

Expedient: 4494/2026

Plec de clàusules de llicència d'ocupació temporal d'ús privatiu del domini públic de l'Estany de Puigcerdà per activitats recreatives d'oci, lleure i promoció turística relatives a passejades en barca .

CLÀUSULA PRIMERA. OBJECTE I CARACTERÍSTIQUES

Constitueix l'objecte de la llicència d'ocupació temporal d'ús privatiu del domini públic de l'Estany de Puigcerdà per activitats recreatives d'oci, lleure i promoció turística relatives a passejades en barca i activitats aquàtiques. L'Estany de Puigcerdà es troba situat dins del Parc Schierbeck de Puigcerdà, entre el Passeig Pere Borrell i Carrer Doctor Piguillem i ocupa una superfície aproximada de 2.300 metres quadrat.

Instal·lacions objecte de llicència:

L'Estany de Puigcerdà dins del Parc Schierbeck de Puigcerdà que ocupa una superfície aproximada de 2.300 metres quadrats d'aigua.

Petita caseta de titularitat municipal a la part nord del parc Schierbeck de Puigcerdà, amb coordenades 411834.83, 4698847.30, s'utilitza com a espai físic per a la venda de tiquets així com espai de magatzematge per al material i altres necessitats logístiques.

Zona d'embarcament i desembarcament de passatgers a l'embarcador de l'Estany de Puigcerdà. Estructura o zona habilitada perquè la gent pugui pujar i baixar de les barques.

L'adjudicatari haurà de complir amb normatives i estàndards de seguretat, així com a mantenir les embarcacions en condicions òptimes de funcionament.

L'adjudicatari no podrà dur a terme cap tipus d'activitat que no estigui relacionada amb l'objecte de la llicència, no es podrà exercir cap activitat de venda, de subministrament d'aliments i begudes.

Queda expressament prohibit el bany a l'Estany per motius de seguretat i preservació de l'entorn.



La llicència resta limitada en casos que a causa de condicions meteorològiques adverses, aquestes puguin comprometre la seguretat dels usuaris. Això inclou, però no es limita a, tempestes elèctriques, vents forts, pluges intenses o qualsevol altra situació que pugui posar en perill la navegació dins de l'Estany. La decisió de suspensió del servei es prendrà atenent als avisos meteorològics oficials i a criteris de seguretat.

CLÀUSULA SEGONA. PROCEDIMENT DE SELECCIÓ I ADJUDICACIÓ

D'acord amb l'article 57 del RPEL estableix que l'ús privatiu que no comporti la transformació o la modificació del domini públic, resta subjecte a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal, tenint en compte els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència.

El procediment adient per procedir a l'atorgament de la llicència temporal és el procediment obert, tramitació ordinària. L'atorgament es realitza mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat, de conformitat amb l'art. 93 de la LPAP.

CLÀUSULA TERCERA. PERFIL DEL CONTRACTANT

La convocatòria es publicarà al Perfil de Contractant de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de l'Ajuntament de Puigcerdà.

CLÀUSULA QUARTA. CÀNON

A) Cànon

No s'estableix cànon econòmic a favor de l'Ajuntament, atès que els béns adscrits a la concessió es limiten a quatre embarcacions municipals i que l'adjudicatari haurà d'assumir íntegrament els costos d'explotació, manteniment, conservació i les inversions complementàries necessàries per a la correcta prestació del servei.

Aquestes actuacions tindran la consideració de contraprestació equivalent al cànon d'ocupació del domini públic.



CLÀUSULA CINQUENA. ESPAIS I DURADA

α) Espais (detallats a l'Annex III)

L'Estany de Puigcerdà dins del Parc Schierbeck de Puigcerdà que ocupa una superfície aproximada de 2.300 metres quadrats d'aigua.

Petita caseta de titularitat municipal a la part nord del parc Schierbeck de Puigcerdà, amb coordenades 411834.83, 4698847.30, s'utilitza com a espai físic per a la venda de tiquets així com espai de magatzematge per al material i altres necessitats logístiques.

Zona d'embarcament i desembarcament de passatgers a l'embarcador de l'Estany de Puigcerdà. Estructura o zona habilitada perquè la gent pugui pujar i baixar de les barques.

