

DOCUMENTACIÓ PREPARATÒRIA DE LA LICITACIÓ INFORME DE NECESSITAT I MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Servei de manteniment integral (inspecció, preventiu i correctiu) dels equips auxiliars d'elevació dels diversos Tallers de Material Mòbil de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya.

1.- Naturalesa i extensió de les necessitats

1.1 Naturalesa de les necessitats

Els equips auxiliars d'elevació dels Tallers de l'Àrea de Material Mòbil són indispensables per a l'execució segura i eficient de les operacions de manteniment del material ferroviari, per la qual cosa resulta necessari garantir-ne el correcte funcionament mitjançant la realització de les actuacions d'inspecció, manteniment preventiu i correctiu, així com assegurar el compliment de les inspeccions reglamentàries exigibles en matèria de seguretat industrial, amb l'objectiu de minimitzar riscos i garantir la continuïtat operativa dels tallers.

1.2. Extensió de les necessitats

- a) Valor estimat i pressupost de licitació

Valor estimat

El valor estimat de la licitació ascendeix a 91.534,47 €, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

- Pressupost de licitació: 76.278,72 €, abans d'IVA.
- En aquest import no s'ha contemplat import per a possibles pròrrogues del contracte.
- Import per a possibles modificacions del contracte: 15.255,75 €, abans d'IVA. Les modificacions poden venir derivades de canvis de normativa, vicis ocults, modificacions de seguretat, increment del número d'equips a mantenir per noves incorporacions, i d'altres necessitats sobrevingudes. L'eventual modificació no podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

Pressupost de licitació

El pressupost de licitació ascendeix a 76.278,72 €, abans d'IVA.

El desglossament del pressupost de licitació és el que es detalla a continuació:

DESCRIPCIÓ	PREVISÓ IMPORT 2027	PREVISÓ IMPORT 2028	PREVISÓ IMPORT 2029	PREVISÓ IMPORT 2030	TOTAL
PART FIXA	5.069,68 €	5.069,68 €	5.069,68 €	5.069,68 €	20.278,72 €
Partida Alçada	14.000,00 €	14.000,00 €	14.000,00 €	14.000,00 €	56.000,00 €
Import Licitació					76.278,72 €

Amb una estimació de costos segons:

- Costos directes: 40% corresponent al preu dels materials, i matèries primeres emprades per al servei.

- Costos indirectes: 60% corresponents al benefici industrial (5%), despeses del manteniment de les infraestructures necessàries per a executar el contracte (55%).

El pressupost de licitació està configurat segons es detalla a continuació:

- Una **partida fixa** de 20.278,72 €, abans d'IVA, corresponent al servei de manteniment preventiu i inspeccions del parc d'equips i accessoris d'elevació.

L'import de la part fixa s'estableix com una partida global, però admet rebaixa econòmica per part dels licitadors. L'import ofert per l'adjudicatari, com a resultat d'aquesta rebaixa, esdevindrà l'import d'adjudicació i tindrà caràcter vinculant per a l'execució del contracte.

- Una **partida alçada** a justificar de 56.000,00 €, abans d'IVA, destinada a manteniments correctius, resoldre obsolescències, i a recanvis, reposició d'equips i actuacions preventives addicionals derivades de situacions que es puguin donar en el manteniment i que siguin d'aspecte crític per la correcta execució de l'objecte licitat.

Les necessitats estimades que han servit de base pel seu càlcul són considerades estimatives, a títol indicatiu, de tal forma que FGC no estarà obligada a consumir la totalitat de la partida alçada a justificar prevista ni un percentatge determinat, sense que aquest fet doni dret a l'adjudicatari a ser compensat o rescablat.

Els licitadors hauran de presentar una oferta, respecte dels màxims que es fixen a la taula adjunta, de:

- Preu per hora de tècnic de manteniment per correctius.
- Preu de desplaçament del tècnic de manteniment per correctius, per visita sense pernocta, a la ubicació de tallers de FGC més llunyana o desfavorable pel licitador (per tant, amb el major preu de desplaçament). El preu per desplaçament inclourà tots els costos associats a desplaçaments, dietes i quilometratge.

Descripció	Preu unitari màxim (€/unitat)
Hores dies feiners	85,00 €/hora
Major preu desplaçament 1 tècnic	400,00 €/visita

Aquests preus ofertats estaran vigents durant tota la vigència del contracte.

