

Amidaments

AMIDAMENTS

Data: 05/05/26

Pàg.: 1

Obra 01 PRESSUPOST ASES 1_4-2
Capítol 01 DEMOLICIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO
1	P21DE-HBJ1	u	Desmuntatge per a substitució de comptador elèctric muntat superficialment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
---	--	--	-------	--	--	--	-------	-------------

TOTAL AMIDAMENT	1,000
-----------------	-------

2 P2140-4RRN u Arranque de hoja y marco de puerta interior con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1			5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
---	--	--	-------	--	--	--	-------	-------------

TOTAL AMIDAMENT	5,000
-----------------	-------

3 PESGL-HCXO ut Desmuntatge de xarxa d'instal·lació elèctrica interior fix en superfície o sota tub protector, en habitatges plurifamiliars de fins a 60 m² de superfície construïda per habitatge; amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. El preu inclou el desmuntatge del quadre elèctric, del cablejat, dels mecanismes, de les caixes i dels accessoris superficials i càrrega amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
---	--	--	-------	--	--	--	-------	-------------

TOTAL AMIDAMENT	1,000
-----------------	-------

4 P21G1-4RCO u Desmuntatge de xarxa d'instal·lació interior de desguassos, des de la presa de cada punt de desaigüe fins al baixant, deixant taponat aquest baixant,, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclòs pica de cuina i safareig

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
---	--	--	-------	--	--	--	-------	-------------

TOTAL AMIDAMENT	1,000
-----------------	-------

5 P21GP-4RVM u Arrencada d'instal·lació de distribució d'aigua amb tubs, accessoris i aixetes per a cada unitat de fins a 60 m2 de superfície construïda servida per la instal·lació, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
---	--	--	-------	--	--	--	-------	-------------

TOTAL AMIDAMENT	1,000
-----------------	-------

6 P21GG-COXG u Desmuntatge de xarxa d'instal·lació audiovisual i telecomunicacions, sota tub protector, en habitatges plurifamiliars de fins a 60 m² de superfície construïda per habitatge; amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
---	--	--	-------	--	--	--	-------	-------------

TOTAL AMIDAMENT	1,000
-----------------	-------

7 P21Q0-COXJ u Desmuntatge de lavabo, inodoro o bidet, amb mitjants manuals, previa desconnexió de la xarxa d'aigua i sanejament, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als que pugui estar subjecte. Inclòs griferia. Inclòs p/p d'obturació de les conduccions connectades a l'element, neteja, acopi, retirada i càrrega manual de

EUR

AMIDAMENTS

Data: 05/05/26

Pàg.: 2

runa a camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Planta inferior		2,000				2,000	C#*D##*E##*F#
2	planta superior		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							3,000	

8 P21Q0-CO1J u Desmuntatge banyera, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclòs griferia

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

9 P214T-COQF m2 Demolició de particions verticals de fàbrica revestida no estructural de qualsevol guix, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius contigus. Inclòs p/p de demolició dels seus revestiments (guix, morter, enrajolats, etc.), instal·lacions empotrades i fusteries, previ desmuntatge dels marcs i fulles; neteja, acopi, retirada i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Envans planta inferior		11,000	2,500			27,500	C#*D##*E##*F#
2	Envà planta superior		2,760	2,500			6,900	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							34,400	

10 P214I-COZM m2 Demolició de cel ras de qualsevol tipus, situat a una altura menor de 4 m, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	previsió		10,000				10,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							10,000	

11 P2143-COR2 m2 Demolició de totes les capes de paviment existent a l'interior de l'edifici, de rajoles ceràmiques, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou el picat del material d'unió adherit al suport

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Habitatge		45,000				45,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							45,000	

12 P2143-COJ6 m2 Retirada de la totalitat del reblert de la volta, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			45,000				45,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							45,000	

13 P2140-CORM m2 Aixecat de fusteria envidrada de qualsevol tipus situada a façana, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,200	1,500	2,000		3,600	C#*D##*E##*F#
2			0,600	0,600	2,000		0,720	C#*D##*E##*F#
3			0,400	0,400	3,000		0,480	C#*D##*E##*F#

AMIDAMENTS

Data: 05/05/26

Pàg.: 3

TOTAL AMIDAMENT 4,800

14 P2140-4RRM u Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Finestres		8,000				8,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 8,000

15 P21Q1-HBNG u Desmuntatge amb mitjans manuals de mobiliari de cuina, electrodomèstics i taulell inclòs, i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cuina		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

16 P2146-DJ3U m2 Demolició de paviment de formigó de fins a 10 cm de gruix, d'amplària fins a 0,6 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Recrescut formigó amb arlita planta inferior		20,000				20,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 20,000

17 P214M-AKZG m2 Enderroc de sostre complet, incloent paviment, entrebigat, bigueta de fusta, cel ras i instal·lacions interior de cel ras, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sostre planta primera		13,500				13,500	C#*D#*E#*F#
2	Sostre planta baixa		4,910				4,910	C#*D#*E#*F#
3	Previsió		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 23,410

18 P214T-4RQI m2 Enderroc de paret de tancament de maó de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Parets de tancament de planta superior		15,000	2,500			37,500	C#*D#*E#*F#
2	Previsió		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 42,500

19 P214O-4RNM m2 Enderroc d'escala de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,250	2,800			6,300	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 6,300

20 P214M-AKZH m2 Enderroc de recresctu, incloent paviment, entrebigat, bigueta de perfil laminat, cel ras i instal·lacions interior de cel ras, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Recrescut planta superior		8,300				8,300	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 05/05/26

Pàg.: 4

TOTAL AMIDAMENT 8,300

21 P21Z2-HGY8 m Tall en paret de mató amb disc diamantat per a obra

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	marcatge límit abans d'enderroc		15,000				15,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 15,000

22 P214Q-4RPM m2 Arrencada de paviment de rajola ceràmica o de gres de dues capes com a màxim, col·locades amb morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou el picat del material d'unió adherit al suport

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	terrat		23,100				23,100	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 23,100

23 P214C-AKVK m Desmuntatge de biga de fusta, amb mitjans manuals, neteja, eliminació de fixacions, aplec de material i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Biguetes fusta		2,700	2,000			5,400	C#*D#*E#*F#
2	Bigueta fusta d'escala		1,500				1,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 6,900

24 P214O-4RNV m2 Enderroc d'entrebigat de 60 cm d'intereix com a màxim, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			6,000				6,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 6,000

25 P4C3-4SK5 m2 Muntatge i desmuntatge d'apuntament de sostre a una alçària <= 3 m, amb puntal metàl·lic i tauló

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Terrat		36,000				36,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 36,000

26 P2142-4RMM m2 Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou el picat del material d'unió adherit al suport

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Parets no enderrocades		5,000	2,500			12,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 12,500

27 P2142-4RMJ m2 Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Paraments interiors no enderrocats		5,000	2,500			12,500	C#*D#*E#*F#
2	Paraments exteriors		28,000				28,000	C#*D#*E#*F#
4	Previsió altres		10,000				10,000	C#*D#*E#*F#

EUR

AMIDAMENTS

Data: 05/05/26

Pàg.: 5

			TOTAL AMIDAMENT				50,500	
28	P2142-4RML	m2	Repicat d'enguixat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	previsió		42,500				42,500	C#*D#*E#*F#
			TOTAL AMIDAMENT				42,500	
29	P214K-WHFP	m2	Enderroc complet de coberta inclinada de plaques de fibrociment amb amiant, superfície <= 50 m2 adherides amb morter amb mitjans manuals, reg de la coberta amb líquid fixador de les fibres d'amiant i empaquetat amb làmina de 100 µm (4E-10 galgues), càrrega sobre camió o contenidor					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Teulada sobre bany		0,700				0,700	C#*D#*E#*F#
			TOTAL AMIDAMENT				0,700	
30	P214S-73G5	m	Enderroc de reixat metàl·lic i bruc de fins a 2 m d'alçària, com a màxim, a mà i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	reixat i brezo		15,000	1,000			15,000	C#*D#*E#*F#
			TOTAL AMIDAMENT				15,000	
31	P214Q-4RQ7	m	Enderroc de ràfec de coberta amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Ràfec a terrat comunitari		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
			TOTAL AMIDAMENT				5,000	
32	PA-ALTRES	u	Desmuntatge, retirada i càrrega manual a contenidor d'elements i accessoris com: reixes de ventilació, lluminàries, accessoris de bany i altres no inclosos en partides anteriors.					
			AMIDAMENT DIRECTE				1,000	

Obra 01 PRESSUPOST ASES 1_4-2
Capítol 02 FUSTERIA I VIDRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO				
1	PA1G-COVY	u	Emmassilat i pintat amb esmalt sintètic de porta d'accés a habitatge i substitució de tapetes. Substitució de pany i entrega de 4 còpies de claus, model a determinar amb la propietat.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1			1,000				1,000 C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT						1,000	
2	PA1G-COVX	m2	Reparació i pintura amb esmalt sintètic de fusteria exterior de fusta "in situ", amb un grau de deterioració mig, mitjançant la correcció de desquadraments i substitució de ferraments deteriorats. Amb substitució d'envidrament simple existent per envidrament doble amb estàndar 6/14/4, fixat sobre fusteria amb falques de fusta clavades. Inclou recol·locació. Inclou les dos cares/m2				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula

AMIDAMENTS

Data: 05/05/26

Pàg.: 6

1

previsió

1,000

1,000

C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT

1,000

3

PA1M-C5UC

u

Substitució de finestra de mida aproximada 110x150 cm, amb finestra de fusta de pi roig per a pintar, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 100x150 cm, amb dispositiu de ventilació controlada integrat al bastiment, que garanteixi una aportació mínima d'aire exterior amb la finestra en posició de tancament, mantenint classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana, vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 14 mm i lluna de 6 mm de gruix incolora, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC. La fusta haurà de disposar obligatòriament de garanties de procedència d'explotacions forestals sotenable d'acord amb la Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en la fusta de l'Ajuntament de Barcelona. Amb cuarterons integrats, resolts amb llistons de la mateixa fusteria, formant part estructural del marc interior i garantint l'alineació de la junta del vidre aïllant (tamiz molecular) en tot el perímetre

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	sala		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

4

PA1M-C5UD

u

Substitució de finestra de mida aproximada 80x150 cm, amb finestra de fusta de pi roig per a pintar, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 100x150 cm, amb dispositiu de ventilació controlada integrat al bastiment, que garanteixi una aportació mínima d'aire exterior amb la finestra en posició de tancament, mantenint classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana, vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 14 mm i lluna de 6 mm de gruix incolora, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC. La fusta haurà de disposar obligatòriament de garanties de procedència d'explotacions forestals sotenable d'acord amb la Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en la fusta de l'Ajuntament de Barcelona. Amb cuarterons integrats, resolts amb llistons de la mateixa fusteria, formant part estructural del marc interior i garantint l'alineació de la junta del vidre aïllant (tamiz molecular) en tot el perímetre

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2	dormitori		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

5

PA1M-C61D

u

Substitució de finestra demida aproximada 60x60 cm, amb finestra de fusta de pi roig per a pintar, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 60x60 cm, amb dispositiu de ventilació controlada integrat al bastiment, que garanteixi una aportació mínima d'aire exterior amb la finestra en posició de tancament, mantenint classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana, vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 14 mm i lluna de 6 mm de gruix a l'àcid, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC. La fusta haurà de disposar obligatòriament de garanties de procedència d'explotacions forestals sotenable d'acord amb la Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en la fusta de l'Ajuntament de Barcelona.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Bany		2,000				2,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

6

PA22-5QF6

u

Porta interior de fusta, massissa lacada, amb una llum de bastiment aproximada de 70x205 cm, amb bastiment per a envà, fulla batent, tapajunts de fusta, ferratges i maneta.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Bany		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
2	Safareig		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
3	Dormitori		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

AMIDAMENTS

Data: 05/05/26

Pàg.: 7

TOTAL AMIDAMENT 3,000

7 PAN5-7YYQ u Bastiment de base per a finestra, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 60x60 cm

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	bany		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

8 PAN5-7YYO u Bastiment de base per a finestra, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 100x150cm

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sala i dormitori		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

9 PAQ3-37HC u Subministrament i instal·lació d'una porta d'accés a l'habitatge de fusta de sapelly amb cara exterior de sapelly i cara interior lacada o acabada en blanc, de mida ajustada a forat disponible, aproximadament de 80 × 200 cm de pas, fulla de gruix 45 mm, amb estructura de seguretat reforçada (blindatge) i tancament multipunt (mínim 3 punts), bombí antibumping i escut de seguretat. Inclou marc i tapajunts adequats, ajust al buit, fixació i segellat perimetral, verificació de funcionament correcte. Material i acabat en harmonia amb l'estètica de la finca. Inclou entrega de 4 còpies de claus.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	retirada i porta nova accés habitatge		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

10 PA-BUSTIA u Canvi de pany a bústia. Entrega 3 còpies de claus.

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

11 P89G-43TW m2 Pintat de finestres i balconeres de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	finestra sala		1,080	1,500	2,000		3,240	C#*D#*E#*F#
2	finestra dormitori		0,800	1,500	2,000		2,400	C#*D#*E#*F#
3	finestres bany		0,600	0,600	4,000		1,440	C#*D#*E#*F#
4	merma		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 9,080

Obra 01 PRESSUPOST ASES 1_4-2
Capítol 03 INSTAL·LACIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO
1	PG02-6562	u	Quadre secundari per a instal·lació elèctrica provisional d'obra format per 1 caixa de doble aïllament de 270x180x170 mm, interruptor automàtic magnetotèrmic, interruptor diferencial i 4 endolls bipolars (II+T)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 05/05/26

Pàg.: 8

TOTAL AMIDAMENT 1,000

2 PG03-COTW u Xarxa elèctrica de distribució interior d'un habitatge d'edifici plurifamiliar amb electrificació elevada segons documentació gràfica, amb les següents estances: vestibul, passadís, sala-cuina, dormitori doble, bany, i safareig composta de: quadre general de comandament i protecció; circuits interiors amb cablejat sota tub protector de PVC flexible: C1, C2, C3, C4, C5, 2 C8; mecanismes gamma bàsica (tecla o tapa i marc: blanc; embellidor: blanc). Inclou fins a un màxim de 50 mecanismes.
Total punts de llum: 6
Total preses de corrent d'ús general i frigorífic: 13
Total preses de corrent cuina i forn: 2
Total preses de corrent rentadora i termo elèctric: 2
Total preses de corrent bany i cuina: 4
Total preses de corrent calefacció: 4
Total preses TV: 1
Total interruptors simples: 3
Total interruptors commutatats simples: 2

Inclou canvi de posició del comptador i quadre segons documentació gràfica
Inclou entrega del certificat final de la nova instal·lació i modificació/alta registral de la nova instal·lació.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

3 PJ06-COHY u Instal·lació interior de fontaneria per cambra de bany amb dotació per: vàter, lavabo senzill, dutxa, realitzada amb coure rígid, per la xarxa d'aigua freda i calenta.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

4 PJ06-CO2Y u Instal·lació interior de fontaneria per cuina amb dotació per: aigüera, realitzada amb coure rígid, per la xarxa d'aigua freda i calenta.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

5 PJ06-CO3Y u Instal·lació interior de fontaneria per safareig amb dotació per: presa i clau de pas per rentadora i termo elèctric, realitzada amb coure rígid, per la xarxa d'aigua freda i calenta.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

6 PD18-CO4X m Xarxa interior d'evacuació per cambra de bany amb dotació per: vàter, lavabo senzill, dutxa, realitzada amb tub de PVC, sèrie B per la xarxa de desguassos

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

7 PD18-CO5X m Xarxa interior d'evacuació per cuina amb dotació per: aigüera, realitzada amb tub de PVC, sèrie B per la xarxa de desguassos.

AMIDAMENTS

Data: 05/05/26

Pàg.: 9

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

- 8 PD18-CO6X m Xarxa interior d'evacuació per safareig amb dotació per: presa de desguàs per a rentadora i del termo elèctric, realitzada amb tub de PVC, sèrie B per la xarxa de desguassos.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

- 9 PE22-CO7X u Subministrament i instal·lació de termo elèctric de 80 litres amb resistència amb recubriment ceràmic anti cal. Amb classe d'eficiència energètica mínima B.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

- 10 PH11-AZWP u Subministrament i col·locació de punts de llum encastrats de LED a cuina, bany i distribuïdor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Plànol		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
2	Previsió		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 5,000

- 11 PE44-I6TX u Connexió de tub d'extracció de fums de campana a nou muntant, de 150 mm

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

- 12 PE43-48OE m Conducció circular de PVC amb espiral de PVC rígid, de 150 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1505 i UNE-EN 1506), sense gruixos definits, muntat superficialment. Inclou tot els components i acabats necessaris per al correcte funcionament final de la sortida de fums de la cuina.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cuina		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

- 13 PE41-38WE m Tub flexible amb conducció circular d'alumini+espiral d'acer de 110 mm de diàmetre sense gruixos definits, col·locat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Bany		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,000

- 14 PEMA-COZU u Subministrament i instal·lació d'extractor per ventilador helicoidal model EDM-80N de S&P o similar, connectat a interruptor bany. Inclou conducció de tub rígid aïllat de diàmetre 100mm a través de fals sostre i connexió a antiga sortida de fums de cuina. Totalment instal·lat i en funcionament.

AMIDAMENTS

Data: 05/05/26

Pàg.: 10

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

1,000

- 15 PP18-BTO9 u Desmuntatge i desplaçament de l'antena comunitària, fixada a la paret, incloent-hi les peces especials de fixació, així com la substitució de tots els components, cablejat i accessoris necessaris per al correcte funcionament final.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Desplaçament antena		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

1,000

- 16 PA-PRECLIM u Execució de la preinstal·lació completa per a un sistema de climatització amb bomba de calor aire-aire de dues unitats interiors tipus split, incloent la col·locació dels tubs de coure frigorífics aïllats, la conducció de drenatge de condensats fins al punt de desguàs previst, la preinstal·lació elèctrica necessària amb línies des del quadre i tubs per al cablejat de comunicacions, així com els passos de mur, segellats i remats corresponents, deixant tots els elements preparats per a la futura instal·lació i posada en marxa dels equips (no inclosos). Posició segons documentació gràfica.

AMIDAMENT DIRECTE

1,000

- 17 PY03-CO8P m2 Ajudes de paleta per instal·lacions elèctriques, de fontaneria i sanejament per m2 d'habitatge

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			35,000				35,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

35,000

- 18 PHN0-6U2H u Subministrament i instal·lació d'un aplic de bany sobre mirall, de tecnologia LED d'alta eficiència, amb protecció mínima IP44 apta per a zones humides, carcassa d'alumini o cromada i difusor òptic antienlluernament. Inclou la connexió a la línia elèctrica existent, la fixació directa al mirall o al suport previst segons indicacions de la direcció facultativa, i la verificació del funcionament i de la correcta integració lumínica.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

1,000

- 19 PG07-ELLE m Derivació per metre lineal de nova línia elèctrica des de l'armari de comptadors fins a l'habitatge, formada per cablejat de coure no propagador de l'incendi, de baixa emissió de fums i lliure d'halògens, tipus RZ1-K (AS) 0,6/1 kV, 3x10 mm², col·locat en tub o canalització adequada segons projecte, amb pas pels replans de l'escala i zones comunes. La partida inclou totes les afectacions necessàries en paraments i sostres per permetre el recorregut de la línia, així com els treballs de paleta per a obertura, retall i posterior restitució dels acabats, la correcta fixació i protecció de la instal·lació i la connexió fins al quadre general de l'habitatge, deixant-la completament operativa i conforme a la normativa vigent.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			18,000				18,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

18,000

- 20 PA-PORTER u Subministrament i instal·lació del porter interior de l'habitatge, format per telefonet de comunicació d'àudio compatible amb el sistema de porter de la finca (2 fils o sistema específic segons fabricant), amb botó d'obertura de porta i suport mural. Inclou la connexió al cablejat existent del replà, la fixació a la paret en el punt designat, l'activació i comprovació del funcionament del sistema de comunicació i obertura, així com tots els treballs necessaris per deixar l'aparell correctament instal·lat, alineat, net i en perfecte estat d'ús.

AMIDAMENTS

Data: 05/05/26

Pàg.: 11

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

21 PA-TIMBRE u Subministrament i instal·lació d'un timbre per a l'habitatge, format per avis acústic de baixa tensió amb carcassa protectora, juntament amb el pulsador de crida corresponent col·locat al punt designat del replà o de l'interior. Inclou la connexió de tots dos elements al circuit existent o a la seva font d'alimentació, la fixació i anivellament del timbre i del pulsador, la verificació del correcte funcionament del sistema de crida i tots els treballs necessaris per deixar la instal·lació completament operativa, segura i en perfecte estat d'ús.

