



Ajuntament de Castelldefels

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA PER A LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA D' INSTAL·LACIÓ DE 8 PASSOS DE VIANANTS IL·LUMINATS AMB LED AL MUNICIPI DE CASTELLDEFELS

PREÀMBUL

Necessitat i idoneïtat de la contractació

Per tal de millorar la seguretat als passos de vianants en què s'ha detectat que tenen un il·luminació deficient o certa perillositat, es pretén definir les actuacions necessàries en via pública en diferents punts de la ciutat per tal de d'implantar passos de vianants intel·ligents il·luminats amb LED, millorant l'accessibilitat i mobilitat. L'obra consisteix en actuacions d'instal·lació de passos de vianants intel·ligents LED.

La insuficiència de mitjans queda suficientment justificada pel motiu següent:

L'Ajuntament no disposa dels mitjans necessaris per realitzar el conjunt dels treballs que conformen l'objecte del contracte, motiu pel qual és necessari procedir a la seva externalització.

Que es tracta de funcions específiques i concretes no habituals que només es poden prestar per una empresa externa, ja que tenen una especificitat que dificulta o impossibilita tenir personal especialitzat.

A. Descripció de l'objecte del contracte

A.1. Objecte del contracte: Aquest contracte té per objecte l'execució de les **obres** compreses al projecte **Instal·lació de 8 passos de vianants il·luminats amb Led a Castelldefels**

Codi CPV: 45316100-6 Instal·lació d'equips d'enllumenat exterior
45310000-3 Treballs d'instal·lació elèctrica

A.2. Divisió en lots:

☐ SI

☒ NO

L'objecte del contracte no es divideix en lots atès que la naturalesa dels treballs formen un únic conjunt.

Tant el subministrament com la col·locació dels leds amb la seva obra civil associada constitueix una actuació tècnicament unitària, amb diferents parts i unitats que estan interrelacionades i requereixen una execució coordinada per garantir la correcta funcionalitat del conjunt. La divisió en lots podria generar interferències i incompatibilitats que comprometrien l'adequada execució de les feines.

B. Dades econòmiques

B.1. Determinació del preu:

Preus a l'alça

B.2. Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul:



L'autenticitat d'aquest document pot ser comprovada amb el Codi Segur de Verificació: 16340665200774305031 a la Seu electrònica de l'Ajuntament de Castelldefels: <https://seu.castelldefels.org/validar>

El **valor estimat (VE) del contracte** és de **79.998,94** euros, **sense incloure IVA**, i tenint en compte les eventuais pròrrogues i modificacions i variacions del contracte, en el seu cas, amb el desglossament següent:

Pressupost de licitació	Possibles variacions d'amidaments que no esdevinguin modificacions de contracte (10%)	Valor estimat del contracte
79.998,94 €	No aplica	79.998,94 €

B.3. Pressupost base de licitació:

1. El pressupost base de licitació és de **96.798,72** euros, IVA inclòs, amb el desglossament següent: **79.998,94** euros, pressupost net i **16.799,78.** euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21 %.

La quantitat indicada en el paràgraf anterior com a pressupost net constitueix la xifra màxima de preu o cost que poden oferir les empreses licitadores. Si s'excedeix la quantia del pressupost net l'oferta serà exclosa.

Desglossament del pressupost

El pressupost net es desglossa de la manera següent:

Costos directes	Percentatge (%)	Import (€)
Preu execució material,		67.226,00 €
TOTAL Costos Directes		67.226,00 €
Costos indirectes		
Despeses generals d'estructura	13%	8.739,38 €
Benefici industrial	6%	4.033,56 €
TOTAL Costos Indirectes		12.772,94 €
PRESSUPOST EXECUCIÓ CONTRACTE		79.998,94 €
TOTAL PRESSUPOST DE LICITACIÓ (IVA INCLOS)		96.798,72 €

Costos directes: aquells que s'associen amb el producte d'una forma molt clara, sense necessitat de cap tipus de repartiment. Matèries Primeres, Mà d'Obra Directa.

Costos indirectes: aquells que no poden ser aplicats directament a un producte, ni a un centre de cost. Costos Indirectes de Producció (CIP): Ma d'Obra Indirecta, costos d'aprovisionament o producció. Costos Indirectes Generals (CIG): els no necessaris per fabricar, com ara comercials, d'administració i financers.

