

# RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN

**Expedient núm./ Expediente nº:** 17884/2024

**Resolució amb número i data establerts al marge/ Resolución con número y fecha establecidos al margen**

**Procediment/ Procedimiento:** Contractacions Patrimonials/ Contrataciones Patrimoniales

**Assumpte de l'Expedient/ Asunto del Expediente:** Autorització demanial d'explotació de les instal·lacions de bar ubicades al Casal d'Avis Sant Jaume de Miami Platja

## FETS I FONAMENTS DE DRET/ HECHOS Y FUNDAMENTOS DE DERECHO

### FETS

1.- En data 05/03/2025 s'incoa l'expedient per a l'atorgament de l'autorització demanial per l'explotació de les instal·lacions del restaurant bar del Casal d'avis Sant Jaume de Miami platja per un període inicial de 3 anys, comptant des de la data de formalització del contracte, preveient-se la possibilitat d'una renovació per un període de fins a un màxim d'un any (3+1).

2.- En data 27/03/2025 s'emet informe de necessitat on es detallen les necessitats per dur a terme el concurs per l'atorgament de l'autorització demanial.

3.- S'han incorporat a l'expedient els següents documents:

- Informe d'insuficiència de mitjans de data 27/03/2025.

- Informe de l'àrea d'Activitats de data 21/10/2025 on s'estableixen les condicions de l'espai concessionat, es defineix l'aforament i les característiques que donen compliment a les normatives d'activitats de restauració.

- informe de l'arquitecte municipal de valoració del cànon concessional emès en data 06/05/2026

- Informe de l'enginyer municipal sobre la valoració i depreciació dels equips de la cuina i l'estimació dels consums elèctrics de data 28/05/2026.

4.- Consta a l'expedient el Plec de Clàusules reguladores del concurs.

5.- En data 20/07/2026 s'emet diligència de secretaria de conformitat.

6.- L'òrgan de contractació, per raó de quantia i segons el que estableix la Disposició Addicional 2a.9 de la LCSP, és l'Alcaldia. No obstant, en virtut de Decret núm. 2026-3979, de 14 de juliol, aquesta competència està delegada en la Junta de Govern Local.

**DECRET**  
Número: 2026-4267 Data: 27/07/2026

Codi Validació: 4K6CHHZD6MAX6FHZ45NMDLTO3  
Verificació: <https://mont-roig.edministracio.cat/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 3



## LEGISLACIÓ APLICABLE

- Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les Administracions Públiques (LPAP).
- Reial Decret 1373/2009, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament general de la LPAP.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (LMRLC).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), amb caràcter supletori.
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP), amb caràcter supletori.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, en tot allò que no contradigui la Llei vigent, amb caràcter supletori.

## RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN

**PRIMER.** Avocar la competència a l'Alcaldia d'acord amb allò previst a l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

**SEGON** Aprovar l'expedient de contractació de referència, que es tramitarà mitjançant procediment obert, així com el Plec de Clàusules Administratives Particulars i Tècniques reguladores amb codi de validació 5D3XDZCQ2AF563KXELDJGLD22.

**TERCER.** Disposar l'obertura de la licitació d'aquesta autorització demanial, publicant la licitació al perfil del contractant de l'Ajuntament de Mont-roig del Camp, per un termini de 20 dies naturals, deixant constància en l'expedient de totes les actuacions practicades, tal i com prescriu l'article 117 del LCSP.

**QUART.** La durada de l'autorització s'estableix per període inicial de 3 anys, comptant des de la data de formalització del contracte, preveient-se la possibilitat d'una renovació per un període de fins a un màxim d'un any (3+1) essent l'import establert per al cànon mensual base de licitació de 2.211,34 €, el que suposa un cànon anual base de licitació de 26.536,10 €.

DECRET  
Número: 2026-4267  
Data: 27/07/2026

Codi Validació: 4K6CHHZD6MAX6FH5HMDLTO3  
Verificació: <https://mont-roig.edm.administracio.cat/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 3



**CINQUÈ.** Designar com a responsable del contracte a Joan Figueras Vila, Cap del Departament de Serveis Socials, sense perjudici de la petició dels informes tècnics en matèria d'activitats que resultin necessaris en l'execució del contracte.

**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT/ DOCUMENTO FIRMADO  
ELECTRÓNICAMENTE**

**DECRET**  
Número: 2026-4267 Data: 27/07/2026

Codi Validació: 4K6CHHZD6MAX6FHZ45NMDLTO3  
Verificació: <https://mont-roig.eadministracio.cat/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 3

