

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE PREVENCIÓ I CONTROL INTEGRAT DE PLAGUES D'ARGENTONA (2026-2028).

EXP: 3333/2026

Contingut

1	OBJECTE DEL CONTRACTE.	3
2	JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE.	3
3	JUSTIFICACIÓ DE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS.	4
4	CODI CPV DEL CONTRACTE.	5
5	DURADA DEL CONTRACTE I POSSIBLES PRÒRROQUES.	5
6	PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ.	5
7	VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	7
8	EXISTÈNCIA DE CRÈDIT	8
9	MODIFICACIONS DEL CONTRACTE	9
10	REVISIÓ DE PREUS.	9
11	SUBCONTRACTACIÓ	9
12	SUBROGACIÓ	9
13	PROCEDIMENT DE LICITACIÓ	9
14	DIVISIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE EN LOTS.	9
15	EXIGÈNCIA DE GARANTIES.	11
16	SOLVÈNCIA ECONÒMICA I TÈCNICA DE LES EMPRESES	12
17	SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA	12
18	SOLVÈNCIA TÈCNICA:	13
19	CRITERIS D'ADJUDICACIÓ	14
20	CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (MÀXIM 80 PUNTS).	14
20.1	Millor oferta econòmica. (Màxim 55 punts).	14
20.1.1	Millora en el nombre (periodicitat) de visites control i tractament (C i T) en clavegueram i via pública. (Màxim 7 punts).	15
20.1.2	Millora en el nombre de punts de control i tractament (C i T) en clavegueram i via pública. (Màxim 4 punts).	15
20.1.3	Millora en el nombre (periodicitat) de visites control i tractament (C i T) en equipaments i edificis municipals. (Màxim 4 punts).	16
20.1.4	Criteris ambientals (3 punts)	16
20.1.5	Criteris de certificats de sistemes de qualitat (4 punts).	17
20.1.6	Milliores en els temps de resposta en actuacions no programades. (màxim 3 punt).	17
21	CRITERIS QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR. (MÀXIM 20 PUNTS).	17
21.1	Memòria Tècnica del servei. (Màxim 20 punts)	18
22	VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS	19
23	PERSONA RESPONSABLE DEL CONTRACTE:	20





24	CERTIFICACIÓ I FORMA DE PAGAMENT	21
25	ASSEGURANÇA RESPONSABILITAT CIVIL:.....	21
26	CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ.....	21
27	OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE	22



1 OBJECTE DEL CONTRACTE.

El contracte del servei de prevenció i control integrat de plagues del municipi d'Argentona, té per objecte establir a través de preceptes, normes i consells, les condicions, processos i qualitats mínimes a complir en els treballs del servei de prevenció i control de plagues del municipi d'Argentona.

L'abast i extensió d'aquest contracte comprèn el servei de prevenció i control integrat de plagues dels edificis i equipaments municipals (Annex 1 del Plec de prescripcions tècniques) i de les zones verdes i espai públic, entès com a espai de titularitat pública: carrers, places, parcs, xarxa de clavegueram i pluvials (Annex 2 del PPT).

Les feines a realitzar seran:

- Desratització: vigilància, prevenció, control i eliminació de rosegadors: rates i ratolins.
- Desinsectació: vigilància, prevenció, control i eliminació d'artròpodes: això inclou (paneroles, formigues, mosquits, vespes, etc.). Inclou la retirada de 3 nius de vespa velutina (primaris o secundaris) i el tractament de 40 punts per al control (embornals) de mosquits.
- Desinfecció dels sorrells infantils 4 cops l'any.

El servei inclou tant actuacions d'inspeccions i tractaments preventius periòdics (fixes), com serveis correctius, ja siguin periòdics per que es coneix que habitualment es supera el líndar de tolerància (el líndar de tolerància és entre 2-5) com puntuals (variables) tal i com queda determinat en el Plec de Prescripcions Tècniques.

2 JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE.

Memòria justificativa de la necessitat del contracte del servei de prevenció i control de plagues d'Argentona, emesa en virtut del que preveuen els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP), per tal d'acreditar la necessitat i idoneïtat del contracte i justificar els aspectes legalment exigits.

Els municipis amb una població superior als 5.000 habitants han d'assegurar, com a mínim, entre d'altres serveis: el de la protecció de la salubritat pública tal i com anuncia la legislació de règim local (art. 66 TRLMRLC).

El control de plagues en el medi urbà és un aspecte de vital importància per les implicacions en la salut pública i en la qualitat de vida dels ciutadans. Tal i com assenyalava la Llei 18/2009, de salut pública de Catalunya, els ajuntaments han d'actuar dins de les seves competències municipals, gestionant els riscos presents en el medi, vetllant per la salubritat pública, garantint la seguretat dels llocs públics i protegint el medi ambient.

En compliment d'aquesta Llei i altres normatives, en relació al control integrat de plagues, als productes biocides, i a la prevenció de riscos laborals, l'Ajuntament ha de disposar d'un programa de control integrat de plagues anual, amb actuacions continuades al



terme municipal amb l'objectiu de mantenir les poblacions dels organismes plaga dins els llindars de tolerància.

Aquest programa engloba dos espais diferenciats, sota la competència de l'Ajuntament d'Argentona, on es realitzen actuacions de DDD (desratització, desinsectació i desinfecció) en:

- a) Edificis i equipaments municipals (Annex 1 del PPT).
- b) Espai públic, entès com a espai de titularitat pública: carrers, places, parcs, espais verds, la xarxa de clavegueram i la xarxa de pluvials pública. (en principi es distribuïran els punts de control segons ho establert en l'Annex 2 del PPT, tot i que es poden redistribuir en funció de necessitats i de les millores ofertades).

3 JUSTIFICACIÓ DE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS.

A dia d'avui, l'Ajuntament d'Argentona no disposa de personal suficient ni amb la qualificació necessària per a dur a terme les aplicacions dels productes de prevenció i control de plagues, així com tampoc es disposa d'un lloc que reuneixi les condicions necessàries per emmagatzemar aquest tipus de productes.

L'Ajuntament d'Argentona no disposa ni de l'organització, ni dels mitjans materials, ni personals adequats i suficients, per a la correcta realització d'aquests serveis, per la qual cosa cal acudir a externalitzar el servei per tal de garantir la qualitat correcta en la prestació del servei, essent aquest molt important degut a la gran activitat lúdica que presenta l'Ajuntament d'Argentona. Així, es compleixen les exigències establertes als articles 116.4.f) i 63.3.a) de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic.

