

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE, EN RELACIÓ A L'EXPEDIENT 28/2026-OS, DE NECESSITAT DE CALAFELL EMPRESA MUNICIPAL DE SERVEIS, S.A. PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE PODA D'ARBRAT I DESTOCONAMENT DE SOQUES EN DIFERENTS PUNTS DEL MUNICIPI DE CALAFELL

El motiu del present informe o memòria és donar compliment a allò que preveuen els arts. 28, 29, 62, 63, 116.1 i 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP) relatius a la necessitat i idoneïtat del contracte i eficiència en la contractació i de l'expedient de contractació per la seva iniciació i contingut.

1. Objecte, característiques i prestacions del contracte

L'objecte del contracte és definir i regular la contractació del servei de poda d'arbrat i destoconament de soques en diferents punts del municipi de Calafell.

És necessari realitzar en determinades èpoques de l'any, la poda dels arbres de les diferents zones del municipi per tal de que l'arbrat rebrolli i evitar així també la caiguda de les fulles que poden provocar brutícia i el taponament dels embornals. Així mateix, també és necessari per la seguretat pública retirar les soques que es troben a la via o zones públiques i/o que poden fer afectacions als vials públics.

L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és 77340000-5 – "Poda d'arbres i bardisses"

2. Justificació de la necessitat del contracte i de la impossibilitat de dur a terme la prestació amb mitjans interns

La necessitat de la contractació esdevé de la necessitat de garantir el correcte manteniment de l'arbrat municipal i la retirada de les soques existents en diferents espais públics del municipi de Calafell, amb la finalitat de preservar la seguretat de les persones i els béns, afavorir el correcte desenvolupament vegetatiu dels exemplars arboris i evitar afectacions a la via pública i a les tasques de conservació dels espais verds.

Els elements a mantenir són els que es relacionen i descriuen a l'annex 1 del Plec de Prescripcions Tècniques. La naturalesa, contingut i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat també es detallen i concreten en el Plec de Prescripcions Tècniques.

CEMSSA no disposa dels mitjans materials ni humans necessaris per dur a terme la prestació per mitjans propis. En conseqüència, es justifica la necessitat de procedir a la contractació externa per garantir la prestació eficient del servei corresponent d'acord amb l'article 28 de la LCSP.

3. Preu i finançament

El pressupost base de la licitació és de **27.999,40 € IVA inclòs**, entès com el límit màxim de despesa que, en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació d'acord amb l'article 100 de la LCSP.



ANY	BASE IMPOSABLE	IVA (21%)	TOTAL
2026	11.570,00 €	2.429,70 €	13.999,70 €
2027	11.570,00 €	2.429,70 €	13.999,70 €
TOTAL	23.140,00 €	4.859,40 €	27.999,40 €

La forma de pagament consistirà en pagaments mensuals pels serveis degudament executats a les portes objecte del contracte en relació amb els preus unitaris establerts. Realitzant presentació de la corresponent factura per mitjans electrònics i segons condicions dels serveis comptables de CEMSSA, ajustada als corresponents albarans mensuals aprovats pel responsable del contracte de CEMSSA.

En aquest contracte no es preveu la revisió de preus.

Si l'òrgan de contractació, a la vista de la justificació del licitador i previ l'informe del servei tècnic corresponent, estimés que l'oferta no pot ser complida, com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats, acordarà l'adjudicació provisional a favor de la següent proposició econòmicament més avantatjosa. Si fos el cas, s'aplicarà aquest procediment fins arribar a la primera oferta no incursa en presumpta baixa desproporcionada o anormal.

Quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior al de la licitació.

4. Durada del contracte

El contracte tindrà una durada d'UN (1) any, a comptar des del dia següent a la formalització del contracte.

El contracte podrà ser prorrogat fins a un màxim de DOS (2) anys addicionals.

5. Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte és el resultat de multiplicar el pressupost anual més les possibles pròrrogues i modificacions, resultant en un total de **74.048,00 €** IVA exclòs.

El pressupost base de licitació calculat de conformitat amb el que disposen els articles 100 i 102 LCSP apareix recollit al PPT de la licitació, a on s' inclou el corresponent desglossament.

CONCEPTE	Import (IVA exclòs)
Pressupost base de licitació	23.140,00 €
Possibles modificacions	4.628,00 €
Possibles pròrrogues	46.280,00 €



TOTAL	74.048,00 €
--------------	--------------------

6. Procediment d'adjudicació i justificació

Procediment d'adjudicació: Obert simplificat, art. 159 de la LCSP. Es considera adient escollir el procediment OBERT SIMPLIFICAT atès que es compleixen els requisits assenyalats a l'article 159 de la LCSP, apartats 1 a 5, en quant al valor estimat del contracte i la ponderació de criteris.

Tipus de contracte: Serveis, art. 17 i 308 de la LCSP.

Naturalesa jurídica del contracte: Privat, art. 26.1 lletra b) de la LCSP.

Subjecte a regulació harmonitzada: No, art. 22.1 lletra b) de la LCSP.