Visita prèvia obligatòria: la visita prèvia a les instal·lacions i espais objecte de la concessió serà obligatòria per a totes les empreses licitadores abans de la presentació de l'oferta.

La data de la visita es publicarà a l'apartat informació de l'anunci de licitació de la Plataforma de Contractes del Sector Públic.

L'Ajuntament emetrà un certificat o informe acreditatiu de l'assistència a la visita. En el moment de l'obertura d'ofertes, l'Ajuntament comprovarà si l'empresa ha assistit de forma prèvia a la visita concertada. En el cas que no hagi assistit, s'entendrà exclòs de la licitació.

β) Durada

La durada de l'autorització serà des de la data d'adjudicació i formalització de la cessió de l'espai fins al diumenge posterior a la Diada Nacional de Catalunya (11 de setembre), corresponent a la temporada d'estiu de l'any en curs.



CLÀUSULA SISENA. FINANÇAMENT

Atès el caràcter demanial, l'Ajuntament no participa en el finançament de la gestió i l' explotació de l'activitat de cap manera, ni assegura a l'adjudicatari una recaptació o rendiment mínim. Per tant, la llicència s'atorga a risc i ventura de l'adjudicatari que assumeix tota la responsabilitat civil, fiscal i laboral que es derivi de l'activitat objecte de la llicència.

CLÀUSULA SETENA. - DRETS I OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI

L'autorització s'ha d'ajustar als següents requisits:

1. L'Ajuntament de Puigcerdà cedeix únicament l'ús de l'espai de l'Estany destinat a l'activitat de passejades i lloguer d'embarcacions recreatives, sense assumir en cap cas la gestió directa del servei ni cap responsabilitat derivada del seu funcionament.
2. L'empresa adjudicatària serà l'única responsable de l'organització, explotació i desenvolupament de l'activitat, així com de qualsevol incident, accident o dany personal o material que es pugui produir durant l'ús de les embarcacions o de les instal·lacions vinculades a l'activitat.
3. Aquest efecte, l'empresa adjudicatària haurà de disposar durant tot l'horari de funcionament de personal suficient i capacitat per actuar de manera immediata davant qualsevol emergència, incidència o caiguda accidental a l'aigua, assumint íntegrament les tasques d'assistència, auxili, primers auxilis i activació dels serveis d'emergència si fos necessari.
4. L'empresa adjudicatària haurà d'assumir íntegrament totes les obligacions en matèria de seguretat, prevenció de riscos, assistència als usuaris i responsabilitat civil derivades de l'activitat, exonerant expressament l'Ajuntament de qualsevol responsabilitat directa o subsidiària pels fets que es puguin produir durant el desenvolupament del servei.
5. Així mateix, el personal adscrit al servei haurà de disposar de formació acreditada en primers auxilis i actuació en situacions d'emergència, amb l'objectiu de garantir una resposta ràpida i adequada davant qualsevol incidència que es pugui produir durant el desenvolupament de l'activitat.





6. En aquest sentit ha de disposar, al seu càrrec, com a mínim d'una assegurança de responsabilitat civil per import 600.000,00 euros, en qualsevol cas la responsabilitat sobre infracció de les normatives reguladores o obligacions (sanitàries, de concurrència pública, laborals o d'altre ordre) que li competeixen és exclusiva de l'adjudicatari.
7. Vetllar per la integritat i manteniment regular de les barques, del material i l'espai de l'Estany en general, incloent-ne la neteja i el manteniment adequat de l'entorn de l'espai.
8. Distribuir adequadament el material necessari per a l'activitat i garantir-ne l'ús correcte. Assegurar la recollida, emmagatzematge i protecció del material al finalitzar cada jornada d'activitat.
9. Garantir que tot el material estigui en condicions òptimes d'ús i compleixi amb les normatives de seguretat pertinents.
10. La realització de revisions diàries del material, incloent-hi inspeccions visuals i proves de funcionament. En cas de detectar qualsevol defecte o deteriorament en el material, s'han de prendre les mesures necessàries per reparar-lo o substituir-lo immediatament.
11. Mantenir un registre detallat de totes les tasques de manteniment realitzades, incloent-hi dates, descripció de les tasques i responsables de la seva execució.
12. És requisit deixar la barca motoritzada als organitzadors de l'activitat de travessa de l'estany durant la Festa de l'Estany, al igual que als tècnics de la pirotècnia de la Festa de l'Estany facilitant així la logística i la realització de l'esdeveniment.
13. La llicència d'ocupació quedarà condicionada en aquells casos en que l'Ajuntament organitzi esdeveniments que requereixin la suspensió temporal del servei. Com a mínim, el servei de barques haurà de suspendre's els dies següents:
 - El dissabte al matí durant la Travessa de l'Estany.
 - El diumenge de la Festa de l'Estany per la instal·lació de focs artificials.

