



Ajuntament d'Olesa de Bonesvalls

Expedient: 430/2026

Judit Coll Alou, Tècnica d'Administració General de l'Ajuntament d'Olesa de Bonesvalls, en relació a la necessitat del contracte i la insuficiència de mitjans en relació a la licitació del contracte de serveis per a la redacció del projecte tècnic i la direcció de les obres per l'execució de les obres de millora i transformació dels carrers Dr. Molins, Fontana, St. Joan, i la nova Plaça de l'Església St. Joan Baptista del municipi d'Olesa de Bonesvalls, emeto el següent,

INFORME JUSTIFICATIU SOBRE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE I LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

En base al que disposen els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP), quan es faci necessari subscriure un contracte de serveis, prèviament s'haurà de justificar adequadament a l'expedient la insuficiència de mitjans.

PRIMER.- INSUFICIÈNCIA DE MITJANS PERSONALS I MATERIALS

Les funcions específiques que es desprenen de l'execució del servei per a la redacció del projecte tècnic i la direcció de les obres i la coordinació de la seguretat i la salut per l'execució de les obres de millora i transformació dels carrers Dr. Molins, Fontana, St. Joan, i la nova Plaça de l'Església St. Joan Baptista del municipi d'Olesa de Bonesvalls no poden ser ateses pel personal municipal, ja que a la plantilla de personal només hi figura un arquitecte superior amb una jornada de 14 hores setmanals, la qual cosa no permet atendre la complexitat que suposa la redacció del projecte que es licita ni la direcció d'obres corresponent donada l'acumulació de tasques durant el seu horari laboral.

Per tant, el volum de feina que aquest servei requereix no es pot dur a terme pel personal municipal existent, ja que les tasques no poden ser assumides sense que les funcions pròpies del personal es vegin menyscabades. Per altra banda, requereixen de coneixements especialitzats i tècnics dels que no disposa l'esmentat personal municipal, així com eines de treball de les que no es disposa en els dispositius informàtics corresponents.

SEGON.- EXTERNALITZACIÓ DEL SERVEI





Ajuntament d'Olesa de Bonesvalls

El benefici d'externalitzar la prestació del servei objecte del contracte, és que les tasques a satisfer seràn executades pel personal qualificat i especialitzat que es requereix en aquest tipus de servei, utilitzant les eines i els coneixements necessaris i recursos pertinents per a una consecució satisfactòria del servei.

TERCER.- DADES DEL CONTRACTE; JUSTIFICACIÓ

I. Objecte del contracte

És objecte d'aquest contracte de serveis la redacció del projecte tècnic i l'estudi de seguretat i salut, així com la direcció de les obres i la coordinació de seguretat i salut, per l'execució de les obres de millora i transformació dels carrers Dr. Molins, Fontana, St. Joan, i la nova Plaça de l'Església st. Joan Baptista del municipi d'Olesa de Bonesvalls.

II. Justificació de la no divisió en lots

La present licitació persegueix un únic objectiu, que és l'oferta d'un únic servei corresponent a la redacció d'un sol projecte tècnic, i per tant, només es requereix la contractació d'una contractista.

Pel que fa la direcció de les obres, el contracte no es divideix en lots a l'empara del que disposa l'article 308.4 de la LCSP, juntament amb les justificacions contingudes en la memòria tècnica justificativa emesa per l'arquitecte municipal en data 13 de juliol de 2026, incorporada a l'expedient administratiu 430/2026.

Per tot el que s'exposa, i una vegada estudiada la possibilitat de dividir aquesta licitació en lots per part del poder adjudicador, es justifica la no-divisió en lots en el fet que la divisió en lots d'aquesta licitació, i per tant, l'execució per part d'una pluralitat de contractistes diferents, comprometria l'efectivitat en la prestació d'aquest servei, doncs es requereix la redacció d'un únic projecte.

III. Codi CPV

71242000-6 Elaboració de projectes i disseny, pressupost, 71520000-9 Serveis de supervisió d'obres.

