

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

A. Objecte

Descripció: Obres per a la reforma del passadís de connexió de les obres per a la reforma del passadís de connexió entre els edificis 1 i 2 a la planta tercera de l'Hospital Duran i Reynals de l'Hospitalet de Llobregat.

Lots: D'acord amb la directriu 1/2018 de la Direcció General de Contractació pública, per la qual es fixen criteris d'actuació per a la divisió en lots dels contractes d'obra en l'àmbit de la Generalitat de Catalunya i el seu sector públic, procedeix aquest informe per a la justificació de la no divisió en lots del contracte d'obres, el qual es fonamenta en els següents criteris tècnics:

- No es preveu la divisió en lots del contracte atès que les obres projectades constitueixen una actuació única i funcionalment inseparable. La seva execució requereix una coordinació contínua entre les diferents unitats d'obra i instal·lacions, de manera que una eventual divisió en lots fan inviable la correcta execució des del punt de vista tècnic, així com el compliment dels terminis previstos.
- Així mateix, no procedeix la divisió en lots, d'acord amb el que disposa la clàusula 3.1.a) de la Directriu 1/2018 de la Direcció General de Contractació Pública, per la qual es fixen criteris d'actuació per a la divisió en lots dels contractes d'obra en l'àmbit de la Generalitat de Catalunya i el seu sector públic, atès que el valor estimat del present contracte d'obres és inferior a 500.000,00 € i per tant es considera procedent la no divisió en lots.

Codi CPV: 45215100-8 (Treballs de construcció d'edificis relacionats amb la salut)

B. Dades econòmiques

B1. Determinació del preu: preus unitaris

Els diferents preus unitaris previstos al projecte d'obres s'han calculat d'acord a preus de mercat.

B2. Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul: 269.380,23 € (IVA exclòs)

Pressupost licitació	269.380,23 €
VEC	269.380,23 €

B3.	Pressupost base de licitació (IVA inclòs):	325.950,08 €
	IVA (21%):	56.569,85 €
	Pressupost base de licitació (IVA exclòs):	269.380,23 €

C. Existència de crèdit

C1. Partida pressupostària: D/610.0001-Inversions en edificis i altres construccions per compte propi.

C2. Expedient d'abast plurianual: Si

C3. Anticipat de despesa: No

Aprovació pel Director General de l'ICO, en virtut de delegació de competències aprovada pel Consell d'Administració en data 11 de desembre de 2023.

Distribució de les anualitats:

2026 (1 mes): 134.690,11 € + 21 % IVA 28.284,93 € = 162.975,04 € IVA inclòs.

2027 (1 mes): 134.690,12 € + 21 % IVA 28.284,92 € = 162.975,04 € IVA inclòs.

D. Termini de durada del contracte

L'empresa que es contracti haurà d'executar les prestacions del contracte segons el calendari i etapes que es fixen en els Plecs. Formaran part de la documentació contractual, a més del Plec de clàusules administratives particulars i el projecte executiu.

El contracte té una durada màxima de **2 mesos**.

E. Variants

Sí ☐ No ☒

Elements: No aplicable.

Condicions: No aplicable.

F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

Forma de tramitació: Ordinària

Procediment d'adjudicació: Procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada

Informe favorable Assessoria Jurídica de l'Institut Català d'Oncologia: 12 de juliol de 2026

Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital: Sí

G. Solvència i classificació empresarial

G1. Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional

Els requisits mínims de solvència econòmica i de solvència tècnica per a participar en la licitació son els següents:

Solvència econòmica i financera:

- Volum anual de negocis amb un mínim idèntic a l'import de licitació, al millor dels darrers tres exercicis, acreditat mitjançant declaració responsable.
- Patrimoni net igual o superior a 1 euro al tancament de l'últim exercici econòmic per al qual estigui vençuda l'obligació d'aprovació de comptes anuals.

La solvència econòmica i financera declarada s'acreditarà, en cas de resultar adjudicatari o a requeriment de la Mesa de Contractació, amb els comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil o registre oficial en què hagi d'estar inscrit el licitador.

