

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA LICITACIÓ DE CONTRACTE D'OBRES

1.- OBJECTE DEL CONTRACTE

1.1 Definició de l'objecte.

Es necessària la contractació de l'execució de l'obra corresponent al PROJECTE DE REFORMA DEL SISTEMA DE CLIMATITZACIÓ DEL MERCAT MUNICIPAL DE SITGES.

Grup de classificació:

- ☐ Obres de primer establiment, reforma, restauració, rehabilitació o gran reparació.
- ☐ Obres de reparació simple.
- ☒ Obres de conservació i manteniment.
- ☐ Obres de demolició

Codi CPV: 45331000-6 Treballs d'instal·lació de calefacció, ventilació i aire condicionat.
Classificació corresponent a l'Annex I de la LCSP: Divisió 45; Grup 45,3; Classe 45,33.

1.2 Lots

Aquesta prestació es divideix en lots:

- ☐ si
- ☒ no

En cas afirmatiu, aquesta prestació es divideix en els següents LOTS:

Lot 1:

Lot 2:

...

Es proposa limitar el nombre de lots per les que un mateix candidat pugui presentar oferta.

- ☐ si (*indicar*)
- ☐ no

Es proposa limitar el nombre de lots que puguin adjudicar-se a cada licitador.

- ☐ si (*indicar*)
- ☐ no

☒ Aquesta execució d'obra no es divideix en lots, la qual cosa resta justificada d'acord amb la següents motivacions vàlides: (*indicar*)



Les obres de reforma del sistema de climatització del mercat municipal s'han d'executar amb la convivència de l'activitat diària del mercat municipal, això vol dir que l'activitat del mercat no pot aturar-se per a l'execució de les obres, això implica una coordinació i planificació de les obres molt ben planificada per assegurar la continuïtat de l'activitat comercial dels paradistes, la diversificació en diferents contractistes dels treballs d'execució de la reforma del sistema de climatització pot produir interferències que afectin a l'activitat comercial degut a la independència de diferents empreses no coordinades entre sí. La coordinació i planificació de les obres, així com l'execució ha de ser responsabilitat d'un únic contractista, adjudicatari de les obres.

La instal·lació de climatització del mercat municipal actual presenta deficiències en el seu funcionament, per mantenir el sistema de climatització del mercat en òptimes condicions, cal realitzar una obra de canvi de sistema aire-aire, actual, a un sistema aire-aigua, amb aquestes obres de manteniment, parts del sistema actual es mantenen, com poden ser conductes, suports o passos de instal·lacions entre plantes, i es canvien les parts i màquines interiors i exteriors necessàries per el canvi de sistema.

1.3 Variants

S'admeten variants:

- ☐ si (*indicar elements i condicions*)
x no

1.4 Termini d'execució

Està previst que aquesta obra es pugui executar en un termini de 12 mesos.

2.- NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

Que d'acord amb l'article 28 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les son les següents (*indicar amb precisió*):

El sistema de climatització actual del mercat municipal es basa en un sistema aire – aire, amb una unitat exterior al terrat i unitats interiors instal·lades en el falç sostre, interconnectades amb canonades de gas frigorífic, aquest sistema, amb el pas dels anys, està donant molts problemes, tant en qualitat del sistema com en manteniment del propi sistema, al tractar-se de canonades amb gas refrigerant que circula entre la unitat exterior i les interiors, el llarg recorregut i la composició del refrigerant fan difícil la localització de les fuites.

Al canviar a un sistema aire – aigua, el refrigerant és aigua, el que facilita la localització de les fuites de les canonades, millorant el rendiment i el servei del sistema de climatització.

3.- DADES DEL PROJECTE

Nom del Projecte d'obres: PROJECTE DE REFORMA DEL SISTEMA DE CLIMATITZACIÓ DEL MERCAT MUNICIPAL DE SITGES.

Import: 1.038.464,46 € (amb IVA)

Redactat per: Miguel Navarro Martínez.