En la RPT/ plantilla de personal de l'Ajuntament d'Argentona, no consten places de personal municipal per atendre les funcions que requereixen per la prestació del servei en tractar-se de prestacions especialitzades i molt concretes. En conseqüència, a la vista de la naturalesa i extensió de les necessitats que han motivat l'exigència d'aquest servei resulta ineludible, recórrer a empreses privades que ho facin possible conforme exigeixen els articles 116.4.f) i 63.3.a) de la LCSP. D'acord amb les previsions de l'article 116.4 f) de la LCSP, es considera necessari procedir a la contractació externa dels serveis objecte del present contracte per les següents raons:

- Manca de recursos tècnics: L'Ajuntament d'Argentona no disposa de les eines ni els recursos per dur a terme els serveis objecte del contracte. Aquest tipus de tasques requereixen eines avançades que no es troben entre les eines disponibles a l'Ajuntament.
- Manca de personal qualificat: Actualment, la plantilla municipal no compta amb personal qualificat i expert que pugui dur a terme aquesta tasca amb els estàndards de qualitat requerits.
- Saturació de l'equip humà de l'àrea de mitjans: L'equip de brigada municipal ja assumeix múltiples funcions relacionades amb tasques semblants a les requerides. L'assignació de les tasques com la de l'objecte del contracte suposaria una sobrecàrrega de feina que afectaria el correcte desenvolupament de les seves responsabilitats habituals.



4 CODI CPV DEL CONTRACTE.

CPV 90922000-6 Servei de control de plagues

5 DURADA DEL CONTRACTE I POSSIBLES PRÒRROQUES.

La durada del contracte s'estableix en 2 anys a partir del mateix dia de la signatura de l'acta d'inici del servei.

El contracte podrà prorrogar-se fins a un màxim de 2 anys. La pròrroga l'acordarà l'òrgan de contractació i serà obligatòria per l'adjudicatari, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb 2 mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte.

Malgrat allò expressat als apartats anteriors, si al venciment de la vigència màxima d'aquest contracte no s'hagués formalitzat un nou contracte per circumstàncies, incidències o fets imprevisibles dins el procediment d'adjudicació per a l'òrgan de contractació que garanteixi la continuïtat de les prestacions dels serveis, i sempre que l'anunci de licitació s'hagi fet abans dels tres mesos anteriors a la finalització del contracte i que existeixin raons d'interès públic per a no interrompre els serveis, es podrà prorrogar aquest contracte fins a l'inici de l'execució del nou contracte de serveis que derivi del procediment contractual i, en tot cas, per una durada màxima de 9 mesos i sense modificar la resta de condicions vigents del contracte.

La voluntat de l'òrgan de contractació de no prorrogar el contracte no originarà cap tipus d'indemnització per danys i perjudicis a favor de l'adjudicatari.

6 PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ.

El pressupost base de licitació per als dos anys de contracte és de **25.731,41 €** sense IVA. L'IVA aplicable és de: **5.403,60 €** (21%), essent el pressupost total per als dos anys de contracte IVA inclòs de: **31.135 €**.

El pressupost base de licitació (PBL) inclou el desglossament dels costos directes i indirectes.

Pel que fa els costos directes, s'ha tingut en compte el cost dels salaris de l'equip de treballadors/es que executaran el servei, així com els cost a l'adjudicatari/ària de Seguretat Social, els mitjans tècnics pel desenvolupament del servei que preveu el responsable del contracte.

Pel que fa la determinació dels costos directes referents al personal s'ha utilitzat com a referència el **Conveni col·lectiu estatal de desinfecció, desinsectació i desratització** publicat al BOE del 29 d'octubre de 2024 que és aplicable, de forma específica, per la prestació del servei que s'exposa als presents plecs de prescripcions particulars tècniques i administratives.

Grup professional I.

Responsable tècnic: És qui amb titulació o formació exigida per la legislació vigent assumeix la responsabilitat de departament de l'empresa, prestant el seu assessorament a la planificació i execució dels serveis propis de l'activitat.



Grup professional IV.

Xofer-Applicador 1a: És qui estant en possessió de la formació exigida per la legislació vigent i permís de conduir té experiència suficient per instruir i realitzar els serveis propis de l'empresa en els diferents clients, tenint al seu càrrec fins a 2 Aplicadors i col·laborant en la formació pràctica dels Ajudants, existint en aquesta categoria l'obligació de conduir el vehicle assignat per l'empresa.

Grup Professional V.

Xofer-Applicador 2a: És qui estant en possessió de la formació exigida per la legislació vigent i permís de conduir realitza els serveis propis de l'empresa en els diferents clients, existint en aquesta categoria l'obligació de conduir el vehicle proporcionat per l'empresa.

Aquest segon aplicador addicional s'ha tingut en compte per quan és necessari fer tractaments en clavegueram (sobretot amb el tema de paneroles) on l'obertura de clavegueres en la via pública pot suposar un treball addicional i per qüestions de seguretat.

Per al càlcul de costos de personal també s'han considerat un 35% de despeses en seguretat social i altres obligacions legals.

Pel que fa els costos indirectes, s'ha tingut en compte els costos d'execució de material en un 13% en concepte de despeses generals, i 6% en concepte de benefici industrial del contractista, d'acord amb el que estableix a l'article 131 del Reglament general de la LCAP; aquest article, que és d'aplicació al contracte d'obres, s'entén aplicable al contracte d'obres i s'entén aplicable de manera subsidiària a la resta de contractes en absència de regulació específica.

Així doncs, dins l'oferta econòmica estan incloses totes les despeses que hagin de realitzar-se per al normal compliment de l'objecte del contracte, com són les despeses generals, els beneficis, els transports, els desplaçaments, les dietes, les bestretes i tota classe d'impostos de caràcter estatal, autonòmic o local que es puguin meritjar. Per tant, no es podran facturar al marge o per sobre del pressupost d'adjudicació cap d'aquests conceptes.

