

INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA TRAMITACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES CORRESPONENT AL "PROJECTE DE CONNEXIÓ DE LA VIA VERDA VALL DE ZAFAN EN EL TRAM DE TORTOSA - ROQUETES - AMPOSTA - LA RÀPITA AMB LA FAÇANA FLUVIAL DE TORTOSA" I AL "PROJECTE DE REORDENACIÓ DE LA MOBILITAT DEL TRAM DE FAÇANA FLUVIAL ENTRE EL MERCAT MUNICIPAL I EL PONT ROIG"

1. Antecedents

En data 3 de novembre de 2025 la Junta de Govern Local va aprovar el "Projecte de Connexió de la Via Verda Vall de Zafan en el tram de Tortosa - Roquetes - Amposta - La Ràpita amb la Façana Fluvial de Tortosa" (Lot 1), amb un pressupost d'execució per contracta de 251.835,21 € IVA inclòs.

En data 9 de febrer de 2026 la Junta de Govern Local va aprovar definitivament el "Projecte de reordenació de la mobilitat del tram de Façana Fluvial entre el Mercat Municipal i el Pont Roig" (Lot 2), amb un pressupost d'execució per contracta de 289.431,01 € IVA inclòs.

Ambdues actuacions s'emmarquen en l'estratègia de l'Ajuntament de Tortosa per a la millora integral de la façana fluvial de la ciutat, la promoció de la mobilitat sostenible i el foment del cicloturisme en l'àmbit supramunicipal de les Terres de l'Ebre.

2. Objecte del contracte

El present expedient de contractació té per objecte l'execució conjunta de dues actuacions complementàries per a la millora de la façana fluvial de Tortosa, organitzades en dos lots diferenciats:

Lot 1 – Connexió de la Via Verda Vall de Zafan amb la Façana Fluvial de Tortosa (Carril Bici): creació d'un carril bici a l'Avinguda Lleida, entre el Mercat municipal i el Passeig de Ribera, incloent-hi una rotonda i zones verdes enjardinades, per connectar la Via Verda Vall de Zafán (tram Tortosa - Roquetes - Amposta - La Ràpita) amb la façana fluvial de la ciutat.

Lot 2 – Reordenació de la mobilitat del tram de Façana Fluvial entre el Mercat Municipal i el Pont Roig: millora, renovació i modificació de la vialitat i zones d'aparcament al tram comprès entre el Mercat municipal i el Mercat del Peix, amb creació de zona verda enjardinada i redistribució de les places d'aparcament existents.

Les dues actuacions formen part d'un projecte unitari de reordenació de la façana fluvial, que contribuirà a pacificar la coexistència entre vianants, ciclistes i vehicles motoritzats, a millorar la mobilitat activa i a incrementar els actius turístics de la ciutat en l'àmbit supramunicipal.

D'aquesta manera es contribueix a millorar i pacificar la coexistència entre vianants, ciclistes i vehicles motoritzats en tota la zona, creant una bossa d'aparcaments que afavorirà la circulació per la Rambla Felip Pedrell.

3. Necessitat i idoneïtat del contracte:

La proposta presentada i escrita en el present document és la que s'ha considerat correcta i adequada i respon a la necessitat d'implementar una sèrie de mesures per tal de millorar els entorns urbans,

impulsar una mobilitat més sostenible, crear espais d'esbarjo per a la ciutadania i ampliar els actius turístics de la ciutat.

Amb les actuacions a realitzar, a més de la millora i increment dels actius turístics, s'estan desenvolupant actuacions vinculades a una mobilitat segura i sostenible, així com a la reducció de l'accidentalitat en l'àmbit urbà, en tant en quant:

- És una actuació en l'àmbit urbà que contribueix a la pacificació del trànsit i la reducció de l'accidentalitat.
- Inclou mesures incloses al Pla Local de Seguretat Viària 20240-2026 del Servei Català de Trànsit i l'Ajuntament de Tortosa.
- Aplica mesures de sostenibilitat mediambiental com són:
 - Utilització d'energies alternatives.
 - Mesures d'estalvi energètic i de recursos.
 - Mesures de reducció de contaminació acústica.
- Aplica mesures que contribueixen a afavorir l'accessibilitat universal i la milloren.
- Aplica mesures que milloren la mobilitat activa

La divisió en dos lots respon a la diferent naturalesa tècnica de cada actuació, a la diferent localització dins del tram de la façana fluvial, i a la voluntat de facilitar la participació de petites i mitjanes empreses, de conformitat amb l'article 99 de la LCSP. Cada lot té entitat pròpia i pot ser executat per un contractista diferent.

