



Núm. de expedient X2026001893

MEMORIA JUSTIFICATIVA

Contractació de l'obra d'arranjament de carrers amb aglomerat asfàltic en calent a Tremp. Procediment obert simplificat.

La memòria justificativa de la contractació de les obres d'arranjament de carrers amb aglomerat asfàltic en calent a Tremp, es compon dels següents apartats:

Antecedents i àmbit competencial	1
Necessitat i idoneïtat de la contractació proposada (arts. 28, 116.1 i 116.4.e) LCSP)	2
Classificació del contractista (arts 116.4.b) LCSP)	3
Criteris de solvència, criteris d'adjudicació del contracte i condicions especials d'execució (arts 116.4.c) LCSP)	3
Justificació de l'elecció del procediment de licitació (art. 116.4.a) LCSP)	5
Justificació de no divisió en lots (art. 116.4.g) LCSP)	5
Justificació del valor estimat del contracte (art. 116.4.d) LCSP)	5
Anàlisi econòmic del contracte (Disposició adicional 3era .3) de la LCSP)	6
Conclusions	6

Als efectes que l'òrgan de contractació competent pugui iniciar la tramitació del corresponent expedient de conformitat amb el que disposa l'article 116.1 en relació amb el 28, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, "LCSP"), informo:

Antecedents i àmbit competencial

El municipi exerceix les seves competències en matèria de pavimentació de vies públiques, d'acord amb el que preveu l'article 26.1.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local. En ús d'aquestes competències, aquest Ajuntament va sol·licitar un ajut a la Generalitat de Catalunya, del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya ("PUOSC") per al període 2025-2029 (ref. BDNS 813736), pel finançament de les obres d'arranjament de carrers amb aglomerat asfàltic en calent a Tremp, aquest ens ha atorgat un ajut per import de 286.092,18 € sobre els 315.253,09 abans d'IVA previstos al projecte executiu.

DOCUMENT MEM	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 0047-000014-2026
Codi Segur de Verificació: 495b1f10-0fc8-4f88-8514-5227df470962 Origen: Administració Identificador document: ES_L01010014_2026_10014162 Data d'impressió: 22/07/2026 08:32:14 Pàgina 2 de 7		SIGNATURES 1.- Marc Pujol Baños (SIG) (Arquitecte), 20/07/2026 10:32



Necessitat i idoneïtat de la contractació proposada (arts. 28, 116.1 i 116.4.e) LCSP)

a. Justificació necessitat: Les vies públiques del nucli de Tremp, capital de la comarca del Pallars Jussà, són carrers pavimentats amb aglomerat asfàltic en calent. El fet que hi hagi carrers que fa més de 20 anys que es van pavimentar provoca que en algunes zones aquest estigui molt deteriorat, fet que es veu agreujat per punts on s'han fet rases pel pas de diferents serveis i que presenten irregularitats prou importants. El mal estat del paviment en aquestes zones provoca problemes tant als vehicles com als vianants. Tot i que periòdicament s'han fet reparacions puntuals amb aglomerat en fred ja és necessari fer una actuació general als punts on el paviment està en pitjors condicions.

La totalitat de les obres a executar estan ubicades en infraestructures de domini públic de titularitat de l'Ajuntament de Tremp.

El marc normatiu d'aplicació és la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23UE i 2014/24UE, de febrer de 2014 (en endavant LCSP).

b. Consideracions generals justificació tècnica i descripció de la proposta tècnica.
Les actuacions a realitzar per tal de poder solucionar els problemes exposats als antecedents consisteixen a refer el paviment d'aglomerat asfàltic de diversos carrers de Tremp, essent les principals partides les següents:

- Sanejament de la base, únicament en aquells punts on aquesta presenti deformacions que indiquin l'existència d'un flonjall o bé on no hi ha paviment amb aglomerat asfàltic, mitjançant l'arrencada del paviment existent, execució de caixa de 40cm de fondària, compactació de la base i la reposició d'un gruix de 40cm de tot-ú artificial.
- Fresat de fins a 5 cm de gruix a algunes de les zones a pavimentar amb fresadora de càrrega automàtica i talls i entregues a tapes i reixes amb compressor, càrrega de runes sobre camió i escombrat i neteja de la superfície fresada. Inclou la càrrega a camió i retirada del material a l'abocador o lloc d'aprofitament, amb un recorregut màxim de 2km.
- Pavimentació de la capa de rodadura amb 4 cm d'aglomerat asfàltic en calent, tipus AC11, surf B50/70 D, incloent reg d'adherència amb emulsió C60BP3 TER, i una dotació de 0,6 kg/m².