En els supòsits en què sigui necessari el desplaçament de més d'un tècnic, l'assistència i els costos de desplaçament del personal addicional hauran de ser prèviament autoritzats per FGC. Aquests imports hauran de correspondre's amb el desglossament de preus per desplaçament que l'empresa haurà d'incloure en l'oferta, prenent com a referència el preu unitari establert per al desplaçament d'un tècnic. L'objectiu és assegurar que els costos comuns del desplaçament no es multipliquin per cada tècnic addicional, i que únicament s'incrementin les despeses que realment corresponguin.

En els supòsits en què sigui necessari el desplaçament a ubicacions diferents a les del major preu per desplaçament, l'assistència i els costos de desplaçament hauran de ser prèviament autoritzats per FGC. Aquests imports hauran de correspondre's amb el desglossament de preus per desplaçament que l'empresa haurà d'incloure en l'oferta, prenent com a referència el preu unitari establert per al desplaçament d'un tècnic. L'objectiu és assegurar que els costos dels desplaçaments a totes les ubicacions siguin proporcionals a l'oferta presentada.

Com no es poden preveure a priori quin tipus d'actuacions poden ser necessàries, en el supòsit que pugui sobrevenir una actuació d'aquest tipus, FGC demanarà pressupost al contractista per a cada

actuació. Aquest pressupost haurà de ser acceptat expressament per FGC. En el cas que FGC cregui que el pressupost presentat és excessiu o per sobre de mercat, es demanarà que es reajusti l'import i, de no fer-se FGC estarà facultada per demanar pressupost a un tercer, sense que aquest fet doni dret al contractista a ser indemnitzat o compensat per aquest fet i sense que es consideri aquest fet cap incompliment de les obligacions del contracte d'FGC.

Aquesta part del pressupost es considera una partida alçada màxima a justificar sobre la qual no es pot fer rebaixa. El preu del contracte per aquesta partida s'estableix com un preu global invariable (56.000,00 €), essent el preu a abonar el que resulti d'aplicar el preu per hora de mà d'obra i el preu per desplaçament ofertat per l'adjudicatari, als serveis realment efectuats i que siguin acceptats per FGC. En conseqüència, l'import d'adjudicació d'aquesta partida serà coincident amb el pressupost de licitació.

b) Termini d'execució del contracte

El termini d'execució s'estableix en 4 anys. L'inici estimat de l'execució del contracte serà l'1 de gener de 2027, o des de la data que s'acordi en l'acta d'inici dels treballs.

Una vegada formalitzat el contracte, entre FGC i l'adjudicatari, se celebrarà una reunió de previsió d'inici dels treballs així com de planificació general del servei, on a la finalització d'aquesta reunió, s'aixecarà acta de la mateixa.

2.- Idoneïtat de l'objecte i contingut per satisfer-lo

La revisió i el manteniment de les característiques funcionals i de seguretat d'aquests elements és un requisit legal, i aquesta contractació és idònia per donar cobertura a aquestes necessitats.

Les actuacions inclouen el conjunt d'activitats programades amb una determinada periodicitat encaminades a supervisar, detectar o anticipar possibles incidències o problemes en els elements objecte del manteniment, a fi d'assegurar que aquests es conservin en correcte estat per garantir, tant la seguretat, com l'acompliment dels nivells de servei establerts

3.- Incorporació de condicions socials, mediambientals i d'innovació

S'incorporen condicions socials com a criteris d'adjudicació.

4.- Justificació de l'elecció del procediment

Atenent al valor estimat de la licitació, la contractació es realitzarà a través del procediment obert simplificat, previst a l'article 159 de la LCSP.

5.- Criteris de solvència

En el marc del que disposa la LCSP i per tal d'assegurar els nivells de concurrència, els criteris de solvència que seran d'aplicació en aquest procediment són els següents:

En el marc del que disposa la LCSP i per tal d'assegurar els nivells de concurrència els criteris de solvència que seran d'aplicació en aquest procediment són els següents:

Criteris de solvència tècnica/professional

Els licitadors hauran d'acreditar disposar dels criteris de solvència tècnica o professional per a l'execució del contracte, que s'entendrà com la capacitat per garantir el coneixement tècnic, eficàcia, experiència i fiabilitat de l'empresa i s'acreditarà pels mitjans següents:

- a) La solvència tècnica es demostrarà presentant una relació de **serveis** executats en els darrers **tres** anys, de naturalesa igual o similar a l'objecte del contracte.

