



AJUNTAMENT DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Exp. Núm.: **X2026034764/ COBS2026000079**

**DECRET D'ALCALDIA**

Aquesta Corporació ha de contractar els serveis de la direcció d'obra de les obres previstes en el projecte bàsic i executiu de finalització de les obres del Centre Ocupacional Tramuntana a l'Avinguda Europa, d'acord amb el descrit en el Plec de prescripcions tècniques (PPT) de data 16 de juliol de 2026 (amb Codi Segur de Verificació: f8c09721-d202-45bc-b649-66244c02dd82).

En la mateixa data, els Serveis Tècnics Municipals van emetre l'informe justificatiu de necessitat del contracte i de la insuficiència de mitjans propis (Codi Segur de Verificació: 1991a75a-ebdc-41be-8df2-4c8506dc438d), d'acord amb el previst a l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

En data 17 de juliol de 2026, es va redactar el Plec de condicions econòmiques i administratives particulars que havia de regular el contracte (PCAP), amb Codi Segur de Verificació: 55cc3a8f-cdf9-4ab8-9df0-14f21cbfa864.

En la mateixa data, la coordinadora de l'Àrea de Patrimoni i Contractació va emetre informe jurídic (Codi Segur de Verificació: d398d134-141f-46e5-afad-abeae740912c), en el que s'informava favorablement sobre l'expedient i el PCAP.

En data 20 de juliol de 2026, el secretari de l'Ajuntament va emetre nota de conformitat (Codi Segur de Verificació: 23a80477-2cff-4ab9-80f9-9c6875133160), sobre l'informe jurídic de data 17 de juliol de 2026.

Atès que hi ha crèdit suficient i adequat a l'aplicació pressupostària núm. 24.93300.62200 - NOU CENTRE ESPECIAL TREBALL”.

Atès l'art. 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

Aquesta Alcaldia

**DISPOSA:**

**Primer.** Aprovar l'expedient de contractació i els Plecs de clàusules econòmiques i administratives particulars (PCAP amb Codi Segur de Verificació: 55cc3a8f-cdf9-4ab8-9df0-14f21cbfa864), i de prescripcions tècniques (PPT amb Codi Segur de Verificació f8c09721-d202-45bc-b649-66244c02dd82), emesos en dates 17 i 16 de juliol de 2026, respectivament, pels serveis de la direcció d'obra de les obres previstes en el projecte bàsic i



AJUNTAMENT DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

executiu de finalització de les obres del Centre Ocupacional Tramuntana a l'Avinguda Europa.

**Segon.** Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació d'acord amb els esmentats Plecs de clàusules que, en extracte, diuen així:

1. Objecte del contracte. L'objecte del contracte és la contractació dels serveis tècnics de Direcció d'Obra (DO), Direcció d'Execució d'Obra (DEO), de Coordinació de Seguretat i Salut (CSS), de Seguiment del Programa de Control de Qualitat (SPCQ), de les possibles modificacions de projecte (MP) i de la redacció del llibre de manteniment de l'edifici i "As Built", corresponent a l'execució de les obres previstes en el PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL CENTRE OCUPACIONAL TRAMUNTANA A L'AVINGUDA EUROPA, redactat per l'Equip d'Arquitectes Contrast Arquitectura, SLP.

L'objecte del contracte comprèn totes les tasques descrites en la clàusula 5a del plec de prescripcions tècniques i a l'apartat B de la memòria justificativa.

2. Tipus, forma i procediment d'adjudicació. Aquest contracte es classifica com a contracte de serveis (article 17 LCSP), es tramitarà amb caràcter ordinari i s'adjudicarà mitjançant procediment obert simplificat, regulat a l'art. 159 de la LCSP.

Per a l'adjudicació del contracte es tindran en compte els criteris establerts a l'apartat H del Quadre de característiques del PCAP.

3. Pressupost base de licitació: 49.136,59 € (IVA inclòs).

|                         |                    |
|-------------------------|--------------------|
| <b>Import sense IVA</b> | 40.608,75 €        |
| <b>Import IVA</b>       | 8.527,84 €         |
| <b>Import total</b>     | <b>49.136,59 €</b> |

4. Termini d'execució: La durada estimada de les obres definida en el Projecte de finalització de l'Edifici Tramuntana de l'Avda. Europa, **és de 26 setmanes**.

La durada del contracte objecte de la licitació s'estableix des de la signatura de l'Acta de Replanteig i d'inici d'obra i fina a l'Acta de Recepció d'Obres sense al·legacions ni modificacions i amb l'entrega inclosa de les documents relacionats en l'objecte del contracte.

La durada d'aquest contracte de serveis estarà en funció del termini d'execució de les obres i de les possibles modificacions durant l'execució de les mateixes, i finalitzarà amb la recepció i liquidació de les obres (Inici del termini de garantia).



AJUNTAMENT DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

En l'Acta de comprovació de replanteig i autorització d'inici de les obres s'hi hauran de fer constar tots els conceptes i/o condicionants que puguin tenir afectació en la durada del contracte.

5. Règim de garanties. El licitador proposat com a adjudicatari haurà de disposar a l'Ajuntament una garantia definitiva del 5% de l'import d'adjudicació.

La devolució de la garantia definitiva serà acordada per l'òrgan de contractació, una vegada finalitzat el termini de garantia que s'estableix en 6 mesos, des de la finalització del contracte.

6. Solvència econòmica i tècnica. D'acord amb la LCSP no serà exigible la classificació de l'empresari, però sí que, d'acord amb l'article 74 d'aquesta Llei, l'adjudicatari haurà d'acreditar la seva solvència econòmica i financera, i tècnica o professional.

Només podran accedir a la licitació les persones naturals o jurídiques que, disposant de capacitat d'obrar, acreditin que disposen, com a mínim, de la solvència econòmica i financera i tècnica i professional que es detalla a l'apartat G del PCAP.

7. Inscripció en el RELI. Obligatòria per a participar en aquesta licitació. Tal com determina l'apartat 4.a) de l'article 159 LCSP per tal de poder simplificar el procediment, tots els licitadors que es presentin a la licitació hauran d'estar inscrits en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) o bé al Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE). En tot cas, també serà considerada admissible la proposició del licitador que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva, sempre que tal sol·licitud sigui amb data anterior a la data final de presentació d'ofertes (art. 159.4a LCSP).
8. Termini de presentació d'ofertes. S'estableix un termini 15 dies naturals, a comptar des de l'endemà de la publicació en el perfil del contractant de la Corporació, per presentar les ofertes mitjançant l'eina de Sobre Digital, accessible des de l'anunci de licitació publicat al Perfil, a l'adreça electrònica següent: <https://ciutadania.guixols.cat/perfil-contractant>
9. Perfil de contractant. Tota la documentació i actes que afectin el contracte es publicaran en el perfil de contractant de l'Ajuntament: <https://ciutadania.guixols.cat/perfil-contractant>

**Tercer.** Autoritzar la despesa total de 49.136,59 euros (IVA inclòs), amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 24.93300.62200 - NOU CENTRE ESPECIAL TREBALL", al (núm. operació 920260003147).



AJUNTAMENT DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

***Quart.*** Aprovar l'anul·lació del sobrant existent entre l'autorització i la disposició de la despesa, si escau i es considera oportú.

Ho mana i signa l'alcalde, en la data a dalt assenyalada, i ho certifica el secretari.