

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Tipus de contracte i procediment: Contracte d'obres per Procediment Obert simplificat abreujat.

Assumpte: Obres de remodelació dels patis de la Llar d'Infants i de l'Escola municipal de Les Borges del Camp.

Identificació responsable: Adolf Barceló Penas (secretari-interventor)

1.— Antecedents, context i finalitat del contracte.

És necessari procedir a la contractació de les obres de remodelació dels patis de la Llar d'Infants Municipal i de l'Escola Rocabrú de les Borges del Camp, amb la finalitat de millorar-ne les condicions ambientals i d'utilització i convertir aquests espais en refugis climàtics.

La necessitat de l'actuació deriva del deteriorament progressiu dels patis dels dos equipaments educatius, agreujat pels efectes del canvi climàtic i pels episodis de pluges intenses. En concret, el paviment de sauló existent ha patit desnivells i pèrdua de planeïtat com a conseqüència de les escorrenties d'aigües pluvials, i els elements dels patis presenten, en general, un envelliment considerable.

Amb aquesta contractació es dona compliment a la competència municipal prevista a l'article 25.2.n) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, relativa a la conservació, manteniment i vigilància dels edificis de titularitat local destinats a centres públics d'educació infantil, d'educació primària o d'educació especial.

La necessitat que es pretén satisfer consisteix en l'execució de les obres d'intervenció sobre els espais indicats, d'acord amb el projecte tècnic aprovat, amb el detall següent:

Pel que fa al pati de la Llar d'Infants Municipal, l'actuació se centra principalment en la renovació del tendal de protecció solar existent al pati dels alumnes més petits, actualment estripat i en estat deficient; el recreixement d'un tram del mur de formigó armat amb front al carrer de la Mediterrània, per evitar l'arrossegament del sauló cap a la vorera i la calçada en episodis de pluja; l'execució d'una rasa de drenatge soterrada i paral·lela al mur, per controlar l'escorrentia i reduir la capacitat d'arrossegament de l'aigua; i la renovació de la tanca que separa el pati dels petits del pati dels alumnes

Ajuntament de Les Borges del Camp (Baix Camp)



més grans, atès que alguns dels seus suports s'han descalçat i han perdut la verticalitat.

Pel que fa al pati de l'Escola Rocabrúna, l'actuació és més global, atesa la major antiguitat del recinte i el desgast general dels seus elements. El pati presenta un desnivell acumulat d'aproximadament 1,5 metres d'un extrem a l'altre, fet que accentua els efectes de l'escorrentia. La proposta preveu suavitzar el pendent mitjançant la generació de tres plataformes de joc, reforçar l'evacuació de les aigües pluvials amb la construcció de dos pous drenants i millorar l'accessibilitat al menjador de l'escola, eliminant les escales d'accés i adequant la rampa a la normativa d'accessibilitat vigent.

Així mateix, es preveu renovar part dels jocs infantils existents i recol·locar aquells que es mantenen, d'acord amb la nova zonificació dels espais. A l'extrem nord del pati s'instal·laran dues noves fonts de subministrament d'aigua potable, amb la previsió que substitueixin les existents, les quals en un futur podrien veure's afectades per la instal·lació d'un ascensor a l'edifici d'aules.

La nova zonificació també inclou una aula exterior amb una grada de dos nivells situada contra la paret existent, un paviment de suport de formigó acolorit amb acabat polit deixant l'àrid vist, i la plantació de nous arbres de fulla caduca per generar ombra durant els mesos de més calor i millorar les condicions d'ús dels espais de joc durant la primavera i l'estiu.

El contracte proposat és necessari i idoni per satisfer la necessitat descrita i respon als principis d'eficiència, racionalitat i adequada utilització dels recursos públics previstos a l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

2.— Objecte de contracte.

L'objecte del contracte, d'acord amb el "Projecte de remodelació dels patis de la Llar d'Infants i l'Escola Municipal de les Borges del Camp", és l'execució de les obres de remodelació dels patis de la Llar d'Infants municipal i de l'Escola Rocabrúna, amb la finalitat de millorar-ne les condicions ambientals i d'utilització i convertir-los en refugis climàtics de les Borges del Camp.

