

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES- MEMÒRIA TÈCNICA D'INVESTIGACIÓ PER A L'EXECUCIÓ DE CAPTACIONS D'AIGÜES SUBTERRÀNIES PER ALS MUNICIPIS DE LA VALL DEL LLIERCA (Montagut i Oix, Tortellà, Sales de Llierca, Argelaguer i Sant Jaume de Llierca)

Expedient X2026001069

Memòria justificativa de la necessitat de la contractació d'acord amb el que preveuen els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic

1. Identificació de l'expedient

Contractació de l'execució de les obres dels MEMÒRIA TÈCNICA D'INVESTIGACIÓ PER A L'EXECUCIÓ DE CAPTACIONS D'AIGÜES SUBTERRÀNIES PER ALS MUNICIPIS DE LA VALL DEL LLIERCA (Montagut i Oix, Tortellà, Sales de Llierca, Argelaguer i Sant Jaume de Llierca), segons la memòria tècnica d'execució aprovat el 17 de juny de 2026 (exp. X2024000072) i publicat al BOP núm. 122 el 29-6-2026.

Es disposa de l'autorització per investigació d'acord amb l' Anunci sobre una sol·licitud d'investigació d'aigües subterrànies i concessió sol·licitada pel Consell Comarcal de la Garrotxa per a la millora d'abastament dels municipis d'Argelaguer, Montagut i Oix, Sales de Llierca, Sant Jaume de Llierca i Tortellà (ref. FUE-2024-03675835) publicat a l DOGC Núm. 9656 de 30 d'abril de 2026, sense que s'hagin presentat al·legacions en el període d'exposició pública.

A l'expedient hi consta l'autorització de la propietat per a la disponibilitat dels terrenys on es volen executar els sondejos.

2. Justificació de la necessitat del contracte:

La gestió de les aigües de la Vall del Llierca sempre ha estat complicada i difícil pel fet que aquesta vall es caracteritza per tenir pocs recursos d'aigua potable provinents de captacions superficials i per disposar de recursos d'aigües profundes però de mala qualitat com a conseqüència d'una elevada concentració de sulfats pel fet d'estar en contacte amb les formacions de guixos.

Els municipis que configuren la Vall del Llierca en els darrers temps han treballat de forma separada per trobar noves captacions pel subministrament d'aigua potable, no obstant, no s'havia fet un anàlisi conjunt de les possibilitats hidrogeologies de la zona.

Per tal de poder realitzar dos sondejos d'investigació, determinats per estudis precedents encarregats pel propi Consell Comarcal de la Garrotxa, el Consorci de Medi Ambient i Salut Pública de la Garrotxa per encàrrec dels ajuntaments va redactar, el mes de maig de 2025, la MEMÒRIA TÈCNICA D'INVESTIGACIÓ PER A L'EXECUCIÓ DE CAPTACIONS D'AIGÜES SUBTERRÀNIES PER ALS MUNICIPIS DE LA VALL DEL LLIERCA (Montagut i Oix, Tortellà, Sales de Llierca, Argelaguer i Sant Jaume de Llierca), amb l'objectiu de poder dur a terme els dos sondejos plantejats.

Després dels processos administratius per obtenir l'autorització d'investigació de la unitat de Concessions de l'Agència Catalana de l'Aigua.

3. Repercussions del contracte en el compliment per part del Consell Comarcal de la Garrotxa dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera que exigeix l'article 7.3 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera:

El present contracte està finançat pels ajuntaments Montagut i Oix, Tortellà, Sales de Llierca, Argelaguer, i Sant Jaume de Llierca en base a respectius convenis amb el Consell Comarcal de la Garrotxa.

4. DADES ESPECÍFIQUES DEL CONTRACTE

a) Objecte del contracte: Execució de les obres corresponents a dos sondejos d'investigació subterranis en base a la MEMÒRIA TÈCNICA D'INVESTIGACIÓ PER A L'EXECUCIÓ DE CAPTACIONS D'AIGÜES SUBTERRÀNIES PER ALS MUNICIPIIS DE LA VALL DEL LLIERCA (Montagut i Oix, Tortellà, Sales de Llierca, Argelaguer i Sant Jaume de Llierca)

b) Adreça de l'obra: Avinguda Onze de Setembre, 22 – 17800 Olot

c) Codi CPV: “Perforació de pous d'aigua” - 45262220-9

d) Termini del contracte: El contracte tindrà una durada màxima de 2,5 mesos

Pròrrogues: el contracte podrà tenir una ampliació del termini d'execució de l'obra d' 1 mes de durada motivada per circumstàncies climatològiques adverses.

e) Pressupost base de licitació:

- Import (IVA inclòs): 61.523,18 €
- Import (sense IVA): 50.845,60 €
- Import IVA: 10.677,58 € - Tipus d'IVA aplicable: 21%

Desglossament:

CONCEPTE	IMPORT
PREPARACIÓ DEL TERRENY, SUBMINISTRES I RESTAURACIÓ DE L'ENTORN	4.945,60 €
PERFORACIÓ D'INVESTIGACIÓ	45.900,00 €
PRESSUPOST OBRES INVESTIGACIÓ	50.845,60 €
TOTAL	50.845,60 €
IVA (21%)	10.677,58 €
PRESSUPOST TOTAL	61.523,18 €

TOTAL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ IVA INCLÓS 61.523,18 €

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: 61.014,72€ (inclou la durada principal del contracte, les possibles pròrroques i les modificacions previstes en el pcap, sense iva)

f) Revisió de preus:

☒ No. D'acord amb el que preveu l'article 103 de la LCSP, la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola i el Reial decret 55/2017, de 3 de febrer, que la desenvolupa, no procedeix la revisió de preus d'aquest contracte.

g) Consignació pressupostària amb càrrec a la partida següent: Execució dels sondejos captació aigües subterrànies Llierca 2026 11 161 2279912

h) Procediment de licitació:

☒ Obert simplificat abreujat. Justificació de l'elecció del procediment:
Es tracta del procediment ordinari legalment previst per contractes d'obres amb valor estimat inferior a 80.000,00 €.

i) Divisió de l'objecte en lots :NO

Justificació: Es justifica la no divisió en lots de l'objecte del contracte d'acord amb l'article 99.3.b) de la LCSP, atès que la realització independent de les prestacions dificultaria la seva correcta execució des del punt de vista tècnic. L'execució dels dos sondejos d'investigació requereix una estricta coordinació temporal, geològica i de control de dades hidràuliques en temps real. L'entrada de dues empreses diferents generaria interferències operatives sobre el mateix aquífer, impossibilitant la correcta interpretació unificada dels resultats de la memòria tècnica."

j) **Requisit/s de capacitat:** Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar. No es requereixen requisits específics en aquesta licitació

k) **Solvència econòmica/financera i tècnica/professional:**

Solvència econòmica i financera: D'acord amb l'article 159.6.b) de la LCSP i l'article 11.5 Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, atès que el valor estimat del contracte no excedeix de 80.000,00 euros, s'eximeix de l'acreditació de la solvència.

Solvència tècnica o professional: D'acord amb l'article 159.6.b) de la LCSP i l'article 11.5 Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, atès que el valor estimat del contracte no excedeix de 80.000,00 euros, s'eximeix de l'acreditació de la solvència.

Criteris avaluable de forma automàtica: 100 punts

1. Menor oferta econòmica: fins a 60 punts

S'avaluarà d'acord amb la fórmula següent:

$$P_i = [(60 \times OE) / O_i] - [(BE - B_i) \times 0.85]$$

On P_i és la puntuació de la oferta i de 0 a 60

O_i import de l'oferta econòmica a valorar

OE import de l'oferta més econòmica

BE % de baixa de l'oferta més econòmica

B_i % de baixa de l'oferta que es valora

BM % de baixa mitjana de les ofertes

La fórmula es compon de dos elements.

El primer terme, $(60 \times OE) / O_i$, estableix una valoració proporcional en funció del preu ofert. L'oferta econòmicament més baixa obté la puntuació màxima de 60 punts, mentre que la resta d'ofertes reben una puntuació proporcional al diferencial de preu respecte d'aquesta. D'aquesta manera, es garanteix una relació objectiva entre el menor import ofert i la puntuació assignada.

El segon terme, $(BE - B_i) \times 0,85$, introdueix una correcció basada en la diferència entre el percentatge de baixa de l'oferta més econòmica i el de l'oferta valorada. Aquesta correcció aplica una reducció gradual de la puntuació en funció de la distància existent respecte de l'oferta més avantatjosa, amb un coeficient de ponderació de 0,85 punts per cada punt percentual de diferència en la baixa.

Aquest mecanisme permet discriminar de manera més precisa entre ofertes amb imports similars, reforçant la valoració de les propostes més competitives sense generar salts bruscos de puntuació. Alhora, manté els principis d'objectivitat, proporcionalitat, transparència i igualtat de tracte entre tots els licitadors, atès que totes les ofertes són valorades mitjançant una mateixa regla matemàtica coneguda prèviament.

