



INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE BASE MÉS L'ANNEX D'ACTUALITZACIÓ DEL "PROJECTE CONSTRUCTIU PER A LA RENOVACIÓ DEL CARRIL DE LA LÍNIA 9 SUD DE METRO DE BARCELONA. SUBSTITUCIÓ DE CARRIL A TRAM I.,CLAUS: R0-18308 I AA-R0-18308.1

1. Antecedents

D'acord amb l'article segon dels Estatuts d'Infraestructures.cat, el seu objecte social inclou, entre d'altres, la realització, en la seva condició de mitjà propi personificat de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic, de les següents activitats que li sigui encarregades:

- Gestionar el procés de licitació i adjudicar, atenent a l'encàrrec corresponent de l'Administració de la Generalitat o del seu sector públic, els contractes per a la redacció de projectes i estudis, execució d'obres i tots els serveis i assistències vinculats a l'execució de les obres d'actuacions de construcció, conservació, manteniment i modernització de tota mena d'edificacions i d'infraestructures, així com de qualssevol altres serveis i actuacions que li puguin encarregar.
- Formalitzar els contractes amb els adjudicataris i gestionar el seguiment i supervisió integral la seva execució, amb l'adopció de les decisions i instruccions necessàries per assegurar-ne l'execució correcta.
- Elaborar estudis i projectes, assistències tècniques i facultatives i prestar assessorament i assistència en els àmbits tècnics, financers i de gestió i les actuacions directes que es requereixin en tota mena d'actuacions d'edificació i d'infraestructures.

A l'empara del que es preveu en el conveni entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya, el seu sector públic i Infraestructures.cat com a mitjà propi personificat, de data 26 d'octubre de 2020, en data 12 de juliol de 2022 s'aproven els Acords del Govern el Pla Economicofinancer (PEF) de l'ens Infraestructures Ferroviàries de Catalunya (Ifercat), integrat pel conjunt de drets i obligacions que es deriven del projecte de construcció i manteniment de la Línia 9; i el Programa d'Encàrrec d'Actuacions (PEA) de la societat Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU (Infraestructures.cat) en relació amb les actuacions pressupostàries i concessionades amb finançament pressupostari programades i les reinversions d'Infraestructures Ferroviàries de Catalunya (Ifercat).

En data 21 d' abril de 2026 el Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica va resoldre aprovar el "Projecte Base més l'Annex d'Actualització del "Projecte constructiu per a la renovació del carril de la Línia 9 sud de metro de Barcelona. Substitució de carril a Tram I", de claus R0-18308 i AA-R0-18308.1", amb un pressupost de l'obra de 3.431.705,16 € (IVA exclòs).

En data 12 de juny de 2026 Ifercat va resoldre encarregar a Infraestructures.cat, com a mitjà propi personificat de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic, de la gestió de l'execució, per compte d'Ifercat, de l'actuació "Projecte Base més l'Annex d'Actualització del "Projecte constructiu per a la renovació del carril de la Línia 9 sud de metro de Barcelona. Substitució de carril a Tram I", de claus R0-18308 i AA-R0-18308.1, així com adjudicar i formalitzar o perfeccionar el contracte i gestionar el seguiment i supervisió integral de la seva execució, amb l'adopció de les decisions i instruccions necessàries per assegurar-ne la correcta execució.

En data 21 de juliol de 2026 Ifercat ens envia diligència de l'encàrrec de data 12 de juny de 2026 per errada en l'import de l'eventual redacció de projectes modificats per part de la Direcció d'Obra.