En conseqüència de l'exposat i d'acord amb el que disposa l'article 100 LCSP, a partir de l'anàlisi de costos del servei objecte d'aquest contracte s'obté el pressupost màxim anual, incloent els costos directes i indirectes segons es detalla a la següent taula:



DESPESES ANUALS DEL CONTRACTE							
COSTOS DIRECTES							IMPORT
Despeses personal:	del	Sou base	Sou estimat (+ 20% sou Base)	SS 35%	Total costos salarials	Hores contracte	Import contracte
Responsable Tècnic (sou conveni)		28.615,16	34.338,19	12.018,37	46.356,56	5%	2.317,83
xofer-aplicador 1ª: (sou conveni)		19.521,60	23.425,92	8.199,07	31.624,99	10%	3.162,50
xofer-aplicador 2ª: (sou conveni)		18.903,57	22.684,28	7.939,50	30.623,78	5%	1.531,19
REMUNERACIÓ TOTAL PERSONAL (sou + seguretat social empresa)							7.011,52 €
MITJANS TÈCNICS I MATERIALS PEL DESENVOLUPAMENT DEL SERVEI							3.800,00 €
TOTAL COSTOS DIRECTES							10.811,52
COSTOS INDIRECTES							IMPORT
Despesa general 13%							1.405,50 €
Benefici industrial 6%							648,69 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES							2.054,19 €
TOTAL COSTOS (Directes i Indirectes IVA exclòs)							12.865,70 €
IVA 21%							2.701,80 €
TOTAL COSTOS (Directes i Indirectes IVA inclòs)							15.567,50 €

7 VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposa l'article 101 i concordants de la LCSP és de **56.609,10 €** que comprèn la durada inicial del contracte, les dues possibles pròrrogues i 20 % de modificacions possibles, IVA exclòs.



El mètode de càlcul per determinar l'import del VEC és el següent:

VALOR ESTIMA DEL CONTRACTE (VEC)						
PRESSUPOST	1r any 2026	1r any 2027	1er any pròrroga 2028	2on any pròrroga 2029	* Possibles modific.	TOTAL (VEC)
CONTRACTE	12.865,70 €	12.865,70 €	12.865,70 €	12.865,70 €	5.146,28 €	56.609,10 €

* Possibles modificacions (20% pressupost contracte)

VALOR ESTIMA DEL CONTRACTE (VEC)						
PRESSUPOST	1r any 2026	1r any 2027	1er any pròrroga 2028	2on any pròrroga 2029	* Possibles modific.	TOTAL (VEC)
CONTRACTE	12.865,70 €	12.865,70 €	12.865,70 €	12.865,70 €	5.146,28 €	56.609,10 €

* Possibles modificacions (20% pressupost contracte)

De conformitat amb l'establert a l'Informe 2/2020, de 7 de març, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, s'ha calculat la xifra destinada a modificacions contractuals prenent com a referència l'import màxim que aquestes podran assolir durant tota la vigència del contracte (pròrroques incloses) degut a la impossibilitat de preveure en quin moment del contracte es produirà la modificació.

8 EXISTÈNCIA DE CRÈDIT

La despesa màxima del contracte prevista per a cada anualitat serà de **15.567,50 €** (IVA inclòs) i es finançarà amb càrrec a l'aplicació pressupostària: 341-311-22716.

Existència de crèdit				
Any	Exercici	Import sense IVA	IVA 21%	Import amb IVA
1 ^a Anualitat	2026	12.865,70 €	2.701,80 €	15.567,50 €
2 ^a Anualitat	2027	12.865,70 €	2.701,80 €	15.567,50 €
TOTAL				31.135,00 €



El primer any de contracte serà des de la data de formalització del contracte, es preveu sigui durant el 2026 i s'allargui part del 2027. El segon any de contracte serà durant el mateix 2027 i part del 2028.

9 MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

D'acord amb el que preveu l'article 204 de la LCSP, procedirà la modificació del present contracte en el supòsit següent:

- Per l'increment del nombre d'equipaments o recepció de noves zones a tractar.
- Per l'increment d'espècies a fer control i prevenció.

El percentatge que, com a màxim, poden suposar les modificacions és d'un 20% del preu del contracte.

10 REVISIÓ DE PREUS.

D'acord amb el que preveu l'article 103 de la LCSP, la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola i el Reial decret 55/2017, de 3 de febrer, que la desenvolupa, **no** procedeix la revisió de preus d'aquest contracte.

11 SUBCONTRACTACIÓ

No es permet la subcontractació

12 SUBROGACIÓ

D'acord amb l'article 130 de la Llei de Contractes del Sector Públic, no es preveu la subrogació de personal per part de l'empresa adjudicatària.

13 PROCEDIMENT DE LICITACIÓ.

La contractació es tramitarà mitjançant Procediment Obert obert simplificat i tramitació ordinària, atès el compliment de les condicions establertes en l'article en base al disposat a l'article 159 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, en tant que el VEC no excedeix de 140.000 euros sense IVA i estem davant d'un contracte de serveis.

14 DIVISIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE EN LOTS.

S'ha avaluat la conveniència de dividir l'objecte d'aquest contracte en lots, d'acord amb el mandat de l'article 99.3 de la Llei de Contractes del Sector Públic. No obstant això, es considera tècnicament necessari i justificat el manteniment d'una execució unitària del servei pels següents motius:

1. Unitat d'acció biològica i risc de dispersió: El control de plagues urbanes (desratització, desinsectació i desinfecció) requereix una estratègia de Gestió Integrada de Plagues (GIP). Els vectors (rosegadors i insectes) no entenen de fronteres físiques ni administratives. Una divisió per lots (per exemple, separant edificis municipals de la xarxa de clavegueram o de la via pública) provocaria un





efecte diàspora: l'aplicació de tractaments en un lot provocaria el desplaçament immediat de la plaga cap a les zones gestionades per un altre lot, anul·lant l'eficiència global del servei.

2. Responsabilitat tècnica i coordinació (Risc d'execució): La coexistència de múltiples empreses adjudicatàries faria impossible determinar la traçabilitat i la responsabilitat davant d'un brot o reinfestació. La utilització de diferents metodologies, calendaris d'actuació o productes biocides (amb el risc de generar resistències químiques en les plagues) reduiria dràsticament l'èxit de les actuacions.
3. Eficiència operativa i interlocutor únic: Atès que el servei requereix una vigilància i alerta sanitària permanent en matèria de salut pública, és indispensable disposar d'un únic interlocutor responsable de la totalitat del municipi/instal·lacions que centralitzi les dades de monitoratge, les incidències i l'històric de tractaments de manera centralitzada.

Per tot l'exposat, es conclou que la divisió en lots de l'objecte contractual dificultaria de manera greu la correcta execució tècnica del servei i posaria en risc els objectius de salut pública de l'òrgan de contractació.