L'Ajuntament comunicarà a l'adjudicatari, amb la deguda antelació si existissin altres dates on s'hagués de suspendre el servei de barques a causa de la celebració d'esdeveniments municipals.



CLÀUSULA VUITENA. FACULTATS DE LA CORPORACIÓ

Deixar sense efecte la llicència abans del venciment si ho justificuessin circumstàncies sobrevingudes d'interès públic, mitjançant rescabament dels danys que causessin, o sense ell quan no procedís.

Inspeccionar en qualsevol moment els béns objecte de d'autorització.

CLÀUSULA NOVENA.- REVERSIÓ

Un cop finalitzat la durada de l'autorització, reverteixen a la corporació els béns objecte de llicència, i l'adjudicatari ha de lliurar-los conforme el contracte i en l'estat de conservació i funcionament adequats.

CLÀUSULA DESENA.- ACREDITACIÓ DE L'APTITUD PER CONTRACTAR

Poden presentar ofertes les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i no estiguin incurses en prohibicions per contractar, i tinguin solvència professional, tècnica i econòmica per fer-ho.

1. La capacitat d'obrar s'acredita:

- a) Respecte les **persones físiques**, mitjançant la fotocòpia del document nacional d'identitat.
- b) Respecte **persones jurídiques**, s'acredita mitjançant l'escriptura o el document de constitució, els estatuts o l'acta fundacional, en els quals constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, si s'escau, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti.

2. Prohibició de contractar

Declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat, d'acord amb l'Annex I.



3. La solvència econòmica i financera

Els licitadors hauran d'acreditar:

- A) Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi la llicència, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per un import igual o superior a 30.000€ (valor estimat pel volum de negocis mínim anual atès que és un cas degudament justificat com els relacionat amb els riscos especials vinculats a la naturalesa dels serveis.

L'acreditació documental de la suficiència de la solvència econòmica i financera de l'empresari s'ha d'efectuar mitjançant l'aportació dels certificats i documents que per a cada cas es determinin per reglament, dels següents: certificació bancària, pòlissa o certificat d'assegurança per riscos professionals, comptes anuals i declaració de l'empresari en què indiqui el volum de negocis global de l'empresa.

En tot cas, la inscripció en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic ha d'acreditar enfront de tots els òrgans de contractació del sector públic, segons el que s'hi reflecteixi i llevat que hi hagi una prova en contra, les condicions de solvència econòmica i financera de l'empresari.

3. La solvència tècnica o professional

S'ha d'apreciar tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, cosa que s'ha d'acreditar, segons l'objecte del contracte, pels mitjans següents:

- A) Una relació dels principals serveis o treballs efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els tres últims anys, en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat; quan sigui necessari per garantir un nivell adequat de competència, els poders adjudicadors poden indicar que es tenen en compte les proves dels serveis pertinents efectuats més de tres anys abans. Quan li ho requereixin els





serveis que depenen de l'òrgan de contractació, els serveis o treballs efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

Per determinar que un treball o servei és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte, el plec de clàusules administratives particulars pot acudir, a més del CPV, a altres sistemes de classificació d'activitats o productes com el Codi normalitzat de productes i serveis de les Nacions Unides (UNSPSC), la Classificació central de productes (CPC) o la Classificació nacional d'activitats econòmiques (CNAE), que en tot cas ha de garantir la competència efectiva per a l'adjudicació del contracte. Si el plec no ho preveu, s'han de tenir en compte els tres primers dígit dels codis respectius de la CPV. La Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat pot efectuar recomanacions per indicar quins codis de les classificacions respectives s'ajusten amb més precisió a les prestacions més habituals en la contractació pública.