Per tal d'acreditar degudament la present solvència tècnica, l'import combinat acumulat del conjunt de contractes aportats per l'empresa en l'any de major execució haurà de ser, com a mínim, el **70%** de l'anualitat mitjana del contracte. Si el contracte té una durada inferior a 12 mesos, aquest percentatge es calcularà sobre l'import total del contracte. En tot cas, l'adjudicatari haurà d'acreditar, com a mínim, haver realitzat 1 servei de característiques similars a l'objecte del contracte.

Acreditació:

- *Certificat de bona execució o declaració responsable de l'empresari per cadascun dels contractes.*

- b) Adscriure a l'execució del contracte un equip de treball que estarà integrat com a mínim pels següents perfils:

- **1 Tècnic** amb la qualificació professional en nivell II d'inspecció visual d'equips d'elevació expedit per l'AEND (Associació Espanyola d'Assajos No Destructius)

Acreditació:

- *Certificats expedits per l'AEND, a manca d'aquests, per aquella documentació que, a criteri d'FGC, acrediti aquest compliment.*

Criteris de solvència econòmica/financera

Els licitadors hauran d'acreditar la solvència econòmica i financera per a l'execució del contracte, que s'entendrà com l'adequada situació econòmica i financera de l'empresa amb la finalitat de garantir la correcta execució del contracte.

Es comprovarà la solvència del licitador en base als següents paràmetres:

- El patrimoni net que reflexa els comptes anyals ha de ser superior a 2/3 parts del capital social.
- El volum de facturació anual de negocis del licitador referit al millor dels tres últims exercicis conclusos anteriors a la data de presentació de les proposicions, ha de tenir un import igual o superior a una vegada el valor anual estimat del present contracte.

En cas de ser proposat com adjudicatari de diversos lots, s'haurà d'acreditar la solvència corresponent a cada lot.

La solvència econòmica i financera de l'empresari s'haurà acreditar pels mitjans assenyalats següents:

- Comptes anuals presentats al Registre Mercantil o Registre Oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en els registres oficials podran aportar, com a mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.

En les unions temporals d'empreses, per tal de determinar la solvència de la unió temporal s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants. A excepció del requisit corresponent al patrimoni net, en que la condició aplicarà, a més, de forma individual a cadascuna de les empreses que conformen la UTE.

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar les referències sol·licitades per acreditar la seva solvència econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

En cas que la prestació objecte del contracte sigui classificable d'acord amb el que disposa el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, l'empresari podrà acreditar la seva solvència econòmica-financera mitjançant la classificació empresarial que correspongui. En aquest supòsit serà obligatori presentar el certificat de classificació emès pel registre corresponent, on constin les dades econòmiques de les comptes anuals d'almenys els darrers tres últims exercicis. En cas contrari, la certificació de la classificació no serà vàlid a efectes de l'acreditació de solvència econòmica-financera.

6.- Criteris d'adjudicació

Els criteris d'adjudicació es distribueixen de la següent manera:

- Criteris automàtics (objectius): 100,00 %
- Criteris sotmesos a judici de valor (subjectius): 0,00 %

1. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SOTMESOS A UN JUDICI DE VALOR.

No aplica

2. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SOTMESOS A FÒRMULES AUTOMÀTIQUES.

- a. Oferta econòmica: 50 punts
- b. Altres criteris objectius: 50 punts

CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

1) Oferta en concepte de part fixa del pressupost de licitació: fins a 40 punts

La valoració del preu es farà de la manera següent:

- L'oferta més econòmica rebrà la màxima puntuació.
- La resta d'ofertes es puntuaran d'acord amb la fórmula següent:

El licitador que superi en la seva oferta l'import de la part fixa del pressupost de licitació serà exclòs.

$$Puntuació oferta = 40 \times \left[1 - \left(\frac{Oferta - Millor oferta (més econòmica)}{import part fixa} \right) \times \left(\frac{1}{V_p} \right) \right]$$

On: V_p , valor de ponderació = 1

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

2) Oferta de preu unitari pel preu per hora de mà d'obra aplicable a la partida alçada: fins a 5 punts

El licitador haurà de presentar una oferta de preu unitari per hora de mà d'obra .

