

Plec de prescripcions tècniques particulars que ha de regir el subministrament, en règim d'arrendament, de casetes modulares climatitzades i altres elements auxiliars per als esdeveniments de Festa major d'Alcarràs

1. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és el subministrament, en règim d'arrendament temporal, de casetes modulares aïllades i climatitzades i altres elements auxiliars com tanques de vianants i calefactores dièsel, destinats als actes i esdeveniments organitzats per l'Ajuntament d'Alcarràs, especialment les festes majors d'hivern i d'estiu.

La prestació comprèn totes les actuacions necessàries perquè els elements contractats es trobin completament instal·lats, operatius, segurs i aptes per a l'ús previst durant tot el període d'utilització i, en tot cas s'inclou en el present contracte:

- a) La disponibilitat i l'arrendament temporal dels elements.
- b) La càrrega i el transport fins als emplaçaments indicats per l'Ajuntament.
- c) La descàrrega, ubicació, distribució, i si escau, anivellament i estabilització.
- d) L'aportació dels elements auxiliars necessaris.
- e) La comprovació del funcionament de la instal·lació elèctrica, la il·luminació, els endolls, la climatització, les portes, les finestres i els panys.
- f) L'atenció i resolució d'incidències.
- g) La reparació o substitució dels elements defectuosos.
- h) La càrrega, la retirada i el transport final.
- i) Si escau, la retirada dels residus, embalatges i materials auxiliars generats.
- j) L'aportació del personal tècnic, operadors, conductors i mitjans d'elevació necessaris.
- k) Si escau, la documentació tècnica i els certificats exigibles en la normativa aplicable.

Totes aquestes actuacions es consideren integrades en els preus unitaris dels elements subministrats, que s'indiquen en el Plec de clàusules administratives particulars (d'ara en endavant PCAP).

2. Finalitat i resultats esperats

La finalitat del contracte és garantir que l'Ajuntament disposi, en les dates i emplaçaments determinats, dels espais modulares i elements de delimitació necessaris per desenvolupar els esdeveniments municipals en condicions adequades de funcionalitat, seguretat, higiene, confort i continuïtat, considerant-se com a resultats mínims exigibles:

- a) El lliurament de la totalitat dels elements sol·licitats dins del termini establert.
- b) La correspondència dels elements amb les tipologies, dimensions i quantitats sol·licitades.
- c) El correcte funcionament de la climatització, la il·luminació, endolls, portes i panys.



- d) L'atenció de les incidències.
- e) La retirada completa dels elements i si escau, la restitució de l'espai utilitzat.

3. Elements inclosos

Formen part de l'objecte del contracte:

- a) Casetes modulars aïllades i climatitzades d'aproximadament 4,00 × 2,23 metres.
- b) Casetes modulars aïllades i climatitzades d'aproximadament 4,00 × 2,35 metres.
- c) Casetes modulars aïllades i climatitzades d'aproximadament 6,00 × 2,43 metres.
- d) Tanques de vianants d'aproximadament 2,30 metres de longitud.
- e) Calefactors dièsel destinats al reforç temporal de la climatització.
- f) Els elements auxiliars indispensables per al transport, col·locació i retirada.

Les referències dimensionals s'entenen com a dimensions nominals, pel que, s'admetran dimensions equivalents amb una tolerància màxima del 5 %, sempre que es mantingui una superfície útil equivalent, no es redueixi la funcionalitat, no s'impedeixi la instal·lació a l'espai assignat i l'Ajuntament n'hagi verificat prèviament la compatibilitat.

3.1. Mitjans d'elevació

L'empresa contractista haurà d'aportar, sota la seva responsabilitat, els mitjans d'elevació, càrrega i manipulació necessaris per instal·lar, posicionar i retirar els elements contractats i, aquests mitjans seran operats exclusivament per personal format, autoritzat i designat per l'empresa contractista.

4. Necessitats ordinàries estimades

Les quantitats indicades a continuació, tenen caràcter estimatiu i orientatiu, atès que, les comandes, dependran de la programació municipal.