4. Divisió per lots i dades econòmiques

Atesa la naturalesa diferenciada de les actuacions previstes i amb l'objectiu de garantir una execució més eficient, especialitzada i escalonada de les obres, es proposa la divisió del contracte en dos lots:

Lot	Denominació	Import s/IVA	Import IVA inclòs
Lot 1	Connexió de la Via Verda Vall de Zafan amb la Façana Fluvial de Tortosa (Carril Bici)	208.128,27 €	251.835,21 €
Lot 2	Reordenació de la mobilitat del tram de Façana Fluvial entre el Mercat Municipal i el Pont Roig	239.199,18 €	289.431,01 €
TOTAL		447.327,45€	541.266,22 €

El valor estimat conjunt del contracte és de 447.327,45 € (sense IVA). El pressupost de licitació total, IVA inclòs, és de 541.266,22 €.

Es detalla a continuació cadascun dels lots:

Lot 1. Connexió de la Via Verda Vall de Zafan en el tram de Tortosa - Roquetes - Amposta - la Ràpita amb la façana fluvial de Tortosa

01	Demolicions	6.220,48 €
02	Ferms i paviments	108.526,93 €
03	Senyalització	8.344,03 €
04	Instal·lacions	39.736,99 €
05	Gestió de residus	1.193,88 €
06	Seguretat i salut	5.437,70 €
07	Imprevistos	5.437,70 €

TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL (P.E.M.)	174.897,71 €
13% D.G.	22.736,70 €
6% B.I.	10.493,86 €
21% I.V.A.	43.706,94 €

TOTAL IMPORT LOT 1 251.835,21 €

Lot 2. Reordenació de la mobilitat del tram de Façana Fluvial entre el Mercat Municipal i el Pont Roig

01	Demolicions	38.585,16 €
02	Ferms i paviments	132.441,06 €
03	Senyalització	3.983,24 €
04	Instal·lacions	14.205,12 €
05	Equipament	616,17 €
06	Gestió de residus	1.212,88 €
07	Seguretat i salut	4.169,20 €
08	Imprevistos	5.794,89 €

TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL (P.E.M.)	201.007,72 €
13% D.G.	26.131,00 €

6% B.I.	12.060,46 €
21% I.V.A.	50.231,83 €

TOTAL IMPORT LOT 2 289.431,01 €

5. Existència de crèdit

Existeix consignació pressupostària suficient, a les aplicacions pressupostàries següents:

Lot 1: IMA_15320_61908_CARRIL BICI_CONNEXIÓ DE LA VIA VERDA VALL DE ZAFÁN.

Lot 2: SER_15320_61901_ INVERSIONS REPOSICIÓ INFRAESTRUCTURES VIA PÚBLICA_REURB. RB. FELIP PEDRELL

Lot 1 – Import total previst: 251.835,21 € (100%)

- Font de finançament – Recursos propis de l'Ajuntament: 51.835,21 € (20,58%)
- Subvenció Diputació de Tarragona: 200.000,00 € (79,42%)

Lot 2 – Import total previst: 289.431,01 € (100%)

- Font de finançament – Recursos propis de l'Ajuntament: 69.431,01 € (23,99%)
- Subvenció Diputació de Tarragona: 220.000,00 € (76,01%)

7. Procediment de contractació:

Es proposa la utilització del procediment d'adjudicació obert que és considerat en l'article 131.2 LSCP com a un procediment ordinari d'utilització preferent.

Com a modalitat es proposa adjudicar-lo per procediment obert simplificat previst a l'article 159 LSCP ja que el valor estimant del contracte no supera els 2.000.000,00 euros, i la ponderació dels criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor no supera el 25% del total.

8. Durada del contracte

El termini d'execució de les obres previstes per a cada lot és de quatre (4) mesos com a màxim a comptar des de la data de signatura de l'acta de comprovació del replanteig, excepte supòsits excepcionals justificats.

L'acta de replanteig s'haurà de dur a terme en el termini màxim d'un (1) mes des de la formalització del contracte.

9. Prorroga del contracte

No es preveuen pròrrogues sense perjudici de la possibilitat d'ampliar, a fi d'assolir l'adequada finalització les obres contractades, el termini d'execució esmentat en l'apartat anterior.

10. Constitució de la garantia:

D'acord amb l'article 107 de la LSCP, el licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa haurà de dipositar una garantia definitiva corresponent al cinc per cent (5%) de l'import d'adjudicació del contracte, exclòs l'IVA.

11. Termini de garantia a partir de la recepció de les obres:

2 anys per a cadascun dels lots.

12. CPV

El codi CPV principal aplicable a ambdós lots és:

Lot	CPV principal	Descripció
Lot 1	45233140-2	Obres viàries sense qualificació específica
Lot 2	45233140-2	Obres viàries sense qualificació específica

13. Subcontractació

No s'admet la subcontractació per a cap dels lots.

14. Criteris de solvència econòmica i financera i tècnica professional

A) Solvència econòmica i financera.

S'acreditarà per un o varis dels mitjans següents:

El volum anual de negocis del licitador o candidat.