Informe supervisió de projecte:

☐ No és necessari per no tractar-se d'un supòsit dels establerts a l'article 235 LCSP.

☒ Sí es necessari. Indicar la data de l'informe: 11/02/2026

Data d'aprovació definitiva/òrgan: 25 de febrer de 2026 / PLE

Data de publicació de l'aprovació definitiva BOP: 09/03/2026

Data de publicació de l'aprovació definitiva DOGC: 10/03/2026

Data de publicació de l'aprovació definitiva Tauler d'edictes: 03/03/2026

Data acta prèvia de replanteig: 22/04/2026

4.- JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ.

☐ La licitació es tramitarà per procediment obert d'acord amb l'article 131.2 de la LCSP que, a més, serà harmonitzat per tractar-se d'un contracte d'obres quin valor estimat és igual o superior 5.404.000 euros.

☐ La licitació es tramitarà per procediment obert d'acord amb l'article 131.2 de la LCSP, ordinari, per tractar-se d'un contracte d'obres quin valor estimat es inferior a 5.404.000 euros.

☒ La licitació es tramitarà per procediment obert d'acord amb l'article 131.2 de la LCSP, i a més, simplificat, d'acord amb l'article 159.1 de la LCSP, per tractar-se d'un contracte d'obres quin valor estimat es igual o inferior a 2.000.000€ i entre els criteris d'adjudicació no n'hi ha que siguin avaluable mitjançant judicis de valor, o d'haver-ne, la seva ponderació no supera el 25 % del total.

☐ La licitació es tramitarà per procediment obert d'acord amb l'article 131.2 de la LCSP, i a més, simplificat amb tramitació abreujada, d'acord amb l'article 159.6 de la LCSP, per tractar-se d'un contracte d'obres quin valor estimat es inferior a 80.000€ i tots els criteris d'adjudicació son quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules.

☐ Altres: indicar i justificar.

5.- FORMA DE TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT:

☒ ordinària

☐ urgent (*indicar amb detall les raons*).

6.- JUSTIFICACIÓ DELS CRITERIS DE SELECCIÓ RELATIUS A LA SOLVÈNCIA I/O CLASSIFICACIÓ.

Es considera adequada i suficient l'acreditació de la solvència econòmica i financera de l'empresari mitjançant els criteris i els llindars establerts a l'article 87 de la LCSP següents:

Pels empresaris no Espanyols membres dels Estats de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu:

x Volum anual de negocis

El licitador haurà de justificar un volum anual de negoci del mateix import que el pressupost base de licitació: 1.038.464,46 €

x Assegurança de responsabilitat civil

El licitador haurà de presentar una assegurança de responsabilitat civil de 1.000.000 €.

L'acreditació d'aquest requisit s'ha d'efectuar mitjançant un certificat expedit per la companyia asseguradora, on constin detallats els riscos coberts, els imports, la data d'inici i de venciment de la pòlissa, juntament amb el justificant de pagament de la prima. Aquest requisit s'haurà d'acreditar durant tota la vigència del contracte.

□ Patrimoni net

Aquests requisits tenen com a finalitat garantir que les empreses licitadores disposen de la capacitat econòmica suficient per afrontar l'execució del contracte amb garanties

Justificació de la selecció dels criteris de solvència econòmica i financera:

Es considera adequada i suficient l'acreditació de la solvència tècnica i professional mitjançant els criteris i nivells establerts a l'article 88 1 de la LCSP següents:

x Relació de les principals obres executades en els darrers 5 anys.

El licitador ha de presentar un mínim de tres obres de característiques similars a l'objecte del contracte en els darrers 5 anys, cadascuna amb un import que no sigui inferior al 75 % del pressupost base de licitació: 778.848,35 €.

La relació haurà d'incloure l'import, dates i destinatari públic o privat de cadascun dels contractes.

Els contractes realitzats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari.

