

## MEMÒRIA TÈCNICA PER LA SUBSTITUCIÓ D'UN APARELL ELEVADOR PEL TRANSPORT VERTICAL AL CAP DR SARRÓ DE VALLS

---

### ÍNDEX

---

1. Objecte del projecte.
2. Promotor.
3. Emplaçament de l'obra.
4. Descripció dels treballs a realitzar.
5. Calendari de la instal·lació i posta en marxa.
6. Manteniment
7. Garantia i Nivells de Servei.
8. Normativa Aplicable.
9. Documentació Tècnica Requerida.
10. Documentació requerida a l'adjudicatari al final d'obra.
11. Plec de prescripcions tècniques.
12. Criteris de valoració.
13. Import màxim de licitació.
14. Plànols.

#### 1.- OBJECTE DEL PROJECTE.

L'objecte del projecte és definir els treballs de substitució d'un ascensor del Cap Dr Sarró de Valls. Amb la substitució i instal·lació d'un nou ascensor adequat a les exigències, incorporant *tecnologies avançades per a l'optimització del trànsit, l'eficiència energètica, la seguretat dels usuaris.*

Aquestes actuacions responen a la necessitat de garantir la màxima seguretat i disponibilitat en el transport de persones i material sensible, adequant-se a la normativa vigent *més recent* i donant compliment a les darreres necessitats detectades, *incloent-hi aspectes de bioseguretat i accessibilitat universal avançada.*

#### 2.- PROMOTOR.

El promotor de les obres és l'Institut Català de la Salut

#### 3.- EMPLAÇAMENT DE L'OBRA.

L'obra objecte del projecte es troba situada al CAP DR Sarró, carrer Vallvera, 8 de VALLS

#### 4.- DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS A REALITZAR

##### 4.1.-GENERAL

Es preveu la substitució d'un dels ascensors per millorar el transport vertical. L'objectiu és garantir una comunicació adient amb des la planta soterrani (-1) fins a la planta 4.

**Fase 1. Adequació arquitectònica dels espais** (*Mantenir, assegurant compliment amb CTE actualitzat*).

**Fase 2. Retirada dels equipaments existents de transport vertical** (*Mantenir, amb èmfasi en la gestió de residus d'acord amb economia circular si és possible*). Desmuntar la instal·lació actual, enderrocar la part no útil de l'edificació actual i retirada de runes *amb gestió certificada dels residus generats*.

**Fase 4. Instal·lació de maquinària i resta de l'equipament** (*Mantenir*). Instal·lació de la maquinària, cabina, portes. Acabaments i repàs general previ entrega claus en mà.

#### **4.1.2-OBRES**

Els treballs inclosos en la present licitació, seran:

Redacció de projecte. Degudament visat, per tècnic competent. Justificarà càlculs de càrregues, estructura, elements mecànics tractors, sustentacions, etc., així com altres elements mecànics, compliment de normatives aplicables (*actualitzades a 2026: baixa tensió, CTE, aparells elevadors, normatives d'eficiència energètica, ciberseguretat si aplica, etc.*) estudi de seguretat i salut específic, tenint en compte les directrius internes de medicina preventiva, així com instruccions (adjuntes) per tal d'evitar infeccions nosocomials.

Execució dels treballs previs, de seguretat, aïllament, etc., de les zones de treball, per evitar infeccions nosocomials, problemes respiratoris, etc., cal coordinar treballs amb Unitat de Salut i Prevenció USP.

Realitzar obra de substitució de l'aparell elevador en la seva totalitat, inclourà les revisions, i posta en marxa prèvia del sistema. Obra civil, instal·lacions elèctriques, etc., complertes, si escau, fins a quadres elèctrics generals. Tot inclòs, claus en mà.

Entrega de documentació as-built, legalització, inspeccions prèvies, i posta en marxa així com els tràmits de baixa de l'antic aparell elevador.

És important en l'execució dels treballs *mantenir, amb possible èmfasi addicional en la minimització de sorolls i vibracions amb tecnologies actuals*.

