

Informe de necessitat per contractar les obres incloses en el projecte executiu de condicionament del solar del carrer Neptú, 57 de Terrassa per a dipòsit municipal de vehicles amb criteris de contractació pública ecològica.

EXP. COB 2025_011

Identificació del projecte:	Obres de condicionament de solar per a dipòsit municipal de vehicles.	
Promotor:	Egarvia, SA	
Emplaçament:	C. Neptú, 57 (08228-Terrassa)	
Termini d'obres:	6 mesos	
Autor del projecte:	Saps Arquitectura (arquitecte Jordi Llongueras Torrent)	
Dades econòmiques		
Pressupost de licitació:	474.372,10 € (sense IVA)	573.990,24 € (amb IVA)
Aplicació pressupostària:	Pressupost d'Egarvia 2026	
Procediment i tramitació de l'expedient:	Procediment Obert simplificat	
Llicència d'obres:	Expedient OMOB 264/2025	
D'acord amb l'article 232 LCSP:	Obres de reforma	
D'acord amb l'article 12 del ROAS:	Obres de reforma	

1. Antecedents

En data 20 de març de 2025, Egarvia, SA va fer petició d'oferta econòmica per a la redacció del "Projecte executiu del condicionament del solar Júpiter (cantonada Neptú,57) de Terrassa per a dipòsit municipal de vehicles", als professionals i empreses : Africa Mundó Domínguez, Oriol Castillo Torralbo i Saps Oia, SLP, resultant adjudicatària aquesta última segons proposta signada en data 2 d'abril de 2025 per la consellera delegada, la gerenta i el cap del Servei de Producció d'Egarvia, SA.

En data 01 de març de 2026, Egarvia, amb l'objecte d'esmenar i millorar el projecte executiu, de la sol·licitud de llicència d'obres majors OMOB 264/2025, es demanen noves ofertes als professionals i empreses: Torcuato Muñoz Pérez, Albert Ferrer Félez i Jordi Llongueras Torrent, resultant adjudicatari d'aquest nou projecte executiu el tècnic Albert Ferrer Félez, en data 1 de març de 2026.

En l'actualitat, Egarvia, SA té la necessitat de dur a terme les obres descrites en aquest projecte executiu per a donar trasllat del dipòsit municipal de vehicles a aquesta nova ubicació.

2. Objecte de la licitació

L'objecte de la licitació és el condicionament del solar, per a destinar-lo a un ús de dipòsit municipal de vehicles, seguint les noves necessitats:

- Nova distribució: Solar diàfan per a l'estacionament de cotxes amb la màxima capacitat possible, deixant uns espais de maniobra per a la grua municipal.
- Accessos: Adequació dels accessos per tal de garantir un recorregut accessible per a vianants fins a les instal·lacions del dipòsit i adequació de l'accés rodat d'acord amb la distribució dels aparcaments proposats al solar.

- Il·luminació i seguretat: S'afegiran dues torres de llum als tres punts existents per a donar una il·luminació uniforme a tot el conjunt del solar. S'instal·larà també un sistema de seguretat amb gravació d'imatges enfocada, en tot cas, cap a l'interior del solar.
- Cobert: Rehabilitació del cobert existent, substituint la coberta de fibrociment amb amiant, que serà retirada, tractada, transportada i dipositada degudament per empreses inscrites al RERA (Registre d'empreses amb risc d'amiant). Aquesta construcció es destinarà a Magatzem i les obres a realitzar inclouen la obertura d'un pas per a porta doble i la instal·lació de les mateixes, metàl·lica, i batents cap a l'exterior. Es preveu completar la seva rehabilitació completant les parets de la façana posterior amb paret d'obra ceràmica amb maons calats arrebossats per ambdues cares. Finalment, en els triangles generats a les parets laterals entre les plaques existent prefabricades de formigó i la inclinació de la coberta, es formaran unes reixes d'acer galvanitzat que permeti la ventilació interior creuada..
- Edificació modular: S'instal·larà una edificació modular prefabricada formada per 9 mòduls de mides 6,00 x 2,35 m on s'inclouran les oficines, els serveis i vestidors per als treballadors. El projecte aplica les condicions d'accessibilitat establertes pel Codi d'Accessibilitat de Catalunya (D. 209/2023) i el CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, de manera que es satisfà el requisit bàsic d'accessibilitat fixat a la LOE.
- Protecció del talús: S'arranjarà l'actual canal o cuneta que divideix la zona baixa del talús de terres i es conduirà l'aigua de pluja que hi pugui baixar cap a la xarxa de clavegueram de forma separativa fins a la sortida del solar, i es procedirà a la reparació i nou asfaltat del solar.

