

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGULA LA CONTRACTACIÓ BASADA EN L'ACORD MARC PER A LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE GESTIÓ I INSERCIÓ DE PUBLICITAT INSTITUCIONAL I ANUNCIS OFICIALS EN ELS MITJANS DE COMUNICACIÓ PER A LA DIFUSIÓ DE LES ACTUACIONS DE L'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL PEL PROCEDIMENT DERIVAT D'ACORD MARC (Exp. EC 2025-556)

I. DISPOSICIONS GENERALS

PRIMERA – RÈGIM JURÍDIC

1.1 Aquest contracte de serveis es considera com a contracte basat de l'Acord marc per a la contractació dels serveis de gestió i inserció de publicitat institucional en els mitjans de comunicació que porti a terme l'administració de la Generalitat de Catalunya, mitjançant els seus departaments i els organismes i entitats que en depenen, amb número d'expedient EC 2025-556 (en endavant, AM), adjudicat el contracte el 20 de novembre de 2025 i formalitzat el 19 de desembre de 2025, realitzat pel Departament de la Presidència – Direcció General de Difusió.

1.2 En tot allò no previst en el Plec de clàusules administratives (en endavant, PCAP) i en el Plec de prescripcions tècniques (en endavant, PPT) d'aquest expedient, la licitació i execució d'aquest contracte es regirà pel què s'estableix en el Plec de clàusules administratives particulars i en el Plec de prescripcions tècniques que regulen l'AM.

Així mateix, les parts se sotmeten expressament a les següents normes jurídiques:

- A la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP).
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les dues disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- Reglament (CE) 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, publicat en el Diari Oficial de la Unió Europea el 15 de març de 2008, pel qual es modifica el Reglament 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell que aprova el Vocabulari Comú de contractes públics (CPV)
- Ordre PDA/21/2019, de 14 de febrer, per la qual es determina el sistema de notificacions electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic.

- Reial Decret Llei 14/2019, de 31 d'octubre, pel qual s'adopten mesures urgents per raons de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions.
- Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (d'ara endavant, LOPD).
- Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

Supletòriament s'apliquen les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

SEGONA – OBJECTE I DESTINATARI DEL CONTRACTE

2.1 Aquesta contractació basada té per objecte els serveis de gestió i inserció de publicitat institucional i anuncis oficials en els mitjans de comunicació per a la difusió de les actuacions de l'Institut Català del Sòl.

L'objectiu és facilitar la gestió de la publicació d'anuncis oficials així com aconseguir les millors condicions de planificació de mitjans, gestió i inserció en la difusió en els mitjans de comunicació, per tal de fer arribar el missatge de la forma més efectiva, creativa i generant el major impacte i notorietat possibles al públic objectiu de la campanya, optimitzant al màxim el pressupost disponible.

El públic objectiu a qui van dirigides les insercions es definirà en cadascuna de les campanyes i accions puntuals de comunicació però podem definir com a públic genèric els ciutadans i ciutadanes de Catalunya majors de 18 anys i les empreses amb seu a Catalunya.

La unitat promotora d'aquesta licitació és el Gabinet de Direcció de l'Institut Català del Sòl.

2.2 La contractació basada objecte de licitació té com a destinatari l'Institut Català del Sòl, al carrer Còrsega 273-279, de Barcelona.

2.3 L'objecte de la contractació de l'Acord marc:

Atès que en l'esmentat Acord marc es van seleccionar empreses adjudicatàries que es detallen a continuació, tots els departaments de l'Administració de la Generalitat, així com els organismes i entitats que en depenen, haurien de contractar amb aquestes empreses.

UNIVERSAL MCANN, SA (NIF A79154126)
 CARAT ESPAÑA, SAU (NIF A28343358)
 HAVAS MEDIA GROUP SPAIN, SAU (NIF A78809662)

WAVEMAKER PUBLICIDAD, SL (NIF B81173171)

La codificació dels articles segons el vocabulari comú de contractes públics (CPV) és la següent:

79341000-6 Serveis de publicitat

2.4 La concreció de suports d'inserció de cadascuna de les campanyes i/o continguts informatius es demanarà des del Gabinet de Direcció en funció de l'estratègia proposada en cada cas. El nombre d'insercions i el format a inserir variaran en funció de les necessitats de cada acció puntual de comunicació, campanya de publicitat institucional, campanya de publicitat comercial o acció informativa sobre les diferents actuacions o serveis per al ciutadà.

A. Mitjà imprès

Es requereix una empresa que efectui la inserció en els següents mitjans de comunicació:

- a. Anuncis oficials als diaris d'àmbit general de major difusió a Catalunya:

La Vanguardia, El Periódico, Ara i El Punt Avui

- b. Anuncis publicitaris en:

- Diaris d'àmbit general de major difusió a Catalunya:

La Vanguardia, El Periódico, El Punt Avui, Ara i El País.

- Diaris d'àmbit comarcal

Regió 7, El 9 Nou, Segre, la Mañana, Diari de Girona, Diari de Tarragona, Més Tarragona, Diari de Sabadell i Diari de Terrassa.

- Diaris especialitzats en temes d'àmbit econòmic

Expansión, L'Econòmic, Cinco Días i El Economista.

- Diaris d'àmbit local, normalment d'exemplars gratuïts distribuïts en comerços, estacions de transport, centres socials, etc.

B. Mitjà Internet

Es demana la inserció d'anuncis publicitaris vinculats a campanyes de comercialització de sòl en canals digitals (xarxes socials i Google Ads), tant en formats convencionals amb tarifa publicada —sobre la qual s'aplicarà el descompte corresponent— com en formats o accions especials sense tarifa publicada i en inventari comercialitzat mitjançant subhasta.

