

La sotassignat informa que el Consell d'administració de PROCORNELLÀ de 30 de juny de 2026 va aprovar, entre d'altres, la proposta d'acord núm. 3 següent:

"3) CA 20260630 PROCORNELLÀ

1. Antecedents, fets i consideracions

1.1.- Finalitat inclosa en l'objecte social de PROCORNELLÀ

Aquesta societat, dins el seu objecte social i d'acord a l'article 2. A. Punt 4 dels Estatuts la prestació de serveis públics en l'àmbit esportiu.

Per acord de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat de 25 de juny de 2009 es va aprovar definitivament la modificació de la forma de gestió del servei públic local de pràctica de l'esport (diferents modalitats) al Parc Esportiu Llobregat (en endavant PELL), establint com a forma de prestació del servei la gestió directa, mitjançant la societat privada municipal de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, PRECSA (actualment PROCORNELLÀ), amb efectes des de l'1 de juliol de 2009.

UTA 17 forma part del sistema de tractament d'aire del PELL.

1.2.- Necessitat de la contractació

L'objecte del contracte és la substitució de l'actual UNITAT DE TRACTAMENT D'AIRE NÚMERO 17 (en endavant UTA 17) que dona serveis al recinte principal de la piscina interior coberta del Parc Esportiu Llobregat.

La necessitat de la contractació està justificada en l'expedient núm. 26-11, la substitució permetrà disposar d'una unitat dissenyada i dimensionada especialment pel tractament d'aire de piscines, la qual permet deshumectar mitjançant l'ús d'aire exterior, i també es vol que disposi de recuperador de calor i sistema de control integrat.

L'equip que es vol instal·lar disposa de totes les característiques i garanties de funcionament i durabilitat, sent un equip pioner en tecnologia, eficiència energètica i confort humà.

1.3.- Qualificació i règim jurídic de contractació de PROCORNELLÀ

És un contracte qualificat de subministrament i col·locació, d'acord amb l'article 16 LCSP.

És en aquest marc, que se sotmet a aprovació d'aquest Consell d'administració l'inici de l'expedient de contractació núm. 26-11,

2.- Expedient núm. 26-11

Atès el que disposa l'article 116 de la LCSP.

*Atès que l'expedient núm. 26-11 s'ha iniciat amb el corresponent Informe d'inici-Memòria justificativa de la **CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT I LA COL·LOCACIÓ DE LA UNITAT DE***

TRACTAMENT D'AIRE (UTA) NUM. 17, SEGONS EL PROJECTE EXECUTIU CLIMATITZADOR UTA-17 DE LA PISCINA D'ÚS PÚBLIC DEL PARC ESPORTIU LLOBREGAT, redactat per Bellavista Enginyeria, SLP, a maig de 2026.

EL VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE és de 264.057,75 € més IVA, el qual

Comprèn:

- **Pressupost base de licitació: 214.681,10 € més IVA.**
- D'acord amb l'article 242.4.i. LCSP es preveu un excés d'amidament, entenent per tal la variació que durant la correcta execució del contracte es produeixi exclusivament en el número d'unitats realment executades sobre les previstes en els amidaments del projecte, el qual en no podrà representar un increment de despesa superior al 10% del pressupost base de licitació, és a dir: **21.468,11 € més IVA** . Aquest excés d'amidament es recollirà en la Liquidació del contracte.
- D'acord amb l'article 242.4.ii. LCSP es preveu la inclusió de nous preus, fixats com a contradictoris per si la direcció facultativa considera convenient alguna tasca complementària no prevista i necessària per aconseguir la substitució total de la planta refredadora fins un màxim del 3%, i podrà arribar fins un màxim de: **6.440,43 €**.
- **Bossa fixe de diners a justificar per a l'ampliació/millora dels conductes de connectivitat de la UTA 17 per un import màxim: 21.468,11 € més IVA.**

Atès que a l'expedient s'ha incorporat **EL PROJECTE EXECUTIU CLIMATITZADOR UTA-17 redactat per Bellavista Enginyeria, SLP, a maig de 2026** en la més formal qualitat de Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, on consten totes les definicions i preus unitaris, i el Plec de clàusules administratives particulars que han de regir el contracte.