3. Lots:

L'objecte del present contracte constitueix una única unitat funcional, per aquest motiu no es subdivideix en lots.

4. Procediment i tramitació de l'expedient

Al tractar-se d'un contracte d'obres de valor estimat inferior a 2.000.000 € i que entre els criteris d'adjudicació que preveu el plec no n'hi ha cap avaluable mitjançant un judici de valor s'ha optat per la modalitat del procediment obert simplificat previst a l'article 159.1 Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

5. Codis CPV

Segons el Reglament de la CE número 213/2008 de la Comissió Europea, de 28 de novembre de 2007, el contracte d'aquesta licitació tindrà els codis CPV següents:

- CPV principal: 45000000-7 - Treballs de construcció
- CPV complementaris:
 - 45223100-7 - Muntatge d'estructures metàl·liques
 - 45324000-4 – Treballs de divisòries de cartró-guix
 - 45300000-0 - Treballs d'instal·lacions en edificis
 - 45450000-6 - Altres treballs d'acabament d'edificis
 - 45233222-1 – Treballs pavimentació i aglomerats

6. Previsió de modificació del contracte

Segons l'article 204 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic es podran fer modificacions del contracte sempre que estigui previst en el plec de clàusules.

Per les característiques tècniques d'aquest projecte executiu no es preveu la necessitat d'una modificació.

7. Pressupost de licitació

El pressupost de licitació és de 474.372,10€ exclòs IVA és

8. Finançament i consignació pressupostària

El finançament de les obligacions econòmiques derivades del compliment del contracte amb un import de 474.372,10 € (IVA exclòs), anirà a càrrec Egarvia, mitjançant una aportació de capital de l'Ajuntament de Terrassa, per un import de 191.666,16 €, i la resta, 282.705,94 €, a càrrec del pressupost d'Egarvia, SA de l'any 2026.

9. Aspectes econòmics

Pressupost d'execució:	474.372,10 €
Tipus d'IVA:	21,00 %
Import IVA:	99.618,14 €
Pressupost base de licitació (IVA inclòs):	573.990,24 €
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC):	474.372,10 €

10. Termini d'execució

El termini d'execució de les obres serà de 6 mesos, a comptar des de la data de la signatura de l'Acta de comprovació del replanteig.

11. Exigència de classificació i solvència tècnica

La solvència tècnica per realitzar aquestes obres s'acreditarà amb la presentació de certificats de bona execució que acreditin haver realitzat com a mínim, 2 obres de característiques similars, amb la construcció i muntatge de mòduls prefabricats, estructures metàl·liques, obra de paleta, paviments, i instal·lacions elèctriques i de comunicacions, amb import igual o superior al valor estimat d'aquest contracte, realitzades en els darrers 5 anys.

D'acord amb l'article 77 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic no és exigible classificació a l'empresa adjudicatària al ser un contracte inferior a 500.000 €.

Tanmateix, tot i no ser necessària, les empreses que acreditin tenir les següents classificacions, queden eximides d'acreditar la seva solvència tècnica, professional i econòmica:

Grup	Subgrup	Categoria
C	4	1

Grup C : Edificació

Subgrup 4: Paleteria , arrebossats i revestiments

Categoria 1: perquè aquest subgrup té una significació econòmica superior al 35% del pressupost total del contracte i, per altra banda, el seu import és inferior a 150.000 €, pel que es considerarà la categoria 1

12. Seguiment i control de les obres

La gestió, el seguiment i l'acceptació dels treballs en fase d'obra corresponen a la direcció facultativa, i el personal tècnic de l'Ajuntament de Terrassa, tenint accés en qualsevol moment i independentment de l'estat, a l'obra.