IV. Procediment de licitació

Atès l'objecte, la tipologia contractual que correspon és la de contracte de serveis, d'acord amb l'article 17 de la Llei de Contractes del Sector Públic, Llei 9/2017, de 8 de novembre (LCSP).





Ajuntament d'Olesa de Bonesvalls

Per a la tramitació de l'expedient de contractació s'opta per l'elecció del procediment d'adjudicació obert simplificat en atenció a les prescripcions de l'article 159 de la Llei de Contractes del Sector Públic, Llei 9/2017, de 8 de novembre (LCSP) i per tal de cercar que tots els empresaris interessats puguin presentar les seves propostes, sense negociar amb cap d'elles.

D'acord amb els llistats que s'estableixen en els articles 19 a 23 de la Secció 2a del Capítol II del Títol Preliminar de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), i en els Reglaments Delegats (UE) 2025/2192, 2025/2193, 2025/2191 i 2025/2197, que modifiquen les Directives 2014/24/UE, 2014/25/UE, 2014/23/UE i 2009/81/CE del Parlament Europeu i del Consell, les quals estableixen els llistats dels contractes SARA aplicables a partir de l'1 de gener de 2026.

V. Anàlisi sobre l'aplicació de l'article 183.3 de la LCSP, sobre els concursos de projectes

Queda justificat que no concorre l'aplicabilitat de l'article 183.3 de la LCSP atès que la complexitat al·legada als efectes de l'article 308.4 és fonamentalment de coordinació tècnica i continuïtat entre projecte i obra; l'Ajuntament ha definit prèviament les actuacions, àmbit, sistemes i principals solucions. No es pretén obtenir una solució arquitectònica, urbanística o enginyer especialment innovadora o original mitjançant competència de dissenys.

VI. Classificació que s'exigeix a les licitadores

D'acord amb l'article 159 de la LCSP, tots els licitadors que es presentin a licitacions efectuades a través d'aquest procediment simplificat han d'estar inscrits en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o quan escaigui de conformitat amb el que estableix l'apartat 2 de l'article 96 en el registre oficial de la comunitat autònoma corresponent, en la data final de presentació d'ofertes sempre que la concurrència no es vegi limitada.

VII. Criteris de solvència tècnica i professional

S'acredita mitjançant el que s'estableix en aquest apartat, d'acord amb allò establert a l'article 90.1 de la LCSP.

La solvència tècnica o professional dels empresaris s'acreditarà tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, cosa que haurà d'acreditar-se com a mínim per dos dels mitjans següents:





Ajuntament d'Olesa de Bonesvalls

1- Una relació dels principals serveis o treballs realitzats de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els tres últims anys, en què s'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos.

S'entendran com a serveis de naturalesa igual o similar els corresponents a la redacció de projectes executius d'urbanització, reurbanització, remodelació integral de carrers o espais públics urbans, així com les corresponents direccions facultatives.

Per tal de garantir un nivell adequat de competència, es tindran en compte les proves dels serveis pertinents efectuats més de tres anys abans per a les empreses que tinguin una antiguitat de menys de tres anys i així ho acreditin mitjançant l'aportació de l'escriptura de creació.

Quan sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació, els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, mancant aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyat dels documents obrants en poder del mateix que acreditin la realització de la prestació; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

2.- Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables de l'execució del contracte, així com dels tècnics encarregats directament d'aquesta, sempre que no s'avaluïn com un criteri d'adjudicació.

En cas d'acreditar-se la solvència tècnica o professional mitjançant aquest supòsit, els tècnics de qui es presentin les acreditacions i titulacions corresponents quedaran adscrits a l'execució del contracte.

3.- Declaració sobre la plantilla mitjana anual de l'empresa i del nombre de directius durant els tres últims anys, acompanyada de la documentació justificativa corresponent quan li ho requereixin els serveis dependents de l'òrgan de contractació.

4.- Indicació de la part del contracte que l'empresari té eventualment el propòsit de subcontractar (només en els casos que existeixi aquest propòsit).





