



## ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

### EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ

Obres per la millora i nova instal·lació de jocs infantils i espai de joc a Sant Andreu de la Barca - Parc 11 de setembre (exp. B1292026000005)

### DATA I HORA DE LA SESSIÓ

20 de juliol de 2026, a les 9:45 hores

### MEMBRES DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ ASSISTENTS

**President:**

- Sr. Xavier Vila Ratés, regidor de Serveis Generals

**Vocals:**

- Sra. Begoña Gil Hernández, secretària accidental
- Sr. Fernando Espinosa Navarro, interventor accidental
- Sra. Susana Aguilera Rodríguez, lletrada de l'Ajuntament
- Sr. Jordi Estruch Jovell, coordinador de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat

**Secretària:**

- Sra. Núria Cruz Murillo, cap del Departament de Contractació

En aquesta sessió de la mesa de contractació es realitzarà:

- La valoració de les ofertes en base a l'informe emès en data 1 de juliol de 2026 per la persona tècnica municipal competent, segons els criteris automàtics establerts al plec de clàusules administratives particulars (PCAP).
- La classificació de les ofertes presentades per a participar en aquesta licitació.

### VALORACIÓ I CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES

Es procedeix a la valoració i classificació de les ofertes, l'obertura de les quals es va realitzar en data 17 de juny de 2026.

En aquest cas, es va trametre a la persona tècnica municipal competent la documentació inclosa al sobre únic relativa a l'oferta econòmica i als altres elements de l'oferta quantificables de forma automàtica diferent del preu, i la documentació acreditativa dels criteris de valoració automàtica que manifestaven assumir, per a què realitzés la seva avaluació d'acord amb els criteris d'adjudicació automàtics establerts en l'apartat K.2 del quadre de característiques del PCAP.

En data 1 de juliol de 2026 es va emetre l'informe tècnic de l'avaluació realitzada, amb el resultat següent:



“(…)

### 1. Oferta econòmica (fins a 50 punts)

Les diferents ofertes presentades obtindran la puntuació que correspongui, d'acord amb la fórmula següent:

$$P_i = P \left[ \left( 1 - \frac{O_i - O_m}{IL} \right) \times \left( \frac{1}{M} \right) \right]$$

$P_i$  = punts de l'oferta  $i$   
 $P$  = punts del criteri preu  
 $O_i$  = preu de l'oferta  $i$   
 $O_m$  = preu de la millor oferta  
 $IL$  = import de licitació  
 $M$  = factor de modulació = 1

Al concorre només una empresa, es comprova que el preu ofert de 340.392,45 euros (sense IVA) no supera el preu màxim de 403.543,27 euros (sense IVA), establert a l'apartat B.2 del quadre de característiques del PCAP i no s'aplica la fórmula de valoració percentual.

| Empresa          | Oferta       | Punts | % baixa |
|------------------|--------------|-------|---------|
| BENITO URBAN SLU | 340.392,45 € | 50,00 | 15,65   |

### 2. Altres criteris quantificables de forma automàtica (fins a 50 punts)

#### 2.1 Ampliació termini de garantia de les obres i dels jocs infantils (fins a un màxim de 20 punts)

Es valorarà l'ampliació del termini de garantia ofert pel licitador respecte del termini mínim establert al plec (12 mesos), amb un màxim de fins a 24 mesos addicionals, d'acord amb la següent puntuació:

- Ampliació 24 mesos o més, 20 punts
- Ampliació 18 mesos, 15 punts
- Ampliació 12 mesos, 10 punts
- Ampliació 6 mesos, 5 punts
- Sense ampliació, 0 punts

| Empresa          | Ampliació | Punts |
|------------------|-----------|-------|
| BENITO URBAN SLU | 24 mesos  | 20,00 |

#### 2.2 Millora en el temps d'execució de les obres (fins un màxim de 15 punts)

Es valorarà la reducció del termini d'execució respecte del termini màxim establert al plec, sense afectar la qualitat ni la seguretat de l'obra (oferta reducció en setmanes, amb un màxim del 20%)

Les diferents ofertes presentades obtindran la puntuació que correspongui, d'acord amb la fórmula següent:

$$P = \left( \frac{R_o}{R_{mo}} \right) \times 15$$

$P$  = punts obtinguts  
 $R_o$  = reducció de l'oferta proposada  
 $R_{mo}$  = reducció màxima admesa

Termini màxim previst al PCAP: 10 setmanes (reducció màxima a valorar 2 setmanes)

| Empresa          | Reducció   | Punts |
|------------------|------------|-------|
| BENITO URBAN SLU | 2 setmanes | 15,00 |



### 2.3 Millora en sostenibilitat i materials (fins un màxim de 10 punts)

Es valorarà l'ús de materials sostenibles o de major durabilitat, sempre que estiguin directament relacionats amb l'obra i no suposin cost addicional per a l'Ajuntament, d'acord amb la següent puntuació:

- Jocs infantils fabricats amb materials 100% reciclats: 10 punts
- Jocs infantils fabricats amb materials 50% reciclats: 5 punts
- Jocs infantils fabricats amb materials 25% reciclats: 2,5 punts
- Jocs infantils fabricats sense materials reciclats: 0 punts

Les millores hauran d'estar degudament acreditades mitjançant fitxes tècniques del fabricant

| Empresa           | % material reciclat ofert | Acreditació | Punts |
|-------------------|---------------------------|-------------|-------|
| BENITO URBAN, SLU | 100%                      | Parcial     | 5,00  |

BENITO URBAN SLU, aporta escrit justificatiu on manifesta que els jocs infantils inclosos en la seva oferta han estat seleccionats expressament per donar compliment al màxim nivell de sostenibilitat exigible, tant per l'origen reciclat dels materials com per la seva reciclabilitat, durabilitat, resistència a l'ús intensiu i baixes necessitats de manteniment, però en les fitxes aportades no es pot acreditar la justificació del 100% de material reciclat en tots els jocs i en conseqüència es puntua el següent nivell d'acreditació que equival a un 50%.

