



**Ajuntament de
Malgrat de Mar**

Procediment: Contracte obert simplificat abreujat

Expedient: B3202026000048

Document: PIECSA

PROPOSTA D'INICI D'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ

1. Denominació del contracte

Contractació del servei de control de plagues i insectes en equipaments i espais municipals.

2. Necessitats a satisfer i descripció de l'objecte del contracte

El control de plagues en el medi urbà és un aspecte de vital importància per les implicacions en la salut pública i en la qualitat de vida dels ciutadans. Cal que de forma continuada i sistemàtica es mantingui controlada la població d'artròpodes i rosegadors a la població, prioritant les mesures preventives per impedir l'aparició de les plagues, i quan no sigui possible evitar-ho, s'haurien d'aplicar mesures de control mitjançant desinsectacions, desinfeccions i desratitzacions.

Així doncs, l'objecte d'aquest contracte és la definició i regulació de les condicions de prestació del servei de controls periòdics de plagues a la xarxa de clavegueram, als quadres d'enllumenat públic, a la via pública, als edificis i als equipaments públics.

Les zones a tractar es detallen a l'annex 2 del Plec de Prescripcions Tècniques.

3. Codi CPV i descripció

90922000-6 Serveis de control de plagues

4. Durada del contracte

4.1. Durada inicial

La durada inicial serà d'UN (1) any.

4.2. Nombre pròrrogues previst:

Pròrrogues previstes: existeix la possibilitat de TRES (3) pròrrogues d'UN (1) any, amb una duració màxima del contracte de QUATRE (4) anys.

5. Divisió lots

No es considera convenient la divisió en lots del contracte.



6. Pressupost base de licitació

Concepte	Import anual
Preu base de licitació	7.000,00 €
IVA (21%)	1.470,00 €
Total	8.470,00 €

7. Modificacions del contracte: Descripció i import

De conformitat amb els articles 203 a 208 de la LCSP. Es preveuen possibles modificacions a tenor de la possible modificació dels espais, equipaments i instal·lacions que caldrà revisar i mantenir, d'un màxim del 20%.

8. Valor estimat del contracte (VEC)

El valor estimat del contracte inclou l'import total amb què podria ser retribuïda l'empresa contractista, incloent les possibles pròrrogues i modificacions, entre d'altres conceptes, d'acord amb la previsió de l'article 101 de la LCSP.

Import període inicial del contracte (sense IVA)	7.000,00 €
Import pròrrogues (sense IVA)	21.000,00 €
Import modificacions (sense IVA)	5.600,00 €
Total VEC	33.600,00 €

9. Aplicació pressupostària

Codi: 96.3110.22799
Descripció: Serveis externs sanitat i salut pública

10. Subcontractació amb tercers de la realització parcial de la prestació

El contractista d'acord amb l'article 215 LCSP, podrà concertar amb tercers la realització parcial de la prestació.

Els licitadors hauran d'indicar en la seva oferta la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o perfil empresarial en el ben entès que l'empresa subcontractada ha de disposar de la solvència professional o tècnica exigida en els plecs.

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit a l'Ajuntament, després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquesta, tot indicant la part de la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i els representats legals del subcontractista així com justificant l'aptitud d'aquest per executar-la de conformitat amb l'establert per la normativa i el present plec i acreditant que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.

El contractista principal haurà de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que sorgeixi en aquesta informació durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractistes.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Àrea de Serveis Generals	REFERÈNCIA B3202026000048
Codi Segur de Verificació: 9e77ce7b-8215-49de-bbed-0ec34b06cd24 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081108_2026_100306447 Data d'impressió: 24/07/2026 11:59:48 Pàgina 3 de 4		SIGNATURES 1.- VICTOR JAVIER MARTINEZ DEL REY (TCAT), 15/07/2026 11:27



Ajuntament de Malgrat de Mar

11. Criteris d'adjudicació avaluables mitjançant fórmules. Fins a 100 punts.

- 11.1.** S'assignarà la màxima puntuació al licitador que ofereixi el preu més baix, arrodonint el resultat al segon decimal. (40 punts)

Puntuació = $40 \times (\text{oferta més econòmica} / \text{oferta considerada})$.

- 11.2.** Actuació pel tractament d'incidències urgents en un termini màxim de 24h, en dies laborables al municipi de Malgrat de Mar (15 punts).

- 11.3.** Prestació del servei d'actuacions puntuals de caràcter urgent en caps de setmana i festius si l'ajuntament ho requereix (15 punts).

- 11.4.** Intranet o espai web el qual doni accés a l'Ajuntament on hi consti el següent (20 punts):

- Les habilitacions legals de l'empresa i els treballadors per al treball amb biocides.
- Còpia actualitzada dels registres dels biocides que empra i la seva fitxa de seguretat.
- Els documents tècnics resultants de les tasques de preparació del contracte (diagnosi, programes de manteniment, ...)
- Relació de tots els materials instal·lats en l'àmbit del servei (nº de paranyes, esquers, tags) indicant ubicació, quantitat, marca comercial i model.
- Els documents tècnics resultants de l'execució del contracte (informes d'inspecció, informes d'intervenció, albarans signats, ...).
- Registre de les ordres de treball, exportable a format Excel que contindrà com a mínim la següent informació: número d'ordre, tipus de servei, edifici o instal·lació, data de l'avís (si es tracta d'una incidència), data de la intervenció, hora d'inici, hora finalització, personal, productes/recanvis aplicats (descripció i quantitat).
- Comunicació i seguiment d'incidències i avisos.
- Per el control de la prestació del servei, l'adjudicatari tindrà un registre georeferenciat on es podrà visualitzar i consultar en un mapa les incidències i avisos comunicats i tractats per l'adjudicatari.

- 11.5.** Lliurement de l'informe tècnic de les intervencions periòdiques realitzades en un termini màxim de 72h (5 punts).

- 11.6.** Lliurement de l'informe tècnic de les intervencions fruit d'avisos d'incidències en un termini màxim de 24h (5 punts).

12. Forma de pagament

S'emetrà una factura trimestralment.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Àrea de Serveis Generals	REFERÈNCIA B3202026000048
Codi Segur de Verificació: 9e77ce7b-8215-49de-bbed-0ec34b06cd24 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081108_2026_100306447 Data d'impressió: 24/07/2026 11:59:48 Pàgina 4 de 4	SIGNATURES 1.- VICTOR JAVIER MARTINEZ DEL REY (TCAT), 15/07/2026 11:27	



13. Revisió de preus

De conformitat amb l'art. 103 de la LCSP, no es preveu la revisió de preus en aquest contracte.

14. Termini de garantia

De conformitat amb l'art. 159.6.f) LCSP, no es requereix la constitució de garantia definitiva.

15. Responsable municipal del contracte

Nom i cognoms: Jordi Cañas Gallart
Càrrec: Coordinador Enginyer de Serveis en el Territori

16. Procediment de licitació

El procediment pel qual es regirà la licitació és el procediment obert simplificat abreujat.

17. Proposta de vocals tècnics de la Mesa de Contractació

De conformitat amb l'art. 326.1 LCSP, no es constitueix Mesa de Contractació atès que no és preceptiva.