Ajuntament d'Olesa de Bonesvalls

VIII. Criteris de solvència econòmica i financera

S'acredita mitjançant el que s'estableix en aquest apartat, d'acord amb l'article 87 de la LCSP.

1.- Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereix el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per un **import mínim de 66.000 euros**, d'acord amb l'article 87 de la LCSP.

El volum anual de negocis del licitador o candidat s'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari fos inscrit en aquest registre i, en cas contrari, per les dipositades al registre oficial en que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil acreditaràn el volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

2.- Justificant de l'existència d'estar en possessió d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals segons normativa aplicable pel valor mínim de 600.000 d'euros, que cobreixi tots els incidents que es poguessin produir en l'execució d'aquesta activitat.

La justificació de la formalització de l'assegurança es realitzarà a través de la presentació del text íntegre de la pòlissa de l'assegurança acompanyada del justificant del pagament de la prima. La vigència de l'assegurança ha d'incloure la totalitat del termini d'execució del contracte, i finalitzarà amb la signatura de l'acta de recepció de la mateixa. La pòlissa ha de cobrir tots els incidents que es poguessin produir en l'execució d'aquesta activitat.

● ACREDITACIÓ DE LA SOLVÈNCIA AMB MITJANS EXTERNS

En els casos en què l'empresari recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb l'article 75 de la Llei 9/2017, cadascuna d'aquestes també ha de presentar una declaració responsable en la qual figuri la informació pertinent per a aquests casos d'acord amb el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació i el que s'estableix a l'article 141 de la LCSP.

Respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals que indica l'article 90.1.e), o a l'experiència professional pertinent, les empreses únicament poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes han d'executar les obres o prestar serveis per als quals són necessàries les capacitats esmentades.





Ajuntament d'Olesa de Bonesvalls

IX. Criteris d'adjudicació

I.- Criteris avaluables mitjançant judici de valor: **45 punts** (SOBRE B).

Consistirà en la presentació d'un document, en format PDF i signat electrònicament de forma obligatòria, que inclogui les propostes que es detallen a continuació. Per tal que la proposta pugui ser evaluada de forma objectiva, els apartats següents hauràn d'estar suficientment delimitats en el document que s'entregui, quedant clara en tot moment quina és la proposta del licitador. La puntuació s'atorgarà de la següent manera:

a. Propostes tècniques de disseny i solucions preliminars a l'àmbit d'actuació (15 punts):

Es valorarà la proposta que inclogui el grau d'integració amb els elements patrimonials existents, la coherència compositiva de la proposta, la funcionalitat dels espais i la justificació tècnica de les solucions adoptades i l'adequació al nucli històric de les següents solucions proposades pel licitador a la seva oferta. Les propostes seràn evaluades d'acord amb els paràmetres següents:

- **Encaix de la nova Plaça de l'Església de Sant Joan Baptista (5 punts):** Atès que el plec tècnic preveu l'enderroc d'edificacions en mal estat i l'estudi d'un paviment filtrant, es valorarà la definició i el disseny preliminar que proposi el licitador per a la integració d'aquest nou espai de 350 m² amb l'entorn patrimonial de l'església (3 punts), la gestió de desnivells (1 punt) i la tipologia de paviments o sistemes de drenatge sostenible (SUDs) plantejats (1 punt).
- **Accessibilitat als carrers (5 punts):** Es valoraran les seccions tipus plantejades per als carrers Fontana, Doctor Molins i Sant Joan. Es prestarà especial atenció a la solució de recollida d'aigües superficials en carrers molt estrets (3 punts), i a la concreció i supressió de barreres arquitectòniques (2 punt).
- **Soterrament de serveis i retirada de cablejat (5 punts):** El plec tècnic assenyalava com a objectiu prioritari la retirada de pals de fusta i el soterrament de línies de baixa tensió (BT) i telefonia. Es valorarà la proposta metodològica que presenti el licitador per a l'execució d'aquestes rases (3 punts), la coordinació amb les companyies subministradores durant la redacció (1 punt), i la secció tipus de rases creuades proposada per optimitzar l'espai de vorera reduït (1 punt).