13. Responsable del contracte

El responsable del contracte, als efectes d'allò que determina l'article 62 de la Llei de contractes del sector públic (LCSP), seran la direcció facultativa de les obres, i el/la tècnic/a responsable designat per Egarvia SA.

14. Condició especial d'execució: Sobre la creació d'ocupació.

De conformitat amb l'acord del Ple de l'Ajuntament de Terrassa, de 24 de novembre de 2014, s'han d'aplicar clàusules socials en tots els contractes realitzats pel consistori o justificar la no aplicació.

En aquesta contractació no s'ha pogut aplicar l'acord del Ple de 24 de novembre de 2017 ates que el numero de treballadors previst es reduït i especialitzat per tant, l'empresa no precisaria la contractació de personal nou per aquesta obra.

Les noves contractacions de personal que l'empresa adjudicatària hagi de fer per executar el contracte s'han d'efectuar, necessàriament, entre persones que es trobin en situació legal d'atur i, quan sigui possible, entre col·lectius amb particulars dificultats d'inserció en el mercat laboral.

Per verificar la contractació de persones en atur, l'empresa haurà de lliurar la relació nominal del o dels treballadors contractats, copia de l'alta a la Seguretat Social i del contracte de treball, així com copia dels TC1 i TC2.

15. Obligacions del contractista

15.1 Desperfectes

Els desperfectes o trencament d'elements de l'edificació o en la part d'espai públic (carrer) s'hauran de substituir o reparar amb qualitats idèntiques a les existents o si no fos possible per ser materials que s'han deixat de fabricar, amb qualitats superiors a definir per la direcció facultativa de l'obra i els tècnics municipals.

15.2. Planificació

El contractista haurà de presentar una planificació de les obres abans que s'iniciïn, aquesta s'haurà d'adaptar als requeriments que la propietat defineixi. Aquest calendari s'haurà d'actualitzar setmanalment i haurà d'informar a la direcció facultativa, amb suficient antelació de qualsevol canvi.

Quan sigui necessari es treballarà a les tardes i/o en horaris especials, en caps de setmana i festius, sense que això representi cap increment en el preu del contracte.

Un cop adjudicades les obres a l'empresa adjudicatària, és necessari explicar el mètode d'execució empleat junt amb la planificació de l'execució.

15.3. GMAO i As-Built

L'empresa entregarà l'as-built del projecte en finalitzar les obres, i aquest contindrà la informació següent:

- Proveïdors i fabricants
- Certificats de qualitat dels materials i fitxes característiques
- Certificats d'instal·lació elèctrica
- Certificats de proves de funcionament des les instal·lacions
- Posada en marxa de les instal·lacions.
- Mesura acústica d'unitats exteriors
- Plànols definitius
- Gestió de residus
- Pla de manteniment

L'empresa contractista haurà d'incloure al programa de gestió de manteniment els elements objecte del contracte, segons les indicacions que rebi dels serveis municipals. La formació necessària i qualsevol altre cost que es derivi serà a càrrec del contractista.

15.4. Cap d'obra i Encarregat

El cap d'obra haurà de tenir una experiència demostrable i documentada d'haver executat com a mínim tres obres amb característiques similars d'instal·lacions de climatització, electricitat i reforma com a cap d'obra, i amb un import igual o superior al licitat, en els darrers deu anys. El cap d'obra designat haurà d'estar localitzable per telèfon mòbil en tot moment. La permanència del cap d'obra a l'obra serà mínima de 2 dies a la setmana. En cas que la direcció Facultativa estimi que aquesta permanència no és suficient pel correcte avanç de les obres, podrà requerir una presència permanent del cap d'obra, sense que això suposi cap increment econòmic. La titulació mínima exigida al cap d'obra és d'arquitecte tècnic o arquitecte superior o equivalent.