- B) Indicació del personal tècnic o de les unitats tècniques, integrades o no en l'empresa, participants en el contracte, especialment els encarregats del control de qualitat.

CLÀUSULA ONZENA. PRESENTACIÓ D'OFERTES I DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA

11.1 Condicions prèvies

Les propostes dels interessats han d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del



contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna.

Cada licitador només pot presentar una oferta.

11.2 Lloc i termini de presentació d'ofertes

Es considera que per la presentació d'ofertes serà obligatòria una visita sobre el terreny, juntament amb la consulta prèvia "in situ" de la documentació. La data i la ubicació de la visita serà publicada al Tauler d'Avisos de la Plataforma de Contractes del Sector Públic. A conseqüència, el termini de presentació d'ofertes s'amplia a 20 dies naturals comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el Perfil de contractant.

La present licitació té caràcter electrònic.

Els licitadors han de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes del perfil del contractant de l'Ajuntament de Puigcerdà.

La utilització d'aquestes eines electròniques suposa:

La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.

La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.

L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

Les propostes, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins del termini de **VINT DIES NATURALS** comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el Perfil de contractant.

Per aquest motiu, per participar en aquesta licitació, és important que els licitadors interessats es registrin, en el cas que no ho estiguin, en el perfil del contractant.

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.

Per garantir la confidencialitat del contingut dels sobres fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests sobres en l'enviament.

Una vegada realitzada la presentació, l'Eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant



d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.

11.3. Informació als licitadors

Quan calgui sol·licitar la informació addicional o complementària a què es refereix l'article 138 de la LCSP, l'Administració contractant ha de facilitar-la, almenys, tres dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes. Aquesta sol·licitud s'efectuarà a en el perfil del contractant en l'apartat de dubtes i preguntes.

11.4 Contingut de les propostes

Presentació telemàtica: La documentació haurà de presentar-se en un únic sobre que s'anomenarà "Sobre únic" en suport electrònic. Inclourà:

1. **Declaració responsable** d'acord amb l'Annex I del present plec.
2. **Criteris avaluables de forma automàtica** d'acord amb el model annex al present plec d'acord amb l'Annex II del present plec.

CLÀUSULA DOTZENA. GARANTIA PROVISIONAL

No es sol·licita garantia provisional.

CLÀUSULA TRETZENA. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació quantificables automàticament, sobre la base de la millor relació qualitat.

a) Criteris avaluables de forma automàtica (64 punts)

CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA	64 punts màxim
--	---------------------------



1. Personal amb titulació de socorrista aquàtic Es valorarà l'adscripció al servei, com a mínim, d'una persona amb titulació de socorrista aquàtic vigent. - Aportació de titulació vigent de socorrista aquàtic: 10 punts. - Aportació de certificat d'inscripció vigent al Registre Oficial de Professionals de l'Esport de Catalunya (ROPEC), amb la titulació corresponent de salvament aquàtic: 15 punts.	25 punts
2. Personal amb titulacions complementàries relacionades amb activitats aquàtiques o de lleure esportiu. - Aportació d'una titulació complementària relacionada amb activitats aquàtiques amb especialització aquàtica: 7,5 punts. - Aportació d'una segona titulació complementària relacionada amb activitats - de lleure amb especialització aquàtica: 7,5 punts.	15 punts
L'Ajuntament disposa actualment de 4 embarcacions. Com a part de la concessió, l'empresa adjudicatària podria complementar aquesta oferta incorporant embarcacions addicionals (barques) assumint-ne la gestió i manteniment per tal d'ampliar la capacitat del servei i millorar l'experiència dels usuaris.	24 punts

Criteris de desempat: S'estableixen com a criteris d'adjudicació específics per al desempat en els casos en què, després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació, es produeixi un empat entre dues o més ofertes. La documentació acreditativa dels criteris de desempat a què es refereix aquest apartat l'han d'aportar els licitadors en el moment en què es



produeixi l'empat, i no amb caràcter previ:

- a) Oferir un nombre major de dies d'obertura de l'activitat.
- b) El sorteig, en cas que l'aplicació de l'anterior criteri no hagi donat lloc a un desempat.

