

INFORME RELATIU A LA NECESSITAT, IDONEÏTAT I EFICIÈNCIA DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE MANTENIMENT DELS PIANOS MODERNS I HISTÒRICS (FORTEPIANOS) PER L'ESCOLA SUPERIOR DE MÚSICA DE CATALUNYA (ESMUC)

1. Justificació de la contractació.

Pels motius que tot seguit s'exposen, es fa necessària, per part de la Fundació de l'Escola Superior de Música de Catalunya, la contractació dels serveis de manteniment dels pianos moderns i històrics de l'ESMUC.

Mancança d'efectius especialistes i qualificats professionalment per fer front a uns serveis que són imprescindibles pel manteniment dels pianos de l'escola, d'ús habitual per part d'alumnes i professors i eina bàsica de treball.

La prestació del servei regular, però no diària, aconsella acudir a una contractació externa.

Per tant, el contracte a adjudicar i celebrar és necessari per a dur a terme el compliment i la realització dels fins institucionals assignats a l'ESMUC. A tal efecte, la naturalesa, i extensió de les necessitats que es pretén cobrir i el seu contingut per satisfer-les es determinen amb precisió a la documentació que s'acompanya; plec de prescripcions tècniques i plec de clàusules administratives particulars.

Atès l'objecte, la tipologia contractual és la corresponent a contracte de serveis conforme estableix l'article 17 de la Llei de Contractes del Sector públic (LCSP). El Pressupost de la Fundació preveu la partida assignada al manteniment d'instruments de forma estable per a cada exercici pressupostari. El present contracte es tramita de forma anticipada, per tant, caldrà sotmetre'l a la condició suspensiva de reserva de crèdit en el pressupost adequadament aprovat pels exercicis de les seves anualitats.

2. Divisió en lots.

El contracte no es divideix en lots perquè per la naturalesa de les prestacions no és possible entendre aquestes com una realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes que permetin ser executades de forma independent. A més caldria exigir una coordinació i planificació global dels treballs per a una correcta execució global de les prestacions que resulta desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució d'aquestes, fet pel qual permet concloure que les prestacions no poden ser executades de forma independent sense menyscar la correcta execució dels treballs i una correcta assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida. Aquest contracte contempla els serveis de manteniment dels pianos, a part es realitzen altres serveis de manteniment d'altres instruments.

3. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte.

El pressupost base de licitació es calcula prenent com a referència els preus de mercat del sector i s'ha calculat en funció dels preus unitaris per tipologia de servei; com a màxim, es preveuen els serveis següents per la durada anual del contracte:

Tipus	Nombre màxim anual	Preu unitari màxim (IVA exclòs)	Total anual (IVA exclòs)	Total anual (IVA inclòs)
A	325	74,00 €	24.050,00 €	29.100,50 €
B	150	23,00 €	3.450,00 €	4.174,50 €
C	30	105,00 €	3.150,00 €	3.811,50 €
D	4	557,00 €	2.228,00 €	2.695,88 €
E	1	1.785,00 €	1.785,00 €	2.159,85 €
F1	84	46,00 €	3.864,00 €	4.675,44 €
F2	84	68,00 €	5.712,00 €	6.911,52 €
G	60	23,00 €	1.380,00 €	1.669,80 €
H	10	105,00 €	1.050,00 €	1.270,50 €
TOTAL			46.669,00 €	56.469,49 €

Atès que la durada inicial del contracte és de dos anys, el pressupost base de licitació és de 112.938,98 €, IVA inclòs: 93.338,00 €, IVA exclòs és la base imposable i 19.600,98 € és l'IVA, amb un tipus del 21%.

Atès que el sistema de determinació del preu és per preus unitaris, els preus indicats en el quadre anterior són preus màxims per sobre dels quals s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixen el tipus de la licitació.

D'acord amb la previsió de la disposició addicional 33ª LCSP, la quantia reservada a preus unitaris de subministrament es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu condicionat a la quantitat de subministraments que efectivament realitzi l'empresa contractista en funció dels subministraments requerits, aplicant el corresponent preu unitari. L'ESMUC no resta obligat a exhaurir el pressupost en atenció a què el preu final es determina en funció de les necessitats de l'ESMUC i aplicant els preus unitaris corresponents.