Així mateix, l'adjudicatària haurà d'incloure en la seva proposta econòmica un fee de gestió digital (import fix i/o percentatge sobre la inversió), així com preus unitaris orientatius dels serveis associats (configuració i posada en marxa de campanyes, adaptació de creativitats, etiquetatge i traçabilitat mitjançant UTM, i elaboració d'informes), i assumir compromisos de transparència que garanteixin la separació i el detall dels costos reals de plataforma respecte del fee de gestió.

TERCERA – NECESSITATS PÚBLIQUES A SATISFER I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

Aquest plec té per objecte la contractació de serveis de gestió i inserció de publicitat institucional en els mitjans de comunicació per la difusió de l'activitat que realitza l'Institut Català del Sòl (licitacions, comercialitzacions, publicitat, anuncis oficials i altres) per tal d'aconseguir una planificació de mitjans que permeti fer arribar el missatge de la forma més efectiva, creativa, generant el major impacte i notorietat possibles al públic objectiu de la campanya, optimitzant al màxim el pressupost disponible.

La finalitat d'aquesta difusió és informar a la ciutadania de l'activitat que du a terme l'Institut Català el Sòl i la publicació dels avisos oficials.

Els destinataris de la campanya són els ciutadans i ciutadanes de Catalunya i les empreses amb seu a Catalunya.

En data 3 de març de 2023 es va formalitzar el contracte amb l'empresa ITAN MEDIA – GESMEDIA CONSULTING UTE, del servei de gestió i inserció de publicitat institucional i anuncis oficials en els mitjans de comunicació per a la difusió de les actuacions de l'Institut Català del Sòl, mitjançant procediment obert Derivat d'Acord marc (Exp. EC 2022 32), amb una durada inicial de dos anys i la possibilitat d'una pròrroga d'un any addicional.

El contracte inicial tenia una vigència del 3 de març de 2023 al 2 de març de 2025, i es va acordar la pròrroga per un any més mantenint les mateixes condicions.

En data 24 de novembre de 2025, mitjançant resolució del director general de l'Institut Català del Sòl, es va aprovar la pròrroga de l'esmentat contracte.

Posteriorment, en data 9 de desembre de 2025, es va formalitzar la signatura de la pròrroga del contracte per un termini d'un any, fins al 2 de març de 2026.

Atès que la pròrroga del contracte subscrit amb l'empresa ITAN MEDIA – GESMEDIA CONSULTING UTE, finalitzarà el 2 de març de 2026 per compliment del termini màxim de durada establert, i atès que l'INCASÒL té un important volum de contractació d'inserció publicitària en diferents mitjans de comunicació, es considera necessari efectuar una nova contractació.

Donada la complexitat de l'objecte és tramitarà mitjançant procediment derivat d'Acord marc per a la contractació de serveis de gestió i inserció de publicitat institucional en els mitjans de comunicació que porti a terme a l'Administració de la Generalitat de Catalunya, mitjançant els seus departaments i els organismes i entitats que en depenen (Exp. PR-2025-556), adjudicat el contracte el 20 de novembre de 2025 i formalitzat el 19 de desembre de 2025, realitzat pel Departament de la Presidència – Direcció General de Difusió.

Donat que l'Institut Català del Sòl no disposa dels mitjans necessaris per efectuar aquests treballs, s'ha de contractar una empresa externa per tal que les pugui dur a terme.

QUARTA – DURADA DEL CONTRACTE

La durada prevista de contractació és de dos anys des de la signatura del contracte, i podrà ser prorrogat per un termini màxim de dos anys més.

CINQUENA – VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE. PRESSUPOST MÀXIM DE LICITACIÓ

5.1 El valor estimat del contracte ascendeix a 396.000,00 € (més IVA).

El valor estimat del contracte és de 396.000,00€, IVA exclòs (aquest import inclou possible pròrroga de 2 anys més un 20% d'import previst de possibles modificacions).

5.2 El pressupost màxim de licitació és de 180.000,00 € (més IVA) d'import base i 217.800 € amb l'IVA inclòs. Aquest s'adjudicarà per la mitjana resultant dels preus unitaris de la suma dels anuncis, respecte al quadre de l'annex 4 d'aquest Plec.

5.3 Existència de crèdit

Partida pressupostària: 226.0003 "Publicitat, difusió i campanyes institucionals"

Expedient d'abast plurianual: Sí

Acord de Govern: Sí

Distribució de les anualitats:

- 2026: 60.000,00 €, IVA exclòs
- 2027: 90.000,00 €, IVA exclòs
- 2028: 30.000,00 €, IVA exclòs

II. LICITACIÓ I ADJUDICACIÓ

SISENA – ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

L'òrgan de contractació és l'Institut Català del Sòl, amb domicili al carrer Còrsega, 273-279, 08008 Barcelona, telèfon: 932286000 i fax: 932286005.