Les zones a pavimentar s'han determinat segons l'estat d'aquestes en el moment en que s'ha redactat el projecte, podent substituir alguna d'aquestes per unes altres en cas que en el moment d'executar l'obra n'hi hagi unes altres que estiguin en pitjors condicions, de forma justificada, sempre dins del nucli urbà de Tremp i fent actuacions de les mateixes característiques que les projectades. Es farà constar a l'acta de replanteig de l'obra.

c. Atès que s'ha obtingut un finançament per l'execució d'aquestes obres a càrrec de la Generalitat de Catalunya, subvenció del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya ("PUOSC") per al període 2025-2029 (ref. BDNS 813736). Import previst de subvenció



286.092,18 €, resulta necessari iniciar la tramitació del següent expedient de contractació:

Tipus de Contracte	Obres
Objecte del contracte:	Contractació de les obres de pavimentació de carrers al nucli de Tremp amb aglomerat en calent
Execució per lots	No
Tipus de tramitació	Ordinària
Codis CPV	45233223-8
Durada de l'obra:	1 MES des de la signatura de l'acta de replanteig de l'obra
Valor estimat del contracte	315.253,09 €

El contracte a què es refereix aquesta memòria té naturalesa administrativa, qualificant-se d'obres segons l'article 13 de la LCSP

Classificació del contractista (arts 116.4.b) LCSP)

De conformitat amb l'article 77 de la LCSP, no s'exigeix la classificació del contractista al no superar el Valor Estimat del contracte els 500.000 €.

Criteris de solvència, criteris d'adjudicació del contracte i condicions especials d'execució (arts 116.4.c) LCSP)

a. Criteris de solvència:

De conformitat amb els articles 74, 76, 87, 88, 93 i 94 de la LCSP, els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica exigits en el PCAP s'han establert atenent els principis de vinculació amb l'objecte del contracte, proporcionalitat i adequació a les característiques de les prestacions a executar.

Pel que fa a la solvència econòmica i financera, es considera necessari exigir una assegurança de responsabilitat civil adequada als riscos inherents a l'execució d'obres a la via pública i una xifra anual de negocis suficient per garantir que el contractista disposa de la capacitat econòmica necessària per assumir l'execució del contracte amb les garanties exigibles.

Quant a la solvència tècnica, l'experiència en obres de característiques similars permet garantir que l'empresa disposa dels coneixements, l'organització i els recursos tècnics necessaris per executar correctament les actuacions objecte del contracte. Igualment, l'exigència de sistemes de gestió de qualitat, medi ambient i seguretat i salut respon a la necessitat d'assegurar una execució ordenada, segura i respectuosa amb el medi, d'acord amb els articles 93 i 94 de la LCSP, admetent-se, en tot cas, certificats o mitjans equivalents en els termes previstos legalment.

D'acord amb l'article 76.2 de la LCSP, també es considera necessari exigir el compromís d'adscripció dels mitjans personals i materials mínims previstos al Plec. Aquesta exigència està directament vinculada a l'objecte del contracte, atès que les obres s'executaran íntegrament dins del nucli urbà de Tremp, sobre carrers en servei, fet que obliga a minimitzar les afectacions a la mobilitat, als accessos als habitatges i

DOCUMENT MEM	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 0047-000014-2026
Codi Segur de Verificació: 495b1f10-Ofc8-4f88-8514-5227df470962 Origen: Administració Identificador document: ES_L01010014_2026_10014162 Data d'impressió: 22/07/2026 08:32:14 Pàgina 4 de 7		SIGNATURES 1.- Marc Pujol Baños (SIG) (Arquitecte), 20/07/2026 10:32



als establiments, així com al normal funcionament dels serveis públics i de l'activitat econòmica del municipi.