En relació al cost dels salaris de les persones ocupades per a la seva execució, atès que el sistema de determinació del preu és per preus unitaris no s'entén necessari el desglossament dels costos salarials, de conformitat, entre d'altres, amb la resolució del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals, núm. 618/2020 Recurs nº 200/2020. La present contractació respon a un subministrament que es presta pel públic en general, de manera que l'ús per part de l'administració contractant és un més de molts respecte al total d'usuaris i el cost per això és una tarifa o preu unitari, en el que no formen part del preu els costos laborals dels treballadors que executen el contracte, de conformitat amb la resolució del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals, núm. 633/2019. Recurs nº 549/2019

L'oferta i preus del contracte han de ser presentats en euros pels licitadors.

El VEC d'aquest contracte s'estima en 186.676,00 € sense IVA.

Els conceptes que inclou són:

Any	Pressupost contracte	Pròrroga	SUMA
Gener-Desembre 2027	46.669,00 €		46.669,00 €

Gener-Desembre 2028	46.669,00 €		46.669,00 €
Gener-Desembre 2029		46.669,00 €	46.669,00 €
Gener-Desembre 2030		46.669,00 €	46.669,00 €
TOTALS	93.338,00 €	93.338,00 €	186.676,00 €

4. Criteris d'adjudicació

Per a la present contractació s'empraran diversos criteris d'adjudicació, els quals combinen aquells que són valorats mitjançant xifres o valors obtinguts a través de la mera aplicació de criteris matemàtiques, amb d'altres que depenen de judici de valor.

Els criteris en que ha calgut un judici de valor, la puntuació dels quals resulta inferior al global dels que s'apliquen mitjançant xifres o percentatges matemàtics, són els següents i la seva aplicació resulta necessària segons s'exposa a continuació:

PONDERACIÓ (%)

a) subjectes a judici de valor	35%
b) automàtics	65 %

4.1. Criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor (Fins a 35 punts) Sobre B

4.1.1. Organització del servei i metodologia (Fins a 7 punts)

Presentació d'una proposta on es descriguin les tasques a desenvolupar i de la metodologia de treball.

Sistemàtica de valoració:

DESCRIPCIÓ	PUNTS
Proposta excel·lent que presenta un anàlisi exhaustiu del servei, denota experiència, s'alinea amb les necessitats de L'ESMUC i aporta millores substancials	7
Bona proposta amb una descripció de la metodologia i l'organització mostren un cert grau d'experiència, adaptant-se a L'ESMUC i aportant alguna millora	5
Proposta acceptable que detalla l'organització i metodologia sense errades però sense aportacions.	3
Insuficient per l'omissió d'aquest apartat o amb una proposta d'organització del servei que no resulta viable per L'ESMUC.	0

4.1.2. Seguiment del servei i control de qualitat (Fins a 7 punts).

Aquest criteri pretén valorar la cura i previsió de l'empresa en la comprovació de l'execució satisfactòria del servei.

Sistemàtica de valoració:

DESCRIPCIO	PUNTS
Excel·lent proposta que presenta un sistema de control de la qualitat altament satisfactori per la prestació del servei i denota excel·lent cura d'aquest aspecte, hi ha un circuit per fer el seguiment del servei i el sistema de comunicació que és el més satisfactori per donar compliment a les necessitats de L'ESMUC. També aporta millores.	7
Bona proposta que presenta un sistema de control de la qualitat satisfactori per la prestació del servei amb un circuit per fer el seguiment del servei i un sistema de comunicació per donar compliment a les necessitats de L'ESMUC.	5
Proposta acceptable de seguiment i control de qualitat que no planteja error i amb els mínims per fer correcte el desenvolupament del servei.	3
Insuficient per l'omissió d'aquest apartat o amb una proposta d'organització del servei que no resulta adient.	0

4.1.3. Plans de formació i actualització. (Fins a 7 punts).

Atesa la matèria específica que constitueix l'objecte de la prestació, es valoraran els plans de formació i actualització professional del personal adscrit al contracte mitjançant cursos, seminaris, conferències, jornades tècniques o activitats similars relacionades amb la innovació, les tècniques d'afinació, regulació, harmonització, conservació i manteniment dels instruments objecte del contracte.

