

## MEMÒRIA JUSTIFICATIVA CONTRACTE DE LES OBRES DE “L'ARRANJAMENT DELS CARRERS I CONFECCIÓ DE ZONES D'APARCAMENT AL MUNICIPI DE FARRERA” PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT

### 1. Objecte del contracte.

Aquest contracte té per objecte les obres relatives a l' “Arranjament dels carrers i confecció de zones d'aparcament al municipi de Farrera”.

### 2. Descripció de la situació actual i solució adoptada.

Els carrers i places del poble de Montesclado presenten paviments en estat deficient, formats principalment per materials granulars i amb irregularitats superficials importants. Aquestes condicions dificulten la circulació de vianants i vehicles, especialment en episodis de pluja, i generen problemes de seguretat i accessibilitat. A la zona sud del poble, al costat del safareig, hi ha un espai sense urbanitzar que s'utilitza actualment de manera informal com a zona d'aparcament.

Els treballs consisteixen en:

Confecció de zona d'aparcament al límit sud del poble de Montesclado:

1. S'habilitarà una nova superfície destinada a l'aparcament de vehicles mitjançant la regularització del terreny i l'estesa de material granular compactat.
2. Es garantiran les pendents adequades per al drenatge de l'aigua.
3. Es col·locaran barreres o delimitacions físiques per organitzar l'espai i garantir-ne la seguretat.

Arranjament dels carrers i places de Montesclado

1. Es procedirà a l'execució de moviments de terres per a la preparació de la base dels carrers.
2. Es duran a terme enderrocs i demolicions de paviments deteriorats.
3. Es pavimentaran de nou els vials i espais amb materials adequats que millorin la durabilitat i l'accessibilitat.
4. En zones amb desnivells o riscos, s'instal·laran barreres de protecció per garantir la seguretat dels vianants i vehicles.

El carrer principal del nucli de la Glorieta presenta un paviment irregular i degradat, format per materials granulars sense una base consolidada. Aquestes condicions dificulten la circulació segura de vianants i vehicles i generen problemes de drenatge i accessibilitat, especialment en condicions meteorològiques adverses.

Els treballs consisteixen en:

- Moviment de terres Regularització del terreny amb l'excavació i estesa de material seleccionat per garantir una base estable per al nou paviment.
- Pavimentació
- Col·locació de nous materials de paviment, optimitzant la durabilitat i facilitant la circulació de vianants i vehicles.
- Barrera



- Instal·lació de barreres de protecció o elements delimitadors per millorar la seguretat i l'organització de l'espai urbà.

El carrer principal de Mallolís mostra un paviment molt degradat, de tipus granular, amb un traçat irregular i absència de sistemes de drenatge eficients. Això provoca l'acumulació d'aigua en episodis de pluja i erosió del paviment, dificultant l'accessibilitat i generant problemes de seguretat.

Els treballs consisteixen en:

- Moviment de terres
- Rebaixos i aportacions de material per a la formació de la base del nou paviment, garantint una correcta preparació del suport.
- Pavimentació
- Execució d'un nou paviment amb materials resistents que assegurin la durabilitat i l'accessibilitat del carrer.
- Obra de drenatge
- Construcció de cunetes, embornals o canalitzacions que permetin recollir i evacuar correctament les aigües pluvials, evitant inundacions i erosió del paviment.
- Barrera
- Col·locació de baranes, pilones o altres elements de protecció per millorar la seguretat del vianant i delimitar zones de pas o de risc.

El carrer d'accés al nucli d'Alendo presenta un estat molt rudimentari, amb un paviment de material granular sense cap tipus de tractament superficial. Aquesta situació provoca problemes de seguretat i accessibilitat, especialment en condicions de pluja o neu, i dificulta el trànsit tant de vianants com de vehicles.

Els treballs consisteixen en:

- Moviment de terres
- Treballs d'excavació i aportació de material per preparar la base del paviment, assegurant una adequada estabilitat estructural i les pendent necessàries.
- Pavimentació
- Execució d'un nou paviment amb materials resistents que assegurin la durabilitat i l'accessibilitat del carrer.

### 3. Anàlisi econòmic.

Valor estimat de les obres.

- El pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de 177.448,95 euros (IVA inclòs) desglossat en els conceptes següents:
  - o Pressupost d'execució material: 146.652,03 €
  - o Impost sobre el valor afegit: 30.796,92 €

Crèdit pressupostari de 177.448,96 € a l'aplicació pressupostària 2026.61903.0.1532.01

Finançament:

Departament de Presidència: 168.579,87€

Aportació municipal: 8.869,09€

### 4. Justificació del procediment.

Aquest expedient es tramitarà per procediment obert amb l'objectiu de facilitar la



transparència, participació i la competència, i es tramitarà de forma simplificada prevista a l'article 159 de la LCSP.

### **5.Qualificació del contracte.**

Es qualifica com a contracte d'obres d'acord amb l'article 13 de la LCSP.

### **6.Durada**

El termini d'execució de l'obra s'estableix en 4 mesos i no s'admetrà pròrroga.

### **7. Conclusions.**

L'objecte d'aquest contracte és l'obra descrita a l'encapçalament, per procediment obert simplificat, no es divideix en lots i el valor estimat del contracte és 146.652,03 €, més IVA 30.796,92 €, fent un total de 177.448,95 € IVA inclòs.

Burg, a la data de la signatura digital.

L'alcalde,

