

DOCUMENT DEC	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2026001437
Codi Segur de Verificació: 3524e437-19d5-4864-8230-ea0a2d26990a Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171674_2026_36231119 Data d'impressió: 28/07/2026 11:30:36 Pàgina 1 de 1	SIGNATURES 1.- Ramon Roqué Riu (TCAT) (Alcalde), 17/07/2026 08:15 2.- Ajuntament de Sant Joan de les Abadesses. 2026DEC001008 17/07/2026	

Núm. de Decret i Data:
2026DEC001008 17/07/2026

DECRET D'ALCALDIA

Atès que mitjançant Decret d'alcaldia número 2025DEC001467, de data 20 d agost de 2025, es va aprovar el projecte bàsic i executiu de les obres de gran rehabilitació de l'antiga caserna de la guàrdia civil per a reconvertir-la en un edifici plurifamiliar de 9 habitatges de caràcter social, redactat per l'arquitecte l'arquitecte, Sr. Marc Grifell i Vera, amb un pressupost de 851.363,96 euros i 178.786,43 euros d'IVA.

Vist el 1r i el 3r desglossat del projecte bàsic i executiu de les obres de gran rehabilitació de l'antiga caserna de la guàrdia civil per a reconvertir-la en un edifici plurifamiliar de 9 habitatges de caràcter social, amb un pressupost de 127.282,76 euros (IVA no inclòs per inversió de subjecte passiu) i 118.002,43 euros (IVA no inclòs per inversió de subjecte passiu), respectivament.

Vist que la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, han de ser determinades amb precisió, deixant-ne constància a la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació.

Vista la memòria de l'arquitecte tècnic municipal, Sr. Miquel Grifell i Suàrez, i que consta a l'expedient 2026001437, en què raona la necessitat de contractació de les obres incloses en els dos desglossats esmentats anteriorment.

Atès que de conformitat amb l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), la celebració de contractes per part de les Administracions públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos a l'article 28 del propi text legal.

Atès que en virtut del que disposa l'apartat 2 de la Disposició Addicional Segona de la LCSP, l'òrgan competent per contractar la citada obra és el Ple de la corporació en superar la quantia del contracte el 10% dels recursos ordinaris del pressupost, si bé aquesta va delegar aquesta competència a favor de l'alcalde-president en sessió celebrada en data 29 de juny de 2023.

Atès el que disposen els articles 123.1 i 126.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens locals, l'adopció del següent,

HE RESOLT:

PRIMER.- INICIAR l'expedient per la contractació de l'obra ordinària compresa en el 1r i 3r desglossat de les obres de gran rehabilitació de l'antiga caserna de la guàrdia civil per a reconvertir-la en un edifici plurifamiliar de 9 habitatges de caràcter social, amb un pressupost de 127.282,76 euros (IVA no inclòs per inversió de subjecte passiu) i 118.002,43 euros (IVA no inclòs per inversió de subjecte passiu), respectivament.

SEGON.- Que informin l'expedient la secretària-interventora municipal, en virtut d'allò disposat a la Disposició Addicional Tercera, apartats 3 i 8 de la LCSP.

Així ho mana i signa el Sr. alcalde, davant meu la secretària que en dono fe, a Sant Joan de les Abadesses, a la data de la signatura electrònica.