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

Obra 01 PRESSUPOST ASES 1_4-2
Capítol 04 REFORÇ ESTRUCTURAL

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P4S1-6101	m2	Col·locació de làmina de PVC de separació. Reforç de forjat de biguetes de fusta, mitjançant la disposició en perforacions de connectors segons documentació gràfica, formats per cargols d'acer galvanitzat o zincats (qualitat 6.8 segons UNE-EN ISO 898-1), de 10 mm de diàmetre i 130 mm de longitud aproximadament, amb cabota hexagonal, rosca mètrica total, rosques i volanderes. Mides a confirmar en obra; col·locació de malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 i abocament de capa de compressió de 6 cm de gruix de formigó estructural lleuger tipus Latermix Betón 1400. Inclou: . Neteja i sanejat de les bigues i biguetes. Replanteig i realització de les perforacions en bigues i biguetes. Cosit perimetral segons documentació gràfica. Neteja de les perforacions. Preparació del cartutx. Aplicació de la resina en els forats. Col·locació dels connectors a les perforacions. Col·locació de la malla electrosoldada amb separadors homologats. Preparació del formigó. Abocament i compactació del formigó. Reglejat i anivellació de la capa de compressió. Curat del formigó. Neteja de les restes generades.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Forjat inferior		36,000				36,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 36,000

2 P4S1-6102 m2 Col·locació de làmina de PVC de separació. Tall de taulell de rasilla per accedir a la part superior de la bigueta.
Reforç de forjat de biguetes de fusta, mitjançant la disposició en perforacions de connectors segons documentació gràfica, formats per cargols d'acer galvanitzat o zincats (qualitat 6.8 segons UNE-EN ISO 898-1), de 10 mm de diàmetre i 220 mm de longitud aproximadament, amb cabota hexagonal, rosca mètrica total, rosques i volanderes. Mides a confirmar en obra; col·locació de malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 i abocament de capa de compressió de 6 cm de gruix de formigó estructural lleuger tipus Latermix Betón 1400.
Inclou: . Neteja i sanejat de les bigues i biguetes. Replanteig i realització de les perforacions en bigues i biguetes. Cosit perimetral segons documentació gràfica. Neteja de les perforacions. Preparació del cartutx. Aplicació de la resina en els forats. Col·locació dels connectors a les perforacions. Col·locació de la malla electrosoldada amb separadors homologats. Preparació del formigó. Abocament i compactació del formigó. Reglejat i anivellació de la capa de compressió. Curat del formigó. Neteja de les restes generades.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Forjat superior		36,000				36,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 36,000

3 P4S3-6R06 u Realització del sistema Kit Tensor Herms o similar mitjançant la col·locació de dos pletines antilliscants connectades a la bigueta/jàssera mitjançant tirafons units entre si amb dos barres tensors. Inclou assaig previ de les viguetes i la jàssera per confirmar viabilitat del sistema. Inclòs estudi previ de diagnosi de les biguetes afectades per comprovar la seva integritat i resistència

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

AMIDAMENTS

Data: 05/05/26

Pàg.: 12

4	P43F-H8FN	u	Reparació de tram central de bigua amb sistema beta, sanejament de la fusta, perforacions amb trepant mecànic de 28 mm, armadures de rodó de fibra de vidre, encofrat de la zona a intervenir i reblert de morter sintètic de resines epoxi de la zona afectada			
---	-----------	---	---	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	previsió		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

5	P43E-4SSL	u	Reparació de cap de bigueta amb perfils metàl·lics laminats en calent d'acer S275JR, sistema Herms o similar, placa d'acer d'ancoratge soldada en un extrem amb quatre forats, fixat al suport amb tac d'acer químic i reblert i ataconat del perfil amb la bigueta amb morter polimèric de reparació fluid i de retracció controlada			
---	-----------	---	---	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	Previsió		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

6	P43E-4SHR	m	Reblert de clivelles amb resines epoxídiques.			
---	-----------	---	---	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Biguetes de fusta existent		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							5,000	

7	P4C3-4SK5	m2	Muntatge i desmuntatge d'apuntalament de sostre a una alçària <= 3 m, amb puntal metàl·lic i tauló			
---	-----------	----	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	previsió sostre habitatge inferior		36,000				36,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							36,000	

8	P4M0-12X51	u	Estintolament de paret d'obra ceràmica de 14 cm de gruix, amb un perfil d'acer per a estructures S275JR laminats en calent, amb una quantia de 103 kg/m, per a una càrrega total de 24 t/m, per a pas màxim de 1,40 d'amplaria, col·locat sobre daus de recolzament de formigó per armar HA - 30 / B / 10 / xC3 + XS1 amb una quantitat de ciment de 350 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0.5, apuntalament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de <= 150 kN de càrrega màxima, enderroc amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor			
---	------------	---	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	bany		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra	01	PRESSUPOST ASES 1_4-2
Capítol	05	PALETERIA I REVESTIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P93I-HYON	m2	Capa fina de pasta anivelladora de terres, de 2 a 10 mm d'espessor, aplicada manualment, per a la regularització i anivellació de la superfície suport interior de formigó o morter, prèvia aplicació d'emprimació de resines sintètiques modificades, que actua com a pont d'unió (sense incloure la preparació del suport), preparada per rebre paviment ceràmic i de fusta laminat (no inclòs en aquest preu).

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Planta inferior		36,000				36,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 05/05/26

Pàg.: 13

TOTAL AMIDAMENT 36,000

- 2 P815-3FM9 m2 Guarnit puntual de paraments verticals existents de guix de construcció B1 a bona vista, sobre parament vertical, de fins 3 m d'alçària, amb cantoneres on sigui necessari

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió de tot el perímetre		25,000	2,500			62,500	C#*D##*E##*F#
2	Bany i cuina		-20,000				-20,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 42,500

- 3 P811-3EYQ m2 Arrebossat de ciment, mestrejat, aplicat sobre un parament vertical interior, acabat superficial ratllat, per a servir de base a un posterior enrajolat, amb morter de ciment M-5

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Paraments bany i cuina (no pladur)		9,500	2,300			21,850	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 21,850

- 4 P9D5-14QEH m2 Paviment interior, de rajola de gres porcellànic premat esmaltat antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 u peces/m2 grup Bla (UNE-EN 14411), preu mitjà, col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Bany		3,550				3,550	C#*D##*E##*F#
2	Altres		2,600				2,600	C#*D##*E##*F#
3	Merma		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 7,150

- 5 P9D5-14QE9 m2 Paviment interior, de rajola de gres porcellànic premat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 u peces/m2 grup Bla (UNE-EN 14411), preu mitjà, col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sala-cuina		19,750				19,750	C#*D##*E##*F#
2	Habitació		8,650				8,650	C#*D##*E##*F#
3	Merma		3,000				3,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 31,400

- 6 P9D5-H609 m2 Alicatat amb gres porcellànic acabat mat o natural, 31,6x59,2 cm o similar, 10 €/m², capacitat d'absorció d'aigua E<0,5%, grup Bla, resistència al lliscament Rd<=15, classe 0, col·locat sobre una superfície de qualsevol material, mitjançant adhesiu de ciment normal, C1 blanc, amb doble encolat, sense junt (separació entre 1,5 i 3 mm); cantoneres de PVC

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Bany		9,240	2,200			20,328	C#*D##*E##*F#
2	merma		2,000				2,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 22,328

- 7 P9Q5-5VC4 m2 Paviment laminat, de lamel·les de 1200x190 mm, resistència AC4 o superior, guix 8mm o superior, format per tauler base de HDF laminat decoratiu model a escollir, emboetat amb adhesiu, col·locades sobre làmina d'escuma de polietilè d'alta densitat de 3 mm d'espessor. Inclou part proporcional de sòcol MDF lacat blanc

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió		10,000				10,000	C#*D##*E##*F#

EUR

AMIDAMENTS

Data: 05/05/26

Pàg.: 14

TOTAL AMIDAMENT 10,000

8 P9U0-6RZ8 m Suministrament i col·locació de sòcol PVC blanc. Alçada 100mm

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	sala		17,820				17,820	C#*D#*E#*F#
2	altres		4,650				4,650	C#*D#*E#*F#
3	habitacio		12,000				12,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 34,470

9 P846-HJO2 m2 Partida alçada - Inclou retirada i reposició de fals sostre, afectació a instal·lacions, reparació o reposició de revestiments a sostres i paraments verticals.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	previsió		35,000				35,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 35,000

10 P89I-4V8P m2 Pintat de parament vertical de guix, amb pintura acrílica amb dues capes. COV 0.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	sala		17,820	2,500			44,550	C#*D#*E#*F#
2	altres		4,650	2,300			10,695	C#*D#*E#*F#
3	habitacio		12,000	2,400			28,800	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 84,045

11 P89I-4V8J m2 Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica, amb una capa segelladora i dues d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			16,000				16,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 16,000

12 P8A4-AKV8 m2 Tractament de protecció superficial de superfície vertical de fusta, amb lasur a l'aigua a base de resines amb protector insecticida-fungicida, acabat mat, aplicat en dues capes

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Biguetes fusta sala		0,600	4,150	14,000		34,860	C#*D#*E#*F#
2	Enllatats		0,130	0,600	16,000	15,000	18,720	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 53,580

13 P871-4UCW m2 Escatat i decapat de pintures i/o vernissos existents sobre fusta, amb aplicacions successives de producte decapant

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Biguetes fusta sala		0,600	4,150	14,000		34,860	C#*D#*E#*F#
2	Enllatats		0,130	0,600	16,000	15,000	18,720	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 53,580

14 P894-4V98 m2 Pintat de barana i reixa d'acer de barrots separats 10 cm, amb esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat

AMIDAMENTS

Data: 05/05/26

Pàg.: 15

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,500	1,000	2,000		3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,000

15 P876-4UCY m2 Neteja i preparació de suport per a pintat posterior de barannes/reixes, amb mitjans manuals

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,000

16 P8KB-464W m Escopidor de 15 cm d'amplària, amb rajola ceràmica fina, de color vermell, amb trencaigües, col·locada amb morter mixt 1:2:10

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	2,000			2,000	C#*D#*E#*F#
2			0,600	2,000			1,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,200

17 PB1H-611B u Reparació puntual de barana de perfils d'acer, amb suplement o substitució de travessers o brèndoles, amb soldadura en l'obra

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	previsió		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

18 P4F9-AJRD u Cosit estàtic en element d'obra de fàbrica de paret d'obra ceràmica amb grapa d'armadura d'acer inoxidable austenític en barres, col·locada en l'orifici fet a l'obra i reblert amb injecció de morter polimèric de ciment amb resines sintètiques i fibres, fluid i de retracció controlada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	previsió		10,000				10,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 10,000

19 P8BM-I3QR m Tractament curatiu per a bigues de fusta de 10 a 20 cm de gruix, amb protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8), aplicat mitjançant injecció i polvorització en caps i tota la longitud de l'element

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	previsió		4,140	14,000			57,960	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 57,960

20 P873-4UBR m2 Tractament i regularització de parament horitzontal ceràmic vist, amb eliminació d'excrecències de material ceràmic, irregularitats superficials i restes de morter; neteja mecànica i/o química suau de la superfície; reposició puntual de peces ceràmiques trencades o deteriorades; regularització de juntes i buits amb morter mineral fi; aplicació de fixador/sellador acrílic incolor base aigua compatible amb ceràmica porosa; i revestiment final protector amb vernís acrílic incolor, acabat mat o setinat, transpirable i resistent.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	sala-cuina		19,750				19,750	C#*D#*E#*F#
2	merma		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 05/05/26

Pàg.: 16

TOTAL AMIDAMENT

21,750

Obra 01 PRESSUPOST ASES 1_4-2
Capítol 06 DIVISORIES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P654-HBP7	m2	Envà senzill (15+48+15)/400 (48) LM - (1 normal + 1 normal), amb plaques de guix laminat, sobre banda acústica, format per una estructura simple, amb disposició normal "N" dels muntants; aïllament acústic mitjançant panell semirígid de llana mineral, espessor 45 mm, en l'ànima; 78 mm de gruix total.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Habitació		2,400	2,500			6,000	C#*D#*E#*F#
2	Merma		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

8,000

2	P654-HBP9	m2	Envà senzill (15+48+15)/400 (48) LM - (1 hidrofugat + 1 hidrofugat), amb plaques de guix laminat, sobre banda acústica, format per una estructura simple, amb disposició normal "N" dels muntants; aïllament acústic mitjançant panell semirígid de llana mineral, espessor 45 mm, en l'ànima; 78 mm de gruix total.					
---	-----------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Altres i bany		1,520	2,500	2,000		7,600	C#*D#*E#*F#
2	Dormitori amb bany		3,840	2,500			9,600	C#*D#*E#*F#
3	Cuina		0,600	2,800			1,680	C#*D#*E#*F#
4	Merma		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

20,880

3	P83EC-9ABZ	m2	extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 63 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplaria i canals de 48 mm d'amplaria, amb 1 placa hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de placa llana roca p/aïllaments					
---	------------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			6,500	2,500			16,250	C#*D#*E#*F#
2	previsió cuina		3,200	2,600			8,320	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

24,570

4	P83EC-9ABS	m2	extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 63 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplaria i canals de 48 mm d'amplaria, amb 1 placa estàndard (A) de 15 mm de gruix i barrera de vapor, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de placa llana roca p/aïllaments					
---	------------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Dormitori		2,370	2,300			5,451	C#*D#*E#*F#
2	Sala-cuina		4,140	3,000			12,420	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

17,871

5	P846-HJO6	m2	Fals sostre continu suspès, situat a una altura menor de 4 m, llis amb estructura metàl·lica (12,5+27+27), format per una placa de guix laminat A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / vora afinada.					
---	-----------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Dormitori		8,650				8,650	C#*D#*E#*F#
2	Sostre cuina (valorat doble)		0,600	3,200	2,000		3,840	C#*D#*E#*F#

EUR

AMIDAMENTS

Data: 05/05/26

Pàg.: 17

3	merma		5,000			5,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT						17,490	
6	P846-HJO9	m2	Fals sostre continu suspès, situat a una altura menor de 4 m, llis amb estructura metàl·lica (12,5+27+27), format per una placa de guix laminat H / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / vora afinada, amb ànima de guix hidrofugat, per zones humides.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1	Bany		3,550				3,550 C#*D#*E#*F#
2	Altres		2,600				2,600 C#*D#*E#*F#
3	Merma		2,000				2,000 C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT						8,150	
7	P83ED-9EIT	m2	Extradossat directe de plaques de guix laminat fixades mecànicament al parament vertical mitjançant mestres de perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils omega col·locades cada 600 mm amb 1 placa estàndard (A) de 12,5 mm de gruix				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1	Previsió		4,200	3,000			12,600 C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT						12,600	
8	P7C10-65Q1	m2	Aïllament amorf en reblert de cambres, de 6 cm de gruix, amb escuma de poliuretà (PUR) de densitat < 20 kg/m3, injectat.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1	previsió façana sala-cuina		4,140	3,000			12,420 C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT						12,420	

Obra 01 PRESSUPOST ASES 1_4-2
Capítol 07 MOBILIARI I EQUIPAMENT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				
1	PQ72-79KC	m	Mobiliari per a cuina linial segons documentació gràfica, executat tauler laminat estratificat HPL amb mòduls alts de 330 mm de fondària, incloent mòdul sobre campana i mòdul escorreplats, i mòduls baixos de 600 mm de fondària i 800 mm d'alçària, amb mòdul per a forn. Inclou columna safareig. Inclou mínim una calaixera. Inclou protecció amb alumini del moble sota aigüera. Inclou tots ferratges i elements necessaris per a la completa finalització i correcte funcionament del conjunt				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1	Cuina		3,800				3,800 C#*D#*E#*F#
2	Safareig		0,500				0,500 C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT						4,300	
2	PQ54-430Q	m2	Taulell de granit nacional segons documentació gràfica, Blanc Cristall polit, de 30 mm de gruix, preu mitjà, col·locat sobre suport mural i encastat al parament. Inclou part proporcional per formació de forats d'aigüera sota taulell (polit), placa i aixeta. Inclou part proporcional de sòcol de 5cm si s'escau.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1	Taulell cuina		0,600	2,600			1,560 C#*D#*E#*F#
2	Safareig		0,600	1,100			0,660 C#*D#*E#*F#
3	Merma		0,600	0,500			0,300 C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 05/05/26

Pàg.: 18

TOTAL AMIDAMENT 2,520

3 PQ54-4300 m2 Frontal de granit nacional segons documentació gràfica, Blanc Cristall polit, preu mitjà. Inclou part proporcional de formació de forats per mecanismes

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Frontal		0,600	2,600			1,560	C#*D#*E#*F#
2	Merma		0,600	0,500			0,300	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,860

4 PJ181-3DY8 u Aigüera d'acer inoxidable per instal·lació sota taulell, de CATA o equivalent, d'una cubeta, equipat amb aixetes monocomandament model Victoria Roca o similar amb cartutx ceràmic per a aigüera, gamma bàsica, acabat cromat. Inclou sífó

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

5 PQ81-HB32 u Subministrament i instal·lació de placa inducció model Cata IB 6303 o equivalent. Amb 3 zones de cocció.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

6 PQ81-FB18 u Forn elèctric multifunció acabat inox. amb rang de temperatura mínima 50°C a 240°C, il·luminació interior, capacitat 80l., amb 1 safata i 1 parrilla inclosa. Model CATA MES8007X o equivalent. Classe d'eficiència energètica A.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

7 PQ80-H9U4 u Subministrament i col·locació de campana telescòpica a mobiliari de 60cm, model CATA TFH 6430X o equivalent, acabat inox., potència acústica màx. 62dB., filtres extraïbles i rentables. Segons UNE-EN 60335-1, amb tram de connexió de tub rígid de PVC. Classe d'eficiència energètica A+.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

8 PJ11A-7APK u Plat de dutxa rectangular de resines, de 1000x700 mm, de color blanc, preu superior, col·locat sobre el paviment. Vàlvula sífònica inclosa.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

9 PJ11C-3D00 u Inodor de porcellana esmaltada model ROCA Victoria o equivalent, de sortida horitzontal, amb seient i tapa amortiguada supralit, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació. Inclou tot els mecanismes necessaris per al correcte funcionament final.

AMIDAMENTS

Data: 05/05/26

Pàg.: 19

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

- 10 PJ117-3BK2 u Subministrament i col·locació de lavabo de porcelana model Victoria de Roca o equivalent, amb semi pedestal. Inclou sífó i accessoris necessaris per al correcte funcionament.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

- 11 PJ217-3SC3 u Subministrament i col·locació d'aixeteria monocomandament tipus VICTORIA de ROCA o equivalent formada per aixeta mescladora monocomandament mural per a bany/dutxa, elements de connexió, vàlvula antiretorn i dues aixetes de pas. Barra de 700mm suport regulable inclosa.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

- 12 PJ217-3SCH u Subministrament i col·locació d'aixeteria monocomandament formada per aixeta mescladora monocomandament de repisa per a lavabo, de llautó, acabat cromat, amb cartutx ceràmic, airejador i sense desguàs automàtic. Inclús elements de connexió, enllaços d'alimentació flexibles de 3/8" de diàmetre i 350 mm de longitud, vàlvula antiretorn i dues aixetes de pas. Totalment instal·lada, connexionada, provada i en funcionament.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

- 13 PC16-5NMK m2 Mirall de gruix 5 mm col·locat fixat mecànicament sobre el parament, mides aprox 60x80cm

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

- 14 PA-ACCESORI u Subministrament i col·locació d'accessoris de bany d'acer inox, composició mínima: 1 portarotllos, 1 tovalloler de mans i 1 de dutxa

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

- 15 PC1F-5NY0 m2 Subministrament i col·locació de mampara dutxa. De qualsevol tipus d'obertura

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			0,700	2,000			1,400	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,400

- 16 PA-VENTR u Subministrament i instal·lació de ventilador de sostre amb llum incorporat, diàmetre mínim 110cm, amb mode hivern.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	previsió		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 05/05/26

Pàg.: 20

TOTAL AMIDAMENT 2,000

Obra 01 PRESSUPOST ASES 1_4-2
Capítol 08 COBERTA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO
1	P431-4SRV	m3	Biga de fusta de pi flandes C24 acabat a tall de serra, de 10x20 a 14x24 cm de secció i llargària fins a 5 m, treballada al taller i amb tractament insecticida-fungicida amb un nivell de penetració NP2 (UNE-EN 351-1), col·locada a l'obra sobre suports d'acer galvanitzat fixats a mur amb tacs químic de resina epoxi (inclòs)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Bigueta nova		0,140	0,240	4,140	2,000	0,278	C#*D#*E#*F#
2	Merma		0,140	0,240	4,140	1,000	0,139	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 0,417

2 P5Z30-FJVB m2 Enllatat amb llates de fusta de pi, de 60x40 mm de secció, col·locades cada 25 cm, amb fixacions mecàniques

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			8,000				8,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 8,000

3 P5Z25-50Z4 m2 Solera de maó massís d'elaboració manual de 290x140x50 mm, amb la cara inferior vista, col·locat amb morter mixt 1:2:10, recolzada sobre llates i acabat amb capa de morter de 3 cm de gruix

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Nou terrat		8,000				8,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 8,000

4 P7A0-9H3F m2 Barrera de vapor/estanqueïtat amb làmina autoadhesiva de betum modificat LBA (SBS) 20-AL, de massa aproximada 2 kg/m², amb armadura de full d'alumini, col·locada totalment adherida sobre parament horitzontal o vertical, prèvia imprimació asfàltica tipus Imprimadan 100 o equivalent.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Terrat		8,580	4,140			35,521	C#*D#*E#*F#
2	Lavabo		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	Perímetre		25,000	0,250			6,250	C#*D#*E#*F#
4	Merma i solapaments		10,000				10,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 52,771