CLÀUSULA CATORZENA. MESA DE CONTRACTACIÓ I OBERTURA D'OFERTES

Mesa de contractació

La Mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa, i actuarà conforme al previst en l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i en el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, desenvolupant les funcions que en aquests s'estableixen.

La Mesa de Contractació, d'acord amb allò que s'ha fixat en el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari d'aquesta, i formaran part d'ella, com a vocals, el Secretari o, en el seu cas, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, o, en el seu cas, el titular de l'òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic-pressupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes d'aquesta, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Els membres electes que, en el seu cas, formin part de la Mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres d'aquesta. Actuarà com a Secretari un funcionari de la Corporació.

La seva composició es publicarà a través del perfil de contractant en publicar l'anunci de licitació o bé es farà pública amb caràcter previ a la seva constitució a través d'un Anunci específic en el citat perfil.

La Mesa de contractació estarà integrada per:





- President/a: Funcionari de la corporació.
- Vocal: Secretari municipal
- Vocal: Interventor municipal
- Vocal: Funcionari de la corporació
- Secretària: Funcionari de la corporació

Obertura d'ofertes

La Mesa de Contractació es constituirà per tal de procedir a l'obertura dels sobres i arxius electrònics, i la convocatòria és objecte d'anunci en el perfil del contractant.

Finalitzat el termini establert a l'anunci per a la presentació d'ofertes, es procedirà a l'obertura del "Sobre Únic" als efectes de verificar que contingui la documentació establerta a la clàusula 11 del present plec.

Es verificarà el contingut de la declaració responsable i si existeixen defectes o omissions esmenables en aquesta declaració es podrà requerir als licitadors afectats en l'adreça de correu electrònic que hagin indicat per tal que els esmenin en un termini no superior a tres dies naturals.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica.

Procedirà la no admissió i l'exclusió del procediment de licitació d'aquells licitadors quines propostes presentin defectes no esmenables o no hagin esmentat els defectes en el termini atorgat.

Després de la lectura d'aquestes proposicions, la Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri precisos, per a la valoració d'aquestes conforme als criteris i a les ponderacions establertes en aquest Plec.

Posteriorment, procedirà a l'examen de les ofertes i els documents que permetin a la Mesa de Contractació valorar les condicions de les ofertes d'acord amb les fórmules establertes en la clàusula onzena d'aquest plec, generant-se la proposta d'adjudicació a favor del licitador que obtingui la millor puntuació.

Els resultats seran publicats en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Puigcerdà.



CLÀUSULA QUINZENA. REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ

L'òrgan de contractació requerirà al licitador que, dins del termini de deu dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs exigits.

CLÀUSULA SETZENA. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

Rebuda la documentació sol·licitada, l'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte dins dels 2 mesos màxim següents a la recepció de la documentació.

En cap cas podrà declarar-se deserta una licitació quan exigeixi alguna oferta o la proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figurin en el plec.

L'adjudicació haurà de ser motivada i es notificarà als candidats o licitadors, havent de ser publicada en el perfil de contractant en el termini de 15 dies.

CLÀUSULA DISSETENA. FORMALITZACIÓ

La formalització es produirà en document administratiu s'efectua no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats.

CLÀUSULA DIVUITENA. GARANTIA DEFINITIVA

Per a poder prendre part en la licitació es requereix garantia definitiva per import de 3.000€, que es pot prestar per qualsevol de les modalitats previstes per la normativa contractual, d'acord amb l'article 108 LCSP.

CLÀUSULA DINOVENA. PENALITATS PER INCOMPLIMENT

Es consideren greus els incompliments per part de l'adjudicatari de les condicions especials d'execució establertes a la clàusula 7 d'aquest plec de clàusules particulars.