C. Existència de crèdit

C.1. Aplicació pressupostària:

Any	Aplicació	Projecte	Import (IVA inclòs)
2026	31/9200/61900/A23	INV_APT_0282	96.798,72 €
Total			96.798,72 €

D. Termini d'execució de l'obra

Termini d'execució: 2 mesos, a comptar des de la data de signatura de l'acta de comprovació de replanteig si bé serà condició indispensable per a l'inici de l'execució de les obres la notificació per part de la Corporació municipal de la resolució de l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball, lliurat per l'adjudicatari dins dels 7 dies següents a la formalització del contracte.

En aquest cas, el mes d'agost és hàbil a tots els efectes.

L'acta de comprovació del replanteig s'haurà de signar en un termini no superior a un mes a comptar des de la data de formalització del contracte, llevat de supòsits excepcionals i justificats, d'acord amb l'article 237 de la LCSP.

El dia de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig l'empresa adjudicatària haurà de presentar un programa d'obra detallat, amb especificacions de les dates previstes per a la realització de la totalitat de les tasques necessàries per a l'execució del contracte i amb el detall dels mitjans materials i personals necessaris per a cadascuna d'aquestes tasques. Els terminis descrits en aquest programa d'obra detallat han de ser coherents amb el termini màxim d'execució d'obra compromès.

Es requereix imprescindible que les obres puguin començar, si fos necessari, al més d'agost. No es podrà al·legar demora en el termini d'execució per causes derivades de treballar a l'agost. L'incompliment d'aquest requisit serà considerat com a falta molt greu.

E. Variants

No aplica

F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació del contracte

Tramitació: Ordinària
Procediment: Obert abreujat
Tramitació electrònica: Sí

En el procediment obert simplificat de tramitació sumària, regulat a l'article 159.6 de la LCSP, no resulta exigible la inscripció en un registre oficial d'empreses licitadores com a requisit de participació.

G. Solvència i classificació empresarial

Exempció de l'acreditació de la solvència tècnica i professional, i econòmica i financera mínima:
De conformitat amb el previst a l'article 159.6 b) LCSP, s'eximirà als licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica o financera i tècnica o professional. No obstant l'anterior, de conformitat amb el previst a l'article 140.3 LCSP, la unitat tècnica de valoració podrà demanar als licitadors que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració (annex 1), quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

G.2. Classificació empresarial

No aplica

G.3. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte:

☒ SI

☒ NO

Els licitadors o candidats han de comprometre's a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i/o materials següents:

No aplica

H. Comitè d'experts:

No aplica

I. Criteris d'adjudicació

1) Criteris quantificables de forma automàtica: fins a 100 punts

1.1. Oferta econòmica (100 punts):

$$P_{i_oferta} = \left[\frac{O_i - OT}{O_{min} - OT} \right]^{1/2} \times P_{màx}$$

On:

P_{i_oferta} :

Puntuació de l'oferta analitzada

O_i :

Oferta de preu analitzada

O_{min} :

Oferta mínima de les ofertes analitzades i acceptades

OT :

Import tipus.

$P_{màx}$:

Puntuació màxima. En aquest cas 100,0 punts

J. Criteris per a la determinació de l'existència d'ofertes anormalment baixes.

Atès que l'únic criteri de valoració és el preu i el detall de les prescripcions tècniques establertes als plecs fan que una baixada del preu no comporti cap risc en l'execució del contracte, en aquest plec no s'estableixen paràmetres d'anormalitat. No obstant serà d'aplicació supletòria els paràmetres establerts a l'article 85 del RGLCAP.

K. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries:

☒ NO

☐ SI

Documentació que cal aportar:

L. Garantia definitiva

S'eximeix de l'obligació de constituir garantia definitiva (art. 159.6.f de la LCSP).

M. Condicions especials d'execució

Durant tot el període d'execució del contracte, l'empresa contractista està obligada a no minorar unilateralment les condicions de treball, en matèria de jornada i salari, i en termes actualitzats, que correspongui en cada moment als treballadors adscrits al contracte en funció del conveni col·lectiu que resulti d'aplicació al presentar-se l'oferta, a no ser que sigui acord explícit entre l'empresa i la

representació dels treballadors, així com a incorporar qualsevol millora sobre la legislació laboral bàsica aplicable. L'adjudicatari/a haurà de presentar declaració responsable del compliment d'aquesta obligació (segons model **Annex I**).

N. Pagament i presentació de factures

El/La contractista ha de presentar al Registre General d'Entrada les factures corresponents a les obres efectuades mensualment, en el termini de 30 dies des de la data efectiva de l'inici.

O. Modificacions del contracte previstes

No aplica

P. Subcontractació

☒ SI

☐ NO

El personal que realitzi les prestacions principals del contracte haurà de pertànyer a la plantilla de l'empresa adjudicatària. Ateses les característiques i qualitats que han estat objecte de valoració i consideració determinant per a l'adjudicació de la millor relació qualitat preu del contracte, no es permet la subcontractació.