5 P7C25-DDLU m2 Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 100 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 2,941 i 2,703 m2·K/W, amb la superfície llisa i cantell encadellat, col·locada sense adherir

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Terrat		36,000				36,000	C#*D#*E#*F#
2	Bany		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	Merma		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 40,000

6 P7B1-6Q6O m2 Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2, col·locat sense adherir

AMIDAMENTS

Data: 05/05/26

Pàg.: 21

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Terrat		8,580	4,140			35,521	C#*D#*E#*F#
2	Lavabo		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	Perímetre		25,000	0,250			6,250	C#*D#*E#*F#
4	Merma i solapaments		10,000				10,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 52,771

7 P5Z20-H8JG m2 Capa de protecció de morter de ciment 1:4, elaborat a l'obra, de 3-4 cm de gruix, armat amb malla electrosoldada lleugera (Ø 4 mm, quadrícula 15×15 cm), amb acabat llis i compacte

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Terrat		8,580	4,140			35,521	C#*D#*E#*F#
2	Bany		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	Merma		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 39,521

8 P712-DXDK m2 Membrana per a impermeabilització de cobertes PA-8 segons UNE 104402 de 5,9 kg/m² de dues làmines de betum asfàltic modificat LBM (SBS)-30-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 50 g/m², adherides en calent, prèvia imprimació asfàltica. Inclou solapaments longitudinals mínims de 8 cm i transversals de 10 cm, remunts perimetrals mínims de 20 cm sobre paraments verticals, peces de reforç en punts singulars i mitges canyes a canvis de pla, tot adherit en calent sobre suport, prèvia imprimació asfàltica.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Terrat		8,580	4,140			35,521	C#*D#*E#*F#
2	Lavabo		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	Perímetre		25,000	0,250			6,250	C#*D#*E#*F#
4	Merma i solapaments		10,000				10,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 52,771

9 P7B1-6Q72 m2 Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 250 a 275 g/m2, col·locat sense adherir

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Terrat		8,580	4,140			35,521	C#*D#*E#*F#
2	Lavabo		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	Perímetre		25,000	0,250			6,250	C#*D#*E#*F#
4	Merma i solapaments		10,000				10,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 52,771

10 P9D3-35SV m2 Paviment de rajola ceràmica comuna, de forma rectangular, de 28x14x1 cm, de color vermell, col·locada a truc de maceta amb morter mixt 1:2:10. Beurada inclosa

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Terrat		36,000				36,000	C#*D#*E#*F#
2	Merma		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 40,000

11 P5ZH3-10MOS u Substitució de bonera deteriorada per bonera sifònica d'etilè propilè diè (EPDM) de 80 a 120 mm de costat, amb sortida horitzontal de 50 a 100 mm de diàmetre nominal, amb tapa antigra de plàstic, adherida sobre làmina bituminosa en calent, inclou repicat de les vores, làmina de betum asfàltic de cavalcament, recrescut de solera i acabat amb rajola ceràmica fina

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

AMIDAMENTS

Data: 05/05/26

Pàg.: 22

1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	
12	P51K-5RZE	m	Minvell amb rajola ceràmica, per a coberta transitable. Beurada inclosa.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	perímetre		25,000				25,000	C#*D#*E#*F#
2	merma		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							30,000	
13	P1D2-HA2N	m2	Protecció provisional d'edificació amb tendals de lona de polietilè sobre cavallets o bastides encavalcades, amb recollida provisional d'aigües					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Terrat		40,000				40,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							40,000	
14	PE48-6P38	m	Xemeneia circular helicoidal d'acer inoxidable+fibra+acer inoxidable, de 150 mm de					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,500				2,500	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,500	
15	PE40-60SW	u	Barret de xemeneia giratori de planxa d'acer galvanitzat, de 150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
16	P886-611C	m2	Reparació de parament amb revestiment de gruix 3 cm de morter amb additius, mixt de ciment blanc de ram de paleta, calç i sorra de marbre blanc, acabat amb dues capes de líquid protector per a acabats tenyit amb colorant					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	previsió		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							5,000	
17	P881-4WF2	m2	Estucat d'estuc de morter de calç i sorra de marbre blanc pigmentat, col·locat mitjançant estesa sobre parament arrebossat, textura arremolinada, color F6.07.77 segons estudi cromàtic					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana i mitgera		36,000				36,000	C#*D#*E#*F#
2	Ampit perimetral		24,000	0,600			14,400	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							50,400	
18	P811-3FCF	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de calç per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, remolinat					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana i mitgera		36,000				36,000	C#*D#*E#*F#
2	Ampit perimetral		24,000	0,600			14,400	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 05/05/26

Pàg.: 23

TOTAL AMIDAMENT 50,400

19 PA-XEM u Formació de calaix d'obra per conducte de ventilació de cuina, amb obra de fàbrica de 14cm de gruix, segons documentació gràfica.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

20 P5ZZ5-52IW u Peça per a pas de conductes, de planxa d'acer galvanitzat de 0,8 mm de gruix amb tub de diàmetre 150 mm i 50 cm d'alçària soldat a una base de 40x40 cm, col·locada amb fixacions mecàniques

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cuina		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

21 P5ZE2-52CK m Ràfec de planxa de zinc de 0,82 mm de gruix i 40 cm de desenvolupament, col·locat amb fixacions mecàniques

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Finestra terrat comunitari		1,500				1,500	C#*D#*E#*F#
2	Accés terrat comunitari		1,200				1,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,700

22 PD1C-HBWE u Substitució de tram de tub en desguàs o baixant muntat superficialment o desencastat prèviament, amb tub de PVC de fins a 1'5 m de llarg i diàmetre nominal comprès entre 110 i 125 mm amb utilització d'un accessori

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	previsió substitució baixant		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

23 P8J6-4703 m Coronament de parets de 8 a 12,5 cm de gruix mitjançant peça de rasilla ceràmica amb goteró a dues bandes, col·locada amb morter mixt 1:2:10, amb pendents adequats per al desguàs i perfecta alineació. Acabat amb rejuntat mitjançant beurada tipus CG2 segons UNE-EN 13888, deixant la coronació completament protegida, contínua i en perfecte estat d'acabat i drenatge.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			4,140	2,000			8,280	C#*D#*E#*F#
2			8,580	2,000			17,160	C#*D#*E#*F#
3	xemeneies		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
4	merma		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 35,440

24 P8JB-6RRX m Coronament de paret mitjançant planxa de zinc de 0,7 mm de gruix i un desenvolupament d'entre 40 i 50 cm, conformada amb quatre plecs, col·locada amb adhesiu adequat i fixacions mecàniques, garantint l'estanqueïtat, l'andlatge i la correcta evacuació de l'aigua.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	previsió		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 5,000

25 P786-H44X m2 Impermeabilització de parament amb pintura tipus poliuretà monocomponent amb una dotació de 0,12 kg/m2 aplicada en una capa

AMIDAMENTS

Data: 05/05/26

Pàg.: 24

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,000

26	P4F9-AJRD	u	Cosit estàtic en element d'obra de fàbrica de paret d'obra ceràmica amb grapa d'armadura d'acer inoxidable austenític en barres, col·locada en l'orifici fet a l'obra i reblert amb injecció de morter polimèric de ciment amb resines sintètiques i fibres, fluid i de retracció controlada					
----	-----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	previsió		10,000				10,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 10,000

27	PD5B-5YE3	m	Canal de formigó polímer sense pendent, d'amplària interior 150 mm i de 60 a 100 mm d'alçària, amb perfil lateral, amb reixa d'acer galvanitzat perforada classe A15, segons norma UNE-EN 1433, fixada amb tanca a la canal, col·locada sobre base de formigó amb solera de 100 mm de gruix i parets de 100 mm de gruix					
----	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió canal		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 4,000

28	PA-ESCALA	u	Subministrament i instal·lació d'escala fixa d'accés per a manteniment, amb una alçada total superior a 3,00 m, conforme a DIN 18799-1, formada per muntants i graons d'acer galvanitzat en calent, graons antilliscants, amplada mínima de 400 mm, separació uniforme segons norma, i gàbia de seguretat en tota la longitud de l'escala. Inclusió de porta o dispositiu d'accés amb pany i clau per a ús restringit, i senyalització de "Accés exclusiu a personal autoritzat" segons normativa aplicable. Inclou capçalera superior amb passamans laterals, plataforma o element de transició d'accés, ancoratges metàl·lics al parament amb cargols i tacs homologats, separadors i reforços, tanca inferior d'accés, tractament anticorrosiu, subministrament, muntatge, anivellació, proteccions, verificació final i posada en servei.					
----	-----------	---	---	--	--	--	--	--

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

29	P8N1-628Q	m	Reparació i/o construcció de cornisa ceràmica vista <= 80 cm, amb repicat de revestiments, substitució de peces trencades i soltes, repàs de junts, preparació d'un encaix al parament vertical, col·locació de minvell, impermeabilització amb una làmina de betum modificat LBM (SBS)-40-FP, acabat superior amb rajola de ceràmica amb trencaigües a les vores.					
----	-----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cornisa sencera		7,500				7,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 7,500

Obra	01	PRESSUPOST ASES 1_4-2
Capítol	09	GESTIÓ DE RESIDUS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCió
1	P2R5-Z58K	m3	Transport de residus especials d'amiant-ciment codi 17 06 01* o d'amiant friable codi 17 06 05*, procedents de la construcció a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor o sac flexible

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			0,500				0,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 0,500

2	P2R2-EU9P	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals					
---	-----------	----	---	--	--	--	--	--

AMIDAMENTS

Data: 05/05/26

Pàg.: 25

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			14,000				14,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							14,000	

3 P2R5-DT3Y m3 Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor d'1 m3 de capacitat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			14,000				14,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							14,000	

4 P2RR-WLVN u Subministrament de sac de polipropilè blanc gran, volum de càrrega aproximadament d'1 m3, mides de 90x90x110 cm amb tapa superior i anses, inclòs preparació i precintat del sac per la retirada d'obra

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			14,000				14,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							14,000	

Obra 01 PRESSUPOST ASES 1_4-2
Capítol 10 ALTRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	PQUH-H5LZ	u	Neteja final de tots els espais i elements d'un habitatge per entrega a inquilí, realitzat amb mitjans manuals. Inclou tots els productes necessaris.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Habitatge		1,000				1,000	C##D##E##F#
2	Habitatge inferior		1,000				1,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	
2	P5V0-02AG	u	Prova d'estanquitat de coberta plana, segons la norma UNE 104401					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
3	PA-COLOR	u	Realització d'estudi color acabats façana, Gabinet del Color o equivalent					
AMIDAMENT DIRECTE							1,000	

Obra 01 PRESSUPOST ASES 1_4-2
Capítol 11 SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	PA-SS	u	Partida alçada seguretat i salut					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 05/05/26

Pàg.: 26

TOTAL AMIDAMENT	1,000

Quadre de preus I

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 05/05/26

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 1	P1D2-HA2N	m2	Protecció provisional d'edificació amb tendals de lona de polietilè sobre cavallets o bastides encavalcades, amb recollida provisional d'aigües (DISSET EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	17,79 €
P- 2	P2140-4RRM	u	Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (VINT-I-QUATRE EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS)	24,71 €
P- 3	P2140-4RRN	u	Arranque de hoja y marco de puerta interior con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor (SEIXANTA-DOS EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)	62,39 €
P- 4	P2140-CORM	m2	Aixecat de fusteria envidrada de qualsevol tipus situada a façana, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor. (VINT EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS)	20,52 €
P- 5	P2142-4RMJ	m2	Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (CATORZE EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS)	14,82 €
P- 6	P2142-4RML	m2	Repicat d'enguixat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (NOU EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS)	9,88 €
P- 7	P2142-4RMM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou el picat del material d'unió adherit al suport (CATORZE EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	14,06 €
P- 8	P2143-COJ6	m2	Retirada de la totalitat del reblert de la volta, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. (CATORZE EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)	14,42 €
P- 9	P2143-COR2	m2	Demolició de totes les capes de paviment existent a l'interior de l'edifici, de rajoles ceràmiques, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou el picat del material d'unió adherit al suport (VINT-I-VUIT EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS)	28,73 €
P- 10	P2146-DJ3U	m2	Demolició de paviment de formigó de fins a 10 cm de gruix, d'amplària fins a 0,6 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics (VINT-I-DOS EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS)	22,54 €
P- 11	P214C-AKVK	m	Desmuntatge de biga de fusta, amb mitjans manuals, neteja, eliminació de fixacions, aplec de material i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (CINQUANTA-DOS EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS)	52,95 €
P- 12	P214I-COZM	m2	Demolició de cel ras de qualsevol tipus, situat a una altura menor de 4 m, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. (SETZE EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)	16,83 €
P- 13	P214K-WHFP	m2	Enderroc complet de coberta inclinada de plaques de fibrociment amb amiant, superfície <= 50 m2 adherides amb morter amb mitjans manuals, reg de la coberta amb líquid fixador de les fibres d'amiat i empaquetat amb làmina de 100 µm (4E-10 galgues), càrrega sobre camió o contenidor (CENT VINT-I-SIS EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS)	126,56 €
P- 14	P214M-AKZG	m2	Enderroc de sostre complet, incloent paviment, entrebigat, bigueta de fusta, cel ras i instal·lacions interior de cel ras, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (CINQUANTA-UN EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS)	51,90 €
P- 15	P214M-AKZH	m2	Enderroc de recresctu, incloent paviment, entrebigat, bigueta de perfil laminat, cel ras i instal·lacions interior de cel ras, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (CINQUANTA-CINC EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)	55,36 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 05/05/26

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 16	P214O-4RNM	m2	Enderroc d'escala de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (SETANTA EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS)	70,76 €
P- 17	P214O-4RNV	m2	Enderroc d'entrebogat de 60 cm d'intereix com a màxim, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (QUINZE EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS)	15,94 €
P- 18	P214Q-4RPM	m2	Arrencada de paviment de rajola ceràmica o de gres de dues capes com a màxim, col·locades amb morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou el picat del material d'unió adherit al suport (DOTZE EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	12,35 €
P- 19	P214Q-4RQ7	m	Enderroc de ràfec de coberta amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (TRENTA-NOU EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	39,53 €
P- 20	P214S-73G5	m	Enderroc de reixat metàl·lic i bruc de fins a 2 m d'alçària, com a màxim, a mà i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor (SIS EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)	6,83 €
P- 21	P214T-4RQI	m2	Enderroc de paret de tancament de maó de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (VINT-I-DOS EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	22,50 €
P- 22	P214T-COQF	m2	Demolició de particions verticals de fàbrica revestida no estructural de qualsevol gruix, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius contigus. Inclòs p/p de demolició dels seus revestiments (guix, morter, enrajolats, etc.), instal·lacions empotrades i fusteries, previ desmuntatge dels marcs i fulles; neteja, acopi, retirada i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (TRENTA-CINC EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	35,12 €
P- 23	P21DE-HBJ1	u	Desmuntatge per a substitució de comptador elèctric muntat superficialment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (QUARANTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS)	44,47 €
P- 24	P21G1-4RCO	u	Desmuntatge de xarxa d'instal·lació interior de desguassos, des de la presa de cada punt de desaigüe fins al baixant, deixant taponat aquest baixant, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclòs pica de cuina i safareig (TRES-CENTS QUARANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	345,87 €
P- 25	P21GG-COXG	u	Desmuntatge de xarxa d'instal·lació audiovisual i telecomunicacions, sota tub protector, en habitatges plurifamiliars de fins a 60 m² de superfície construïda per habitatge; amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor. (CENT NOU EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)	109,69 €
P- 26	P21GP-4RVM	u	Arrencada d'instal·lació de distribució d'aigua amb tubs, accessoris i aixetes per a cada unitat de fins a 60 m2 de superfície construïda servida per la instal·lació, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (QUATRE-CENTS CINQUANTA-DOS EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	452,05 €
P- 27	P21Q0-CO1J	u	Desmuntatge banyera, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclòs griferia (CENT QUINZE EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	115,29 €
P- 28	P21Q0-COXJ	u	Desmuntatge de lavabo, inodoro o bidet, amb mitjans manuals, previa desconexió de la xarxa d'aigua i sanejament, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecte. Inclòs griferia. Inclòs p/p d'obturació de les conduccions connectades a l'element, neteja, acopi, retirada i càrrega manual de runa a camió o contenidor (CINQUANTA-CINC EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	55,79 €
P- 29	P21Q1-HBNG	u	Desmuntatge amb mitjans manuals de mobiliari de cuina, electrodomèstics i taulell inclòs, i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (CENT SEIXANTA-UN EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)	161,85 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 05/05/26

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 30	P21Z2-HGY8	m	Tall en paret de mató amb disc diamantat per a obra (TRENTA-SET EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS)	37,73 €
P- 31	P2R2-EU9P	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals (VINT-I-QUATRE EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS)	24,71 €
P- 32	P2R5-DT3Y	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor d'1 m3 de capacitat (SETANTA-VUIT EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS)	78,61 €
P- 33	P2R5-Z58K	m3	Transport de residus especials d'amiant-ciment codi 17 06 01* o d'amiant friable codi 17 06 05*, procedents de la construcció a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor o sac flexible (CENT CINQUANTA-TRES EUROS AMB SETZE CÈNTIMS)	153,16 €
P- 34	P2RR-WLVN	u	Subministrament de sac de polipropilè blanc gran, volum de càrrega aproximadament d'1 m3, mides de 90x90x110 cm amb tapa superior i anses, inclòs preparació i precintat del sac per la retirada d'obra (VINT-I-UN EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS)	21,38 €
P- 35	P431-4SRV	m3	Biga de fusta de pi flandes C24 acabat a tall de serra, de 10x20 a 14x24 cm de secció i llargària fins a 5 m, treballada al taller i amb tractament insecticida-fungicida amb un nivell de penetració NP2 (UNE-EN 351-1), col·locada a l'obra sobre suports d'acer galvanitzat fixats a mur amb tacs químic de resina epoxi (inclòs) (MIL SIS-CENTS TRENTA-NOU EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)	1.639,11 €
P- 36	P43E-4SHR	m	Reblert de clivelles amb resines epoxídiques. (CENT SETANTA-DOS EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	172,79 €
P- 37	P43E-4SSL	u	Reparació de cap de bigueta amb perfils metàl·lics laminats en calent d'acer S275JR, sistema Herms o similar, placa d'acer d'ancoratge soldada en un extrem amb quatre forats, fixat al suport amb tac d'acer químic i reblert i ataconat del perfil amb la bigueta amb morter polimèric de reparació fluid i de retracció controlada (DOS-CENTS SEIXANTA-TRES EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)	263,26 €
P- 38	P43F-H8FN	u	Reparació de tram central de bigua amb sistema beta, sanejament de la fusta, perforacions amb trepant mecànic de 28 mm, armadures de rodó de fibra de vidre, encofrat de la zona a intervenir i reblert de morter sintètic de resines epoxi de la zona afectada (CINC-CENTS TRENTA-DOS EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)	532,21 €
P- 39	P4C3-4SK5	m2	Muntatge i desmuntatge d'apuntament de sostre a una alçària <= 3 m, amb puntal metàl·lic i tauló (TRENTA-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS)	34,56 €
P- 40	P4F9-AJRD	u	Cosit estàtic en element d'obra de fàbrica de paret d'obra ceràmica amb grapa d'armadura d'acer inoxidable austenític en barres, col·locada en l'orifici fet a l'obra i reblert amb injecció de morter polimèric de ciment amb resines sintètiques i fibres, fluid i de retracció controlada (VINT-I-CINC EUROS AMB SETZE CÈNTIMS)	25,16 €
P- 41	P4M0-12X51	u	Estintolament de paret d'obra ceràmica de 14 cm de gruix, amb un perfil d'acer per a estructures S275JR laminats en calent, amb una quantia de 103 kg/m, per a una càrrega total de 24 t/m, per a pas màxim de 1,40 d'amplaria, col·locat sobre daus de recolzament de formigó per armar HA - 30 / B / 10 / xC3 + XS1 amb una quantitat de ciment de 350 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0.5, apuntament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de <= 150 kN de càrrega màxima, enderroc amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (MIL CENT VINT-I-VUIT EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS)	1.128,81 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 05/05/26