Les actuacions projectades consisteixen, principalment, en:

- La renovació del tendal de protecció solar existent al pati de la Llar d'Infants.
- L'execució de drenatges i millores per controlar les escorrenties d'aigües pluvials.



- El recreixement i adequació de murs i tanques.
- La remodelació dels paviments dels patis, amb criteris de millora ambiental i reducció de l'efecte illa de calor.
- La millora de l'accessibilitat al menjador de l'escola, amb l'eliminació de les escales d'accés i l'adequació de la rampa.
- La renovació, reubicació i instal·lació de jocs infantils.
- La instal·lació de noves fonts d'aigua potable, elements de serralleria, jardineria i equipaments.
- La creació d'una zona d'aula exterior amb grada.

El contracte comprèn la totalitat de les obres definides en el projecte i no es preveu la seva divisió en lots.

D'acord amb l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, quan la naturalesa o l'objecte del contracte ho permeti s'ha de preveure la divisió en lots, si bé aquesta divisió es pot no efectuar quan existeixin motius vàlids degudament justificats a l'expedient. Entre aquests motius hi ha la dificultat d'executar correctament el contracte des del punt de vista tècnic o el risc derivat de la necessitat de coordinar diferents prestacions executades per una pluralitat de contractistes.

En aquest cas, la no divisió en lots queda justificada pel caràcter unitari de l'actuació i per la necessitat d'executar les diferents partides de manera coordinada, contínua i homogènia. La divisió vertical de l'actuació en zones o superfícies podria dificultar l'execució correcta de les partides comunes, mentre que una divisió horitzontal per capítols o unitats d'obra podria afectar la coordinació tècnica entre actuacions constructivament relacionades. Aquesta justificació coincideix amb la prevista expressament en el projecte tècnic.

El contracte té naturalesa de contracte administratiu d'obres (art. 13 la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), la normativa de contractació així com per la resta de normativa administrativa que resulti aplicable.

El projecte ha estat redactat per l'equip tècnic de la Unitat d'Arquitectura Municipal del Servei d'Assistència al Municipi de la Diputació de Tarragona, a petició de l'Ajuntament de les Borges del Camp. L'autor del projecte és l'arquitecte tècnic David Gatell Anglès.

El projecte va ser aprovat inicialment per Decret d'Alcaldia núm. 2026-0000308, de data 28 d'abril de 2026.

El projecte va ser aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 2026-0000472, de data 15 de juliol de 2026.



El projecte inclou l'Estudi bàsic de Seguretat i Salut de les obres. Així mateix, consta a l'expedient l'Acta de replanteig de l'obra, de data **10 de juny de 2026**, signada pel tècnic de la Unitat d'Arquitectura Municipal de la Diputació de Tarragona, en la qual es comprova la realitat geomètrica de l'obra, l'adequació dels aspectes bàsics del projecte a la realitat física de l'àmbit d'actuació i la viabilitat de la seva execució.

Les facultats pròpies de responsable del contracte, en fase d'execució de l'obra, seran exercides per la **direcció facultativa de l'obra**, d'acord amb el que preveu l'article 62.2 de la LCSP. Sense perjudici d'això, la gestió i el seguiment administratiu ordinari de l'expedient correspondran als serveis municipals que es designin.

La Sra. Susana Franganillo Ortiz actuarà com a persona responsable del contracte per al seguiment administratiu ordinari de l'expedient i Adolf Barceló Penas, com a substitut d'aquesta, sense perjudici de les funcions que corresponen a la direcció facultativa de l'obra.

3.— Preu del contracte.

El pressupost base de licitació sense IVA, segons "*Projecte de remodelació dels patis de la Llar d'Infants i l'Escola municipal de les Borges del Camp*", és de 74.353,32 €, IVA no inclòs, el qual coincideix amb el Valor Estimat del Contracte (VEC).

El percentatge d'IVA a aplicar del 21% ascendeix a l'import de 15.614,20 €.