L'adreça de correu electrònic és: incasol.licitacions@gencat.cat

L'adreça web és: <https://incasol.gencat.cat/>

Perfil de contractant:

<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/INCASOL>

SETENA – UTILITZACIÓ DE MITJANS ELECTRÒNICS

D'acord amb les previsions establertes per la disposició addicional quinzena i setena del LCSP; per la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; pel Decret 96/2004, de 20 de gener, pel qual es regula la utilització de mitjans electrònics, informàtics i telemàtics en la contractació de l'Administració de la Generalitat, i pel Decret 56/2009, de 7 d'abril, per a l'impuls dels mitjans electrònics a l'Administració de la

Generalitat de Catalunya; el conjunt de tràmits, actuacions i comunicacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència d'aquest AM entre, d'una banda, les empreses licitadores i contractistes i, d'altra, l'Institut Català del Sòl, es realitzaran preferentment per mitjans electrònics, informàtics i telemàtics, i es dirigiran a l'adreça de correu electrònic que l'empresa hagi indicat en l'Annex núm. 1 del Plec de clàusules administratives particulars de l'AM.

Amb aquest objectiu, les empreses licitadores, en rebre la invitació de participació en la licitació, se subscriuran com a interessades en aquesta licitació a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual que, a tal efecte, es posa a disposició en la licitació corresponent en el Perfil de contractant de l'Institut Català del Sòl mitjançant la Plataforma de serveis de contractació pública (en endavant, PCSP).

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrietes de qualsevol novetat, publicació o incidència que afecti a aquesta licitació.

Així mateix, les comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la PCSP. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

En la invitació de participació constarà l'enllaç a l'anunci de la licitació basada, d'accés restringit, des del qual es podrà accedir mitjançant l'eina Sobre Digital a la presentació de les propostions.

Sens perjudici de l'exposat anteriorment, les empreses licitadores podran donar-se d'alta en el Perfil del licitador prèvia l'autenticació requerida. El Perfil del licitador el constitueixen un conjunt de serveis adreçats a les empreses licitadores amb l'objectiu de proveir un espai propi a cada empresa licitadora amb un seguit d'eines que facilita l'accés i gestió d'expedients de contractació del seu interès. Per donar-se d'alta cal prémer sobre l'apartat "Perfil de licitador" de la PCSP i disposar de certificat digital.

Entre aquests serveis es pot usar el sistema de notificacions electròniques e- NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre.

A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat en el DEUC. Un cop rebuts el o els correus electrònics i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, amb la indicació que la notificació corresponent s'ha posat a disposició a l'e-NOTUM, haurà o hauran d'accedir-hi la o les persones designades, mitjançant l'enllaç que s'enviarà quant a aquest fet. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

La formalització en document administratiu de l'adjudicació del contracte s'efectuarà preferentment mitjançant signatura electrònica.

D'acord amb la Disposició addicional primera del DL 3/2016 serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE.

VUITENA – VALORACIÓ DE LES OFERTES: CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els criteris d'adjudicació es valoraran d'acord amb el que s'estableixen en l'Annex núm. 4 d'aquest Plec.

Ofertes desproporcionades o amb valors anormals

No es preveuen

Preferència en l'adjudicació

La unitat promotora elevarà a l'òrgan de contractació corresponent l'informe proposta d'adjudicació de la concreció de condicions, que recaurà en l'empresa que presenti l'oferta econòmicament més avantatjosa. Els criteris a aplicar per a aquesta avaluació seran qualsevol dels establerts per avaluar les ofertes econòmiques per als contractes basats per procediment de nova licitació.

En el cas que es donés un empat entre les ofertes presentades per les empreses licitadores, es requerirà d'aquestes una nova proposta. En cas de persistir l'empat, es donarà com a guanyadora la que hagi arribat abans de forma constatable a través de la data i hora de presentació de la nova proposta en la plataforma de serveis de contractació del Departament.

En els supòsits d'urgència, a més, caldrà justificar de forma suficient el caràcter no recurrent de la campanya o inserció publicitària, l'interès públic que motiva la inserció publicitària i la concurrència de les causes imprevistes que justifiquen la seva inserció immediata per la via d'urgència d'acord amb l'article 119 LCSP.

Un cop acceptada la proposta per l'òrgan de contractació, els serveis corresponents requeriran a l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta per a què, dins del termini de deu dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació relativa a la garantia definitiva del contracte basat.

Un cop presentada la documentació abans esmentada l'òrgan de contractació procedirà a l'adjudicació del contracte basat i, un cop notificada aquesta adjudicació a les empreses licitadores, es considerarà en execució i podrà requerir-se la prestació del servei objecte del contracte basat en els termes establerts.

NOVENA – EMPRESAS CONVIDADAS. PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES

Segons la clàusula 31a de l'AM, les empreses que es convidaran a participar en la contractació basada són totes les seleccionades en l'AM que pertoqui en funció dels mitjans de la campanya per a cada contracte basat.

La unitat responsable de la tramitació convidarà les empreses mitjançant la publicació d'un anunci de licitació d'accés restringit en el Perfil de contractant. Aquest accés restringit es comunicarà a les empreses convidades via correu electrònic a l'adreça identificada a l'Annex núm. 1 de l'AM:

CARAT ESPAÑA, SAU (NIF A28343358)
HAVAS MEDIA GROUP SPAIN, SAU (NIF A78809662)
WAVEMAKER PUBLICIDAD, SL (NIF B81173171)

La consulta es regirà per les estipulacions de l'article 221 de la LCSP.

PRESENTACIÓ DE LES PROPOSICIONS

Les empreses licitadores presentaran les ofertes electrònicament mitjançant l'aplicació de "Sobre Digital" accessible a l'espai virtual d'aquesta licitació.

Des d'aquesta adreça, s'accedeix a l'espai web que permet a les empreses licitadores la preparació i presentació d'ofertes, mitjançant l'eina web de Sobre Digital, seguint els passos següents:

En primer lloc, les empreses licitadores han d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina web del Sobre Digital i, a continuació, rebran un missatge d'activació al o als correus electrònics indicats en aquest formulari d'alta.

