

DECRET

Aprovar l'expedient de contractació relatiu al servei de manteniment, reparació i conservació de les instal·lacions elèctriques de les dependències del Consorci de les Drassanes Reials i Museu Marítim de Barcelona.

EXPEDIENT NÚM.: 2025_EXP_F204_0001355-CDRB/2026/0027029

1. Antecedents

L'objectiu de la present licitació consisteix en la contractació promoguda pel Consorci de les Drassanes Reials i Museu Marítim de Barcelona consistent en el contracte del servei de manteniment, reparació i conservació de les instal·lacions elèctriques de les dependències del Consorci de les Drassanes Reials i Museu Marítim de Barcelona.

El conjunt arquitectònic de les Drassanes Reials de Barcelona, seu del Museu Marítim de Barcelona, és un dels monuments més importants d'estil gòtic civil d'ús industrial, que compta amb la major protecció de caire patrimonial, en ser declarat monument històric-artístic d'Interès Nacional, mitjançant Decret del Consell de Ministres del Govern Espanyol de data 5 de març de 1976.

Davant del deure de conservació i preservació d'un edifici d'aquestes característiques que imposa la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català, i que alhora, recull les pròpies finalitats estatutàries per les quals es regeix el Consorci (art. 6 dels Estatuts), cal un manteniment adequat de les instal·lacions elèctriques de l'edifici per part d'una empresa mantenidora, que de conformitat amb les disposicions legals en vigor, han d'estar autoritzades per l'organisme competent, disposar dels recursos tècnics especialitzats i de personal adequadament preparat.

Així doncs, les tasques de manteniment a realitzar, per tant, només poden ser executades per empreses mantenedores inscrites en el RASIC (Registre d'Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya), o organisme equivalent de la seva comunitat autònoma com a empresa instal·ladora d'instal·lacions elèctriques en Baixa Tensió, categoria especialista (IBTE), conforme l'article 22 del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió, aprovat pel Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost.

Per a la realització d'aquestes actuacions de manteniment de les instal·lacions elèctriques de baixa tensió del recinte de les Drassanes Reials de Barcelona, el Consorci no disposa de mitjans personals ni materials per a dur a terme l'objecte d'aquest

contracte, i per tant, és necessari recórrer a la contractació externa per a la prestació del servei referenciat.

2. Justificació de la necessitat de la contractació

Vista la memòria emesa per la Gerenta del Consorci mitjançant la qual s'exposa la necessitat de procedir a la contractació del **servei de manteniment, reparació i conservació de les instal·lacions elèctriques de les dependències del Consorci de les Drassanes Reials i Museu Marítim de Barcelona**, d'acord amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP) i, per tant, queden justificats tots els aspectes que han de recollir els plecs de clàusules administratives particulars i els de prescripcions tècniques.

3. Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat biennal de seixanta-un mil tres-cents trenta-dos euros amb noranta-sis cèntims (61.332,96 €), IVA inclòs, per dos anys de durada, desglossat en els conceptes següents:

	Pressupost IVA exclòs	IVA (21%)	Pressupost IVA inclòs
Part fixa	31.578,40 €	6.631,46 €	38.209,86 €
Part variable	19.110,00 €	4.013,10 €	23.123,10 €
Total	50.688,40 €	10.644,56 €	61.332,96 €

Aquest pressupost es desglossa en dos conceptes:

	Conceptes inclosos, per DOS ANYS de durada	Pressupost IVA exclòs	IVA (21%)	Pressupost IVA inclòs
PART FIXA	Manteniment preceptiu, normatiu i preventiu i informe inicial (clàusula 3a del PPTP i clàusula 5.2 del PPTP)	21.578,40 €	4.531,46 €	26.109,86 €
	Franquícia (Materials correctius i documentació tècnica).	10.000,00 €	2.100,00 €	12.100,00 €

	Clàusula 3.2 del PPTP.			
PART VARIABLE	Part variable (preu/hora) del manteniment correctiu, que inclou desplaçament. (clàusula 4a del PPTP).	19.110,00 €	4.013,10 €	23.123,10 €

Els preus màxims **de licitació** es concreten en els imports següents:

Part fixa	Pel manteniment preventiu preceptiu, normatiu i preventiu i informe inicial (clàusula 3a i clàusula 5.2 del PPTP), així com per la franquícia del contracte, un pressupost màxim biennal de 31.578,40 € més 6.631,46 € en concepte de 21 % d'IVA.
Part variable	Pel manteniment correctiu (preu/hora de la mà d'obra), que inclou desplaçaments, segons els següents preus unitaris màxims: Veure quadre.