2. Objecte del contracte



L'objecte d'aquest contracte és la Direcció de les Obres necessàries per a l'execució de les obres del "Projecte Base més l'Annex d'Actualització del "Projecte constructiu per a la renovació del carril de la Línia 9 sud de metro de Barcelona. Substitució de carril a Tram I", de claus R0-18308 i AA-R0-18308.1

3. Necessitats a satisfer i justificació del procediment de contractació escollit

Per aquests motius i atesa la insuficiència de mitjans propis per portar a terme el servei degut al volum d'obres que són encarregades a Infraestructures.cat i la seva dotació de personal, es considera necessari procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, amb respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte que es preveuen a la Llei 9/2017, de 9 de novembre de 2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

D'acord amb els principis exposats, es considera que l'opció més eficient i eficaç, que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació del servei mitjançant el procediment obert.

L'expedient es tramitarà amb caràcter ordinari.

4. Lotització del contracte

Als efectes del que disposa l'article 99.3 LCSP, aquest contracte NO es divideix en lots. Les tasques de la Direcció d'Obra són la comprovació, vigilància, valoració i control de l'execució correcta de les obres contractades en condicions satisfactòries de seguretat, eficiència, qualitat i respecte al medi ambient; i per motius de coordinació i responsabilitat no és possible subdividir o lotitzar aquest contracte de serveis de direcció d'obres.

5. Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació és de 172.390,64 euros (IVA inclòs), desglossats en 142.471,60 euros (IVA no inclòs) i 29.919,04 euros (IVA al tipus vigent del 21 %).

Aquest pressupost s'ha elaborat d'acord amb el quadre de preus de referència d'Infraestructures.cat i que té en compte l'experiència i dedicació sol·licitada a l'equip tècnic descrit al Plec de Clàusules, i que està contrastat amb l'experiència prèvia en el desenvolupament d'aquest tipus d'assistències.

A l'efecte, s'han tingut en compte els costos directes de l'equip (sous, plus i dietes del Director de l'obra i del personal col·laborador, impostos i quotes a la Seguretat Social o mútues i eventuais costos corresponents al visat col·legial) i uns costos indirectes i despeses diverses (despeses generals i d'empresa, lloguers, amortitzacions i consums de locals, instal·lacions, mitjans de transport, material d'oficines, maquinari i programari necessaris, etc.).

El pressupost s'ha determinat en base a preus unitaris: SI.

El pressupost s'ha estimat en funció dels treballs a realitzar, els costos derivats de l'execució material del servei, les despeses generals d'estructura i el benefici industrial i d'acord amb els preus de mercat vigents.

Per a la determinació del Pressupost base de licitació, s'han considerat els costos directes i indirectes i les despeses abans indicades.

En aquests càlculs i pressupost de licitació s'hi troben incloses totes les despeses necessàries per al compliment de l'objecte contractual, com ara materials, despeses financeres, transports i desplaçaments,



taxes i tributs o qualssevol altres que es puguin establir o modificar durant la vigència del contracte, sense que es puguin repercutir com a partida complementària.

Pel càlcul del pressupost base de licitació s'ha considerat l'eventual cost del visat de la Direcció d'Obra. Dins el cost del visat resten inclosos tots aquells visats de documents que es sol·licitin que tinguin relació amb l'objecte del referit treball, com per exemple, el visat del document que reculli el Certificat de Final d'Obra.

El visat de Direcció d'Obra inclou també el visat dels eventuais modificats del projecte elaborats pel director d'obra, sense cost addicional.

6. Pressupost màxim per a la redacció de projectes modificats.

Atès que aquesta prestació té caràcter condicional, el seu import es determinarà en el moment en que eventualment pugui sorgir la necessitat de redactar un projecte modificat de l'obra, que es dirigeix de la següent manera: es calcularà d'acord amb la fórmula inclosa en el document "Càlcul d'Honoraris de Projectes Modificats. Obra Civil", independentment de que les modificacions suposin una variació del preu inicial del contracte d'obres.

S'estableix un pressupost màxim per a l'execució d'aquesta prestació amb caràcter fixe del 20% de la licitació, equivalent a 28.494,32 euros (IVA no inclòs) que serà considerat en el valor estimat del contracte.