No tindrà lloc sota cap concepte la revisió de preus unitaris.

Atès que així mateix, s'ha incorporat el document equivalent al certificat d'existència de crèdit, que acredita l'existència de finançament per a PROCORNELLÀ, com a entitat del sector públic local.

Atès que s'ha nomenat responsable del contracte: Salvador Valls, Director Serveis Esportius i Yolanda Oliver, tècnica.

Atès que s'han fixat uns requisits de capacitat per licitar, segons la lletra b.2) de la Memòria justificativa de contractació:

- **Tenir dins el seu objecte social** la realització dels treballs que són objecte del contracte, per codi CPV, **mitjançant còpia de l'article de l'objecte social dels Estatuts.**
- **L'empresa licitadora haurà de declarar responsablement i enviar Certificat emès pels serveis de manteniment de PELL** d'haver realitzat prèviament a la presentació de l'oferta una visita a la planta refredadora del Parc Esportiu per comprovar in situ la mateixa.
- **Ha d'aportar certificats idoneïtat empresa:** certificat de bona execució conforme l'empresa hagi realitzat el subministrament i la instal·lació d'una o més Unitats de Tractament d'Aire (UTA) en piscines per potència de deshumectació més gran de 127 Yg/h, segons VDI 2089 i un cabal d'aigua de tractament més gran 21.250 m3/hora.

Caldrà que l'empresa que es presenti adjunti 1 certificat d'instal·lació amb aquestes característiques.

- Es compromet, mitjançant declaració responsable a:

- Amb anterioritat a la formalització del contracte: cal sotmetre a l'aprovació de la Direcció Facultativa la proposta de la maquinària per tal que la validi, mitjançant **Acta de conformitat de les seves especificacions tècniques**. No es podrà signar el contracte fins que s'accepti la proposta. I el licitador es compromet a aportar tota la documentació que sigui requerida pel bon fi d'aquesta validació.

-Un cop formalitzat el contracte, es realitzarà juntament amb la Direcció Facultativa i els serveis tècnics del PELL:

- i. Una visita tècnica pel tal de realitzar la corresponent Acta de Replanteig que s'atorgarà dins els 7 dies hàbils següents a la formalització del contracte.
- ii. Un cop definida la proposta de la maquinària, es verificarà la seva idoneïtat en relació als espais ocupats, i disseny de la màquina per tal de lliurar la comanda per ser fabricada d'acord amb les especificacions, que s'haurà de produir dins el termini de màxim de 4 setmanes des de la l'Acta de Replanteig. Havent-se de fer la comanda dins la setmana 5.

- Finalitzar tots els treballs i deixar en perfecte funcionament la UTA 17 abans de 48 setmanes de Acta de Replanteig.

Les condicions especials d'execució del contracte estan vinculades a les condicions laborals, socials, de seguretat i salut, temporals i de qualitat i són les establertes en l'apartat m) de la Memòria justificativa de contractació.

Atès que aquest expedient, cal tramitar-lo, segons el tipus, el VEC i el pressupost base de contracte, per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, d'acord amb l'article 156 apartat 2 de LCSP, pel qual es concedeix un termini per a la presentació d'ofertes, el qual, en aplicació de l'apartat lletra c) del mateix article, en la mesura que s'accepta la presentació d'ofertes per mitjans electrònics, es redueix el termini general de presentació de proposicions en cinc dies, per la qual cosa, el termini serà NO INFERIOR A TRENTA DIES NATURALS DES DE LA DATA D'ENVIAMENT DE L'ANUNCI AL DOUE, data que es comunicarà en la publicació de l'anunci al perfil del contractant de la societat (www.procornella.cat) i a la plataforma de contractació VORTAL (www.vortal.es).

Atès que es mostra necessari delegar a favor del Vicepresident Sr. Antonio Martínez Flor, i el Conseller Delegat Sr. Ioan Mihai Fodor, per tal de que de forma mancomunada, puguin procedir adoptar la resolució d'adjudicació a favor de l'empresa que proposi la mesa de contractació a l'efecte, segons resulti de la puntuació pels criteris de valoració establerts en la Memòria justificativa de contractació i en el PCAP de l'expedient núm. 24-53.

