

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA EN RELACIÓ AMB LA LICITACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, NO SUBJETE A REGULACIÓ HARMONITZADA, D'UN SERVEI D'ALLOTJAMENT I ESMORZAR PER UN GRUP D'ALUMNES I DOCENTS PER LA FUNDACIÓ INSTITUT DE FORMACIÓ CONTINUA DE LA UNIVERSITAT DE BARCELONA

EXPEDIENT 17/2026

De conformitat amb el previst als articles 28, 100, 101 i 116.4, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (d'ara endavant, LCSP), a l'expedient de contractació s'han de justificar els aspectes que es detallen en els referits preceptes de la norma abans esmentada.

A tal efecte, el present informe té per finalitat donar compliment a l'establert als esmentats articles i s'emet, per tant, per tal de justificar els aspectes que s'estableixen a continuació en relació amb el servei d'allotjament en habitació d'ús compartit i esmorzar per a un grup de 65 persones pel període del 16 al 19 de setembre de 2026 (3 nits) i per un grup de 65 persones pel període del 23 al 26 de setembre de 2026 (3 nits), de la Fundació Institut de Formació Contínua de la Universitat de Barcelona (en davant IL3-UB):

- Objecte del contracte.
- Necessitats a satisfer i idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte.
- Insuficiència de mitjans propis de l'entitat per a realitzar la prestació objecte del contracte.
- El pressupost de licitació, el valor estimat i la durada del contracte. Elecció del procediment de licitació.
- Els motius pels quals el contracte indicat es realitza sense dividir el seu objecte en diferents lots.
- Els criteris de solvència tècnica o professional, econòmica i financera i els criteris d'adjudicació.
- Condicions especials d'execució.

A continuació es procedeix a desenvolupar els conceptes exposats prèviament:

Objecte del contracte i necessitat de contractació

El Màster en Atenció Prehospitalària i Hospitalària Urgent (MAPHU) que gestiona econòmicament l'Institut de Formació Contínua de la Universitat de Barcelona (IL3-UB) és l'especialització oferta per la UB per a infermers i infermeres per tal d'actualitzar-se i exercir amb eficiència i qualitat en el camp de l'atenció extrahospitalària i hospitalària urgent, vetllant per la seguretat del pacient. Aquesta formació ofereix als estudiants els coneixements, habilitats i aptituds necessàries per donar una resposta sanitària immediata al pacient en situació de risc vital, ja sigui per accident de trànsit, urgència domiciliària, emergència o catàstrofe.

El Màster s'ofereixen cada edició en dues modalitats, presencial i semipresencial.

Aquest Màster integra en el seu programa un mòdul obligatori “Mòdul de muntanya i atenció a múltiples víctimes” on es realitzen activitats que es porten a terme a la localitat de Vielha amb aprofitament dels recursos físics i materials que ofereix tant el cos de Pompiers d’Aran com la pròpia zona.

El present contracte té per objecte la contractació d’un servei d’allotjament en habitació d’ús compartit i esmorzar per a un grup de 65 persones pel període del 16 al 19 de setembre de 2026 (3 nits) i per un grup de 65 persones pel període del 23 al 26 de setembre de 2026 (3 nits), de la Fundació Institut de Formació Continua de la Universitat de Barcelona (en davant IL3-UB) en els aspectes i característiques descrites en la part d’especificacions tècniques del plec.

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l’objecte del contracte i la justificació del procediment i dels criteris d’adjudicació estan acreditats a l’expedient, a l’informe tècnic de necessitat i al plec de prescripcions tècniques que en cas de conflicte a la documentació s’han de considerar que les descrites al plec tècnic són les instruccions que prevalen a altres.

Idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte

Servei d’allotjament en habitació d’ús compartit i esmorzar per a un grup de 65 persones pel període del 16 al 19 de setembre de 2026 (3 nits) i per un grup de 65 persones pel període del 23 al 26 de setembre de 2026 (3 nits), de la Fundació Institut de Formació Continua de la Universitat de Barcelona (en davant IL3-UB).