Solvència tècnica:

- Relació d'obres de característiques similars per una quantia igual o major del pressupost base de licitació, en el període dels darrers cinc últims anys, acreditades mitjançant certificats emesos per l'òrgan competent, quan el titular sigui un ens del sector públic, o per declaració de l'empresari licitador, quan es tracti d'empreses privades.

Serà necessari desglossar i detallar cadascuna de les solvències exigides en el document DEUC, en l'apartat corresponent.

G2. Classificació empresarial

Atès el valor estimat del contracte, els licitadors poden acreditar la seva solvència econòmica i tècnica, de manera potestativa, mitjançant la següent classificació:

- Grup C Subgrup 4 (Tasques de paleta, arrebossaments i revestiments) Categoria 1
- Grup J Subgrup 2 (Ventilació i clima) Categoria 1
-

G3. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte

Sí ☒ No ☐

G4. Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o de gestió mediambiental.

No aplicable

H. Criteris d'adjudicació

Cada lot es valorarà independentment segons els següents criteris d'adjudicació:

1-) Criteris d'adjudicació avaluables automàticament: (Fins 50 punts)**1.1. Oferta econòmica: (puntuació màxima de 50 punts).**

A efectes de comparació d'ofertes, es valorarà el preu ofert pels licitadors per l'execució de l'obra que haurà de ser igual o inferior al pressupost base de licitació de 269.380,23 € sense IVA (325.950,08 € IVA inclòs)

La puntuació s'assignarà a cada oferta d'acord amb la següent fórmula:

$$P_v = (1 - ((O_v - O_m) / IL) \times (1 / V_P)) \times P$$

On:

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

O_v = Oferta a Valorar

O_m = Oferta Millor

IL = Import de Licitació

V_P = Valor de ponderació : 1.

P = Punts criteri econòmic : 50

2-) Criteris de d'adjudicació subjectes a judici de valor: (Fins 50 punts)**2.1. Memòria i programa de treball: (puntuació màxima de 40 punts)**

2.1.1. Memòria descriptiva de les obres (Fins a 20 punts): Es valorarà la qualitat d'una memòria descriptiva de l'execució de les obres segons els seus diferents capítols i subcapítols, valorats de la següent manera:

- Descripció de l'obra (0-10 punts): Es valorarà que la descripció sigui completa i que s'identifiquin aquells elements que comportin una singularitat, per exemple, per raons de continuïtat del servei, per volum, per complexitat en la retirada, requeriments mediambientals específics, serveis afectats, afeccions a tercers, etc. Aquest criteri requereix un judici tècnic, atès que cal valorar el grau de coneixement i comprensió de les particularitats de l'actuació, aspectes que impossibiliten determinar-se mitjançant una fórmula automàtica.

- Sistemes executius (0-10 punts) Es valorarà que els procediments descrits s'adaptin a l'obra concreta i si es proposen avantatges respecte als procediments considerats estàndards i els descrits al projecte (ex. Millores en rendiment sense cost afegit, condicions de seguretat, etc.). Es valorarà també l'adequació de l'organització dels mitjans materials i personals previstos per a l'execució de les diferents fases de l'obra, en funció de les necessitats específiques de l'actuació. Igualment, es valorarà que els procediments descrits i la maquinària emprada minimitzin l'impacte ambiental de l'obra i l'anàlisi i descripció del camí crític descrit sigui coherent amb la tipologia de l'actuació. Subjecte a judici de valor donat que es tindrà en consideració la coherència, la viabilitat i l'adequació dels procediments i propostes presentades per a executar l'obra objecte del contracte.