Per tant, ateses les característiques d'aquesta prestació, aquesta no es computa en el pressupost de licitació, i no està sotmesa a oferta.

7. Valor estimat del contracte

Considerant el pressupost base de licitació, les estimacions del contracte abans esmentades, així com el fet que no es preveuen possibles modificacions ni pròrrogues, el valor estimat del contracte als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat així com l'import total que podria ser retribuït al contractista, és 170.965,92 euros (IVA no inclòs), d'acord amb el següents desglossament:

- Pressupost base de licitació: 142.471,60 euros (IVA no inclòs)
- 28.494,32 euros (IVA no inclòs), com a import màxim, en el cas que eventualment pugui sorgir la necessitat de redactar projectes modificats de l'obra.

8.- Termini d'execució

S'estableix un termini d'execució del contracte de 7 mesos, comptadors a partir de la data de formalització de l'Acta de Replanteig de l'obra, més un període de garantia de 24 mesos a comptar des de la recepció de les obres..

La previsió d'inici del contracte és als 6 mesos després de la publicació de la present licitació o a la data d'inici inclosa en el contracte que es formalitzi, si aquesta fos posterior.



9. Requisits de solvència econòmica i financera i tècnica o professional dels licitadors

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que han de regir en la contractació administrativa, els requisits de solvència que s'hauran d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació són els següents:

Solvència econòmica i financera:

Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per un import no inferior a 150.000,00 Euros.

Solvència tècnica o professional

Es considera que la solvència demanada, s'ajusta als termes establerts als articles 74 i següents de la LCSP, i es consideren proporcionats a l'objecte de la licitació

1) Director d'Obra

Titulació professional, perfil (especialitzat), experiència i dedicació mínima del Director de l'obra que executarà el contracte la/les següent/s:

Titulació:	Enginyeria, grau, màster, o equivalent
Perfil:	Cap
Experiència professional mínima:	10 anys
Dedicació mínima:	40 %

Experiència específica: tenen consideració de "TREBALLS SIMILARS" en relació a l'experiència específica requerida la/es següents:

Tipologia: Obres ferroviàries de via en placa
 Import mínim: 1.000.000,00 euros, més IVA

10. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar

Considerant l'objecte del contracte es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat - preu, incorporar els següents criteris i amb la proporció que tot seguit s'indica:



Proposta quantificable amb criteris objectius	75,0 punts
1. Oferta econòmica	35,0 punts
2. Experiència dels perfils de l'Equip tècnic de Direcció d'Obra	30,0 punts
4. Compromís de desplaçaments amb baixes emissions	4,0 punts
<i>La puntuació obtinguda en els apartats 2 i 4 es veurà afectada pel coeficient multiplicador 40/34</i>	
Proposta tècnica amb valoració subjecta a judici de valor	23,5 punts
1. Memòria de Procediments i metodologia	22,5 punts
2. Millora addicional subjecta a judici de valor: increment de l'equip tècnic amb l'adscripció de dos especialistes	1,0 punts
PUNTUACIÓ TOTAL	98,5 punts

La puntuació de les proposicions s'efectuarà d'acord amb les directrius que s'indiquen a continuació:

1.- Criteris de valoració objectius 0 a 75,0

1.1 Oferta econòmica [0-35]

$$PEi = 35 * (1 - (Oi - Omin) / IL)$$

On

PEi = Puntuació econòmica de l'oferta

Oi = Import de l'oferta corresponent a la DIRECCIÓ DE LES OBRES, Apartat 2 (A.1) del quadre de característiques (expressat en euros (IVA no inclòs) i arrodonit a 2 decimals)

Omin = Import de l'oferta més econòmica corresponent a la DIRECCIÓ DE LES OBRES, Apartat 2 (A.1) del quadre de característiques (expressat en euros (IVA no inclòs) i arrodonit a 2 decimals)

IL = Import de licitació corresponent a la DIRECCIÓ DE LES OBRES Apartat 2 (A.1) del quadre de característiques (expressat en euros (IVA no inclòs) i arrodonit a 2 decimals)

Per a determinar el paràmetre Bmax i assignar la puntuació econòmica de les ofertes es consideraran totes les ofertes admeses en la licitació que concorren en dit moment, sense perjudici que posteriorment alguna de les ofertes pugui ser considerada anormalment baixa en el seu conjunt d'acord amb el previst en la clàusula 11 del Plec.