4.1. Festa major hivern

Element	Característiques	Climatització	Quantitat estimada
Caseta aïllada	4,00 x 2,23 metres	SI	1,00
Calefactor dièsel	30.000 kcal/h o potència equivalent	-	4,00
Desplaçament camió	-	-	2,00

- **Emplaçament inicialment previst:** Pavelló Polivalent d'Alcarràs, carrer de la Bassa, 111.
- **Període orientatiu d'utilització:** del 21 al 26 de gener, ambdós inclosos.
- **Data orientativa de lliurament:** 21 de gener.
- **Data orientativa de retirada:** 26 de gener.

4.2. Festa major d'estiu

Element	Dimensions	Climatització	Quantitat estimada
Caseta aïllada	6,00 x 2,43 metres	SI	3,00



Caseta aïllada	4,00 x 2,35 metres	SI	2,00
Tanca de vianants	2,30 metres	-	40,00
Desplaçament camió	-	-	12,00

- **Emplaçament inicialment previst:** plaça del Mercat, carrer de la Bassa i altres espais pròxims vinculats a la programació de la festa major d'Alcarràs.
- **Període orientatiu d'utilització:** del 21 d'agost al 2 de setembre, ambdós inclosos.
- **Data orientativa de lliurament:** 21 d'agost.
- **Data orientativa de retirada:** 2 de setembre.

5. Característiques generals dels elements

Tots els elements subministrats hauran de:

- Trobar-se en bon estat de conservació i manteniment.
- Ser adequats a l'ús temporal previst.
- Estar nets i, quan correspongui, desinfectats.
- No presentar desperfectes que puguin ocasionar riscos per a persones o béns.
- No presentar arestes tallants, elements punxants, deformacions perilloses, perforacions, vidres trencats, cables accessibles o altres defectes similars.
- Disposar de tots els elements constructius, instal·lacions, accessoris i proteccions necessaris per al seu ús.
- Complir la normativa tècnica, de seguretat industrial, prevenció de riscos laborals, instal·lacions elèctriques i protecció ambiental que resulti aplicable.
- Disposar dels marcatges, declaracions de conformitat, instruccions i documentació que siguin legalment exigibles als equips i components que incorporin.

No s'admetran elements de caràcter merament provisional, reparacions improvisades o solucions amb cinta adhesiva, empalmaments no protegits, elements solts o materials no adequats per a la intempèrie.

6. Prescripcions tècniques de les casetes modulars

6.1. Estructura, tancaments i estabilitat

Les casetes disposaran d'una estructura resistent i estable, adequada per suportar el transport, la descàrrega, la instal·lació i l'ús ordinari previst. Respecte dels tancaments exteriors, aquests hauran de:

- Protegir de la pluja, el vent i la radiació solar.
- Evitar filtracions d'aigua.
- Estar formats per materials en bon estat.
- Disposar d'aïllament tèrmic adequat a l'ús temporal dels mòduls a l'hivern i a l'estiu.
- No presentar humitats, floridures ni condensacions persistents.



La coberta haurà de ser estanca i disposar d'una evacuació d'aigua que no generi abocaments sobre accessos, passos de persones, connexions elèctriques o altres zones de risc.

No es podran utilitzar elements inestables, materials trencadissos o peces improvisades per a l'anivellament.

6.2. Paviment

El paviment interior haurà de:

- a) Ser continu o disposar de juntes segures.
- b) Ser estable i antilliscant en condicions normals d'ús.
- c) Estar net i sense trencaments, aixecaments o desnivells perillosos.
- d) Suportar la càrrega ordinària derivada de persones, mobiliari i equips lleugers.
- e) Permetre una neteja adequada.

6.3. Portes i panys

Cada caseta disposarà, com a mínim, d'una porta d'accés practicable, en correcte estat de funcionament. Respecte de la porta aquesta:

- a) S'haurà de poder obrir i tancar sense esforços anormals.
- b) No podrà presentar deformacions o bloqueigs.
- c) Disposarà de maneta o sistema d'obertura segur.
- d) Disposarà de pany i clau.
- e) Permetrà la sortida des de l'interior sense risc de quedar-hi tancat accidentalment.

No s'admetrà que una mateixa clau obri casetes diferents, llevat que l'Ajuntament ho autoritzi expressament.

6.4. Finestres i ventilació

Cada caseta disposarà, com a mínim, d'una finestra o sistema equivalent que proporcioni il·luminació natural o ventilació. Tanmateix, quan la finestra sigui practicable:

- a) S'haurà de poder obrir i tancar correctament.
- b) No podrà tenir vidres o components trencats.
- c) Disposarà de reixa exterior o sistema equivalent de protecció quan així ho requereixi l'ús municipal.
- d) La reixa no haurà d'impedir una eventual evacuació quan la normativa aplicable exigeixi una obertura practicable.