Ajuntament d'Olesa de Bonesvalls

- b. **Gestió d'enderrocs i economia circular (10 punts):** Es valorarà amb un total de 5 punts, aquella oferta que inclogui l'estudi o l'anàlisi previ que el licitador aporti en la seva oferta per a l'inventari, tractament, reciclatge i reincorporació de materials en la mateixa obra. La puntuació s'atorgarà en base als següents ítems:
- i. Inventari dels materials reutilitzables: 4 punts.
 - ii. Identificació dels fluxos de residus: 2 punts.
 - iii. Proposta de reutilització: 2 punts.
 - iv. Justificació ambiental: 2 punts.
- c. **Xerojardineria, reg i arbrat (10 punts):** Es valorarà amb un total de 10 punts, aquella oferta que inclogui les pautes i directrius concretes de xerojardineria que el licitador preveu aplicar al projecte. S'avaluarà l'elecció i justificació de les espècies vegetals de baix consum (5 punts), el disseny d'escocells lineals permeables i sistemes de reg eficients amb aigua no potabilitzada (freàtica o pluvial) detallats a la seva proposta (5 punts).
- d. **Mesures de minimització d'afectacions (5 punts):** Es valorarà amb un total de 5 punts, aquella oferta que inclogui propostes concretes per reduir les molèsties als veïns i comerços durant les obres (sorolls, pols, accessos temporals a habitatges, itineraris alternatius de trànsit, coordinació d'obres per fases per no tallar totalment el municipi). La puntuació s'atorgarà en base als següents ítems:
- i. Identificació dels col·lectius afectats: 1 punt.
 - ii. Planificació temporal: 1 punt.
 - iii. Proposta de mesures concretes: 1 punt.
 - iv. Mecanismes d'informació als veïns: 1 punt.
 - v. Viabilitat: 1 punt.
- e. **Manteniment futur i materials (5 punts):** Atès que el plec tècnic exigeix dissenyar facilitant el manteniment de les obres i elements, es valorarà amb un total de 5 punts, aquella oferta que inclogui la justificació tècnica que faci el licitador sobre l'elecció dels materials, la seva durabilitat, resistència al vandalisme, modularitat per a futures reparacions de serveis i la facilitat i disponibilitat comercial per a la reposició d'elements de mobiliari urbà.

II.- Criteris avaluable de manera automàtica: 55 punts (SOBRE C).





Ajuntament d'Olesa de Bonesvalls

a. **Oferta econòmica** corresponent al preu ofertat: **45 punts.**

Es valora assignant la major puntuació possible, 45 punts, la proposta que ofereixi l'import més econòmic en referència al preu ofertat corresponent a l'execució de les prestacions objecte del contracte respecte del pressupost base màxim de licitació. Per la resta de propostes, es valora la puntuació de forma proporcional, fins a dos decimals, mitjançant l'aplicació de la fórmula següent:

x 45

b. Millores: **10 punts.**

Oferta de reducció del termini d'execució del contracte. S'atorgaran 5 punts per cada setmana que l'adjudicatària oferti com a reducció del termini inicial d'execució del contracte (sent possible com a màxim la reducció de dues setmanes), fins a un màxim de 10 punts. En cas d'ofertar reducció de terminis d'execució, s'exigeix que es presenti un cronograma detallat.

X. Valor estimat del contracte

XI. El valor estimat d'aquest contracte és de TRENTA-DOS MIL SET CENTS TRENTA-NOU EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS (**32.739,70€**), i inclou la durada del contracte i les pròrrogues, IVA exclòs, d'acord amb la taula següent:

TOTAL PREU CONTRACTE (IVA excl.)	32.739,70€
PRÒRROQUES	0€
MODIFICACIÓ PREVISTA ¹	0€
TOTAL VALOR ESTIMAT	32.739,70€

XII. Condicions especials d'execució

D'acord amb l'article 202 de la LCSP, S'estableixen les següents condicions especials en relació amb l'execució del contracte, de caràcter social, ètic i ambiental, d'obligat compliment per part de l'empresa contractista, i si s'escau, per a les empreses subcontractistes.