El fraccionament de l'objecte del contracte en lots es troba regulat a l'article 99 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del consell 201/23/UE 1 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP), en el que es disposa el següent: *"3. Sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, i es poden reservar lots de conformitat amb el que disposa la disposició addicional quarta. No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient, excepte en els casos de contractes de concessió d'obres. En tot cas, es consideren motius vàlids, a l'efecte de justificar la no-divisió en lots de l'objecte del contracte, els següents:*

a) El fet que la divisió en lots de l'objecte del contracte comporti el risc de restringir injustificadament la competència. A l'efecte d'aplicar aquest criteri, l'òrgan de contractació ha de sol·licitar un informe previ a l'autoritat de defensa de la competència corresponent perquè es pronunciï sobre l'apreciació de la circumstància esmentada. b) El fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulti l'execució correcta des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a l'execució correcta del contracte procedeixi de la naturalesa del seu objecte, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents. Tots dos aspectes, si s'escau, s'han de justificar degudament en l'expedient."

Igualment, el Decret Llei 3/2016 de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública aprovat pel Govern de la Generalitat de Catalunya estableix a l'article 5 estableix el següent: *"En els contractes en què no hi hagi divisió per lots,*



s'haurà d'incloure a l'expedient un informe que en justifiqui els motius, i fer-ho constar al plec de clàusules administratives particulars o documents que regeixen les contractacions."

En el present cas, la divisió en lots podria fer l'execució del contracte excessivament difícil o onerosa des del punt de vista tècnic i comportaria la necessitat de coordinar als diferents contractistes per als diversos lots cosa que podria afectar greument el risc de soscavar l'execució adequada del contracte. De conformitat amb l'article 116.4, lletra g) de la LCSP, i amb l'article 99.3 LCSP, a efectes de justificar els motius pels quals el contracte indicat es realitza sense dividir el seu objecte en diferents lots, s'exposa que en el present cas, en cas de diferenciar el seguiment de l'execució del contracte d'un mateix servei en diferents contractistes, comportaria des del punt de vista tècnic greus dificultats de coordinació entre empreses, a més d'un augment de costos tant per la gestió del contracte com la seva execució. A més, per l'import del contracte, el seu fraccionament en Lots no facilita la presentació d'ofertes per part de les PIMES, ja que la inversió en hores administratives, afogaria el seu benefici a l'hora d'executar el servei. L'agrupació de les prestacions sense Lots permet a les empreses unificar recursos administratius i tenir més marge econòmic a l'hora de prestar el servei.

L'adjudicació sense lots afecta la prestació idònia del contracte en relació a assolir un servei ràpid, unitari, coordinat i eficient en matèria d'execució d'unes tasques tan específiques com les de l'objecte del contracte. Des d'un punt de vista tècnic, l'adjudicació per lots dificulta la fluïdesa de les comunicacions, i en el mateix sentit, la necessitat de coordinar els diferents aspectes del servei amb diferents contractistes dificulta l'objectiu d'obtenir un servei integral per poder fer un seguiment del control del contracte en unes condicions mínimes òptimes.

15 EXIGÈNCIA DE GARANTIES.

No s'exigeix garantia provisional de conformitat amb el que estableix l'article 106 de la LCSP.

Es proposa exigir una garantia definitiva de conformitat amb el que estableix l'article 107 de la LCSP corresponent al 5% del preu d'adjudicació, IVA exclòs.

Un cop finalitzada la durada del contracte es realitzarà un acte formal i positiu de recepció o conformitat per part de l'Ajuntament.

El termini de garantia serà de sis mesos des de l'acte formal i positiu de recepció o conformitat per part de l'Ajuntament.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, l'òrgan de contractació té dret a reclamar al contractista que els esmeni.

Un cop s'hagin acomplert pel contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva, i transcorregut el termini de garantia, es procedirà a dictar acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, que s'ha d'adoptar i notificar a l'interessat en el termini de dos mesos des de la finalització del termini de garantia.



16 SOLVÈNCIA ECONÒMICA I TÈCNICA DE LES EMPRESES

Classificació del contractista

D'acord amb l'article 77 1.b) de la LCSP, atès que el contracte és de serveis, no és exigible la classificació de l'empresari.

Només podran participar en aquesta licitació les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en una prohibició de contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

Els criteris de solvència tècnica, econòmica i financera i les condicions especials d'execució requerits a la licitació són els que millor poden justificar que l'empresa compta amb els recursos econòmics i tècnics suficients per donar resposta a la contractació del Servei.

Els requeriments i la solvència mínima exigida a les empreses per presentar-se a la licitació s'han fixat tenint en compte l'objecte i el pressupost del contracte i, alhora, que es pugui donar compliment a les previsions del plec de prescripcions tècniques i del plec de clàusules administratives particulars. Els licitadors, segons el disposat a l'article 159.4.a) han d'estar inscrits en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o quan escaigui de conformitat amb el que estableix l'apartat 2 de l'article 96 en el registre oficial de la comunitat autònoma corresponent, en la data final de presentació d'ofertes sempre que la concurrència no es vegi limitada.

17 SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

Vist que la LCSP a l'article 87.1.a estableix que la solvència econòmica podrà ser com a màxim de 1.5 vegades el valor estimat el contracte. Atès que el contracte del Servei de prevenció i control de plagues d'edificis i espais públics del municipi d'Argentona no és un contracte de servei en riscos especials, és considera suficient sol·licitar 1,5 vegades l'annualitat mitja del valor estimat del contracte.

La solvència econòmica i financera de les empreses licitadores s'haurà d'acreditar mitjançant el següent aspecte:

Volum anual de negocis referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per un import igual o superior al següent valor:

IMPORT SOLVÈNCIA ECONÒMICA			(VEC mig anual x 1,5)
CONTRACTE	CONTROL	I PREVENCIÓ	21.228,41€
PLAGUES			



18 SOLVÈNCIA TÈCNICA:

La solvència tècnica o professional de l'empresari s'ha d'acreditar pels mitjans següents (ambdós):

- a) Una relació dels principals serveis o treballs efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els tres últims anys, en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat.
 - Quan el destinatari sigui una entitat del sector públic, mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent.
 - Quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació.
- b) Indicació del personal tècnic participant en el contracte, acompanyada dels documents acreditatius corresponents.
 - El personal implicat en l'execució del contracte té el **certificat de professionalitat** de gestió de serveis per al control d'organismes nocius. El personal tècnic ha de tenir com a mínim el nivell II i el responsable tècnic el nivell III.
 - El personal tècnic (i el suplent) ha de tenir una **experiència mínima** en mateixa categoria dins l'àmbit del control de plagues de: 3 anys i 6 anys en el cas del responsable tècnic. El que s'haurà de presentar mitjançant declaració jurada en el moment de presentar l'oferta i acreditar si resulta adjudicatari.
- c) Altres requisits de solvència tècnica:
 - Inscripció en el Registre oficial d'establiments i serveis plaguicides (**ROESP**) del Departament de Salut en els àmbits en l'activitat de Tractaments biocides a tercers
 - Inscripció del **magatzem propi** al ROESP.

