

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Núm. expedient: CSE/AP61/1101475686/26/PS

Objecte del contracte: Treballs de pintura a diferents centres de la GAPiC del Penedès (AP61)

Tipus: Serveis

Procediment d'adjudicació: Procediment obert simplificat

1. Introducció

L'Institut Català de la Salut (ICS) és l'empresa pública de serveis de salut més gran de Catalunya, amb gairebé 54.000 professionals que presten servei a gairebé sis milions de persones de tot el territori. L'ICS gestiona 327 centres d'atenció primària (CAP) i 583 consultoris locals. L'Institut també gestiona hospitals (Vall d'Hebron, Bellvitge i Germans Trias, Arnau de Vilanova de Lleida, Joan XXIII de Tarragona, Josep Trueta de Girona i Verge de la Cinta de Tortosa i Viladecans).

Com a entitat de referència del sistema sanitari públic de Catalunya, l'ICS té l'objectiu de millorar la salut i la qualitat de vida de les persones, a través de la promoció dels hàbits saludables, de la prevenció dels problemes de salut i del tractament de les malalties, des de les més banals fins a les requereixen un abordatge més complex.

A més, juntament amb l'activitat assistencial, l'ICS du a terme una intensa tasca investigadora, a través dels set instituts de recerca integrats als seus centres hospitalaris i d'atenció primària. La investigació que duen a terme els professionals de l'ICS s'orienta a donar resposta a preguntes sorgides de la pràctica clínica, de manera que els resultats científics tenen la voluntat de revertir en la millora de la salut de les persones. El mateix passa amb la docència. L'ICS és capdavanter en la formació dels professionals de demà a Catalunya. En els seus centres es formen 3.000 professionals de 51 especialitats diferents en ciències de la salut i 11.400 estudiants de grau i 1.950 estudiants de formació professional. A més, l'Institut també desenvolupa programes de formació continuada adreçada a tots els col·lectius professionals. Tot plegat, per seguir fent de l'ICS una empresa líder, al servei dels ciutadans.

2. Justificació

L'ús continuat de les instal·lacions dels centres adscrits a la Gerència d'Atenció Primària i a la Comunitat Penedès, comporta un deteriorament progressiu del seu aspecte, especialment en aquelles superfícies que entren en contacte freqüent amb maquinària, equipaments i zones de pas amb un alt nivell de desgast. Amb la contractació del manteniment integral de categoria 1 corresponent al 2024, els treballs de pintura van quedar exclosos en ser considerats actuacions de millora dels centres. En conseqüència, aquest tipus d'actuacions s'han de gestionar mitjançant contractacions independents del servei manteniment general dels edificis. Des de l'any 2023, en què es va a dur a terme la primera licitació per a l'execució de treballs de pintura en diversos centres d'altres GAPiC, i posteriorment amb les contractacions al 2024, s'ha constatat la idoneïtat de la continuació d'aquestes contractacions pel bon resultat obtingut als centres on s'ha intervingut. Per aquest motiu, es proposa una nova contractació de treballs de pintura per l'any 2026 als centres d'Atenció primària de la GAPiC Penedès, concretament de la zona d'Anoia.

En relació amb l'expedient del contracte, les característiques del qual són les establertes en l'encapçalament, conforme al que es disposa en l'article 116.4. f), de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, d'ara endavant LCSP, a continuació es justifica la insuficiència de mitjans.

Constatada la necessitat de contractació dels referits serveis, s'emet el següent:

PRIMER- Insuficiència de mitjans personals: L'Institut Català de la Salut no disposa de mitjans personals per a executar el contracte.

SEGON- Insuficiència de mitjans materials: L'Institut Català de la Salut no disposa de mitjans materials per a executar el contracte, en tractar-se de prestacions específiques i concretes.

Per tot l'anterior, és del tot imprescindible la contractació de Treballs de pintura a diferents centres de la GAPiC del Penedès (AP61), per al compliment i realització dels fins institucionals dels centres destinataris de la contractació.

3. Naturalesa i extensió del contracte

L'objecte de la licitació consisteix en la contractació de Treballs de pintura a diferents centres de la GAPiC del Penedès (AP61), que es detallen a l'annex I del Plec de Prescripcions Tècniques.

D'acord amb l'article 99 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP) no s'ha fraccionat el contracte per tal d'evitar els requisits de publicitat o els relatius al procediment d'adjudicació.

La naturalesa del contracte es correspon, per tant, amb la d'un contracte de serveis.

4. Divisió en lots

L'objecte de la contractació és una pluralitat de centre que formen de la mateixa GAPiC.

D'acord amb el que preveu l'article 99.3.b de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es considera justificat no dividir l'objecte del contracte en lots, atès que les prestacions que l'integren precisen, per a la seva correcta execució, la necessitat de coordinar el desenvolupament de les diferents prestacions, situació que es podria veure impossibilitada en cas de divisió en lots i d'execució per una pluralitat de contractistes diferents.