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 42	P4S1-6101	m2	Col·locació de làmina de PVC de separació. Reforç de forjat de biguetes de fusta, mitjançant la disposició en perforacions de connectors segons documentació gràfica, formats per cargols d'acer galvanitzat o zincats (qualitat 6.8 segons UNE-EN ISO 898-1), de 10 mm de diàmetre i 130 mm de longitud aproximadament, amb cabota hexagonal, rosca mètrica total, rosques i volanderes. Mides a confirmar en obra; col·locació de malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 i abocament de capa de compressió de 6 cm de gruix de formigó estructural lleuger tipus Latermix Betón 1400. Inclou: . Neteja i sanejat de les bigues i biguetes. Replanteig i realització de les perforacions en bigues i biguetes. Cosit perimetral segons documentació gràfica. Neteja de les perforacions. Preparació del cartutx. Aplicació de la resina en els forats. Col·locació dels connectors a les perforacions. Col·locació de la malla electrosoldada amb separadors homologats. Preparació del formigó. Abocament i compactació del formigó. Reglejat i anivellació de la capa de compressió. Curat del formigó. Neteja de les restes generades. (CENT TRENTA-DOS EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS)	132,48 €
P- 43	P4S1-6102	m2	Col·locació de làmina de PVC de separació. Tall de taulell de rasilla per accedir a la part superior de la bigueta. Reforç de forjat de biguetes de fusta, mitjançant la disposició en perforacions de connectors segons documentació gràfica, formats per cargols d'acer galvanitzat o zincats (qualitat 6.8 segons UNE-EN ISO 898-1), de 10 mm de diàmetre i 220 mm de longitud aproximadament, amb cabota hexagonal, rosca mètrica total, rosques i volanderes. Mides a confirmar en obra; col·locació de malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 i abocament de capa de compressió de 6 cm de gruix de formigó estructural lleuger tipus Latermix Betón 1400. Inclou: . Neteja i sanejat de les bigues i biguetes. Replanteig i realització de les perforacions en bigues i biguetes. Cosit perimetral segons documentació gràfica. Neteja de les perforacions. Preparació del cartutx. Aplicació de la resina en els forats. Col·locació dels connectors a les perforacions. Col·locació de la malla electrosoldada amb separadors homologats. Preparació del formigó. Abocament i compactació del formigó. Reglejat i anivellació de la capa de compressió. Curat del formigó. Neteja de les restes generades. (CENT SETANTA EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)	170,45 €
P- 44	P4S3-6R06	u	Realització del sistema Kit Tensor Herms o similar mitjançant la col·locació de dos pletines antilliscants connectades a la bigueta/jàssera mitjançant tirafons units entre si amb dos barres tensores. Inclou assaig previ de les viguetes i la jàssera per confirmar viabilitat del sistema. Inclòs estudi previ de diagnosi de les biguetes afectades per comprovar la seva integritat i resistència (NOU-CENTS SETANTA-TRES EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS)	973,90 €
P- 45	P51K-5RZE	m	Minvell amb rajola ceràmica, per a coberta transitable. Beurada inclosa. (VINT-I-DOS EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)	22,39 €
P- 46	P5V0-02AG	u	Prova d'estanquitat de coberta plana, segons la norma UNE 104401 (SET-CENTS TRENTA EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	730,53 €
P- 47	P5Z20-H8JG	m2	Capa de protecció de morter de ciment 1:4, elaborat a l'obra, de 3-4 cm de gruix, armat amb malla electrosoldada lleugera (Ø 4 mm, quadricula 15x15 cm), amb acabat llis i compacte (TRENTA-SET EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	37,05 €
P- 48	P5Z25-50Z4	m2	Solera de maó massís d'elaboració manual de 290x140x50 mm, amb la cara inferior vista, col·locat amb morter mixt 1:2:10, recolzada sobre llates i acabat amb capa de morter de 3 cm de gruix (SEIXANTA-VUIT EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)	68,97 €
P- 49	P5Z30-FJVB	m2	Enllatat amb llates de fusta de pi, de 60x40 mm de secció, col·locades cada 25 cm, amb fixacions mecàniques (CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS)	54,44 €
P- 50	P5ZE2-52CK	m	Ràfec de planxa de zinc de 0,82 mm de gruix i 40 cm de desenvolupament, col·locat amb fixacions mecàniques (TRENTA EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)	30,42 €
P- 51	P5ZH3-10MOS	u	Substitució de bonera deteriorada per bonera sifònica d'etilè propilè diè (EPDM) de 80 a 120 mm de costat, amb sortida horitzontal de 50 a 100 mm de diàmetre nominal, amb tapa antigrava de plàstic, adherida sobre làmina bituminosa en calent, inclou repicat de les vores, làmina de betum asfàltic de cavalcament, recrescut de solera i acabat amb rajola ceràmica fina (CENT DISSET EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS)	117,52 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 05/05/26

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 52	P5ZZ5-52IW	u	Peça per a pas de conductes, de planxa d'acer galvanitzat de 0,8 mm de gruix amb tub de diàmetre 150 mm i 50 cm d'alçària soldat a una base de 40x40 cm, col·locada amb fixacions mecàniques (TRENTA EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	30,29 €
P- 53	P654-HBP7	m2	Envà senzill (15+48+15)/400 (48) LM - (1 normal + 1 normal), amb plaques de guix laminat, sobre banda acústica, format per una estructura simple, amb disposició normal "N" dels muntants; aïllament acústic mitjançant panell semirígid de llana mineral, espessor 45 mm, en l'ànima; 78 mm de gruix total. (SETANTA-CINC EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)	75,11 €
P- 54	P654-HBP9	m2	Envà senzill (15+48+15)/400 (48) LM - (1 hidrofugat + 1 hidrofugat), amb plaques de guix laminat, sobre banda acústica, format per una estructura simple, amb disposició normal "N" dels muntants; aïllament acústic mitjançant panell semirígid de llana mineral, espessor 45 mm, en l'ànima; 78 mm de gruix total. (SETANTA-VUIT EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)	78,36 €
P- 55	P712-DXDK	m2	Membrana per a impermeabilització de cobertes PA-8 segons UNE 104402 de 5,9 kg/m² de dues làmines de betum asfàltic modificat LBM (SBS)-30-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 50 g/m², adherides en calent, prèvia imprimació asfàltica. Inclou solapaments longitudinals mínims de 8 cm i transversals de 10 cm, remuntes perimetrals mínims de 20 cm sobre paraments verticals, peces de reforç en punts singulars i mitges canyes a canvis de pla, tot adherit en calent sobre suport, prèvia imprimació asfàltica. (CINQUANTA-SET EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	57,86 €
P- 56	P786-H44X	m2	Impermeabilització de parament amb pintura tipus poliuretà monocomponent amb una dotació de 0,12 kg/m² aplicada en una capa (CINC EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS)	5,98 €
P- 57	P7A0-9H3F	m2	Barrera de vapor/estanqueïtat amb làmina autoadhesiva de betum modificat LBA (SBS) 20-AL, de massa aproximada 2 kg/m², amb armadura de full d'alumini, col·locada totalment adherida sobre parament horitzontal o vertical, prèvia imprimació asfàltica tipus Imprimadan 100 o equivalent. (QUARANTA-TRES EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS)	43,24 €
P- 58	P7B1-6Q6O	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 140 a 190 g/m², col·locat sense adherir (TRES EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)	3,60 €
P- 59	P7B1-6Q72	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 250 a 275 g/m², col·locat sense adherir (SET EUROS AMB DOS CÈNTIMS)	7,02 €
P- 60	P7C10-65Q1	m2	Aïllament amorf en reblert de cambres, de 6 cm de gruix, amb escuma de poliuretà (PUR) de densitat < 20 kg/m³, injectat. (CATORZE EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)	14,36 €
P- 61	P7C25-DDLU	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 100 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 2,941 i 2,703 m²·K/W, amb la superfície llisa i cantell encadellat, col·locada sense adherir (VINT-I-TRES EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)	23,39 €
P- 62	P811-3EYQ	m2	Arrebossat de ciment, mestrejat, aplicat sobre un parament vertical interior, acabat superficial ratllat, per a servir de base a un posterior enrajolat, amb morter de ciment M-5 (QUARANTA EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)	40,13 €
P- 63	P811-3FCF	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de calç per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, remolinat (QUARANTA-DOS EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	42,28 €
P- 64	P815-3FM9	m2	Guarnit puntual de paraments verticals existents de guix de construcció B1 a bona vista, sobre parament vertical, de fins 3 m d'alçària, amb cantoneres on sigui necessari (DEU EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	10,10 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 05/05/26

Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 65	P83EC-9ABS	m2	extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 63 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplaria i canals de 48 mm d'amplaria, amb 1 placa estàndard (A) de 15 mm de gruix i barrera de vapor, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de placa llana roca p/aïllaments (CINQUANTA-DOS EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS)	52,65 €
P- 66	P83EC-9ABZ	m2	extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 63 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplaria i canals de 48 mm d'amplaria, amb 1 placa hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de placa llana roca p/aïllaments (QUARANTA-CINC EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	45,92 €
P- 67	P83ED-9EIT	m2	Extradossat directe de plaques de guix laminat fixades mecànicament al parament vertical mitjançant mestres de perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils omega col·locades cada 600 mm amb 1 placa estàndard (A) de 12,5 mm de gruix (QUARANTA-TRES EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS)	43,82 €
P- 68	P846-HJO2	m2	Partida alçada - Inclou retirada i reposició de fals sostre, afectació a instal·lacions, reparació o reposició de revestiments a sostres i paraments verticals. (SEIXANTA-UN EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)	61,39 €
P- 69	P846-HJO6	m2	Fals sostre continu suspès, situat a una altura menor de 4 m, llis amb estructura metàl·lica (12,5+27+27), format per una placa de guix laminat A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / vora afinada. (QUARANTA-SIS EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS)	46,49 €
P- 70	P846-HJO9	m2	Fals sostre continu suspès, situat a una altura menor de 4 m, llis amb estructura metàl·lica (12,5+27+27), format per una placa de guix laminat H / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / vora afinada, amb ànima de guix hidrofugat, per zones humides. (CINQUANTA EUROS)	50,00 €
P- 71	P871-4UCW	m2	Escatat i decapat de pintures i/o vernissos existents sobre fusta, amb aplicacions successives de producte decapant (DISSET EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS)	17,55 €
P- 72	P873-4UBR	m2	Tractament i regularització de parament horitzontal ceràmic vist, amb eliminació d'excrecències de material ceràmic, irregularitats superficials i restes de morter; neteja mecànica i/o química suau de la superfície; reposició puntual de peces ceràmiques trencades o deteriorades; regularització de juntes i buits amb morter mineral fi; aplicació de fixador/sellador acrílic incolor base aigua compatible amb ceràmica porosa; i revestiment final protector amb vernís acrílic incolor, acabat mat o setinat, transpirable i resistent. (VINT-I-SIS EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	26,28 €
P- 73	P876-4UCY	m2	Neteja i preparació de suport per a pintat posterior de barannes/reixes, amb mitjans manuals (VINT-I-DOS EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS)	22,34 €
P- 74	P881-4WF2	m2	Estucat d'estuc de morter de calç i sorra de marbre blanc pigmentat, col·locat mitjançant estesa sobre parament arrebossat, textura arremolinada, color F6.07.77 segons estudi cromàtic (TRENTA-UN EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS)	31,44 €
P- 75	P886-611C	m2	Reparació de parament amb revestiment de gruix 3 cm de morter amb additius, mixt de ciment blanc de ram de paleta, calç i sorra de marbre blanc, acabat amb dues capes de líquid protector per a acabats tenyit amb colorant (CENT SETZE EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS)	116,62 €
P- 76	P894-4V98	m2	Pintat de barana i reixa d'acer de barrots separats 10 cm, amb esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat (TRENTA-TRES EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	33,79 €
P- 77	P89G-43TW	m2	Pintat de finestres i balconeres de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat (TRENTA-SIS EUROS AMB UN CÈNTIMS)	36,01 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 05/05/26

Pàg.: 7

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 78	P89I-4V8J	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica, amb una capa segelladora i dues d'acabat (ONZE EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS)	11,90 €
P- 79	P89I-4V8P	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura acrílica amb dues capes. COV 0. (DOTZE EUROS AMB SEIXANTA-SET CÈNTIMS)	12,67 €
P- 80	P8A4-AKV8	m2	Tractament de protecció superficial de superfície vertical de fusta, amb lasur a l'aigua a base de resines amb protector insecticida-fungicida, acabat mat, aplicat en dues capes (SET EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)	7,21 €
P- 81	P8BM-I3QR	m	Tractament curatiu per a bigues de fusta de 10 a 20 cm de gruix, amb protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8), aplicat mitjançant injecció i polvorització en caps i tota la longitud de l'element (VINT-I-VUIT EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS)	28,78 €
P- 82	P8J6-4703	m	Coronament de parets de 8 a 12,5 cm de gruix mitjançant peça de rasilla ceràmica amb goteró a dues bandes, col·locada amb morter mixt 1:2:10, amb pendents adequats per al desguàs i perfecta alineació. Acabat amb rejuntat mitjançant beurada tipus CG2 segons UNE-EN 13888, deixant la coronació completament protegida, continua i en perfecte estat d'acabat i drenatge. (VINT-I-TRES EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)	23,93 €
P- 83	P8JB-6RRX	m	Coronament de paret mitjançant planxa de zinc de 0,7 mm de gruix i un desenvolupament d'entre 40 i 50 cm, conformada amb quatre plecs, col·locada amb adhesiu adequat i fixacions mecàniques, garantint l'estanqueïtat, l'ancoratge i la correcta evacuació de l'aigua. (QUARANTA-VUIT EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	48,20 €
P- 84	P8KB-464W	m	Escopidor de 15 cm d'amplària, amb rajola ceràmica fina, de color vermell, amb trencaigües, col·locada amb morter mixt 1:2:10 (VINT-I-VUIT EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS)	28,57 €
P- 85	P8N1-628Q	m	Reparació i/o construcció de cornisa ceràmica vista <= 80 cm, amb repicat de revestiments, substitució de peces trencades i soltes, repàs de junts, preparació d'un encaix al parament vertical, col·locació de minvell, impermeabilització amb una làmina de betum modificat LBM (SBS)-40-FP, acabat superior amb rajola de ceràmica amb trencaigües a les vores. (DOS-CENTS VINT-I-SET EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS)	227,23 €
P- 86	P93I-HYON	m2	Capa fina de pasta anivelladora de terres, de 2 a 10 mm d'espessor, aplicada manualment, per a la regularització i anivellació de la superfície suport interior de formigó o morter, prèvia aplicació d'emprimació de resines sintètiques modificades, que actua com a pont d'unió (sense incloure la preparació del suport), preparada per rebre paviment ceràmic i de fusta laminat (no inclòs en aquest preu). (DIVUIT EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	18,28 €
P- 87	P9D3-35SV	m2	Paviment de rajola ceràmica comuna, de forma rectangular, de 28x14x1 cm, de color vermell, col·locada a truc de maceta amb morter mixt 1:2:10. Beurada inclosa (TRENTA EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)	30,89 €
P- 88	P9D5-H609	m2	Alicatat amb gres porcellànic acabat mat o natural, 31,6x59,2 cm o similar, 10 €/m², capacitat d'absorció d'aigua E<0,5%, grup Bla, resistència al lliscament Rd<=15, classe 0, col·locat sobre una superfície de qualsevol material, mitjançant adhesiu de ciment normal, C1 blanc, amb doble encolat, sense junt (separació entre 1,5 i 3 mm); cantoneres de PVC (SEIXANTA-SIS EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	66,79 €
P- 89	P9D5-14QE9	m2	Paviment interior, de rajola de gres porcellànic premsat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 u peces/m2 grup Bla (UNE-EN 14411), preu mitjà, col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) (QUARANTA-NOU EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)	49,72 €
P- 90	P9D5-14QEH	m2	Paviment interior, de rajola de gres porcellànic premsat esmaltat antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 u peces/m2 grup Bla (UNE-EN 14411), preu mitjà, col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) (SEIXANTA-SET EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS)	67,52 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 05/05/26

Pàg.: 8

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 91	P9Q5-5VC4	m2	Paviment laminat, de lamel·les de 1200x190 mm, resistència AC4 o superior, gruix 8mm o superior, format per tauler base de HDF laminat decoratiu model a escollir, emboetat amb adhesiu, col·locades sobre làmina d'escuma de polietilè d'alta densitat de 3 mm d'espessor. Inclou part proporcional de sòcol MDF lacat blanc (CINQUANTA-SIS EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)	56,69 €
P- 92	P9U0-6RZ8	m	Suministrament i col·locació de sòcol PVC blanc. Alçada 100mm (SET EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS)	7,43 €
P- 93	PA-SS	u	Partida alçada seguretat i salut (MIL DOS-CENTS EUROS)	1.200,00 €
P- 94	PA-XEM	u	Formació de calaix d'obra per conducte de ventilació de cuina, amb obra de fàbrica de 14cm de gruix, segons documentació gràfica. (TRES-CENTS QUARANTA-CINC EUROS)	345,00 €
P- 95	PA1G-COVX	m2	Reparació i pintura amb esmalt sintètic de fusteria exterior de fusta "in situ", amb un grau de deterioració mig, mitjançant la correcció de desquadraments i substitució de ferraments deteriorats. Amb substitució d'envidrament simple existent per envidrament doble amb estàndar 6/14/4, fixat sobre fusteria amb falques de fusta clavades. Inclou recol·locació. Inclou les dos cares/m2 (QUATRE-CENTS CINQUANTA-UN EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	451,50 €
P- 96	PA1G-COVY	u	Emmasillat i pintat amb esmalt sintètic de porta d'accés a habitatge i substució de tapetes. Substitució de pany i entrega de 4 còpies de claus, model a determinar amb la propietat. (TRES-CENTS QUARANTA-UN EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS)	341,95 €
P- 97	PA1M-C5UC	u	Substitució de finestra de mida aproximada 110x150 cm, amb finestra de fusta de pi roig per a pintar, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 100x150 cm, amb dispositiu de ventilació controlada integrat al bastiment, que garanteixi una aportació mínima d'aire exterior amb la finestra en posició de tancament, mantenint classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana, vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 14 mm i lluna de 6 mm de gruix incolora, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC. La fusta haurà de disposar obligatòriament de garanties de procedència d'explotacions forestals sotenable d'acord amb la Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en la fusta de l'Ajuntament de Barcelona. Amb cuarterons integrats, resolts amb llistons de la mateixa fusteria, formant part estructural del marc interior i garantint l'alineació de la junta del vidre aïllant (tamiz molecular) en tot el perímetre (MIL QUATRE-CENTS NOU EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS)	1.409,52 €
P- 98	PA1M-C5UD	u	Substitució de finestra de mida aproximada 80x150 cm, amb finestra de fusta de pi roig per a pintar, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 100x150 cm, amb dispositiu de ventilació controlada integrat al bastiment, que garanteixi una aportació mínima d'aire exterior amb la finestra en posició de tancament, mantenint classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana, vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 14 mm i lluna de 6 mm de gruix incolora, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC. La fusta haurà de disposar obligatòriament de garanties de procedència d'explotacions forestals sotenable d'acord amb la Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en la fusta de l'Ajuntament de Barcelona. Amb cuarterons integrats, resolts amb llistons de la mateixa fusteria, formant part estructural del marc interior i garantint l'alineació de la junta del vidre aïllant (tamiz molecular) en tot el perímetre (MIL DOS-CENTS TRENTA EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS)	1.230,37 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 05/05/26

Pàg.: 9

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 99	PA1M-C61D	u	Substitució de finestra demida aproximada 60x60 cm, amb finestra de fusta de pi roig per a pintar, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 60x60 cm, amb dispositiu de ventilació controlada integrat al bastiment, que garanteixi una aportació mínima d'aire exterior amb la finestra en posició de tancament, mantenint classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana, vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 14 mm i lluna de 6 mm de gruix a l'àcid, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC. La fusta haurà de disposar obligatòriament de garanties de procedència d'explotacions forestals sostenibles d'acord amb la Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en la fusta de l'Ajuntament de Barcelona. (SIS-CENTS DOS EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS)	602,44 €
P- 100	PA22-5QF6	u	Porta interior de fusta, massissa lacada, amb una llum de bastiment aproximada de 70x205 cm, amb bastiment per a envà, fulla batent, tapajunts de fusta, ferratges i maneta. (CINC-CENTS VUITANTA-CINC EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	585,05 €
P- 101	PA-ACCESORIS	u	Subministrament i col·locació d'accessoris de bany d'acer inoxidable, composició mínima: 1 portarotllos, 1 tovallolet de mans i 1 de dutxa (CENT VINT EUROS)	120,00 €
P- 102	PA-ALTRES	u	Desmuntatge, retirada i càrrega manual a contenidor d'elements i accessoris com: reixes de ventilació, lluminàries, accessoris de bany i altres no inclosos en partides anteriors. (TRES-CENTS EUROS)	300,00 €
P- 103	PA-BUSTIA	u	Canvi de pany a bústia. Entrega 3 còpies de claus. (TRENTA EUROS)	30,00 €
P- 104	PA-COLOR	u	Realització d'estudi color acabats façana, Gabinet del Color o equivalent (QUATRE-CENTS CINQUANTA EUROS)	450,00 €
P- 105	PA-ESCALA	u	Subministrament i instal·lació d'escala fixa d'accés per a manteniment, amb una alçada total superior a 3,00 m, conforme a DIN 18799-1, formada per muntants i graons d'acer galvanitzat en calent, graons antilliscants, amplada mínima de 400 mm, separació uniforme segons norma, i gàbia de seguretat en tota la longitud de l'escala. Inclusió de porta o dispositiu d'accés amb pany i clau per a ús restringit, i senyalització de "Accés exclusiu a personal autoritzat" segons normativa aplicable. Inclou capçalera superior amb passamans laterals, plataforma o element de transició d'accés, ancoratges metàl·lics al parament amb cargols i tacs homologats, separadors i reforços, tanca inferior d'accés, tractament anticorrosiu, subministrament, muntatge, anivellació, proteccions, verificació final i posada en servei. (MIL DOS-CENTS CINQUANTA-NOU EUROS)	1.259,00 €
P- 106	PAN5-7YYO	u	Bastiment de base per a finestra, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm ² , per a un buit d'obra aproximat de 100x150cm (CINQUANTA-VUIT EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)	58,30 €
P- 107	PAN5-7YYQ	u	Bastiment de base per a finestra, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm ² , per a un buit d'obra aproximat de 60x60 cm (TRENTA-UN EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS)	31,48 €
P- 108	PA-PORTER	u	Subministrament i instal·lació del porter interior de l'habitatge, format per telefonet de comunicació d'àudio compatible amb el sistema de porter de la finca (2 fils o sistema específic segons fabricant), amb botó d'obertura de porta i suport mural. Inclou la connexió al cablejat existent del replà, la fixació a la paret en el punt designat, l'activació i comprovació del funcionament del sistema de comunicació i obertura, així com tots els treballs necessaris per deixar l'aparell correctament instal·lat, alineat, net i en perfecte estat d'ús. (SEIXANTA EUROS)	60,00 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 05/05/26