Les empreses licitadores han de conservar aquest correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Amb l'accés a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i trametre-la, adjunta, en format electrònic en el o els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació. Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus, ja que només les empreses licitadores la o les tenen. L'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes, i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut. Si escau, es pot usar la mateixa paraula clau per a tots els sobres o diferents per cadascun d'ells.

L'Administració demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que estarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Les empreses licitadores l'han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de l'obertura dels primers sobres xifrats.

L'òrgan de contractació o la Mesa de contractació, si escau, podrà sol·licitar la introducció de les paraules clau tantes vegades com sigui necessari. Aquesta sol·licitud es genera des de la pròpia eina de Sobre Digital.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la o les paraules clau, que només elles custodien durant tot el procés per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta perquè no es podrà desxifrar.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i tramesos, adjunts, els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible. A tal efecte, es modificarà el termini de presentació d'ofertes que es publicarà a la PSCP via esmena. Aquest canvi de data es comunicarà a les empreses licitadores que haguessin activat oferta mitjançant correu electrònic.

Es pot trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de "Licitació electrònica" de la PSCP:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml

Quan ja s'hagi realitzat l'enviament de la documentació i se sol·licita la presentació de l'oferta, l'eina de Sobre Digital genera un resum de la documentació presentada que la persona apoderada de l'empresa ha de signar electrònicament. Un cop signat, cal fer la tramesa del document. Amb la presentació d'aquest document al registre d'entrada es considera presentada l'oferta a tots els efectes. Aquest resum es registra electrònicament i és on consta la data i hora de presentació de l'oferta.

Per poder fer l'enviament de la seva proposta i signar el resum generat per l'eina de Sobre Digital, l'empresa licitadora s'ha d'identificar i signar amb un certificat digital (de signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica) emès o admès pel Consorci AOC. Amb la signatura del resum generat per l'eina de Sobre Digital per part de la o les persones representants legals de les empreses licitadores s'entenen signats tots els documents que conformen l'oferta presentada per l'empresa licitadora atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

En l'obertura dels sobres es validen totes les signatures mitjançant la Plataforma de Serveis d'Identificació i Signatura del Consorci AOC.

D'acord amb el que preveu la disposició addicional setzena de la LCSP, la tramesa per mitjans electrònics de les ofertes podrà efectuar-se en dues fases, amb la tramesa primer de l'empremta digital de la documentació, *hash*, que correspon al resum criptogràfic del document, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després d'aquest termini, s'obre un període de 24 hores addicional per a finalitzar l'enviament efectiu de la documentació de l'oferta pròpiament. Aquesta documentació ha de coincidir totalment amb el contingut de l'empremta digital enviada

prèviament, sense que s'hagi produït cap modificació dels fitxers que configuren la documentació de l'oferta. De no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, l'òrgan de contractació o la Mesa de contractació, si escau, valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir o conèixer el contingut d'algun dels documents que componen una proposició. En el cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que se sol·licitarà a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder comparar les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

TERMINI PER A LA PRESENTACIÓ DE LES PROPOSICIONS

Les empreses licitadores hauran d'aportar, en el termini i hora màxim que es prevegi en la corresponent invitació la documentació que s'esmentarà en el següent apartat d'aquesta clàusula.

El termini mínim per a la presentació de les ofertes de les concrecions de condicions serà de 4 dies hàbils quan es tracti d'insercions que no requereixin el servei de planificació. En el cas dels contractes de nova licitació i de les concrecions de condicions que requereixin planificació el termini mínim per a la presentació de les ofertes serà de 6 dies hàbils.

Les proposicions presentades fora de termini no s'admetran sota cap concepte.

Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present Plec, així com del PPT, i la declaració conforme reuneix tots i cadascun dels requisits per contractar.

Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. En el cas d'haver-hi diversos lots, els licitadors només poden presentar una única proposició per cada lot. La infracció d'aquestes normes dóna lloc a la inadmissió de totes les propostes per ella subscrietes.

CONTINGUT DEL SOBRE ÚNIC

Per participar en la licitació, les empreses han de presentar **un sobre únic** d'acord amb el que s'estableix a continuació en funció de la tipologia dels criteris d'adjudicació que es concreten en l'**annex núm. 1** per a aquesta licitació basada.

Sobre Únic:

- **Documentació general**

a) Declaració responsable sobre la vigència i compliment de les condicions de capacitat i solvència acreditades en el moment de la licitació de l'AM, de conformitat amb el model de l'Annex núm. 2.

A més, cal aportar aquella documentació que, en el seu cas, hagués caducat totalment o parcial.

- **Proposició econòmica**

b) Oferta econòmica segons el model establert en l'Annex núm. 3 d'aquest Plec.

El lot és la unitat mínima de licitació i les empreses licitadores hauran de fer una oferta per l'únic lot que conforma aquesta contractació basada.

Les empreses incloses en l'Acord marc han de respectar les condicions econòmiques adjudicades sobre les tarifes dels diferents mitjans que han ofert en l'Acord marc.

No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

c) Annex d'oferta econòmica segons el model establert en l'Annex núm. 4 d'aquest Plec.

DESENA. OBERTURA DEL SOBRE DE LA LICITACIÓ I CLASSIFICACIÓ D'OFERTES

1. Finalitzat el termini de presentació d'ofertes es comprovarà la documentació continguda en el sobre.

En cas que s'observin errors o omissions esmenables en la documentació administrativa general presentada, es comunicarà mitjançant correu electrònic o mitjançant l'eina web Sobre Digital a les empreses licitadores afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de 3 dies hàbils.