L'encarregat de les obres, haurà de tenir una experiència demostrable i documentada d'haver executat un mínim de dos obres de característiques similars, de muntatge de mòduls prefabricats, estructures, ram de paleta, execució de fers i paviments, i instal·lacions elèctriques, sanejaments i de comunicacions, i amb un import igual o superior al licitat, en els darrers deu anys. Se li exigirà permanència exclusiva en les obres.

Tant el cap d'obra com l'encarregat de les obres hauran de demostrar l'experiència abans esmentada mitjançant un llistat de les obres, en les que han intervingut, amb els contactes de les propietats o direccions facultatives de les mateixes.

En cas que el Cap d'obra o l'encarregat no assoleixin la seva funció de forma adequada, a criteri de la direcció Facultativa hauran de ser substituïts en un màxim de 48 hores, per altres tècnics amb les mateixes aptituds validats prèviament per la propietat.

15.5. A càrrec de l'empresa contractada aniran els aspectes següents:

- Cartell d'obra.
- Vigilància i seguretat necessària de les obres.
- Mesures de seguretat i protecció de la salut.
- Neteja diària de la zona afectada per les obres per deixar l'espai i els llocs de treball en perfecte estat d'ús.
- Protecció dels llocs de treball o trasllat si fos necessari (amb tot el que implica)
- Subministrar, col·locar, mantenir i retirar, els elements necessaris de senyalització de trànsit i dels vianants als que afecti l'obra.
- Bastides, elements auxiliars, mitjans d'elevació, reforços, que siguin necessaris per realitzar els treballs definits a la memòria valorada.
- Despeses derivades del control de qualitat.
- Despeses derivades de la Seguretat i Salut de l'obra.

En evitació al detriment del control de qualitat de l'obra, qualsevol possible baixa que es realitzi en l'adjudicació de les obres, no podrà afectar el pressupost de control de qualitat. Les despeses del Control de Qualitat de 2,20 % del Pressupost d'Execució Material de l'obra realment executada, aniran a càrrec del Contractista.

- Import previst d'execució material de Control de Qualitat: 10.829 €.

16. Criteris de valoració de les ofertes

Les ofertes presentades i admeses seran estudiades, valorades i ponderades, d'acord amb els criteris que es relacionen a continuació per ordre decreixent d'importància:

16.1. Criteris avaluables de forma automàtica per aplicació de fórmules, segons el que preveu l'article 145 i 159 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, fins a 100 punts:

16.1.1 Proposta econòmica per a l'execució del contracte (E_i), fins a 88 punts:

La puntuació per les propostes econòmiques de cadascun dels licitadors, s'atorgarà d'acord amb la fórmula adjunta:

$$P_{Ei} = 88 \times \frac{\text{baixa}_i}{\text{baixa}_{\text{millor}}}$$

P _{Ei}	Puntuació resultant per a la proposta econòmica de cada empresa
baixa _i	Baixa o diferència entre l'oferta econòmica que proposi cada empresa (E _i), respecte al pressupost del contracte (474.372,10 €, PEC sense IVA).
baixa _{millor}	Baixa o diferència entre l'oferta econòmica més baixa d'entre totes les presentades i acceptades (E _{millor}), respecte al pressupost del contracte (474.372,10 € , PEC sense IVA).

Per aplicació d'aquesta fórmula, l'oferta que proposi l'import econòmic mínim d'entre totes les ofertes rebudes i admeses obtindrà la puntuació màxima de 85 punts. I una oferta que no proposi baixa, és a dir, que sigui igual al preu de licitació, obtindrà 0 punts. La utilització d'aquesta fórmula permet un repartiment més efectiu de la puntuació perquè fa una doble comparativa de cada oferta presentada respecte al pressupost de licitació i, també, respecte l'oferta econòmica més baixa.

En cap cas es consideraran les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació.