### 2.4 Pla de manteniment (fins un màxim de 5 punts)

Es valorarà la presentació d'un pla de manteniment preventiu anual, automàticament verificable, per als jocs infantils i l'espai de joc, posterior a la recepció de l'obra, d'acord amb la següent puntuació:

- Presentació del pla de manteniment: 5 punts
- No s'aporta pla: 0 punts

| Empresa          | Aporta | Punts |
|------------------|--------|-------|
| BENITO URBAN SLU | Sí     | 5,00  |

### Resum de puntuacions

| Millora                             | BENITO URBAN SLU |
|-------------------------------------|------------------|
| Oferta econòmica                    | 50,00            |
| Ampliació termini de garantia       | 20,00            |
| Millora termini d'execució          | 15,00            |
| Millores sostenibilitat i materials | 5,00             |
| Pla de manteniment                  | 5,00             |
| <b>Total</b>                        | <b>95,00</b>     |

(...)"



A continuació es comprova que l'única oferta rebuda, presentada per l'empresa BENITO URBAN SLU, no incorre en presumpció de presentar valors anormals o desproporcionats, de conformitat amb el que es disposa a l'apartat N del quadre de característiques del plec de clàusules administratives particulars.

Com que només hi ha una proposició, no és possible efectuar una classificació per ordre decreixent, como preveu l'article 150 de la LCSP, per la qual cosa, la mesa de contractació només pot proposar l'adjudicació a l'oferta presentada per l'empresa BENITO URBAN SLU, sempre que aquesta compleixi amb els requisits exigits en els plecs.

Com que l'esmentada empresa es troba inscrita en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores i Classificades de Catalunya (RELIC) i en el *Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público* (ROLECSP), la mesa de contractació comprova que està degudament constituïda, que el poder del que signa la proposició és suficient per formular l'oferta, que no incorre en prohibició de contractar i que disposa de la solvència econòmica i financera requerida.

Quant a la solvència tècnica o professional requerida a l'apartat I.1 del quadre de característiques del PCAP, aquesta queda degudament acreditada d'acord amb la documentació que obra en poder de l'Ajuntament, aportada per l'esmentada empresa, en temps i forma, mitjançant registre d'entrada núm. E2026011407 de data 5 de juny de 2026, en relació amb l'adjudicació del contracte d'obres per la millora i nova instal·lació de jocs infantils i espai de joc a Sant Andreu de la Barca - Parc Salvador Dalí (exp. B1292026000004).

En quant a la resta de la documentació de compliment dels requisits previs per a contractar, que no ha estat possible comprovar al no constar al RELIC ni a la documentació que obra en poder de l'Ajuntament, cal requerir-la, d'acord amb el que estableix la clàusula 15 del plec de clàusules administratives particulars (PCAP).

Vist tot l'anterior, **la mesa de contractació acorda** el següent:

1. Requerir a l'empresa **BENITO URBAN SLU** la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs per a contractar següent, concedint-los un termini de **7 dies hàbils**, d'acord amb el que estableix la clàusula 15 del plec de clàusules administratives particulars (PCAP):
  - **Mitjans personals requerits a l'apartat G del quadre de característiques del PCAP, que cal adscriure a l'execució del contracte:**

**Mitjans requerits:**

Els licitadors hauran d'adscriure, a l'execució del contracte, els següents mitjans personals:

- **Cap d'obra:** haurà de disposar de la titulació d'arquitecte, arquitecte tècnic, enginyer d'edificació o enginyer tècnic industrial, o demostrar 10 anys d'experiència professional en el sector.



- **Encarregat d'obra:** haurà de disposar de la titulació de cicles formatius de Grau Mitjà sobre obres, Project manager o demostrar experiència professional de més 5 anys en el sector.

**Forma d'acreditació:**

Cal identificar nominalment cada persona i la titulació o experiència que posseeix, i aportar la documentació acreditativa que justifiqui el compliment d'aquests requisits (còpia dels títols acadèmics o certificats d'experiència professional -vida laboral, certificats d'empresa, etc.-)

- **Garantia definitiva, d'acord amb l'especificat a l'apartat E del quadre de característiques del PCAP:**

Cal constituir la garantia definitiva per import de **17.019,62 euros** (corresponent a un 5% sobre el preu d'adjudicació del contracte, IVA exclòs). Aquesta garantia es constituirà pels mitjans establerts a la clàusula 16 del PCAP.

Els terminis a comptar es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part del licitador a qui s'adreça, d'acord amb el que s'estableix en l'apartat 2 de la clàusula 8 del PCAP.

2. Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació, a l'empresa **BENITO URBAN SLU**, del contracte de les obres per la millora i nova instal·lació de jocs infantils i espai de joc a Sant Andreu de la Barca - Parc 11 de setembre (exp. B1292026000005), un cop hagi estat aportada la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs per a contractar.

Aquesta sessió es dona per finalitzada a les 10:30 hores, i, perquè quedi constància del que s'hi ha tractat, la secretària de la mesa de contractació redacta aquesta acta, i la sotmet a la signatura del president i dels vocals.