



ANUNCI DE LICITACIÓ

Relatiu a la contractació del servei de manteniment i connexió a central receptora dels sistemes d'alarmes d'intrusió i dels sistemes de videovigilància dels centres adscrits a REACTIVACIÓ BADALONA, SA, amb lloc d'execució inicial a l'edifici BCIN, carrer Marcus Porcius, núm. 1, polígon Les Guixeres, 08915 Badalona (Barcelona), amb codi d'expedient 007-26.

1. Entitat adjudicadora:

- a. Organisme: Reactivació Badalona, SA (REBASA)
- b. Número d'identificació: A58184748
- c. Dependència que tramita l'expedient: Gerència de REBASA.
- d. Tipus de poder adjudicador: poder adjudicador que no té la condició d'Administració pública.
- e. Número d'expedient de contractació: 007-26.

2. Obtenció de la documentació i informació:

- a. Entitat: REBASA.
- b. Domicili: carrer Marcus Porcius, núm. 1, polígon Les Guixeres.
- c. Localitat i codi postal: 08915 Badalona.
- e. Telèfon: 93 464 80 00
- f. Adreça electrònica: contractacio@bcin.cat
- g. Adreça d'Internet del perfil de contractant:
<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/35293057>

3. Objecte del contracte:

- a. Descripció de l'objecte: servei de manteniment i connexió a central receptora dels sistemes d'alarmes d'intrusió i dels sistemes de videovigilància dels centres adscrits a Reactivació Badalona, SA, incloent-hi l'aportació, instal·lació, configuració, posada en funcionament, manteniment, reparació i substitució dels equips necessaris.
- b. Durada inicial del contracte: 1 any, amb la possibilitat d'aprovar fins a 3 pròrrogues de 12 mesos cadascuna. La durada màxima, incloses les pròrrogues, serà de 4 anys.
- c. Divisió en lots: No. Les prestacions formen una unitat funcional tècnica i operativa, en els termes justificats a l'informe de necessitat.
- d. Lloc d'execució: edifici Badalona Centre Internacional de Negocis (BCIN), carrer Marcus Porcius, núm. 1, 08915 Badalona.
- e. Codis CPV: 79711000-1, serveis de monitoratge de sistemes d'alarma (principal); 50610000-4, serveis de reparació i manteniment d'equips de seguretat; i 35125300-2, càmeres de seguretat (complementaris).

4. Tramitació i procediment:

- a. Tipus d'expedient: contracte de serveis.
- b. Tramitació: ordinària.
- c. Procediment: obert simplificat sumari, d'acord amb l'article 159.6 de la LCSP.
- d. Acord marc: No.
- e. S'aplica una subhasta electrònica: No.
- f. Òrgan d'assistència: no es constitueix Mesa de Contractació. L'òrgan de contractació serà assistit per la unitat tècnica designada en la resolució d'aprovació de l'expedient.



5. Dades econòmiques:

- a. Pressupost base de licitació: 4.097,34 euros, IVA exclòs, més 860,44 euros en concepte d'IVA, que fan un total de 4.957,78 euros, IVA inclòs.
- b. Valor estimat del contracte, incloses les eventuais pròrrogues i la modificació prevista: 11.850,17 euros, IVA exclòs.

6. Admissió de variants: No.

7. Garanties:

- a. Provisional: no s'exigeix.
- b. Definitiva: no s'exigeix, de conformitat amb l'article 159.6.f) de la LCSP.

8. Requisits específics del contractista:

- a. Classificació empresarial: no procedeix.
- b. Capacitat: veure la clàusula 10 del PCAP i l'apartat I del quadre de característiques del contracte (Annex A del PCAP).
- c. Solvència: veure l'apartat J del quadre de característiques. En aquest procediment no se n'exigeix l'acreditació documental en fase de licitació, d'acord amb l'article 159.6.b) de la LCSP.
- d. Habilitació empresarial o professional: empresa i personal autoritzats i habilitats en matèria de seguretat privada. Les eventuais actuacions sobre el sistema de detecció d'incendis s'hauran d'executar per una empresa habilitada conforme al Reial decret 513/2017.
- e. Adscripció de mitjans: veure l'apartat K del quadre de característiques; el compromís té caràcter d'obligació contractual essencial.

9. Criteris d'adjudicació: fins a 100 punts, tots automàtics: oferta econòmica, fins a 49 punts, i criteris qualitatius relatius als temps d'intervenció, resposta tècnica i restabliment del servei, fins a 51 punts. Vegeu l'apartat L del quadre de característiques (Annex A del PCAP).

10. Condicions especials d'execució del contracte:

Les condicions especials d'execució són les establertes a l'apartat Q del quadre de característiques.

- Inclouen la gestió ambiental dels equips i residus, la protecció de dades i la confidencialitat, el manteniment de les habilitacions, la integració amb el sistema de detecció d'incendis i la continuïtat del servei.

Tenen caràcter essencial les obligacions identificades expressament com a tals al PCAP i al quadre de característiques.

11. Presentació de les ofertes

- a. Data i hora límit de presentació: 06/08/2026 a les 13 h.
- b. Documentació a presentar en el sobre únic: declaració responsable (Annex B); certificat d'assistència a la visita obligatòria; documentació tècnica acreditativa del compliment de les prescripcions mínimes; i oferta econòmica i altres criteris automàtics (Annex C).
- c. Presentació d'ofertes: electrònica, en un únic sobre o arxiu electrònic, mitjançant l'eina Sobre Digital, segons les instruccions de la clàusula 9.3 del PCAP.



- d. Facturació electrònica: Sí. Les factures s'hauran de presentar electrònicament a e-FACT, d'acord amb la normativa aplicable.
- e. Visita obligatòria a les instal·lacions: Sí. La data i hora es publicaran mitjançant un avís al tauler del perfil de contractant. La manca d'assistència comportarà l'exclusió de l'oferta, en els termes previstos al PCAP i al PPT.

12. Obertura de proposicions:

- Obertura electrònica del sobre únic, en acte no públic, un cop finalitzat el termini de presentació d'ofertes. La unitat tècnica comprovarà la documentació, verificarà els requisits mínims, aplicarà els criteris automàtics i elevarà el seu informe a l'òrgan de contractació.

13. Llengües per redactar les ofertes o sol·licituds: català o castellà.

14. Contracte relacionat amb un projecte o programa finançat amb fons de la Unió Europea:
No.

Badalona, data de signatura electrònica.