



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1615-2025/1198
Nom: Alienació de discs i vinils de Ràdio Castellar

INFORME TÈCNIC

Nº Expedient: 1615-2025/1198

Julià Guerrero, com a director de mitjans municipals d'aquest Ajuntament,

1. ANTECEDENTS

En data 5 de juny de 2025, la Regidoria de Comunicació va emetre una provisió en relació a la col·lecció de béns mobles patrimonials (inclou aproximadament 4.000 vinils i 1.000 CD's) de l'emissora municipal Ràdio Castellar, ubicada al carrer Major número 74, 1r pis.

Aquesta col·lecció, que formava part del fons sonor històric de l'emissora, no ha estat utilitzada en més de 25 anys, coincidint amb la digitalització dels continguts radiofònics i l'ús de plataformes en línia de reproducció i emmagatzematge de continguts musicals.

L'any 2024 es va dur a terme la renovació integral dels estudis de Ràdio Castellar, amb la incorporació d'una taula de so digital i nous sistemes de producció i edició de continguts, els quals inutilitzen tècnicament l'ús de suports analògics com els vinils o CD's.

A més, les obres de rehabilitació de les instal·lacions de Ràdio Castellar requereixen l'alliberament de l'espai físic actualment ocupat per la col·lecció, atès que aquesta ocupa un volum considerable i no pot ser reubicada als espais operatius de l'emissora.

En virtut d'aquesta provisió, es va instar a la unitat de Patrimoni a realitzar una valoració de la col·lecció i es va sol·licitar un informe tècnic sobre les possibles vies de gestió o disposició dels materials, així com un informe jurídic sobre la legislació aplicable.

2. OBJECTE DE L'INFORME

L'objecte del present informe tècnic és justificar la necessitat de declarar com a bé no utilitzable la col·lecció de vinils i CDs de l'emissora municipal Ràdio Castellar, així com la conveniència d'iniciar els tràmits per a la seva alienació directa d'acord amb la normativa patrimonial vigent.

3. ANÀLISI DE LA SITUACIÓ ACTUAL DELS BÉNS, VALORACIÓ I DESTÍ

Situació actual dels béns

Tal com s'avança a la provisió emesa per l'òrgan competent, els vinils i CDs de Ràdio Castellar no s'utilitzen des de fa més de 25 anys. Aquesta llarga inactivitat ha comportat que la col·lecció perdi la seva rellevància i utilitat per l'emissora.



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1615-2025/1198

Nom: Alienació de discs i vinils de Ràdio Castellar

Així mateix, amb la renovació dels estudis de Ràdio Castellar l'any 2024, es va incorporar una taula de so digital, i la supressió dels reproductors físics de CDs i vinils, ha convertit aquests suports, que ja estaven en desús, en totalment obsolets i inservibles per a les operacions diàries de l'emissora. Aquesta modernització tecnològica impedeix qualsevol ús futur d'aquests materials per la Ràdio Municipal.

A més, cal destacar que, els materials estan patint un deteriorament progressiu a causa del pas del temps i de les condicions d'emmagatzematge. Aquesta situació no només compromet la integritat dels béns, sinó que també genera una despesa innecessària en la seva conservació, sense cap benefici per a l'Ajuntament. És més, paral·lelament, s'ha produït la necessitat de rehabilitació actual de les instal·lacions de Ràdio Castellar per part de la Brigada Municipal, que fa imperatiu l'alliberament de l'espai que ocupen aquests materials, i el manteniment d'aquests béns inútils i en deterioració impedeix optimitzar l'espai municipal.

Valoració

L'informe de valoració emès per la responsable de Patrimoni en data 6 de juny de 2025, mitjançant el qual valora la col·lecció de vinils i CD's, constata el següent:

- Un 60% dels discos es troben en mal estat per desgast d'ús.
- Més del 50% de les fundes i carpetes estan deteriorades o trencades, la qual cosa disminueix significativament el seu valor.
- Si bé un 60% de la col·lecció presenta "bon estat", un 30% té "desgast moderat" i un 10% mostra "danys significatius". Aquesta degradació general, especialment en fundes i per ús, impacta directament en el valor de mercat.

Així mateix, l'informe pericial esmentat ha determinat el valor de mercat de la col·lecció de 4.000 unitats (LPs, EPs i singles) de Ràdio Castellar. Després d'una anàlisi on té en consideració la quantitat, l'estat de conservació (amb un 60% de desgast d'ús i més del 50% de fundes deteriorades) i els formats i els gèneres, ha estimat que el valor total de mercat d'aquesta col·lecció oscil·la entre els 2.900 € i els 3.100 €.

Destí

Actualment, degut a les obres de rehabilitació de les instal·lacions de Ràdio Castellar, es fa necessari alliberar l'espai físic on s'ubica la col·lecció de vinils i CD's, atès que ocupa un volum considerable i dificulta l'execució i l'organització dels treballs de millora de l'emissora.

Aquesta col·lecció no pot ser reubicada en cap altra dependència municipal, ja que els espais disponibles són limitats i destinats a usos operatius o de servei públic, i el seu manteniment no respon a cap necessitat funcional ni cultural actual del municipi.

D'altra banda, el manteniment d'aquests béns comportaria un cost logístic i d'espai injustificat, sense aportació d'utilitat o interès públic, mentre que la seva alienació permetria recuperar part del valor econòmic residual i afavoriria una gestió més eficient del patrimoni municipal.



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1615-2025/1198

Nom: Alienació de discs i vinils de Ràdio Castellar

En aquest sentit i, d'acord amb l'article 13 del RPEL, una vegada acreditada la inutilitat i obsolescència de la col·lecció, es considera convenient la seva declaració com a bé no utilitzable i la seva alienació mitjançant venda.

4. CONCLUSIÓ

Tenint en compte que la col·lecció de vinils i CD's no té valor d'ús per als serveis municipals actuals i no contribueix al desenvolupament de l'activitat radiofònica, es proposa declarar la col·lecció de vinils i CD's com a bé no utilitzable. Així mateix, atenent que l'esmentada col·lecció té un valor de mercat d'entre 2.900 i 3.100 euros, i que es requereix alliberar l'espai físic ocupat per poder realitzar les obres de rehabilitació a Ràdio Castellar, es considera que la millor opció és alienar la col·lecció de vinils i CD's.

5. PROPOSTA DE GESTIÓ I DISPOSICIÓ.

Considerant tots els arguments anteriors, la solució més eficient i econòmica per a l'Ajuntament és l'alienació per adjudicació directa. En aquest sentit, tal i com s'ha fet constar en els antecedents de fet, s'ha rebut una oferta de l'empresa Musicom Olot SL per a l'adquisició de la totalitat dels vinils i CDs per un import de 3.630€ (IVA inclòs).

Per tot això, es **PROPOSA**:

Que es procedeixi a realitzar els tràmits pertinents per:

PRIMER.- **Declarar com a bé no utilitzable** la col·lecció de vinils i CD's per trobar-se en desús i no contribuir al desenvolupament de l'activitat radiofònica.

SEGON.- **Alienar** la col·lecció de vinils i CD's per poder alliberar espai i realitzar les obres de rehabilitació a Ràdio Castellar, a la que se li atribueix un valor total de mercat que oscil·la entre els 2.900 i 3.100 euros.

Signat digitalment en la data que consta en la signatura.