Sistemàtica de valoració:

4.1.3.1. Interès i adequació del contingut formatiu (Fins a 3 punts)

DESCRIPCIO	PUNTS
Formació totalment específica i especialitzada en afinació, regulació, harmonització, conservació o manteniment de pianos moderns i/o històrics.	3
Formació relacionada amb l'objecte del contracte però parcialment específica.	2
Formació de caràcter general o amb relació indirecta amb l'objecte del contracte.	1
Formació no relacionada amb l'objecte del contracte o no acreditada.	0

4.1.3.2 Intensitat i nombre d'hores de formació (Fins a 2 punts)

DESCRIPCIO	PUNTS
Més de 8 hores de formació especialitzada o programa anual estructurat.	2
Entre 5 i 8 hores de formació especialitzada.	1
Menys de 5 hores de formació especialitzada.	0,5
No s'acredita formació.	0

4.1.3.3. Prestigi i qualitat dels proveïdors formatius (Fins a 2 punts)

DESCRIPCIO	PUNTS
Formació impartida per fabricants de prestigi internacional, centres especialitzats de referència o professionals reconeguts en l'àmbit de la construcció, restauració o manteniment de pianos.	2

Formació impartida per entitats acreditades o professionals qualificats amb experiència contrastada.	1
Formació impartida per entitats sense especial reconeixement però vinculades a l'activitat.	0,5
No s'acredita la qualitat o el prestigi de l'entitat formadora.	0

4.1.4. Planificació. (Fins a 7 punts)

Planificació de les intervencions i establiment de les mesures futures de reparació per garantir la màxima durabilitat dels elements: informes periòdics

Es justifica la introducció d'aquest criteri per valorar el pla preventiu de l'empresari respecte les actuacions a realitzar en els instruments de L'ESMUC, en relació al seu manteniment intentant que els instruments tinguin la màxima durabilitat en el temps.

Sistemàtica de valoració:

DESCRIPCIÓ	PUNTS
La proposta aporta un anàlisi exhaustiu de les intervencions òptimes amb un calendari adequat per a l'Escola	7
Bona planificació que denota coneixement amb una programació adient per l'ESMUC però sense les millores de la proposta excel·lent.	5
Planificació acceptable de seguiment i control de qualitat que no planteja error i amb els mínims per fer correcte el desenvolupament del servei. 4 punts.	3
Insuficient per l'omissió d'aquest apartat o amb una proposta de planificació del servei que no resulta adient.	0

4.1.5. Estalvi energètic i mesures mediambientals (Fins a 7 punts)

Es valoraran les mesures mediambientals i d'estalvi energètic que l'empresa proposi aplicar durant l'execució del contracte, sempre que estiguin relacionades amb l'objecte de la prestació i siguin efectivament aplicables als serveis de manteniment dels instruments.

Sistemàtica de valoració:

4.5.1. Nombre de mesures proposades (Fins a 2 punts)

DESCRIPCIÓ	PUNTS
Presenta 4 o més mesures concretes i aplicables.	2
Presenta 3 mesures concretes i aplicables.	1,5
Presenta 2 mesures concretes i aplicables.	1
Presenta 1 o cap mesura aplicable.	0

4.5.2. Impacte ambiental o estalvi energètic previst (Fins a 3 punts)

DESCRIPCIÓ	PUNTS
------------	-------

Les mesures proposades tenen un impacte alt i directe en la reducció del consum energètic, de la mobilitat i transport, dels residus o de l'impacte ambiental derivat de la prestació del servei.	3
Les mesures proposades tenen un impacte mitjà i contribueixen de forma significativa a la millora ambiental del servei.	2
Les mesures proposades tenen un impacte limitat o indirecte.	1
No es justifica cap impacte ambiental rellevant.	0