En cap cas, les tasques interferiran en el funcionament normal del centre. Totes aturades, tasques que interfereixin el funcionament normal, hauran de ser consensuades i prèviament autoritzades per la direcció de serveis generals o la direcció del centre. La gestió de residus ha de complir amb tots els requeriments i normatives aplicables *vigents, prioritzant la reutilització i el reciclatge*.

Acabats: El frontal serà d'acer inoxidable AISI 304 o 316 (*o superior per a ambients sanitaris per la seva resistència a la corrosió i facilitat de neteja*) per les 6 parades en substitució dels actuals. Interior d'acer inoxidable AISI 304 o 316, *amb tractaments antibacterians si és possible i certificat*. En cap cas, instal·lar miralls interiors. *Es podran valorar alternatives com pantalles informatives integrades que no reflecteixin directament*.

#### 4.2.-CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES (ACTUALITZADES 2026)

Les següents característiques tècniques seran les mínimes a ofertar. Qualsevol oferta que no cobreixi aquestes característiques mínimes serà desestimada. Es valoraran positivament les millores tecnològiques que superin aquests mínims.

| ESPECIFICACIÓ                             | DETALL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Unitats                                   | 1 Unitat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Càrrega                                   | 1000Kg / 13 persones (o superior si l'anàlisi de trànsit ho recomana)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Velocitat                                 | 1 m/s                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Parades                                   | 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Nombre d'accessos /embarcaments en cabina | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Recorregut                                | 15 m.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Ubicació maquinària                       | A la mateixa ubicació que la sala de màquines actual o tipus motxilla                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Fossar                                    | <b>A comprovar en visita</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Escapament                                | <b>A comprovar en visita</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Dimensions de forat A x F                 | <b>A comprovar en visita</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Dimensions de cabina A x F x H            | Aproximadament 900 x 2.100 x 2.300 mm (o optimitzades segons normativa i necessitats, mantenint capacitat per a lliteres estàndard i equipament mèdic)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Tipus de porta                            | Portes telescòpiques. Marc i portes en acer inox. AISI 304 0 316 (o superior, amb tractament antibacterià opcional).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Dimensions de la porta                    | 800 x 2.100 mm (o superior si és possible, mínim 1.100mm per accessibilitat i pas de lliteres amb comoditat)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Maquinària                                | -Màquina sense reductora amb motor alimentat per corrent trifàsica<br>-Elements de suspensió de seguretat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Control de tracció                        | --Variador de freqüència, parada $\pm$ 3 mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Maniobra                                  | - Proteccions de maniobra i subministrament elèctric segons normativa vigent (incloent protecció contra <b>sobretensions</b> ).<br>- Senyal acústica d'arribada a planta, i sintetitzador de veu en cabina (amb anuncis personalitzables i clars).<br>- Evacuació automàtica a la planta més propera en cas de tall de corrent (amb sistema d'alimentació ininterrompuda).<br>- SAI/UPS per a maniobra i il·luminació (mínim 1 hora).<br>-Maniobra de bombers estàndard segons EN 81-72. |
| Elements de seguretat                     | - Limitador de velocitat, paracaigudes progressiu, esmorteïdors de poliuretà o hidràulics segons velocitat, i tots aquells components que siguin precisos d'acord amb les disposicions i normatives vigents (EN 81-20/50 i EN 81-70 per accessibilitat).                                                                                                                                                                                                                                 |
| Cabina                                    | - Amb xassís.<br>-Parets d'acer inoxidable AISI 304 o 316, amb opció de tractaments antibacterians.<br>- Enllumenat LED ordinari d'alta eficiència i baix consum (regulable opcionalment) i LED emergència amb bateria d'alta durada i autotest.<br>- Terra antilliscant (no s'admetrà goma), material tipus gres porcellànic d'alta resistència, o similar, certificat per a ús intensiu i fàcil neteja/desinfecció.                                                                    |