Una vegada esmenats, si escau, els errors o omissions de la documentació presentada, es determinaran les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes de l'exclusió.

Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, l'òrgan de contractació podrà fer públiques aquestes circumstàncies mitjançant el seu perfil de contractant.

2. Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa de les empreses admeses a la licitació s'ha d'atendre als criteris de valoració establerts en l'Annex núm. 1 d'aquest Plec. L'òrgan de contractació podrà designar un comitè avaluador encarregat de fer la valoració.

L'òrgan de contractació o Mesa de contractació procedirà a avaluar i classificar les ofertes de les empreses admeses i, tot seguit, realitzarà la proposta d'adjudicació a favor d'aquella empresa que hagi obtingut la millor puntuació, la qual la remetrà a l'òrgan de contractació.

Per realitzar aquesta classificació, la Mesa tindrà en compte els criteris d'adjudicació assenyalats en l'Annex núm. 1 d'aquest Plec.

S'exclouran de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest Plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'òrgan de contractació o la Mesa de contractació, si escau, podrà sol·licitar a les empreses licitadores els aclariments necessaris sobre la informació continguda en el sobre o requerir-les perquè presentin documentació complementària de la que està inclosa en el sobre.

La comunicació a les empreses requerides per fer aclariments serà efectuada amb una comunicació a l'adreça de correu electrònic de la persona representant de l'empresa licitadora identificada al formulari de persones interessades en l'anunci de licitació que es troba en el Perfil de contractant de l'Institut Català del Sòl i, en el seu cas, a l'adreça de correu electrònic que l'empresa hagi indicat en l'annex núm. 1 de del Plec de clàusules administratives particulars de l'AM.

La Mesa de contractació podrà demanar la informació complementària que resulti adient per a les comprovacions oportunes a les empreses licitadores o a les autoritats competents. L'eventual falsedat en les declaracions de l'empresa licitadora podrà derivar en causa de prohibició per contractar amb el sector públic, segons la previsió de l'article 71.1e) de la LCSP, així com causa de resolució del contracte.

ONZENA – MESA DE CONTRACTACIÓ

La Mesa de contractació està integrada pels membres següents:

President: El Director Econòmic i Financer de l'Incasòl o persona que el substitueixi.

Vocals:

Secretària del Consell d'Administració o persona que la substitueixi.

La cap d'àmbit de Control d'entitats participades o persona que la substitueixi.

El cap del Gabinet de Direcció o persona que el substitueixi

Secretària: La cap d'àmbit de Contractació o persona que la substitueixi.

L'òrgan de contractació podrà nomenar altres vocals.

DOTZENA– ACREDITACIÓ DOCUMENTAL PRÈVIA A L'ADJUDICACIÓ

Finalitzat el termini de presentació d'ofertes, i, de conformitat amb allò previst a la clàusula 10a d'aquest Plec, havent estat determinada l'oferta econòmicament més avantatjosa, la secretària de la Mesa de contractació comunicarà el resultat a la resta de persones vocals de la Mesa de contractació amb la descripció del procés i l'anàlisi, si s'escau, de les incidències que s'hagin pogut constatar.

De conformitat amb el que estableix l'article 150 de la LCSP, l'òrgan de contractació, a través dels seus serveis tècnics, requerirà a l'empresa licitadora que hagi presentat l'oferta

econòmicament més avantatjosa perquè dins el termini de 10 dies hàbils presenti la documentació justificativa de trobar-se al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social o autoritzi l'òrgan de contractació per obtenir de forma directa aquesta acreditació. En el supòsit que l'empresa es trobi inscrita en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya, l'àrea gestora de la contractació, d'ofici, comprovarà aquestes dades.

Així mateix, l'empresa requerida haurà d'acreditar, en el seu cas, disposar efectivament dels mitjans a què s'hagués compromès per a l'execució del contracte, de conformitat amb l'article 76.2 de la LCSP, i haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent.

Si l'empresa licitadora no presenta la documentació requerida o no constitueix la garantia definitiva dins del termini assenyalat s'entendrà que retira la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a la següent empresa licitadora segons l'ordre en que hagin quedat classificades les ofertes.

En cas de falsedat en el DEUC o la declaració responsable presentada per la empresa proposada com a adjudicatària, aquesta quedarà automàticament exclosa de la licitació i l'òrgan competent incoarà i tramitarà el corresponent expedient de prohibició de contractar.

TRETZENA – GARANTIA DEFINITIVA

L'empresa o empreses licitadores proposades com a adjudicatàries en la classificació d'ofertes hauran de constituir una garantia definitiva per un import del 5% del pressupost base de licitació, d'acord amb el que preveu l'article 107.3 de la LCAP, i en les modalitats i els establiments que es detallen a continuació, dins del termini de 10 dies hàbils establert en la clàusula 12a d'aquest Plec.

La constitució de la garantia definitiva s'efectuarà a la Caixa General de Dipòsits de la Generalitat de Catalunya que correspongui.

Les garanties es poden prestar en alguna de les formes següents:

- a) En efectiu o en valors de deute públic amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes reglamentàriament. L'efectiu i els certificats d'immobilització en els valors anotats s'han de dipositar a la Caixa General de Dipòsits de la Tresoreria General de la Generalitat de Catalunya o a les caixes de dipòsits de les tresoreries territorials.
- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que s'han de dipositar en algun dels establiments esmentats en l'apartat a).
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar en els establiments assenyalats en l'apartat a).
- d) La garantia es pot constituir mitjançant retenció sobre el preu en les tres primeres factures com a màxim, que es sol·licitarà per escrit pel proposat adjudicatari

La garantia definitiva respon dels conceptes establerts a l'article 110 de la LCSP.