- Declaració indicativa del personal tècnic per l'execució de les obres (*indicar el mínim requerit*)**
- Titulacions acadèmiques i professionals de l'empresari, directius i especialment dels encarregats de l'execució del contracte (*indicar quines*).**
- Indicació de les mesures de gestió ambiental que s'hauran d'aplicar en l'execució del contracte (*indicar quines*).**



L'adjudicatari haurà d'acreditar el certificat ISO 14001, de sistemes de gestió ambiental o equivalent, i el certificat ISO 45001, de sistemes de gestió de seguretat i salut en el treball o equivalent.

Aquests certificats acrediten que l'adjudicatari segueix correctament els procediments establerts en matèria de gestió ambiental, les instal·lacions de climatització contenen gasos que poden provocar contaminació ambiental en cas de una incorrecte manipulació dels elements que els contenen, el certificat ISO 14001, capacita a l'adjudicatari els coneixements per a la seva manipulació.

El certificat ISO 45001, acredita l'adjudicatari en la responsabilitat de l'empresari en matèria de seguretat i salut respecte els treballadors de l'empresa o subcontractats, és una garantia del compliment de les mesures de seguretat en l'àmbit d'execució del projecte.

Habilitacions específiques: *(indicar)*

Justificació dels criteris de solvència tècnica:

Les obres de reforma del sistema de climatització del mercat municipal requereixen de personal tècnic que supervisi i indiqui com s'han de fer aquestes obres, per això es demana la necessitat de justificar el personal tècnic d'enginyer tècnic Industrial o equivalent per el correcte desenvolupament de l'obra.

7.- JUSTIFICACIÓ DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

x **PLURALITAT DE CRITERIS**. D'acord amb l'article 145.1 per l'adjudicació del present contracte s'utilitzarà una **pluralitat de criteris d'adjudicació en base a la millor relació qualitat/preu**.

1. Criteris subjectius sotmesos a judici de valor, fins a 10 punts
1.1. Planificació de l'execució de les obres, fins a 10 punts
2. Criteris objectius quantificables de forma automàtica, fins a 90 punts
2.1. Oferta econòmica, fins a 70 punts
2.2. Millora del termini de garantia, fins a 10 punts
2.3. Manteniment preventiu de les instal·lacions, fins a 10 punts

□ **UN SOL CRITERI D'ADJUDICACIÓ**. D'acord amb l'article 146.1 per l'adjudicació del present contracte s'utilitzarà un sol criteri d'adjudicació consistent en el preu o un criteri basat en la rendibilitat. En aquest supòsit cal indicar la justificació de la utilització d'un sol criteri:

1. Criteris subjectes a judicis de valor

Criteri 1.1. Planificació de l'execució de les obres, fins a 10 punts.

Justificació el criteri:

Tota obra ha de tenir una planificació de la seva execució, en aquesta obra de reforma del sistema de climatització del mercat, la convivència de l'obra amb l'activitat

comercial del mercat és de màxima importància, cal detallar els treballs d'execució de l'obra amb les interferències que es produeixin amb l'activitat comercial del mercat, per garantir aquesta en tot moment.

Forma de valoració:

Es valorarà la descripció del planejament de l'obra que es vol realitzar, les diferents fases que es plantegin, els terminis d'aquests i la interferència amb les parades del mercat, de forma positiva que s'ajustin a les necessitats de les diferents parades afectades per l'obra, per garantir en tot moment l'activitat comercial de les parades, es puntuarà segons els criteris següents:

PARÀMETRES DE PUNTUACIÓ	% de PUNTUACIÓ (sobre els punts de cada apartat)
EXCEL·LENT: La proposta és idònia i innovadora, satisfà plenament les necessitats reals de l'obra; aportant avantatges i millores excel·lents que superen de molt les expectatives del plec.	100%
NOTABLE: La proposta és idònia i satisfà les necessitats reals de l'obra, aportant avantatges, millores i innovacions sobre els requeriments del plec, però no es consideren excel·lents.	75%
BÉ: La proposta és idònia i satisfà les necessitats de l'obra, aportant algunes avantatges, millores i/o innovacions sobre els requeriments del plec.	50%
ACCEPTABLE: La proposta és idònia a les necessitats de l'obra, aportant un mínim avantatge, millora o innovació poc rellevant, sobre els requeriments del plec.	25%
INSUFICIENT: La proposta no satisfà les necessitats de l'obra, és irreal i no aplicable a l'obra.	0%