La solvència tècnica s'haurà de presentar mitjançant declaració jurada en el moment de presentar l'oferta en el sobre A i s'acreditarà si resulta adjudicatari.

Justificació: Aquests criteris de solvència tècnica i econòmica i financera són necessaris i crucials per garantir una correcta execució i funcionament del contracte, així com per gaudir d'un servei de qualitat. A banda i en relació als criteris de solvència tècnics específics, és imprescindible l'acreditació del compliment en tant que són aspectes necessaris per a la prestació del servei, sense els quals seria impossible la correcta prestació d'aquests. Els criteris de solvència econòmica i professional es determinen prenent de model els previstos en els articles 87.3 a) i 90.2 LCSP, adaptant el volum de negoci per tal de fer atractiva la licitació a petits empresaris i evitant que suposin una barrera d'accés o restricció de la competència.

Els criteris de solvència tècnica, econòmica i financera i les condicions especials d'execució requerits a la licitació són els que millor poden justificar que l'empresa compti amb els recursos econòmics i tècnics suficients per donar resposta a les necessitats de l'Òrgan de contractació. A més, aquests requisits de solvència tècnica específica són els



necessaris i mínims indispensables per garantir la qualitat del contracte i la correcta execució d'aquest en base als coneixements i l'experiència en el sector, a més de l'especialització de les persones que prestaran el servei que es pretén licitar.

En aquest sentit, doncs, els requisits de solvència són els mínims indispensables, necessaris i proporcionals a l'objecte del contracte, el qual, degut a la seva complexitat i a la pròpia naturalesa del servei, que requereix de uns coneixements amplis en la matèria i sostinguts per una experiència contrastada en el sector, ha de preservar el benestar del destinatari del servei i minimitzar, en la mesura del possible, els riscos d'una possible prestació d'aquest de manera incorrecta.

Els licitadors declararan el compliment de la solvència al document DEUC, que caldrà presentar al sobre A. Posteriorment, quan s'envii el requeriment de futur adjudicatari, el licitador que hagi obtingut la major puntuació haurà de presentar els documents que certifiquin la solvència prèviament declarada.

19 CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

L'adjudicació del contracte s'efectuarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millora relació qualitat-preu mitjançant d'un total de 100 punts:

- Criteris automàtics: puntuació màxima 80 punts.
- Criteris que depenen d'un judici de valor. 20 punts

20 CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (MÀXIM 80 PUNTS)

20.1 Millor oferta econòmica. (Màxim 55 punts).

Els licitadors presentaran una proposta econòmica del contracte, amb una puntuació màxima a obtenir de **55 punts**, segons la fórmula següent

Fórmula:

La puntuació de cada oferta es farà amb la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 M = Factor de Modulació

El factor de modulació $M=2$

S'aplica un factor de modulació de 2 a la fórmula lineal el que farà disminuir les diferències entre la distribució de les puntuacions. Les puntuacions que corresponen a les ofertes s'apropen entre elles tot i mantenint la seva proporcionalitat.



Respecte aquest apartat s'aplicaran els criteris per a l'apreciació d'ofertes desproporcionades o temeràries de l'article 85 del Reglament de Contractes de les Administracions Públiques aprovat pel RD 1098/2001, de 12 d'octubre.

La fórmula anterior serà la que s'utilitzarà per a la valoració de les ofertes econòmiques. Aquesta fórmula lineal garanteix que la millor oferta econòmica té la màxima puntuació, a l'hora que la distància entre les puntuacions de les ofertes presentades sigui proporcional i vagi en funció de cada una de les ofertes presentades.

La puntuació del criteri econòmic és l'adequada per tal de tenir la màxima eficiència dels costos operatius i garantir un bon servei amb els menor cost possible .

El licitador presentarà oferta mitjançant el model establert en el PPA.

20.1.1 Millora en el nombre (periodicitat) de visites control i tractament (C i T) en clavegueram i via pública . (Màxim 7 punts).

AUGMENT VISITES DE C I T DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM I VIA PÚBLICA	PUNTUACIÓ	PUNTUACIÓ MÀXIMA
Augment de la periodicitat de visites control i tractament per a rosegadors que se situaran en clavegueram, pous de registre, embornals i zones verdes.	0,1 punts per cada visita de C i T afegit	4
Augment del nombre de punts de control i tractament per a paneroles que se situaran en clavegueram, pous de registre i/o embornals	0,1 punts per cada visita de C i T afegit	3

Una major periodicitat de control permet detectar i avançar un tractament, si s'escau, en cas de que s'iniciï una sobrepoblació per sobre del llindar de tolerància, per això es puntua més que altres millores.

Això suposa un increment sobre les vistes de control establerts en l'Annex 2 de màxim: 40 vistes als punts de control per a rosegadors i 30 per paneroles.

20.1.2 Millora en el nombre de punts de control i tractament (C i T) en clavegueram i via pública. (Màxim 4 punts).

Augment punts control clavegueram i via pública	Puntuació	Puntuació màxima
Augment del nombre de punts de control i tractament per a rosegadors que se situaran en clavegueram, pous de registre, embornals i zones verdes.	0,1 punts per cada punt de C i T afegit	2
Augment del nombre de punts de control i tractament per a insectes que se situaran en clavegueram, pous de registre, embornals i zones verdes.	0,1 punts per cada punt de C i T afegit	2

Tenir més punts de control, especialment en zones que habitualment no son problemàtiques, permet detectar abans potencials focus de plagues, que tard o d'hora



apareixeran als punts ja concretats al contracte, millorant per tant la detecció i lluita de possible plagues. La puntuació va d'acord amb aquesta millora.

Això suposa un increment sobre els punts de control establerts en l'Annex 2 de màxim de 20 punts de control per a rosegadors i 20 punts de control per paneroles, formigues o mosquits.

On s'ubicaran els punts de control oferts com a millora vindrà determinat per les necessitats del servei de control de plagues segons indiquin serveis tècnics municipals. Les freqüències dels punts de control a tractar oferts com a millores seran les mateixes que les estipulades en l'Annex 1 dels PPT si es supera el llindar de tolerància (1-5).