El Pressupost Base de Licitació és de 89.967,52 €, IVA inclòs

El preu del contracte s'ha estimat atenent al preu general del mercat. En el seu càlcul s'han tingut en compte els convenis col·lectius sectorials, nacionals, autonòmics i provincials aplicables, atenent al lloc de la prestació.

El pressupost de l'obra s'indica en la següent taula:



**AJUNTAMENT DE
LES BORGES DEL CAMP**

RESUM DE PRESSUPOST

CAPÍTOL	RESUM	IMPORT	%
01	PATI ESCOLA ROCABRUNA	52.477,84	83,99
01.01	ACTUACIONS PRÈVIES.....	101,20	
01.02	ENDERROCS I DESMUNTATGES	1.168,51	
01.03	MOVIMENT DE TERRES	186,14	
01.04	MILLORES MURS	2.515,28	
01.05	CONTENCIONS	4.696,64	
01.06	PAVIMENTS	13.799,95	
01.07	SERRALLERIA	1.386,69	
01.08	INSTAL·LACIÓ D'AIGUA POTABLE I ELECTRICITAT	2.047,29	
01.09	INSTAL·LACIÓ D'AIGÜES PLUVIALS	1.818,21	
01.10	JARDINERIA I EQUIPAMENTS	22.942,12	
01.11	GESTIÓ DE RESIDUS	568,98	
01.12	CONTROL DE QUALITAT	197,88	
01.13	SEGURETAT I SALUT	1.048,95	
02	PATI LLAR D'INFANTS	10.003,94	16,01
02.01	ACTUACIONS PRÈVIES.....	365,99	
02.02	MOVIMENTS TERRES.....	365,64	
02.03	INSTAL·LACIÓ D'AIGÜES PLUVIALS	1.195,12	
02.04	RECRESUT MUR	1.073,21	
02.05	PAVIMENTS I EQUIPAMENTS	6.182,31	
02.06	GESTIÓ DE RESIDUS	266,52	
02.07	SEGURETAT I SALUT	555,15	
PRESSUPOST D' EXECUCIÓ MATERIAL		62.481,78	
13,00 % Despeses generals		8.122,63	
6,00 % Benefici industrial		3.748,91	
Suma		11.871,54	
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ SENSE IVA		74.353,32	
21% IVA.....		15.614,20	
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ		89.967,52	

Puja el pressupost l'esmentada quantitat de VUITANTA-NOU MIL NOU-CENTS SEIXANTA-SET EUROS amb CINQUANTA-DOS CÈNTIMS

4.— Termini d'execució del contracte.

El termini d'execució de les obres previst al Projecte és de dos (2) mesos.

5.— Requisits del contractista.

En base a l'article 159.6 de la LCSP, s'eximeix als licitadors d'acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.



6.— Criteris a tenir en compte en la licitació.

Sobre els criteris d'adjudicació, considerant l'objecte del contracte així com també totes les actuacions a realitzar, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els següents criteris:

- a) **Ponderació dels criteris que depenen d'un judici de valor i documentació justificativa:** no es preveuen criteris amb judici de valor.
- b) **Ponderació dels criteris automàtics i documentació justificativa:** la puntuació màxima a valorar per criteris automàtics, per a cada oferta, serà de 100 punts, com a resultat dels següents criteris:

1. OFERTA ECONÒMICA: Fins a 80 punts

S'atorgarà la puntuació màxima de 80 punts a l'oferta econòmica més baixa. La resta de les ofertes obtindran la puntuació que resulti d'aplicar una proporcionalitat lineal al preu ofert, segons la fórmula següent:

$$\text{Puntuació màxima} = 80 * (Ob/Ov)$$

Ob= Oferta més baixa

Ov= Oferta a valorar

S'aplicaran a aquestes ofertes els criteris assenyalats al Plec de clàusules administratives particulars, a l'apartat referit a Proposicions anormals o desproporcionades, en relació a la identificació de possibles baixes anormals o desproporcionades.

2. AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA: Fins a 20 punts

Es valorarà l'ampliació del termini de garantia respecte l'establerta al Plec, de 2 anys, fins un màxim de 20 punts. Es valorarà amb 10 punts per cada 12 mesos complerts segons el següent barem:

36 mesos de garantia = 10 punts

48 mesos de garantia = 20 punts

7.— Justificació del procediment de licitació escollit.

La contractació es tramitarà mitjançant Procediment obert.

Considerant les característiques del contracte, s'estima convenient que pugui participar en la seva licitació el major número possible de candidats. Atès que el VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE no supera els 80.000,00 € en cas d'obres,



s'utilitzarà el **procediment obert simplificat abreujat**, d'acord amb l'art. 159.6 de la LCSP.

Així mateix, els criteris d'adjudicació previstos són tots ells quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules o criteris automàtics, sense que s'inclogui cap criteri subjecte a judici de valor, la qual cosa permet la utilització d'aquest procediment.

L'elecció del procediment obert simplificat abreujat es justifica per la naturalesa i quantia del contracte, així com per la conveniència d'afavorir la concurrència pública i agilitzar la tramitació, sense perjudici del compliment dels principis de publicitat, transparència, igualtat de tracte, no discriminació i selecció de l'oferta amb millor relació qualitat-preu.

8.— Justificació de les penalitats per demora previstes al plec de clàusules administratives.

L'art. 193.2 de la LCSP estableix que, en cas de demora en el compliment dels contractes, l'Administració contractant podrà imposar al contractista unes penalitats diàries proporcionals a l'import del contracte de 0,60 € per cada 1.000,00 € del preu del contracte.

El mateix article disposa que cada vegada que l'import de les penalitats per demora assoleixi un múltiple del 5 % del preu del contracte, l'òrgan de contractació podrà acordar la resolució del contracte o acordar-ne la continuació amb imposició de noves penalitats.

No obstant això, l'òrgan de contractació podrà incloure en el plec de clàusules administratives particulars unes penalitats diferents de les abans indicades, si atenent les característiques del contracte, es considera necessari per la seva correcta execució i així es justifica a l'expedient.

En el cas del contracte que ens ocupa, les esmentades previsions legals impliquen que, si l'Ajuntament opta inicialment, en produir-se una demora per part del contractista, per imposar penalitzacions, i, tot i així, el contractista continua demorant-se, la possibilitat per l'Ajuntament de declarar resolt el contracte, en assolir l'import de les penalitzacions diàries el 5 % del preu corresponent, només naixeria una vegada transcorreguts més de 84 dies, és a dir, gairebé 3 mesos de demora.

Efectivament, considerant l'import total del contracte, de 74.353,32 € tenim que el 5 % de l'esmentat import és de 3.717,67 €, i que l'import de les penalitats diàries, a raó de 0,60 € per cada 1.000,00 € del preu del contracte, és de 44,61 €, per tant, la possibilitat per l'Ajuntament de declarar resolt el contracte en cas de demora del contractista en l'inici de la seva execució, naixeria una vegada transcorreguts 84 dies.



Aquest termini no resulta assumible, tenint en compte el servei que es presta no pot ajornar-se per tant temps, donat que amb aquesta obra es pretén executar en el termini màxim de 2 mesos.

Per aquesta raó, es proposa la inclusió al plec de clàusules administratives particulars que ha de regir el contracte d'unes penalitats més elevades que les que preveu l'art. 193.3 de la LCSP i, concretament, de **2,00 € per cada 1.000,00** del preu del contracte.

Per compliment defectuós de la prestació, per l'incompliment dels compromisos i/o per incompliment parcial de l'execució de les prestacions definides en el contracte, s'imposarà una penalitat de fins al 10% sobre el pressupost del contracte, segons la gravetat de l'incompliment. El total d'aquestes penalitats no podrà superar el 50% del preu del contracte.

La imposició de penalitzacions no exclou la responsabilitat per danys i perjudicis ni la possible resolució del contracte.