7. Licitació per lots (regla general)

No, atesa la naturalesa i característiques del contracte no resulta adequat la divisió en lots. Podria resultar inoperatiu i per atendre a la coordinació necessària sense la intervenció de varis interlocutors.

Així mateix, no es donen les condicions tècniques per a una eventual dispersió o descoordinació de les prestacions incloses en l'objecte del present contracte.

8. Criteris d'adjudicació

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, s'efectuarà la valoració de les ofertes mitjançant:

RESUM dels criteris de valoració:

Oferta econòmica	70 punts
Ampliació de serveis	20 punts
Ús de maquinària elèctrica o de baixes emissions	10 punts
TOTAL	100 punts

CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA..... 100 PUNTS

- Fins a 70 punts, Oferta econòmica.

- A) S'atribuirà la màxima puntuació (70 punts) a la proposició admesa que ofereixi el preu més baix.



- B) La puntuació de les ofertes econòmiques de la resta de proposicions admeses, resultarà de l'aplicació de la fórmula següent:

Fórmula recomanada a la DIRECTRIU 1/2020 D'APLICACIÓ DE FÓRMULES DE VALORACIÓ I PUNTUACIÓ DE LES PROPOSICIONS ECONÒMICA I TÈCNICA de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

El valor de ponderació associat és VP=1.

- C) Tots els percentatges, de baixa i de puntuació, es calcularan amb dos decimals. Les fraccions percentuals del segon decimal s'arrodoniran inferiorment quan siguin inferiors a mig punt i s'arrodoniran superiorment quan siguin iguals o superiors a mig punt percentual.
- D) Les ofertes seran considerades anormalment baixes quan concorrin les circumstàncies previstes a la clàusula 11.4. del Plec, tramitant-se l'expedient d'acord amb l'article 149 LCSP.
- E) Si diverses empreses vinculades (art. 42 del Codi de Comerç) es presenten en una licitació cadascuna amb la seva respectiva proposició, tan sols es tindrà en consideració pel càlcul d'anormalitat l'oferta més baixa d'entre les presentades per totes aquestes empreses. Les empreses que pertanyin a un mateix grup i que participin en la mateixa licitació, han de declarar aquesta condició (art. 86.2 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre).
- F) Si concorre 1 únic licitador, l'oferta serà desproporcionada si és més de 25% inferior al pressupost base de licitació. Si en concorren 2, ho serà la que sigui més de 20% inferior a l'altra. Si en concorren 3, ho seran les que quedin més de 10% per sota de la mitjana; per al còmput d'aquesta mitjana s'exclourà l'oferta d'import més elevat quan superi en més de 10% la mateixa mitjana; en tot cas, es considerarà desproporcionada qualsevol baixa superior a 25%. Si en concorren 4 o més, ho seran les que quedin més de 10% per sota de la mitjana; si entre elles n'hi ha que superen la mitjana en més de 10%, es calcularà una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en aquest supòsit i, si les restants són menys de 3, la nova mitjana es calcularà sobre les 3 ofertes de menor import.
- G) Si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris dels treballadors son inferiors al que estableix el conveni d'aplicació l'oferta serà exclosa.



- Fins a 20 punts, Ampliació de serveis.

S'atorgaran fins a 20 punts a l'oferta que presenti el major número d'arbres addicionals a podar sense cost addicional.

- A) S'atribuirà la màxima puntuació (20 punts) a la proposició admesa que ofereixi el major número d'arbres addicionals a podar sense cost addicional.
- B) La puntuació de les ofertes de la resta de proposicions admeses, resultarà de l'aplicació de la fórmula següent:

Fórmula recomanada a la DIRECTRIU 1/2020 D'APLICACIÓ DE FÓRMULES DE VALORACIÓ I PUNTUACIÓ DE LES PROPOSICIONS ECONÒMICA I TÈCNICA de la Direcció General de Contractació Públic de la Generalitat de Catalunya:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

El valor de ponderació associat és VP=1.

- C) Tots els percentatges es calcularan amb dos decimals. Les fraccions percentuals del segon decimal s'arrodoniran inferiorment quan siguin inferiors a mig punt i s'arrodoniran superiorment quan siguin iguals o superiors a mig punt percentual.

- Fins a 10 punts, Ús de maquinària de baixes emissions.

Es valorarà fins a 10 punts el compromís d'utilitzar maquinària elèctrica o de baixes emissions, amb la finalitat de reduir les emissions contaminants i l'impacte ambiental derivat de la prestació del servei.

A aquests efectes, el percentatge compromès es calcularà sobre el conjunt de la maquinària utilitzada per a l'execució dels treballs objecte del contracte.

- 10 punts per a les ofertes on es comprometin a utilitzar ≥ 50 % de maquinària elèctrica o de baixes emissions.
- 5 punts per a les ofertes on es comprometin a utilitzar ≥ 25 % de maquinària elèctrica o de baixes emissions.
- 0 punts per a les ofertes que no es comprometin a utilitzar maquinària elèctrica o de baixes emissions.