La forma de presentació d'aquest criteri serà d'un màxim de quatre pàgines A4, tipus de lletra Arial 11, interlineat 1.5, no es valorarà el que excedeixi de 4 pàgines, es poden presentar els plànols o gràfics que es considerin oportuns a més a més de les 4 pàgines.

2. Criteris avaluables mitjançant fórmules matemàtiques o automàtics.

Criteri 2.1. Oferta econòmica, fins a 70 punts.

Justificació del criteri i de la fórmula:

Es valorarà la disminució del pressupost de licitació, al qual se li aplicarà l'IVA, que s'haurà d'indicar en la partida independent. Es valorarà les diferents ofertes (IVA exclòs) amb la fórmula indicada en aquest apartat, donant la puntuació màxima a l'oferta més econòmica i proporcionalment segons l'expressió de la fórmula a les restants ofertes. La fórmula queda justificada per representar una expressió que pondera els valors dels licitadors.

Amb la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

Valor de ponderació VP = 1,70

Valor Import de Licitació, IL = 858.235,09 €

Justificació del criteri i de la fórmula:

Aquesta fórmula queda justificada en la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica, de la Direcció General de Contractació Pública.

El valor de ponderació es troba associat al pes específic del criteri preu.

Aquest valor de ponderació s'obté agregant al valor de ponderació ordinari 1, el pes específic del criteri preu. Així, com el pes específic del criteri preu suposa el 70% de la puntuació total, el valor de ponderació associat al pes específic prendrà el valor d'1,70.

Les ofertes que es trobin per sobre del pressupost de licitació seran excloses del procediment.

Criteri 2.2. Millora del termini de garantia, fins a 10 punts.

El termini de garantia es refereix a la garantia de la instal·lació de climatització, canonades, elements de subjecció de les màquines exteriors i interiors, sistemes de conducció entre les màquines i demés elements que componen la instal·lació, els aparells tenen la garantia que indica el fabricant.

Per cada trimestre (3 mesos) d'ampliació de garantia, respecte la garantia mínima d'1 any, 1 punt per trimestre fins a un màxim de 10 punts.

Ampliació de garantia	Punts
-----------------------	-------



1 trimestre	1
2 trimestres	2
3 trimestres	3
4 trimestres	4
5 trimestres	5
6 trimestres	6
7 trimestres	7
8 trimestres	8
9 trimestres	9
10 trimestres	10

Justificació del criteri:

Es vol premiar l'ampliació del termini de garantia per obtenir un major compromís dels licitadors per la "feina ben feta", compromís que reforça l'execució correcte dels treballs i reduir els possibles vicis ocults.

Criteri 2.3. Manteniment preventiu de les instal·lacions, fins a 10 punts.

El manteniment preventiu de la maquinària, assegura un correcte funcionament de la instal·lació de climatització.

Es valorarà el manteniment gratuït preventiu de la maquinària instal·lada, a l'exterior i a l'interior, en l'execució del projecte de reforma del sistema de climatització del mercat municipal, d'acord amb la taula:

Durada de manteniment preventiu gratuït	Punts
1 any	2
2 anys	4
3 anys	6
4 anys	8
5 anys	10

Criteris per determinar les baixes desproporcionades:

Es considerarà baixa anormal o desproporcionada aquella que incorri en els dos supòsits següents:

- 1- En el criteri de millora del preu sigui un 10% inferior a la mitja del diferents licitadors.
- 2- La suma de la puntuació total de l'oferta sigui de més de 10 punts de diferència respecte la mitja aritmètica de les ofertes.