Es consideren supòsits de compliment defectuós:

Molt greus:

- a) Incompliment de la prestació prevista en el contracte, sigui per abandonament o per altres causes.
- b) La passivitat, el deixament i la desídia en la realització de les obres.
- c) La resistència als requeriments fets per l'Ajuntament de Les Borges del Camp o la seva inobservança quan produeixin un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- d) L'incompliment de la normativa de prevenció de riscos laborals, en casos qualificats de molt greus per la seva normativa específica, i així com de la normativa del Pla de seguretat i salut en les prestacions.
- e) La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents dels previstos en els plecs i en les ofertes del contractista, si s'escau, quan produeixi un perjudici molt greu.
- f) L'incompliment de les prescripcions relatives a la subcontractació, si s'escau.
- g) L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions, si s'escau.
- h) El falsejament de les prestacions consignades pel contractista en la factura.
- i) La reincidència en la comissió de faltes greus.

Greus:



**AJUNTAMENT DE
LES BORGES DEL CAMP**

- a) La no realització de les inspeccions que disposin les prescripcions del projectes.
- b) La resistència als requeriments efectuats per la corporació o la inobservança d'aquestes.
- c) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixin falta molt greu.
- d) La utilització de sistemes de treball, elements materials, màquines o personal diferents dels previstos en els plecs i en les ofertes els contractista, si s'escau.
- e) No retirar el personal adscrit a l'execució del contracte després que el responsable de l'Ajuntament n'exigeixi la substitució.
- f) La reincorporació a l'execució del contracte del personal retirat amb anterioritat a petició de la corporació.
- g) La incorporació a l'execució del contracte de personal sense cap coneixement de les seves obligacions ni formació prèvia.
- h) El tracte incorrecte envers el personal de l'ajuntament per part del personal de l'empresa adjudicatària.
- i) El detriment de la imatge de l'Ajuntament de Les Borges del Camp com a conseqüència de l'aspecte deficient o manca d'higiene del personal de l'adjudicatària.
- j) La manca de lliurament en temps i forma de tota la informació sobre l'execució del contracte que li hagi sol·licitat la corporació.
- k) L'incompliment que no constitueixi falta molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i, en especial, les de pla de seguretat i salut en les prestacions, qualificades com a greus per la normativa específica.
- l) La utilització inadequada de les infraestructures de l'Ajuntament de Les Borges del Camp o per activitats diferents de les que constitueixen l'objecte del contracte. En aquest cas, els possibles imports econòmics derivats d'aquesta mala utilització seran liquidats per la corporació a l'adjudicatari; els mateixos hauran de ser abonats amb independència de la sanció que se li pugui imposar.
- m) La reincidència en la comissió de faltes lleus.

Lleus:

- a) La manca de col·laboració amb el responsable del contracte.

Ajuntament de Les Borges del Camp (Baix Camp)



- b) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, que no constitueixi falta greu.
- c) La manca de transmissió de la informació corresponent al personal entrant, en els canvis de torn o substitució de persones, si s'escau.
- d) L'excés de familiaritat amb el personal de la corporació.
- e) La intervenció en assumptes interns de l'Ajuntament, sense cap motiu.
- f) No avisar a la corporació de la incorporació de personal nou o si es produeixen canvis.
- g) La manca de lliurament de la informació periòdica establerta en els plecs.
- h) L'incompliment de la normativa sobre prevenció de riscos laborals, qualificats com a lleus per la normativa específica.

L'import de les penalitats corresponents a cadascun dels incompliments abans referits és de:

- Incompliments molt greus: Multa fins al 9,00 % de l'import d'adjudicació del contracte o rescissió el contracte sense cap compensació al contractista.
- Incompliments greus: Multa fins al 6,00 % de l'import d'adjudicació del contracte. 10% de l'import de la certificació mensual de facturació en curs
- Incompliments lleus: Multa fins al 3,00 % de l'import d'adjudicació del contracte. 5% de l'import de la certificació mensual de la facturació en curs.