El nombre estimat de serveis a realitzar durant el període de vigència inicial del contracte corresponent a la part variable serà el següent:

TIPUS DE SERVEIS	Import preu unitari màxim (IVA exclòs)	Estimació de hores (2 anys de durada)	Import, IVA exclòs
Preu/h laborable	55,00 €	250 h	13.750,00 €
Preu/h dissabte i festiu	65,00 €	40 h	2.600,00 €
Preu/h nocturna	69,00 €	40 h	2.760,00 €
Pressupost total IVA Exclòs			19.110,00 €
21% (IVA)			4.013,10 €
Pressupost total IVA Inclòs			23.123,10 €

Fonaments de dret

- Aquesta contractació, es tramitarà de forma ordinària, no està subjecta a regulació harmonitzada, i és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, i es durà a terme mitjançant **procediment obert simplificat** i l'adjudicació amb més

d'un criteri d'adjudicació, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, 159 i concordants de la LCSP.

- De conformitat amb la Disposició addicional tercera, apartat 8 de la LCSP, la Secretària ha d'emetre informe preceptiu en relació amb l'aprovació de l'expedient de contractació proposada.
- D'acord amb l'establert a l'art. 174 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL), es poden adquirir compromisos de despesa de caràcter pluriennal per a exercicis posteriors al que s'autoritza, condicionats a l'existència de consignació adequada i suficient en els corresponents pressupostos.
- La competència per aprovar aquesta resolució correspon a la Direcció general del Consorci de les Drassanes Reials i Museu Marítim de Barcelona, d'acord amb les competències establertes en l'article 18 apartat vuitè dels vigents Estatuts (BOPB 15-1-2016).

En virtut de tot això, es proposa l'adopció de la següent

RESOLUCIÓ

PRIMER.- APROVAR l'expedient de contractació del “**servei de manteniment, reparació i conservació de les instal·lacions elèctriques de les dependències del Consorci de les Drassanes Reials i Museu Marítim de Barcelona**”, pel pressupost base de licitació de la contractació, que es fixa en la quantitat biennal de seixanta-un mil tres-cents trenta-dos euros amb noranta-sis cèntims (61.332,96 €), IVA inclòs, per dos anys de durada, desglossat en els conceptes següents:

	Pressupost IVA exclòs	IVA (21%)	Pressupost IVA inclòs
Part fixa	31.578,40 €	6.631,46 €	38.209,86 €
Part variable	19.110,00 €	4.013,10 €	23.123,10 €
Total	50.688,40 €	10.644,56 €	61.332,96 €

Aquest pressupost es desglossa en dos conceptes:

	Conceptes inclosos, per DOS ANYS de durada	Pressupost IVA exclòs	IVA (21%)	Pressupost IVA inclòs
--	--	-----------------------	-----------	-----------------------

PART FIXA	Manteniment preceptiu, normatiu i preventiu i informe inicial (clàusula 3a del PPTP i clàusula 5.2 del PPTP)	21.578,40 €	4.531,46 €	26.109,86 €
	Franquícia (Materials correctius i documentació tècnica). Clàusula 3.2 del PPTP.	10.000,00 €	2.100,00 €	12.100,00 €
PART VARIABLE	Part variable (preu/hora) del manteniment correctiu, que inclou desplaçament. (clàusula 4a del PPTP).	19.110,00 €	4.013,10 €	23.123,10 €

Els preus màxims **de licitació** es concreten en els imports següents:

Part fixa	Pel manteniment preventiu preceptiu, normatiu i preventiu i informe inicial (clàusula 3a i clàusula 5.2 del PPTP), així com per la franquícia del contracte, un pressupost màxim biennal de 31.578,40 € més 6.631,46 € en concepte de 21 % d'IVA.
Part variable	Pel manteniment correctiu (preu/hora de la mà d'obra), que inclou desplaçaments, segons els següents preus unitaris màxims: Veure quadre.

El nombre estimat de serveis a realitzar durant el període de vigència inicial del contracte corresponent a la part variable serà el següent:

TIPUS DE SERVEIS	Import preu unitari màxim (IVA exclòs)	Estimació de hores (2 anys de durada)	Import, IVA exclòs
Preu/h laborable	55,00 €	250 h	13.750,00 €
Preu/h dissabte i festiu	65,00 €	40 h	2.600,00 €
Preu/h nocturna	69,00 €	40 h	2.760,00 €
Pressupost total IVA Exclòs			19.110,00 €
21% (IVA)			4.013,10 €

Pressupost total IVA Inclòs	23.123,10 €
-----------------------------	-------------

SEGON- TRAMITAR la present contractació de forma ordinària, no subjecte a regulació harmonitzada, i és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, mitjançant **procediment obert simplificat** i l'adjudicació amb més d'un criteri d'adjudicació, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, 159 i concordants de la LCSP.