En cas d'un únic licitador, serà anormal o desproporcionada si en el criteri del preu és inferior al 25% de l'import base de licitació independentment de la resta de puntuació

8.- JUSTIFICACIÓ DEL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El límit màxim de despesa que es pot comprometre és el que s'indica per cadascun dels lots per tota l'execució inicial del contracte i en constitueix el preu màxim que poden ofertar les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

LOT 1 : 858.235,09 € més 180.229,37 € corresponent a 21% d'IVA amb un total de 1.038.464,46 €

Total: 858.235,09 € més 180.229,37 € corresponent a 21% d'IVA amb un total de 1.038.464,46 €

El preu es determina a partir de les següents referències (*es poden indicar una o varies*):

- ☐ Per referència a components de la prestació.
- ☒ Per unitats d'execució
- ☐ Per unitats de temps

1 DESMUNTATGE INSTAL·LACIÓ EXISTENT .	47.889,94
2 INSTAL·LACIÓ DE LES UNITATS DE GENERACIÓ CLIMATITZACIÓ .	222.701,55
3 INSTAL·LACIÓ FONTANERIA GENERADORS .	113.070,71
4 INSTAL·LACIÓ DE CONDUCTES D'AIRE I SISTEMA DE VENTILACIÓ .	219.128,79
5 DISPOSITIUS DE CONTROL INSTAL·LACIONS	
5.1 Dispositius Zona Maquinarias .	11.513,06
5.2 Dispositius Recuperadors .	5.852,10
5.3 Dispositius Climatitzadors .	21.600,42
5.4 Dispositius de control centralitzat d'instal·lació de climatització: Pantalla Tàctil Visualització .	3.357,70
5.5 Dispositius de control centralitzat d'instal·lació de climatització: Sistema Gestió .	3.317,51
Total 5 DISPOSITIUS DE CONTROL INSTAL·LACIONS	45.640,79
6 REPOSICIÓ INSTAL·LACIONS INTERIORS .	53.764,55
7 CONTROL DE QUALITAT I LEGALITZACIONS .	5.946,18
8 SEGURETAT I SALUT .	8.854,00
9 NETEJA GENERAL OBRA .	4.209,45
Pressupost d'execució de material (PEM)	721.205,96
13% de despeses generals	93.756,77
6% de benefici industrial	43.272,36
Pressupost d'execució per contracta (PEC = PEM + GG + BI)	858.235,09
21%	180.229,37
Pressupost d'execució per contracta amb IVA (PEC = PEM + GG + BI + IVA)	1.038.464,46

Puja el pressupost d'execució per contracta a l'expressada quantitat de UN MILIÓ TRENTA-VUIT MIL QUATRE-CENTS SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS.



Aquest pressupost és adequat als preus de mercat actuals i es desglossa en els costos directes i indirectes i altres eventuais despeses calculades per la seva determinació segons consta al Projecte aprovat.

Al ser un contracte nou, i d'acord amb la Disposició Addicional Tercera de la LCSP, es compleix per l'Entitat Local els principis d'estabilitat pressupostària i la sostenibilitat financera que exigeix l'article 7.3 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

9.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula social i/o mediambiental:

D'acord amb allò establert a l'article 202 de la LCSP s'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte:

1. Serà condició especial del contracte que el personal que el licitador contracti per a la prestació del contracte sigui amb risc d'exclusió social amb un percentatge no inferior al 10% del total de personal contractat per a la prestació d'aquests contracte.

També serà condició especial del contracte que les empreses subcontractades, en cas d'existir, per el licitador del contracte, compliran la condició de que el personal que es destini a la prestació dels treballs subcontractats sigui amb risc d'exclusió social amb un percentatge no inferior al 10% del total de personal destinat a la prestació.

A aquests efectes, l'empresa contractista haurà de remetre, quan sigui requerida per la unitat encarregada del seguiment i execució del contracte, l'acreditació del compliment.

Aquesta condició especial d'execució se li atribueix el caràcter d'obligació contractual essencial als efectes que assenyala l'article 211 de la LCSP, i el seu incompliment serà causa de resolució del contracte.