|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Portes de cabina                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Automàtiques en acer inoxidable AISI 304 o 316, pas lliure de mínim 800 x 2.100 mm ( o la màxima alçada admissible). [Cal garantir pas de lliteres]</li> <li>- Anti atrapament per pressió limitada i per cortina fotoelèctrica multi raig de cobertura total (Light curtain) en tota l'alçada de la porta.</li> <li>- Tanca de porta de cabina integrada.</li> <li>- Dispositiu d'enclavament mecànic i elèctric de seguretat.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                |
| Portes de pis                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Automàtiques en acer inoxidable AISI 304 o 316.</li> <li>- Sistema anti atrapament similar al de cabina (cortina fotoelèctrica valorable segons normativa i ús).</li> <li>- Tanca de porta de pis integrada.</li> <li>- Dispositiu d'enclavament mecànic i elèctric de seguretat.</li> <li>- Protecció contra incendis E-60 (60 minuts) o el que exigeixi la normativa actual de protecció contra incendis per a l'edifici.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Elements mecànics                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Guies, esmorteïdors en fossat i xassís de cabina. Amb sistemes de lubricació optimitzats o auto-lubricats per a guies, si escau.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Senyalització i comandament en cabina | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Botonera de cabina, amb pulsadors mecànics d'alta durabilitat i tacte clar (opcionalment anta vandàlics) i sistema Braille. La ubicació del lector ha de ser ergonòmica i accessible.</li> <li>- Opcional: Pantalla TFT/LCD informativa en cabina amb indicació de planta, direcció, etc.</li> <li>- Pulsadors d'alarma, obertura i tancament de portes.</li> <li>- Indicador digital de posició i direcció de desplaçament (integrat en pantalla si existeix).</li> <li>- Avis de sobrecàrrega visual i acústic.</li> <li>- Indicador de registre de trucades.</li> <li>- Intercomunicador bidireccional de cabina digital amb qualitat de veu millorada i autotest de línia.</li> </ul> |
| Senyalització i comandament en pisos  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Botoneres de pis de dues direccions, pulsadors mecànics i sistema Braille.</li> <li>- Preavis de direcció de marxa a totes les plantes.</li> <li>- Indicador de registre de trucada.</li> <li>- Indicador de ubicació de la cabina</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Comunicacions                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Comunicació veu bidireccional en cabina amb connexió a centre de control 24 hores amb línia GSM/IP i backup.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

## 5.-CALENDARI DE LA INSTAL·LACIÓ I POSTA EN MARXA

L'Adjudicatari presentarà calendari raonat d'obres per aquest contracte claus en mà. S'hauran de considerar els terminis de subministrament de components tecnològics actuals, que poden ser variables.

## 6.-MANTENIMENT I MONITORITZACIÓ REMOTA

L'empresa adjudicatària concedirà un manteniment postvenda, gratuït els dos primers anys ( proposta a valorar pel promotor), en la modalitat de tot inclòs. Aquest servei inclourà el manteniment preventiu basat en la condició (CBM) si la tecnologia ho permet, correctiu i legal segons R.D. actualitzat. S'inclourà l'accés per part del personal tècnic de l'ICS a la plataforma de monitorització remota de l'ascensor.

El servei d'emergències serà de 24h/365d, amb temps màxim de presència de 0,5 hora des de la trucada.

## 7.-GARANTIA I NIVELS DE SERVEI

L'adjudicatari garantirà, sense càrrec, el funcionament i la qualitat del material subministrat durant el termini de com a mínim 3 anys (*alineat amb manteniment gratuït*), comptats a partir de la data de la seva recepció, obligant-se a reparar o substituir aquells elements defectuosos i sempre que la instal·lació hagi estat correctament mantinguda d'acord amb les instruccions entregades per l'adjudicatari. La disponibilitat de funcionament serà més del 98,5% amb penalitzacions per incompliment definides contractualment.

Queden exclosos d'aquesta garantia els elements subjectes a desgast per el seu ús atès el correcte disseny, els danys que es produeixin per inundacions, incendis, vandalisme o mal ús intencionat.