En el cas es necessiti més punts de control dels ofertats d'una tipologia (ex: paneroles) i encara hi hagi oferts de rosegadors sense utilitzar es podran bescanviar.

20.1.3 Millora en el nombre (periodicitat) de visites control i tractament (C i T) en equipaments i edificis municipals. (Màxim 4 punts).

Augment nombre de visites	Puntuació	Puntuació màxima
Augment de la periodicitat de visites control i tractament per a rosegadors que se situaran en edificis.	0,05 punts per cada visita de C i T afegit	2
Augment del nombre de punts de control i tractament per invertebrats que se situaran en edificis.	0,05 punts per cada visita de C i T afegit	2

Una major periodicitat de control permet detectar i avançar un tractament, si s'escau, en cas de que s'iniciï una sobrepoblació per sobre del llindar de tolerància. En el cas dels edificis, aquests ja tenen una periodicitat de control mitja-alta, pel que la millora es puntua, però no tant com a la millora de la periodicitat de control a via pública i clavegueram, que té una periodicitat mitjana.

Això suposa un increment sobre les vistes de control establerts en l'Annex 1 de màxim: 40 vistes als punts de control per a rosegadors i 40 per invertebrats.

20.1.4 Criteris ambientals (3 punts)

Criteris ambientals	Puntuació màxima
Millora de minimització d'emissions relacionades amb el transport i desplaçaments. Disposar d'un vehicle adscrit al servei amb categoria energia de 0 emissions (2 punts) o ECO (1 punt)	2
Disposar de Certificat de gestió ambiental vigent i acreditat per entitat de la norma ISO 14001 o EMAS	1



Per tal de complir els objectius de reducció d'emissions de GEH, es important que tant la flota municipal com la de les empreses que treballen per l'administració vagin fent la transició a vehicles de baixes o nul·les emissions.

A banda, tenir una acreditació de bona gestió ambiental del serveis i recursos que proporciona l'empresa s'ha de posar en valor en el context de crisi climàtica i ambiental en general. La puntuació proposada va en aquest sentit.

20.1.5 Criteris de certificats de sistemes de qualitat (4 punts)

Disposar dels certificats de qualitat vigents acreditats per entitat (ENAC, etc.):

Certificats de qualitat	Puntuació màxima
Certificat de qualitat norma ISO 45001 (PRL)	1
Certificat de qualitat norma ISO 9001	1
Certificat de qualitat norma UNE 16636, CEPA o similar (control de plagues)	2

La qualitat del servei és un imprescindible per a la correcta execució del contracte, i en aquest sentit tenir certificacions que així ho acreditin és un plus que cal valorar, tant en l'àmbit de la seguretat laboral, com en la qualitat mateixa del servei, però especialment en aquelles certificacions que es centren sobretot en l'objecte del contracte, el control de plagues, motí pel qual en aquest aspecte s'ha puntuat una mica més alt.

20.1.6 Millores en els temps de resposta en actuacions no programades. (màxim 3 punt).

Criteris ambientals	Puntuació màxima
Reducció del temps de resposta dels avisos no urgents (en el PPT s'indica un termini màxim de 2 dies laborables) igual o inferior a 1 dia laboral	1
Reducció del temps de resposta dels avisos urgents (en el PPT s'indica un termini màxim de 24 h) igual o inferior a 12h sigui o no laborable.	2

Aquest punt es considera important, ja que una resposta més ràpida és un plus a tenir en compte, ja que millora el servei i disminueix les molèsties i riscos a la població.

21 CRITERIS QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR. (MÀXIM 20 PUNTS).

Tenir una Memòria Tècnica del Servei que s'ajusti a les necessitats del contracte, que sigui clara i ben definida, i que no doni peu a males interpretacions dels compromisos



del mateix contracte, és una eina clau del mateix, per això cal valorar-la degudament. Els 20 punts que depenen d'un judici de valor es distribueixen en un criteri que es valoraran de la següent manera. Memòria tècnica del servei que haurà de complir els següents requisits:

La presentació de la memòria tècnica haurà de complir els següents criteris:

- El nom del pdf presentat en el sobre 3 de la plataforma de contractació es dirà: Memòria Tècnica.
- El contingut haurà d'estar Indexat d'acord amb els apartats que es citen a continuació.
- Les pàgines hauran de ser numerades.
- No podrà superar més de 15 pàgines (30 planes). No estan inclosos en el còmput de pàgines: l'índex, la portada, el reportatge fotogràfic (cas n'hi hagi, serà un màxim de 5 pàgines de fotografies).
- La tipologia de lletra ha de ser Arial 11, espaiat senzill.
- No haurà de contenir cap dada que afecti la proposició de millores entregada al sobre C (Criteris avaluable de forma automàtic)
- No es valorarà cap document que no estigui inclòs dins el document en format pdf: Memòria Tècnica

Per a la valoració de la memòria es tindrà en compte:

Idoneïtat de la proposta.

Adequació de la proposta a el cas concret del municipi d'Argentona i dels plecs.

Millora de la proposta

Justificació de tots els punts anteriors.

21.1 Memòria Tècnica del servei. (Màxim 20 punts)

Contingut:

A) Sistemes de cartografia digital (SIG) i gestió digital de la documentació del servei (Màxim 5 punts):

En aquest apartat s'especificaran els equips electrònics emprats, plataformes digitals i programes software emprats així com les seves característiques, requeriments, avantatges, funcionament i personal adscrit al servei especialitzat en la seva utilització, actualització i seguiment. Es valorarà:

- Informes digitals elaborats una vegada finalitzada l'actuació, descriure el contingut i el nivell de detall dels mateixos. **Màxim 1 punts**
- Sistema de cartografia digital dels punts de control així com la possibilitat de fer el seguiment i evolució al llarg del temps dels mateixos (grau d'infestació), data de tractaments, i altra informació associada (fotografies, etc). **Màxim 2 punts**
- El personal especialitzat **adscrit al servei** expert en digitalitzar, cartografiar i fer el seguiment i tractament de la informació, mitjançant la seva formació específica i experiència. **Màxim 2 punts.**

B) Organigrama de l'empresa i personal adscrit al servei (Màxim 4 punts):

Es presentarà un quadre resum amb l'organigrama de l'empresa, hi constarà aquesta informació: Nom, càrrec, categoria, formació, carnets d'aplicador de tractaments DDD de nivell bàsic i qualificat i data d'expedició, i experiència: anys





en el sector i anys en categoria. El personal adscrit al servei **ha de comptar amb l'experiència i formació requerida** en la solvència tècnica. S'especificarà el personal del servei i el suplent.