La contractació agrupada en un únic lot permet una gestió més eficient del contracte i facilita les funcions de direcció, coordinació, control i seguiment de la seva execució per part de l'ICS, garantint una aplicació homogènia dels criteris tècnics i de qualitat.

Per contra, una eventual divisió per lots comportaria una major complexitat en la gestió contractual, incrementaria les necessitats de coordinació entre diversos contractistes i podria comprometre l'eficàcia dels mecanismes de control i supervisió, amb el consegüent risc d'afectació a la qualitat i uniformitat de les prestacions objecte del contracte.

Per tant, l'adjudicació del lot es limitarà a una empresa, és a dir, no es podran adjudicar centres del lot aïlladament.

5. Procediment d'adjudicació

El plec de clàusules administratives particulars que regirà la contractació ha estat aprovat per òrgan de contractació d'acord amb l'article 122 de la LCSP.

El procediment de licitació serà el Procediment obert simplificat, d'acord amb el que disposa la normativa aplicable.

6. Durada

Tenint en compte la naturalesa de les prestacions, les característiques del seu finançament, la durada prevista del contracte s'ha establert en 4 mesos a comptar des de la signatura de l'acta d'inici dels treballs.

La durada màxima de preparació inicial dels treballs serà de 0,5 mesos i estan dintre de la durada prevista del contracte.

7. Centres adherits no ICS

En aquesta contractació no s'ha previst la licitació conjunta amb altres centres, institucions o organismes del sector públic.

8. Determinació del pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

L'elaboració del pressupost base de licitació s'ha realitzat d'acord amb els articles 100 i 102 de la LCSP, tenint cura de que el pressupost sigui adequat als preus del mercat, així com tenint en compte els costos directes i indirectes i altres despeses eventuais.

El pressupost base de licitació s'ha determinat en 89.390,33 euros IVA inclòs (73.876,31 euros IVA exclòs) i un valor estimat de contracte de 88.651,57 euros IVA exclòs, atenent les possibles modificacions previstes.

LOT 1 – GAPiC Penedès

Centre d'Atenció Primària	Import
CAP CAPELLADES	13.982,05 €
CAP ANOIA	43.447,29 €
CAP PIERA	6.684,54 €
CAP STA. COLOMA DE QUERALT	9.762,43 €
Total (IVA exclòs)	73.876,31 €
IVA (21%)	15.514,02 €
Total (IVA inclòs)	89.390,33 €
Modificacions previstes (20% PBL)	14.775,26 €
VEC	88.651,57 €

9. Criteris de selecció del contractista

a. Criteri de solvència econòmica i financera i tècnica o professional

La solvència econòmica i financera que s'exigeix per a aquest contracte consisteix en

Declaració sobre el volum global de negocis en l'àmbit d'activitat corresponent a l'objecte del contracte, referit als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari.

L'acreditació del compliment d'aquest criteri es farà amb l'aportació d'una declaració de l'empresari del volum de negocis dels tres últims exercicis o mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en l'esmentat registre, i en cas contrari pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

Es considerarà acreditada la solvència per aquelles empreses que presentin una xifra global de negocis per un import mitjà igual o superior al del pressupost total de licitació dels lots i/o articles als que licitin.

Quan, per una raó vàlida, un licitador no estigui en condicions de presentar les referències que es sol·liciten, podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera per mitjà de qualsevol altra documentació que l'Institut Català de la Salut consideri apropiada.

La solvència tècnica i professional que s'exigeix per a aquest contracte és la següent:

Tenint en compte que l'objecte del contracte és Treballs de pintura a diferents centres de la GAPIC del Penedès (AP61) s'exigeix la següent:

- a) Disposar dels certificats de qualitat i seguretat que acrediten la qualitat dels productes
- b) Disposar com a mínim de les mesures de gestió ambiental (volum i/o tipus) que exigeix la legislació vigent en l'àmbit d'execució del contracte
- c) Criteris de selecció relatius a la solvència tècnica o professional:

Relació dels principals serveis efectuats durant els tres últims exercicis, indicant-ne l'import, les dates i el destinatari públic o privat d'aquests.

Només es tindran en compte per acreditar la solvència tècnica els serveis efectuats de la mateixa naturalesa o similar que els que constitueixen l'objecte del contracte, i que estiguin acreditats mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o quan el destinatari sigui un comprador privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, si manca aquest últim certificat, mitjançant una declaració de l'empresari.

Es considerarà acreditada la solvència tècnica per aquelles empreses que acreditin ser prestadors de serveis durant els tres últims exercicis, per un import mitjà que correspongui com a mínim a la meitat del pressupost total dels lots i/o articles als que licitin, en l'àmbit de l'activitat corresponent a l'objecte del contracte.