2.1.2. Pla de treball (Fins a 15 punts):

- Es valora la distribució temporal de les diferents partides d'obra, mitjançant planificació amb diagrames de Gantt i/o Pert, la determinació de les diferents fases i els condicionants tècnics específics i la seva adequació a les necessitats del servei gestionat per l'ICO.(0-5 punts). Es requereix una valoració subjectiva per analitzar la viabilitat de la planificació proposada adaptada al funcionament de l'hospital.
- Afeccions a tercers (0-5 punts): Es valorarà que s'identifiquin totes les afeccions i que, com avantatge, s'incloguin propostes de minimització per sobre de les previstes en el projecte sense cost afegit. Cal valorar subjectivament les propostes de minimització d'afectacions, d'igual manera, implica una valoració a judici tècnic.
- La previsió temporal de producció i el marge de folgança general (0-5 punts) És un aspecte que, més enllà de l'aplicació d'una fórmula automàtica, requereix un anàlisi concret dels terminis de les actuacions objecte del contracte.

2.1.3. Experiència de l'equip responsable (Fins a 5 punts):

El licitador designarà l'equip destinat a l'obra indicant NIF, titulació, any d'obtenció de la mateixa i l'empresa a la que pertany indicant les actuacions similars a l'objecte del contracte finalitzades en els darrers 5 anys. Es valorarà, per a cada membre de l'equip proposat, les actuacions en obres similars a l'entorn hospitalari degudament acreditades amb un màxim de 5 actuacions en obres i instal·lacions hospitalàries.

- Delegat d'Obra fins a 1 punt
- Cap d'obra fins a 2 punts
- Responsable de Seguretat i Salut fins a 1 punt
- L'organigrama funcional es valorarà tenint en compte les àrees genèriques, àrees específiques adaptades i d'utilitat per l'obra concreta, el detall de les funcions de cadascuna de les àrees i la identificació de les persones responsables fins a 1 punt.

Els nomenaments esmentats corresponents al Cap d'Obra i Responsable de Seguretat i Salut, han de recaure obligatòriament en tècnics diferents. El Delegat d'obra pot

coincidir amb el Cap d'obra, però tampoc pot coincidir amb el Responsable de Seguretat i Salut.

Les actuacions realitzades pels 3 tècnics designats s'acreditaran mitjançant certificats (exemplar original o còpia) expedits o visats per l'òrgan competent, en cas de destinatari públic o, en cas de destinatari privat, mitjançant certificats o declaració de l'empresari (exemplar original o còpia compulsada o legitimada).

L'acreditació de les actuacions realitzades pel Cap d'Obra i el Responsable de Seguretat i Salut es podrà realitzar mitjançant certificat responsable expedit pel propi Delegat d'Obra on s'indiqui a més la dedicació de dites persones en l'obra.

2.2. Programa d'actuació mediambiental i d'infeccions nosocomials (puntuació màxima de 10 punts)

Es valorarà la qualitat d'un Pla Mediambiental i per a la gestió dels residus, que ha d'incloure la concreció dels abocadors que seran necessaris i que s'aporti constància documental de la seva legalització (5 punts). Aquest criteri requereix un judici tècnic, cal valorar la qualitat, el nivell de concreció i l'adequació de les mesures proposades, fent inviable valorar-ho de manera automàtica.

Es valorarà la presentació i qualitat del Pla de prevenció d'infeccions als pacients derivades d'obres (5 punts). Cal valorar subjectivament, analitzant les mesures preventives proposades, la qualitat i la suficiència de les mesures presentades del pla per a garantir la seguretat dels pacients i el funcionament assistencial de l'hospital.

Sistema de puntuació dels criteris d'adjudicació subjectes a judici de valor:

Efectuada la valoració de les ofertes segons els criteris anteriorment indicats, en cas que una o varies ofertes superin el llindar del 80% de la puntuació prevista per a cada criteri i subcriteri susceptibles de judici de valor, s'aplicarà la següent fórmula a cada una de les ofertes a efectes de determinació de la seva puntuació:

$$Pop = P \times V_{Top}/V_{Tmv}$$

On:

Pop= Puntuació d'oferta a puntuar

P= Puntuació del criteri o subcriteri

V_{Top}= Valoració tècnica de l'oferta que es puntua.

V_{Tmv}=Valoració tècnica de l'oferta Millor Valorada.