## 8.-NORMATIVA APLICABLE

L'empresa adjudicatària contemplarà en tot moment la normativa que sigui d'aplicació *vigent a la data de licitació i execució (2025 endavant)*, incloent-hi, però no limitant-se a:

- Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió (REBT) i les seves ITC actualitzades.
- Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), especialment DB-SI (*Seguretat en cas d'Incendi*) i DB-SUA (*Seguretat d'Utilització i Accessibilitat*).
- Reial Decret 203/2021, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics (si aplica a la gestió de la documentació o comunicacions).
- Tota la reglamentació específica d'aparells d'elevació i manteniment dels mateixos (Normes UNE-EN 81-20, UNE-EN 81-50, UNE-EN 81-70 (*accessibilitat*), UNE-EN 81-72 (*Bombers*), UNE-EN 81-73 (*comportament en cas d'incendi*), ITC-AEM 1 "Ascensores", etc., en les seves versions més recents).
- Normativa sobre eficiència energètica en edificis i instal·lacions.
- Normativa de prevenció de riscos laborals (Llei 31/1995 i desenvolupaments).
- Reglament General de Protecció de Dades (RGPD) i Llei Orgànica de Protecció de Dades i garantia dels drets digitals (LOPDGDD), si es tracten dades personals (ex. control d'accés).
- Recomanacions i normativa específica per a instal·lacions en entorns hospitalaris.
- La resta de reglamentació aplicable en el present projecte.

## 9.-DOCUMENTACIÓ TÈCNICA REQUERIDA

S'exigeix la presentació prèvia dels plànols de disposició dels aparells de transport vertical en format PDF i DWG, així com el Pla de Seguretat i Salut necessari per a l'execució dels treballs. *S'hauran d'incloure fitxes tècniques detallades dels components principals i certificats de conformitat CE.*

*Es valorarà la presentació d'un estudi d'eficiència energètica de la solució proposada i un pla de gestió de la ciberseguretat per als sistemes connectats.*

## 10.- DOCUMENTACIÓ REQUERIDA AL ADJUDICATARI AL FINAL D'OBRA:

A l'acabament de les obres, en l'acte de recepció oficial de l'obra, l'adjudicatari lliurarà la següent documentació, en format paper i editable (*i en plataforma digital si l'hospital disposa d'ella*):

- a) Tres exemplars paper (memòria A4, plànols,...) de totes les instal·lacions executades amb l'estat definitiu de les mateixes.
- b) Dos exemplars paper A4 dels Manuals d' Instruccions dels equips i instal·lacions, *incloent manuals d'operació, manteniment i diagnòstic avançat*.
- c) Manual d'Instruccions per a la realització d'un correcte manteniment preventiu *i predictiu*.
- d) Documentació en paper necessària, legalitzada oficialment, que justifiqui i avaluï la posta en funcionament i legalització de les instal·lacions objecte del projecte davant els Organismes Oficials *competents a 2026*.
- e) Documentació AS-BUILT, en format PDF i format DWG (*i BIM si s'ha requerit*).
- f) Certificats de garantia dels equips instal·lats.
- g) Declaració de Conformitat CE de l'ascensor.
- h) Documentació relativa a la configuració dels sistemes de monitorització remota i ciberseguretat (si aplica).

## 11.- PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

**11.1.-OBJECTE.** El present Plec regirà les prescripcions tècniques i administratives que s'hauran d'observar en l'execució de les obres i instal·lacions objecte del present Projecte i descrites a la Memòria respectiva.

**11.2.-PRESCRIPCIONS GENERALS.** (*Mantenir, amb èmfasi en la coordinació amb la Direcció d'Obra* ).

**11.3.- MATERIALS.** Els materials tindran les característiques assenyalades en la Memòria *i compliran amb les normatives de qualitat i sostenibilitat europees i nacionals vigents. Es prioritzaran materials amb Declaració Ambiental de Producte (DAP) o segells de sostenibilitat reconeguts.*

El Director Tècnic, a qui hauran de ser presentats els materials abans de la seva col·locació, podrà rebutjar els que no compleixin tals condicions i disposar que siguin sotmesos a assajos els que mereixin dubte.

L'Adjudicatari s'obliga a subministrar tots aquells materials que hagin estat rebutjats.

**11.4.- MÀ D'OBRA.** La mà d'obra serà idònia i especialitzada en quant convingui, *amb certificacions i qualificacions actualitzades per als tipus d'instal·lacions a realitzar*, havent d'executar la manipulació i posada en obra dels materials d'acord amb les necessitats del servei.