4.5.3. Qualitat, concreció i verificabilitat de les mesures (Fins a 2 punts)

DESCRIPCIÓ	PUNTS
Les mesures es descriuen de forma detallada, incorporen procediments d'aplicació i permeten verificar-ne el compliment.	2
Les mesures estan definides adequadament però amb un desenvolupament limitat.	1
Les mesures es limiten a declaracions genèriques o compromisos poc concrets.	0,5
No es poden verificar o no es descriuen adequadament.	0

4.2. Criteris d'adjudicació avaluable automàticament (Fins a 65 punts). Sobre C

Preu unitari de les sessions

La valoració econòmica avaluarà l'oferta econòmica de les empreses, respecte de cadascun dels preus unitaris, i la ponderarà per tal d'obtenir-ne un nombre determinat de punts entre 0 i M (M = màxim de punts).

La fórmula que s'aplicarà en aquesta ponderació dona a cada oferta, que es troba entre un preu màxim i un preu mínim, un valor de punts proporcional d'acord amb la següent fórmula:

$$\text{Puntuació} = P \times \frac{\text{Pressupost} - \text{Preu unitari que es valora}}{\text{Pressupost} - \text{Preu unitari més baixa}}$$

Les sessions a valorar són les següents:

Sessió	Descripció	Preu/sessió (IVA exclòs)	Punts
A	Manteniment habitual del piano modern que inclou l'afinació completa i tasques complementàries d'ajust, canvi d'elements i harmonització.	74,00 €	20
B	Intervenció menor del piano modern sense afinació completa.	23,00 €	5

C	Manteniment extra del piano modern que inclou l'afinació completa i tasques complementàries d'ajust, canvi d'elements i harmonització per tal que l'instrument pugui afrontar un concert professional o enregistrament fora de l'horari habitual dels manteniments.	105,00 €	10
D	Polit de martells i harmonització dels pianos moderns que més ho requereixin.	557,00 €	5
E	Neteja completa del piano modern que inclou la reparació de cops, ratlladures, col·locació de bosses de sílice per al control de la humitat i un informe complet del seu estat estètic amb fotografies.	1.785,00 €	5
F1	Manteniment habitual de piano històric (fortepianos 10282000001 i 10282000003) que inclou afinació completa i tasques complementàries d'ajust, canvi d'elements i harmonització.	46,00 €	5
F2	Manteniment habitual de piano històric (fortepiano 10282000002) que inclou afinació completa i tasques complementàries d'ajust, canvi d'elements i harmonització.	68,00 €	5
G	Intervenció menor del piano històric (fortepiano) sense afinació completa.	23,00 €	5
H	Manteniment extra del piano històric (fortepiano) que inclou afinació completa i tasques complementàries d'ajust, canvi d'elements i harmonització per tal que l'instrument pugui afrontar un concert professional o enregistrament fora de l'horari habitual dels manteniments.	105,00 €	5

Criteris d'adjudicació específics per al desempat: L'empat entre diverses ofertes, després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació indicats més amunt, es resol mitjançant l'aplicació dels criteris següents, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

Primer criteri.- La proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

Segon criteri en cas d'empat a l'anterior.- El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a un desempat.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat l'han d'aportar els licitadors en el moment en què es produeixi l'empat, a requeriment de la Mesa de contractació.

5. Procediment d'adjudicació

Considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva

adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant procediment obert en atenció a les prescripcions de l'article 156 de la LCSP i per tal de possibilitar que tots els empresaris interessats puguin presentar les seves propostes, sense negociar amb cap d'elles.

6. Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que ha de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'haurà d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació és la següent:

1.- Empreses o empresaris amb plena capacitat d'obrar que incloguin en el seu objecte social o en la seva activitat econòmica prestacions que són idèntiques o similars al contracte que es pretén licitar i que no es trobin en supòsits de prohibició de contractar.

Així mateix, per assegurar la idoneïtat de les empreses licitadores s'exigirà la següent solvència econòmica i tècnica o de classificació:

A) SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

A.1 D'acord amb la previsió de l'article 87.1.a) LCSP, el volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa ha de tenir un valor superior de 70.000 euros. En el cas de què la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

Justificació: el contractista ha de tenir la deguda solvència econòmica per fer front a les obligacions contractuals durant la durada de les prestacions i l'import no supera el 1,5 del VEC.

