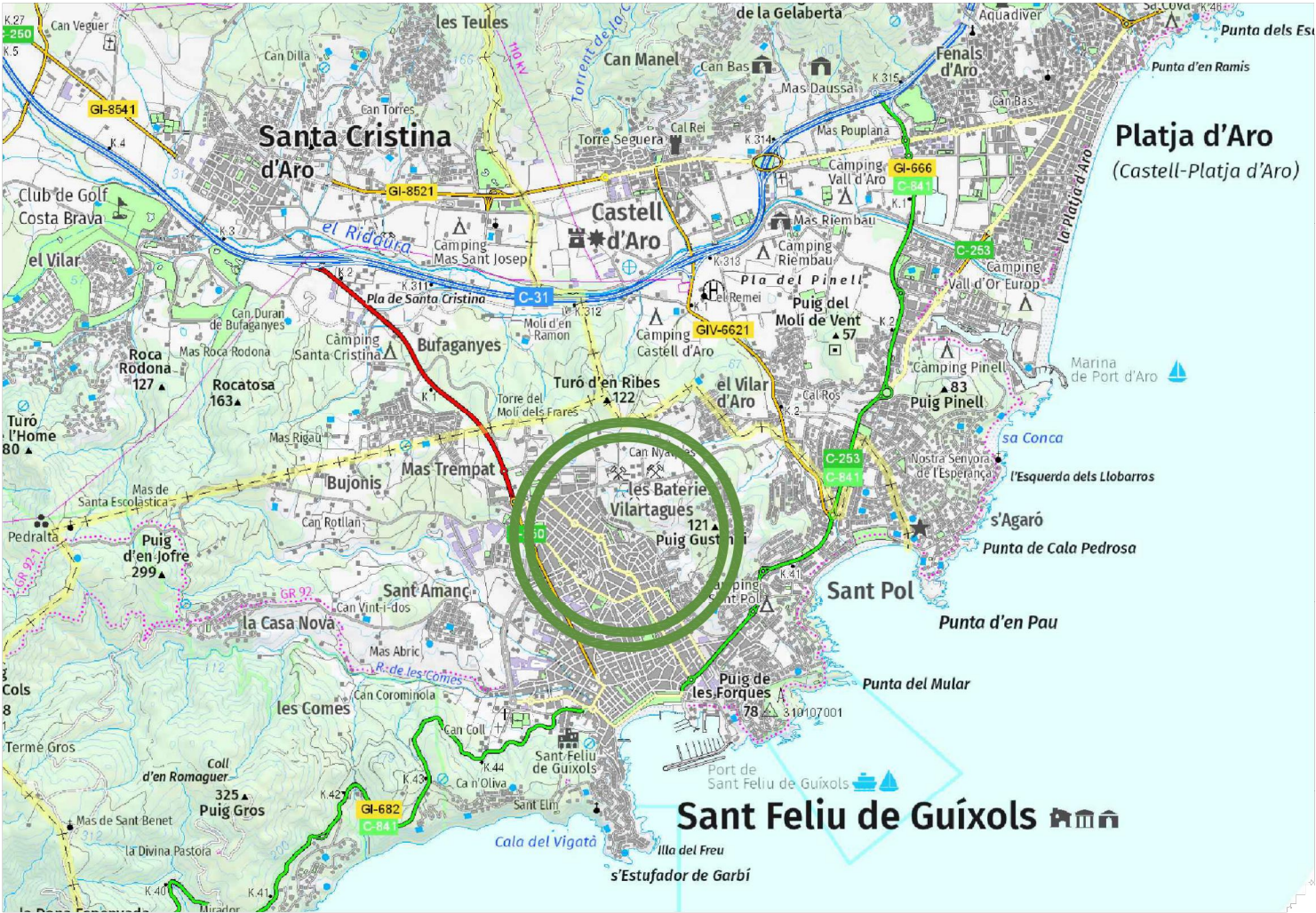
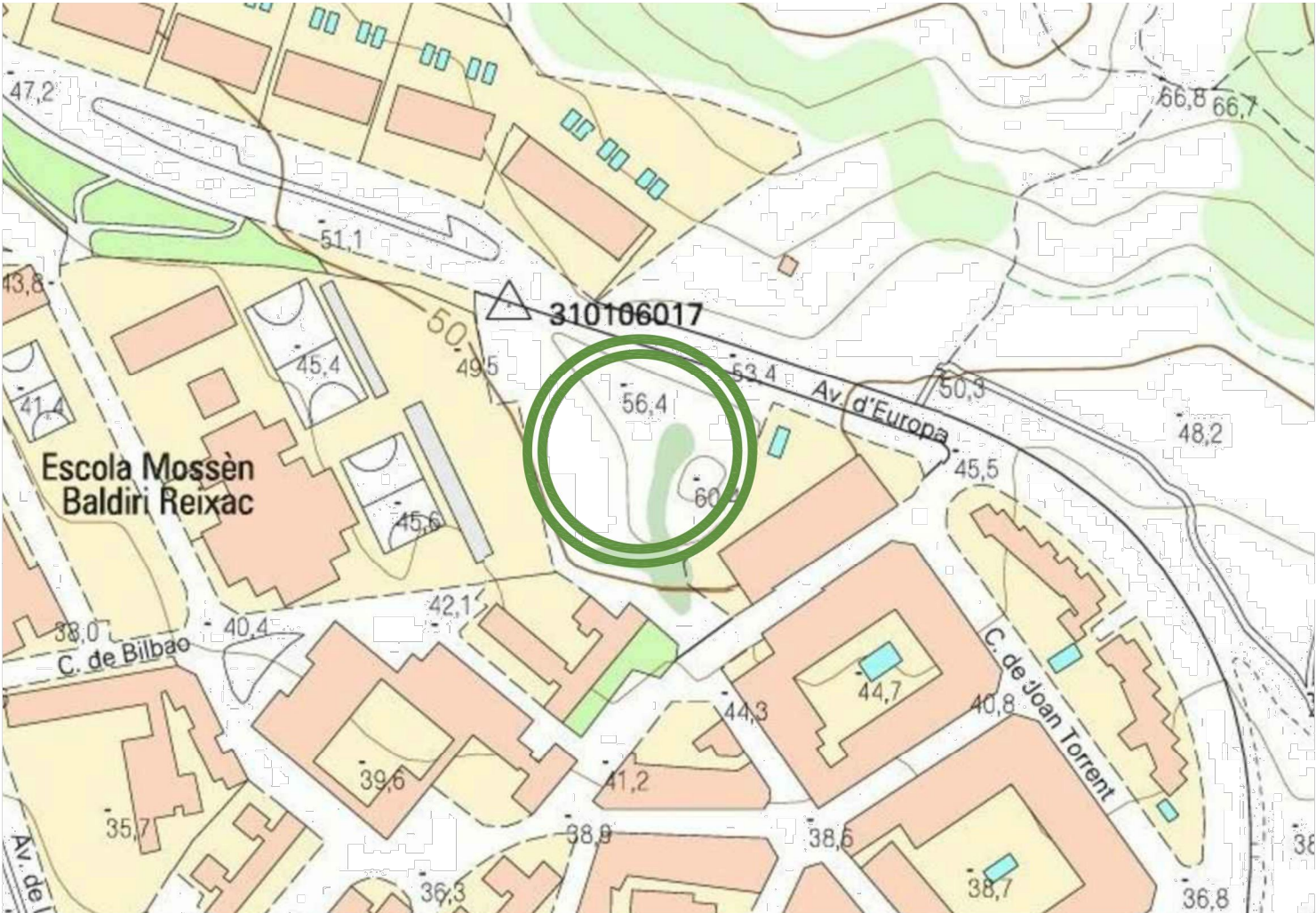
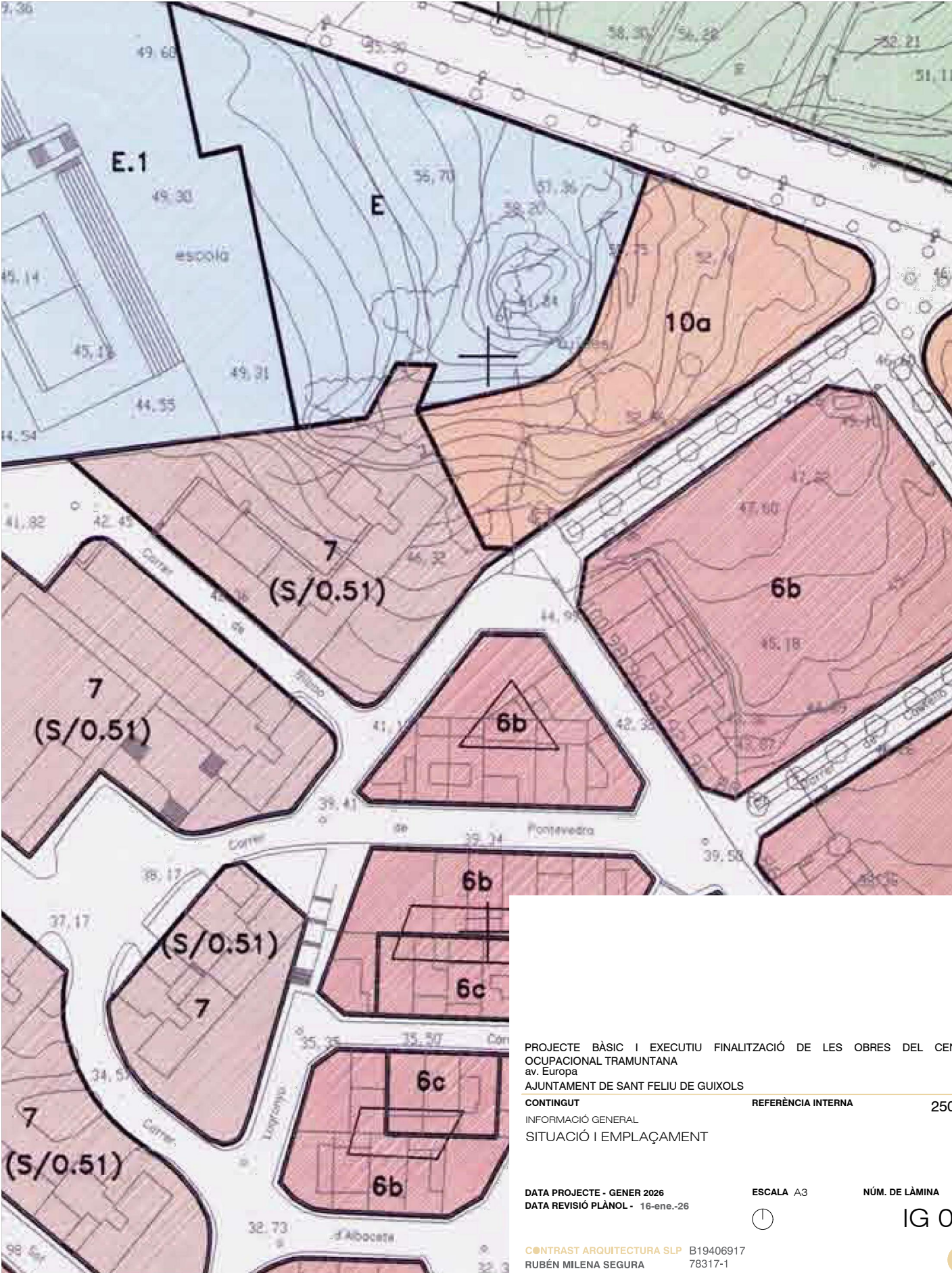
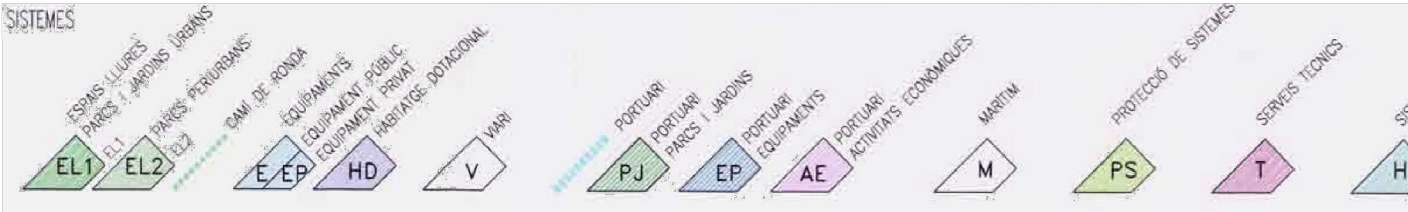