2. Serà condició especial del contracte, garantir l'activitat comercial de les parades del mercat municipal durant l'execució de les obres de reforma del sistema de climatització del mercat municipal.

A aquests efectes, l'empresa contractista haurà de remetre, quan sigui requerida per la unitat encarregada del seguiment i execució del contracte, l'acreditació del compliment.

En el cas d'incompliment d'aquesta condició especial d'execució, es preveuen penalitats segons si es tracta d'un incompliment lleu, greu o molt greu.

Clàusula Protecció de dades:

L'execució del present contracte requereix de la cessió de dades per part de l'Ajuntament de Sitges al contractista:

No

10.- MODIFICACIONS CONTRACTUALS

x No es preveuen modificacions contractuals.

☐ D'acord amb el que s'estableix a l'article 204 de la LCSP es preveuen les següents modificacions contractuals:

(indicar de manera clara i detallada les possibles modificacions contractuals, el seu abast, límit i naturalesa i la seva forma de verificació que haurà de ser objectiva. A més ha de ser adequada a la finalitat del contracte).

11.- PENALITATS CONTRACTUALS

En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o les empreses contractistes o de les condicions especials d'execució establertes es podrà acordar la imposició de les penalitats següents:

En cas d'incompliment en el termini d'execució fixat en el PCAP (12 mesos), s'aplicarà la penalització especificada en l'article 193 de la llei 9/2017, 8 de novembre, sobre contractes del Sector Públic.

En cas d'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral, s'imposaran les penalitats següents:

a) Incompliments lleus:

En cas d'incompliment en obligacions mediambientals en vessaments de productes com olis, líquids hidràulics o altres productes dels seus envasos de forma puntual per negligència del contractista, s'aplicarà una penalització de l'1% de l'import d'adjudicació.

Penalitat: fins l'1% de l'import de l'adjudicació.

b) Incompliments greus:

En cas d'incompliment en obligacions mediambientals en vessaments de productes com olis, líquids hidràulics o altres productes dels seus envasos de forma reiterada per negligència del contractista, s'aplicarà una penalització del 5% de l'import d'adjudicació.

Penalitat: fins el 5% de l'import de l'adjudicació

c) Incompliments molt greus:

En cas d'incompliment en obligacions mediambientals en vessaments de productes com olis, líquids hidràulics o altres productes dels seus envasos de forma constant i

reiterada per negligència del contractista, manifestant la no voluntat de reparació del vessament, s'aplicarà una penalització del 10% de l'import d'adjudicació .

En cas d'incompliment en matèria laboral, incomplint la llei en termes de contractació de personal ja sigui per tenir personal treballant no contractat o contractat irregularment, s'aplicarà una penalitat del 10% de l'import de l'adjudicació i la posterior notificació al departament de treball.

Penalitat: fins el 10% de l'import de l'adjudicació

En cas d'incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de remetre relació detallada de subcontractistes o subministradors i justificant de compliment dels pagaments, es podrà imposar les penalitats següents:

a) Incompliments lleus:

En cas d'incompliments en el pagaments de proveïdors, de manera puntual, s'aplicarà una penalitat del valor de l'impagat si aquest no supera el 1% de l'import d'adjudicació, en cas de ser superior s'aplicarà l'1% de l'import d'adjudicació.

Penalitat: fins el 1% de l'import de l'adjudicació

b) Incompliments molt greus:

En cas d'incompliments reiterats en el pagament de proveïdors, s'aplicarà una penalitat del valor de l'impagat o el 10% de l'import d'adjudicació, en cas de que el valor de l'impagat superi el 10% de l'import d'adjudicació.

Penalitat: fins el 10% de l'import de l'adjudicació

En cas d'incompliment de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en el plec de clàusules administratives particulars i en el plec de prescripcions tècniques, es considerarà una falta molt greu i s'aplicarà una penalitat del 10% de l'import d'adjudicació.

