

consorci per a la reforma de la
granvia i del samontà a L'Hospitalet

Ciències, 69
08908 L'Hospitalet de Llobregat
Tel.: 93 264 08 54
E-mail: correu@consorcighospitalet.com
Web: consorcighospitalet.com

RESOLUCIÓ DEL DIRECTOR
NÚMERO 29/2026

En data 2 de setembre de 2024 es va subscriure el contracte per a la prestació del servei d'assessorament jurídic al Consorci per a la reforma de la Granvia i del Samontà a l'Hospitalet de Llobregat (exp. CS11/2024) amb una durada d'un any a partir de la data de signatura de contracte. Per tant, el contracte va finalitzar el dia 1 de setembre de 2025.

Per Acord de la Comissió Delegada núm.11/2025, de data 24 de juliol de 2025, es va prorrogar el contracte abans indicat pel termini d'un any a partir del dia 2 de setembre de 2025. La formalització d'aquesta pròrroga es va produir el dia 28 de juliol de 2025.

En conseqüència, el contracte per a la prestació del servei d'assessorament jurídic al Consorci finalitzarà el proper dia 2 de setembre de 2026, al no estar prevista, en el plec de clàusules administratives particulars, cap possibilitat de pròrroga més.

La plantilla del Consorci preveu la plaça de cap de l'Àrea Jurídica que actualment es troba vacant, ja que el servei d'assessorament jurídic es ve prestant, de forma externa, mitjançant un contracte de serveis.

Abans de la finalització del contracte per a la prestació del servei d'assessorament jurídic al Consorci al que s'ha fet esment anteriorment, el Consell General del Consorci, en la reunió del dia 25 de juny de 2025, va aprovar l'inici del procés de selecció restringit per a la provisió de la plaça de cap de l'Àrea Jurídica de l'entitat, adreçat als funcionaris o personal laboral procedent de les administracions participants en el Consorci, és a dir, la Generalitat de Catalunya, l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament de l'Hospitalet de Llobregat, de conformitat amb el previst a l'article 121 de la Llei 40/2015, de Règim jurídic del sector públic

En la reunió del dia 17 de desembre de 2025, el Consell General del Consorci va aprovar declarar desert aquest procés de selecció, restringit a personal provinent de les administracions consorciades, per a la provisió de la plaça de cap de l'Àrea Jurídica del Consorci per a la reforma de la Granvia i del Samontà a l'Hospitalet de Llobregat, i sol·licitar del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica l'autorització per convocar un procediment de selecció obert, atenent al que preveu el segon paràgraf de l'article 121 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Regim jurídic del sector públic, pel sistema de concurs oposició, per a la provisió de la plaça indicada.

Un cop s'ha obtingut aquesta autorització, el Consorci té previst convocar aquest procés de selecció obert per a la provisió de la plaça de cap de l'Àrea Jurídica.

Tanmateix, es considera que l'àmbit d'actuació del Consorci, circumscrit principalment a l'activitat urbanística, requereix d'un assessorament especialitzat en aquesta matèria i també en matèria de contractació pública. En aquest sentit, en l'actualitat s'ha iniciat la fase de gestió urbanística del Pla director urbanístic Biopol – Granvia amb l'aprovació inicial, per acord del Consell General de data 23 de juny de 2026, del projecte de reparcel·lació del pla, i que es preveu s'aprovi definitivament el mes de setembre de 2026.

De la mateixa manera, el Consell General del Consorci, en la mateixa reunió, va donar conformitat al Modificat del Projecte constructiu de la nova Granvia, entre la rambla Marina i el riu Llobregat, a l'Hospitalet de Llobregat, quina aprovació per part de la Generalitat de Catalunya es preveu pel mes de setembre, el que permetrà iniciar el procés de licitació de les obres de soterrament de la Granvia.



Ajuntament de L'Hospitalet



Generalitat
de Catalunya



Doc. original signat per:
RAUL JORGE ALVARIN
13/07/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 13/07/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



07N7NOKAX29KWMPMB8WD9TNNH4YR07M

Data creació còpia:
13/07/2026 11:57:50

Pàgina 1 de 2

consorci per a la reforma de la
granvia i del samontà a L'Hospitalet

Ciències, 69
08908 L'Hospitalet de Llobregat
Tel.: 93 264 08 54
E-mail: correu@consorcighospitalet.com
Web: consorcighospitalet.com

La major part del finançament d'aquestes obres anirà a càrrec de les persones propietàries del l'àmbit del Pla director urbanístic Biopol – Granvia, a quin efecte, a partir de l'aprovació definitiva del projecte de reparcel·lació, s'haurà d'iniciar la fase econòmica de la reparcel·lació amb l'aprovació de l'expedient de requeriment de quotes d'urbanització i del primer requeriment de quotes i el seguiment del seu cobrament.

Per les raons exposades, al marge de la provisió de la plaça de cap de l'Àrea Jurídica del Consorci a través del procés de selecció que es convoqui, s'estima necessari iniciar un procediment per a la contractació d'un assessorament jurídic especialitzat en aquestes matèries, en considerar que es tracta d'una prestació que requereix d'uns coneixements específics en matèries d'una gran complexitat.

Considerant doncs la necessitat de disposar d'un assessorament jurídic especialitzat en matèria urbanística i de contractació pública de manera inajornable, i vist que el Consorci no disposa dels mitjans humans i materials necessaris per a l'execució d'aquesta prestació, es considera necessària la contractació d'una empresa externa per a la realització de la mateixa, considerant que l'actuació que es pretén contractar és adequada a la finalitat perseguida.

Les necessitats que es pretenen cobrir amb aquesta contractació són les associades a l'assessorament jurídic al Consorci en relació a les actuacions que s'hauran de dur a terme per a l'execució de les determinacions del Pla director urbanístic Biopol – Granvia, l'execució del projecte de transformació de la Granvia, segona fase, que preveu el soterrament de la C-31 i la gestió i urbanització del sector que delimita el Pla director urbanístic, el que inclou tant l'assessorament en matèria urbanística (planejament i gestió urbanístiques), com en matèria de contractació del sector públic.

Vist el que disposa l'article 116.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic.

D'acord amb aquest antecedents, el director del Consorci per a la Reforma de la Granvia i del Samontà a L'Hospitalet de Llobregat, fent ús de les facultats delegades pel Consell General de data 29 de juliol de 2024, RESOL:

Primer.- Iniciar l'expedient per a la contractació del servei del servei d'assessorament jurídic especialitzat al Consorci per a la reforma de la Granvia i del Samontà a L'Hospitalet de Llobregat, el qual es confeccionarà amb la incorporació dels documents que s'indiquen en l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic.

Segon.- Publicar aquesta resolució en el perfil de contractant del Consorci.

L'Hospitalet de Llobregat, 13 de juliol de 2026.

Raúl Alvarín Álvarez
Director



Ajuntament de L'Hospitalet



Generalitat
de Catalunya



Doc. original signat per:
RAUL JORGE ALVARIN
13/07/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web.csv.gencat.cat fins al 13/07/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



07N7NOKAX29KWMPMB8WD9TNNH4YR07M

Data creació còpia:
13/07/2026 11:57:50

Pàgina 2 de 2