TERCER- APROVAR el Plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que hauran de regir la present contractació, els quals s'adjunten com annex a la present resolució.

QUART- AUTORITZAR la despesa màxima pluriennal, derivada d'aquesta contractació, de **SEIXANTA-UN MIL TRES-CENTS TRENTA-DOS EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS (61.332,96 €)**, IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec de les aplicacions pressupostàries següents:

Part fixa

Exercici	Import	Programa	Aplicació	Núm. operació comptable prèvia
2026	9.552,47 €	333	21301	920260000918
2027	19.104,93 €	333	21301	920269000054
2028	9.552,46 €	333	21301	920269000054

Part variable

Exercici	Import	Programa	Aplicació	Núm. operació comptable prèvia
2026	1.926,93 €	333	21300	920260000919
2027	11.561,55 €	333	21300	920269000055
2028	9.634,62 €	333	21300	920269000055

Amb la condició que per a l'esmentada despesa existeixi consignació adequada i suficient en els corresponents pressupostos, de conformitat amb l'article 174 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.

En el moment d'adjudicar aquesta contractació, s'aplicarà a la part del preu fix la baixa corresponent, si escau, i pel que fa a la part variable, sens perjudici de l'aplicació dels preus oferts per l'empresa contractista, es podrà disposar la despesa fins el límit del

màxim autoritzat, d'acord amb les necessitats del Consorci de les Drassanes Reials i Museu Marítim de Barcelona.

CINQUÈ- PUBLICAR el corresponent anunci de convocatòria de la licitació al perfil del contractant.

SISÈ.- COMUNICAR la present resolució a la Direcció de Serveis de Compra Pública de l'Àrea de Serveis Generals i Transició Digital de la Diputació de Barcelona, als efectes de la seva possible intervenció en els actes de licitació pública.



Metadades específiques del document

Núm. Exp. SIGC	CDRB/2026/0027029
Codi XGL	
Promotor	Cons. Drassanes R. i Mus. Mar. Barcelona
Tramitador	Cons. Drassanes R. i Mus. Mar. Barcelona
Codi classificació	3085 Contractacions de serveis per procediment obert simplificat
Títol	Aprovar l'expedient de contractació relatiu al servei de manteniment, reparació i conservació de les instal·lacions elèctriques de les dependències del Consorci de les Drassanes Reials i Museu Marítim de Barcelona. EXPEDIENT NÚM.: 2025_EXP_F204_0001355-CDRB/2026/0027029
Objecte	Aprovar l'expedient de contractació relatiu al servei de manteniment, reparació i conservació de les instal·lacions elèctriques de les dependències del Consorci de les Drassanes Reials i Museu Marítim de Barcelona. EXPEDIENT NÚM.: 2025_EXP_F204_0001355-CDRB/2026/0027029
Destinataris - CIF/DNI	
Op. Comptable -	
Altres serveis	Of. de Compra Pública Local i Publicitat
Ref. Interna	2025_EXP_F204_0001355
Acte de referència	

Resum de signatures i tramitació administrativa

Signatures requerides

Perfil	Signatari	Acte	Data acte
Gerent/a Ens	Maria José Fajardo Garcia (TCAT)	Proposa	06/07/2026, 14:21
Intervenció Delegada	Marta Gomez Acin(TCAT)	Informat de conformitat (f.l.p.)	14/07/2026, 12:55
Director/a Ens	Enrique García Domingo (TCAT)	Resol	14/07/2026, 18:19

Documents vinculats

Plica(629d54276dd2d25607e2)

Perfil	Signatari	Data signatura
	ENRIQUE GARCIA (P5800029J)	04/07/2026, 07:31

Plica(67acb086dde428568f3c)

Perfil	Signatari	Data signatura
	Ana María Altemir Sancho (TCAT)	03/07/2026, 10:43
	Maria José Fajardo Garcia (TCAT)	03/07/2026, 10:59

Informe preceptiu(16ef8e8d824a17bcb53c)

Perfil	Signatari	Data signatura
Secretaria Delegada	David Cabezuelo Valencia (TCAT)	09/07/2026, 17:22