Si, efectuada la valoració de les ofertes, cap oferta supera a tots els criteris i subcriteris el 80% de puntuació prevista, no s'aplicarà la fórmula indicada i les ofertes obtindran la puntuació resultant de la valoració inicialment realitzada.

I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

Per apreciar quines de les ofertes presentades es consideren amb valors anormals o desproporcionats, es realitzaran els següents càlculs:

1. Es calcularà el percentatge de baixa (PB) de cada oferta en relació al pressupost de licitació:

$$PB \% = 100 (1 - (\text{import de l'oferta} / \text{pressupost de licitació}))$$

2. Es calcularà la mitjana (MB) dels percentatges de baixa (PB):

$$MB \% = \sum PB / \text{núm. d'ofertes}$$

3. S'entendrà que una oferta és temerària o desproporcionada quan el seu percentatge de baixa sigui superior a $(MB + 5) \%$.

4. Les ofertes considerades temeràries o desproporcionades seran sotmeses a valoració per part de l'òrgan de contractació qui, vist l'informe de la Mesa de contractació, determinarà respecte la seva exclusió del procediment. A tal efecte, la Mesa de contractació sol·licitarà a l'empresa licitadora que justifiqui per escrit la seva oferta econòmica, la qual haurà de ser presentada en el termini màxim de 5 dies. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi rebut la justificació, la Mesa de contractació ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i aquest declararà la proposició com a no justificada i el licitador restarà exclòs del procediment de selecció.

Si, pel contrari, es rep la justificació de l'oferta presentada, l'òrgan de contractació decidirà de manera motivada, bé l'acceptació de l'oferta, bé el seu rebuig i exclusió del procediment.

J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries

No procedeix

K. Garantia provisional

No aplica

L. Garantia definitiva:

Import: 5 % de l'import de licitació, IVA exclòs.

Forma de constitució: realitzar un dipòsit davant la Caixa General de Dipòsits de la Generalitat de Catalunya o a les Delegacions d'Hisenda corresponents.

M. Condicions especials d'execució

Les empreses adjudicatàries hauran d'acreditar l'establiment de mesures per garantir la seguretat i la salut en el lloc de feina així com el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.

N. Modificació del contracte prevista

Sí ☐ No ☒

O. Cessió del contracte

Sí ☒ No ☐

D'Acord amb allò que preveu el Plec de Clàusules Administratives Particulars i la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic.

P. Subcontractació

Sí procedeix. En tot cas, la celebració de la subcontractació restarà sotmesa al compliment d'allò previst en la clàusula trenta-quatre del plec de clàusules administratives particulars.

Q. Revisió de preus

Sí ☐ No ☒

R. Termini de garantia

Sí ☒ No ☐

Termini: un (1) any

S. Import màxim de les despeses de publicitat que han d'abonar l'empresa o les empreses adjudicatàries

No aplicable

T. Programa de treballSí ☐ No ☒**U. Penalitats diferents a les enumerades en l'article 193 de la LCSP**

Sí. Les previstes al plec de prescripcions tècniques.

V. Dades necessàries per a l'emissió de la factura electrònica

La Llei 29/2010, del 3 d'agost, de l'ús dels mitjans electrònics al sector públic de Catalunya preveu el foment de la factura electrònica en l'àmbit de la Generalitat de Catalunya, i la Llei Estatal 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic, regula l'obligació de presentació de factura electrònica a les Administracions Públiques a partir del 15 de gener de 2015. Per tant, l'adjudicatari ha de lliurar les seves factures al servei e.FACT del Consorci d'Administració Oberta de Catalunya (AOC), en la seva condició de Punt General d'Entrada de Factures Electròniques del sector públic de Catalunya <https://efact.eacat.cat/bustia/?emisorId=7>.