1 NOTA: D'acord amb l'informe 2/2020, de 27 de març, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, el percentatge de la modificació prevista s'ha de calcular sobre el pressupost base de licitació.





Ajuntament d'Olesa de Bonesvalls

En cas que es produeixi incumpliment de qualsevol de les condicions especials d'execució, s'aplicaràn les penalitats previstes en aquest plec.

I.- Condicions especials d'execució específiques:

- Pel que fa la fase 1 corresponent a la redacció del projecte, la contractista queda obligada a efectuar totes aquelles esmenes i correcció de les deficiències imputables a l'adjudicatari requerides per l'òrgan de contractació fins a l'aprovació definitiva del projecte.
- La contractista queda subjecta a donar resposta a l'Administració amb temps no superiors a:
 - 24 hores en relació a incidències urgents.
 - 3 dies hàbils en relació a consultes tècniques ordinàries.
 - 5 dies hàbils per a l'emissió d'informes sobre preus contradictoris i/o modificacions, excepte especial complexitat degudament justificada.
- Pel que fa la fase 2 relativa a la direcció de les obres, coordinació de la seguretat i la salut, té caràcter obligatori una visita setmanal durant l'execució efectiva de les obres, sens perjudici de les visites addicionals necessàries per fites, incidències o requeriment municipal.
- Caldrà una coordinació amb el responsable municipal durant tota l'execució del contracte.

II.- Condicions especials d'execució generals:

- L'empresa adjudicatària ha d'establir mesures que garanteixin la igualtat en l'accés a l'ocupació, la retribució, promoció, formació i permanència, així com la prevenció de l'assetjament sexual a la feina, i a establir mesures que afavoreixin la conciliació de la vida personal, familiar i laboral de les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte, conforme estableix la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes.
- En compliment del Reial Decret Llei 14/2019 de 31 d'octubre pel qual s'adopten mesures urgents per raons de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions, el contractista resta obligat a sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. Així mateix aquesta condició especial d'execució té el caràcter d'obligació contractual essencial de conformitat amb la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP que indica com una causa de resolució del contracte.

Condicions especials en matèria de personal





Ajuntament d'Olesa de Bonesvalls

- S'estableix com a condició especial d'execució el fet que l'empresa contractista estarà obligada, durant tot el període d'execució del contracte, a mantenir les condicions de treball en matèria de salari i jornada de treball per a les persones treballadores vinculades a l'execució del contracte establertes en el conveni col·lectiu sectorial i territorial vigent en el lloc on es desenvolupa la prestació contractual, sens perjudici de tenir en compte els acords explícits entre l'empresa i la representació de les persones treballadores.
- En relació amb el tractament per part de l'empresa contractista de dades personals per compte del responsable del tractament seran també condicions d'execució: el tractament de dades d'acord amb la finalitat per a la qual se cedeixin les dades; la submissió a la normativa nacional i europea en matèria de protecció de dades; la presentació d'una declaració en què posi de manifest on estaran ubicats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests; comunicar qualsevol canvi que es produeixi al llarg de la vida del contracte de la informació facilitada en la declaració esmentada; indicar en la seva oferta si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests, i el nom o el perfil empresarial dels subcontractistes als quals se n'encarregui la realització.
- Donar compliment al contingut detallat a l'Annex 4, corresponent a les Regles especials respecte del Personal de l'empresa contractista.

Condicions especials de caràcter ètic

- Els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents:
 - a. Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
 - b. No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
 - c. Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
 - d. Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
 - e. Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
 - f. Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del





Ajuntament d'Olesa de Bonesvalls

sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.

XIII. Incompliments i penalitats

D'acord amb el que disposa l'article 192 i següents, els plecs contractuals podran preveure penalitats en els casos de compliment defectuós de les prestacions contractades o de les condicions essencials d'execució del contracte.