Si l'incompliment és considerat com a molt greu i atenent la seva condició de deure essencial tal com s'estableix en la clàusula relativa a les obligacions i drets, podrà donar lloc a la resolució del contracte, tret que es consideri que l'actuació és aïllada i susceptible de reconducció, i que la resolució del contracte no resulta convenient per a l'interès del



servei en qüestió, en aquest cas se substituirà per la penalització corresponent.

Aquests incompliments contractuals molt greus comportaran la imposició de les penalitats coercitives del 10% del preu d'adjudicació IVA exclòs, per cada infracció i/o dia d'incompliment de terminis en funció de gravetat, reincidència i mala fe en la comissió de la infracció.

L'incompliment per part de l'adjudicatari de qualsevol altra de les seves obligacions contractuals o el seu compliment defectuós, comportarà igualment una multa coercitiva d'entre el 10% del preu del contracte, en funció del seu major o menor gravetat i reincidència.

Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte si s'hagués designat, que serà immediatament executiu, i es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, hagin d'abonar-se al contractista o sobre la garantia que, si escau, s'hagués constituït, quan no puguin deduir-se de les esmentades certificacions.

Les penalitzacions que s'imposin a l'adjudicatari són independents de l'obligació del contractista d'indemnitzar pels danys i perjudicis que el seu incompliment ocasioni a l'Ajuntament o a tercers amb dret a repetir contra l'Ajuntament.

CLÀUSULA VINTENA. EXTINCIÓ DE LA L·LICÈNCIA

La l·licència atorgada s'extingeix:

1. Per venciment del termini.
2. Per desaparició del bé sobre el que hagin estat atorgades.
3. Per desafectació del bé.
4. Per renúncia del concessionari.
5. Per revocació de la l·licència.
6. Per resolució judicial.

CLÀUSULA VINT-I-UNENA – RESPONSABLE DEL CONTRACTE

El responsable de la l·licència d'ocupació temporal serà el Tècnic de Turisme d'acord amb l'article 62 LCSP.



CLÀUSULA VINT-I-DOSENA

21.1 Confidencialitat

L'adjudicatari (com a encarregat del tractament de dades), en compliment dels principis d'integritat i confidencialitat de tractar les dades personals a les quals tinguin accés de manera que garanteixin una seguretat adequada inclosa la protecció contra el tractament no autoritzat o il·lícit i contra la seva pèrdua, destrucció o dany accidental, mitjançant l'aplicació de mesures tècniques o organitzatives apropiades

de conformitat amb el que estableix la Llei Orgànica de protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals i en el Reglament 2016/679 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades).

Aquesta obligació és complementària dels deures de secret professional i subsistirà encara que hagi finalitzat el contracte amb el responsable del tractament de les dades (Ajuntament)

21.2 Tractament de Dades

En compliment del que disposa la Llei Orgànica de Protecció de Dades Personals i en el Reglament general de protecció de dades, els licitadors queden informats que les dades de caràcter personals que, si escau, siguin recollides a través de la presentació de la seva oferta i altra documentació necessària per procedir a la contractació seran tractades per aquest Ajuntament amb la finalitat de garantir l'adequat manteniment, compliment i control del desenvolupament del contracte.

CLÀUSULA VINT-I-TRESENA

Aquest contracte té caràcter privat, la seva preparació i adjudicació es regirà per allò establert en aquest Plec, i pel no previst en ell, seran d'aplicació el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre, la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques; i la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014;





supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

Pel que fa als seus efectes i extinció es regirà per les normes de dret privat.

ANNEX I. DECLARACIÓ RESPONSABLE

El senyor/a, amb DNI núm., en nom propi // o en nom i representació de, amb NIF, de la qual actua en qualitat de (administrador únic, solidari o mancomunat o apoderat solidari o mancomunat), segons escriptura pública atorgada davant el Notari de (lloc), el senyor, en data i número de protocol, amb domicili per a notificacions a, telèfon, i correu electrònic, opta a la llicència d'ocupació **temporal d'ús privatiu del domini públic de l'Estany de Puigcerdà per activitats recreatives d'oci, lleure i promoció turística relatives a passejades en barca i activitats aquàtiques**, mitjançant procediment de concurrència i a l'efecte,

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT

PRIMER. Que es disposa a participar en el procediment de concurrència **per la llicència d'ocupació temporal d'ús privatiu del domini públic de l'Estany de Puigcerdà per activitats recreatives d'oci, lleure i promoció turística relatives a passejades en barca i activitats aquàtiques**

SEGON. Que compleix amb tots els requisits previs exigits pel plec de clàusules administratives particulars per ser adjudicatari, en concret:

— Que no està incurs en una prohibició per contractar de les recollides en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

— Estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i de les obligacions amb la





Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.