SITUACIÓ 1 - BASE ICC E 1/50.000



SITUACIÓ 2 - BASE ICC E 1/2.000



PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL - QUALIFICACIÓ DEL SÒL

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL CENTRE OCUPACIONAL TRAMUNTANA
av. Europa
AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

CONTINGUT
INFORMACIÓ GENERAL
SITUACIÓ I EMPLAÇAMENT

REFERÈNCIA INTERNA

25043

DATA PROJECTE - GENER 2026
DATA REVISIÓ PLÀNOL - 16-ene.-26

ESCALA A3
🕒

NÚM. DE LÀMINA 01
IG 01

CONTRAST ARQUITECTURA SLP B19406917
RUBÉN MILENA SEGURA 78317-1

C. Pere Geronès, 34 · Sta. Cristina d'Aro · 872 221 990 · arquitectura@estudicontrast.com



CEIP BALDIRI REIXACH

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL CENTRE
OCUPACIONAL TRAMUNTANA
av. Europa
AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUIXOLS

CONTINGUT	REFERÈNCIA INTERNA	25043
INFORMACIÓ GENERAL		
TOPOGRÀFIC I EMPLAÇAMENT		
PLANTA GENERAL		

DATA PROJECTE - GENER 2026	ESCALA A3 e: 1/400	NÚM. DE LÀMINA	02
DATA REVISIÓ PLÀNOL - 16-ene.-26			
C@NTRAST ARQUITECTURA SLP B19406917			
RUBÉN MILENA SEGURA 78317-1			
C. Pere Geronès, 34 · Sta. Cristina d'Aro · 872 221 990 · arquitectura@estudicontrast.com			

SECELL DE VIBAT



PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL CENTRE
OCUPACIONAL TRAMUNTANA
av. Europa
AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUIXOLS

CONTINGUT
INFORMACIÓ GENERAL
TOPOGRÀFIC I EMPLAÇAMENT
PLANTA DETALL

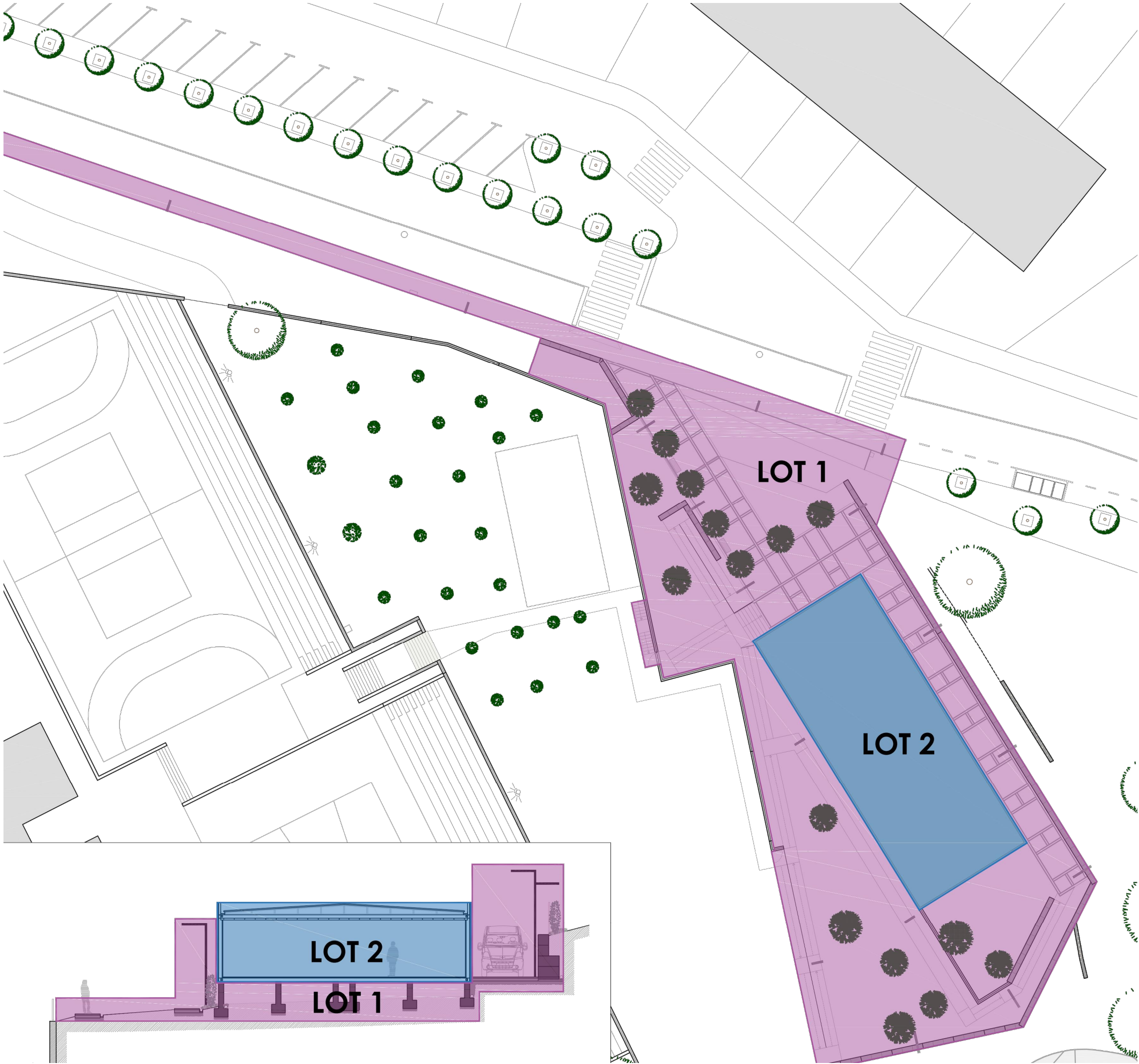
REFERÈNCIA INTERNA 25043

DATA PROJECTE - GENER 2026
DATA REVISIÓ PLÀNOL - 16-ene.-26

ESCALA A3 e:1/250 NÚM. DE LÀMINA 03

IG 03

CONTRAST ARQUITECTURA SLP B19406917
RUBÉN MILENA SEGURA 78317-1
C. Pere Geronès, 34 · Sta. Cristina d'Aro · 872 221 990 · arquitectura@estudicontrast.com



EL PROJECTE ANTERIOR ES DIVIDIA EN DOS LOTS:

LOT 1: URBANITZACIÓ DEL SOLAR, DIVIDIT EN DUES FASES:

- FASE 1: TREBALLS PREVIS, CONDICIONAMENT DEL TERRENY, FONAMENTS I CONTENCIONS, TANQUES, APORTACIONS I SANEJAMENT.
- FASE 2: FONAMENTS DE L'EDIFICI, PAVIMENTS EXTERIORS, PROTECCIONS I SERRALLERIA, IL·LUMINACIÓ, MOBILIARI URBÀ I JARDINERIA.

LOT 2: EDIFICACIÓ: CONSTRUCCIÓ DE L'EDIFICI MITJANÇANT MÒDULS PREFABRICATS (EXECUCIÓ EN UNA FASE).

EL PROJECTE ES TROBA AMB EL LOT 1 EXECUTAT (A FALTA DEL SANEJAMENT), PER TANT, EL CONDICIONAMENT DEL TERRENY I ELS ESPAIS EXTERIORS NO SERAN OBJECTE DEL PRESENT PROJECTE.

L'EDIFICACIÓ, LOT 2, EN CANVI, ES TROBA INACABADA AMB ELS FONAMENT I L'ESTRUCTURA METÀL·LICA EXECUTADA, SEGONS INSPECCIÓ VISUAL REALITZADA PEL TÈCNIC REDACTOR DEL PROJECTE I ACORD AMB L'INFORME DE COMPROVACIÓ, AMIDAMENT I LIQUIDACIÓ DE LES OBRES QUE VA EMETRE L'ANTERIOR DIRECCIÓ FACULTATIVA EN DATA 1 D'OCTUBRE DEL 2024, QUE INFORMAVA QUE LES OBRES, DEL LOT 2, S'HAVIEN EXECUTAT EN UN 24,99%, SEGONS DESCRIPCIÓ DE L'APARTAT: MD 1 INFORMACIÓ PRÈVIA: ANTECEDENTS I CONDICIONANTS DE PARTIDA DE LA MEMÒRIA D'ARQUITECTURA.

ELS TREBALLS OBJECTES DEL PRESENT PROJECTE CORRESPONEN A LA FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL LOT 2.