Es valorarà en especial la formació addicional i complementària relacionada amb el servei (2 punts) i l'experiència addicional a la sol·licitada (2 punts) del personal adscrit al servei: 1 Responsable Tècnic, un aplicador de 1a i un aplicador de 2º i del suplent. En cap cas es poden incloure en el sobre 1 les millores que es descriuen en aquest apartat.

En cas de ser adjudicatari s'haurà de presentar la documentació que ho acrediti

C) Mitjans materials adscrits al servei (Màxim 5 punts):

- a. Quadre resum amb la relació de productes utilitzats en el servei per al control i tractament de plagues (especificar tipologia, principi actiu i concentració). 3 punts
- b. Quadre resum amb el material adscrit al servei per a mesures físiques i mecàniques, instrumental necessari i equips de protecció. Afegir fotografies.(2 punts)

D) Pla de treball: (Màxim 6 punts)

- a. **Descripció de les activitats de control integrat de plagues:** metodologia, planificació i sistemes de prevenció i control emprats tant per paneroles, mûrids, himenòpters, mosquits i vespa asiàtica. Justificació dels sistemes seleccionats. (Màxim 3 punts).
- b. **Aplicació de mesures físiques correctives com petites reparacions que incideixen en el control de plagues.** (tapar forats, tapar escletxes, tapar caus, reomplir cavitats, etc (màxim 3 punts).

La puntuació final vindrà donada per la suma de les puntuacions que depenen d'un judici de valor i la puntuació obtinguda en la fórmula de criteris avaluable de forma automàtica.

Totes les millores són anuals. En el cas de pròrroga les millores també formaran part de la pròrroga, i per tant, seran d'obligada execució.

En cas d'empat, no es preveuen criteris específics per aquesta licitació i, per tant, es tindran en compte els criteris socials de l'article 147.2 de la LCSP, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

Percentatge superior de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat ha de prevaldre el nombre més alt de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla.

Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.

Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.

El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a un desempat.

22 VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS

Per a la consideració d'ofertes amb valors anormals o desproporcionats es determinarà la baixa econòmica de cada licitador.



Es consideraran desproporcionades o temeràries les ofertes que es trobin en els criteris previstos en l'article 85 del RD 1098/2001:

- Quan, en cas que hi concorri un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
- Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de la resta de ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les ofertes de menor quantia.

23 PERSONA RESPONSABLE DEL CONTRACTE:

La responsable del contracte serà el tècnic de Medi Ambient de l'Ajuntament d'Argentona, al qual correspon supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la realització correcta de la prestació pactada, dins de l'àmbit de facultats que aquells li atribueixin. Les funcions són les següents, entre d'altres:

- a) Realitzar el seguiment de l'execució del contracte, per a constatar que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.
- b) Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal i mediambiental, i en relació amb els subcontractistes si n'hi hagués, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte que suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.
- c) Donar les ordres oportunes per assolir els objectius del contracte.
- d) Exercir la inspecció i vigilància del treball contractat.
- e) Efectuar la comprovació i conformitat de les factures emeses, segons terminis i preus adjudicats.
- f) Informar la liquidació de la tasca realitzada.
- g) Tramitar les incidències que sorgeixin durant el desenvolupament dels treballs.
- h) Promoure les reunions que resultin necessàries amb l'objectiu de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució del objecte del contracte, sense



perjudici de la seva resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del RGLCAP.

24 CERTIFICACIÓ I FORMA DE PAGAMENT

La facturació dels serveis de prevenció i control de plagues es realitzarà mensualment. Es certificaran les feines pels Serveis Tècnics Municipals una vegada s'hagin finalitzat, entregat informe del mes corresponent i comprovada pel mateix Servei.

La factura s'entrarà de forma electrònica.

S'ha de tenir present que la facturació total no podrà sobrepassar en cap cas l'import de la contractació.

25 ASSEGURANÇA RESPONSABILITAT CIVIL:

El contractista adjudicatari haurà de presentar una pòlissa de responsabilitat civil i rebut del seu pagament, amb una garantia mínima de **400.000 € anuals**, per a l'assegurament de possibles danys, perjudicis o lesions a tercers, béns o a la corporació en el seu desenvolupament del servei, ja sigui com a responsable civil directe o subsidiari.

A aquest efecte, abans de l'inici del servei, en cas de no haver-se presentat amb anterioritat, l'adjudicatari haurà de presentar a l'ajuntament:

- Rebut pagament prima
- Pòlissa d'assegurança (condicions generals particulars i especials).

L'original o fotocopia compulsada d'aquestes pòlisses l'haurà de presentar l'empresa que hagi presentat la millor oferta a requeriment municipal, prèviament a l'adjudicació del contracte.

Caldrà que l'adjudicatari acrediti estar al corrent de pagament dels venciments successius de la pòlissa per cada anualitat.

26 CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

1. L'empresa contractista vetllarà perquè, en l'execució del contracte, les empreses subministradores dels béns i dels productes utilitzats proveniguin d'empreses que compleixin amb les normes internacionals aprovades per l'Organització Internacional del Treball, les quals, fonamentalment, tenen per objecte promoure els drets laborals, fomentar l'oportunitat de treball decent i millorar la protecció social.

2. L'empresa contractista ha d'adoptar en l'execució del contracte mesures per prevenir, controlar i erradicar l'assetjament sexual, així com l'assetjament per raó del sexe.

3. L'empresa adjudicatària està obligada, en l'execució del contracte, al compliment del principi d'igualtat d'oportunitats de les persones amb discapacitat, evitant discriminacions, directes o indirectes, per raó de discapacitat.

Condició especial d'execució en base a l'article 202 de la LCSP:



L'empresa contractista haurà de fomentar en tot moment l'estalvi energètic i per a reduir les emissions de CO2. Així, farà totes aquelles propostes que cregui convenientes a l'ajuntament d'Argentona per a treballar en aquests aspectes i que inclouran, entre d'altres, la mobilitat amb vehicles zero emissions.

27 OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE

Es consideren obligacions essencials del contracte totes les descrites en l'apartat anterior d'aquesta clàusula i en la clàusula anterior així com totes aquelles que marqui la llei.