La garantia definitiva es cancel·larà finalitzada la vigència del contracte i un cop finalitzat el període de garantia tècnica, en els terminis, condicions i requisits previstos a l'article 111 de la LCSP.

CATORZENA – ADJUDICACIÓ, FORMALITZACIÓ I PERFECCIÓ DEL CONTRACTE

Presentada la documentació a què fan referència les clàusules anteriors, la directora de l'Institut Català del Sòl, com a l'òrgan de contractació, adjudicarà el contracte a l'empresa proposada com a adjudicatària, dins del termini de cinc dies hàbils següents a la recepció de dita documentació o, en el cas de què l'empresa requerida es trobi inscrita en el RELI amb dades vigents, des de la seva comprovació.

Als efectes de l'inici del còmput del termini establert en el paràgraf anterior, es podrà considerar a partir de l'endemà del darrer dia previst en la clàusula 12a d'aquest Plec per presentar la documentació.

L'acord d'adjudicació del contracte es notificarà a l'empresa adjudicatària, així com a la resta d'empreses licitadores i, simultàniament, es publicarà en el Perfil de contractant.

De conformitat amb el que disposa l'article 153 de la LCSP, en relació amb l'article 221.5 de la LCSP, el contracte es formalitzarà en el termini màxim de 5 dies.

En aquest sentit, l'òrgan de contractació requerirà l'empresa adjudicatària perquè formalitzi el contracte en el termini establert en el paràgraf anterior.

D'acord amb allò establert en l'article 36 de la LCSP, el contracte s'entendrà perfeccionat amb la seva formalització en document administratiu, que serà títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.

En el cas que alguna empresa adjudicatària demani la formalització en escriptura pública les despeses aniran al seu càrrec.

Si per causes imputables a l'empresa adjudicatària no s'hagués formalitzat el contracte dins el termini assenyalat s'entendrà que l'empresa adjudicatària retira la seva oferta i l'Institut Català del Sòl sol·licitarà la documentació al següent licitador per l'ordre en que hagin quedat classificades les ofertes, i podrà reclamar, si escau, a l'empresa adjudicatària retirada la indemnització que correspongui.

La formalització del contracte i el document contractual es publicaran en el perfil del contractant.

III. EXECUCIÓ

QUINZENA – RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Es designa com a responsable del contracte als efectes d'inspeccionar, comprovar i vigilar la realització correcta del serveis objecte del contracte basat al cap del Gabinet de Direcció de l'Institut Català del Sòl, el senyor Carles Moliner i Bernabé.

La persona responsable del contracte exercirà les funcions següents :

- Supervisar el compliment per part del contractista de totes les obligacions i condicions contractuals.
- Coordinar els diferents agents implicats en el contracte.

- Adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per a la correcta realització de la prestació pactada.
- Informar del nivell de satisfacció de l'execució del contracte. A banda de totes aquelles altres informacions i informes que el responsable del contracte consideri procedents, aquest emetrà un informe d'avaluació final de la contractació que farà referència als diferents aspectes de l'execució del contracte. Concretament consignarà en aquest informe el nivell de compliment efectiu de les clàusules lingüístiques.

Les ordres que el responsable del contracte adrexi al contractista es podran instrumentar en un llibre d'ordres el qual tindrà el format i característiques fonamentals que es determinin mitjançant resolució de l'òrgan de contractació.

SETZENA – MODIFICACIONS DEL CONTRACTE PREVISTES EN PLECS

Es preveu la possibilitat de modificar la contractació basada en un percentatge no superior al 20% del preu del contracte, sempre que es produeixi alguna de les següents causes:

- Quan les necessitats reals del servei fossin superiors a les estimades inicialment.
- L'assumpció de noves competències o la supressió d'alguna o algunes de les existents, per part del Departament.
- L'atribució al Departament de nous mitjans o la reducció dels existents com a conseqüència de processos d'estructuració o reestructuració del Departament.
- Situacions de reajustament, contenció o modificació de la despesa per raons pressupostàries.

L'òrgan de contractació haurà de tramitar un expedient de modificació contractual segons les previsions dels articles 102 del RGLCAP i 191 de la LCSP. Quan la modificació del contracte comporti un increment de despesa, les reserves de crèdit s'acreditaran amb caràcter previ a la formalització contractual de la modificació.

DISSETENA – PAGAMENT DEL PREU

L'Institut Català del Sòl efectuarà el pagament del preu dels contractes basats de l'AM, en els termes previstos en la legislació de contractes del sector públic. La facturació dels serveis s'adequarà a allò que disposi la normativa vigent, especialment pel que fa al registre i format de les factures, sens perjudici de les instruccions que doni l'òrgan de contractació al respecte.

L'abonament del preu de la contractació s'efectuarà en pagaments parcials un cop la persona titular de l'òrgan administratiu destinatari de la contractació conformi la factura presentada per l'adjudicatari corresponent a la feina parcialment executada a fi i efecte d'acreditar la correcta execució de la prestació.

Un cop s'hagi lliurat l'objecte d'aquesta contractació administrativa, l'adjudicatari/ària emetrà la corresponent factura en concepte de treball realitzat, la qual es presentarà a l'òrgan responsable de la contractació.

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 de la LCSP.

D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que en depèn.

La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu Sector Públic.