Per determinar que un servei és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte es tindran en compte els tres primers dígits dels codis respectius de la CPV.

Per a les empreses de nova creació (entenent aquestes a les que tinguin una vigència igual o inferior a 5 anys):

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà per un o més dels mitjans següents:

- Indicació del personal tècnic o les unitats tècniques, integrades o no a l'empresa, de què es disposa per a l'execució del contracte, especialment els encarregats del control de qualitat.
- Descripció de les instal·lacions tècniques, de les mesures utilitzades per garantir la qualitat i dels mitjans d'estudi i recerca de l'empresa.
- Mostres, descripcions i fotografies dels productes que s'han de subministrar, l'autenticitat dels quals es pugui certificar a petició de l'entitat contractant.

Habilitació professional:

b. Condicions especials d'execució

Les condicions especials d'execució requerides a la licitació, el contingut dels quals estan desenvolupats a l'annex 8, són les següents:

1. Garantia de la prestació.
2. Condicions socials i el compliment del Pla d'igualtat
3. Condicions d'ètica en la contractació
4. Condicions en relació a la protecció de dades de caràcter personal.

Les condicions especials d'execució anteriors responen a la necessitat de garantir al màxim el compliment del contracte i que s'executi d'acord amb els requeriments establerts en els plecs donat que el seu incompliment comporta greus problemes en la gestió assistencial sanitària repercutint directament en perjudici de la societat. Per aquest motiu, es qualifiquen com a obligacions essencials i/o especials aplicant-se, si existeix incompliment, les penalitats que s'inclouen en l'annex 10.

c. Criteris de valoració de les ofertes

Els criteris d'adjudicació són els criteris que es detallen a l'annex 6 Criteris de valoració.

Els criteris s'han establert d'acord amb el següent:

És condició indispensable, per l'acceptació de les ofertes, la visita prèvia a cada un dels centres objecte de licitació i l'anàlisi corresponent de les instal·lacions i treballs objecte de l'oferta.

VALORACIÓ OBJECTIVA AUTOMÀTICA (100 punts)

CRITERIS ECONÒMICS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA: 80 Punts.

Valoració econòmica – 80 PUNTS.

Els licitadors hauran de lliurar l'oferta econòmica segons el model d'oferta econòmica detallat als annexos del "Plec de clàusules administratives particulars".

La fórmula a aplicar per a determinar la valoració econòmica és la que s'estableix a la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública, d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica.

En la valoració del preu no s'ha inclòs la valoració del cost i/o cicle de vida.

L'oferta més econòmica, sempre i quan compleixi els requeriments tècnics mínims indicats en el plec de prescripcions tècniques i no sigui considerada com a oferta desproporcionada, rebrà la màxima puntuació (80 punts), segons resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

VP = Valor de ponderació

Valor de ponderació: 1.

CRITERIS TÈCNICS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA: 20 Punts.

Valoració reducció de terminis d'execució : 20 punts

Els licitadors hauran de lliurar el pla d'execució i indicar les setmanes de treball que, com a màxim, seran les indicades a l'Annex IV. "Taula d'informació de l'inventari."

La proposta de termini amb menys setmanes rebrà la màxima puntuació, sempre i quan el pla de treball estigui **degudament justificat**. La resta d'ofertes rebran una puntuació, segons resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

VP = Valor de ponderació

Valor de ponderació: 1.

La fórmula a aplicar per a determinar la valoració de la proposta de reducció del termini d'execució, en relació amb el termini d'inici establert en la licitació, és la que s'estableix a la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública, d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica.

Tal i com s'estableix al Plec de Prescripcions Tècniques de la licitació:

- La falta de documentació tècnica aportada per les empreses licitadores i detallada a l'annex V del Plec implicarà l'exclusió de l'empresa del procés de licitació.

Per tot l'anterior,

L'Hospitalet de Llobregat, a la data de la signatura electrònica

Per delegació del Director Gerent de l'ICS segons Resolució
SLT/2490/2024 de data 4 de juliol de 2024, publicada al DOGC el 8 de juliol de 2024

Daniel Ferrer-Vidal Cortella

Gerent
Gerència Atenció Primària i a la Comunitat Penedès
Institut Català de la Salut
Generalitat de Catalunya

Maria A. Martos

Tècnic d'Infraestructures i Serveis Tècnics
GAPiC Delta i GAPiC del Penedès
Institut Català de la Salut
Generalitat de Catalunya

Pere Camps Domènech

Responsable d'Infraestructures i Serveis Tècnics
GAPiC Delta i GAPiC del Penedès
Institut Català de la Salut
Generalitat de Catalunya

Exp. CSE/AP61/1101475686/26/PS