



AJUNTAMENT D'ARGELAGUER

Òrgan: Ple
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 15 de juliol de 2026
Expedient núm. X2026000271 - X2026000271
Per Unanimitat
Aprobat Per 6 Vots A Favor (Guillem Ballaz Bogunyà,
Oriol Massanet Llobet, Joana Dorca Fabrega, Alicia
Selene Sanabria Velazquez, Marta Solanich Pie,
Maria Jose Carmona Serrano)

ACORD

PROPOSTA D'ACORD SOBRE L'APROVACIÓ DELS PLECS DE CLAUSULES ADMINISTRATIVES DEL CONTRACTE D'OBRES PER LA RESTAURACIÓ DEL CAMÍ RAL EN L'ÀMBIT DEL CARRER MAJOR DEL MUNICIPI D'ARGELAGUER (GIRONA) I CONVOCATÒRIA DE LA SEVA LICITACIÓ

L'Ajuntament d'Argelaguer considera necessari procedir a la contractació de les obres corresponents al Projecte bàsic i executiu de restauració del Camí Ral en l'àmbit del carrer Major, atesa la necessitat de continuar les actuacions de millora i rehabilitació del nucli històric del municipi.

La intervenció respon a l'interès públic de millorar l'estat de conservació del carrer Major, que constitueix un dels principals eixos viaris i patrimonials del municipi i coincideix amb el traçat de l'antic Camí Ral. L'actuació permetrà completar les obres de reurbanització executades recentment a la Plaça Major i al seu entorn, garantint la continuïtat urbana, paisatgística i funcional del conjunt del casc antic.

Així mateix, l'obra és necessària per renovar unes infraestructures urbanes que presenten deficiències, especialment la xarxa de sanejament, així com per soterrar i ordenar les xarxes de serveis, renovar el paviment, millorar el drenatge, incrementar l'accessibilitat i reforçar la seguretat i la qualitat de l'espai públic. La intervenció també contribueix a la preservació i posada en valor del patrimoni urbà i històric del municipi, millorant les condicions d'ús per als vianants i per al trànsit rodat, així com la qualitat dels serveis públics municipals.

Atès que l'Ajuntament no disposa dels mitjans materials ni personals necessaris per executar directament aquestes obres, resulta necessari acudir a la contractació externa, d'acord amb el que preveu la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Les característiques de la contractació són les següents:

Contracte d'obres per la restauració del Camí Ral en l'àmbit del Carrer Major del municipi d'Argelaguer (Girona)		
Procediment: Obert Simplificat	Tramitació: Ordinària	Tipus de contracte: Obres



AJUNTAMENT D'ARGELAGUER

Classificació CPV:		
• 45432100 Treballs de pavimentació i revestiment de sòls.		
Accepta renovació: No Revisió de preus / fórmula: No Accepta variants: No		
Pressupost base de licitació (IVA exclòs): 832.468,73 €	Impostos 21%: 174.818,43 €	Total: 1.007.287,16 €
Valor estimat del contracte: 832.468,73 €		
Data d'inici execució: Des de la signatura de l'Acta de Comprovació del Replanteig.		Durada execució: 10 mesos
Garantia provisional: No	Garantia definitiva: Si	Garantia complementària: No

Justificació de la no divisió en lots

Es considera que la licitació no s'ha de dividir en lots per varis motius:

D'acord amb l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es considera justificat no dividir el present contracte en lots, atesa la naturalesa i les característiques de les actuacions previstes.

L'objecte del contracte consisteix en l'execució de les obres de restauració del Camí Ral en l'àmbit del carrer Major d'Argelaguer, incloent la renovació i implantació coordinada de diverses infraestructures urbanes (xarxes de sanejament, aigua potable, enllumenat públic, canalitzacions elèctriques i de telecomunicacions), totes elles estretament vinculades entre si i executades sobre un mateix espai físic.

La divisió en lots podria comportar dificultats tècniques i organitzatives que afectarien negativament la correcta execució del contracte, pels motius següents:

a) Unitat funcional de l'obra. Les diferents actuacions formen part d'una única intervenció d'urbanització i restauració del vial, amb una planificació conjunta i una dependència tècnica directa entre les diverses instal·lacions projectades.

b) Necessitat d'una coordinació única. La divisió en lots implicaria la concurrència simultània de diversos contractistes sobre el mateix àmbit d'actuació, fet que incrementaria considerablement les necessitats de coordinació, la complexitat de la gestió de l'obra i els riscos d'interferències entre treballs.