Les dades identificatives de l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, de l'òrgan de contractació i del destinatari, que l'empresa contractista haurà de fer constar en les factures corresponents, són les següents:

* Obligació de presentar les factures al Registre de l'INCASÒL, identificació d'òrgans i comunicació de l'acolliment al criteri de caixa.

a) El contractista haurà de presentar les factures que expedeixi al Registre de l'INCASÒL, assenyalant quina és la unitat promotora del contracte (Gabinet de Direcció), l'òrgan de Contractació de l'Incasòl, i l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública que és la Intervenció General de la Generalitat de Catalunya.

b) Si el contractista està acollit al règim especial del criteri de caixa en l'impost sobre el valor afegit (IVA), comunicarà a la unitat promotora de l'INCASÒL aquesta circumstància, i inclourà a les factures que emeti el text "Règim especial de criteri de caixa", d'acord amb l'establert al Reial Decret 1624/1992, de 29 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de l'impost sobre el valor afegit.

El seguiment de l'estat de les factures es podrà consultar al web del Departament d'Economia i Hisenda a l'apartat de Tresoreria i Pagaments (consulta de l'estat de factures i pagaments de documents), a partir de l'endemà del registre de la factura.

Les contractistes que tinguin dret al cobrament davant l'Administració podran cedir-lo amb les condicions i requisits establerts a l'article 200 de la LCSP.

DIVUITENA – OBLIGACIONS DE LA CONTRACTISTA EN L'ÚS DE LA LLENGUA CATALANA EN L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

L'empresa o empreses que resultin adjudicatàries queden subjectes quant a l'ús del català en l'execució del contracte al que disposa la clàusula 26a del Plec de clàusules administratives de l'AM.

DINOVENA – EXTINCIÓ DELS CONTRACTES BASATS EN L'ACORD MARC

L'article 219.3 de la LCSP estableix que la durada dels contractes basats en un acord marc és independent de la durada de l'acord marc i es regeix pel que preveu l'article 29 de la LCSP, relatiu al termini de durada dels contractes i d'execució del subministrament, així com pels plecs reguladors de l'acord marc.

Només es poden adjudicar contractes basats en un acord marc durant la vigència d'aquest. La data rellevant per entendre que s'ha donat compliment a aquest requisit serà:

a) En el cas de contractes basats que per a la seva adjudicació, d'acord amb l'article 221 requereixin la celebració d'una licitació, la data de tramesa als adjudicataris de l'acord marc de les invitacions per a participar en la licitació, sempre que les propostes d'adjudicació es rebin dins del termini establert en l'acord marc.

b) En el cas de contractes basats l'adjudicació dels quals no requereixi la celebració de licitació, la data rellevant serà la de l'adjudicació del contracte basat.

Les causes i els efectes de resolució del contracte són les assenyalades en els articles 198.6, 211, 213, 313 de la LCSP. En particular, serà causa de resolució del contracte l'incompliment de les obligacions contractuals essencials especificades en aquest plec.

VINTENA - RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL

Recursos

Són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'article 44 de la LCSP, els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació; els actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació del contracte; i les modificacions del contracte basades en l'incompliment de l'establert en els articles 204 i 205 de la LCSP, per entendre que la modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació.

Aquest recurs té caràcter potestatiu, és gratuït per als recurrents, es podrà interposar davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juny, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i es regirà pel que disposen els articles 44 i següents de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals.

Contra els actes susceptibles de recurs especial no procedeix la interposició de recursos administratius ordinaris.

Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, procedirà la interposició del recurs administratiu ordinari que correspongui d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei

26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Els incidents sobre les interpretacions o dubtes de l'Acord marc o contractes basats en l'Acord marc no suposaran la interrupció de la prestació dels serveis, llevat que raons o interessos públic ho justifiquin.

Mesures provisionals

Abans d'interposar el recurs especial en matèria de contractació, les persones legitimades per interposar-lo podran sol·licitar davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic l'adopció de mesures provisionals, de conformitat amb el que estableix l'article 49 de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals.

Règim d'invalidesa

Els actes de preparació i adjudicació d'aquest contracte estan sotmesos al règim general d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

Jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte.

IV. ANNEXOS

Annex núm. 1

CONTRACTACIÓ BASADA DE L'ACORD MARC PER A LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE GESTIÓ I INSERCIÓ DE PUBLICITAT INSTITUCIONAL EN ELS MITJANS DE COMUNICACIÓ (Exp. EC 2025-556)

Criteris d'adjudicació

Per valorar l'oferta econòmica presentada el criteri emprat és el preu unitari final optimitzat. La puntuació màxima d'aquest criteri és de 100 punts.

Oferta econòmica.....fins a 100 punts

Preu net (*) mitjà per al *format ½ pàgina*.....fins a 35 punts

$$\text{Puntuació} = \frac{(\text{Puntuació màxima}) \times (\text{Mitjana mes baixa})}{(\text{Mitjana que es puntua})}$$

Preu net (*) mitjà per al *format ¼ pàgina*.....fins a 35 punts

$$\text{Puntuació} = \frac{(\text{Puntuació màxima}) \times (\text{Mitjana mes baixa})}{(\text{Mitjana que es puntua})}$$

Preu net(*) mitjà per al *format mòdul dels anunci oficials*.....fins a 30 punts

$$\text{Puntuació} = \frac{(\text{Puntuació màxima}) \times (\text{Mitjana mes baixa})}{(\text{Mitjana que es puntua})}$$

(*) S'entén per preu net el preu resultant d'aplicar tots els descomptes i càrrecs abans d'IVA, inclosa la comissió d'agència.