Pàg.: 10

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 109	PA-PRECLIM	u	Execució de la preinstal·lació completa per a un sistema de climatització amb bomba de calor aire-aire de dues unitats interiors tipus split, incloent la col·locació dels tubs de coure frigorífics aïllats, la conducció de drenatge de condensats fins al punt de desguàs previst, la preinstal·lació elèctrica necessària amb línies des del quadre i tubs per al cablejat de comunicacions, així com els passos de mur, segellats i remats corresponents, deixant tots els elements preparats per a la futura instal·lació i posada en marxa dels equips (no inclosos). Posició segons documentació gràfica. (NOU-CENTS EUROS)	900,00 €
P- 110	PAQ3-37HC	u	Subministrament i instal·lació d'una porta d'accés a l'habitatge de fusta de sapelly amb cara exterior de sapelly i cara interior lacada o acabada en blanc, de mida ajustada a forat disponible, aproximadament de 80 × 200 cm de pas, fulla de gruix 45 mm, amb estructura de seguretat reforçada (blindatge) i tancament multipunt (mínim 3 punts), bombí antibumping i escut de seguretat. Inclou marc i tapajunts adequats, ajust al buit, fixació i segellat perimetral, verificació de funcionament correcte. Material i acabat en harmonia amb l'estètica de la finca. Inclou entrega de 4 còpies de claus. (MIL TRES-CENTS SETANTA-CINC EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	1.375,40 €
P- 111	PA-TIMBRE	u	Subministrament i instal·lació d'un timbre per a l'habitatge, format per avis acústic de baixa tensió amb carcassa protectora, juntament amb el pulsador de crida corresponent col·locat al punt designat del replà o de l'interior. Inclou la connexió de tots dos elements al circuit existent o a la seva font d'alimentació, la fixació i anivellament del timbre i del pulsador, la verificació del correcte funcionament del sistema de crida i tots els treballs necessaris per deixar la instal·lació completament operativa, segura i en perfecte estat d'ús. (SETANTA EUROS)	70,00 €
P- 112	PA-VENTR	u	Subministrament i instal·lació de ventilador de sostre amb llum incorporat, diàmetre mínim 110cm, amb mode hivern. (DOS-CENTS CATORZE EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	214,50 €
P- 113	PB1H-611B	u	Reparació puntual de barana de perfils d'acer, amb suplement o substitució de travessers o brèndoles, amb soldadura en l'obra (CENT SET EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS)	107,38 €
P- 114	PC16-5NMK	m2	Mirall de gruix 5 mm col·locat fixat mecànicament sobre el parament, mides aprox 60x80cm (CENT VINT-I-NOU EUROS AMB SETZE CÈNTIMS)	129,16 €
P- 115	PC1F-5NY0	m2	Subministrament i col·locació de mampara dutxa. De qualsevol tipus d'obertura (CENT VUITANTA EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)	180,83 €
P- 116	PD18-CO4X	m	Xarxa interior d'evacuació per cambra de bany amb dotació per: vàter, lavabo senzill, dutxa, realitzada amb tub de PVC, sèrie B per la xarxa de desguassos (SET-CENTS TRES EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS)	703,47 €
P- 117	PD18-CO5X	m	Xarxa interior d'evacuació per cuina amb dotació per: aigüera, realitzada amb tub de PVC, sèrie B per la xarxa de desguassos. (DOS-CENTS TRENTA-SIS EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)	236,68 €
P- 118	PD18-CO6X	m	Xarxa interior d'evacuació per safareig amb dotació per: presa de desguàs per a rentadora i del termo elèctric, realitzada amb tub de PVC, sèrie B per la xarxa de desguassos. (CENT QUARANTA-CINC EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS)	145,63 €
P- 119	PD1C-HBWE	u	Substitució de tram de tub en desguàs o baixant muntat superficialment o desencastat prèviament, amb tub de PVC de fins a 1'5 m de llarg i diàmetre nominal comprès entre 110 i 125 mm amb utilització d'un accessori (SEIXANTA-DOS EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	62,28 €
P- 120	PD5B-5YE3	m	Canal de formigó polímer sense pendent, d'amplària interior 150 mm i de 60 a 100 mm d'alçària, amb perfil lateral, amb reixa d'acer galvanitzat perforada classe A15, segons norma UNE-EN 1433, fixada amb tanca a la canal, col·locada sobre base de formigó amb solera de 100 mm de gruix i parets de 100 mm de gruix (CENT VINT-I-VUIT EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	128,87 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 05/05/26

Pàg.: 11

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 121	PE22-CO7X	u	Subministrament i instal·lació de termo elèctric de 80 litres amb resistència amb recubrint ceràmic anti cal. Amb classe d'eficiència energètica mínima B. (SIS-CENTS VUITANTA-CINC EUROS AMB DINOÜ CÈNTIMS)	685,19 €
P- 122	PE40-60SW	u	Barret de xemeneia giratori de planxa d'acer galvanitzat, de 150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques (VUITANTA-NOU EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	89,35 €
P- 123	PE41-38WE	m	Tub flexible amb conducte circular d'alumini+espiral d'acer de 110 mm de diàmetre sense gruixos definits, col·locat (NOU EUROS AMB UN CÈNTIMS)	9,01 €
P- 124	PE43-48OE	m	Conducte circular de PVC amb espiral de PVC rígid, de 150 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1505 i UNE-EN 1506), sense gruixos definits, muntat superficialment. Inclou tot els components i acabats necessaris per al correcte funcionament final de la sortida de fums de la cuina. (NORANTA EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS)	90,52 €
P- 125	PE44-I6TX	u	Connexió de tub d'extracció de fums de campana a nou muntant, de 150 mm (SIS EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)	6,72 €
P- 126	PE48-6P38	m	Xemeneia circular helicoidal d'acer inoxidable+fibra+acer inoxidable, de 150 mm de (CENT TRENTA EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	130,29 €
P- 127	PEMA-COZU	u	Subministrament i instal·lació d'extractor per ventilador helicoidal model EDM-80N de S&P o similar, connectat a interruptor bany. Inclou conducte de tub rígid aïllat de diàmetre 100mm a través de fals sostre i connexió a antiga sortida de fums de cuina. Totalment instal·lat i en funcionament. (TRES-CENTS CINQUANTA-VUIT EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	358,28 €
P- 128	PESGL-HCXO	ut	Desmuntatge de xarxa d'instal·lació elèctrica interior fix en superfície o sota tub protector, en habitatges plurifamiliars de fins a 60 m² de superfície construïda per habitatge; amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. El preu inclou el desmuntatge del quadre elèctric, del cablejat, dels mecanismes, de les caixes i dels accessoris superficials i càrrega amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor. (CENT NORANTA-CINC EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)	195,41 €
P- 129	PG02-6562	u	Quadre secundari per a instal·lació elèctrica provisional d'obra format per 1 caixa de doble aïllament de 270x180x170 mm, interruptor automàtic magnetotèrmic, interruptor diferencial i 4 endolls bipolars (II+T) (CINC-CENTS SETANTA EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS)	570,84 €
P- 130	PG03-COTW	u	Xarxa elèctrica de distribució interior d'un habitatge d'edifici plurifamiliar amb electrificació elevada segons documentació gràfica, amb les següents estances: vestibul, passadís, sala-cuina, dormitori doble, bany, i safareig composta de: quadre general de comandament i protecció; circuits interiors amb cablejat sota tub protector de PVC flexible: C1, C2, C3, C4, C5, 2 C8; mecanismes gamma bàsica (tecla o tapa i marc: blanc; embellidor: blanc). Inclou fins a un màxim de 50 mecanismes. Total punts de llum: 6 Total preses de corrent d'ús general i frigorífic: 13 Total preses de corrent cuina i forn: 2 Total preses de corrent rentadora i termo elèctric: 2 Total preses de corrent bany i cuina: 4 Total preses de corrent calefacció: 4 Total preses TV: 1 Total interruptors simples: 3 Total interruptors commutatats simples: 2 Inclou canvi de posició del comptador i quadre segons documentació gràfica Inclou entrega del certificat final de la nova instal·lació i modificació/alta registral de la nova instal·lació. (QUATRE MIL NOU-CENTS TRETZE EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)	4.913,89 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 05/05/26

Pàg.: 12

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 131	PG07-ELLE	m	Derivació per metre lineal de nova línia elèctrica des de l'armari de comptadors fins a l'habitatge, formada per cablejat de coure no propagador de l'incendi, de baixa emissió de fums i lliure d'halògens, tipus RZ1-K (AS) 0,6/1 kV, 3x10 mm², col·locat en tub o canalització adequada segons projecte, amb pas pels replans de l'escala i zones comunes. La partida inclou totes les afectacions necessàries en paraments i sostres per permetre el recorregut de la línia, així com els treballs de paleta per a obertura, retall i posterior restitució dels acabats, la correcta fixació i protecció de la instal·lació i la connexió fins al quadre general de l'habitatge, deixant-la completament operativa i conforme a la normativa vigent. (CENT TRENTA EUROS AMB CINQUANTA-UN CÈNTIMS)	130,51 €
P- 132	PH11-AZWP	u	Subministrament i col·locació de punts de llum encastats de LED a cuina, bany i distribuïdor (QUARANTA-SET EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	47,27 €
P- 133	PHN0-6U2H	u	Subministrament i instal·lació d'un aplic de bany sobre mirall, de tecnologia LED d'alta eficiència, amb protecció mínima IP44 apta per a zones humides, carcassa d'alumini o cromada i difusor òptic antienlluament. Inclou la connexió a la línia elèctrica existent, la fixació directa al mirall o al suport previst segons indicacions de la direcció facultativa, i la verificació del funcionament i de la correcta integració lumínica. (CENT VINT-I-SET EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)	127,69 €
P- 134	PJ06-CO2Y	u	Instal·lació interior de fontaneria per cuina amb dotació per: aigüera, realitzada amb coure rígid, per la xarxa d'aigua freda i calenta. (SIS-CENTS SET EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)	607,60 €
P- 135	PJ06-CO3Y	u	Instal·lació interior de fontaneria per safareig amb dotació per: presa i clau de pas per rentadora i termo elèctric, realitzada amb coure rígid, per la xarxa d'aigua freda i calenta. (DOS-CENTS SETANTA-NOU EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	279,29 €
P- 136	PJ06-COHY	u	Instal·lació interior de fontaneria per cambra de bany amb dotació per: vàter, lavabo senzill, dutxa, realitzada amb coure rígid, per la xarxa d'aigua freda i calenta. (MIL NORANTA-UN EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)	1.091,26 €
P- 137	PJ117-3BK2	u	Subministrament i col·locació de lavabo de porcelana model Victoria de Roca o equivalent, amb semi pedestal. Inclou sifó i accessoris necessaris per al correcte funcionament. (DOS-CENTS VINT EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS)	220,82 €
P- 138	PJ11A-7APK	u	Plat de dutxa rectangular de resines, de 1000x700 mm, de color blanc, preu superior, col·locat sobre el paviment. Vàlvula sifònica inclosa. (DOS-CENTS NORANTA-SET EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	297,10 €
P- 139	PJ11C-3D00	u	Inodor de porcellana esmaltada model ROCA Victoria o equivalent, de sortida horitzontal, amb seient i tapa amortiguada supralit, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació. Inclou tot els mecanismes necessaris per al correcte funcionament final. (QUATRE-CENTS TRETZE EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	413,32 €
P- 140	PJ181-3DY8	u	Aigüera d'acer inoxidable per instal·lació sota taulell, de CATA o equivalent, d'una cubeta, equipat amb aixetes monocomandament model Victoria Roca o similar amb cartutx ceràmic per a aigüera, gamma bàsica, acabat cromat. Inclou sifó (DOS-CENTS VINT EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS)	220,78 €
P- 141	PJ217-3SC3	u	Subministrament i col·locació d'aixeteria monocomandament tipus VICTORIA de ROCA o equivalent formada per aixeta mescladora monocomandament mural per a bany/dutxa, elements de connexió, vàlvula antiretorn i dues aixetes de pas. Barra de 700mm suport regulable inclosa. (CENT VUITANTA-SET EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	187,29 €
P- 142	PJ217-3SCH	u	Subministrament i col·locació d'aixeteria monocomandament formada per aixeta mescladora monocomandament de repisa per a lavabo, de llautó, acabat cromat, amb cartutx ceràmic, airejador i sense desguàs automàtic. Inclús elements de connexió, enllaços d'alimentació flexibles de 3/8" de diàmetre i 350 mm de longitud, vàlvula antiretorn i dues aixetes de pas. Totalment instal·lada, connexionada, provada i en funcionament. (NORANTA-QUATRE EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)	94,15 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 05/05/26

Pàg.: 13

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 143	PP18-BTO9	u	Desmuntatge i desplaçament de l'antena comunitària, fixada a la paret, incloent-hi les peces especials de fixació, així com la substitució de tots els components, cablejat i accessoris necessaris per al correcte funcionament final. (SIS-CENTS CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-SET CÈNTIMS)	654,67 €
P- 144	PQ54-430O	m2	Frontal de granit nacional segons documentació gràfica, Blanc Cristall polit, preu mitjà. Inclou part proporcional de formació de forats per mecanismes (TRES-CENTS NORANTA-CINC EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)	395,39 €
P- 145	PQ54-430Q	m2	Tauell de granit nacional segons documentació gràfica, Blanc Cristall polit, de 30 mm de gruix, preu mitjà, col·locat sobre suport mural i encastat al parament. Inclou part proporcional per formació de forats d'aigüera sota tauell (polit), placa i aixeta. Inclou part proporcional de sòcol de 5cm si s'escau. (CINC-CENTS VINT-I-SET EUROS AMB VUIT CÈNTIMS)	527,08 €
P- 146	PQ72-79KC	m	Mobiliari per a cuina linial segons documentació gràfica, executat tauler laminat estratificat HPL amb mòduls alts de 330 mm de fondària, incloent mòdul sobre campana i mòdul escorreplats, i mòduls baixos de 600 mm de fondària i 800 mm d'alçària, amb mòdul per a forn. Inclou columna safareig. Inclou mínim una calaixera. Inclou protecció amb alumini del moble sota aigüera. Inclou tots ferratges i elements necessaris per a la completa finalització i correcte funcionament del conjunt (SIS-CENTS VUITANTA-UN EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)	681,30 €
P- 147	PQ80-H9U4	u	Subministrament i col·locació de campana telescòpica a mobiliari de 60cm, model CATA TFH 6430X o equivalent, acabat inox., potència acústica màx. 62dB., filtres extraïbles i rentables. Segons UNE-EN 60335-1, amb tram de connexió de tub rígid de PVC. Classe d'eficiència energètica A+. (DOS-CENTS SEIXANTA-TRES EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS)	263,44 €
P- 148	PQ81-FB18	u	Forn elèctric multifunció acabat inox. amb rang de temperatura mínima 50°C a 240°C, il·luminació interior, capacitat 80l., amb 1 safata i 1 parrilla inclosa. Model CATA MES8007X o equivalent. Classe d'eficiència energètica A. (QUATRE-CENTS SEIXANTA EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)	460,15 €
P- 149	PQ81-HB32	u	Subministrament i instal·lació de placa inducció model Cata IB 6303 o equivalent. Amb 3 zones de coccó. (TRES-CENTS CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)	354,75 €
P- 150	PQUH-H5LZ	u	Neteja final de tots els espais i elements d'un habitatge per entrega a inquilí, realitzat amb mitjans manuals. Inclou tots els productes necessaris. (DOS-CENTS VINT-I-UN EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS)	221,90 €
P- 151	PY03-CO8P	m2	Ajudes de paleta per instal·lacions elèctriques, de fontaneria i sanejament per m2 d'habitatge (VINT-I-VUIT EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS)	28,59 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 05/05/26

Pàg.: 14

Quadre de preus II

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 05/05/26

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	P1D2-HA2N	m2	Protecció provisional d'edificació amb tendals de lona de polietilè sobre cavallets o bastides encavalcades, amb recollida provisional d'aigües	17,79	€
	B15Z0-OMDU	m	Corda de poliamida de 12 mm de, per a seguretat i salut	0,19000	€
	B1518-0M3Y	m2	Lona de polietilè, amb malla de reforç i traus perimetrals, per a seguretat i salut	5,41200	€
			Altres conceptes	12,18800	€
P-2	P2140-4RR	u	Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	24,71	€
			Altres conceptes	24,71000	€
P-3	P2140-4RR	u	Arranque de hoja y marco de puerta interior con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor	62,39	€
			Altres conceptes	62,39000	€
P-4	P2140-COR	m2	Aixecat de fusteria envidrada de qualsevol tipus situada a façana, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor.	20,52	€
			Altres conceptes	20,52000	€
P-5	P2142-4RMJ	m2	Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	14,82	€
			Altres conceptes	14,82000	€
P-6	P2142-4RM	m2	Repicat d'enguixat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	9,88	€
			Altres conceptes	9,88000	€
P-7	P2142-4RM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou el picat del material d'unió adherit al suport	14,06	€
			Altres conceptes	14,06000	€
P-8	P2143-COJ6	m2	Retirada de la totalitat del reblert de la volta, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.	14,42	€
			Altres conceptes	14,42000	€
P-9	P2143-COR	m2	Demolició de totes les capes de paviment existent a l'interior de l'edifici, de rajoles ceràmiques, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou el picat del material d'unió adherit al suport	28,73	€
			Altres conceptes	28,73000	€
P-10	P2146-DJ3U	m2	Demolició de paviment de formigó de fins a 10 cm de gruix, d'amplària fins a 0,6 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics	22,54	€
			Altres conceptes	22,54000	€
P-11	P214C-AKV	m	Desmuntatge de biga de fusta, amb mitjans manuals, neteja, eliminació de fixacions, aplec de material i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	52,95	€
			Altres conceptes	52,95000	€
P-12	P214I-COZ	m2	Demolició de cel ras de qualsevol tipus, situat a una altura menor de 4 m, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.	16,83	€
			Altres conceptes	16,83000	€
P-13	P214K-WHF	m2	Enderroc complet de coberta inclinada de plaques de fibrociment amb amiant, superfície <= 50 m2 adherides amb morter amb mitjans manuals, reg de la coberta amb líquid fixador de les fibres d'amiant i empaquetat amb làmina de 100 µm (4E-10 galgues), càrrega sobre camió o contenidor	126,56	€
	B019-HJD7	l	Líquid encapsulant per elements de fibrociment	1,70690	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 05/05/26

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B2RR-WLS2	m2	Làmina de polietilè transparent de 100 µm (4E-10 galgues), amplària 400 cm i llargària 50 m	0,84150	€
			Altres conceptes	124,01160	€
P-14	P214M-AKZ	m2	Enderroc de sostre complet, incloent paviment, entrebigat, bigueta de fusta, cel ras i instal·lacions interior de cel ras, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	51,90	€
			Altres conceptes	51,90000	€
P-15	P214M-AKZ	m2	Enderroc de recresctu, incloent paviment, entrebigat, bigueta de perfil laminat, cel ras i instal·lacions interior de cel ras, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	55,36	€
			Altres conceptes	55,36000	€
P-16	P214O-4RN	m2	Enderroc d'escala de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	70,76	€
			Altres conceptes	70,76000	€
P-17	P214O-4RN	m2	Enderroc d'entrebigat de 60 cm d'intereix com a màxim, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	15,94	€
			Altres conceptes	15,94000	€
P-18	P214Q-4RP	m2	Arrencada de paviment de rajola ceràmica o de gres de dues capes com a màxim, col·locades amb morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou el picat del material d'unió adherit al suport	12,35	€
			Altres conceptes	12,35000	€
P-19	P214Q-4RQ	m	Enderroc de ràfec de coberta amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	39,53	€
			Altres conceptes	39,53000	€
P-20	P214S-73G5	m	Enderroc de reixat metàl·lic i bruc de fins a 2 m d'alçària, com a màxim, a mà i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor	6,83	€
			Altres conceptes	6,83000	€
P-21	P214T-4RQI	m2	Enderroc de paret de tancament de maó de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	22,50	€
			Altres conceptes	22,50000	€
P-22	P214T-COQ	m2	Demolició de particions verticals de fàbrica revestida no estructural de qualsevol gruix, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius contigus. Inclòs p/p de demolició dels seus revestiments (guix, morter, enrajolats, etc.), instal·lacions empotrades i fusteries, previ desmuntatge dels marcs i fulles; neteja, acopi, retirada i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	35,12	€
			Altres conceptes	35,12000	€
P-23	P21DE-HBJ	u	Desmuntatge per a substitució de comptador elèctric muntat superficialment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	44,47	€
			Altres conceptes	44,47000	€
P-24	P21G1-4RC	u	Desmuntatge de xarxa d'instal·lació interior de desguassos, des de la presa de cada punt de desaigue fins al baixant, deixant taponat aquest baixant, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclòs pica de cuina i safareig	345,87	€
			Altres conceptes	345,87000	€
P-25	P21GG-COX	u	Desmuntatge de xarxa d'instal·lació audiovisual i telecomunicacions, sota tub protector, en habitatges plurifamiliars de fins a 60 m² de superfície construïda per habitatge; amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor.	109,69	€
			Altres conceptes	109,69000	€
P-26	P21GP-4RV	u	Arrencada d'instal·lació de distribució d'aigua amb tubs, accessoris i aixetes per a cada unitat de fins a 60 m2 de superfície construïda servida per la instal·lació, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	452,05	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 05/05/26

