

FITXA DE SOL·LICITUD DE CONTRACTE

Codi de contracte anualitat vigent: ANNEX

Codi de direcció: DO914

Sol·licitant: Director/a

Adela Lorenzo Rivera, Directora de Compres, Serveis Generals i Infraestructures

Persona de la Direcció sol·licitant que farà les funcions de responsable del contracte

Manel Balsells Ortuño, Responsable de Serveis Generals i Infraestructures

OBJECTE, VIGÈNCIA I FINANÇAMENT

Objecte :

Serveis de neteja dels equipaments de Barcelona Activa, amb incorporació d'objectius d'eficiència social (Exp. 49/26)

Indicació dels lots.

Lot 1 - Seu Central, Porta 22, Incubadora Glòries, Oficina d'Atenció a les Empreses (OAE), Cibernarium 22@ i Lidera

Lot 2 - Parc Tecnològic, Ca n'Andalet i Convent

Declaració

Aquesta proposta no altera l'objecte del contracte amb la finalitat d'evitar l'aplicació de la normativa en matèria de contractació i tampoc no es produeix la divisió arbitrària de l'objecte contractual amb la finalitat d'incomplir els llindars legals per a la contractació menor.

Vigència

Data d'inici 01/01/2027 Data finalització 31/12/2027 Pròrroga SI ☒ NO ☐

Terminis d'execució parcial

La durada inicial del contracte serà d'1 any, més 4 pròrroques de 12 mesos.

La vigència del servei objecte d'aquest plec és diferent per a l'equipament de Ca n'Andalet respecte de la resta d'equipaments. Atesa la previsió de cessament de l'activitat a l'equipament a finals de l'any 2026 i del posterior traspàs de la seva gestió a un tercer durant l'any 2027, la durada del servei en aquest cas serà de sis (6) mesos.

Nom de Programa, Projecte, Mesura, Acció / Estructura i Codi d'Imputació

Codi imputació en funció de l'equipament

Contracte reservat a Centres Especials de Treball (CET) o Empreses d'Inserció (EI): SI ☐ NO ☒

Contracte reservat a entitats d'economia social (únicament els de caràcter social): SI ☐ NO ☒

Observacions/ Comentaris

DADES ECONÒMIQUES

Preu: BASE: 791.617,00 IVA: 166.239,57 TOTAL: 957.856,57

Previsió periodicitat pagaments (sempre contra execució prèvia)

☐ A mesura d'execució ☒ Mensual ☐ Trimestral ☐ Semestral ☐ Anual ☐ Altres (especificar)
Altres:

JUSTIFICACIÓ

Existència de mitjans propis a Barcelona Activa per a realitzar el contracte: NO

Justificació i motivació de la manca de mitjans que obliguen a la contractació externa. Justificació de l'eficiència d'aquesta contractació

El servei contractat no està vinculat a l'activitat pròpia de Barcelona Activa.

ASPECTES RELATIUS A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Accés de la contractista al tractament de dades de caràcter personal relatives a persones usuàries dels serveis de Barcelona Activa: SI ☒ NO ☐

Tipologia de dades de caràcter personal que tindrà accés la contractista:

- *- Dades identificatives. SI ☒ NO ☐
- *- Dades de característiques personals. SI ☒ NO ☐
- *- Dades acadèmiques i professionals. SI ☒ NO ☐
- *- Dades de detalls d'ocupació. SI ☒ NO ☐
- *- Dades d'informació comercial. SI ☐ NO ☒
- *- Dades econòmiques i financeres. SI ☐ NO ☒
- *- Dades de transaccions de béns i serveis. SI ☐ NO ☒
- *- Dades de categoria especial. SI ☐ NO ☒
- *- Dades de relatives a infraccions penals. SI ☐ NO ☒

L'execució del contracte pot comportar la utilització de sistemes d'intel·ligència artificial (IA) SI ☐ NO ☒

L'execució del contracte pot comportar contacte habitual de la contractista amb menors d'edat: SI ☐ NO ☒