1.2 Experiència dels perfils de l'Equip tècnic de Direcció d'Obra [0-30]

El procediment que es descriu en aquest apartat s'aplicarà, de manera individual, a cadascun dels perfils tècnics proposats a l'oferta. La valoració del conjunt dels perfils tècnics de l'Equip de Direcció d'Obra s'obtindrà com a mitja ponderada de les valoracions individuals, d'acord als percentatges que s'indiquen en l'Apartat 14 del quadre de característiques.

Es valorarà:

a) L'experiència específica dels perfils tècnics de l'Equip en "Obres similars" als que són objecte del contracte, definides en l'Apartat 9 del Quadre de característiques.



b) Coneixements dels tècnics del perfil de l'Equip de Direcció d'Obra en metodologia TCQ.

La ponderació que s'aplicarà en la valoració de l'Equip de Direcció d'Obra és la següent:

Ponderació valoracions individuals	
Director d'obra	100 %
Total	100 %

1.2.1 Experiència dels perfils de l'Equip tècnic de Direcció d'Obra en obres similars [0-29]

L'experiència dels perfils tècnics de l'Equip de Direcció d'Obra (no nominatius) es valora mitjançant l'experiència compromesa per a cada perfil tècnic en "Obres similars". El concepte "Obres similars" és el definit a l'Apartat 9 del quadre de característiques, sense que en aquest cas es tingui en consideració la limitació d'import.

La valoració es realitza en funció de l'import acumulat corresponent a les "Obres similars", sense que en aquest cas es tingui en consideració la limitació d'import associada a les mateixes, finalitzades en els últims 20 anys.

Per tal de facilitar la concurrència a la licitació, i tenint en compte la realitat del sector en els darrers anys respecte a la tipologia d'obres considerades, s'ha vist convenient ampliar el període d'obres similars considerades a les acabades als darrers 20 anys.

En el cas del Director d'Obra (DO), l'import de les obres corresponents a actuacions realitzades on ha participat com a "PM" (Project Manager, Cap d'Unitat d'Assistència Tècnica, Cap d'Obra o similar), o com a "ADJ" (Adjunt a la DO), s'afectarà pel coeficient 0,5.

Aquest import acumulat INCR, que valora l'increment d'experiència sobre les condicions de solvència exigides, no integra l'import corresponent a l'obra similar que acredita l'esmentada solvència.

La puntuació associada al valor INCR obtingut, és la següent:

$INCR < 0,1 \cdot IREF$	0
$0,1 \cdot IREF \leq INCR < 0,5 \cdot IREF$	3
$0,5 \cdot IREF \leq INCR < IREF$	6
$IREF \leq INCR < 1,5 \cdot IREF$	9
$1,5 \cdot IREF \leq INCR < 2 \cdot IREF$	12
$2 \cdot IREF \leq INCR < 2,5 \cdot IREF$	15
$2,5 \cdot IREF \leq INCR < 3 \cdot IREF$	18
$3 \cdot IREF \leq INCR < 3,5 \cdot IREF$	21
$3,5 \cdot IREF \leq INCR < 4 \cdot IREF$	23
$4 \cdot IREF \leq INCR < 4,5 \cdot IREF$	25
$4,5 \cdot IREF \leq INCR < 5 \cdot IREF$	27
$5 \cdot IREF \leq INCR$	29

on IREF és l'import de referència, que és un concepte directament relacionat amb l'import mínim definit per requeriment de solvència tècnica de cada tècnic, mitjançant la fórmula establerta a l'Apartat 14 del quadre de característiques.