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			Altres conceptes	452,05000	€
P-27	P21Q0-CO1	u	Desmuntatge banyera, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclòs griferia	115,29	€
			Altres conceptes	115,29000	€
P-28	P21Q0-COX	u	Desmuntatge de lavabo, inodoro o bidet, amb mitjants manuals, previa desconexió de la xarxa d'aigua i sanejament, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als que pugui estar subjecte. Inclòs griferia. Inclòs p/p d'obturació de les conduccions connectades a l'element, neteja, acopi, retirada i càrrega manual de runa a camió o contenidor	55,79	€
			Altres conceptes	55,79000	€
P-29	P21Q1-HBN	u	Desmuntatge amb mitjans manuals de mobiliari de cuina, electrodomèstics i taulell inclòs, i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	161,85	€
			Altres conceptes	161,85000	€
P-30	P21Z2-HGY	m	Tall en paret de mató amb disc diamantat per a obra	37,73	€
			Altres conceptes	37,73000	€
P-31	P2R2-EU9P	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals	24,71	€
			Altres conceptes	24,71000	€
P-32	P2R5-DT3Y	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor d'1 m3 de capacitat	78,61	€
			Altres conceptes	78,61000	€
P-33	P2R5-Z58K	m3	Transport de residus especials d'amiant-ciment codi 17 06 01* o d'amiant friable codi 17 06 05*, procedents de la construcció a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor o sac flexible	153,16	€
			Altres conceptes	153,16000	€
P-34	P2RR-WLV	u	Subministrament de sac de polipropilè blanc gran, volum de càrrega aproximadament d'1 m3, mides de 90x90x110 cm amb tapa superior i anses, inclòs preparació i precintat del sac per la retirada d'obra	21,38	€
	B2RR-WLS6	u	Sac de polipropilè blanc gran, volum de càrrega aproximadament d'1 m3, mides de 90x90x110 cm amb tapa superior i anses	12,08000	€
			Altres conceptes	9,30000	€
P-35	P431-4SRV	m3	Biga de fusta de pi flandes C24 acabat a tall de serra, de 10x20 a 14x24 cm de secció i llargària fins a 5 m, treballada al taller i amb tractament insecticida-fungicida amb un nivell de penetració NP2 (UNE-EN 351-1), col·locada a l'obra sobre suports d'acer galvanitzat fixats a mur amb tacs químic de resina epoxi (inclòs)	1.639,11	€
	B430-12XI	m3	Biga de fusta de pi flandes C24 acabat a tall de serra, de 10x20 a 14x24 cm de secció i llargària fins a 5 m, treballada al taller i amb tractament insecticida-fungicida amb un nivell de penetració NP2 (UNE-EN 351-1)	944,53000	€
	B443-16ID	u	Element de fixació per a bigueta de 4 m de llargària, de planxa d'acer inoxidable plegada	42,90000	€
			Altres conceptes	651,68000	€
P-36	P43E-4SHR	m	Reblert de clivelles amb resines epoxídiques.	172,79	€
	B079-06TF	kg	Morter polimèric de ciment amb resines sintètiques i fibres, fluid i de retracció controlada per a reparació	3,17513	€
	B0D62-07PP	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3,5 m d'alçària i 200 usos	0,36341	€
	B0AN-07J2	u	Tac químic de diàmetre 12 mm, amb cargol, volandera i femella	28,56000	€
			Altres conceptes	140,69146	€
P-37	P43E-4SSL	u	Reparació de cap de bigueta amb perfils metàl·lics laminats en calent d'acer S275JR, sistema Herms o similar, placa d'acer d'ancoratge soldada en un extrem amb quatre forats, fixat al	263,26	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 05/05/26

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			suport amb tac d'acer químic i reblert i ataconat del perfil amb la bigueta amb morter polimèric de reparació fluid i de retracció controlada		
	B44Z-0M14	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb cargols i amb una capa d'imprimació antioxidant	45,63000	€
	B0D62-07PP	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3,5 m d'alçària i 200 usos	0,36341	€
	B44Z-0LY7	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant	72,12640	€
	B079-06TF	kg	Mortor polimèric de ciment amb resines sintètiques i fibres, fluid i de retracció controlada per a reparació	3,17513	€
	B0AN-07J2	u	Tac químic de diàmetre 12 mm, amb cargol, volandera i femella	28,56000	€
			Altres conceptes	113,40506	€
P-38	P43F-H8FN	u	Reparació de tram central de bigua amb sistema beta, sanejament de la fusta, perforacions amb trepant mecànic de 28 mm, armadures de rodó de fibra de vidre, encofrat de la zona a intervenir i reblert de morter sintètic de resines epoxi de la zona afectada	532,21	€
	B420-12XX	m	Rodó de fibra de vidre reforçada amb resina de polièster de 25 mm	20,86200	€
	B0D21-07OZ	m	Tauló de fusta de pi per a 15 usos	0,64600	€
	B0AM-078G	kg	Filferro recuit de 3 mm	0,92800	€
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,92000	€
	B091-06VL	kg	Adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, per a ús estructural per a injectar	5,52000	€
	B07D-CVVV	kg	Mortor sintètic epoxi de resines epoxi	197,19000	€
			Altres conceptes	306,14400	€
P-39	P4C3-4SK5	m2	Muntatge i desmuntatge d'apuntament de sostre a una alçària <= 3 m, amb puntal metàl·lic i tauló	34,56	€
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,08251	€
	B0D62-07PL	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	0,41478	€
	B0D21-07OY	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,81253	€
			Altres conceptes	33,25018	€
P-40	P4F9-AJRD	u	Cosit estàtic en element d'obra de fàbrica de paret d'obra ceràmica amb grapa d'armadura d'acer inoxidable austenític en barres, col·locada en l'orifici fet a l'obra i reblert amb injecció de morter polimèric de ciment amb resines sintètiques i fibres, fluid i de retracció controlada	25,16	€
	B079-06TF	kg	Mortor polimèric de ciment amb resines sintètiques i fibres, fluid i de retracció controlada per a reparació	3,17500	€
			Altres conceptes	21,98500	€
P-41	P4M0-12X51	u	Estintolament de paret d'obra ceràmica de 14 cm de gruix, amb un perfil d'acer per a estructures S275JR laminats en calent, amb una quantia de 103 kg/m, per a una càrrega total de 24 t/m, per a pas màxim de 1,40 d'amplaria, col·locat sobre daus de recolzament de formigó per armar HA - 30 / B / 10 / xC3 + XS1 amb una quantitat de ciment de 350 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0,5, apuntament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de <= 150 kN de càrrega màxima, enderroc amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	1.128,81	€
			Altres conceptes	1.128,81000	€
P-42	P4S1-6101	m2	Col·locació de làmina de PVC de separació. Reforç de forjat de biguetes de fusta, mitjançant la disposició en perforacions de connectors segons documentació gràfica, formats per cargols d'acer galvanitzat o zincats (qualitat 6.8 segons UNE-EN ISO 898-1), de 10 mm de diàmetre i 130 mm de longitud aproximadament, amb cabota hexagonal, rosca mètrica total, rosques i volanderes. Mides a confirmar en obra;	132,48	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 05/05/26

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			col·locació de malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 i abocament de capa de compressió de 6 cm de gruix de formigó estructural lleuger tipus Latermix Betón 1400. Inclou: . Neteja i sanejat de les bigues i biguetes. Replanteig i realització de les perforacions en bigues i biguetes. Cosit perimetral segons documentació gràfica. Neteja de les perforacions. Preparació del cartutx. Aplicació de la resina en els forats. Col·locació dels connectors a les perforacions. Col·locació de la malla electrosoldada amb separadors homologats. Preparació del formigó. Abocament i compactació del formigó. Reglejat i anivellació de la capa de compressió. Curat del formigó. Neteja de les restes generades.	
			Altres conceptes	132,48000 €
P-43	P4S1-6102	m2	Col·locació de làmina de PVC de separació. Tall de taulell de rasilla per accedir a la part superior de la bigueta. Reforç de forjat de biguetes de fusta, mitjançant la disposició en perforacions de connectors segons documentació gràfica, formats per cargols d'acer galvanitzat o zincats (qualitat 6.8 segons UNE-EN ISO 898-1), de 10 mm de diàmetre i 220 mm de longitud aproximadament, amb cabota hexagonal, rosca mètrica total, rosques i volanderes. Mides a confirmar en obra; col·locació de malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 i abocament de capa de compressió de 6 cm de gruix de formigó estructural lleuger tipus Latermix Betón 1400. Inclou: . Neteja i sanejat de les bigues i biguetes. Replanteig i realització de les perforacions en bigues i biguetes. Cosit perimetral segons documentació gràfica. Neteja de les perforacions. Preparació del cartutx. Aplicació de la resina en els forats. Col·locació dels connectors a les perforacions. Col·locació de la malla electrosoldada amb separadors homologats. Preparació del formigó. Abocament i compactació del formigó. Reglejat i anivellació de la capa de compressió. Curat del formigó. Neteja de les restes generades.	170,45 €
			Altres conceptes	170,45000 €
P-44	P4S3-6R06	u	Realització del sistema Kit Tensor Herms o similar mitjançant la col·locació de dos pletines antilliscants connectades a la bigueta/jàssera mitjançant tirafons units entre si amb dos barres tensores. Inclou assaig previ de les viguetes i la jàssera per confirmar viabilitat del sistema. Inclòs estudi previ de diagnosi de les biguetes afectades per comprovar la seva integritat i resistència	973,90 €
	B0AJ-06WD	u	Tensor intermedi per a roscar d'acer de diàmetre 20 mm	231,50000 €
			Altres conceptes	742,40000 €
P-45	P51K-5RZE	m	Minvell amb rajola ceràmica, per a coberta transitable. Beurada inclosa.	22,39 €
			Altres conceptes	22,39000 €
P-46	P5V0-02AG	u	Prova d'estanquitat de coberta plana, segons la norma UNE 104401	730,53 €
	BVA5-02AC	u	Prova d'estanquitat de coberta plana impermeabilitzada amb làmina bituminosa modificada, segons la norma UNE 104401	730,53000 €
			Altres conceptes	0,00000 €
P-47	P5Z20-H8JG	m2	Capa de protecció de morter de ciment 1:4, elaborat a l'obra, de 3-4 cm de gruix, armat amb malla electrosoldada lleugera (Ø 4 mm, quadrícula 15x15 cm), amb acabat llis i compacte	37,05 €
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,18400 €
	B8ZA-0P1I	m2	Malla de fibra de vidre revestida de PVC, de dimensions 10x10 mm, amb un pes mínim de 145 g/m2	5,80800 €
			Altres conceptes	31,05800 €
P-48	P5Z25-50Z4	m2	Solera de maó massís d'elaboració manual de 290x140x50 mm, amb la cara inferior vista, col·locat amb morter mixt 1:2:10, recolzada sobre llates i acabat amb capa de morter de 3 cm de gruix	68,97 €
	B0F14-06HO	u	Maó massís d'elaboració manual R-10, de 290x140x50 mm, cares vistes, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	14,96250 €
			Altres conceptes	54,00750 €
P-49	P5Z30-FJVB	m2	Enllatat amb llates de fusta de pi, de 60x40 mm de secció, col·locades cada 25 cm, amb fixacions mecàniques	54,44 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 05/05/26

Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	6,65706	€
	B0AK-07AT	kg	Clau acer galvanitzat	0,35520	€
			Altres conceptes	47,42774	€
P-50	P5ZE2-52C	m	Ràfec de planxa de zinc de 0,82 mm de gruix i 40 cm de desenvolupament, col·locat amb fixacions mecàniques	30,42	€
	B5ZZB-131G	u	Vis d'acer galvanitzat de 5.4x65 mm, amb junts de plom i ferro i tac de niló de 8/10 mm	1,08000	€
	B5ZE0-12ZE	m	Peça per a ràfec de planxa de zinc de 0,82 mm de gruix, de 40 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 4 plecs	19,65161	€
			Altres conceptes	9,68839	€
P-51	P5ZH3-10M	u	Substitució de bonera deteriorada per bonera sifònica d'etilè propilè diè (EPDM) de 80 a 120 mm de costat, amb sortida horitzontal de 50 a 100 mm de diàmetre nominal, amb tapa antigra de plàstic, adherida sobre làmina bituminosa en calent, inclou repicat de les vores, làmina de betum asfàltic de cavalcament, recrescut de solera i acabat amb rajola ceràmica fina	117,52	€
			Altres conceptes	117,52000	€
P-52	P5ZZ5-52IW	u	Peça per a pas de conductes, de planxa d'acer galvanitzat de 0,8 mm de gruix amb tub de diàmetre 150 mm i 50 cm d'alçària soldat a una base de 40x40 cm, col·locada amb fixacions mecàniques	30,29	€
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	1,04000	€
	B5ZZ6-1315	u	Peça per a pas de conductes, de planxa d'acer galvanitzat de 0,8 mm de gruix, amb tub de diàmetre 190 mm i 50 cm d'alçària soldat a una base de 40x40 cm	16,93000	€
			Altres conceptes	12,32000	€
P-53	P654-HBP7	m2	Envà senzill (15+48+15)/400 (48) LM - (1 normal + 1 normal), amb plaques de guix laminat, sobre banda acústica, format per una estructura simple, amb disposició normal "N" dels muntants; aïllament acústic mitjançant panell semirígid de llana mineral, espessor 45 mm, en l'ànima; 78 mm de gruix total.	75,11	€
	B0CC0-21P5	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 18 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	29,25000	€
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	4,94100	€
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,61200	€
	B7C93-0IWX	m2	Placa semirígid de llana mineral de roca (MW), de densitat 46 a 55 kg/m3, de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.037 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,081 m2·K/W	2,94000	€
	B0CC0-21OW	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 18 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	14,21400	€
	B6B1-0KKE	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 100 mm d'amplària	6,33644	€
	B6B1-0KKF	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 100 mm d'amplària	2,21400	€
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,58400	€
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,20000	€
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,83660	€
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	1,56000	€
			Altres conceptes	10,42196	€
P-54	P654-HBP9	m2	Envà senzill (15+48+15)/400 (48) LM - (1 hidrofugat + 1 hidrofugat), amb plaques de guix laminat, sobre banda acústica, format per una estructura simple, amb disposició normal "N" dels muntants; aïllament acústic mitjançant panell semirígid de llana mineral, espessor 45 mm, en l'ànima; 78 mm de gruix total.	78,36	€
	B6B1-0KKF	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 100 mm d'amplària	2,21400	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 05/05/26

Pàg.: 7

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B0CC0-21OW	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 18 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	14,21400	€
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,83660	€
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,58400	€
	B6B1-0KKE	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 100 mm d'amplària	6,33644	€
	B7C93-0IWX	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 46 a 55 kg/m3, de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0.037 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$ i resistència tèrmica $\geq 1,081 \text{ m}^2\cdot\text{K/W}$	2,94000	€
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	4,94100	€
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	1,56000	€
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,20000	€
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,61200	€
	B0CC0-21P5	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 18 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	29,25000	€
			Altres conceptes	13,67196	€
P-55	P712-DXDK	m2	Membrana per a impermeabilització de cobertes PA-8 segons UNE 104402 de 5,9 kg/m ² de dues làmines de betum asfàltic modificat LBM (SBS)-30-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 50 g/m ² , adherides en calent, prèvia imprimació asfàltica. Inclou solapaments longitudinals mínims de 8 cm i transversals de 10 cm, remunts perimetrals mínims de 20 cm sobre paraments verticals, peces de reforç en punts singulars i mitges canyes a canvis de pla, tot adherit en calent sobre suport, prèvia imprimació asfàltica.	57,86	€
	B712-FGNE	m2	Làmina de betum modificat amb elastòmer, no protegida, LBM (SBS) 30-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 50 g/m ²	31,72400	€
	B7Z0-13F3	kg	Emulsió bituminosa, tipusED	0,42900	€
			Altres conceptes	25,70700	€
P-56	P786-H44X	m2	Impermeabilització de parament amb pintura tipus poliuretà monocomponent amb una dotació de 0,12 kg/m ² aplicada en una capa	5,98	€
	B896-HYDZ	kg	Pintura poliuretà monocomponent, per a exteriors	1,45728	€
			Altres conceptes	4,52272	€
P-57	P7A0-9H3F	m2	Barrera de vapor/estanqueïtat amb làmina autoadhesiva de betum modificat LBA (SBS) 20-AL, de massa aproximada 2 kg/m ² , amb armadura de full d'alumini, col·locada totalment adherida sobre parament horitzontal o vertical, prèvia imprimació asfàltica tipus Imprimadan 100 o equivalent.	43,24	€
	B710-15TD	m2	Làmina autoadhesiva de betum modificat LBA (SBS) 20-AL amb armadura de full d'alumini	21,85700	€
			Altres conceptes	21,38300	€
P-58	P7B1-6Q6O	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 140 a 190 g/m ² , col·locat sense adherir	3,60	€
	B7B1-0KQ0	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit, lligat mecànicament de 140 a 190 g/m ²	1,54000	€
			Altres conceptes	2,06000	€
P-59	P7B1-6Q72	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 250 a 275 g/m ² , col·locat sense adherir	7,02	€
	B7B1-0KP9	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit, lligat mecànicament de 250 a 275 g/m ²	4,96100	€
			Altres conceptes	2,05900	€
P-60	P7C10-65Q1	m2	Aïllament amorf en reblert de cambres, de 6 cm de gruix, amb escuma de poliuretà (PUR) de densitat $< 20 \text{ kg/m}^3$, injectat.	14,36	€
	B7C11-0KOZ	m3	Escuma de poliuretà (PUR) de densitat $< 20 \text{ kg/m}^3$, preparada per a injectar	6,28866	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 05/05/26

Pàg.: 8

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	8,07134 €
P-61	P7C25-DDL	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 100 mm de gruix, resistència a compressió ≥ 300 kPa, resistència tèrmica entre 2,941 i 2,703 m ² ·K/W, amb la superfície llisa i cantell encadellat, col·locada sense adherir	23,39 €
	B7C25-186N	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 100 mm de gruix, resistència a compressió ≥ 300 kPa, resistència tèrmica entre 2,941 i 2,703 m ² ·K/W, amb la superfície llisa i cantell encadellat	19,55100 €
			Altres conceptes	3,83900 €
P-62	P811-3EYQ	m2	Arrebossat de ciment, mestrejat, aplicat sobre un parament vertical interior, acabat superficial ratllat, per a servir de base a un posterior enrajolat, amb morter de ciment M-5	40,13 €
	B055-065W	t	Ciment blanc de ram de paleta BL 22,5 X segons UNE 80305, en sacs	0,84774 €
			Altres conceptes	39,28226 €
P-63	P811-3FCF	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de calç per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, remolinat	42,28 €
	B011-05ME	m3	Aigua	0,01664 €
	B811-1ZWS	t	Morter de calç per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, en sacs	7,51479 €
			Altres conceptes	34,74857 €
P-64	P815-3FM9	m2	Guarnit puntual de paraments verticals existents de guix de construcció B1 a bona vista, sobre parament vertical, de fins 3 m d'alçària, amb cantoneres on sigui necessari	10,10 €
	B059-06FM	kg	Guix escaiola de designació A, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,15960 €
			Altres conceptes	9,94040 €
P-65	P83EC-9AB	m2	extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 63 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, amb 1 placa estàndard (A) de 15 mm de gruix i barrera de vapor, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de placa llana roca p/aïllaments	52,65 €
	B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	1,27300 €
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	1,56000 €
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,20000 €
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,58400 €
	B7C93-0IWM	m2	placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m ³ , de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,037$ W/(m·K) i resistència tèrmica $\geq 1,081$ m ² ·K/W	3,68740 €
	B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	3,21540 €
	B44Z-0LZT	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, tallat a mida i galvanitzat	0,49980 €
	B0CC0-21OU	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	7,83830 €
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,61200 €
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	4,94100 €
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,41830 €
			Altres conceptes	26,82080 €
P-66	P83EC-9AB	m2	extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 63 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, amb 1 placa hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de placa llana roca p/aïllaments	45,92 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 05/05/26