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL CENTRE OCUPACIONAL TRAMUNTANA
av. Europa
AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUIXOLS

CONTINGUT	REFERÈNCIA INTERNA	25043
INFORMACIÓ GENERAL		
LOTS LICITACIÓ		

DATA PROJECTE - GENER 2026
DATA REVISIÓ PLÀNOL - 16-ene.-26

ESCALA A3
NÚM. DE LÀMINA 04

IG 04

CONTRAST ARQUITECTURA SLP B19406917
RUBÉN MILENA SEGURA 78317-1

C. Pere Geronès, 34 · Sta. Cristina d'Aro · 872 221 990 · arquitectura@estudicontrast.com

SECELL DE VBAT



SECELL DE VBAT

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL CENTRE
OCUPACIONAL TRAMUNTANA
av. Europa
AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUIXOLS

CONTINGUT	REFERÈNCIA INTERNA	25043
ESTAT ACTUAL		
ESPAIS EXTERIORS		

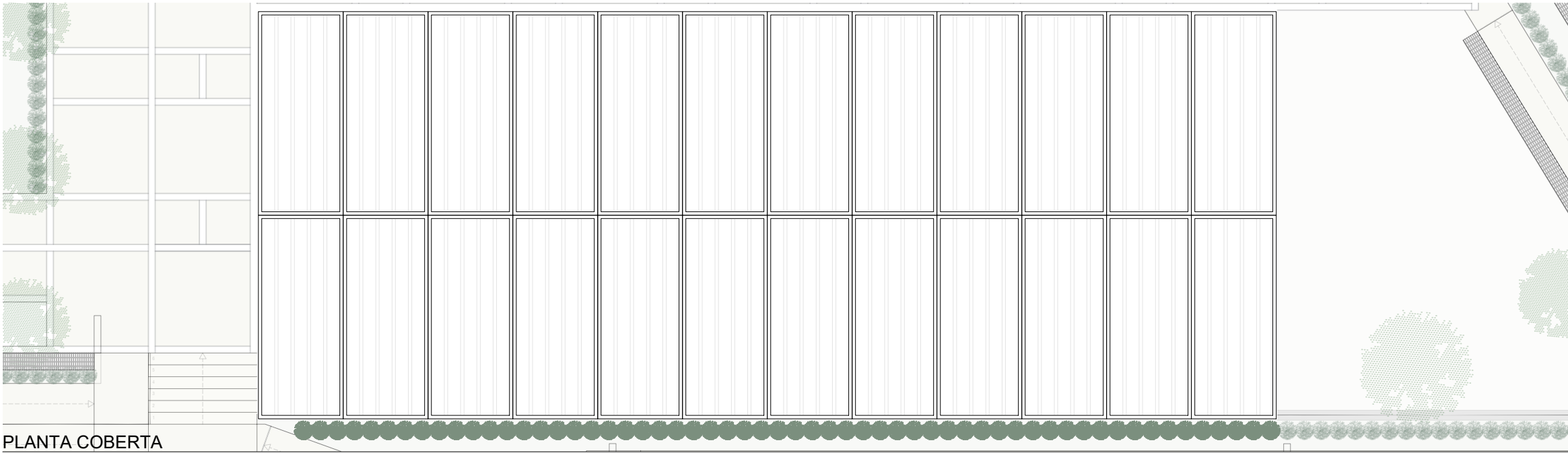
DATA PROJECTE - GENER 2026
DATA REVISIÓ PLÀNOL - 16-ene.-26

ESCALA A3 e. 1.200 NÚM. DE LÀMINA 05

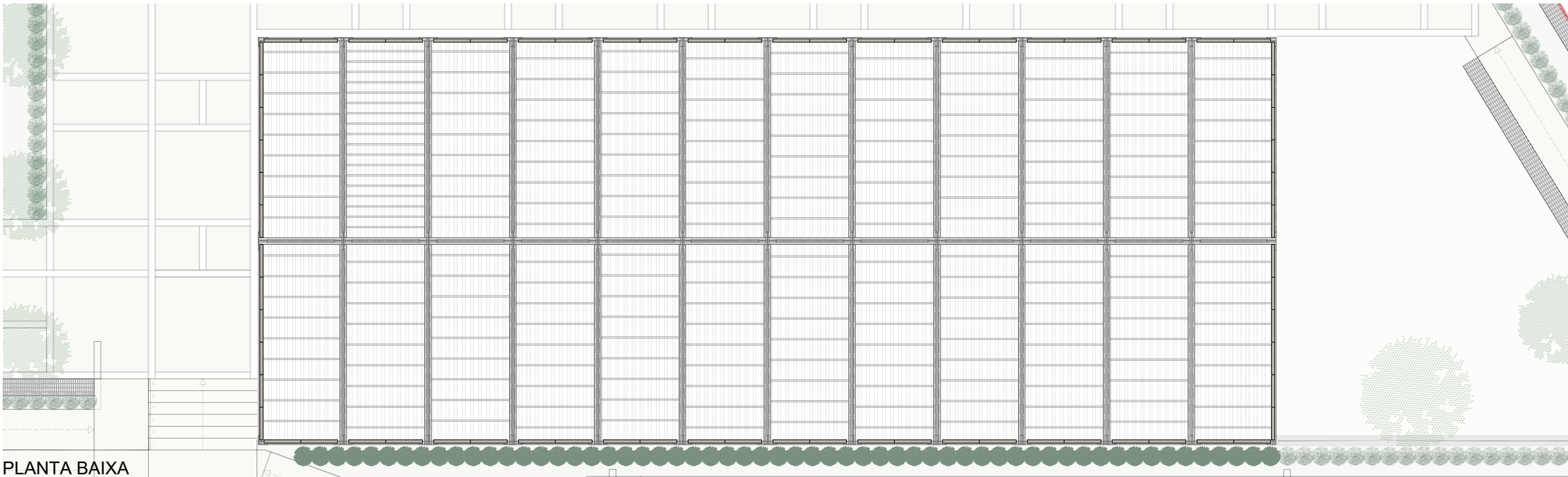
C●NTRAST ARQUITECTURA SLP B19406917
RUBÉN MILENA SEGURA 78317-1