Acreditació: Comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil o en el Registre oficial que correspongui, i document justificant del dipòsit. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil. En el cas de què la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora sigui inferior a un any haurà d'aportar la documentació acreditativa corresponent.

A.2. D'acord amb l'article 87.3 lletra b) de la LCSP: Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals per import igual o superior a 150.000 euros per sinistre i any, amb l'aportació a més a més del compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte.

Es considera necessària la cobertura per riscos professionals atès l'especialitat de les tasques a desenvolupar i els riscos en les intervencions.

B) SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL

D'acord amb l'article 90 de la LCSP:

- D'acord amb l'article 90.1 lletra a) de la LCSP: Una relació dels principals serveis o treballs efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els tres últims anys, en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat; l'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims tres anys en serveis o treballs de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim de 90.000 euros.
- Addicionalment, l'empresa haurà d'acreditar l'execució satisfactòria d'un mínim de tres contractes o serveis de manteniment de pianos moderns i/o històrics durant els darrers tres anys, indicant-ne l'import, la durada i el destinatari.

D'acord amb la previsió de l'article 90.4 LCSP, les empreses amb una antiguitat, computada des de la data d'inscripció en el registre corresponent o, si no procedeix, des de la data de la seva constitució, inferior a cinc anys, no han d'acreditar l'experiència, és a dir, l'import anual executat i han d'acreditar la seva solvència tècnica segons els altres criteris establerts en aquest apartat.

- D'acord amb l'article 90.1 lletra b) de la LCSP: Indicació del personal tècnic o de les unitats tècniques, integrades o no en l'empresa, participants en el contracte, especialment els encarregats del control de qualitat, acreditant com a mínim trobar-se en disposició dels títols o acreditacions acadèmics o professionals següents atès que el compliment de l'objecte del contracte requereix especialistes en les branques demanades: Titulació o certificació com a tècnic oficial d'un taller de construcció de pianos de les mateixes característiques establertes en el PPT, amb una experiència mínima de 5 anys.
- Cal acreditar formació tècnica rebuda en fabricants de referència del sector, com ara Steinway & Sons, Yamaha, Kawai, Fazioli, Bösendorfer, Bechstein o equivalents.
- L'empresa haurà d'aportar la documentació acreditativa de la formació rebuda pels tècnics adscrits al contracte, indicant l'entitat formadora, el contingut de la formació i les dates de realització.

7. Garantia definitiva

L'empresa proposada com adjudicatària haurà de dipositar una garantia definitiva per import equivalent al 5% del pressupost de licitació, iva exclòs, és a dir, de 4.666,90€.

8. Termini d'execució

La durada de les prestacions serà des de l'1 de gener de 2027 fins al 31 de desembre de 2028 i es contempla la possibilitat de prorrogar les prestacions per un termini màxim de dues anualitats addicionals.

9. Termini de garantia

S'estableix un termini mínim de garantia d'un mes a partir de la data de recepció de la prestació.

10. Condicions especials d'execució

10.1. Caràcter social:

1.1. Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual

L'empresa contractista ha de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització com a falta molt greu o causa d'extinció contractual.

El responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert l'obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.

1.2. Pagament del preu a les empreses subcontractades.

Quan una empresa subcontractista alegui morositat de l'empresa contractista en el pagament del preu que li correspongui per la prestació realitzada, segons les obligacions de pagament del preu establertes a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix com a obligació contractual entre les parts, que l'òrgan de contractació pagui directament a l'empresa subcontractista.

Davant el requeriment d'una empresa subcontractista, l'òrgan de contractació donarà audiència a l'empresa contractista perquè en el termini màxim de deu dies alegui el que cregui convenient. Si no justifica l'impagament del preu, l'òrgan de contractació farà el pagament directament a l'empresa subcontractista amb detracció del preu al contractista principal i amb efectes alliberadors.

1.3. L'acreditació de pagament en termini de pagament a les empreses subcontractades.

L'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida per la persona responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.

No s'admetran pactes entre contractista i subcontractista que superin el termini de pagament establert per L'ESMUC per al contractista.