En el supòsit que a l'Apartat 17 del quadre de característiques es concretin "Obres d'especial singularitat", d'entre la tipologia "d'Obres similars", s'aplicarà el barem següent en comptes del precedent:

$INCR < 0,1 \cdot IREF$	0
$0,1 \cdot IREF \leq INCR < 0,5 \cdot IREF$	3
$0,5 \cdot IREF \leq INCR < IREF$	6
$IREF \leq INCR < 1,5 \cdot IREF$	9
$1,5 \cdot IREF \leq INCR < 2 \cdot IREF$	11
$2 \cdot IREF \leq INCR < 2,5 \cdot IREF$	13
$2,5 \cdot IREF \leq INCR < 3 \cdot IREF$	15
$3 \cdot IREF \leq INCR < 3,5 \cdot IREF$	17
$3,5 \cdot IREF \leq INCR < 4 \cdot IREF$	19
$4 \cdot IREF \leq INCR < 4,5 \cdot IREF$	21
$4,5 \cdot IREF \leq INCR < 5 \cdot IREF$	23
$5 \cdot IREF \leq INCR$	25

Per haver participat en una obra d'especial singularitat d'acord amb la definició de l'Apartat 17 del quadre de característiques +4

Cas que l'obra considerada com d'especial singularitat coincideixi amb la que es designarà per acreditar la solvència tècnica o professional, aquesta no serà objecte de valoració

1.2.2 Coneixements de l'equip de Direcció d'Obra en metodologia TCQ [0-1]

El tècnic justifica coneixements de la metodologia TCQ.	1
El tècnic no justifica coneixements de la metodologia TCQ	0

1.4 Compromís de desplaçaments amb baixes emissions [0-4]

El licitador es compromet a que més de la meitat dels desplaçaments a obra dels tècnics que participaran en l'objecte del contracte com a integrants de l'Equip tècnic definit a l'Apartat 9 del quadre de característiques es realitzin emprant vehicles amb etiquetes ambientals de la DGT 0, o ECO 4

El licitador es compromet a que tots els desplaçaments a obra dels tècnics que participaran en l'objecte del contracte com a integrants de l'Equip tècnic definit a l'Apartat 9 del quadre de característiques es realitzin emprant vehicles amb etiquetes ambientals de la DGT 0, ECO, o C 2,5

El licitador no presenta el compromís o no es compromet a cap compromís de desplaçament 0

Els aspectes relacionats amb la qualitat de les propostes són la valoració de l'experiència de l'Equip tècnic en els termes indicats a partir de l'experiència mínima requerida en el PCAP en una actuació similar a l'objecte del contracte segons la definició i concreció de l'apartat 9 del quadre de característiques.

L'experiència de que disposi l'equip tècnic en l'execució del contracte atenent la tipologia d'obra en la que recau l'assistència i la seva magnitud té un valor afegit en la seva execució, ateses les particularitats del seu objecte. Dita experiència es valora a partir dels requisits mínims requerits en el Plec.



Es considera per tant la valoració de l'experiència, com un element directament relacionat amb la "qualitat" professional del perfil tècnic adscrit al contracte, i per tant vinculat a seu objecte, en tant que pot afectar de manera significativa en la seva execució, motiu pel qual resta plenament justificada la seva valoració com a criteri d'adjudicació del contracte, d'acord amb l'article 145.2 apartat 2n de la LCSP, tractant-se d'un element qualificat, d'entre la resta, per determinar quina oferta és la millor oferta.