1. Els licitadors i els contractistes han d'adoptar una conducta èticament exemplar, abstenir-se de fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta i posar en coneixement dels òrgans competents qualsevol manifestació d'aquestes pràctiques que, al seu parer, sigui present o pugui afectar el procediment o la relació contractual.
2. Amb caràcter general, els licitadors i els contractistes, en l'exercici de la seva activitat, assumeixen les obligacions següents:
 - a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions contractades.
 - b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
 - c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública.
3. En particular, els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents, amb el caràcter d'obligacions contractuals essencials:
 - a) Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos.
 - b) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte en interès propi.
 - c) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a ells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social, amb la voluntat d'incidir en un procediment contractual.
 - d) No realitzar qualsevol altra acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.
 - e) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.
 - f) No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant el contracte, per obtenir, directament o indirectament, un avantatge o benefici econòmic en interès propi.
 - g) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.
 - h) Complir les obligacions de facilitar informació que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.





- i) Denunciar els licitadors, contractistes i/o subcontractistes que utilitzin societats "offshore" per cometre il·lícits penals o eludir les seves obligacions tributàries amb les administracions tributàries de l'Estat, de Catalunya o de l'Ajuntament.
 - j) Denunciar als licitadors, contractistes i/o subcontractistes que tributin en estats que utilitzin instruments tributaris considerats com a competència fiscal lesiva per la OCDE.
 - k) Denunciar els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions contingudes en aquesta clàusula.
4. L'incompliment de qualsevol de les obligacions contingudes a l'apartat anterior per part dels licitadors o contractistes s'ha de preveure com a causa -segons el seu cas i d'acord amb la legislació de contractació pública- d'exclusió de la licitació o de resolució del contracte, sens perjudici d'aquelles altres possibles conseqüències previstes a la legislació vigent.

28. OBJECTIUS DESENVOLUPAMENT SOSTENIBLE (ODS) QUE S'HAN TINGUT EN COMPTE:

En la present licitació s'ha estimat oportú incloure, a part de les condicions especials d'execució ja establertes tant a la present memòria justificativa, com al Quadre de Característiques, Plec Tècnic i Plec Administratiu, els següents objectius a assolir per part de l'Empresa contractista durant l'execució del contracte, que seran supervisades per el responsable del contracte durant el temps que duri aquest.

28.1 Protegir, restaurar i promoure l'ús sostenible dels ecosistemes terrestres: Mitjançant el Control Integrat de Plagues:

- ✓ Cal Garantir el control d'organismes nocius mitjançant mètodes que respectin l'equilibri ecològic.
- ✓ Cal prioritzar la prevenció i els mètodes mecànics abans de l'ús de productes químics.
- ✓ Cal protegir les espècies no diana (com abelles, ocells o mascotes) i els aqüífers terrestres.

28.2. Reutilització de residus: L'empresa adjudicatària ha d'observar criteris de reutilització in situ dels residus. Cal portar un registre dels tractaments dels materials que s'han utilitzat.

Mitjà d'acreditació: L'empresa adjudicatària haurà de presentar un informe en què reculli les actuacions de reutilització in situ que s'han portat a terme durant l'execució del contracte i els quilos de materials que s'han reutilitzat. Cal informar, a més, del percentatge dels materials reutilitzats en la mateixa execució, del percentatge dels materials reciclats i del percentatge dels materials que no s'han pogut reaprofitar ni reciclar.

28.3. Conciliació familiar: L'empresa contractista haurà d'establir mesures que afavoreixin la conciliació de la vida personal, familiar i laboral de les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte, conforme estableix la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes.





Mitjà d'acreditació: Es requereix a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert l'obligació. Així mateix, l'òrgan de contractació pot requerir als òrgans de representació dels treballadors i treballadores que informin d'aquesta qüestió.

28.4. Garantia de condicions laborals: L'empresa contractista ha de mantenir o millorar, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials dels treballadors i treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui aplicable.

Mitjà d'acreditació: Es requereix a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert l'obligació. Així mateix, l'òrgan de contractació pot requerir als òrgans de representació dels treballadors i treballadores que informin d'aquesta qüestió.

Justificació: Resolució núm. 1111/2022, del 27 de setembre, del Tribunal administratiu Central de Recursos Contractuals exigeix la vinculació de les condicions especials d'execució amb l'objecte del contracte, i considera que la condició estarà vinculada a l'objecte del contracte quan es refereixi o integri les prestacions que hagin de realitzar-se en virtut d'aquest contracte, en qualsevol dels seus aspectes i en qualsevol etapa del seu cicle de vida (...). Per part seva, en el seu informe 1/2020, la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat (JCCPE) va indicar el següent: *"Les condicions especials d'execució del contracte són obligacions incorporades als plecs o al contracte que l'òrgan de contractació ha considerat, per la seva importància, elements essencials de la fase d'execució del contracte i l'incompliment del qual mereix conseqüències jurídiques més severes. Òbviament, no incideixen en l'avaluació de les preposicions dels licitadors i despleguen la seva eficàcia en la fase d'execució del contracte"*. Afegeix la JCCPE que: *"La vinculació a l'objecte del contracte, en el cas de les condicions especials d'execució exigeix que la condició s'efectuï durant el compliment i en l'execució de la prestació contractada, no en una altra."*

El més rellevant en la inclusió d'aspectes socials en la definició de l'objecte del contracte és el respecte al principi d'igualtat i no discriminació dels licitadors, així com la proporcionalitat i idoneïtat de les prestacions que configuren l'objecte del contracte, i la seva justificació a l'expedient. Es recomana incloure expressament la perspectiva de gènere a l'objecte dels contractes de contingut social, en els quals, amb una anàlisi prèvia, s'hagin identificat desigualtats clares en l'àmbit objecte del contracte. Resolució núm. 193/2021, del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals, conclou que s'entén per vinculació a l'objecte del contracte: *"(...) aquesta vinculació existeix quan (l'aspecte social/millora) es refereix o integra en la prestació contractada, en qualsevol dels seus aspectes i qualsevol etapa del seu cicle de vida"*. Resolució del TACRC de 26 d'octubre de 2018: el criteri social no pot vincular-se a característiques pròpies de l'empresa.

Els requeriments del personal han de referir-se al personal que intervé en l'execució del contracte. El més rellevant en la inclusió d'aspectes socials en la definició de l'objecte del contracte és el respecte al principi d'igualtat i no discriminació dels licitadors, així com la proporcionalitat i idoneïtat de les prestacions que configuren l'objecte de contracte, i la seva justificació a l'expedient, a tal efecte la Resolució núm. 193/2021, del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals, conclou que s'entén per vinculació a l'objecte del contracte: *"(...) aquesta vinculació existeix quan (l'aspecte*



social/millora) es refereix o integra en la prestació contractada, en qualsevol dels seus aspectes i qualsevol etapa del seu cicle de vida".