Pàg.: 9

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,61200	€
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	1,56000	€
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	4,94100	€
	B0CC0-21OQ	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	11,66990	€
	B44Z-0LZT	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, tallat a mida i galvanitzat	0,49980	€
	B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	1,27300	€
	B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	3,21540	€
	B7C93-0IWM	m2	placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,037$ W/(m·K) i resistència tèrmica $\geq 1,081$ m2·K/W	3,68740	€
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,20000	€
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,58400	€
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,41830	€
			Altres conceptes	16,25920	€
P-67	P83ED-9EIT	m2	Extradossat directe de plaques de guix laminat fixades mecànicament al parament vertical mitjançant mestres de perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils omega col·locades cada 600 mm amb 1 placa estàndard (A) de 12,5 mm de gruix	43,82	€
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,61200	€
	B83B-0XKR	m	Perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària	5,67588	€
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	8,23500	€
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	1,56000	€
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,20000	€
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,58400	€
	B0CC0-21OV	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	12,85440	€
			Altres conceptes	13,09872	€
P-68	P846-HJO2	m2	Partida alçada - Inclou retirada i reposició de fals sostre, afectació a instal·lacions, reparació o reposició de revestiments a sostres i paraments verticals.	61,39	€
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	2,96460	€
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,93555	€
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,10000	€
	B7J1-0SKW	m	Cinta de plom autoadhesiva de 3 mm de gruix i 5 cm d'amplària, per a junts plaques transformades guix laminat amb plom	6,25500	€
	B845-2L8Q	m2	Entramat d'estructura doble d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils principals col·locats cada 1000 mm com a màxim i perfils secundaris col·locats cada 300 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 0,6 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg	13,69000	€
			Altres conceptes	37,44485	€
P-69	P846-HJO6	m2	Fals sostre continu suspès, situat a una altura menor de 4 m, l·lis amb estructura metàl·lica (12,5+27+27), format per una placa de guix laminat A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / vora afinada.	46,49	€
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	2,96460	€
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,09450	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 05/05/26

Pàg.: 10

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B845-2L8P	m2	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg	7,11000	€
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,93555	€
	B0CC0-21OS	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	14,11100	€
			Altres conceptes	21,27435	€
P-70	P846-HJO9	m2	Fals sostre continu suspès, situat a una altura menor de 4 m, llis amb estructura metàl·lica (12,5+27+27), format per una placa de guix laminat H / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / vora afinada, amb ànima de guix hidrofugat, per zones humides.	50,00	€
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	2,96460	€
	B0CC0-21OS	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	14,11100	€
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,93555	€
	B845-2L8P	m2	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg	7,11000	€
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,09450	€
			Altres conceptes	24,78435	€
P-71	P871-4UCW	m2	Escatat i decapat de pintures i/o vernissos existents sobre fusta, amb aplicacions successives de producte decapant	17,55	€
	B8Z3-0P24	kg	Producte decapant	0,54170	€
			Altres conceptes	17,00830	€
P-72	P873-4UBR	m2	Tractament i regularització de parament horitzontal ceràmic vist, amb eliminació d'excrecències de material ceràmic, irregularitats superficials i restes de morter; neteja mecànica i/o química suau de la superfície; reposició puntual de peces ceràmiques trencades o deteriorades; regularització de juntes i buits amb morter mineral fi; aplicació de fixador/sellador acrílic incolor base aigua compatible amb ceràmica porosa; i revestiment final protector amb vernís acrílic incolor, acabat mat o setinat, transpirable i resistent.	26,28	€
	B011-05ME	m3	Aigua	0,00236	€
	B8ZN-2J0K	l	Solució de silicofluorur de zinc	5,84430	€
	B016-12Y9	l	Dissolució d'amoniac NH4 al 95 %	0,17080	€
	B8ZJ-2J0J	l	Solució de metacrilat de metil	0,27104	€
			Altres conceptes	19,99150	€
P-73	P876-4UCY	m2	Neteja i preparació de suport per a pintat posterior de barannes/reixes, amb mitjans manuals	22,34	€
			Altres conceptes	22,34000	€
P-74	P881-4WF2	m2	Estucat d'estuc de morter de calç i sorra de marbre blanc pigmentat, col·locat mitjançant estesa sobre parament arrebossat, textura arremolinada, color F6.07.77 segons estudi cromàtic	31,44	€
			Altres conceptes	31,44000	€
P-75	P886-611C	m2	Reparació de parament amb revestiment de gruix 3 cm de morter amb additius, mixt de ciment blanc de ram de paleta, calç i sorra de marbre blanc, acabat amb dues capes de líquid protector per a acabats tenyit amb colorant	116,62	€
	B083-06UE	kg	Colorant en pols per a morter	2,77000	€
	B8Z9-12YE	kg	Líquid protector per a acabats de paraments de pedra i estuc	5,35600	€
			Altres conceptes	108,49400	€
P-76	P894-4V98	m2	Pintat de barana i reixa d'acer de barrots separats 10 cm, amb esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat	33,79	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 05/05/26

Pàg.: 11

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	5,14172	€
	B8Z6-0P2D	kg	Imprimació antioxidant	6,60409	€
			Altres conceptes	22,04419	€
P-77	P89G-43TW	m2	Pintat de finestres i balconeres de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat	36,01	€
	B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	6,47476	€
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,99600	€
	B8ZK-0P39	l	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	1,39800	€
			Altres conceptes	27,14124	€
P-78	P89I-4V8J	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica, amb una capa segelladora i dues d'acabat	11,90	€
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	1,01592	€
	B896-HYAQ	kg	Pintura plàstica tixotròpica, per a interiors	5,95680	€
			Altres conceptes	4,92728	€
P-79	P89I-4V8P	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura acrílica amb dues capes. COV 0.	12,67	€
	B896-HYCE	kg	Pintura acrílica, en fase aquosa	8,78832	€
			Altres conceptes	3,88168	€
P-80	P8A4-AKV8	m2	Tractament de protecció superficial de superfície vertical de fusta, amb lasur a l'aigua a base de resines amb protector insecticida-fungicida, acabat mat, aplicat en dues capes	7,21	€
	B8A0-2J0F	l	Lasur a l'aigua a base de resines amb protector insecticida-fungicida, acabat mat	3,33724	€
			Altres conceptes	3,87276	€
P-81	P8BM-I3QR	m	Tractament curatiu per a bigues de fusta de 10 a 20 cm de gruix, amb protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8), aplicat mitjançant injecció i polvorització en caps i tota la longitud de l'element	28,78	€
	B8ZK-0P39	l	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	2,60960	€
			Altres conceptes	26,17040	€
P-82	P8J6-4703	m	Coronament de parets de 8 a 12,5 cm de gruix mitjançant peça de rasilla ceràmica amb goteró a dues bandes, col·locada amb morter mixt 1:2:10, amb pendents adequats per al desguàs i perfecta alineació. Acabat amb rejuntat mitjançant beurada tipus CG2 segons UNE-EN 13888, deixant la coronació completament protegida, contínua i en perfecte estat d'acabat i drenatge.	23,93	€
	B0FJ6-1017	u	Peça especial de ceràmica natural color vermell, amb dos cantells en escaire, de 20x15 cm	6,95000	€
	B053-1VFB	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, blanca	0,08517	€
			Altres conceptes	16,89483	€
P-83	P8JB-6RRX	m	Coronament de paret mitjançant planxa de zinc de 0,7 mm de gruix i un desenvolupament d'entre 40 i 50 cm, conformada amb quatre plecs, col·locada amb adhesiu adequat i fixacions mecàniques, garantint l'estanqueïtat, l'anclatge i la correcta evacuació de l'aigua.	48,20	€
	B0A5-06VX	u	Cargol autoroscant amb volandera	1,08000	€
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,65797	€
	B8J6-1JVN	m	Peça per a coronament de paret de planxa de zinc, de 0,7 mm de gruix i entre 40 i 50 cm de desenvolupament, amb 4 plecs	33,30800	€
			Altres conceptes	13,15403	€
P-84	P8KB-464W	m	Escopidor de 15 cm d'amplària, amb rajola ceràmica fina, de color vermell, amb trencaaigües, col·locada amb morter mixt 1:2:10	28,57	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 05/05/26

Pàg.: 12

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B0FG6-0ZX9	u	Rajola amb 1 aresta amb trencaaigües, de 14x28 cm, de ceràmica natural color vermell	7,83686	€
			Altres conceptes	20,73314	€
P-85	P8N1-628Q	m	Reparació i/o construcció de cornisa ceràmica vista <= 80 cm, amb repicat de revestiments, substitució de peces trencades i soltes, repàs de junts, preparació d'un encaix al parament vertical, col·locació de minvell, impermeabilització amb una làmina de betum modificat LBM (SBS)-40-FP, acabat superior amb rajola de ceràmica amb trencaaigües a les vores.	227,23	€
			Altres conceptes	227,23000	€
P-86	P93I-HYON	m2	Capa fina de pasta anivelladora de terres, de 2 a 10 mm d'espessor, aplicada manualment, per a la regularització i anivellació de la superfície suport interior de formigó o morter, prèvia aplicació d'emprimació de resines sintètiques modificades, que actua com a pont d'unió (sense incloure la preparació del suport), preparada per rebre paviment ceràmic i de fusta laminat (no inclòs en aquest preu).	18,28	€
	B07E-0GH1	kg	Pasta autoanivellant de ciment tipus CT amb classe C30 de resistència a compressió, classe F5 de resistència a flexió i classe A12 de resistència al desgast Böhme, segons UNE-EN 13813, subministrada en sacs	15,42600	€
			Altres conceptes	2,85400	€
P-87	P9D3-35SV	m2	Paviment de rajola ceràmica comuna, de forma rectangular, de 28x14x1 cm, de color vermell, col·locada a truc de maceta amb morter mixt 1:2:10. Beurada inclosa	30,89	€
	B0FG3-0EDL	u	Rajola ceràmica comuna de forma rectangular i elaboració mecànica, de 28x14x1 cm, de color vermell	4,85701	€
			Altres conceptes	26,03299	€
P-88	P9D5-H609	m2	Alicatat amb gres porcellànic acabat mat o natural, 31,6x59,2 cm o similar, 10 €/m², capacitat d'absorció d'aigua E<0,5%, grup Bla, resistència al lliscament Rd<=15, classe 0, col·locat sobre una superfície de qualsevol material, mitjançant adhesiu de ciment normal, C1 blanc, amb doble encolat, sense junt (separació entre 1,5 i 3 mm); cantoneres de PVC	66,79	€
	B0FG2-0GNP	m2	Rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu alt, grup Al-Alla (UNE-EN 14411)	25,86480	€
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	3,29165	€
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,72675	€
			Altres conceptes	36,90680	€
P-89	P9D5-14QE	m2	Paviment interior, de rajola de gres porcellànic premsat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 u peces/m2 grup Bla (UNE-EN 14411), preu mitjà, col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	49,72	€
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	2,37975	€
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	3,29165	€
	B0FG2-0GNB	m2	Rajola de gres porcellànic premsat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 u peces/m2 grup Bla (UNE-EN 14411), preu mitjà	16,36960	€
			Altres conceptes	27,67900	€
P-90	P9D5-14QE	m2	Paviment interior, de rajola de gres porcellànic premsat esmaltat antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 u peces/m2 grup Bla (UNE-EN 14411), preu mitjà, col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	67,52	€
	B0FG2-0GNW	m2	Rajola de gres porcellànic premsat esmaltat antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 u peces/m2 grup Bla (UNE-EN 14411), preu mitjà	34,16400	€
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	3,29165	€
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	2,37975	€
			Altres conceptes	27,68460	€
P-91	P9Q5-5VC4	m2	Paviment laminat, de lamel·les de 1200x190 mm, resistència AC4 o superior, gruix 8mm o superior, format per tauler base de HDF laminat decoratiu model a escollir, emboetat amb	56,69	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 05/05/26

Pàg.: 13

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			adhesiu, col·locades sobre làmina d'escuma de polietilè d'alta densitat de 3 mm d'espessor. Inclou part proporcional de sòcol MDF lacat blanc		
	B9Q4-1451	m2	Post multicapa amb capa d'acabat sintètica per a parquet flotant, per a ús domèstic elevat, classe 23 (UNE-EN 13329), de 1190 a 1800 mm de llargària, de 120 a 180 mm d'amplària, 5,4 mm de gruix, amb base de tauler de fibres d'alta densitat i unió a pressió	28,59280	€
	B7C77-0JDH	m2	Làmina de polietilè expandit no reticulat, de 3 mm de gruix	0,59740	€
			Altres conceptes	27,49980	€
P-92	P9U0-6RZ8	m	Suministrament i col·locació de sòcol PVC blanc. Alçada 100mm	7,43	€
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,05105	€
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	0,09377	€
			Altres conceptes	7,28518	€
P-93	PA-SS	u	Partida alçada seguretat i salut	1.200,00	€
			Sense descomposició	1.200,00000	€
P-94	PA-XEM	u	Formació de calaix d'obra per conducte de ventilació de cuina, amb obra de fàbrica de 14cm de gruix, segons documentació gràfica.	345,00	€
			Sense descomposició	345,00000	€
P-95	PA1G-COV	m2	Reparació i pintura amb esmalt sintètic de fusteria exterior de fusta "in situ", amb un grau de deterioració mig, mitjançant la correcció de desquadraments i substitució de ferraments deteriorats. Amb substitució d'envidrament simple existent per envidrament doble amb estàndar 6/14/4, fixat sobre fusteria amb falques de fusta clavades. Inclou recol·locació. Inclou les dos cares/m2	451,50	€
	B0H2-16WA	m3	Quadró de fusta de melis	13,44600	€
	B091-06VH	kg	Adhesiu en dispersió aquosa	2,04000	€
	B091-06VL	kg	Adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, per a ús estructural per a injectar	3,45000	€
			Altres conceptes	432,56400	€
P-96	PA1G-COV	u	Emmassillat i pintat amb esmalt sintètic de porta d'accés a habitatge i substitució de tapetes. Substitució de pany i entrega de 4 còpies de claus, model a determinar amb la propietat.	341,95	€
	B091-06VH	kg	Adhesiu en dispersió aquosa	0,04488	€
	B091-06VL	kg	Adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, per a ús estructural per a injectar	2,53000	€
	B7J8-12Y6	kg	Massilla de resines epoxi	1,39260	€
	B61Z-H6B5	l	Oli vegetal de llinosa	2,81250	€
			Altres conceptes	335,17002	€
P-97	PA1M-C5UC	u	Substitució de finestra de mida aproximada 110x150 cm, amb finestra de fusta de pi roig per a pintar, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 100x150 cm, amb dispositiu de ventilació controlada integrat al bastiment, que garanteixi una aportació mínima d'aire exterior amb la finestra en posició de tancament, mantenint classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana, vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 14 mm i lluna de 6 mm de gruix incolora, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC. La fusta haurà de disposar obligatòriament de garanties de procedència d'explotacions forestals sostenible d'acord amb la Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en la fusta de l'Ajuntament de Barcelona. Amb cuarterons integrats, resolts amb llistons de la mateixa fusteria, formant part estructural del marc interior i garantint l'alineació de la junta del vidre aïllant (tamiz molecular) en tot el perímetre	1.409,52	€
			Altres conceptes	1.409,52000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 05/05/26

Pàg.: 14

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-98	PA1M-C5UD	u	Substitució de finestra de mida aproximada 80x150 cm, amb finestra de fusta de pi roig per a pintar, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 100x150 cm, amb dispositiu de ventilació controlada integrat al bastiment, que garanteixi una aportació mínima d'aire exterior amb la finestra en posició de tancament, mantenint classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana, vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 14 mm i lluna de 6 mm de gruix incolora, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC. La fusta haurà de disposar obligatòriament de garanties de procedència d'explotacions forestals sostenibles d'acord amb la Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en la fusta de l'Ajuntament de Barcelona. Amb cuarterons integrats, resolts amb llistons de la mateixa fusteria, formant part estructural del marc interior i garantint l'alineació de la junta del vidre aïllant (tamiz molecular) en tot el perímetre	1.230,37	€
			Altres conceptes	1.230,37000	€
P-99	PA1M-C61D	u	Substitució de finestra de mida aproximada 60x60 cm, amb finestra de fusta de pi roig per a pintar, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 60x60 cm, amb dispositiu de ventilació controlada integrat al bastiment, que garanteixi una aportació mínima d'aire exterior amb la finestra en posició de tancament, mantenint classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana, vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 14 mm i lluna de 6 mm de gruix a l'àcid, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC. La fusta haurà de disposar obligatòriament de garanties de procedència d'explotacions forestals sostenibles d'acord amb la Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en la fusta de l'Ajuntament de Barcelona.	602,44	€
			Altres conceptes	602,44000	€
P-100	PA22-5QF6	u	Porta interior de fusta, massissa lacada, amb una llum de bastiment aproximada de 70x205 cm, amb bastiment per a envà, fulla batent, tapajunts de fusta, ferratges i maneta.	585,05	€
			Altres conceptes	585,05000	€
P-101	PA-ACCES	u	Subministrament i col·locació d'accessoris de bany d'acer inoxidable, composició mínima: 1 portarotllos, 1 tovalloier de mans i 1 de dutxa	120,00	€
			Sense descomposició	120,00000	€
P-102	PA-ALTRES	u	Desmuntatge, retirada i càrrega manual a contenidor d'elements i accessoris com: reixes de ventilació, lluminàries, accessoris de bany i altres no inclosos en partides anteriors.	300,00	€
			Sense descomposició	300,00000	€
P-103	PA-BUSTIA	u	Canvi de pany a bústia. Entrega 3 còpies de claus.	30,00	€
			Sense descomposició	30,00000	€
P-104	PA-COLOR	u	Realització d'estudi color acabats façana, Gabinet del Color o equivalent	450,00	€
			Sense descomposició	450,00000	€
P-105	PA-ESCALA	u	Subministrament i instal·lació d'escala fixa d'accés per a manteniment, amb una alçada total superior a 3,00 m, conforme a DIN 18799-1, formada per muntants i graons d'acer galvanitzat en calent, graons antilliscants, amplada mínima de 400 mm, separació uniforme segons norma, i gàbia de seguretat en tota la longitud de l'escala. Inclusió de porta o dispositiu d'accés amb pany i clau per a ús restringit, i senyalització de "Accés exclusiu a personal autoritzat" segons normativa aplicable. Inclou capçalera superior amb passamans laterals, plataforma o element de transició d'accés, ancoratges metàl·lics al parament amb cargols i tacs homologats, separadors i reforços, tanca inferior d'accés, tractament anticorrosiu, subministrament, muntatge, anivellació, proteccions, verificació final i posada en servei.	1.259,00	€
			Sense descomposició	1.259,00000	€
P-106	PAN5-7YYO	u	Bastiment de base per a finestra, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm ² , per a un buit d'obra aproximat de 100x150cm	58,30	€
	BAN6-1WGS	m	Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm	58,30000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 05/05/26

Pàg.: 15

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			Altres conceptes	0,00000	€
P-107	PAN5-7YYQ	u	Bastiment de base per a finestra, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 60x60 cm	31,48	€
	BAN6-1WGS	m	Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm	31,48200	€
			Altres conceptes	-0,00200	€
P-108	PA-PORTE	u	Subministrament i instal·lació del porter interior de l'habitatge, format per telefonet de comunicació d'àudio compatible amb el sistema de porter de la finca (2 fils o sistema específic segons fabricant), amb botó d'obertura de porta i suport mural. Inclou la connexió al cablejat existent del replà, la fixació a la paret en el punt designat, l'activació i comprovació del funcionament del sistema de comunicació i obertura, així com tots els treballs necessaris per deixar l'aparell correctament instal·lat, alineat, net i en perfecte estat d'ús.	60,00	€
			Sense descomposició	60,00000	€
P-109	PA-PRECLI	u	Execució de la preinstal·lació completa per a un sistema de climatització amb bomba de calor aire-aire de dues unitats interiors tipus split, incloent la col·locació dels tubs de coure frigorífics aïllats, la conducció de drenatge de condensats fins al punt de desguàs previst, la preinstal·lació elèctrica necessària amb línies des del quadre i tubs per al cablejat de comunicacions, així com els passos de mur, segellats i remats corresponents, deixant tots els elements preparats per a la futura instal·lació i posada en marxa dels equips (no inclosos). Posició segons documentació gràfica.	900,00	€
			Sense descomposició	900,00000	€
P-110	PAQ3-37HC	u	Subministrament i instal·lació d'una porta d'accés a l'habitatge de fusta de sapelly amb cara exterior de sapelly i cara interior lacada o acabada en blanc, de mida ajustada a forat disponible, aproximadament de 80 x 200 cm de pas, fulla de gruix 45 mm, amb estructura de seguretat reforçada (blindatge) i tancament multipunt (mínim 3 punts), bombí antibumping i escut de seguretat. Inclou marc i tapajunts adequats, ajust al buit, fixació i segellat perimetral, verificació de funcionament correcte. Material i acabat en harmonia amb l'estètica de la finca. Inclou entrega de 4 còpies de claus.	1.375,40	€
	BAS0-0ZFA	u	Ferramenta per a porta d'entrada d'una fulla batent, de preu mitjà	87,25000	€
	BAQ1-0XZQ	u	Fulla batent per a porta d'entrada, de fusta per a pintar de 45 mm de gruix, rebaixada amb plafons i de fusta massissa, de 80 cm d'amplària i de 200 cm d'alçària	543,13000	€
			Altres conceptes	745,02000	€
P-111	PA-TIMBRE	u	Subministrament i instal·lació d'un timbre per a l'habitatge, format per avís acústic de baixa tensió amb carcassa protectora, juntament amb el pulsador de crida corresponent col·locat al punt designat del replà o de l'interior. Inclou la connexió de tots dos elements al circuit existent o a la seva font d'alimentació, la fixació i anivellament del timbre i del pulsador, la verificació del correcte funcionament del sistema de crida i tots els treballs necessaris per deixar la instal·lació completament operativa, segura i en perfecte estat d'ús.	70,00	€
			Sense descomposició	70,00000	€
P-112	PA-VENTR	u	Subministrament i instal·lació de ventilador de sostre amb llum incorporat, diàmetre mínim 110cm, amb mode hivern.	214,50	€
			Sense descomposició	214,50000	€
P-113	PB1H-611B	u	Reparació puntual de barana de perfils d'acer, amb suplement o substitució de travessers o brèndoles, amb soldadura en l'obra	107,38	€
	B44Z-0LWW	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant	31,80000	€
			Altres conceptes	75,58000	€
P-114	PC16-5NMK	m2	Mirall de gruix 5 mm col·locat fixat mecànicament sobre el parament, mides aprox 60x80cm	129,16	€
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	0,96800	€
	B0A8-07MS	cu	Grapa metàl·lica per a fixar miralls	11,37800	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 05/05/26