Per aquest motiu, resulta imprescindible que l'empresa adjudicatària disposi de personal amb experiència acreditada i de la maquinària específica necessària, així com d'una planta d'aglomerat situada a una distància que permeti garantir el subministrament continu del material i la seva posada en obra en les condicions tècniques exigibles. La disponibilitat efectiva d'aquests mitjans ha de permetre executar les actuacions amb la màxima celeritat, reduint al mínim els talls de circulació i el temps d'ocupació de la via pública, assegurant alhora la qualitat dels treballs executats.

En conseqüència, els requisits de solvència i d'adscripció de mitjans previstos al Plec es consideren adequats, necessaris i proporcionats a la naturalesa i les característiques del contracte, sense que suposin una restricció injustificada de la concurrència.

b. Criteris d'adjudicació

L'únic criteri de valoració previst en el PCAP és la quantitat de tones de mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 11 surf BC 35/50 D, amb betum millorat amb cautxú, de granulometria densa per a capa de trànsit i granulat granític, estesa i compactada. Inclou reg d'adherència amb emulsió C60BP3 TER i una dotació de 0,6 kg/m2, que s'ofereixi per sobre de les unitats previstes executar a projecte. S'executarà en l'àmbit d'actuació, i s'adjudicarà el contracte a l'oferta més elevada quantitativament.

Es considera que el projecte detalla els aspecte tècnics que garanteixen materials i execució de qualitat. Es fa constar que el paviment dels carrers on s'actua està molt deteriorat i l'Ajuntament amb la inversió prevista els deixarà en condicions òptimes de circulació. Malgrat aquest fet, l'ajut concedit no cobreix el 100% del cost del projecte, s'opta per no valorar la baixa econòmica sinó l'augment en la quantitat de tones de mescla bituminosa en calent per millorar la pavimentació de la ciutat.

c. Condicions especials d'execució

De conformitat amb l'article 202 de la LCSP, s'estableixen condicions especials d'execució de caràcter ambiental i ètic, totes elles vinculades a l'objecte del contracte i compatibles amb el dret de la Unió Europea.

- Condició especial d'execució de caràcter ambiental:

L'execució d'obres d'asfaltatge genera residus de construcció i demolició, així com envasos i embalatges derivats dels materials emprats. Per aquest motiu, es considera necessari imposar l'obligació de realitzar la recollida selectiva dels residus generats i la seva correcta gestió mitjançant gestors autoritzats, amb la finalitat de minimitzar l'impacte ambiental de l'obra, fomentar la reutilització i el reciclatge dels materials i garantir el compliment de la normativa ambiental aplicable. Aquesta condició està



directament vinculada a l'execució de les obres i respon als objectius de contractació pública estratègica previstos a la LCSP.

- Condició especial d'execució de caràcter ètic:

Així mateix, s'estableix una condició especial d'execució de caràcter ètic, en desenvolupament del que disposen els articles 64 i 202 de la LCSP i l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, amb la finalitat de garantir que l'execució del contracte es desenvolupi d'acord amb els principis d'integritat, transparència, bona administració, competència efectiva i prevenció dels conflictes d'interès. Aquestes obligacions contribueixen a reforçar la confiança en la contractació pública, prevenir pràctiques contràries a l'interès públic i assegurar una correcta col·laboració del contractista amb l'òrgan de contractació durant tota l'execució del contracte.

Ambdues condicions especials d'execució es consideren adequades, proporcionades i directament vinculades a l'objecte del contracte, atesa la naturalesa de les obres a executar, i contribueixen a garantir una execució ambientalment responsable i conforme als principis d'integritat i bon govern que han de presidir la contractació pública.

Justificació de l'elecció del procediment de licitació (art. 116.4.a) LCSP)

Aquest expedient es tramitarà per procediment obert amb l'objectiu de facilitar la transparència, participació i la competència i es tramitarà de forma simplificada per disminuir tràmits i terminis, atès que escau atenent l'import de la contractació al ser inferior als 2.000.000 € segons disposa l'article 159.1 LCSP.