Mínim exigít: El volum anual de negocis del licitador o candidat, referit a l'any amb major volum de negoci d'entre els tres últims conclosos, haurà de ser, com a mínim, una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte.

Acreditació documental: Mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil o altre registre oficial. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran la seva solvència mitjançant els llibres d'inventari i comptes anuals legalitzats per l'esmentat Registre.

Quan, per raons justificades, l'empresari no pugui facilitar les referències sol·licitades, podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació que sigui considerada suficient per part de l'òrgan de contractació.

B) Solvència professional o tècnica:

Relació de les obres executades per l'empresa en els últims cinc anys. La realització de les obres haurà d'estar avalada pels certificats de bona execució. Els certificats hauran d'incloure l'import, les dates, el lloc i el destinatari de les obres.

Mínim exigit: L'import anual acumulat dins l'any de major execució haurà de ser igual o superior al 80% del valor estimat del contracte, o de la seva anualitat mitjana si aquesta és inferior al valor estimat del contracte.

Mitjà d'acreditació: Les obres efectuades s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari.

C) Classificació empresarial com a mitjà alternatiu per acreditar la solvència econòmica i la tècnica:

Al ser un contracte amb VEC inferior a 500.000 € no s'exigeix obligatòriament classificació a les empreses licitadores.

Això no obstant, la solvència econòmica i tècnica mínima requerida als apartats anteriors, es podrà acreditar, alternativament, amb la classificació empresarial en el/s grup/s, subgrup/s i categoria/es que tot seguit es detallen:

Grup: G «Vials i pistes»

Subgrup: 6 « Obres viàries sense qualificació específica»

Categoria: 3 quan la quantia del contracte és igual o superior a 360.000 euros i inferior a 840.000 euros

En qualsevol cas, les empreses que no disposin o puguin acreditar la suficient classificació empresarial hauran de disposar i estar en condicions d'acreditar la solvència tècnica i econòmica mínima exigida.

15.- Criteris d'adjudicació:

A) Criteris i ponderació:

Per a l'adjudicació del contracte es tindran en compte diversos criteris en base a la millor relació qualitat-preu, als efectes del que disposa l'art. 145 de la LCSP, criteris que versaran sobre els aspectes econòmics i tècnics relatius a l'objecte del contracte.

En els criteris avaluable automàticament es prioritza l'oferta amb menor cost econòmic.

Per al Lot 1

RESUM PUNTUACIÓ

Criteris de valoració automàtica – màxim 100 punts:

1. Oferta econòmica: Fins a 70 punts.
2. Ampliació del termini de garantia: Fins a 30 punts.

Per al Lot 2

RESUM PUNTUACIÓ

Criteris de valoració automàtica – màxim 100 punts:

1. Oferta econòmica: Fins a 70 punts.
2. Ampliació del termini de garantia: Fins a 30 punts.

La valoració de les ofertes farà d'acord amb la documentació aportada pel licitador, segons el contingut i requeriments dels presents plecs.

En cas que les propostes presentades comportin dubtes d'interpretació i, per tant, de valoració, la Mesa pot acordar-ne la seva exclusió.

B) descripció dels criteris avaluable de valoració automàtica

Es valorarà amb un màxim de 70 punts l'oferta més econòmica, això és, baixa sobre el pressupost base de licitació sense incloure l'IVA, d'acord amb els següents criteris:

Obtindrà la màxima puntuació (70 punts) l'oferta que presenti la baixa més econòmica sobre el preu de licitació total, sense perjudici que puguin resultar excloses aquelles que, d'acord amb els criteris establerts en els presents Plecs, es considerin com a baixes anormals i no justifiquin adequadament la seva viabilitat. Per a la determinació dels punts que corresponen a la resta d'ofertes, d'acord amb un criteri de proporcionalitat, s'aplicarà la següent fórmula:

$$Y = [1 - (X2 - X1) / IL \times (1/3)] \times 70$$

Essent:

Y= Puntuació obtinguda per l'oferta que es valora
X1= Oferta més baixa
X2= Oferta del licitador
IL= Import de licitació

Les ofertes que es trobin per sobre del pressupost de licitació seran excloses.

Ampliació del termini de garantia del contracte (Màxim de 30 punts sobre 100 totals possibles)

Es valorarà amb un màxim de 20 punts la proposta d'ampliació del termini de garantia per sobre del mínim establert a la memòria valorada, de 2 anys d'acord amb el barem següent:

- No proposa ampliació del termini de garantia:	0 punts
- Proposa ampliació d'1 any del termini de garantia:	6 punts
- Proposa ampliació de 2 anys del termini de garantia:	12 punts
- Proposa ampliació de 3 anys del termini de garantia:	18 punts
- Proposa ampliació de 4 anys del termini de garantia:	24 punts
- Proposa ampliació de 5 anys del termini de garantia:	30 punts

Laura Ismael Segarra,

Cap de l'àrea de Serveis al Territori