Codificació del contracte

- Descripció CPV i número CPV:
 - Descripció CP: Servei d’Allotjament Hotel·ler
 - Núm. CPV: 55110000-4
- Categoria del contracte:
 - Contracte de Serveis

Insuficiència de mitjans propis de l'entitat per a realitzar la prestació objecte del contracte

Insuficiència de mitjans personals: La Fundació no compta amb una plantilla de personal laboral suficient ni adient per la gestió i execució de totes les tasques associades al contracte, atès el volum de personal i especialització requerits, de forma que davant l’absència d’aquest personal intern esdevé materialment impossible per l’entitat poder assumir totes les funcions vinculades a la prestació que es vol licitar.

Insuficiència de mitjans materials

La Fundació tampoc compta amb els mitjans materials apropiats per poder donar compliment a totes les necessitats que es deriven de l’objecte contractual, de manera que atenent la manca de mitjans propis de l’entitat, esdevé necessari i imprescindible la

contractació d'una empresa externa de serveis que pugui executar la totalitat de les prestacions descrites en ambdós lots del contracte.

Pressupost de licitació

El pressupost base de la licitació és de **13.685,10 € (tretze mil sis-cents vuitanta-cinc euros amb deu cèntims), IVA i Taxa Turística inclosa**, tenint en compte que la durada del contracte serà de vuit (8) dies comprés en dos períodes:

- Primer període: 16 de setembre de 2026 al 19 de setembre de 2026 (4 dies i 3 nits)
- Segon període: 23 de setembre de 2026 al 26 de setembre de 2026 (4 dies i 3 nits)

A continuació el desglossament del pressupost que està determinat per preus unitaris en base a la següent taula:

CONCEPTE	Hostes / Unitats	Número de nits	Preu unitari màxim licitació UB-IL3 (IVA Exclòs)	Preu màxim licitació UB-IL3 (IVA Exclòs)	Preu màxim licitació UB-IL3 (IVA Inclòs)*
Grup estada del 16 al 19/09/2026	65	3	31,00 €	6.045,00 €	6.649,50 €
Grup estada del 23 al 26/09/2026	65	3	31,00 €	6.045,00 €	6.649,50 €
Taxa Turística	130		0,99€	386,10 €	386,10 €
TOTAL				12.476,10 €	13.685,10 €

*S'aplica un IVA del 10%

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta aquests imports. Així restaran exclosos els licitadors que presentin ofertes que superin els preus indicats.

Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte és de **12.476,10 € (Dotze-mil quatre-cents setanta-sis euros amb deu cèntims), IVA exclòs**, tenint en compte que la durada del contracte són vuit (8) dies repartit en dues jornades de 4 dies cadascuna i que no es preveuen ni pròrroques ni modificacions.

Pressupost base de licitació (sense IVA)	Valor Estimat (sense IVA)
12.476,10 €	12.476,10 €

El valor estimat del contracte es desglossa en els següents costos:

CONCEPTE	PORCENTAJES	IMPORT
Costos Directes	79 %	9.856,12 €
Costos Indirectes	14 %	1.746,65 €
Benefici Operatiu	7 %	873,33 €
TOTAL LICITACIÓ (SENSE IVA)		12.476,10 €

Costos directes i indirectes i altres eventuais despeses calculades per a la determinació d'aquest pressupost en base al valor total del contracte. El percentatge de costos directes s'ha imputat en base a la mitja percentual del que suposen les despeses de personal pels serveis licitats segons l'estadística del "Banco de España" en l'informe de "Central de Balances".

Durada del contracte

La durada del contracte comprendrà la prestació del servei d'allotjament i esmorzar en els següents períodes:

- **Primer període:** des del 16 de setembre de 2026 (entrada) fins al 19 de setembre de 2026 (sortida), corresponent a **3 nits d'allotjament**.
- **Segon període:** des del 23 de setembre de 2026 (entrada) fins al 26 de setembre de 2026 (sortida), corresponent a **3 nits d'allotjament**.