2.- Criteris de valoració subjectes a judici de valor 0 a 23,5

2.1.- Memòria de Procediments i metodologia 0 a 22,5

Es valorarà el Procediment i metodologia proposat pel control documental i de recepció de permisos (fins a 5 punts); la Relació d'activitats significatives i fases d'execució d'atenció especial (fins a 6 punts); els Procediments de control d'execució i acabats (PPI's) (fins a 7,5 punts) i el Procediment de control d'obra acabada i durant el període de garantia (fins a 4 punts).

2.2.- Millora addicional subjecta a judici de valor 0 a 1

Es valorarà l'Increment de l'Equip tècnic adscrit al contracte respecte l'equip mínim requerit en **l'Apartat 9 del quadre de característiques**. amb l'adscripció de fins a 2 tècnics especialistes en temes considerats d'interès per l'obra concreta, d'acord amb les àrees d'especialitat i requisits mínims requerits en **l'Apartat 17 del quadre de característiques**. Es valorarà tenint en compte l'interès de la seva especialitat contrastada amb la seva experiència curricular. Per l'adscripció de cada tècnic es valorarà amb 0,5 punts.

Total puntuació..... 0 a 98,5

La ponderació dels esmentats criteris queden desenvolupats en l'apartat 14 del quadre da característiques.

El conjunt dels barems de valoració es consideren adequadament proporcionals i ponderats, als efectes d'evitar arbitrarietat en el procés de valoració tenint en compte que atès que la prestació del contracte té caràcter intel·lectual, es dona compliment a l'article 145.4 LCSP dons els criteris relacionats amb la qualitat representen més del 51% de la puntuació de les ofertes.

11. Modificacions del contracte

No se'n preveuen.

12. Condicions especials i essencials del contracte

1. Són condicions especials del contracte:

- a) El compliment del Conveni Sectorial i territorial aplicable a l'adjudicatari i als seus subcontractistes en cas que el licitador sigui una persona jurídica o empresari persona física amb treballadors contractats.
- b) Compliment dels principis ètics i regles de conducta previstos en la clàusula corresponent del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) tipus aprovat per a aquesta tipologia de licitació.



- c) Les obligacions d'informació del contractista previstes en la clàusula corresponent del PCAP tipus aprovat per a aquesta tipologia de licitació, a efectes de comprovació de pagaments per part de l'Adjudicatari/a als subcontractistes (aplicable al contracte si l'import de subcontractació és igual o superior al 30% del preu del contracte).

Aquestes condicions especials s'adeqüen a les previstes en l'article 202 de la LCSP.

2. - Té caràcter d'obligació essencial del contracte:

a) La condició especial d'execució esmentada de compliment del Conveni Sectorial i territorial aplicable a l'Adjudicatari i als seus subcontractistes en cas que el licitador sigui persona jurídica o empresari persona física amb treballadors contractats, i si no ho fos, tindrà caràcter d'obligació essencial del contracte el compliment dels Principis ètics i regles de conducta previstos en la clàusula corresponent del PCAP tipus aprovat per a aquesta tipologia de licitació.

b) L'adscripció al contracte del Director d'obra designat, d'acord amb els requisits previstos en la clàusula corresponent del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) tipus aprovat per a aquesta tipologia de licitació i l'Apartat 9 del quadre de característiques.

c) El compliment de la normativa de competència.

Es considera adequada la regulació establerta en el PCAP tipus aprovat per a aquesta tipologia de licitació, així com la previsió de l'establiment de penaltats contractuals o resolució del contracte en els supòsits d'incompliment d'aquestes condicions essencials.

13. Subcontractació.

Limitació de treballs que no es podran subcontractar:

La redacció de projectes modificats no podrà ser objecte de subcontractació atès que l'Autoria de dit projecte haurà de recaure necessàriament en el Director d'Obra designat per l'Adjudicatari, sense perjudici de l'excepcionalitat per motius d'especificitat tècnica prevista en la clàusula 1 del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) tipus aprovat per a aquesta tipologia de licitació.

Xavier Millaruelo i Domeque

Cap de la Gerència d'Estacions i Equipaments L9