9.— Condicions especials d'execució

En compliment de l'art. 202 de la nova Llei de Contractes del Sector Públic, es proposa incloure en el plec de clàusules administratives particulars les següents condicions especials d'execució

- Garantir la seguretat i la protecció de la salut al lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables a les persones treballadores vinculades a l'execució del contracte.
- Garantir l'adopció de mesures per prevenir la sinistralitat laboral
- L'empresa contractista haurà de classificar i separar els residus generats durant l'execució de les obres, com a mínim, en totes les fraccions previstes en l'Estudi de gestió de residus incorporat al projecte, encara que, per raó de les quantitats generades, la separació d'alguna d'aquestes fraccions no resulti obligatòria segons la normativa aplicable.



10. – Modificació del contracte

No es preveu la modificació del contracte. En projecte obliga a assegurar les obres a tot risc per l'import d'adjudicació durant tota l'execució qualsevol cas, el contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

La modificació del contracte no prevista només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i la clàusula 18 d'aquest plec. L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportin l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el Perfil del Contractant.

11. – Persona responsable de la gestió del contracte.

El responsable del contracte serà la Sra. Susana Ortiz Franganillo. En cas d'absència el substituirà el Secretari-interventor, el Sr. Adolf Barceló Penas.

Les facultats pròpies de responsable del contracte durant l'execució de les obres seran exercides per la direcció facultativa.

12. – Termini de recepció del contracte.

El període de temps durant el qual l'administració haurà de procedir a donar conformitat, si s'escau, a les obres executades, serà d'un mes.

13. – Termini de garantia del contracte.

El termini mínim de garantia és de dos (2) anys i començarà a computar a partir de la recepció de les obres. No obstant, es valorarà l'ampliació del termini de garantia

respecte la mínima establerta de 2 anys segons els criteris d'adjudicació i ponderació establerts.

14.— Classificació del contractista

D'acord amb l'article 77.1.a) de la LCSP, en els contractes d'obres amb un valor estimat igual o superior a **500.000,00 euros** és requisit indispensable que l'empresari es trobi degudament classificat com a contractista d'obres. En canvi, quan el valor estimat del contracte d'obres és inferior a aquest import, la classificació no és obligatòria, sens perjudici que pugui servir per acreditar la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica del licitador, en els termes legalment previstos.

En aquest cas, el valor estimat del contracte és de 74.353,32 euros, IVA exclòs, i, per tant, és inferior al llindar de 500.000,00 euros. En conseqüència, no és exigible la classificació empresarial com a requisit obligatori per participar en la licitació.

Així mateix, atès que el contracte es tramita mitjançant procediment obert simplificat abreujat, d'acord amb l'article 159.6 de la LCSP, els licitadors queden eximits de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional en fase de licitació.

No obstant això, d'acord amb el projecte tècnic, a efectes merament orientatius i de correspondència amb la naturalesa de les obres, la classificació del contractista seria la següent: Grup C, Subgrup 6, Categoria 1.

15.— Estudi de Seguretat i Salut.

En compliment del Reial Decret 604/2006 del 19 de maig, pel que es modifica el Reial Decret 39/1997, del 17 de gener, pel que s'aprova el Reglament dels Serveis de Prevenció, el Reial Decret 1627/1997 del 24 d'octubre pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció, a la Llei 54/2003, al RD 171/2004, al RD 2177/2004 i a les recomanacions establertes a la "Guia Tècnica" publicada pel INSH, resulta preceptiu per a les obres del present projecte un estudi o estudi bàsic de seguretat i salut, el qual s'adjunta a l'annex del Projecte.

Per a la realització de les mesures de seguretat i salut de l'obra, en el pressupost del Projecte s'ha reservat un import d'execució material.

El contractista, a partir de l'Estudi (ESS) o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut (EBSS), haurà d'elaborar el Pla de Seguretat i Salut que haurà de desenvolupar, estudiar i completar les previsions contingudes a l'ESS o EBSS i efectuar les modificacions pertinents.

El Coordinador de Seguretat i Salut o, si no existeix, la Direcció Facultativa de les obres, haurà informar el Pla de Seguretat i Salut per la seva aprovació per part de l'administració pública i que s'haurà de tramitar segons el procediment regulat.



