.4 i 6.5 del PPT, relatives respectivament a la disponibilitat del responsable in situ, assistència a reunions d'obra, coordinació d'activitats empresarials, execució de les qualificacions IQ/OQ, formació d'usuaris i lliurament de documentació final.

Les penalitats es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia definitiva, conforme a l'article 194 LCSP. La quantia acumulada de les penalitats no podrà excedir del 50 % del preu del contracte; en cas que s'assoleixi aquest import, l'òrgan de contractació podrà optar entre seguir aplicant penalitats o resoldre el contracte (art. 192 LCSP).

10. FACTURACIÓ I FORMA DE PAGAMENT

De conformitat amb l'article 198 LCSP, la facturació es realitzarà en fites vinculades a la prestació efectiva, conforme a l'esquema següent:

Fita	Document de confirmació	% facturació
Subministrament en obra del 100 % de l'equip	Albarà signat per DF i Consorci PRBB	65 %
Instal·lació, connexió i proves en buit finalitzades	Acta d'instal·lació	30 %
Qualificació IQ/OQ completada i formació impartida	Informes IQ/OQ + acta de formació	5 %

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 i 243 de la LCSP.

D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat qualificat, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que en depèn.

La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu Sector Públic.

Les dades identificatives de l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, de l'òrgan de contractació i del destinatari, que l'empresa contractista haurà de fer constar en les factures corresponents, són les següents:

CONSORCI PARC DE RECERCA BIOMÈDICA DE BARCELONA		CIF:	Q0801357E
Doctor Aiguader,		VAT	
88		Num.	ESQ0801357E
08003 Barcelona			
OFICINA	Consorti Parc de Recerca		
COMPTABLE	Biomèdica de Barcelona	DIR 3	A09019040
	Consorti Parc de Recerca		
ÒRGAN GESTOR	Biomèdica de Barcelona	DIR 3	A09019040
UNITAT	Consorti Parc de Recerca		
TRAMITADORA	Biomèdica de Barcelona	DIR 3	A09019040

L'empresa contractista haurà d'indicar, obligatòriament, les dades següents a la factura emesa:

- Número d'expedient: **PRBB-2026-271**
- Prestació contractada: Subministrament, instal·lació i posada en marxa de l'equipament destinat a les zones de processament i rentat de materials de l'estabulari i de la cuina de medis de l'Edifici PRBB Ciutadella

El Consorci PRBB abonarà les feines executades corresponents un cop aquestes s'hagin executat i s'hagin signat les actes de recepció parcial i/o l'acta de recepció total del subministrament i instal·lació.

El seguiment de l'estat de les factures es podrà consultar al web del Departament d'Economia i Hisenda a l'apartat de Tresoreria i Pagaments (consulta de l'estat de factures i pagaments de documents), a partir de l'endemà del registre de la factura.

11. CESSIÓ DEL CONTRACTE

D'acord amb el que estableix l'article 214.1, segon paràgraf, de la LCSP, per a aquest expedient es contempla que els drets i obligacions que deriven del contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera empresa. Per tal que l'empresa contractista pugui cedir els seus drets i obligacions a terceres empreses s'han de complir els requisits següents:

- Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.
- Que l'empresa cedent hagi executat, com a mínim, un 20 % de l'import del contracte.
- Que l'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que resulti exigible en funció de la fase d'execució del contracte i no estar incursa en una causa de prohibició de contractar.
- Que la cessió es formalitzi entre l'empresa contractista i l'empresa cessionària en escriptura pública.

12. CONFIDENCIALITAT I PROTECCIÓ DE DADES

L'empresa adjudicatària tractarà la informació a la qual tingui accés conforme al Reglament (UE) 2016/679 (RGPD) i a la Llei Orgànica 3/2018, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD).

Es signarà, com a Annex al contracte, un acord d'encarregat de tractament conforme a l'article 28 RGPD per als supòsits en què el Servei d'Assistència Tècnica (SAT) accedeixi a dades de caràcter personal contingudes en els sistemes del Consorci PRBB.

La informació tècnica, comercial i científica del Consorci PRBB és confidencial i no podrà ser utilitzada per a finalitats diferents del compliment del contracte, durant la seva vigència i per un termini addicional de cinc (5) anys.

13. MEMÒRIA FINAL

Sí. Atesa la complexitat del subministrament i la realització de qualificacions IQ/OQ amb validació metrològica traçable, es requerirà a l'empresa contractista la presentació d'una memòria final del contracte que inclourà:

- Inventari final de l'equipament instal·lat amb número de sèrie, codi PEP/inventari i ubicació definitiva.
- Llibres de manteniment del recipients a pressió legalitzats davant la Direcció general d'Indústria de la Generalitat de Catalunya conforme al Reglament d'equips a pressió (RD 809/2021) i a la instrucció tècnica complementària EP-1
- Informes IQ/OQ signats i, si escau, informes de PQ inicial.
- Documentació «as-built» (esquemes elèctrics, neumàtics i de fluids finals) en format paper i digital editable.
- Actes de formació individuals signades pels usuaris formats.

A Barcelona, a la data de la signatura electrònica.

Joan Antoni Fernández Blanco
Director de l'Estabulari del Consorci PRBB