



Ajuntament de La Guingueta D' Àneu

INFORME DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

Expedient: 119/2026

Contracte: Obres

Procediment: Obert simplificat

Objecte: Urbanització de diferents espais dels nuclis del municipi de la Guingueta d'Àneu – PUOSC 2025-2029

ANTECEDENTS

L'Ajuntament de la Guingueta d'Àneu disposa del projecte d'obres denominat «Urbanització de diferents espais dels nuclis del municipi de la Guingueta d'Àneu», redactat per l'enginyer tècnic d'obres públiques Marc Guillén i Casal, col·legiat número 10.538.

El projecte té per objecte definir, justificar tècnicament i valorar les obres necessàries per dur a terme diverses actuacions d'urbanització i millora d'espais públics situats als nuclis de la Guingueta d'Àneu, Escaló, Berrós Jussà, Gavàs, Cerbi i Jou, dins del terme municipal de la Guingueta d'Àneu.

El Ple de l'Ajuntament de la Guingueta d'Àneu, en sessió celebrada el dia 10 d'abril de 2026, va aprovar inicialment el projecte esmentat, amb un pressupost d'execució per contracte de 421.099,43 euros, IVA inclòs.

L'acord d'aprovació inicial es va sotmetre a informació pública mitjançant anunci publicat al Butlletí Oficial de la Província de Lleida número 82, de 30 d'abril de 2026, durant un termini de trenta dies hàbils. Transcorregut aquest termini sense que es presentés cap al·legació ni reclamació, l'aprovació inicial va esdevenir definitiva automàticament, sense necessitat de nou acord exprés.

Les actuacions objecte del projecte s'emmarquen en el Pla únic d'obres i serveis de Catalunya (PUOSC) 2025-2029, expedient PRE219/25/001805.

PRIMER. NECESSITAT DEL CONTRACTE

D'acord amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, les entitats del sector públic només poden subscriure els contractes que siguin necessaris per al compliment i la realització dels seus fins institucionals.

En el present cas, la necessitat que es pretén satisfer deriva de l'estat de conservació deficient de diversos espais públics dels nuclis del municipi, en els quals s'han detectat paviments deteriorats, mancances en els sistemes de drenatge, elements de protecció en mal estat o inexistents i altres deficiències que afecten la funcionalitat, la seguretat i la qualitat dels espais urbans.

Concretament, les necessitats detectades són les següents:

- **Escaló:** evitar l'arrossegament de terres i sediments durant episodis de pluja al carrer Pujador; millorar la seguretat dels vianants al carrer del Riuet mitjançant la instal·lació d'elements de protecció, i homogeneïtzar els paviments de l'àmbit de la vila closa.
- **Berrós Jussà:** rehabilitar el paviment de la plaça Major, que presenta un





Ajuntament de La Guingueta D' Àneu

estat de conservació deficient.

- **Gavàs:** rehabilitar els coms existents a la plaça de l'entrada i adoptar mesures per evitar possibles desprendiments de material al talús de la zona d'aparcament.
- **La Guingueta d'Àneu:** reparar els paviments deteriorats del carrer de l'Església i del carrer de les Bordes, així com renovar diversos trams de vorera per millorar les condicions de circulació i seguretat dels vianants.
- **Cerbi:** pavimentar diversos trams de carrer per evitar-ne l'erosió provocada per episodis de pluja, millorar el drenatge mitjançant la implantació de nous embornals i reparar trams de paviment de pedra deteriorats.
- **Jou:** millorar la resistència i les condicions de manteniment del ferm de la zona d'aparcament i reparar elements de pavimentació existents.

Aquestes mancances afecten la correcta utilització dels espais públics municipals i fan necessària una actuació integral destinada a garantir-ne la funcionalitat, la seguretat, la durabilitat i l'adequada conservació.

Per tant, queda acreditada la necessitat pública de l'actuació i la seva vinculació directa amb les competències i finalitats pròpies de l'Ajuntament.

SEGON. IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

La contractació de les obres definides en el projecte tècnic es considera el mitjà idoni per satisfer les necessitats descrites, atès que les actuacions requereixen l'execució material d'un conjunt d'unitats d'obra de pavimentació, moviment de terres, drenatge, clavegueram, murs i esculleres, voreres i instal·lació o reposició d'elements de protecció.

Les actuacions es troben definides tècnicament en el projecte aprovat definitivament, que conté la memòria i annexos, l'estudi bàsic de seguretat i salut, l'estudi de gestió de residus, el pla d'obres, la justificació de preus, els plànols, el plec de condicions i el pressupost.

En conseqüència, la celebració d'un contracte administratiu d'obres és adequada i proporcional a la naturalesa de la necessitat que es pretén satisfer.

TERCER. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és l'execució de les obres corresponents al projecte denominat:

«URBANITZACIÓ DE DIFERENTS ESPAIS DELS NUCLIS DEL MUNICIPI DE LA GUINGUETA D'ÀNEU – PUOSC 2025-2029»

Les obres comprenen les actuacions definides en el projecte tècnic aprovat definitivament als nuclis d'Escaló, Berrós Jussà, Gavàs, la Guingueta d'Àneu, Cerbi i Jou.

El codi CPV corresponent és:

45230000-8 – Treballs de construcció de canonades, línies de comunicació i línies





Ajuntament de La Guingueta D' Àneu

de conducció elèctrica, d'autopistes, carreteres, aeròdroms i vies fèrries; treballs d'esplanació.

QUART. PRESSUPOST I TERMINI D'EXECUCIÓ

D'acord amb el projecte tècnic, el pressupost es desglossa de la manera següent:

Pressupost d'execució material: 292.450,47 €

13 % de despeses generals: 38.018,56 €

6 % de benefici industrial: 17.547,03 €

Pressupost abans d'IVA: 348.016,06 €

IVA, 21 %: 73.083,37 €

Pressupost total: 421.099,43 €

Aquest és el desglossament que consta a l'últim full del pressupost del projecte.

El termini d'execució previst és de **QUATRE (4) MESOS**, d'acord amb el projecte i el pla d'obres.

CINQUÈ. CONCLUSIÓ

Per tot l'exposat, s'informa favorablement sobre la necessitat i idoneïtat de la contractació de les obres denominades «Urbanització de diferents espais dels nuclis del municipi de la Guingueta d'Àneu – PUOSC 2025-2029», atès que l'actuació respon a necessitats públiques concretes vinculades a la conservació, funcionalitat i seguretat dels espais públics municipals i que el contracte d'obres constitueix l'instrument jurídic adequat per satisfer-les.

A la Guingueta d'Àneu, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcalde,

Jordi Pallé Cases