Q. Subrogació del personal

No aplica

R. Revisió de preus

No aplica

S. Termini de garantia

A partir de la data de recepció del contracte el contracte, començarà a córrer el termini de garantia, que serà de d'1 any mínim, tot d'acord amb la regulació de l'article 243.3 LCSP.

T. Penalitats

El contractista queda obligat al compliment del termini d'execució total del contracte en els termes previstos en el Plec, així com els terminis parcials si s'han establert en el Programa de treball. El règim de penalitats per demora serà el previst a l'article 193 LCSP.

Es consideraran infraccions a efectes contractuals, totes les actuacions i omissions del contractista tipificades com segueixen i que comportin un perjudici o una pèrdua en relació a les exigències especificades en aquest plec i en la documentació tècnica.

Els incompliments defectuosos i els incompliments de les obligacions contractuals imputables al contractista durant la vigència del contracte són classificades com a infraccions molt greus, greus i lleus.

a) Infraccions molt greus:

- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en aquest plec.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de prescripcions tècniques, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte
- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.

- L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral s establertes pel dret de La Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculen l'Estat i en particular dels establerts a l'annex V del la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Impedir o dificultar les tasques de supervisió i control del contracte per part del responsable del contracte, o bé realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- L'impagament de més de dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació.
- L'aplicació greu i dolosa, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en la prestació.
- Reincidència en la comissió de tres faltes greus

b) Infraccions greus:

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de prescripcions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu.
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- No observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- Desobediència en les indicacions efectuades pel responsable del contracte en relació a la prestació.
- No posar en coneixement del responsable del contracte prèviament a la celebració de qualsevol acte de publicitat o difusió de l'empresa adjudicatària relativa a l'objecte d'aquest contracte.
- No respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- No col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.
- Incompliment de les condicions especials d'execució per part del contractista o subcontractista establertes a l'**apartat M del Quadre de característiques**.
- L'impagament de fins a dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per

part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació.

- L'aplicació, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en la prestació.
- Reincidència en la comissió de tres faltes lleus.

c) Infraccions lleus:

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de prescripcions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu o greu.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
- No comunicar immediatament al responsable del contracte les deficiències o irregularitats en l'execució de les obres.
- Incorreccions repetitives en la facturació per part del contractista.
- Els retards reiterats en el pagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació.
- Aquells incompliments no previstos anteriorment i que suposin l'incompliment de les obligacions o condicions establertes en aquest plec o el plec de prescripcions tècniques.

Penalitats contractuals

La comissió d'infraccions contractuals per part de l'empresa adjudicatària comportarà, previ procediment d'imposició de penalitats contradictori instruït a l'efecte, la imposició de les següents penalitats contractuals:

a) Per infraccions molt greus:

- Multes que poden anar fins a un 10% del preu de contracte, i possibilitat de resolució del contracte

b) Per infraccions greus:

- Multes que poden arribar fins a un 6% del preu de contracte.

c) Per infraccions lleus:

- Comminació o amonestació quan es tracti de la primera vegada i multes que poden arribar fins a un 3% del preu del contracte per les consecutives.

Per a la imposició de la multa corresponent, l'òrgan de contractació tindrà en consideració els següents criteris de graduació:

- La gravetat de la infracció comesa
- La importància econòmica
- L'existència d'intencionalitat
- La naturalesa i grau dels perjudicis ocasionats
- La reincidència, per incórrer, en el termini d'un any, en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa
- El nombre d'avisos previs realitzats pel responsable del contracte

- El benefici obtingut pel contractista

U. Responsable del contracte

Persona responsable del contracte: Marc Albaigés Vidal
Regidora del qual depèn: Ramon Escolá Marco, Regidor d'Urbanisme i Obres,
Llicències i Disciplina Urbanística, Planejament, Gestió i
Urbanitzacions

Càrrec: *El tècnic*

Signat electrònicament el
20/07/2026, 14:30:03
MARC ALBAIGES VIDAL
Ajuntament de Castelldefels

Direcció gerència

Signat electrònicament el
21/07/2026, 7:27:39
Albert García Edo
Gerent de Serveis Territorials
Ajuntament de Castelldefels

Regidoria d'Urbanisme i obres.

Signat electrònicament el 21/07/2026, 9:27:03
Ramón Escolá Marco
Regidor delegat d'Urbanisme i Obres, Llicències
i Disciplina Urbanística, Planejament, Gestió i
Urbanitzacions
Ajuntament de Castelldefels