2. Nombre de pous per aigua potable executats en els darrers 3 anys: 20 punts

L'ofertant aportarà la documentació acreditativa que ha perforat pous superiors a 200 metres de profunditat en els darrers 3 anys. Aquests aspecte es valorarà de la següent manera:

Termini	Puntuació
10 pous o més	20 punts
De 5 a 9 pous	10 punts
Menys de 5 pous	0 punts

Justificació: és una fórmula lineal , clarament dona més punts a qui justifiqui més pous perforats de 200 m

3. Profunditat acumulada perforada en els darrers 3 anys : 20 punts

Es valorarà la profunditat acumulada en els darrers 3 anys amb la següent fórmula:

$$P_i = 20 \times (D_i \div D_{\max})$$

On:

P_i = punts del licitador i

$P_{\max}$ = puntuació màxima del criteri

D_i = profunditat executada pel licitador

$D_{\max}$ = profunditat més gran executada del conjunt de licitadors

La profunditat s'acreditarà amb una taula indicant cada obra, el promotor i la profunditat, i el sumatori general. En cas de dubte, durant el procés de licitació es podrà demanar els corresponents certificats acreditatius dels promotors de les diferents obres que es justifiquin.

TAULA RESUM PUNTUACIONS

Classes de criteris	Puntuació màxima
Criteris avaluables de forma automàtica	100 punts
1 Oferta econòmica	60 punts
2 Nombre de pous per aigua potable executats en els darrers 3 anys	20 Punts
3 Profunditat acumulada perforada en els darrers 3 anys	20 punts

Criteris específics de desempat:

En cas que després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació es produeixi un empat entre dues o més ofertes, s'aplicaran els criteris específics següents, segons l'ordre de prelación que s'indica, per tal de facilitar el desempat:

1. Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin a la plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.

En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les que haguessin empatat en quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte el licitador que disposi del major percentatge de treballadors fixos amb discapacitat a la seva plantilla.

2. Proposicions d'empreses d'inserció regulades en la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin amb els requisits establerts en aquesta normativa per tenir aquesta consideració.
3. Proposicions presentades per les empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat indicats serà aportada pels licitadors en el moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

I) Baixes presumptament anormals

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos es durà a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

- a. Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa quan l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació considerant les millors ofertes.
- b. Si concorren entre dues i fins a cinc empreses licitadores, es suma l'import de la oferta econòmica i del valor econòmic del conjunt de millors ofertes considerant els imports econòmics de la resta de criteris diferents del preu oferts pel licitador. Es calcula de nou la baixa que suposa en el conjunt de l'oferta, utilitzant la mateixa fórmula de valoració de l'oferta econòmica i es calcularà la desviació estàndard de les baixes resultants amb la següent fórmula:

$$\sigma = \sqrt{\frac{\sum(BM - Bi)^2}{n}}$$

On

σ Desviació estàndard de les baixes

Bi % de baixa de l'oferta que es valora incloent el cost del risc i ventura ofertat
BM % de baixa mitjana de les ofertes incloent el cost del risc i ventura ofertat
n nombre d'ofertes

En aquest cas es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi que la baixa de l'oferta que es valori sigui més gran que: $B_i > BM + \sigma + 4$.

- c. Si concorren més de cinc empreses licitadores, es suma l'import de la oferta econòmica i del valor econòmic del conjunt de millors ofertes considerant els imports econòmics de la resta de criteris diferents del preu ofertats pel licitador. Es calcula de nou la baixa que suposa en el conjunt de l'oferta, utilitzant la mateixa fórmula de valoració de l'oferta econòmica i es calcularà la desviació estàndard de les baixes resultants amb la següent fórmula:

$$\sigma = \sqrt{\frac{\sum(BM - B_i)^2}{n}}$$

On

σ Desviació estàndard de les baixes

Bi % de baixa de l'oferta que es valora incloent el cost del risc i ventura ofertat

BM % de baixa mitjana de les ofertes incloent el cost del risc i ventura ofertat

n nombre d'ofertes

En aquest cas es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi que la baixa de l'oferta que es valori sigui més gran que: $B_i > BM + \sigma + 2$.

En aquests casos es procedirà segons el que s'estableix als punts 4 a 7 de l'article 149 de la LCSP.

m) Persona responsable del contracte: Esteve Costa Sala – Enginyer del Consorci SIGMA

n) Modificacions del contracte:

☒ Si, motius:

- **Causes geotècniques sobrevingudes.** El contracte podrà modificar-se quan, durant l'execució de les perforacions, es detectin formacions geotècniques o litològiques no identificades en el reconeixement previ del terreny (estudi geotècnic o sondejos previs), que facin necessari l'ús de tècniques de perforació diferents o materials addicionals no previstos. La concurrència d'aquesta circumstància haurà de ser acreditada mitjançant informe tècnic del director facultatiu de l'obra.
- **Condicions climatològiques adverses** El contracte podrà modificar-se quan, durant el període d'execució, es produeixin episodis meteorològics adversos que impedeixin o dificultin greument l'accés a la zona de treball o l'execució de les perforacions, sempre que aquests episodis hagin estat declarats per METEOCAT com a fenomen meteorològic

d'impacte significatiu, o bé quan les precipitacions acumulades durant el mes d'execució superin en un 50% la mitjana històrica de la sèrie climàtica de referència per a la zona. La concurrència haurà de ser acreditada amb les dades oficials i informe del director facultatiu.