En cas de desobediència reiterada de les ordres escrites de l'Ajuntament es considerarà una falta molt greu i s'aplicarà una penalitat del 10% de l'import d'adjudicació.

En el cas d'incompliments en matèria de seguretat i salut, es podrà imposar les penalitats següents:

a) Incompliments lleus:

En cas d'incompliments en matèria de seguretat i salut, referents als procediments d'actuació d'escrits en el pla de seguretat i salut presentat per el licitador i aprovat pel Coordinador de Seguretat i Salut de l'obra, sense que aquest incompliment hagi provocat cap accident ni a treballadors ni a maquinària, es considerarà una falta lleu i s'aplicarà una penalitat de l'1% de l'import d'adjudicació.

b) Incompliment molt greu:



En cas d'incompliments en matèria de seguretat i salut, referents als procediments d'actuació d'escrits en el pla de seguretat i salut presentat per el licitador i aprovat pel Coordinador de Seguretat i Salut de l'obra, el qual hagi provocat un accident a treballadors o a tercers, es considerarà una falta molt greu i s'aplicarà una penalitat de l'10% de l'import d'adjudicació

En cas d'incompliment de les obligacions laborals i de seguretat social, es considerarà una falta molt greu i s'aplicarà una penalitat del 10% de l'import d'adjudicació.

En cas de paralització dels treballs objecte del contracte, sense justificació, es podrà imposar les següents penalitats:

a) Incompliments lleus:

En cas de paralitzar els treballs objecte del contracte, sense justificació per un període superior a una setmana i inferior a dues setmanes, es considerarà una falta lleu i s'aplicarà una penalitat de l'1% de l'import d'adjudicació.

b) Incompliment greu:

En cas de paralitzar els treballs objecte del contracte, sense justificació per un període superior a dues setmanes i inferior a tres setmanes, es considerarà una falta greu i s'aplicarà una penalitat de l'5% de l'import d'adjudicació.

c) Incompliment molt greu:

En cas de paralitzar els treballs objecte del contracte, sense justificació per un període superior a tres setmanes, es considerarà una falta molt greu i s'aplicarà una penalitat de l'10% de l'import d'adjudicació.

En cas d'incompliment de la segona clàusula de condició especial del contracte, s'imposaran les penalitats següents:

a) Incompliments lleus

En cas d'incompliment de la segona clàusula de condició especial d'execució del contracte impossibilitant l'activitat comercial a una parada del mercat de manera puntual, es considerarà una falta lleu i s'aplicarà una penalitat de l'1% de l'import d'adjudicació.

b) Incompliments greus

En cas d'incompliment de la segona clàusula de condició especial d'execució del contracte impossibilitant l'activitat comercial de més d'una parada del mercat de manera puntual, es considerarà una falta greu i s'aplicarà una penalitat del 5% de l'import d'adjudicació

c) Incompliments molt greus

En cas d'incompliment de la segona clàusula de condició especial d'execució del contracte impossibilitant l'activitat comercial de més d'una parada del mercat de

manera reiterada, es considerarà una falta molt greu i s'aplicarà una penalitat del 10% de l'import d'adjudicació

12.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE (article 62 LCSP)

Es designa com a responsable del contracte al Sr. Llorenç Almirall Montserrat.

NOTA INFORMATIVA EN MATÈRIA DE NORMATIVA DE PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS EN LA CONTRACTACIÓ PÚBLICA

S'informa a les persones treballadores públiques que intervenen en procediments de contractació per raó del càrrec o de les seves funcions que les seves dades corresponents al nom, cognoms i càrrec que ocupen, així com les dades de contacte, es faran públiques als mitjans a través dels quals es dona publicitat a la informació contractual, en els termes de la Nota Informativa 1/2019 de la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya.

Cas que una persona consideri que hi ha circumstàncies singulars que desaconsellin que se'n publiquin les seves dades caldrà que ho comuniqui al Departament de Contractació als efectes que aquestes dades no s'incloguin en les dades publicades.