AJUNTAMENT D'ARGELAGUER

c) Risc per al compliment dels terminis d'execució. L'existència de diversos adjudicataris podria provocar desajustos en la programació dels treballs, afectant el calendari previst i generant possibles retards derivats de la interdependència entre les diferents unitats d'obra.

d) Garantia de continuïtat dels serveis existents. Les actuacions sobre les xarxes de sanejament, aigua potable, electricitat i enllumenat requereixen una execució coordinada per assegurar la continuïtat dels serveis públics durant les obres, especialment en les operacions de substitució de conduccions i implantació de sistemes provisionals de bypass.

e) Major eficiència tècnica i econòmica. L'execució per un únic contractista permet optimitzar els recursos humans i materials, simplificar la direcció i el control de l'obra, reduir els costos indirectes de coordinació i assegurar una millor integració entre totes les instal·lacions afectades.

Per tot l'exposat, es considera que la divisió en lots dificultaria l'execució correcta i eficient del contracte des del punt de vista tècnic i organitzatiu, per la qual cosa es justifica la seva licitació com a contracte únic.

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data
Providència d'Alcaldia	15/07/2026
Informe de Secretaria	15/07/2026
Memòria justificativa	15/07/2026
Informe Fiscalització (FASE A)	15/07/2026

A la vista de les característiques i de l'import del contracte es proposa la licitació mitjançant procediment Obert simplificat.

Examinada la documentació que integra l'expedient, vist l'informe de Secretaria i de conformitat amb el que disposa la disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, corresponent al Ple de l'Ajuntament la competència com a òrgan de contractació,

L'Alcalde exposa que el Plec de Clàusules Administratives Particulars es troba pràcticament finalitzat i que únicament resta pendent la definició de les millores tècniques que podran ser objecte d'oferta pels licitadors, les quals estan sent valorades pels serveis tècnics municipals amb la finalitat de garantir que siguin objectives, proporcionades i adequades a l'objecte del contracte.

C/ Major, 91 ARGELAGUER – LA GARROTXA –972687137 a/e: ajuntament@argelaguer.cat



Codi Segur de Verificació:
aea92083-eeb9-4a2a-aa42-d7a303fc8636
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170101_2026_36297655
Data d'impressió: 24/07/2026 08:22:01
Pàgina 4 de 5

SIGNATURES
1.- Guillem Ballaz Bogunyà (TCAT) (Alcalde), 23/07/2026 07:59



AJUNTAMENT D'ARGELAGUER

Així mateix, s'informa que, atesa l'època de l'any i la proximitat del període de vacances, no està prevista la celebració d'una nova sessió ordinària del Ple abans de vacances. Aquesta circumstància podria retardar innecessàriament la tramitació de l'expedient i comprometre els terminis previstos per a la licitació i posterior execució de les obres, especialment tenint en compte que aquestes es troben finançades parcialment mitjançant diverses subvencions amb terminis d'execució determinats.

Per aquest motiu, es considera convenient aprovar en aquesta sessió el Plec de Clàusules Administratives Particulars en tots els seus extrems, deixant únicament pendent la incorporació definitiva de la descripció i valoració de les millores tècniques, una vegada els serveis tècnics n'hagin finalitzat la seva definició. Aquesta concreció no afectarà ni l'objecte del contracte, ni el pressupost base de licitació, ni el procediment d'adjudicació, sinó exclusivament el contingut del criteri d'adjudicació relatiu a les millores tècniques.

Per tot l'exposat, es proposa al Ple,

Primer.- APROVAR l'expedient de contractació de les obres per la restauració del Camí Ral en l'àmbit del Carrer Major del municipi d'Argelaguer (Girona), convocant la seva licitació.

Segon.- APROVAR els Plecs de Clàusules Administratives Particulars que regiran el contracte, pendent de la incorporació de les millores tècniques.

Tercer.- APROVAR la despesa corresponent: El pressupost màxim de licitació ascendeix a la quantitat de 1.007.287,16 € IVA inclòs

Quart.- DONAR compte de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

Cinquè.- PUBLICAR l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Sisè.- PUBLICAR en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el projecte d'obra. La documentació necessària per a la presentació de les ofertes ha d'estar disponible aquest dia de publicació de l'anunci de licitació.

Codi Segur de Verificació:
aea92083-eeb9-4a2a-aa42-d7a303fc8636
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170101_2026_36297655
Data d'impressió: 24/07/2026 08:22:01
Pàgina 5 de 5

SIGNATURES
1.- Guillem Ballaz Bogunyà (TCAT) (Alcalde), 23/07/2026 07:59



AJUNTAMENT D'ARGELAGUER

Vuitè.- FACULTAR l'alcalde perquè, un cop emès l'informe tècnic corresponent i definides les millores, aprovi mitjançant decret la versió definitiva del plec, exclusivament pel que fa a aquest extrem, donant-ne compte i sotmetent-lo a ratificació en la primera sessió plenària que se celebri.

Signat electrònicament,