La climatització no substituirà les necessitats de ventilació que siguin exigibles.

6.5. Estat interior

L'interior dels mòduls haurà d'estar:

- a) Buit, llevat dels elements expressament sol·licitats.



- b) Net i sense residus.
- c) Sense olors intenses o persistents.
- d) Sense presència d'insectes o altres plagues.
- e) Sense humitats o filtracions.
- f) Sense restes de materials, mobiliari o documentació d'usos anteriors.

Les superfícies interiors hauran de ser rentables i presentar un estat de conservació adequat.

6.6. Instal·lació elèctrica

6.6.1. Condicions generals

La instal·lació elèctrica dels mòduls, les connexions i els elements auxiliars hauran de complir la reglamentació vigent en matèria de baixa tensió i seguretat elèctrica. D'acord amb el Reglament electrotècnic per a baixa tensió estableix les condicions tècniques i garanties destinades a preservar la seguretat de les persones i els béns i assegurar el funcionament normal de les instal·lacions, cada mòdul disposarà, com a mínim, de:

- a) Quadre elèctric accessible i protegit.
- b) Protecció diferencial amb sensibilitat adequada per protegir les persones.
- c) Proteccions magnetotèrmiques adequades als circuits.
- d) Connexió de protecció i posada a terra.
- e) Cablejat protegit i sense conductors accessibles.
- f) Instal·lació interior fixada correctament.
- g) Connexions, preses i mecanismes sense trencaments ni escalfaments anormals.

6.6.2. Endolls

Cada caseta disposarà, com a mínim, de dos endolls interiors de 230 V amb presa de terra, que:

- a) Estaran correctament fixats.
- b) No presentaran peces soltes o trencades.
- c) Seran accessibles i aptes per a l'ús previst.
- d) Estaran protegits contra sobrecàrregues i contactes indirectes.

No s'admetran lladres, regletes o adaptadors com a substitució permanent de les preses fixes exigides.

6.6.3. Il·luminació

Cada caseta disposarà d'il·luminació interior suficient i homogènia per permetre'n l'ús ordinari amb seguretat. En tot cas, les lluminàries:

- a) Estaran correctament fixades.
- b) Disposaran de protecció adequada.
- c) No presentaran parpelleigs, cables vistos o components trencats.
- d) Es podran accionar des d'un interruptor accessible a l'interior.



6.6.4. Climatització

6.6.5. Equipament mínim

Totes les casetes modulars disposaran d'un equip de climatització amb funció de refrigeració i, haurà de:

- a) Estar correctament dimensionat per al volum interior del mòdul.
- b) Estar en correcte estat de funcionament.
- c) Disposar de termòstat o sistema regulable per l'usuari.
- d) Mantenir una temperatura interior adequada en condicions normals d'utilització.
- e) No produir vibracions o sorolls anormals.
- f) No presentar fuites d'aigua o refrigerant.
- g) Disposar d'un sistema segur d'evacuació dels condensats.
- h) Disposar dels filtres nets en el moment del lliurament.
- i) Tenir comandament o sistema de control en funcionament.

6.6.6. Prestació funcional

En el moment de la recepció s'haurà de comprovar que:

- a) L'equip s'engega i s'atura correctament.
- b) El termòstat respon a les ordres.
- c) Es produeix aire fred o calent, segons la funció provada.
- d) No es produeixen fuites visibles.
- e) El drenatge dels condensats no afecta els accessos ni les instal·lacions elèctriques.
- f) La unitat exterior està correctament fixada i protegida contra contactes accidentals.

6.6.7. Refrigerants

Els equips hauran de complir la normativa vigent sobre gasos fluorats d'efecte d'hivernacle, així mateix, l'empresa adoptarà les mesures necessàries per evitar emissions de refrigerants, mantenir l'estanquitat dels equips i gestionar correctament qualsevol intervenció o retirada, d'acord amb el Reglament (UE) 2024/573, que regula la prevenció de les emissions de gasos fluorats d'efecte d'hivernacle.