Pàg.: 16

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BC1K-0WNR	m2	Mirall de lluna acolorida de gruix 5 mm	77,27000	€
			Altres conceptes	39,54400	€
P-115	PC1F-5NY0	m2	Subministrament i col·locació de mampara dutxa. De qualsevol tipus d'obertura	180,83	€
	BC18-0TLU	m2	Vidre imprès de color de gruix 9 a 11 mm trempat classe 1 (C) 1 segons UNE-EN 12600	161,25000	€
			Altres conceptes	19,58000	€
P-116	PD18-CO4X	m	Xarxa interior d'evacuació per cambra de bany amb dotació per: vàter, lavabo senzill, dutxa, realitzada amb tub de PVC, sèrie B per la xarxa de desguassos	703,47	€
	BDW3-FFAK	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=160 mm	8,07180	€
	BDW3-FFAP	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=160 mm	0,36000	€
	BD11-0MDG	u	Brida per a tub de PVC de diàmetre entre 125 i 160 mm	1,88270	€
	BD1A-1NDJ	m	Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 160 mm i de llargària 3 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	7,56000	€
			Altres conceptes	685,59550	€
P-117	PD18-CO5X	m	Xarxa interior d'evacuació per cuina amb dotació per: aigüera, realitzada amb tub de PVC, sèrie B per la xarxa de desguassos.	236,68	€
	BDW3-FFAK	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=160 mm	8,07180	€
	BD11-0MDG	u	Brida per a tub de PVC de diàmetre entre 125 i 160 mm	1,88270	€
	BD1A-1NDJ	m	Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 160 mm i de llargària 3 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	7,56000	€
	BDW3-FFAP	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=160 mm	0,36000	€
			Altres conceptes	218,80550	€
P-118	PD18-CO6X	m	Xarxa interior d'evacuació per safareig amb dotació per: presa de desguàs per a rentadora i del termo elèctric, realitzada amb tub de PVC, sèrie B per la xarxa de desguassos.	145,63	€
	BDW3-FFAP	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=160 mm	0,36000	€
	BD1A-1NDJ	m	Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 160 mm i de llargària 3 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	7,56000	€
	BD11-0MDG	u	Brida per a tub de PVC de diàmetre entre 125 i 160 mm	1,88270	€
	BDW3-FFAK	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=160 mm	8,07180	€
			Altres conceptes	127,75550	€
P-119	PD1C-HBW	u	Substitució de tram de tub en desguàs o baixant muntat superficialment o desencastat prèviament, amb tub de PVC de fins a 1'5 m de llarg i diàmetre nominal comprès entre 110 i 125 mm amb utilització d'un accessori	62,28	€
	BDW3-FFAO	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=125 mm	0,16000	€
	BD1A-1NE2	m	Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 125 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	14,59500	€
	BDW3-FFAJ	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=125 mm	10,72000	€
			Altres conceptes	36,80500	€
P-120	PD5B-5YE3	m	Canal de formigó polímer sense pendent, d'amplària interior 150 mm i de 60 a 100 mm d'alçària, amb perfil lateral, amb reixa d'acer galvanitzat perforada classe A15, segons norma UNE-EN 1433, fixada amb tanca a la canal, col·locada sobre base de formigó amb solera de 100 mm de gruix i parets de 100 mm de gruix	128,87	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 05/05/26

Pàg.: 17

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B069-I4H8	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm	8,46011	€
	BD5A-153C	m	Canal de formigó polímer sense pendent, d'amplària interior 150 mm i 60 a 100 mm d'alçària, amb perfil lateral, amb reixa d'acer galvanitzat perforada classe A15 segons norma UNE-EN 1433, fixada amb tanca a la canal	98,74200	€
			Altres conceptes	21,66789	€
P-121	PE22-CO7X	u	Subministrament i instal·lació de termo elèctric de 80 litres amb resistència amb recubriment ceràmic anti cal. Amb classe d'eficiència energètica mínima B.	685,19	€
	BE22-J6LA	u	Caldera elèctrica de 220/400 V de tensió, de 10 kW de potència calorífica màxima, de planxa d'acer per a calefacció i mural	351,67500	€
			Altres conceptes	333,51500	€
P-122	PE40-60SW	u	Barret de xemeneia giratori de planxa d'acer galvanitzat, de 150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques	89,35	€
	BE40-16Q6	u	Barret de xemeneia de planxa d'acer galvanitzat, giratori, de 125 mm de	72,09000	€
			Altres conceptes	17,26000	€
P-123	PE41-38WE	m	Tub flexible amb conducte circular d'alumini+espiral d'acer de 110 mm de diàmetre sense gruixos definits, col·locat	9,01	€
	BE41-000Q	m	Conducte circular d'alumini+espiral d'acer de 110 mm de diàmetre sense gruixos definits	2,17000	€
			Altres conceptes	6,84000	€
P-124	PE43-48OE	m	Conducte circular de PVC amb espiral de PVC rígid, de 150 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1505 i UNE-EN 1506), sense gruixos definits, muntat superficialment. Inclou tot els components i acabats necessaris per al correcte funcionament final de la sortida de fums de la cuina.	90,52	€
	BE43-003W	m	Conducte circular de PVC amb espiral de PVC rígid, de 160 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1505 i UNE-EN 1506), sense gruixos definits	22,15000	€
			Altres conceptes	68,37000	€
P-125	PE44-I6TX	u	Connexió de tub d'extracció de fums de campana a nou muntant, de 150 mm	6,72	€
	BE421-0043	m	Conducte circular d'alumini flexible de 125 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), sense gruixos definits	6,72000	€
			Altres conceptes	0,00000	€
P-126	PE48-6P38	m	Xemeneia circular helicoidal d'acer inoxidable+fibra+acer inoxidable, de 150 mm de	130,29	€
	BEW1-00XM	u	Suport estàndard per a conducte circular de 150 mm de	7,74000	€
	BE45-1JSL	m	Xemeneia circular helicoidal d'acer inoxidable+fibra+acer inoxidable, de 150 mm de	53,51000	€
			Altres conceptes	69,04000	€
P-127	PEMA-COZ	u	Subministrament i instal·lació d'extractor per ventilador helicoidal model EDM-80N de S&P o similar, connectat a interruptor bany. Inclou conducte de tub rígid aïllat de diàmetre 100mm a través de fals sostre i connexió a antiga sortida de fums de cuina. Totalment instal·lat i en funcionament.	358,28	€
	BEM9-00PG	u	Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 160 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa, per a encastar	85,74000	€
			Altres conceptes	272,54000	€
P-128	PESGL-HCX	ut	Desmuntatge de xarxa d'instal·lació elèctrica interior fix en superfície o sota tub protector, en habitatges plurifamiliars de fins a 60 m² de superfície construïda per habitatge; amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. El preu inclou el desmuntatge del quadre elèctric, del cablejat, dels mecanismes, de les caixes i dels accessoris superficials i càrrega amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor.	195,41	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 05/05/26

Pàg.: 18

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	195,41000 €
P-129	PG02-6562	u	Quadre secundari per a instal·lació elèctrica provisional d'obra format per 1 caixa de doble aïllament de 270x180x170 mm, interruptor automàtic magnetotèrmic, interruptor diferencial i 4 endolls bipolars (II+T)	570,84 €
			Altres conceptes	570,84000 €
P-130	PG03-COT	u	Xarxa elèctrica de distribució interior d'un habitatge d'edifici plurifamiliar amb electrificació elevada segons documentació gràfica, amb les següents estances: vestíbul, passadís, sala-cuina, dormitori doble, bany, i safareig composta de: quadre general de comandament i protecció; circuits interiors amb cablejat sota tub protector de PVC flexible: C1, C2, C3, C4, C5, 2 C8; mecanismes gamma bàsica (tecla o tapa i marc: blanc; embellidor: blanc). Inclou fins a un màxim de 50 mecanismes. Total punts de llum: 6 Total preses de corrent d'ús general i frigorífic: 13 Total preses de corrent cuina i forn: 2 Total preses de corrent rentadora i termo elèctric: 2 Total preses de corrent bany i cuina: 4 Total preses de corrent calefacció: 4 Total preses TV: 1 Total interruptors simples: 3 Total interruptors commutatats simples: 2 Inclou canvi de posició del comptador i quadre segons documentació gràfica Inclou entrega del certificat final de la nova instal·lació i modificació/alta registral de la nova instal·lació.	4.913,89 €
	BG33-G2T6	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RV-K, construcció segons norma UNE 21123-2, unipolar, de secció 1x16 mm ² , amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	112,50000 €
	PG2P-6T18	m	Tub rígida de PVC, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 6 J, resistència a compressió de 250 N, d'1,2 mm de gruix, amb unió encolada i com a canalització soterrada	36,92370 €
	BGW2-093I	u	Part proporcional d'accessoris de caixa general de protecció	162,00000 €
	PG19-DGIV	u	Caixa general de protecció de polièster reforçat amb fibra de vidre, de 160 A, segons esquema Unesa número 7, seccionable en càrrega (BUC), inclosa base portafusibles trifàsica (sense fusibles), neutre seccionable, borns de connexió i grau de protecció IP-43, IK09, muntada superficialment	314,09585 €
	PG2P-6T06	m	Tub rígida de PVC, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	23,47776 €
	BG33-G2T8	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RV-K, construcció segons norma UNE 21123-2, unipolar, de secció 1x2,5 mm ² , amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	178,50000 €
	BG3I-06W0	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x10 mm ²	25,50000 €
	BGY3-0B2S	u	Part proporcional d'elements especials per a conductors de coure nus	2,20000 €
	BG33-G2T9	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RV-K, construcció segons norma UNE 21123-2, unipolar, de secció 1x10 mm ² , amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	151,00000 €
	BG33-G2T7	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RV-K, construcció segons norma UNE 21123-2, unipolar, de secció 1x4 mm ² , amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	180,00000 €
			Altres conceptes	3.727,69269 €
P-131	PG07-ELLE	m	Derivació per metre lineal de nova línia elèctrica des de l'armari de comptadors fins a l'habitatge, formada per cablejat de coure no propagador de l'incendi, de baixa emissió de fums i lliure d'halògens, tipus RZ1-K (AS) 0,6/1 kV, 3x10 mm ² , col·locat en tub o canalització adequada segons projecte, amb pas pels replans de l'escala i zones comunes. La partida inclou totes les afectacions necessàries en paraments i sostres per permetre el recorregut de la línia, així com els treballs de paletaeria per a obertura, retall i posterior restitució dels	130,51 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 05/05/26

Pàg.: 19

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			acabats, la correcta fixació i protecció de la instal·lació i la connexió fins al quadre general de l'habitatge, deixant-la completament operativa i conforme a la normativa vigent.	
			Altres conceptes	130,51000 €
P-132	PH11-AZWP	u	Subministrament i col·locació de punts de llum encastats de LED a cuina, bany i distribuïdor	47,27 €
	BH11-J6SX	u	Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini amb 4 leds, de 6 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, per a col·locar superficialment	0,00000 €
			Altres conceptes	47,27000 €
P-133	PHN0-6U2H	u	Subministrament i instal·lació d'un aplic de bany sobre mirall, de tecnologia LED d'alta eficiència, amb protecció mínima IP44 apta per a zones humides, carcassa d'alumini o cromada i difusor òptic antienlluament. Inclou la connexió a la línia elèctrica existent, la fixació directa al mirall o al suport previst segons indicacions de la direcció facultativa, i la verificació del funcionament i de la correcta integració lumínica.	127,69 €
	BHN0-1BUR	u	Aplic quadrat de costat >300 mm, amb 1 làmpada de tipus fluorescent, de 230 V de tensió d'alimentació, amb cos metàl·lic, difusor de plàstic i marc d'alumini amb reixa, grau de protecció IP-55, IK10, per a muntar superficialment	93,47000 €
			Altres conceptes	34,22000 €
P-134	PJ06-CO2Y	u	Instal·lació interior de fontaneria per cuina amb dotació per: aigüera, realitzada amb coure rígid, per la xarxa d'aigua freda i calenta.	607,60 €
			Altres conceptes	607,60000 €
P-135	PJ06-CO3Y	u	Instal·lació interior de fontaneria per safareig amb dotació per: presa i clau de pas per rentadora i termo elèctric, realitzada amb coure rígid, per la xarxa d'aigua freda i calenta.	279,29 €
			Altres conceptes	279,29000 €
P-136	PJ06-COHY	u	Instal·lació interior de fontaneria per cambra de bany amb dotació per: vàter, lavabo senzill, dutxa, realitzada amb coure rígid, per la xarxa d'aigua freda i calenta.	1.091,26 €
			Altres conceptes	1.091,26000 €
P-137	PJ117-3BK2	u	Subministrament i col·locació de lavabo de porcelana model Victoria de Roca o equivalent, amb semi pedestal. Inclou sifó i accessoris necessaris per al correcte funcionament.	220,82 €
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,65275 €
	BJ115-0QE4	u	Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà	171,42000 €
			Altres conceptes	48,74725 €
P-138	PJ11A-7APK	u	Plat de dutxa rectangular de resines, de 1000x700 mm, de color blanc, preu superior, col·locat sobre el paviment. Vàlvula sifònica inclosa.	297,10 €
	BJ119-1PT5	u	Plat de dutxa rectangular de resines, de 1000x700 mm, de color blanc, preu superior	251,75000 €
			Altres conceptes	45,35000 €
P-139	PJ11C-3D00	u	Inodor de porcellana esmaltada model ROCA Victoria o equivalent, de sortida horitzontal, amb seient i tapa amortiguada supralit, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació. Inclou tot els mecanismes necessaris per al correcte funcionament final.	413,32 €
	BJ11C-0Q6M	u	Inodor per a col·locar sobre el paviment de porcellana esmaltada, de sortida horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, color blanc i preu mitjà	353,55000 €
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,31332 €
	BJ110-0PMV	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	2,15600 €
			Altres conceptes	57,30068 €
P-140	PJ181-3DY8	u	Aigüera d'acer inoxidable per instal·lació sota taulell, de CATA o equivalent, d'una cubeta, equipat amb aixetes monocomandament model Victoria Roca o similar amb cartutx ceràmic per a aigüera, gamma bàsica, acabat cromat. Inclou sifó	220,78 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 05/05/26

Pàg.: 20

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BJ183-0PET	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb dues piques, 90 a 100 cm de llargària, acabat brillant i 50 cm d'amplària, com a màxim, preu mitjà, per a encastar	151,90000	€
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	1,17495	€
			Altres conceptes	67,70505	€
P-141	PJ217-3SC3	u	Subministrament i col·locació d'aixeteria monocomandament tipus VICTORIA de ROCA o equivalent formada per aixeta mescladora monocomandament mural per a bany/dutxa, elements de connexió, vàlvula antiretorn i dues aixetes de pas. Barra de 700mm suport regulable inclosa.	187,29	€
	BJ217-0RBK	u	Aixeta mescladora per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets	76,01000	€
			Altres conceptes	111,28000	€
P-142	PJ217-3SCH	u	Subministrament i col·locació d'aixeteria monocomandament formada per aixeta mescladora monocomandament de repisa per a lavabo, de llautó, acabat cromat, amb cartutx ceràmic, airejador i sense desguàs automàtic. Inclús elements de connexió, enllaços d'alimentació flexibles de 3/8" de diàmetre i 350 mm de longitud, vàlvula antiretorn i dues aixetes de pas. Totalment instal·lada, connexionada, provada i en funcionament.	94,15	€
	BJ217-0RBJ	u	Aixeta mescladora per a lavabo, per a muntar encastat a la paret, de llautó cromat, preu superior, amb dues entrades de maniguets	87,40000	€
			Altres conceptes	6,75000	€
P-143	PP18-BTO9	u	Desmuntatge i desplaçament de l'antena comunitària, fixada a la paret, incloent-hi les peces especials de fixació, així com la substitució de tots els components, cablejat i accessoris necessaris per al correcte funcionament final.	654,67	€
	BP1A-2VA4	u	Suport tubular articulat en forma de L d'acer galvanitzat de 40 mm de diàmetre i 2 mm de gruix	55,09000	€
	BP10-2VBW	u	Conjunt d'accessoris mecànics per a fixar a la paret el suport	4,70000	€
			Altres conceptes	594,88000	€
P-144	PQ54-4300	m2	Frontal de granit nacional segons documentació gràfica, Blanc Cristall polit, preu mitjà. Inclou part proporcional de formació de forats per mecanismes	395,39	€
	BJ188-0PMX	u	Suport mural d'acer galvanitzat per a aigüeres, safareigs i lavabos col·lectius	100,89000	€
	BQ52-0TDZ	m2	Pedra natural calcària nacional per a taulells, de 20 mm de gruix, preu mitjà, de 60 a 99 cm de llargària	100,66000	€
			Altres conceptes	193,84000	€
P-145	PQ54-430Q	m2	Taulell de granit nacional segons documentació gràfica, Blanc Cristall polit, de 30 mm de gruix, preu mitjà, col·locat sobre suport mural i encastat al parament. Inclou part proporcional per formació de forats d'aigüera sota taulell (polit), placa i aixeta. Inclou part proporcional de sòcol de 5cm si s'escau.	527,08	€
	BJ188-0PMX	u	Suport mural d'acer galvanitzat per a aigüeres, safareigs i lavabos col·lectius	100,89000	€
	BQ52-0TE6	m2	Pedra natural calcària nacional per a taulells, de 30 mm de gruix, preu mitjà, de 60 a 99 cm de llargària	156,07000	€
			Altres conceptes	270,12000	€
P-146	PQ72-79KC	m	Mobiliari per a cuina linial segons documentació gràfica, executat taulel laminat estratificat HPL amb mòduls alts de 330 mm de fondària, incloent mòdul sobre campana i mòdul escriptoris, i mòduls baixos de 600 mm de fondària i 800 mm d'alçària, amb mòdul per a forn. Inclou columna safareig. Inclou mínim una calaixera. Inclou protecció amb alumini del moble sota aigüera. Inclou tots ferratges i elements necessaris per a la completa finalització i correcte funcionament del conjunt	681,30	€
			Altres conceptes	681,30000	€
P-147	PQ80-H9U4	u	Subministrament i col·locació de campana telescòpica a mobiliari de 60cm, model CATA TFH 6430X o equivalent, acabat inox., potència acústica màx. 62dB., filtres extraïbles i rentables. Segons UNE-EN 60335-1, amb tram de connexió de tub rígid de PVC. Classe d'eficiència energètica A+.	263,44	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 05/05/26

Pàg.: 21

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BQ80-H6FN	u	Campana extractora d'acer inoxidable, de 90 x 90 cm, amb dos motors, interruptor lluminós de parada/marxa, commutador de tres velocitats, filtres metàl·lics de tres peces, dues làmpades de 40 W, xemeneia telescòpica	159,29550	€
			Altres conceptes	104,14450	€
P-148	PQ81-FB18	u	Forn elèctric multifunció acabat inox. amb rang de temperatura mínima 50°C a 240°C, il·luminació interior, capacitat 80l., amb 1 safata i 1 parrilla inclosa. Model CATA MES8007X o equivalent. Classe d'eficiència energètica A.	460,15	€
	BQ81-H6O7	u	Cuina de gas amb quatre focs i forn incorporat, tub per a connexió a xarxa de gas amb tub metàl·lic homologat per a col·locar enrasada amb el taulell de cuina	304,20000	€
			Altres conceptes	155,95000	€
P-149	PQ81-HB32	u	Subministrament i instal·lació de placa inducció model Cata IB 6303 o equivalent. Amb 3 zones de cocció.	354,75	€
	BQ81-H6O7	u	Cuina de gas amb quatre focs i forn incorporat, tub per a connexió a xarxa de gas amb tub metàl·lic homologat per a col·locar enrasada amb el taulell de cuina	304,20000	€
			Altres conceptes	50,55000	€
P-150	PQUH-H5LZ	u	Neteja final de tots els espais i elements d'un habitatge per entrega a inquilí, realitzat amb mitjans manuals. Inclou tots els productes necessaris.	221,90	€
			Altres conceptes	221,90000	€
P-151	PY03-CO8P	m2	Ajudes de paleta per instal·lacions elèctriques, de fontaneria i sanejament per m2 d'habitatge	28,59	€
			Altres conceptes	28,59000	€