La prestació total del servei comprendrà **8 dies naturals i 6 nits d'allotjament**, distribuïts en els dos períodes indicats. a comptar des del dia següent a la formalització del contracte.

Pròrroques

D'acord amb les característiques i la naturalesa puntual de la prestació contractada, vinculada a unes dates concretes de realització del Mòdul de muntanya i atenció a múltiples víctimes del Màster en Atenció Prehospitalària i Hospitalària Urgent (MAPHU), no es preveu la possibilitat de pròrroga del contracte.

Justificació del procediment utilitzat per l'adjudicació del contracte

El present contracte a licitar, d'acord amb l'article 17 de la LCSP, es configura com un contracte de serveis, donat que "les prestacions de fer, consisteixen en el desenvolupament d'una activitat dirigida a l'obtenció d'un resultat diferent del d'una obra o un subministrament".

El mateix, s'adjudicarà mitjançant procediment obert, d'acord amb el contingut dels articles 156, 157 i 158 de l'actual LCSP; uns articles on es regulen les normes bàsiques sobre el procediment obert en la seva modalitat de tramitació ordinària.

Així mateix, i atenent al valor estimat del contracte a licitar (que esdevé inferior a la xifra de 216.000,00 € (IVA exclòs) i d'acord amb l'article 22.1.b) no estarà subjecte a regulació harmonitzada, aspecte que implicarà l'acompliment d'una sèrie de terminis i requisits formals, i

necessàriament la preparació d'uns plecs de clàusules particulars i de prescripcions tècniques que regulin la totalitat dels aspectes a executar en la present licitació.

Seguidament, es procedeix a analitzar els principals aspectes jurídics que defineixen aquest procediment:

- El valor estimat és inferior a 216.000,00 €, aspecte que es compleix, ja que el VEC és de 12.476,10 € IVA exclòs.
- El termini general de presentació no serà inferior a 15 dies naturals.
- Que entre els criteris d'adjudicació previstos, tots són avaluable de manera automàtica.

Justificació de la no divisió en lots

El projecte no conté prestacions susceptibles d'esser individualitzades per a la seva execució independent, la seva realització independent dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic, per la qual cosa no procedeix la seva divisió en lots, a concórrer el supòsit previst en l'article 99.3.b) de la LCSP.

Criteris de solvència

Els criteris de solvència tècnica i econòmica exigida a les empreses per presentar-se a la licitació s'han fixat tenint en compte, l'objecte del contracte i el valor econòmic del mateix per garantir uns mínim de qualitat.

A continuació s'exposen els criteris de solvència en consonància amb els articles 87 i 90 de la LCSP.

1. Solvència econòmica

D'acord amb l'article 87.1.a) de la LCSP i el 67.5.b.1 del RGLCAP mitjançant declaració sobre el volum global de negoci en l'àmbit d'activitats corresponents a l'objecte del contracte dels darrers tres (3) anys.

- La solvència econòmica que s'ha d'acreditar és la següent:
 - L'import mínim anual de la xifra de negoci de l'any de major volum global de negoci dintre dels tres anteriors no podrà ser inferior a 18.714,15 €, IVA exclòs, import que justifica la solvència econòmica per fer front al present contracte.
 - D'acord amb l'article 87.1.b) Justificant de la existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per un import de 18.714,15 € IVA exclòs, import justificant de la existència d'una assegurança de responsabilitat civil.

Aquesta documentació s'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i depositats al Registre Mercantil o altre registre oficial, que acreditin volum de negoci superior a la xifra en números abans esmentada i mitjançant l'aportació de resguard de tenir constituïda assegurança de responsabilitat per riscos professionals, pel valor mínim abans esmentat.