7. Prescripcions tècniques de les tanques de vianants

Les tanques tindran una longitud nominal aproximada de 2,30 metres per unitat. Cada tanca haurà de:

- a) Tenir una alçada mínima aproximada d'1 metre.
- b) Estar fabricada amb material resistent i adequat per a ús exterior.
- c) Disposar de peus o bases estables.
- d) Disposar d'un sistema d'unió amb les tanques adjacents.



- e) Permetre formar alineacions contínues.
- f) Ser manipulable sense risc anormal per al personal.
- g) No presentar deformacions que en redueixin l'estabilitat.
- h) No tenir barrots trencats, soldadures obertes, arestes tallants o elements sortints.
- i) No presentar oxidació que en comprometi la resistència o generi risc de tall.
- j) Estar neta i en un estat visual adequat per a un esdeveniment públic.

L'empresa efectuarà la descàrrega de les tanques al punt o punts indicats pel responsable del contracte i en tot cas, la ubicació de les tanques no podrà bloquejar:

- sortides d'emergència;
- accessos de serveis d'emergència;
- boques d'incendi;
- quadres elèctrics;
- passos accessibles;
- altres elements de seguretat.

8. Prescripcions tècniques dels calefactores dièsel

Els calefactores dièsel destinats al Pavelló Polivalent hauran de ser aptes per a ús temporal en espais d'activitat municipal i disposar d'una potència tèrmica aproximada de 30.000 kcal/h o equivalent.

L'empresa contractista haurà de subministrar, transportar, instal·lar, posar en funcionament i retirar els calefactores, incloent-hi els elements auxiliars necessaris per al seu ús segur.

Els calefactores hauran de complir, com a mínim, les condicions següents:

- a) Estar en bon estat de conservació i funcionament.
- b) Ser adequats per a l'ús previst en el Pavelló Polivalent.
- c) Disposar dels sistemes de seguretat propis de l'equip.
- d) Instal·lar-se d'acord amb les instruccions del fabricant.
- e) Situar-se de manera que no impedeixin la circulació, els accessos, les sortides d'emergència ni les vies d'evacuació.
- f) Mantenir una distància de seguretat suficient respecte de persones, materials combustibles, cortinatges, decoració, cablejat, mobiliari o altres elements sensibles a la calor.
- g) Disposar d'una ventilació adequada o del sistema d'evacuació de gasos que correspongui segons el tipus d'equip.
- h) No presentar fuites de combustible, olors anormals, fum visible en condicions ordinàries de funcionament, sorolls anòmals o risc de contacte amb parts calentes.
- i) El combustible necessari per al funcionament dels calefactores no forma part de l'objecte del contracte i serà a càrrec de l'Ajuntament. L'empresa contractista no podrà incloure en el preu cap import en concepte de combustible.



- j) Ser retirats amb tots els seus elements auxiliars i sense deixar residus, taques de combustible o desperfectes a l'espai municipal.

L'Ajuntament assumirà el subministrament del combustible necessari per al funcionament dels calefactores. L'empresa contractista haurà d'informar, abans de l'inici del període d'ús, del tipus de combustible admès pels equips i del consum orientatiu per hora o jornada, a efectes de planificació municipal.

L'empresa haurà d'informar el responsable del contracte sobre les instruccions bàsiques d'ús, encesa, apagada i seguretat dels equips, així mateix, i quan sigui necessari per raons de seguretat, el contractista indicarà al responsable del contracte les condicions bàsiques d'emmagatzematge, manipulació i reposició del combustible, d'acord amb les instruccions del fabricant i la normativa aplicable.

No es podrà posar en funcionament cap calefactor quan, a criteri del responsable municipal o de l'empresa contractista, les condicions de ventilació, ubicació o seguretat no siguin adequades.

9. Transport, descàrrega i instal·lació

9.1. Responsabilitat del contractista

L'empresa contractista serà responsable de planificar i executar totes les operacions de càrrega, transport, accés als emplaçaments, descàrrega, elevació, manipulació i retirada. Així com, abans del transport, haurà de comprovar:

- a) Les dimensions i el pes dels elements.
- b) La compatibilitat dels vehicles amb els accessos.
- c) La necessitat de permisos o autoritzacions.
- d) Les limitacions de gàlib, càrrega o circulació.
- e) La capacitat dels equips d'elevació.
- f) Les condicions previsibles de descàrrega.