La valoració del preu unitari es farà de la manera següent:

- L'oferta més econòmica rebrà la màxima puntuació.
- La resta d'ofertes es puntuaran d'acord amb la fórmula següent:

El licitador que superi en la seva oferta l'import unitari màxim establert serà exclòs.

$$Puntuació oferta = 5 \times \left[1 - \left(\frac{Oferta - \text{Millor oferta (més econòmica)}}{\text{import unitari màxim}} \right) \times \left(\frac{1}{V_p} \right) \right]$$

On: V_p , valor de ponderació = 1

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

3) Oferta de preu unitari pel major preu unitari per desplaçament del tècnic (sense pernocta) aplicable a la partida alçada: fins a 5 punts

El licitador haurà de presentar una oferta de preu unitari per desplaçament del tècnic de manteniment per correctius, per visita sense pernocta, a la ubicació de tallers de FGC més llunyana o desfavorable pel licitador (per tant, amb el major preu de desplaçament). El preu per desplaçament inclourà tots els costos associats a desplaçaments, dietes i quilometratge.

La valoració del preu unitari es farà de la manera següent:

- L'oferta més econòmica rebrà la màxima puntuació.
- La resta d'ofertes es puntuaran d'acord amb la fórmula següent:

El licitador que superi en la seva oferta l'import unitari màxim establert serà exclòs.

$$Puntuació oferta = 5 \times \left[1 - \left(\frac{Oferta - \text{Millor oferta (més econòmica)}}{\text{import unitari màxim}} \right) \times \left(\frac{1}{V_p} \right) \right]$$

On: V_p , valor de ponderació = 1

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

▪ **Criteris tècnics qualitatius:**

- **Proposta de garantia dels treballs: fins a 15 punts.**

Es donarà la màxima puntuació, això són 15 punts, a l'empresa que presenti en la seva proposta un termini de garantia dels treballs, en mesos, superior al definit al punt 9 del PPT, 6 mesos, i amb un màxim valorable de proposta de termini de 12 mesos.

Els licitadors que igualin el termini de garantia establert, en 6 mesos, obtindran zero punts.

Els licitadors que superin el termini de garantia màxim valorable, obtindran la mateixa puntuació corresponent a aquest màxim valorable (12 mesos).

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$PUNTUACIÓ OFERTA = \frac{\text{Termini de garantia ofert (mesos)}}{\text{Major termini de totes les ofertes rebudes (mesos)}} \times 15$$

Justificació del criteri: amb aquest criteri es pretén assegurar, durant el major temps possible, l'òptim funcionament i execució de l'objecte del contracte.

- **Proposta de garantia de nous components: fins a 10 punts.**

Es donarà la màxima puntuació, això són 10 punts, a l'empresa que presenti en la seva proposta un termini de garantia de nous components, en mesos, superior al definit al punt 9 del PPT, 24 mesos, i amb un màxim valorable de proposta de termini de 36 mesos.

Els licitadors que igualin el termini de garantia establert, en 24 mesos, obtindran zero punts.

Els licitadors que superin el termini de garantia màxim valorable, obtindran la mateixa puntuació corresponent a aquest màxim valorable (36 mesos).

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{PUNTUACIÓ OFERTA} = \frac{\text{Termini de garantia ofert (mesos)}}{\text{Major termini de totes les ofertes rebudes (mesos)}} \times 10$$

Justificació del criteri: amb aquest criteri es pretén assegurar, durant el major temps possible, l'òptim funcionament i execució de l'objecte del contracte.

- Proposta de temps de resposta per manteniments correctius: fins a 10 punts.

Es donarà la màxima puntuació, això són 10 punts, a l'empresa que presenti en la seva proposta el menor temps de resposta un cop notificada l'avaria, en hores, respecte del definit en el punt 13.2 del plec de prescripcions tècniques (72 hores en dies laborables).

S'estableix un topall mínim valorable de proposta de 24 hores, en dies laborables.

El licitador que iguali el termini establert de 72h, obtindrà 0 punts.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{PUNTUACIÓ OFERTA} = \frac{\text{Menor temps entre totes les ofertes rebudes (hores)}}{\text{temps de l'oferta que es valora (hores)}} \times 10$$

Els licitadors que presentin ofertes inferiors al mínim valorable (24 hores) obtindran la mateixa puntuació corresponent al mínim valorable (24 hores). Els licitadors que presentin ofertes superiors al màxim admès (72 hores) seran exclosos.

Justificació del criteri: L'esmentat criteri d'adjudicació s'estableix, ja que posa de manifest una major eficiència en l'execució de l'objecte del contracte i permet efectuar una avaluació comparativa del nivell de rendiment de cada oferta.

- Visita a les instal·lacions de FGC: fins a 5 punts

Es valorarà la realització d'una visita tècnica presencial a les instal·lacions del Taller de Rubí d'FGC, ubicat al COR, per conèixer el parc d'equips auxiliars d'elevació sobre el qual s'executaran els treballs.