- Ampliació de la profunditat de perforació vinculades a una causes objectives i tècniques:

- Vinculada a resultats hidrogeològics:

El contracte podrà modificar-se per ampliar la profunditat de perforació prevista quan, un cop assolida la cota de perforació inicial, els assaigs hidrogeològics realitzats in situ (cabal, transmissivitat o nivell piezomètric) indiquin que no s'ha assolit el cabal mínim necessari per a l'abastament previst, i el director facultatiu certifiqui tècnicament la necessitat d'aprofundir per obtenir el recurs hídic objectiu del contracte.

- Vinculada a la detecció d'aqüífers més profunds:

El contracte podrà modificar-se per ampliar la profunditat de perforació quan, durant l'execució, els registres geofísics o els resultats dels assaigs de bombeig evidenciiïn l'existència d'un aqüífer productiu a una cota inferior a la prevista al projecte, i el director facultatiu emeti informe tècnic justificatiu de la necessitat d'aprofundir per garantir la viabilitat de la captació.

En cap cas la modificació podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos al contracte, ni alterar la naturalesa global del contracte. L'import acumulat de totes les modificacions no podrà superar el 20% del preu d'adjudicació inicial, IVA exclòs.

o) Subcontractació: Si.

No existeixen treballs/tasques que no poden ser objecte de subcontractació

p) Causes de resolució específiques del contracte:

☒ No

q) Règim de penalitats:

1. Penalitats per demora

En cas que el contractista incorri en demora en el compliment del termini total d'execució per causes imputables al mateix, s'imposaran penalitats diàries de:

0,60 € per cada 1.000 € del preu del contracte (IVA exclòs)

2. Penalitats per incompliment parcial o execució defectuosa

Tipus d'incompliment	Penalitat
----------------------	-----------

Av. Onze de Setembre, 22 – 17800 OLOT – LA GARROTXA – Tel. 972274900 – Fax 972271594

www.garrotxa.cat – ccgarrotxa@garrotxa.cat – NIF P-6700007-E

Tipus d'incompliment	Penalitat
Lleu — Defectes formals en la documentació tècnica o informes de perforació	1% del preu del contracte
Greu — Execució de la perforació amb desviació superior al 5% de la cota prevista sense justificació tècnica	5% del preu del contracte
Molt greu — Paralització injustificada de les obres per més de 5 dies hàbils consecutius	10% del preu del contracte

La suma total de totes les penalitats no podrà superar el **50% del preu del contracte**

3. Penalitat per incompliment de la condició especial d'execució mediambiental

200 € per tona de residu no gestionada correctament, que es descomptarà de la certificació d'obra corresponent.

Procediment d'imposició

Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, a proposta del responsable del contracte i seran immediatament executives. S'efectuaran mitjançant deducció de les quantitats a abonar al contractista

r) Assegurança responsabilitat civil:

Import mínim que ha de tenir l'assegurança de responsabilitat civil del contractista:

Import igual o superior a 600.000 € per sinistre.

Import igual o superior a 300.000 € per víctima.

Abans de la formalització del contracte, l'adjudicatari haurà d'acreditar-ne la vigència mitjançant certificat de l'assegurador. Justificació: És proporcional als riscos específics de les perforacions subterrànies possibles afectacions d' infraestructures soterrades (canonades i cables), esfondrament del terreny en zones properes danys per vibracions de la perforadora.

s) Termini de garantia del contracte:

☒ Si Durada: 12 mesos, atès que és el mínim legal establert per tractar-se d'un contracte d'obra.

t) Condicions especials d'execució:

Descripció de la condició especial d'execució: De tipus mediambiental que persegueix el manteniment o millora dels valors mediambientals que es puguin veure afectats per l'execució del contracte amb una gestió més sostenible de l'aigua i la promoció del reciclatge de productes de productes forestals, de demolició i d'envasos i embalatges.

Control del compliment de la condició especial d'execució per part del contractista: Elaboració abans de l'inici de l'obra del Pla de gestió de residus amb indicació del destí final de cadascun d'ells i les vies de valorització.

Conseqüències de l'incompliment de la condició especial d'execució: Penalitats en la certificació de l'obra a raó de 200 euros per tona de residu no gestionada correctament.

u) Forma de pagament de conformitat amb LCSP pel que fa a les certificacions de les obres executades.

Data i signatura