C. Pere Geronès, 34 · Sta. Cristina d'Aro · 872 221 990 · arquitectura@estudicontrast.com

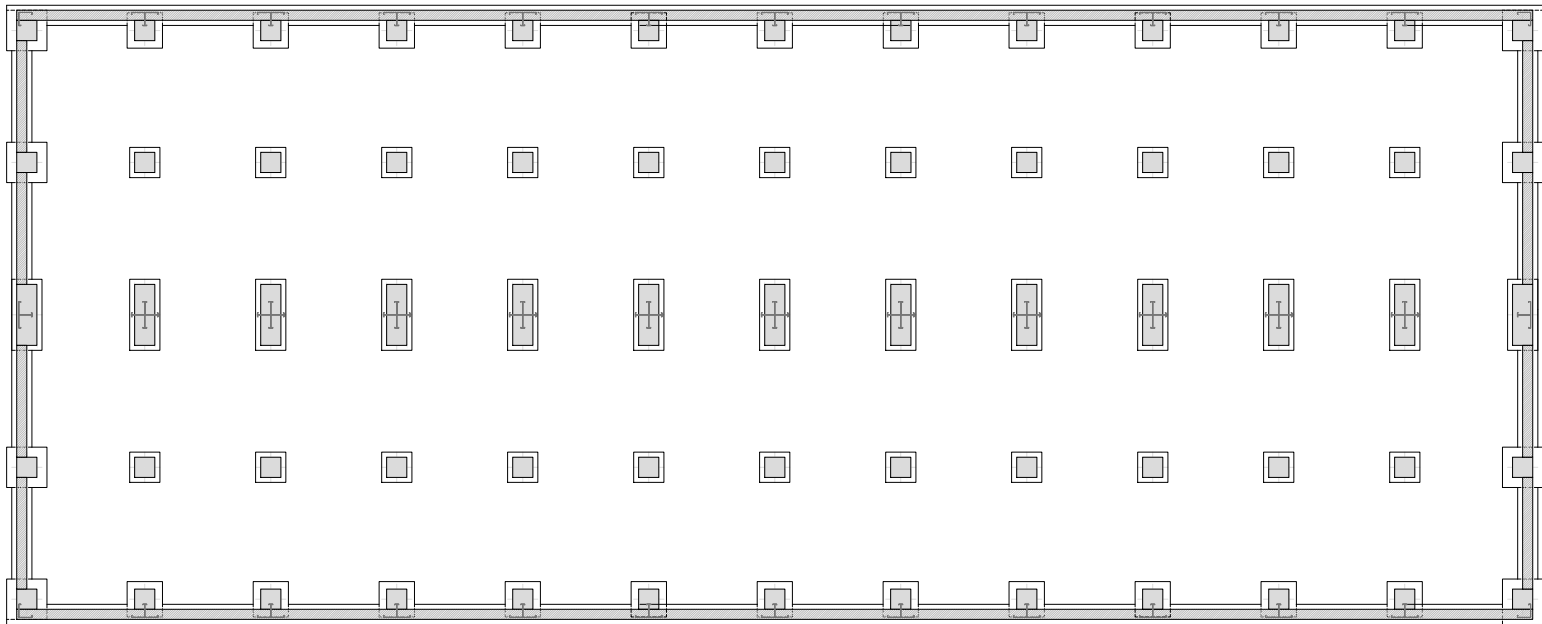
EA 01



PLANTA COBERTA



PLANTA BAIXA



PLANTA FONAMENTS

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL CENTRE
OCUPACIONAL TRAMUNTANA
av. Europa
AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUIXOLS

CONTINGUT	REFERÈNCIA INTERNA	25043
ESTAT ACTUAL		
PLANTES		

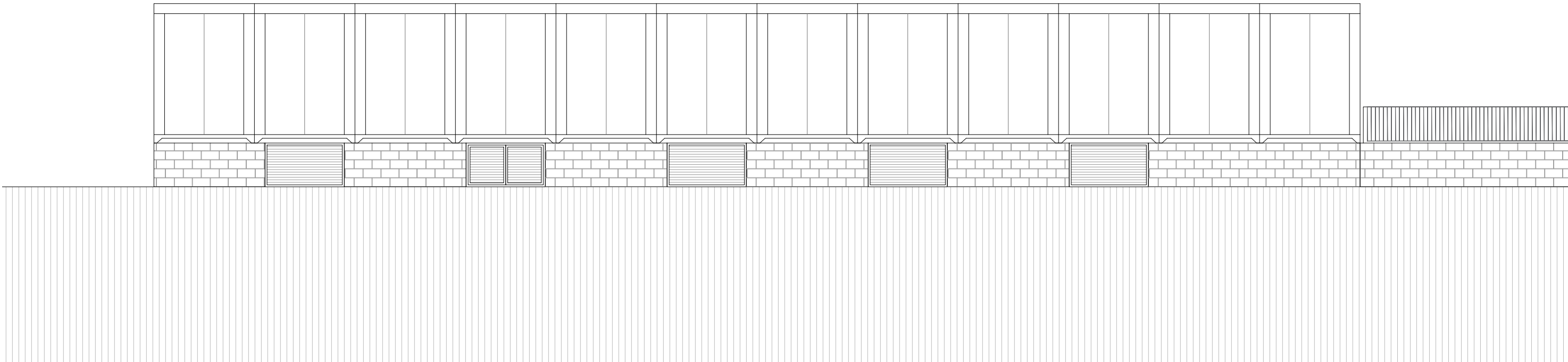
DATA PROJECTE - GENER 2026	ESCALA A3 e. 1.150	NÚM. DE LÀMINA 06
DATA REVISIÓ PLÀNOL - 16-ene.-26		

CONTRAST ARQUITECTURA SLP B19406917
RUBÉN MILENA SEGURA 78317-1

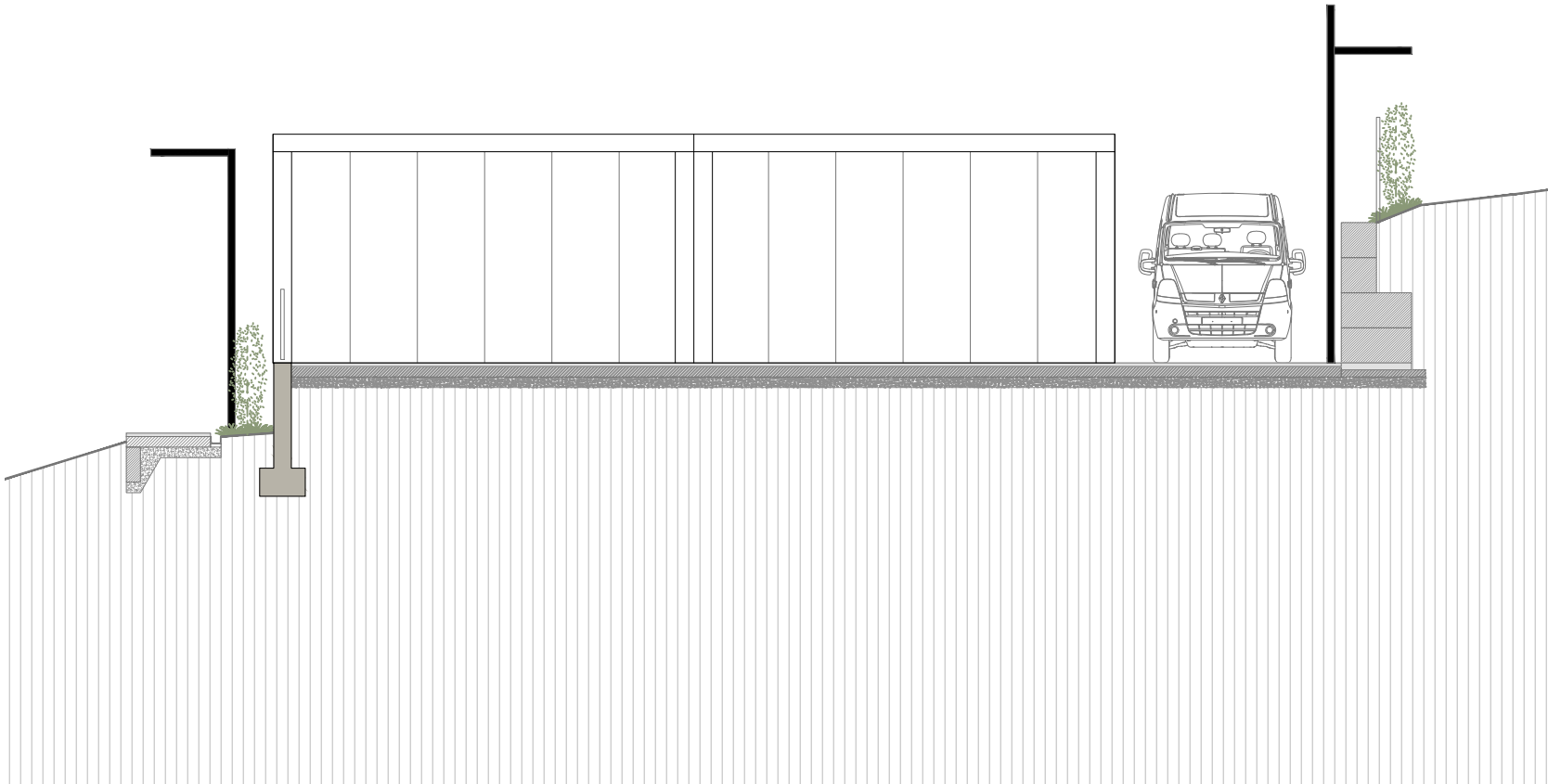
C. Pere Geronès, 34 · Sta. Cristina d'Aro · 872 221 990 · arquitectura@estudicontrast.com