Aquesta condició es considera essencial i el seu incompliment comportarà la imposició d'una penalitat de com a màxim el 10% de l'import d'adjudicació

10.2. Condicions d'execució generals

El contractista quedarà vinculat per l'oferta que hagi presentat.

En tot cas, són condicions especials d'execució del contracte les que s'assenyalen com a tal en el plec de clàusules administratives particulars d'aquesta licitació.

10.3. Condicions especials d'execució:

L'empresa adjudicatària assumirà com a condicions especials d'execució les següents:

- L'obligació d'aplicar a la plantilla que executi el contracte les condicions de treball establertes per l'últim conveni col·lectiu sectorial vigent en què s'enquadri i desenvolupi la prestació contractual, sens perjudici de les millores que pugui establir.
- L'obligació de l'empresa contractista de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades i garantia drets digitals.
- Així mateix, l'empresa contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta establerts en els plecs.

10.4. Obligacions generals.

- A més de les obligacions establertes en LCSP, el contractista està obligat a:
- Especificar les persones concretes que executaran les prestacions i acreditar la seva afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social, prèviament a l'inici de l'execució del contracte.
- Comunicar prèviament qualsevol substitució o modificació d'aquelles persones i acreditar que la seva situació laboral s'ajusta a dret.
- Facilitar la informació que s'estableix a la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Designar una persona responsable del bon funcionament dels treballs i el comportament del personal; també ha de fer d'enllaç amb els corresponents serveis i el responsable del contracte.
- Fer una correcta gestió ambiental del seu servei, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (com ara, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.
- Guardar reserva respecte de les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que hagi tingut

coneixement amb ocasió del contracte, complint durant el termini mínim de cinc anys les obligacions de confidencialitat exigides a l'article 133.2 LCSP. L'empresa adjudicatària i el seu personal hauran de respectar, en tot cas, les prescripcions de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, el Reglament (EU) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016 i la normativa complementària i de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. El contractista tindrà la consideració d'encarregat del tractament i se sotmetrà en cada moment a les instruccions municipals en matèria de mesures de seguretat. A aquests efectes, a banda de les prescripcions establertes, en el seu cas, en el Plec de prescripcions tècniques particulars, l'empresa adjudicatària també haurà de:

- Mantenir la confidencialitat de les dades de caràcter personal a què tingui accés o hagi elaborat per raó de l'execució del contracte i, a tal efecte, l'empresa adjudicatària/ària manifesta que té implantades i/o adoptarà abans de l'inici del contracte les mesures de tipus tècnic i organitzatiu necessàries per tal de garantir la seguretat i evitar l'alteració, pèrdua, tractament o accés no autoritzat, en atenció a l'estat de la tecnologia, la naturalesa de les dades emmagatzemades i els riscos a què estiguin exposades, i en estricte compliment de la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal.
- Aquestes mesures de seguretat implantades per l'empresa adjudicatària són les corresponents al nivell requerit bàsic, i són d'aplicació als fitxers, centres de tractament, locals, equips, sistemes, programes i persones que intervinguin en el tractament de les dades en els termes que estableix aquell reglament.
- Tractar les dades de caràcter personal únicament conforme a les instruccions que a l'efecte li trameti l'ESMUC i de forma confidencial i reservada, no podent ser objecte de cessió, difusió, publicació o utilització per a finalitats diferents de les establertes en aquest plec. Aquesta obligació seguirà vigent un cop el contracte s'hagi extingit, per finalització del seu termini o objecte, per resolució o qualsevol altra causa legalment admesa o establerta en aquest plec.
- Tornar a l'ESMUC, en tots els casos d'extinció contractual, les dades de caràcter personal, i també qualsevol suport o document en què consti alguna dada objecte del tractament.
- També haurà de guardar la deguda confidencialitat respecte a tota la informació obtinguda i documentació elaborada per raó de l'execució del contracte i aquesta documentació no podrà ser reproduïda, cedida, difosa, publicada o utilitzada per a finalitats diferents de les establertes en aquest plec, fins i tot un cop extingit el contracte.
- Lliurar tota la documentació necessària pel compliment del contracte en català i, amb caràcter general, el treball objecte del contracte.