El compromís assumit per l'empresa adjudicatària tindrà caràcter contractual i podrà ser objecte de verificació durant l'execució del contracte mitjançant la documentació tècnica de la maquinària adscrita al servei.



9. Condicions especials d'execució

S'inclouen clàusules ☒ Sí ☐ No

En cas afirmatiu en quin àmbit?

- | | |
|------------|-------------------------------------|
| Socials | ☒ |
| Ambientals | ☒ |
| Ètiques | ☐ |
| De gènere | ☐ |
| Altres | ☐ |

De conformitat amb l'article 202 de la LCSP, el contractista haurà de complir les següents condicions especials d'execució del contracte:

- Mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació. Aquesta condició es pot acreditar amb una declaració responsable que presenti el contractista, quan sigui requerit.
- L'empresa contractista estarà obligada a garantir la correcta gestió ambiental del contracte, supervisar-ne l'execució amb el màxim respecte pel medi ambient i establir mesures de prevenció de riscos mediambientals. El contractista adoptarà, a més, totes les mesures necessàries per evitar la contaminació química o física de la natura o els espais urbans i suburbans que es pugués derivar de les matèries, substàncies, productes o maquinària utilitzats en l'execució del contracte. El contractista estarà obligat a la recollida, reciclatge o reutilització, al seu càrrec, dels materials d'envasatge, embalatge i muntatge usats i de tot altre tipus de residus produïts com a conseqüència de l'execució del contracte.

Les condicions especials d'execució incloses al PCAP tenen l'objectiu de fer efectiva la potencialitat addicional que rep la contractació pública per a desenvolupar polítiques públiques. Per les característiques del present contracte, s'ha centrat l'atenció en condicions de tipus socials i de gènere.

L'incompliment de les condicions especials d'execució amb el caràcter d'obligació contractual essencial suposen la resolució del contracte.

10. Requisits de capacitat, solvència tècnica i econòmica

Solvència econòmica i financera: d'acord amb l'article 87 de la LCSP:

Xifra anual de negocis, en l'àmbit al qual es refereix el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles, que iguali o superi en una vegada i mitja el valor estimat del contracte. Aquest requisit s'acreditarà mitjançant:



- Els comptes anuals presentats al Registre Mercantil o registre oficial que correspongui, o la presentació d'un certificat de l'Agència Tributària on figuri la xifra del volum net de negocis per a l'any.

- La declaració sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitat corresponent a l'objecte del contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles.

Solvència tècnica o professional: d'acord amb l'article 90 de la LCSP:

Una relació dels principals serveis d'igual o similar naturalesa als que són objecte dels contractes realitzats en els darrers tres anys que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, dels mateixos, amb la corresponent declaració responsable i/o certificats de bona execució.

- Mínim exigible: L'acreditació d'aquesta solvència tècnica o professional s'efectuarà mitjançant la relació dels principals serveis efectuats en els tres darrers anys, d'igual o similar naturalesa que els constitueixen l'objecte del contracte, quin import anual acumulat en l'any de major execució, sigui igual o superior al 70 per cent, de l'annualitat mitjana del contracte.

- Aquests certificats seran expedits o visats per l'òrgan competent si el destinatari és una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest.

11. Constitució de garantia definitiva

- De conformitat amb l'article 106 de la LCSP, no s'exigeix la constitució d'una garantia provisional.

- De conformitat amb l'article 107 de la LCSP, s'exigeix una garantia definitiva del 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.

- Termini de garantia: La durada del contracte.

12. Modificació del contracte

Sí, d'acord amb l'article 204 de la LCSP, es preveu la possibilitat de modificacions fins a un màxim d'un 20% del preu inicial del contracte per les següents causes previstes:

- Increment de les necessitats inicialment estimades.

- Modificació consistent en l'increment del nombre d'arbres i soques respecte dels inicialment previstos per a la prestació del servei.

13. Seguiment del contracte

La persona responsable del seguiment del contracte serà el Sr. Sergi de la Peña Nolla, director de Serveis – Àmbit Neteja de CEMSSA.



14. Subcontractació

Subcontractació: En cas de voler subcontractar una part de l'execució d'aquest contracte, l'empresa contractista haurà de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes.

També caldrà justificar suficientment l'aptitud dels subcontractistes per referència als elements tècnics i humans de què disposen i a la seva experiència, i acreditant que no es troben incursos en cap prohibició de contractar de conformitat amb allò previst en l'article 215 de la LCSP.

Cessió del contracte: L'adjudicatari no podrà cedir les prestacions del present contracte sense autorització prèvia de l'Òrgan de Contractació i sempre que es compleixin els requisits de l'article 214 de la LCSP.

15. Penalitats

Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, s'aplicaran les penalitats disposades als articles 192 i següents de la LCSP.

L'import de les penalitzacions podrà fer-se efectiu mitjançant la seva deducció en les factures que s'hagin d'abonar a l'adjudicatària.

16. Extinció i causes de resolució del contracte

Són causes d'extinció i resolució del contracte aquelles previstes als articles 209 i 211 de la LCSP.

A Calafell,

El director de Serveis – Àmbit Neteja de CEMSSA