Atès que segons **l'informe jurídic 61-2026**, per virtut del qual, l'expedient de contractació núm. 26-11 compleix els preceptes aplicables a PROCORNELLÀ com a poder adjudicador no administració pública, per al procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, segons l'article 156.2 amb concordança amb l'article 16 de la LCSP, relatiu al contracte de subministrament, i pel Valor estimat del contracte (VEC).

Alhora, en tractar-se d'un contracte de VEC superior a 100.000 €, s'ha previst que el contracte es formalitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 153 LCSP, ja que, en ser susceptible de recurs especial en matèria de contractació, segons l'article 44 LCSP, la formalització no es produirà abans del transcurs dels 15 dies hàbils següents a la remissió de la notificació de l'adjudicació.

Una vegada transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior, l'adjudicatari s'obliga a formalitzar el contracte quan sigui requerit i, en qualsevol cas, en un termini màxim de 5 dies naturals a comptar de l'endemà de la recepció del requeriment..

És per això, que aquesta presidència proposa al consell d'administració l'adopció del següents:

ACORDS

Primer.- Iniciar l'expedient de contractació núm. 26-11 del CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT I LA COL·LOCACIÓ DE LA UNITAT DE TRACTAMENT D'AIRE (UTA) NUM. 17, SEGONS EL PROJECTE EXECUTIU CLIMATITZADOR UTA-17 A LA PISCINA D'ÚS PÚBLIC DEL PARC ESPORTIU LLOBREGAT, redactat per Bellavista Enginyeria, SLP, a maig de 2026, incorporant-hi la documentació a que fa referència l'article 116 LCSP, el qual es tramitarà de forma ordinària, es durà a terme mitjançant procediment obert subjecta a regulació harmonitzada, conforme als articles 156.2 de la LCSP.

Segon.- Aprovar l'expedient de contractació núm. 26-11 de la CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT I LA COL·LOCACIÓ DE LA UNITAT DE TRACTAMENT D'AIRE (UTA) NUM. 17, SEGONS EL PROJECTE EXECUTIU CLIMATITZADOR UTA-17 A LA PISCINA D'ÚS PÚBLIC DEL PARC ESPORTIU LLOBREGAT, redactat per Bellavista Enginyeria, SLP, a maig de 2026, i per un pressupost base de licitació següent de : 214.681,10 € més IVA € més IVA.

Tercer.- Aprovar el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars i el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Quart.- Convocar la licitació i tramitació de l'expedient de contractació núm. 26-11 per a un CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT I LA COL·LOCACIÓ DE LA UNITAT DE TRACTAMENT D'AIRE (UTA) NUM. 17, SEGONS EL PROJECTE EXECUTIU CLIMATITZADOR UTA-17 A LA PISCINA D'ÚS PÚBLIC DEL PARC ESPORTIU LLOBREGAT, redactat per Bellavista Enginyeria, SLP, a maig de 2026, que es tramitarà per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, amb publicació al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE), al perfil del contractant de la societat i a la plataforma de contractació pública electrònica VORTAL www.vortal.es , així com del present acord, al perfil del contractant de PROCORNELLÀ, mitjançant enllaç a la plataforma de contractació pública electrònica VORTAL www.vortal.es.

Cinquè.- Delegar a favor del Vicepresident i Conseller Delegat Sr. Antonio Martínez Flor, i el Conseller Delegat Sr. Ioan Mihai Fodor, per tal de que de forma mancomunada, puguin procedir adoptar la resolució d'adjudicació a favor de l'empresa que proposi la mesa de contractació, reunida a l'efecte, en relació amb aquest expedient, donant-ne compte al proper Consell d'administració."

Sgt. Hilda González
Gerent
PROCORNELLÀ

35113689A
HILDA
GONZALEZ (R:
A58283342)
A58283342)

Firmado
digitalmente por
35113689A HILDA
GONZALEZ (R:
A58283342)
Fecha: 2026.07.02
13:18:35 +02'00'

Cornellà de Llobregat, emès a 2 de juliol de 2026 i signat en data de la signatura electrònica