9.2. Mitjans humans i materials

El contractista aportarà: vehicles adequats, equips d'elevació necessaris, operadors formats i autoritzats, personal auxiliar suficient, elements d'eslingatge i subjecció, equips de protecció individual i senyalització i delimitació de la zona de treball.

Els equips de treball hauran de ser adequats i utilitzats en condicions de seguretat, d'acord amb les disposicions mínimes de seguretat per a la seva utilització pels treballadors, que estableix la normativa aplicable.

9.3. Protecció de l'espai municipal

Durant les operacions s'hauran d'evitar danys a paviments, voreres, arbres i zones verdes, mobiliari urbà, façanes, instal·lacions, senyalització, vehicles estacionats i altres béns municipals o de tercers. Tanmateix, quan sigui necessari, s'utilitzarà proteccions o sistemes de repartiment



de càrregues i en tot cas, els danys causats per les operacions del contractista seran reparats sota la seva responsabilitat.

9.4. Zona de treball

Durant la càrrega, descàrrega i muntatge:

- a) S'haurà de delimitar la zona de treball.
- b) S'impedirà el pas de persones alienes.
- c) Es mantindrà una persona de suport o senyalista quan la maniobra ho requereixi.
- d) No es deixaran càrregues suspeses sense control.
- e) No es realitzaran maniobres sobre persones.
- f) Se seguiran les indicacions del responsable municipal relatives a la coordinació de l'espai.

10. Comandes i planificació

10.1. Comanda ordinària

L'Ajuntament efectuarà les comandes ordinàries amb una antelació mínima de 7 dies naturals respecte de la data de lliurament requerida, que en tot cas indicarà, com a mínim:

- a) L'esdeveniment.
- b) La tipologia i quantitat d'elements.
- c) L'emplaçament.
- d) La data i franja horària de lliurament.
- e) La data prevista de retirada.
- f) La persona municipal de contacte.
- g) Les necessitats d'accessibilitat.
- h) Les condicions especials conegudes de l'emplaçament.
- i) El punt de connexió elèctrica previst.

10.2. Confirmació

En el termini màxim de 3 dies des de la recepció de la comanda, l'empresa haurà de confirmar-ne per escrit:

- a) La recepció.
- b) La disponibilitat dels elements.
- c) La data i hora prevista de lliurament.
- d) La identitat de la persona coordinadora.
- e) Les dades de contacte per a la instal·lació.
- f) Qualsevol incidència tècnica que pugui afectar l'execució.

El silenci de l'empresa no eximeix del compliment de la comanda.



10.3. Visita tècnica

Si escau, quan les característiques de l'emplaçament ho facin necessari, el responsable del contracte podrà convocar una visita tècnica prèvia i, l'empresa haurà d'assistir-hi mitjançant una persona amb coneixements suficients per valorar els accessos, maniobres, descàrrega i retirada dels elements objecte del contracte.

10.4. Canvis d'ubicació

L'Ajuntament podrà concretar o modificar la ubicació dins del terme municipal, sempre que:

- a) No es modifiqui la tipologia ni la quantitat dels elements.
- b) L'emplaçament sigui accessible amb mitjans equivalents.
- c) No s'exigeixin treballs o instal·lacions diferents dels previstos.
- d) El canvi es comuniqui preferentment amb una antelació mínima de 48 hores.

11. Terminis de lliurament i retirada

11.1. Lliurament

Els elements hauran de ser lliurats dins de la data i franja horària indicades a la comanda i, en tot cas hauran d'estar lliurats abans de les 14:00 hores del dia indicat o amb una antelació mínima de 24 hores respecte de l'inici de l'activitat.

En cap cas, es considerarà complert el lliurament amb la simple arribada del vehicle, sense l'efectiva descàrrega dels elements objecte del contracte.

11.2. Retirada

La retirada s'efectuarà en la data i franja horària indicades, i en tot cas, la retirada haurà d'efectuar-se en un termini màxim de 48 hores després de la data prevista de finalització de l'ús, sens perjudici d'altres indicacions per part del responsable del contracte. Tanmateix, en cap cas, es podran retirar els elements abans de rebre l'autorització del responsable del contracte.

12. Recepció tècnica

12.1. Comprovacions de recepció tècnica

Una vegada finalitzat el lliurament, el responsable del contracte podrà comprovar:

- a) Les quantitats.
- b) Les tipologies i dimensions.
- c) L'emplaçament.
- d) L'estat general.
- e) La neteja.
- f) Els elements com portes, panys, finestres, endolls, instal·lació elèctrica, il·luminació, climatització, etc.
- g) Les claus lliurades.