Qualsevol baixa que es realitzi en l'adjudicació de les obres, no podrà afectar el pressupost de Seguretat i Salut.

Qualsevol baixa que es realitzi en l'adjudicació de les obres, no podrà afectar el pressupost de Control de Qualitat.

L'incompliment dels requisits anteriors serà motiu suficient per excloure la proposta d'aquest procediment.

16.1.2 Proposta de reducció del termini d'execució de les obres (T_i), fins a un màxim de 2 punts:

10 punts, per les propostes de reducció del termini d'execució, acompanyada d'una planificació mitjançant diagrama de Gantt o similar, amb màxim detall de les diferents activitats, i la justificació de la reducció del termini d'execució. s'atorgarà d'acord amb la fórmula adjunta:

$$P_{Ti} = 2 \times \frac{\text{baixa}_i}{\text{baixa}_{\text{millor}}}$$

P _{Ti}	Puntuació resultant per a la proposta del termini d'execució de cada empresa
baixa _i	Diferència entre el termini que proposi cada empresa (E _i), respecte al termini del contracte (6 mesos).
baixa _{millor}	Baixa o diferència entre la proposta de termini més baixa d'entre totes les presentades i acceptades (E _{millor}), respecte al termini del contracte (6 mesos).

La proposta que no vingui acompanyada d'una planificació, mitjançant diagrama de Gantt o similar, amb màxim detall de les diferents activitats, i Memòria justificativa de la reducció del termini d'execució, no serà valorada

16.1.3 Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica (Mi): Utilització de pintures i vernissos amb reducció de substàncies tòxiques i compostos volàtils (Mi) (fins a 10 punts)

a) Justificació del criteri

En aquesta obra es preveu la utilització de pintura per a l'acabat dels revestiments interiors, parets i sostres. Les partides de pintura suposen un 7,67% del pressupost de les obres.

Amb l'objectiu de reduir la contaminació del medi i l'afectació a la salut que produeixen determinats components tòxics presents en pintures i vernissos, les pintures que s'utilitzin en aquesta obra, serà obligatori que compleixin amb els criteris de reducció de substàncies tòxiques i compostos orgànics volàtils (COV) previstos per l'etiqueta ecològica tipus I EU Ecolabel o equivalent. Els criteris establerts per l'ecoetiqueta Ecolabel fan referència a la restricció de substàncies tòxiques relacionades amb toxicitat aguda, càncer, dany a la fertilitat i a l'embaràs, perillositat per als ecosistemes aquàtics i afectació a la capa d'ozó, entre d'altres. Així doncs, les pintures i vernissos seleccionats són menys perjudicials per la salut i el medi ambient, aspecte que justifica la inclusió de la clàusula en el contracte.

b) Valoració de la proposta

Es valorarà l'ús de pintures i vernissos compleixin amb els criteris de reducció de substàncies tòxiques i compostos orgànics volàtils (COV) previstos per l'etiqueta ecològica tipus I EU Ecolabel o equivalent.

Per tot l'esmentat anteriorment, aquesta serà la valoració objectiva (P_{Mi}) per a les propostes en relació amb les pintures i vernissos utilitzats (M_i):

PROPOSTA (M_i)	PUNTUACIÓ P_{Mi}
Si la proposta <u>inclou</u> la utilització de pintures i vernissos que compleixin amb els criteris de reducció de substàncies tòxiques i compostos orgànics volàtils (COV) previstos per l'etiqueta ecològica tipus I EU Ecolabel o equivalent.	10
Si la proposta <u>NO inclou</u> la utilització de pintures i vernissos que compleixin amb els criteris de reducció de substàncies tòxiques i compostos orgànics volàtils (COV) previstos per l'etiqueta ecològica tipus I EU Ecolabel o equivalent.	0

c) Compromís de la proposta

El licitador aportarà, formant part de la seva oferta, el document de compromís signat declarant si les pintures i vernissos que utilitzaran compleixin amb els criteris de reducció de substàncies tòxiques i compostos orgànics volàtils (COV) previstos per l'etiqueta ecològica tipus I EU Ecolabel o equivalent.

d) Mesures i/o indicadors de seguiment durant l'execució

Durant l'execució de les obres, caldrà aportar el certificat o fotografia de l'ecoetiqueta Ecolabel o equivalent, així com amb d'altres proves equivalents.