2. Solvència tècnica

La solvència tècnica és la següent:

- a. Relació dels principals serveis efectuats durant els darrers 3 anys de serveis relacionats amb l'objecte del contracte, indicant: import, dades i destinatari públic o privat. S'entenen com similars aquells serveis que coincideixin amb als tres primers dígit del CPV. S'acreditarà mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o quan el destinatari sigui un comprador privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, per l'import de **8.733,27 € IVA exclòs**

Nom de l'empresa	Data	Import del projecte

- b. Els licitadors de nova creació, és a dir, aquells que tinguin una antiguitat inferior a cinc anys, acreditaran la seva solvència tècnica a través dels mitjans que s'indiquin en el punt següent, i dels requisits de solvència que s'indiquen a continuació:

- Una descripció dels mitjans tècnics o elements de treball que l'empresa disposa per l'execució del contracte, que hauran de ser suficients per garantir el compliment de les obligacions que implica l'execució.

- c. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte: no

L'IL3-UB no assumirà cap altre cost associat a la implantació del servei contractat, a banda de l'oferta especificada pels licitadors en les seves propostes. Per això, qualsevol proposta que per la seva implantació efectiva, requereixi una despesa addicional per l'IL3-UB no serà admesa.

Criteris d'adjudicació

D'acord amb el que es preveu a l'article 145.1 de la LCSP i, tenint en compte l'objecte del contracte es proposen els següents criteris d'adjudicació.

Els criteris d'adjudicació seran diferenciats, puntuats i avaluats independentment uns dels altres, per tant, rebrà una puntuació màxima de 100 punts mitjançant criteris objectius avaluables mitjançant fórmula automàtica

1. Criteris objectius, avaluables mitjançant fórmula automàtica – 100 Punts

L'oferta més econòmica, rebrà la puntuació màxima de 100 punts. La resta d'ofertes, rebran una puntuació inversament proporcional a la de l'oferta més econòmica, d'acord amb el càlcul següent:

FÓRMULA:

$$Punts = \frac{\text{Oferta més econòmica}}{\text{Oferta que es puntua}} * 100 \text{ punts}$$

CONCEPTE	Hostes / Unitats	Número de nits	Preu unitari màxim licitació UB-IL3 (IVA Exclòs)	Import total UB-IL3 (IVA Exclòs)	PUNTS
Preu habitació + esmorzar	130	3	31,00 €	4.030,00 €	100

La valoració de les ofertes es realitzarà sobre la base dels preus unitaris (persona/nit) oferts per a cada grup d'estada.

Taxa turística

La taxa turística no forma part del preu objecte de licitació ni de la valoració econòmica, atès que constitueix un import reglamentàriament establert per l'Administració competent.

A efectes de comparació de les ofertes, la taxa turística, estimada en 0,99 € per persona i nit, tindrà la consideració de cost fixe i no serà objecte de puntuació.

MILLORES: No. Per a aquesta contractació no s'admet la presentació de millores.

Criteris per considerar l'oferta anormalment baixa

- Quant a les ofertes anormals o desproporcionades, quan concorri un únic licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25%.
- Quan hi concorrin dos licitadors es considera baixa temerària aquella oferta econòmica inferior en més un 20% respecte de cadascun dels conceptes.
- Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 % a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. Això no obstant, s'exclourà per al càlcul d'aquesta mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior a més de 10 % a aquesta mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 20 %.
- Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 % a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. Això no obstant, si entre elles hi ha ofertes que siguin superiors a aquesta mitjana en més de 10 %, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcula sobre les tres ofertes de menor quantia.



L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

Els criteris de desempat

En aplicació del que estableix l'article 147 de la LCSP, seran preferents les proposicions de les empreses que, en la data límit de presentació de les ofertes, per ordre:

1. Disposin d'un major % de treballadors fixos amb discapacitat a la seva plantilla.
2. Es dediquin específicament a la inserció laboral de persones en situació d'exclusió laboral.
3. Disposin de mesures tendents a promoure la igualtat efectiva entre dones i homes en el mercat de treball.
4. Sorteig, en el cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagués donat a lloc a desempat.