- h) El drenatge de condensats.
- i) Les característiques i estat de les tanques.
- j) El funcionament, ubicació, estabilitat, ventilació i condicions de seguretat dels calefactores dièsel, quan formin part de la comanda.

13. Conformitat, defectes i rebuig

13.1. Defectes crítics

Es consideraran defectes crítics:

- a) Inestabilitat del mòdul o de les tanques.
- b) Risc elèctric.
- c) Cables accessibles o connexions insegures.
- d) Impossibilitat de tancar o obrir la porta amb seguretat.
- e) Vidres o elements trencats amb risc de lesió.
- f) Filtracions importants d'aigua.
- g) Avaries que impedeixin l'ús del mòdul.
- h) Fuites de refrigerant o aigua sobre components elèctrics.
- i) Absència de proteccions imprescindibles.
- j) Qualsevol situació que representi un risc immediat.
- k) Fuita de combustible en un calefactor.
- l) Instal·lació d'un calefactor en una ubicació que afecti sortides d'emergència, vies d'evacuació o zones de pas.
- m) Funcionament d'un calefactor sense ventilació adequada o sense el sistema d'evacuació necessari segons el tipus d'equip.

Els elements amb defectes crítics seran rebutjats i no podran posar-se en servei fins que siguin reparats o substituïts.

13.2. Defectes majors

Es consideraran defectes majors:

- a) Climatització que no funcioni correctament.
- b) Il·luminació insuficient o parcialment avariada.
- c) Endolls no operatius.
- d) Absència de claus.
- e) Drenatge inadequat.
- f) Defectes de neteja importants.
- g) Tanques incompletes, inestables o amb unions defectuoses.
- h) Incompliment de característiques tècniques que no comporti un risc immediat però afecti l'ús.

Els defectes majors s'hauran de corregir amb caràcter prioritari i, en qualsevol cas, abans de l'inici de l'esdeveniment.



13.3. Defectes menors

Es consideraran defectes menors els que no afectin la seguretat, la funcionalitat essencial ni la disponibilitat.

13.4. Substitució

Quan un element no sigui conforme o no es pugui reparar dins del termini requerit, l'empresa l'haurà de substituir per un altre de característiques iguals o superiors, sense cost addicional.

14. Manteniment durant el període d'utilització

Durant el període d'arrendament, l'empresa serà responsable del manteniment tècnic dels elements, que inclourà:

- Reparació d'avaries.
- Substitució de components defectuosos.
- Revisió de la climatització.
- Correcció de fuites.
- Reparació de portes, panys, finestres i reixes.
- Reparació d'instal·lacions elèctriques.
- Reposició de claus quan la pèrdua no sigui imputable a l'Ajuntament.
- Reposició o estabilització de tanques defectuoses.
- Qualsevol altra intervenció necessària per mantenir les prestacions exigides.

L'Ajuntament no podrà efectuar reparacions o modificacions per iniciativa pròpia, excepte quan sigui indispensable per evitar un risc immediat i no sigui possible contactar amb l'empresa.

15. Atenció d'incidències i nivells mínims de servei

15.1. Canal d'atenció

L'empresa facilitarà, un número de telèfon operatiu, una adreça electrònica, el nom de la persona coordinadora i un contacte alternatiu. Tanmateix, durant els períodes d'utilització, el telèfon haurà d'estar disponible les 24 hores per a incidències urgents.

15.2. Classificació

Les incidències es classificaran en:

- Crítics:** afecten la seguretat o impedeixen completament l'ús.
- Urgents:** afecten una prestació essencial, però el mòdul pot utilitzar-se de manera limitada.
- Ordinàries:** no afecten la seguretat ni impedeixen l'ús principal.

15.3. Nivells mínims

Els nivells mínims de servei són:



Actuació	Termini màxim
Confirmació de recepció de l'avís	30 minuts
Diagnosi inicial i proposta d'actuació	1 hora
Adopció de mesures immediates de seguretat	Sense demora
Intervenció presencial urgent, quan sigui necessària	4 hores
Reparació o substitució d'un element no utilitzable	8 hores
Resolució d'una incidència ordinària	24 hores

Quan l'oferta adjudicada incorpori terminis més exigents, aquests substituiran els terminis màxims corresponents.