Els codis DIR de la nostra entitat són els següents:

ENTITAT	CIF	DIR3	OFICINA COMPTABLE	DIR3	ÒRGAN GESTOR	DIR3	UNITAT TRAMITADOR A
Institut Català d'Oncologia	Q5856383D	A0900619 6	Institut Català d'Oncologia	A0900619 6	Institut Català d'Oncologia	A0900619 6	Institut Català d'Oncologia

A més dels requisits legalment establerts, les factures, han de contenir l'indicador de servei o aprovisionament que permeti la correcta tramitació de la factura:

Número d'expedient de contractació si s'escau (FileReference)

Número de comanda (ReceiverTransactionReference)

Número d'albarà (DeliveryNote)

Heu de continuar adreçant les vostres consultes relacionades amb el contingut comercial de la factura i els indicadors de servei o aprovisionament a les persones de contacte que us han sol·licitat el bé o servei:

Servei d'Economia de l'Institut Català d'Oncologia (Gran Via de l'Hospitalet, 199-203 de L'Hospitalet de Llobregat, 08908) a l'adreça electrònica EconomiaFinances@iconcologia.net.

Òrgan amb competències en matèria de comptabilitat pública: Servei d'Economia i Finances de l'Institut Català d'Oncologia

Informe favorable Assessoria Jurídica de l'Institut Català d'Oncologia: 12 de juliol de 2026

W. Altres aspectes rellevants**Contingut del Sobre B i Sobre C:****Sobre B:**

Contingut del Sobre B (Documentació relativa als criteris subjectes a judici de valor): s'inclourà la següent documentació:

1. Memòria descriptiva de les obres
2. Pla de treball.
3. Estructura de l'empresa i recursos humans.
4. Pla Mediambiental i per a la gestió dels residus
5. Pla de prevenció d'infeccions als pacients derivades d'obres

Sobre C:

- Annex núm. 1

Responsable del Contracte:

Erica Labrador i Anabel Fructuoso exerciran les funcions de supervisió per l'execució del contracte i de coordinació entre els diferents agents implicats per tal de vetllar perquè assoleixin els objectius plantejats.

Informació de Contacte:

Institut Català d'Oncologia
Unitat de Contractació Administrativa
contractacioadministrativa@iconcologia.net
Hospital Duran i Reynals 2^a Planta
Av. Gran Via de l'Hospitalet 199-203
08908 L'Hospitalet de Llobregat

Mesa de Contractació:

La Mesa de contractació està constituïda pels següents membres:

President: Maica Galán Guzmán.

Un representant de la Intervenció: Maria Sánchez Bernal.

Un representant de l'Assessoria Jurídica: Cristina Grau Estradé.

Tècnics: Gerard Corredra i Maria Eugènia González.

Secretaria: Cori Ortiz Romasanta.

Visita a les instal·lacions:

Als efectes de conèixer amb detall les obres a realitzar, les condicions tenint en compte l'activitat del centre, es considera necessari realitzar una visita a l'hospital, que tindrà caràcter d'obligatòria i la seva no realització comportarà l'exclusió de l'oferta en el concurs.

Per concretar la visita, en la qual estaran acompanyats d'alguna persona de l'organització de l'ICO, caldrà enviar un e-mail amb totes les dades de contacte a: ioge@iconcologia.net (En la resposta es fixarà el dia i hora de visita i el punt de trobada).

S'emetrà un certificat de visita que els licitadors adjuntaran al sobre A (Documentació general).

Mitjans de comunicació electrònics:

D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics. No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, preferentment, d'acord amb la LCSP, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'Ordre PDA/21/2019, de 14 de febrer, per la qual es determina el sistema de notificacions electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic.

Certificats digitals admesos

D'acord amb la Disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE i a la Llei 6/2020, d'11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC i de l'oferta, si s'escau.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

La formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà preferentment mitjançant signatura electrònica. Amb aquest objectiu, els representants legals de les empreses adjudicatàries hauran de posseir un certificat de signatura electrònica de persona física amb dispositiu segur lliurat per qualsevol entitat de certificació classificada pel Consorci "Administració Oberta de Catalunya", o bé DNI electrònic o qualsevol altra mitja de signatura compatible.