La imposició i graduació de les penalitats es realitzarà d'acord amb els principis de proporcionalitat, gravetat del perjudici ocasionat, reiteració o la persistència de la conducta infractora, el grau de culpabilitat del contractista, el perjudici ocasionat a l'interès públic, la transcendència econòmica de l'incompliment i la incidència sobre la correcta execució del contracte.

En aquest sentit, es tipifiquen els següents incompliments específics:

Incompliment lleu

- Omissió puntual d'una acta de visita i/o obra.
- Absència del personal responsable en les reunions convocades amb una antel·lació mínima de 24 hores.

Incompliment greu

- Incompliment, en tres o més ocasions, del temps de resposta, d'acord amb les previsions de l'apartat N. del quadre de característiques.
- Absència injustificada de visita obligatòria, sense comunicació prèvia ni causa de força major, d'acord amb les previsions de l'apartat N. del quadre de característiques o en una periodicitat major establerta en l'oferta presentada.
- Certificació incorrecta que incorpori unitats no executades o amidaments incorrectes que hagin requerit la seva rectificació per part de l'Administració.
- Manca acreditada de seguiment de serveis afectats i de les actuacions de coordinació previstes al PPPT.
- Substitució no autoritzada per l'Ajuntament del personal adscrit en l'execució del contracte.
- Vulneració de la normativa de protecció de dades i confidencialitat.
- No esmenar i/o corregir les deficiències imputables a l'adjudicatari requerides per l'òrgan de contractació fins a l'aprovació definitiva del projecte, d'acord amb les previsions de l'apartat N. del quadre de característiques.





Ajuntament d'Olesa de Bonesvalls

Incompliment molt greu

- Falsejament d'amidaments.
- Aprovació o proposta conscient de solucions manifestament contràries a la normativa aplicable o impossibles d'executar.
- Incompliment greu de les funcions de coordinació de la seguretat i la salut.
- Absència, en tres ocasions o més, del personal necessari a l'obra.
- Incompliment d'una obligació contractual essencial.
- No mantenir en vigor la pòlissa de responsabilitat civil i de riscos professionals durant la durada d'execució del contracte.
- Entrega del projecte amb deficiències que requereixen esmena a partir de la tercera entrega un cop requerides les esmenes pel personal tècnic municipal.
- Incompliment del cronograma incorporat a l'oferta pel que fa la millora de terminis d'execució.

La comissió d'algun d'aquests incompliments derivarà a l'aplicació de les següents penalitats:

- Penalitat lleu: per la comissió d'algun dels incompliments lleus especificats anteriorment, s'aplicarà una penalització de 100€ per cada dia de retard o per cada fet constatat.
- Penalitat greu: per la comissió d'algun dels incompliments greus especificats anteriorment, s'aplicarà una penalització del 2% del pressupost d'adjudicació del contracte (IVA exclòs), o bé una penalitat diària de 250€ quan la naturalesa de l'incompliment sigui contínua, i fins a l'esmena de la falta, o bé per fet constatat, fins a una quantia màxima corresponent al 10% del preu del contracte, IVA exclòs.
- Penalitat molt greu: per la comissió d'algun dels incompliments molt greus especificats anteriorment, s'aplicarà una penalització del 5% del pressupost d'adjudicació del contracte (IVA exclòs), sens perjudici que l'incompliment pugui donar lloc a la resolució del contracte per culpa del contractista.

Aquest règim de penalitats s'entén sense perjudici de l'aplicació del règim específic de penalitats establert a l'article 192 i següents i del règim de demora previst a l'article 193 i següents de la LCSP quan sigui procedent.

QUART.- Que per part de l'òrgan de contractació es procedeixi a la celebració d'un contracte de serveis, recollit a l'article 17 i al Capítol V de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic.





Ajuntament d'Olesa de Bonesvalls

CINQUÈ.- Publicar l'informe d'insuficiència de mitjans al perfil de contractant de conformitat amb el que estableix l'art. 63.3.a) de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Olesa de Bonesvalls, a la data de la signatura electrònica.