Condicions essencials d'execució:

a) Incompliments en les condicions essencials del contracte:

- ✓ Aplicar a la plantilla que executi el contracte, com a mínim, les condicions de treball establertes per l'últim conveni col·lectiu sectorial vigent en què s'enquadri i desenvolupi la prestació contractual, sense perjudici de les millores que pugui establir.
- ✓ Afavorir l'estabilitat d'ocupació, la igualtat d'oportunitats entre homes i dones i la integració social dels col·lectius més desfavorits, i haurà de disposar de mitjans propis per al desenvolupament de la prestació objecte del contracte.
- ✓ Executar el contracte amb criteris d'equitat i transparència fiscal, per la qual cosa els ingressos o beneficis procedents d'aquest contracte públic han de ser íntegrament declarats i tributs d'acord amb la legislació fiscal vigent, sense que en cap cas es puguin utilitzar domicilis fiscals inclosos en algun país de la llista de paradisos fiscals establerta per l'OCD o en la Comissió Europea, ja sigui directament o a través d'empreses filials.

L'incompliment de les condicions essencials del contracte podrà ser causa de resolució del contracte.

b) Incompliments molt greus:

- ✓ No iniciar la prestació del servei un cop signat el contracte, fora que sigui per causa de força major.
- ✓ L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que puguin ocasionar un perjudici molt greu.
- ✓ El falsejament de dades en el document de cobrament.
- ✓ La comissió de dues o més faltes greus en el termini d'un mes
- ✓ El personal assignat per l'adjudicatari no sigui especialitzat o acreditat segons les

condicions del plec tècnic, o sense la formació suficient.

L'import de cada penalització s'establirà en funció del perjudici i podrà representar fins a un 10% de l'import total del contracte.

c) Incompliments greus:

- ✓ El comportament incorrecte o inadequat del personal destinat a l'execució del servei.
- ✓ El retard continuat en la prestació del servei.
- ✓ L'incompliment d'instruccions o decisions del responsable/es de la supervisió de la execució del contracte.
- ✓ La no identificació de riscos i/o avaluació inadequada del mateixos.
- ✓ No fer el seguiment de les mesures correctores proposades.
- ✓ Incomplir reiteradament amb la planificació anual que descriu cada especialitat el plec, fora que sigui causa de força major.
- ✓ Falta de veracitat de la informació proporcionada.
- ✓ La comissió de dos incompliments lleus en el termini d'un mes.

L'import de cada penalització s'establirà en funció del perjudici i podrà representar fins a un 5% de l'import total del contracte.

d) Incompliments lleus:

- ✓ El retard en activitats programades.
- ✓ El retard en la notificació de problemes en el servei.
- ✓ La falta de documentació legal perceptiva.
- ✓ El retard en l'enviament de documentació exigida per la Fundació IL3-UB necessària per el correcte desenvolupament de les activitats contractades segons el plec.
- ✓ No informar, o no realitzar un seguiment del personal especialment sensible.

L'import de cada penalització s'establirà en funció del perjudici i podrà representar fins a un 3% de l'import total dels treballs encomanats.

El total de sancions no pot superar el 50% del preu del contracte.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia, que si escau no serà tornada a la finalització del seu termini.

Altres aspectes relacionats amb la licitació i execució del contracte

Modificació

No es preveu modificació.

Subcontractació

D'acord amb l'establert a l'article 215 de la LCSP, NO s'admet la subcontractació, donada l'íntima relació entre les prestacions per el que les mateixes han de ser executades directament per l'adjudicatari.

Garantia

Donada la naturalesa del servei i el seu seguiment no es considera necessari que l'adjudicatari constitueixi, en aquest cas, garantia definitiva, d'acord amb l'article 107.1 de la LCSP.

Règim de penaltats

El plec administratiu incorpora penaltats per cas de compliment defectuós del contracte, ja que tant l'incompliment parcial com la prestació defectuosa d'aquest contracte pot comportar un incompliment legal i, per tant, un perjudici important.

Revisió de preus

No es permet la revisió de preus.

Responsable del contracte

Per tal de dur a terme l'adequat seguiment del contracte, es proposa designar com a responsable del contracte a la persona que ocupa el lloc de director acadèmic de l'IL3-UB.

Sr. Guillem Iñiguez Papell
Director General
Fundació Institut de Formació Continua
Universitat de Barcelona