S'admet la subcontractació de l'execució de parts del contracte: SI ☐ NO ☒

L'execució del contracte serà en la seva totalitat o de forma parcial en equipament/s de Barcelona Activa: SI ☒ NO ☐

IDONEÏTAT, MOTIVACIÓ I FINALITATS DEL CONTRACTE

Contracte necessari pel compliment i realització de la missió de Barcelona Activa:**Programa, Projecte, Mesura, Acció on s'enmarca.**

Indicació dels interessos als què es vol donar satisfacció i afirmació sobre si els mateixos estan o no relacionats de forma clara, directa i proporcional amb l'objecte del contracte

BARCELONA ACTIVA té com a missió contribuir a la millora de la qualitat de vida de les persones promovent la competitivitat econòmica de la ciutat i el reequilibri dels territoris, a través del foment de l'ocupació de qualitat, l'impuls a l'emprenedoria i el suport a un teixit empresarial plural, divers i sostenible, des d'una perspectiva econòmica, social i ambiental. Amb tal finalitat Barcelona Activa està present en diversos equipament que és necessari que es mantinguin en bones condicions de neteja i salubritat. Per aquest motiu és necessari contractar aquest servei.

Naturalesa i extensió de les necessitats a cobrir: **determinació precisa i detallada de la idoneïtat de l'objecte i contingut: fases, lliurables i elements rellevants**

S'adjunta un document amb les dades necessàries del Plec de Clàusules Particulars i el Plec de prescripcions tècniques que incorpora la naturalesa i extensió de les necessitats determinades amb precisió i respectant els principis d'idoneïtat, necessitat i eficiència i amb una proposta de criteris d'adjudicació que persegueixen prestacions de gran qualitat i garanteixen la millor relació qualitat/preu. Tots aquests aspectes han de guardar la màxima concordança i relació amb l'objecte del contracte.

S'adjunta llista de persones subjectes a la subrogació.

Director/a de:
Adela Lorenzo Rivera - //

CONFORMITAT ECONÒMICA

Conformitat a l'import econòmic del contracte: SI

IMPORT IVA INCLÒS: 957.856,57

1A ANUALITAT

ANY	2027
Codi de contracte	
Codi imputació	
Data prevista inici	01/01/2027
Data finalització	31/12/2027
Base	791.617,00
IVA	166.239,57
Total	957.856,57

PLURIENNALITATS: SI ☐ NO ☒

Existència de crèdit adequat i suficient
Miriam Raimat Vilarnau / Direcció d'Economia i Finances
//

A complementar per Serveis Jurídics

Procediment

- ☐ Menor
- ☒ Obert/Obert SARHA
- ☐ Obert simplificat
- ☐ Obert supersimplificat
- ☐ Modificació
- ☐ Pròrroga
- ☐ Exclusivitat / Raó

Característiques del contracte

- ☐ Estudi / Informe
- ☐ Clàusules socials
- ☐ Coordinació activitats empresarials
- ☐ Propietat intel·lectual / industrial
- ☐ Dades càracter personal

Conformitat jurídica
Angel Pascual Oliva / Director Serveis Jurídics
//

ANNEX. DESGLOSSAMENT LOTS

LOT 1: 1

Descripció: Seu Central, Porta 22, Incubadora Glòries, Oficina d'Atenció a les Empreses (OAE), Cibernarium 22@ i Lidera

Preu base	Import IVA	Preu total	Preu base 2027	Preu base	Preu base	Codi de direcció	Codi Imputació	Codi contracte
509.702,00	107.037,42	616.739,42	509.702,00				Diversos (per equipament)	C2600365

LOT 2: 2

Descripció: Parc Tecnològic, Ca n'Andalet i Convent

Preu base	Import IVA	Preu total	Preu base 2027	Preu base	Preu base	Codi de direcció	Codi Imputació	Codi contracte
281.915,00	59.202,15	341.117,15	281.915,00				Diversos (per equipament)	C2600366