Igualment, l'empresa presentarà les factures corresponents de l'adquisició dels productes.

Prèviament a la finalització del contracte, l'empresa presentarà un breu informe amb les dades sobre el volum (L) de pintures i vernissos consumits en total (desglossat segons pintura o vernís) i el volum (L) i percentatge de pintures i vernissos (desglossat) que compleixen les característiques tècniques ambientals esmentades.

Puntuació total:

La puntuació per a l'oferta proposada per cada licitador, serà la suma dels punts obtinguts en els diferents criteris avaluats:

$$\text{Punts totals} = P_{Ei} + P_{Ti} + P_{Mi}$$

16.2. Càlcul de les ofertes anormalment baixes

Per calcular l'anormalitat de les ofertes, es considera que el preu final ofert té en compte el cost vinculat a les millores proposades per l'empresa licitadora mitjançant la resta de criteris d'adjudicació quantificables mitjançant xifres i, per tant, és un paràmetre que permet valorar l'oferta considerada en el seu conjunt.

Als efectes d'allò establert a l'article 149 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, tenint en compte que no s'han establerts encara paràmetres objectius reglamentàriament, en el plec de clàusules administratives es considerarà que una oferta o ofertes tenen valors desproporcionats o temeraris si s'aprecien els següents supòsits:

- Quan, en cas que hi concorri un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
- Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

L'Ajuntament podrà considerar aquesta oferta anormal o desproporcionada si, prèvia audiència a l'empresa que l'hagi formulat, aquesta no acredita la solvència de la seva proposta i no compleixi les obligacions aplicables en matèria social, laboral, mediambiental o de subcontractació, tal i com preveu l'article 69 de la Directiva 2014/24/UE de contractació pública i l'article 149.4 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic

16.3. Càlcul en cas d'empat

Tindran preferència en l'adjudicació del contracte les proposicions presentades per les empreses que, en la data de finalització del termini de presentació de les ofertes, compleixin els requisits establerts a l'article 147.2 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic per decidir els criteris de desempat.

Per tant en cas d'empat, entre diverses ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte, es resol mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris socials següents, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

- a) Percentatge superior de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat ha de prevaldre el nombre més alt de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- b) Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.

- c) Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- d) El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a un desempat.

Conclusions

I a tals efectes, declarem no incórrer en cap circumstància de prohibició de contractar d'acord amb l'article 71.g) de la LCSP, ni conflicte d'interessos de l'article 64 de la LCSP, ni de vulneració dels principis ètics i normes de conducta establerts en el Codi Ètic i de Conducta de l'Ajuntament de Terrassa, i proposem iniciar l'expedient de licitació i contractació de les obres incloses en el Projecte executiu de condicionament del solar del carrer Neptú, 57 de Terrassa per a dipòsit municipal de vehicles, amb criteris de contractació pública ecològica.

Vist-i-plau,

Manuel López Segovia
Tècnic responsable d'Egarvia

Fina Fernández Fernández
Gerenta d'Egarvia,SA

De conformitat amb l'informe precedent, signat pel Tècnic responsable d'Egarvia, SA i per la gerent d'Egarvia, SA, s'autoritza l'inici de l'expedient de **CONTRACTACIÓ DE LES OBRES INCLOSES EN EL PROJECTE EXECUTIU DE CONDICIONAMENT DEL SOLAR DEL CARRER NEPTÚ,57 DE TERRASSA PER A DIPÒSIT MUNICIPAL DE VEHICLES**, per un import de cinc-cents setanta-tres mil nou-cents noranta euros amb vint-i-quatre cèntims **(573.990,24 €), inclòs l'IVA.**

La Consellera Delegada d'Egarvia, S.A.
Terrassa, a la data de la firma digital del document