Condicions:

- La visita serà convocada per FGC a la Plataforma de Serveis de la Contractació Pública, abans de la finalització de la presentació d'ofertes.
- L'assistència haurà de ser confirmada, per part del licitador, mitjançant notificació via correu electrònic.
- La no assistència no serà motiu d'exclusió.

Observacions:

- La visita no implica modificació dels termes del contracte ni genera drets addicionals.
- Durant la visita, els licitadors podran formular preguntes tècniques que seran respostes pel responsable del contracte durant el seguiment de la visita, a la finalització d'aquesta, es podrà disposar del justificant d'assistència a les instal·lacions o mitjançant resposta electrònica (Correu electrònic).
- Es recomana que assisteixi personal tècnic qualificat.

El repartiment de puntuació es farà de la següent forma:

No assistència: 0 Punts:

Assistència: 5 Punts

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació del justificant d'assistència emès pel Responsable del Contracte.

Justificació del criteri: *Aquesta visita permetrà als licitadors conèixer de primera mà el parc d'equips auxiliars d'elevació sobre el qual s'executaran els treballs i les condicions d'accessibilitat i per desenvolupar els treballs de les instal·lacions de FGC, així com identificar possibles riscos o necessitats específiques de les diferents ubicacions. D'aquesta manera, s'assegura que les propostes tècniques i econòmiques estiguin fonamentades en un coneixement real i detallat dels elements a mantenir i les seves ubicacions, afavorint la qualitat del servei i l'eficiència en l'execució del contracte.*

▪ **Criteris socialment responsables:**

- **Estabilitat de les condicions laborals del personal adscrit a l'execució del contracte: fins a 10 punts.**

Es donarà la màxima puntuació, 10 punts, a la proposta que presenti la proporció ($I(\%)$) amb major nombre de persones adscrites a l'execució, amb contracte laboral indefinit en el moment de presentar oferta o compromís de transformació a contracte indefinit abans de formalitzar el contracte.

Per al càlcul d'aquesta proporció:

$$I(\%) = \frac{\text{Num. persones indefinides adscrites a l'execució del contracte}}{\text{Nombre de persones adscrites a l'execució del contracte}} \times 100$$

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{puntuació oferta} = \frac{\text{proporció } I(\%) \text{ de la oferta que es valora}}{\text{millor proporció } I(\%) \text{ d'entre totes les ofertes rebudes}} \times 10$$

El percentatge ofert es mantindrà durant tota l'execució del contracte.

Per acreditar aquest criteri el licitador haurà de presentar una declaració signada indicant els treballadors adscrits, que com a mínim inclourà el personal adscrit als perfils de l'equip mínim de la solvència tècnica, i les seves funcions en l'execució del contracte.

Justificació del criteri: *L'estabilitat laboral i les condicions retributives del personal de mà d'obra que ha d'executar el contracte que es licita redunda en el grau de compromís i la qualitat de l'execució de l'actuació.*

7.- Justificació insuficiència de mitjans

FGC no disposa dels recursos humans i tècnics amb l'especificitat requerida de l'objecte de contracte, pel que es fa necessària la contractació de recursos externs. FGC realitzarà la gestió i seguiment del projecte, així com el control de la seva execució.

8.- Decisió de no dividir en lots

Aquesta licitació es compon d'un sol lot, essent les prestacions a contractar un tot que ha de ser tractat de forma conjunta i global. La divisió en lots podria comportar el tractament dels diferents elements que componen l'objecte de forma diferenciada i no integrada, afectant a l'objectiu i finalitat del projecte, així com a la visió integradora i global que precisen els treballs descrits. Es tracta d'un servei amb unes prestacions i característiques tècniques que no són susceptibles de ser subdividides, i no és viable dividir-lo en lots per ubicacions ja que les ubicacions més llunyanes a l'àrea metropolitana històricament han resultat desertes per manca de concurrència.

9.- Aspectes pressupostaris

9.1. Àrea Pressupostària

304 – Material Mòbil

9.2. Concepte pressupostari

Explotació

9.3. Partida pressupostària

- Natura comptable:

- PEX 27-28-29-30, 6220200: 5.069,68 €/any.
- PEX 27-28-29-30, 6220201: 14.000,00 €/any.

Francesc Lucas Ridauro
Responsable Manteniment Equipaments
i Maquinària de Taller

Signat electrònicament