Aquest contracte s'adjudicarà sobre el % ofert per l'empresa licitadora fins al límit de l'import de licitació.

Annex ným. 2

CONTRACTACIÓ BASADA DE L'ACORD MARC PER A LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE GESTIÓ I INSERCIÓ DE PUBLICITAT INSTITUCIONAL EN ELS MITJANS DE COMUNICACIÓ (Exp. EC 2025-556)

DECLARACIÓ DE VIGÈNCIA DE DADES I AUTORITZACIÓ

El Sr./a _____ amb NIF o DNI/Passaport _____ com a representant de l'empresa _____
 , amb NIF _____ d'acord amb l'escriptura pública de data _____ atorgada davant del notari
 _____ amb núm. de protocol _____ o, en el seu cas, document equivalent de data _____, vigent
 a data d'avui.

DECLARO

que l'empresa a la que represento, en la seva condició d'adjudicatària de l'Acord marc per a la contractació dels serveis de gestió i inserció de publicitat institucional en els mitjans de comunicació que porti a terme l'administració de la Generalitat de Catalunya, mitjançant els seus departaments i els organismes i entitats que en depenen (Exp. EC 2025-556), reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'Administració i que continuen vigents els requisits relatius a la personalitat jurídica, capacitat d'obrar, representació, solvència tècnica i professional i solvència econòmico-financera, acreditats en el procediment d'adjudicació de l'Acord marc de referència, i

AUTORITZO

L'Institut Català del Sòl a obtenir directament dels òrgans administratius competents les dades o documents registrals que es requereixin en aquest procediment i a facilitar les dades i documents en relació amb els procediments basats d'adjudicació contractual.

I, perquè consti, signo aquesta declaració responsable.

Annex núm. 3

CONTRACTACIÓ BASADA DE L'ACORD MARC PER A LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE GESTIÓ I INSERCIÓ DE PUBLICITAT INSTITUCIONAL EN ELS MITJANS DE COMUNICACIÓ (Exp. EC 2025-556)

MODEL D'OFERTA ECONÒMICA

El/la Sr./Sra. amb residència a, al carrer núm., i amb NIF*, declara que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser adjudicatari/ària del contracte de serveis de difusió de la campanya publicitària, es compromet (en nom propi/en nom i representació de l'empresa.....) a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de:

180.000,00 €, més Impost del Valor Afegit (IVA), amb l'aplicació d'una baixa del% (xifra amb dos decimals) sobre els preus unitaris.

ANNEX DE L'OFERTA ECONÒMICA:

La proposta econòmica desglossada s'ha de presentar en un excel segons el model estàndard facilitat per la Direcció General d'Atenció Ciutadana i Difusió del Departament de la Presidència a les empreses adjudicatàries de l'Acord marc.

(Nom i signatura del representant)
(població i data)

(segell de l'empresa)

** No cal incorporar els primers 5 dígits del DNI, degut a que es tracta d'una dada especialment protegida, segons la normativa de protecció de dades (ex. XXXXX123-A).*

Aquest contracte s'adjudicarà sobre el % ofert per l'empresa licitadora fins al límit de l'import de licitació

Annex núm. 4

CONTRACTACIÓ BASADA DE L'ACORD MARC PER A LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE GESTIÓ I INSERCIÓ DE PUBLICITAT INSTITUCIONAL EN ELS MITJANS DE COMUNICACIÓ (Exp. EC 2025-556)

MODEL D'ANNEX DE L'OFERTA ECONÒMICA

DIFUSIÓ DE L'ACTIVITAT DE L'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL

Suport		1/2 pàg. Color	1/4 pàg. Color	linies anunci oficial
		Net + C.Ag. x 1 Inserció (*)	Net + C.Ag. x 1 Inserció (*)	Net + C.Ag. x 1 Inserció (*)
Premsa GENERALISTA	La Vanguardia			
	El Periódico de Cat.			
	El Punt Avui			
	Ara			
	El País (Ed.Cat.)			
Premsa COMARCAL	Regió 7			
	El 9 Nou			
	La Mañana			
	Segre			
	Diari de Girona			
	Diari de Tarragona			
	Més Tarragona			
	La veu de l'Ebre			
	Diari de Sabadell			
	Diari de Terrassa			
Premsa ECONÒMICA	Expansión (Ed.Cat.)			
	L'Econòmic			
	Cinco Días (Ed.Cat.)			
	El Economista (Ed.Cat.)			
MITJANA				

(*) Tarifa negociada que inclou tots els descomptes i càrrecs abans d'IVA, inclosa la comissió d'agència.

Suport		
DIGITAL	Facebook	CPM Màxim Page post foto (segmentació 3 nivells)
	Instagram	CPM Màxim Page post foto (segmentació 3 nivells)
	Twitter	CPLC Màxim Promoted tweet (segmentació 3 nivells)
	Linkedin	CPC Màxim Sponsored Updates (segmentació 3 nivells)
	Google	CPC Màxim Enllaç patrocinat (segmentació 3 nivells)
	Google	CPC Màxim Google ads (segmentació 3 nivells)
	Youtube	CPV True View (segmentació 3 nivells)
	MITJANA	

CPM Cost per mil impressions. Inclou descomptes i càrrecs abans de la comissió de l'agència i de l'IVA
 CPV Cost per visualització. Inclou descomptes i càrrecs abans de la comissió de l'agència i de l'IVA
 Segmentació 3 nivells . Exemple criteris geogràfics, sociodemogràfic i criteri d'interessos