16.— Pla de Seguretat i Salut

El contractista estarà obligat a elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el Treball, en aplicació de l'Estudi de Seguretat i Salut i en els termes que preveu l'article 7 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre. Així mateix, durant l'execució dels treballs, l'adjudicatari estarà obligat al compliment dels "principis generals aplicables durant l'execució de l'obra" continguts en els articles 10 i 11 i en l'annex IV de l'esmentat Reial Decret i obligacions concordants.

En el cas que el contractista sigui un treballador autònom, restarà obligat igualment a l'elaboració del Pla de Seguretat i Salut en el Treball a què es refereix el paràgraf anterior, si bé pot assumir aquesta obligació efectuant l'encàrrec al tècnic competent que consideri oportú, sense que aquest fet pugui comportar cap augment del preu del contracte a què es refereix el present informe.

Igualment s'obliga al treballador autònom al compliment dels principis contemplats en els articles 10 i 11 i annex IV i especialment en l'article 12 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, així com a complir exactament i fidelment les instruccions que rebí en aquesta matèria de la direcció facultativa i de l'Ajuntament de Les Borges del Camp.

El contractista haurà de presentar el Pla en format digital en el moment de la signatura del contracte per sotmetre'l a informe del Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de les obres.

Cas que el Pla de Seguretat i Salut en el Treball no obtingui la conformitat prèvia, es requerirà al contractista, perquè en un termini de 10 dies hàbils, el torni a presentar amb les esmenes indicades, als efectes de l'aprovació definitiva del pla.

17.— Acta de comprovació del replanteig i d'inici de les obres.

Dins un termini no superior a un mes des de la data de formalització de cada contracte es procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig i s'estendrà una acta del resultat que serà signada pel contractista i per la direcció facultativa de l'obra.

Quan el resultat de la comprovació del replanteig sigui conforme, la Direcció facultativa autoritzarà expressament l'inici de les obres en la mateixa acta o en un acta específica, sempre que s'hagi notificat al contractista l'acord d'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el Treball.

En cas de no haver-se notificat, aquesta incidència es farà constar a l'acta de comprovació del replanteig, i es signarà una acta d'inici de les obres en un termini màxim de deu (10) dies naturals comptats a partir de l'endemà d'aquesta notificació.



**AJUNTAMENT DE
LES BORGES DEL CAMP**

18.— Subcontractació.

El contractista podrà subcontractar vàlidament la realització del contracte fins a un límit màxim del 70%, de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 LCSP.

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit a l'Ajuntament de Les Borges del Camp, després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquesta, tot indicant la part de la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i els representats legals del subcontractista així com justificant l'aptitud d'aquest per executar-la de conformitat amb l'establert per la normativa i el present plec i que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.

La limitació de la subcontractació a un màxim del 70% de l'import d'adjudicació es fonamenta en la necessitat que l'empresa adjudicatària mantingui una participació directa, efectiva i significativa en l'execució del contracte i assumeixi materialment la coordinació unitària de les diferents actuacions projectades.

Les obres comprenen unitats estretament interrelacionades —moviments de terres, drenatges, paviments, murs, serralleria, instal·lacions, jardineria i equipaments— que s'han d'executar de manera coordinada i dins d'un termini reduït de dos mesos. Així mateix, les actuacions afecten dos equipaments educatius, fet que exigeix una planificació unitària, una interlocució permanent amb la direcció facultativa i un control directe de les mesures de seguretat, dels accessos, de la seqüència dels treballs i de la compatibilitat entre les diferents unitats d'obra.

En conseqüència, es considera necessari que l'empresa contractista principal executi directament una part substancial de les prestacions i conservi en tot moment el control efectiu de l'obra, evitant una fragmentació excessiva de l'execució que pugui dificultar-ne la coordinació, la seguretat, la qualitat o el compliment del termini contractual.

Les Borges del Camp, a la data de la signatura electrònica.

Adolf Barceló Penas

Secretari-interventor

Ajuntament de Les Borges del Camp (Baix Camp)