- Lliurar tota la documentació que en qualsevol moment de la vigència del contracte, i en tot cas anualment, li sigui requerida pel responsable del contracte respecte l'efectiu compliment de les obligacions i compromisos assumits per l'empresa pel que fa a la Legislació d'Integració de Minusvàlids, la contractació amb particulars dificultats d'inserció al mercat laboral, i la subcontractació de Centres Especials de Treball i/o Empreses d'Inserció, i els requisits i obligacions contractuals ambientals que s'estableixin als plecs.
- L'adjudicatari declara que donarà compliment a les obligacions en matèria d'informació i comunicació regulades en l'annex XII, apartat 2.2. del Reglament (UE) núm. 1303/2013, el qual regula les responsabilitats dels beneficiaris en relació a mesures d'informació i comunicació destinades al públic.
- L'adjudicatari quedarà obligat, durant el termini de cinc anys des de la finalització dels treballs, a resoldre aquells dubtes i/o consultes que hagi d'atendre l'ESMUC en relació a auditories, fiscalitzacions o inspeccions per part d'autoritats respecte a les tasques realitzades per l'adjudicatari. No és necessari comptar amb cap dedicació/estructura específica.

10.5. Clàusula ètica: Els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments collusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

11. Règim d'incompliments i penalitats

L'empresa contractista resta subjecte a les responsabilitats i penalitats establertes amb caràcter general en la LCSP i, especialment, les prescrites en article 201 quan a les obligacions socials, ambiental i laborals.

A més es tipifiquen els següents incompliments:

a) Incompliments molt greus:

- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en aquest plec.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- L'incompliment dels terminis de pagament amb contractistes i proveïdors.
- L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.
- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- L'incompliment de les resolucions de l'ONU relatives al compliment de les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en els plecs.

b) Incompliments greus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en el plec de clàusules administratives particulars, quan no se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.
- La falsedat de la declaració de l'empresa contractista o subcontractista de no tenir cap relació financera o econòmica en un paradís fiscal o falsedat en què aquesta relació és legal.
- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en aquest plec.

c) Incompliments lleus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu o greu.

- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en els plecs.

Penalitats contractuals:

Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'ESMUC pot aplicar les sancions següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

- a) Incompliments molt greus: multa de fins a un 10 per 100 del preu del contracte, entès com a import d'adjudicació o del pressupost base de licitació, quan el preu es determini en funció de preus unitaris
- b) Incompliments greus: multa de fins a un 6 per 100 del preu del contracte.
- c) Incompliments lleus: multa de fins a un 3 per 100 del preu del contracte.

El/la responsable del contracte, en el cas que consideri que la contractista ha incorregut en alguna de les causes enumerades anteriorment d'incompliment susceptibles de penalitats, ha d'elaborar un informe indicant els incompliments detectats així com les seves corresponents penalitats, i el comunicarà a la contractista per tal que pugui fer les al·legacions que consideri oportunes en el termini màxim de 15 dies hàbils a comptar des del seu lliurament degudament acreditat. Finalitzat aquest termini el/la responsable del contracte estudiarà les al·legacions si ni ha i elevarà la proposta definitiva d'imposició a l'òrgan de contractació per a l'aprovació de la corresponent resolució d'imposició. Aquesta resolució serà immediatament executiva.

De conformitat amb la Sentència del Tribunal suprem de data 21 de maig de 2019, la imposició de penalitats no està subjecte a cap termini de caducitat.

12. Pagament del preu

El pagament del preu es realitzarà mitjançant la presentació de les factures mensuals, d'acord amb els serveis efectivament prestats i pels preus unitaris oferts per l'adjudicatari.

13. Modificacions del contracte

Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació podrà modificar el contracte, si concorren les circumstàncies establertes a l'art. 205 de la LCSP.

14. Revisió de preus

En aquest contracte no es podrà revisar el preu.

15. Subcontractació

Es permet la subcontractació de prestacions no substancials del contracte.

16. Cessió del contracte

Ateses les característiques del contracte no es permet la seva cessió.

Antoni Flotats Alvarez
Cap de logística i responsable del Parc d'Instrument