**11.5.- EXECUCIÓ, REPLANTEIG I RECEPCIÓ DELS TREBALLS.** La recepció de l'obra serà realitzada d'acord al que disposa la *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (o la legislació vigent en el moment de la licitació)*.

#### **11.6.- COST TOTAL DELS TREBALLS. .**

**11.7.- RESPONSABILITATS.** *(Mantenir, assegurant que les referències a lleis de prevenció de riscos laborals i altres siguin les vigents).* Així mateix, en compliment amb la Llei de Prevenció de Riscos Laborals 31/95 i les seves modificacions posteriors (ex. Llei 54/2003 ha estat derogada en part, cal referir-se a la normativa consolidada i al RD 39/1997 actualitzat), el contractista abans d'iniciar els treballs objecte d'aquest plec, haurà d'acreditar la modalitat d'organització preventiva adoptada per l'empresa d'acord amb el requerit al Reglament dels Serveis de Prevenció 39/97 i RD 604/2006 (verificar vigència i possibles actualitzacions d'aquests RD), així com la implantació del pla de prevenció de riscos laborals o sistema de gestió de la prevenció a l'empresa.

#### **12.-. DOCUMENTACIÓ A APORTAR. CRITERIS D'AVUACIÓ**

La documentació a aportar pels licitadors queda descrita pel plec de condicions administratives, tan el nombre de sobres, el seu contingut, i la manera de entregar la informació.

La oferta tècnica, en cap cas, superarà els 40 pàgines, A4. Sobrepassar aquesta mida, serà motiu de exclusió de la licitació.

##### **10.1.- Documentació imprescindible, per optar a la licitació:**

Caldrà especificar, dins de la oferta, i com a mínim, la següent documentació, El no compliment de qualsevol d'elles serà motiu d'exclusió:

Llistat de característiques tècniques del ascensor ofertat. En cap cas, aquestes característiques, seran inferiors a les especificades en el quadre de l'apartat 4.2. CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES, del present plec. Poden ésser descartada la proposta que no arribi als mínims exigits en aquest punt.

Declaració de respectar el normal funcionament dels caps; circuits i horaris de l'obra que no interfereixen la vida assistencial, sorolls menors a 90 dB en hores diürnes i bioseguretat.

Certificat de visita virtual a les instal·lacions del centre (La data de visita és la publicada a la Plataforma de Contractació Pública).

Declaració de compromís de complir amb tots els requeriments exposats en aquest plec.

Tots aquells documents, necessaris segons el següent apartat, 12.2 de Criteris de valoració:

## 10.2.- Criteris de Valoració

La puntuació total de les ofertes (P) serà:  $P = PE + PT$  (essent PE la puntuació de l'oferta econòmica i PT la puntuació de l'oferta tècnica)

Els sistemes emprats per a la puntuació de cadascun dels criteris d'adjudicació seran els següents:

### 10.3.- Oferta econòmica . ..... 0 a 60 punts

Preus de l'oferta directament relacionades amb la prestació de les actuacions. La puntuació màxima d'aquest criteri serà de 60 punts.

El procediment de càlcul es realitzarà sobre la suma total dels apartats d'obra:

En cas que NO existeixin ofertes inferiors al 10% de baixa respecte del preu de licitació, es puntuarà d'acord amb la següent fórmula: (inversament proporcional).

$$V = 60 \times (\text{Oferta més baixa} / \text{Oferta a valorar})$$

En cas que SI existeixin ofertes inferiors al 10% de baixa respecte del preu de licitació, es puntuarà d'acord amb la següent fórmula:

Puntuació econòmica total:

$$V: V1+V2$$

On, per a cada apartat, V1 i V2, seran:

Càlcul de V1: (la puntuació màxima d'aquest ítem serà sempre de 58 punts). Es calcularà en base a aquestes 2 possibilitats:

$$\text{Si } (P.\text{Of} \geq 0,90 * P.\text{Lic}) \quad \text{Llavors: } V1 = 58 * 0,90 * (P.\text{Lic} / P.\text{Of})$$



Si (  $P.Of < 0,90 * P.Lic$ )      Llavors:  $V1 = 58$

Càlcul de V2: (la puntuació màxima d'aquest ítem serà sempre de 2 punts).