16. Estat inicial de neteja

Els mòduls s'entregaran completament nets incloent el paviment, parets, portes, finestres, superfícies, reixes, equips de climatització i retirada de pols i residus.

17. Retirada final

En retirar els elements, l'empresa haurà de, revisar l'espai utilitzat i comunicar qualsevol dany, deixant l'espai utilitzat, en un estat equivalent a l'inicial, sens perjudici del desgast ordinari.

18. Persona coordinadora

L'empresa designarà una persona coordinadora amb capacitat suficient per:

- Rebre comandes i instruccions.
- Organitzar el transport i la instal·lació.
- Coordinar el personal.
- Gestionar incidències.
- Adoptar decisions operatives.
- Informar el responsable del contracte.
- Validar els documents de lliurament i retirada.

19. Personal operatiu

El personal assignat haurà de:

- Disposar de la formació necessària.
- Utilitzar els equips de protecció corresponents.
- Estar autoritzat per utilitzar els equips de treball.
- Respectar les instruccions de coordinació.
- Mantenir un comportament correcte als espais municipals.
- Evitar riscos per al públic i altres treballadors.
- Comunicar immediatament qualsevol incidència.



20. Coordinació d'activitats empresarials

Quan coincideixin treballadors municipals, personal d'altres empreses o activitats obertes al públic, l'empresa, si escau, haurà de participar en la coordinació d'activitats empresarials i facilitar la documentació preventiva que li sigui requerida.

21. Seguiment i control

El responsable del contracte podrà:

- a) Inspeccionar els elements.
- b) Sol·licitar proves de funcionament.
- c) Fer fotografies.
- d) Comprovar la documentació.
- e) Requerir la correcció de defectes.
- f) Verificar els temps d'atenció.
- g) Comprovar els vehicles i equips adscrits.
- h) Supervisar el muntatge i la retirada.
- i) Emetre informes d'incidència o incompliment.

L'empresa haurà de facilitar aquestes actuacions sense interferir en la seguretat ni en l'execució.

22. Obligacions tècniques de l'Ajuntament

Correspondrà a l'Ajuntament:

- a) Comunicar les comandes.
- b) Determinar els emplaçaments.
- c) Facilitar l'accés als espais municipals.
- d) Informar de les restriccions conegudes.
- e) Designar una persona de contacte.
- f) Comunicar les incidències tan aviat com sigui possible.
- g) Autoritzar la retirada final.

La designació d'un emplaçament per l'Ajuntament no eximeix l'empresa de comunicar qualsevol risc tècnic evident que detecti abans o durant la instal·lació.

23. Costos inclosos

Es consideren inclosos en el subministrament, i que en cap cas, es podran facturar de forma separada, cap dels següents conceptes:

- a) L'arrendament durant el període establert.
- b) Les assegurances que siguin precises.
- c) El transport ordinari d'anada i tornada.
- d) La càrrega i descàrrega.
- e) Els vehicles i equips d'elevació.



- f) Els conductors, operadors i personal auxiliar.
- g) Les proves de funcionament.
- h) La documentació.
- i) El manteniment.
- j) L'atenció d'incidències.
- k) La reparació i substitució per defectes imputables al contractista.
- l) La retirada.
- m) La gestió dels residus propis.
- n) Les mesures de seguretat i prevenció.

En el cas dels calefactores dièsel, s'entenen inclosos en el preu el lloguer dels equips, el transport, la instal·lació, la posada en servei, les instruccions bàsiques d'ús, el manteniment tècnic i la retirada.

No s'hi inclou el combustible necessari per al seu funcionament, que serà assumit directament per l'Ajuntament.

24. Condició tècnica essencial

Tenen la consideració de condicions tècniques essencials:

- a) El lliurament dins del termini.
- b) La correspondència de quantitats i tipologies.
- c) L'estabilitat dels elements.
- d) La seguretat de les instal·lacions elèctriques.
- e) El funcionament de la climatització.
- f) La reparació o substitució dels elements no utilitzables.
- g) L'atenció d'incidències crítiques.
- h) La retirada completa.
- i) El compliment de les instruccions de seguretat.
- j) La veracitat de la documentació tècnica aportada.

Alcarràs, a la data de la signatura electrònica