Justificació de no divisió en lots (art. 116.4.g) LCSP)

Atenent la tipologia dels treballs que contempla l'execució de les unitats de partides d'obra diferents, hi ha una unitat en la tipologia dels treballs a executar que desaconsella dividir l'execució en lots per motiu de l'especialitat dels treballs i a més el fet que totes les partides s'han d'executar en un període molt curt de temps, impossibilita la coordinació de l'obra en diferents contractistes.

Aquests fets impossibiliten que l'objecte del contracte es pugui dividir en lots ja que s'entorpirien mútuament en l'execució simultània dels treballs.

Justificació del valor estimat del contracte (art. 116.4.d) LCSP)

Amb l'objectiu de que el pressupost del projecte s'adeqüi a les condicions de mercat actual, s'ha utilitzat la base de preus dinàmica del ITEC (Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya), modificat amb els preus de mercat de la zona on s'han d'executar els treballs.

Concepte	Import (€)
Pressupost d'execució material	264.918,57 €
<i>Despeses Generales (13 %)</i>	<i>34.439,41 €</i>



Benefici industrial de l'empresa (6 %)	15.895,11 €
Pressupost Base de Licitació	315.253,09 €
Impost sobre el Valor Afegit (21 %)	66.203,15 €
Pressupost base de licitació (IVA inclòs)	381.456,24 €

Anàlisi econòmic del contracte (Disposició addicional 3era .3) de la LCSP)

a. Valor:

El valor estimat del contracte ascendeix a 315.253,09 €.

b. Viabilitat:

Aquesta despesa té previst el següent finançament:

- Generalitat de Catalunya, subvenció del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya ("PUOSC") per al període 2025-2029 (ref. BDNS 813736). Import previst de subvenció 286.092,18 €.
- Diputació de Lleida, subvenció del Pla de Cooperació Local: 94.661,71€
- Recursos propis: 702,35€

c. Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera:

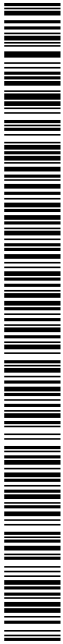
S'informa que aquesta contractació s'emmarca dins els principis d'estabilitat i sostenibilitat definits a la **Llei Orgànica 2/2012**. L'impacte sobre la **capacitat de finançament** de l'Ajuntament és mínim, atès que el 99,8% de la despesa està cobert per transferències de capital d'altres administracions. Pel que fa a la **regla de la despesa**, d'acord amb l'article 12 de la LOEPSF, la part finançada amb fons finalistes (subvencions PUOSC i Diputació) no computa com a despesa computable, per la qual cosa l'afectació real al sostre de despesa de l'exercici 2026 es limita únicament a l'aportació de recursos propis (702,35 €). Per tant, es certifica que l'expedient no compromet els objectius fiscals de la corporació ni la seva sostenibilitat financera a llarg termini.

S'autoritzarà i comprometrà la despesa a la partida 2026/1.1532.61000.01 del pressupost municipal de l'exercici de 2026.

Conclusions

L'Ajuntament de Tremp té la necessitat de contractar les obres subvencionades parcialment per la Generalitat de Catalunya, subvenció del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya ("PUOSC") per al període 2025-2029 (ref. BDNS 813736), d'acord amb el PROJECTE EXECUTIU D'ARRANJAMENT DE CARRERS AMB AGLOMERAT ASFÀLTIC EN CALENT AL NUCLI DE TREMP redactat pel tècnic municipal Robert BATALLA ANGUITA al juliol de l'any 2025 document que es considera aprovat definitivament en data 16 de juliol de 2026 de manera que es justifica la seva contractació per procediment obert simplificat i tramitació ordinària, sense divisió en lots, i amb un valor estimat del contracte de 315.253,09 €.

DOCUMENT MEM	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 0047-000014-2026
Codi Segur de Verificació: 495b1f10-0fc8-4f88-8514-5227df470962 Origen: Administració Identificador document: ES_L01010014_2026_10014162 Data d'impressió: 22/07/2026 08:32:14 Pàgina 7 de 7	SIGNATURES 1.- Marc Pujol Baños (SIG) (Arquitecte), 20/07/2026 10:32	



Signatura