P.Ad. Min

$V2: 2 * (P.Ad.Min / P.of)$  On:

P.Ad.Min= Preu de la oferta mínima admesa.

P. Lic = Import de sortida (preu màxim que consta en el pla de necessitats).

P. Of= Import de la oferta presentada.

V= Valor de la puntuació econòmica final de cada oferta.

10.4.- Oferta tècnica . ..... 0 a 40 punts

El resultat de la Puntuació de la oferta tècnica (PT) serà la suma dels respectius apartats. Els criteris per a la valoració tècnica de les ofertes seran els següents:

**10.4.1 Certificat de lliurament dels materials per part del proveïdor: SI/NO (10 punts).**

El licitador haurà d'entregar un certificat especificant el compromís de lliurament de materials, amb terminis específics.

Les empreses que no presentin els certificat de compromís de lliurament dels materials per part dels seus proveïdors o ells mateixos, no podran puntuar en els punts 12.2.2 ni 12.2.3.

**10.4.2.- Durada dels treballs des de la comunicació de l'adjudicació a l' inici de l'activitat (10 punts).**

La puntuació serà inversament proporcional. Es a dir, es valorarà més aquell que pugui iniciar abans els treballs. Per tant, aquella oferta que la durada sigui inferior.

No es valoraran aquelles ofertes que no especifiquin en la seva oferta.

Exemple: oferta millor valorada (durada mínima), és C. Les puntuacions quedarien de la següent manera:

| Oferta | Dies inici activitat | Resultat (P3) 10 punts |
|--------|----------------------|------------------------|
| A      | $A > C$              | $P3A = C/A * 10$       |
| B      | $B > C$              | $P3B = C/B * 10$       |
| C      | $C = C$              | $P3C = C/C * 10$       |

#### 10.4.3.- Cronograma detallat i durada de les actuacions: (20 punts)

S'adjuntarà el detall dels terminis previstos en cada fase, així com els recursos assignats (Si/No) (20 punts).

#### 13.- PENALITZACIONS

En cas de no compliment dels compromisos establerts per la mateixa empresa adjudicatària, aquesta resultarà penalitzada, segons els termes descrits a continuació, en els percentatges establerts, sobre la facturació final d'obra.

La penalització s'aplicarà en la certificació final d'obra en cas d'incompliment dels terminis establerts en el punt 4.2.2 i 4.2.3.

13.1 Percentatge de penalització en cas d'incompliment dels terminis de garantia establerts en els punts 12.2.2 i 12.2.3 en la certificació final d'obra.

Per tal de garantir el compromís de lliurament dels materials, es determina la penalització en la certificació final d'obra en cas d'incompliment dels terminis previstos, en els punts 12.2.2 i 12.2.3 en un 15%, en cadascun d'ells, sobre el total de l'import adjudicat, PEC IVA inclòs.

D'aquesta manera, en cas d'incompliment d'un dels apartats, es descomptaria el 15 % sobre el total adjudicat, i en cas de incompliment d'un segon apartat, es descomptaria un segon 15%, que resultaria en un màxim del 30 % a descomptar per incompliment d'aquests dos punts en particular.

Aquest apartat, no resulta en perjudici de qualsevol altre penalització que la mesa de contractació, o l'òrgan de contractació competent, pugui determinar, a part dels aquí descrits.

### **13.- IMPORT MÀXIM DE LICITACIÓ**

L'import màxim de licitació del contracte, d'acord amb l'estat d'amidaments i pressupost actualitzat a preus de mercat de 2026, és de 97.500,0 euros sense IVA, 117.975,0 euros IVA inclòs.

### **14.- PLÀNOLS**

*S'adjuntaran els plànols actualitzats i detallats de l'emplaçament, buit de l'ascensor, i altres elements rellevants per al projecte de 2026.*

Tarragona, 22 de juliol de 2026

Signatura:

David Edo Lorente

Director de Serveis Generals

Institut Català de la Salut Gerència Territorial Camp de Tarragona