— Que se sotmet a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador. (En el cas d'empreses estrangeres)

— Que l'adreça de correu electrònic en què efectuar notificacions és:
_____.

TERCER. Que es compromet a acreditar la possessió i la validesa dels documents a què es fa referència a l'apartat segon d'aquesta declaració, en cas que sigui proposat com a adjudicatari del contracte o en qualsevol moment en què sigui requerit per a això.

I per deixar-ne constància, signo la present declaració a la data electrònica.

(Signatura del licitador)

ANNEX II ALTRES CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

«_____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____, _____, núm. ___, amb NIF núm. _____, (en representació de l'Entitat _____, amb NIF núm. _____), assabentat de l'expedient, opta a la llicència d'ocupació **temporal d'ús privatiu del domini públic de l'Estany de Puigcerdà per activitats recreatives d'oci, lleure i promoció turística relatives a passejades en barca i activitats aquàtiques**, mitjançant procediment de concurrència i a l'efecte, faig constar que conec el plec que serveix de base al contracte i ho accepto íntegrament, prenent part de la licitació i presento les següents ofertes:





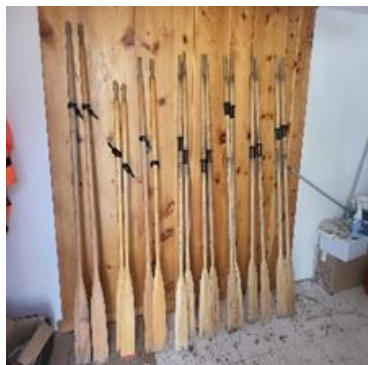
CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA	Sí o No
1. Personal amb titulació de socorrista aquàtic Es valorarà l'adscripció al servei, com a mínim, d'una persona amb titulació de socorrista aquàtic vigent. - Aportació de titulació vigent de socorrista aquàtic: 10 punts. - Aportació de certificat d'inscripció vigent al Registre Oficial de Professionals de l'Esport de Catalunya (ROPEC), amb la titulació corresponent de salvament aquàtic: 15 punts.	25
2. Personal amb titulacions complementàries relacionades amb activitats aquàtiques o de lleure esportiu. - Aportació d'una titulació complementària relacionada amb activitats aquàtiques amb especialització aquàtica: 7,5 punts. - Aportació d'una segona titulació complementària relacionada amb activitats - de lleure amb especialització aquàtica: 7,5 punts.	15
L'Ajuntament disposa actualment de 4 embarcacions. Com a part de la concessió, l'empresa adjudicatària podria complementar aquesta oferta incorporant embarcacions addicionals. Un total de 4 punts per cada embarcació addicional aportada per l'empresa licitadora, fins a un màxim de 24 punts .	24

ANNEX III. MATERIAL I ESPAIS OBJECTE DE LLICENCIA

a) Material

- Barques sense motor: 4 unitats
- Barca amb motor: 1 unitat
- Jocs de rem: 8 jocs





- Rems individuals: 19 unitats
- Armilles salvavides: 30 unitats



a) Espais objecte de llicència

- L'Estant de Puigcerdà dins del Parc Schierbeck de Puigcerdà que ocupa una superfície aproximada de 2.300 metres quadrats d'aigua.





- Petita caseta de titularitat municipal a la part nord del parc Schierbeck de Puigcerdà, amb coordenades 411834.83, 4698847.30, s' utilitza com a espai físic per a la venda de tiquets així com espai de magatzematge per al material i altres necessitats logístiques.



- Zona d' embarcament i desembarcament de passatgers a l' embarcador de l' Estany de Puigcerdà. Estructura o zona habilitada perquè la gent pugui pujar i baixar de les barques.





Ajuntament de
Puigcerdà