SEGUILL DE VBAT

EA 02



ALÇAT 1



ALÇAT 4

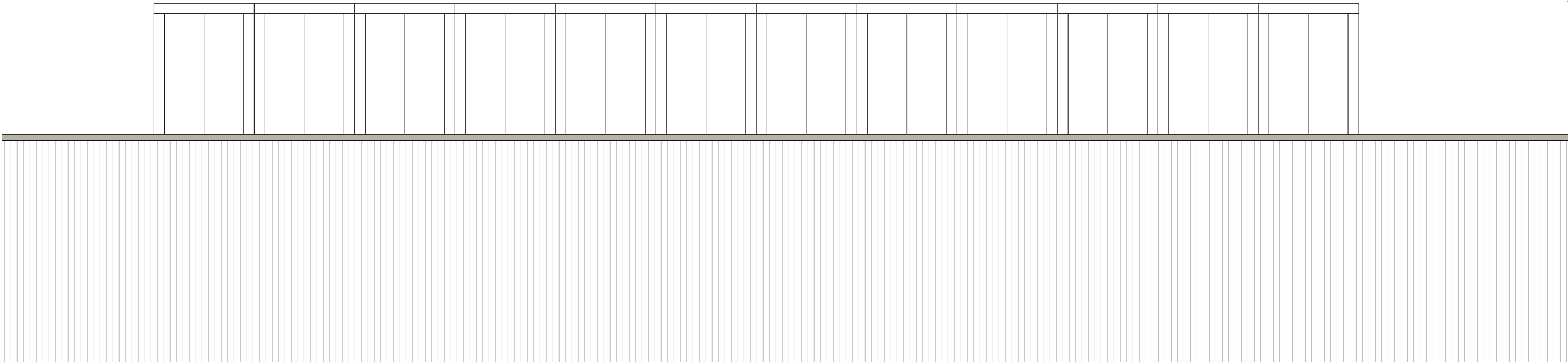


PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL CENTRE
OCUPACIONAL TRAMUNTANA
av. Europa
AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUIXOLS

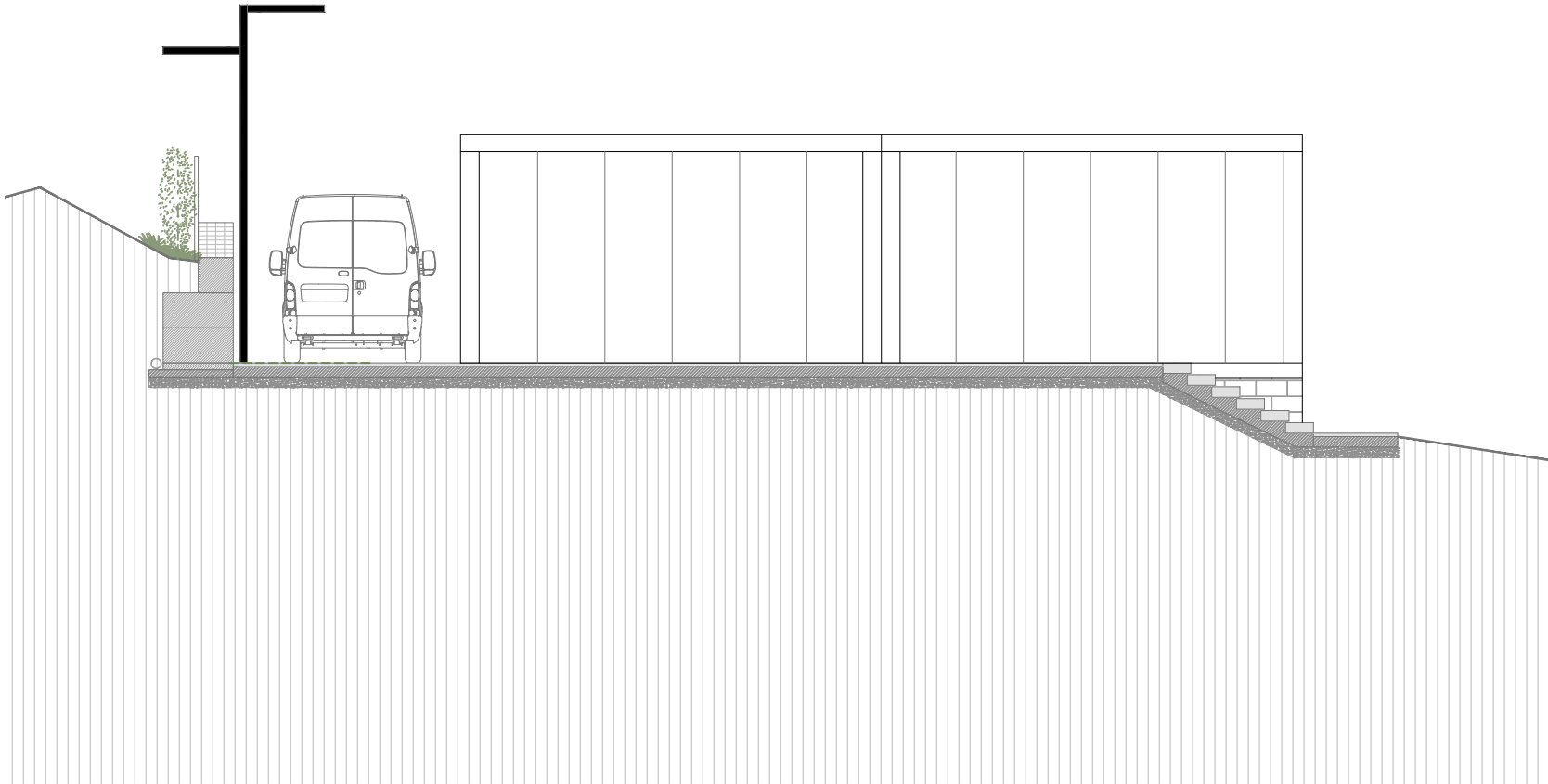
CONTINGUT	REFERÈNCIA INTERNA	25043
ESTAT ACTUAL		
ALÇATS		

DATA PROJECTE - GENER 2026
DATA REVISIÓ PLÀNOL - 16-ene.-26

ESCALA A3 e. 1.100 NÚM. DE LÀMINA 07



ALÇAT 2



ALÇAT 3



PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL CENTRE OCUPACIONAL TRAMUNTANA
av. Europa
AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUIXOLS

CONTINGUT	REFERÈNCIA INTERNA	25043
ESTAT ACTUAL		
ALÇATS		

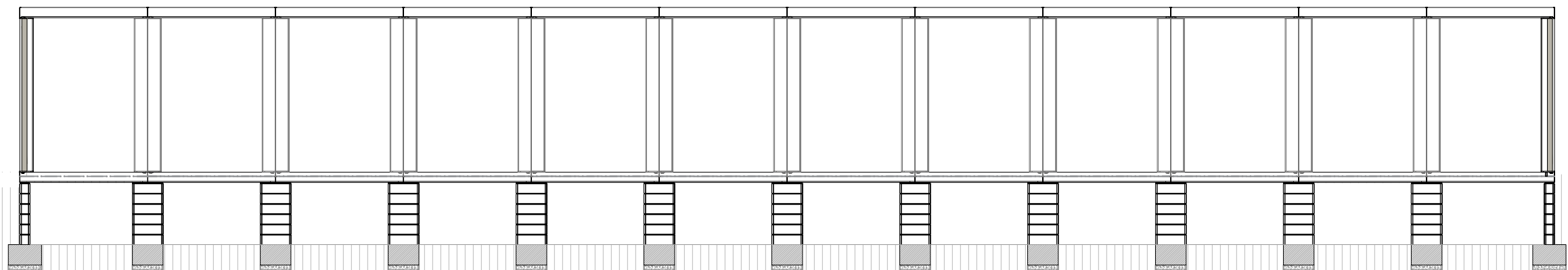
DATA PROJECTE - GENER 2026
DATA REVISIÓ PLÀNOL - 16-ene.-26

ESCALA A3 e. 1.100 NÚM. DE LÀMINA 08

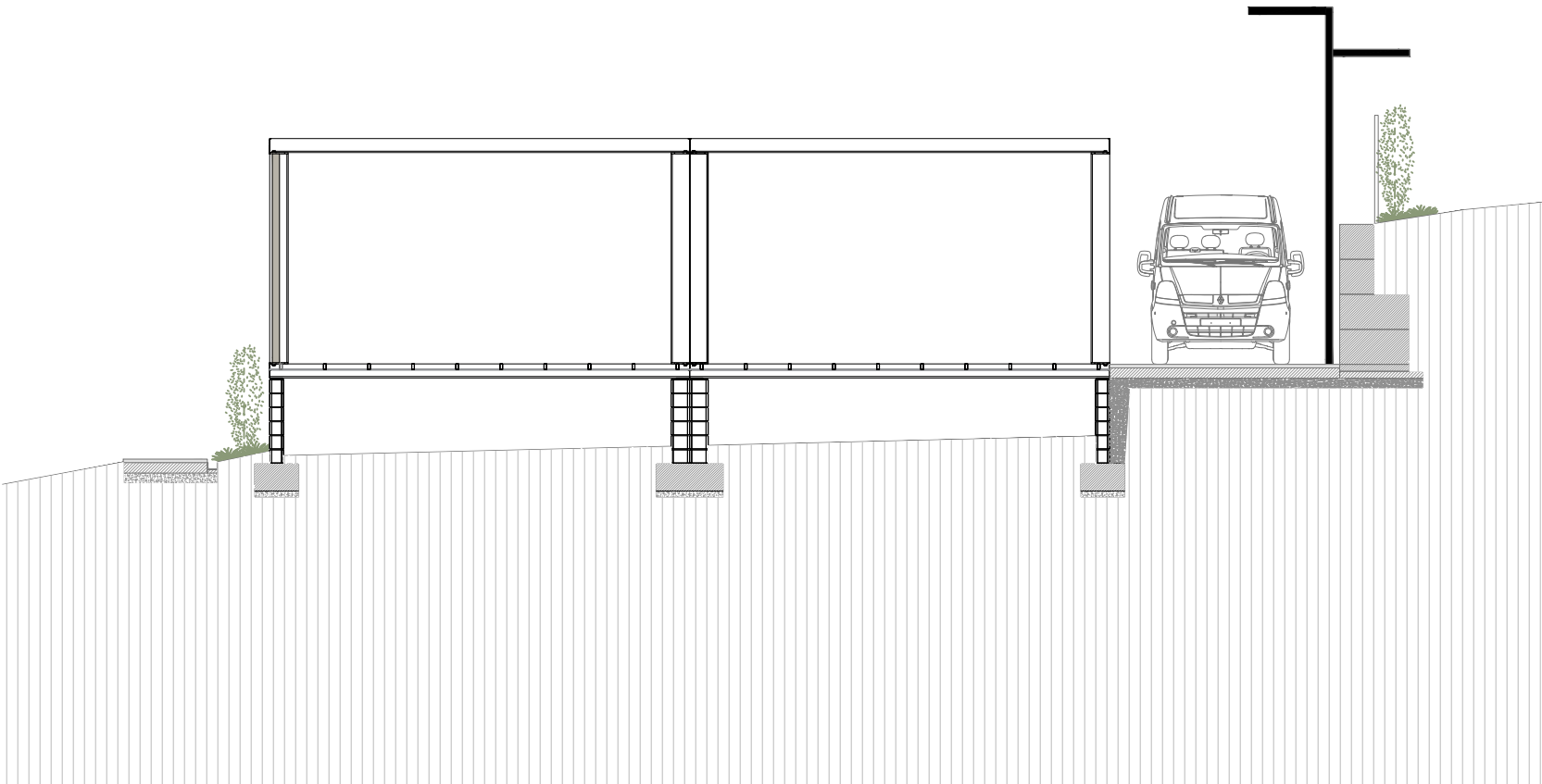
EA 04

C●NTRAST ARQUITECTURA SLP B19406917
RUBÉN MILENA SEGURA 78317-1

C. Pere Geronès, 34 · Sta. Cristina d'Aro · 872 221 990 · arquitectura@estudicontrast.com



SECCIÓ 2



SECCIÓ 1



PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL CENTRE
OCUPACIONAL TRAMUNTANA
av. Europa
AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUIXOLS

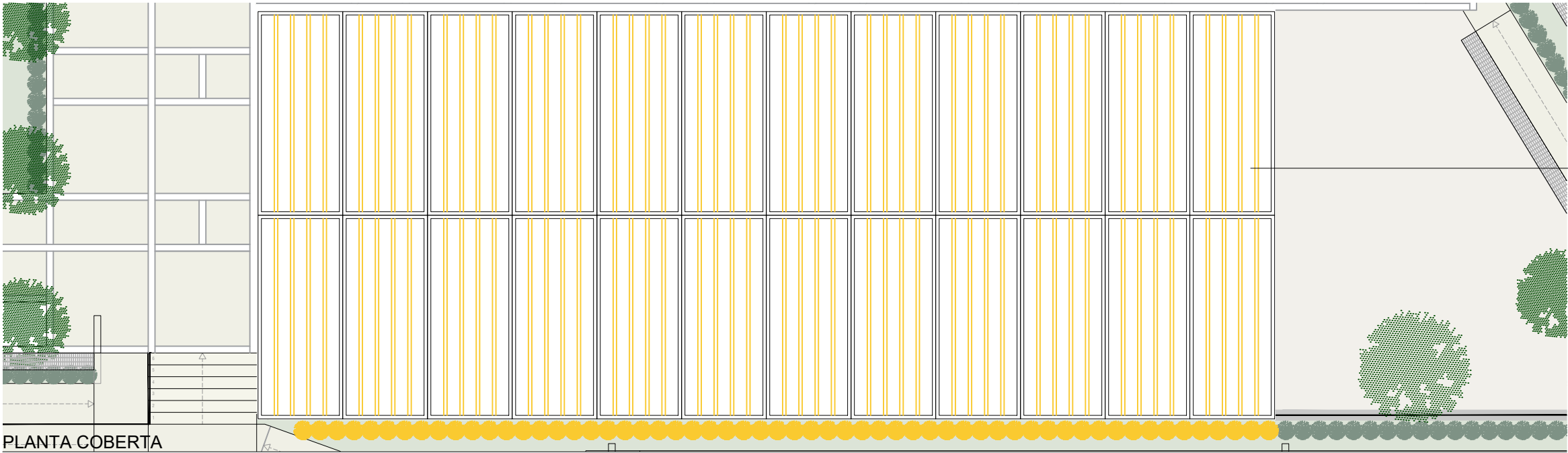
CONTINGUT	REFERÈNCIA INTERNA	25043
ESTAT ACTUAL		
SECCIONS		

DATA PROJECTE - GENER 2026	ESCALA A3 e. 1.100	NÚM. DE LÀMINA 09
DATA REVISIÓ PLÀNOL - 16-ene.-26		

C●NTRAST ARQUITECTURA SLP B19406917
RUBÉN MILENA SEGURA 78317-1

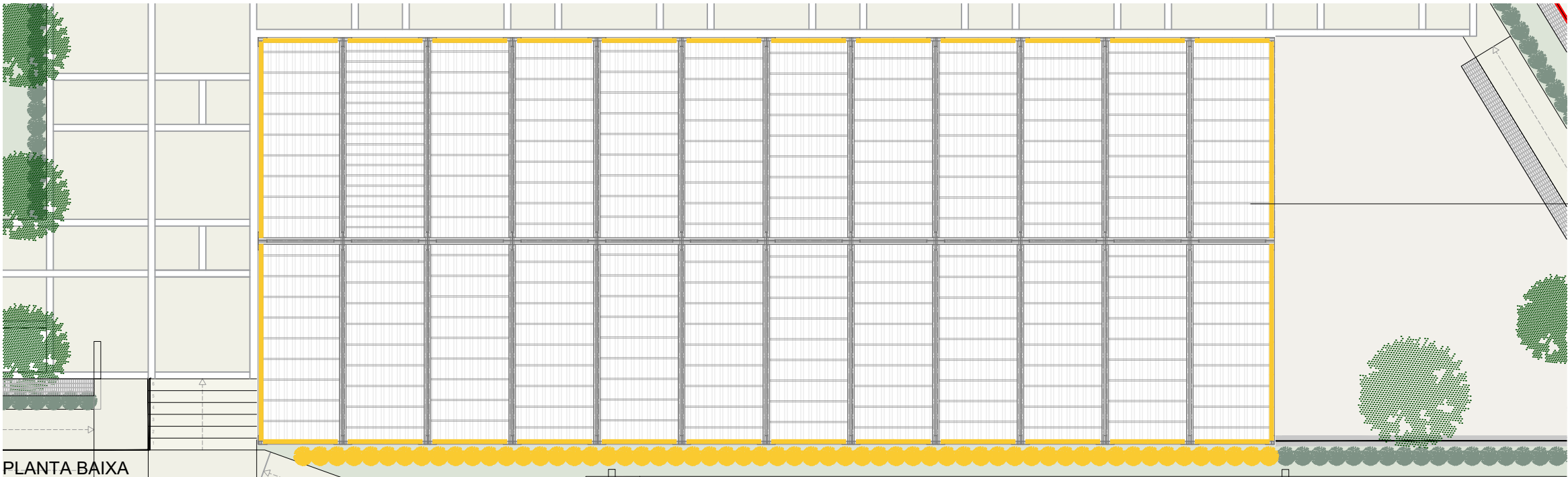
C. Pere Geronès, 34 · Sta. Cristina d'Aro · 872 221 990 · arquitectura@estudicontrast.com

EA 04



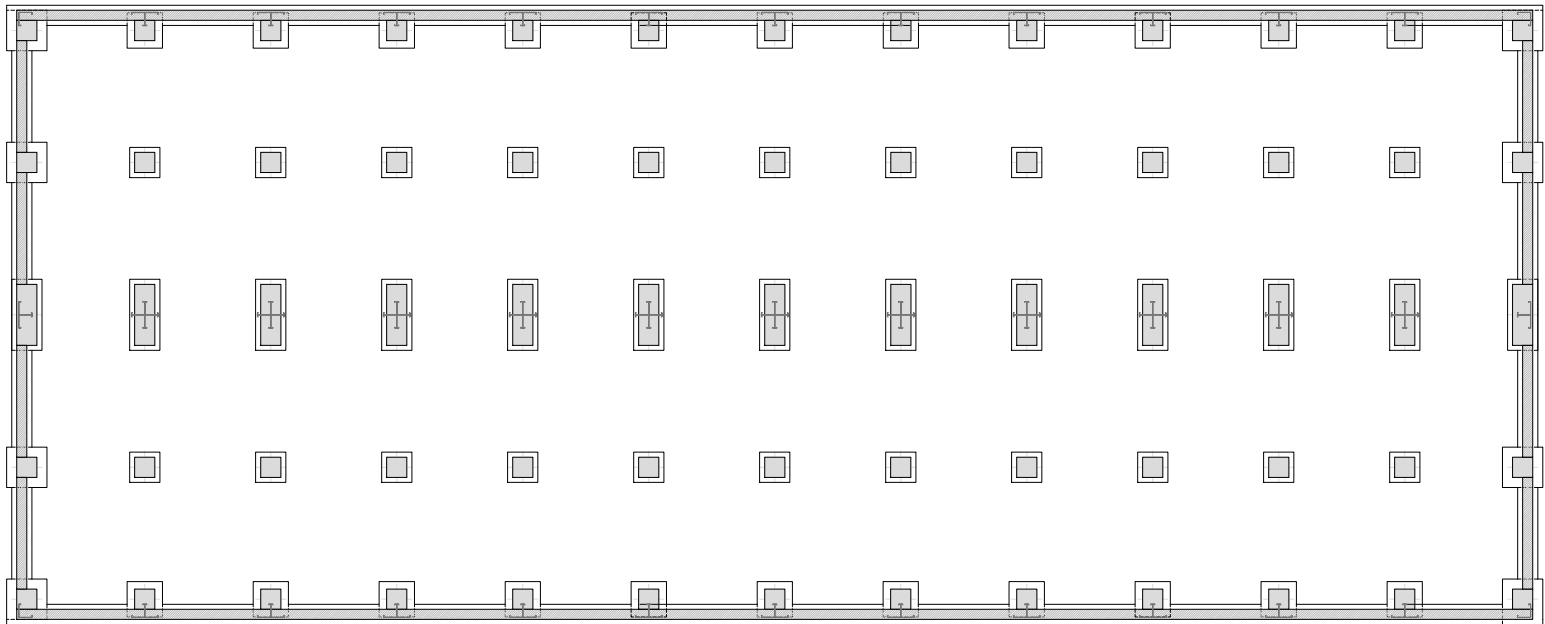
PLANTA COBERTA

ENDERROC DELS PANELLS SANDWICH
ES MANTENEN ELS PERFILS PRINCIPALS



PLANTA BAIXA

SUBSTITUCIÓ I REFORÇ DELS PERFILS QUE
HO REQUEREIXIN



PLANTA FONAMENTS

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL CENTRE
OCUPACIONAL TRAMUNTANA
av. Europa
AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUIXOLS

CONTINGUT	REFERÈNCIA INTERNA	25043
ENDERROC		
PLANTES		

DATA PROJECTE - GENER 2026
DATA REVISIÓ PLÀNOL - 16-ene.-26

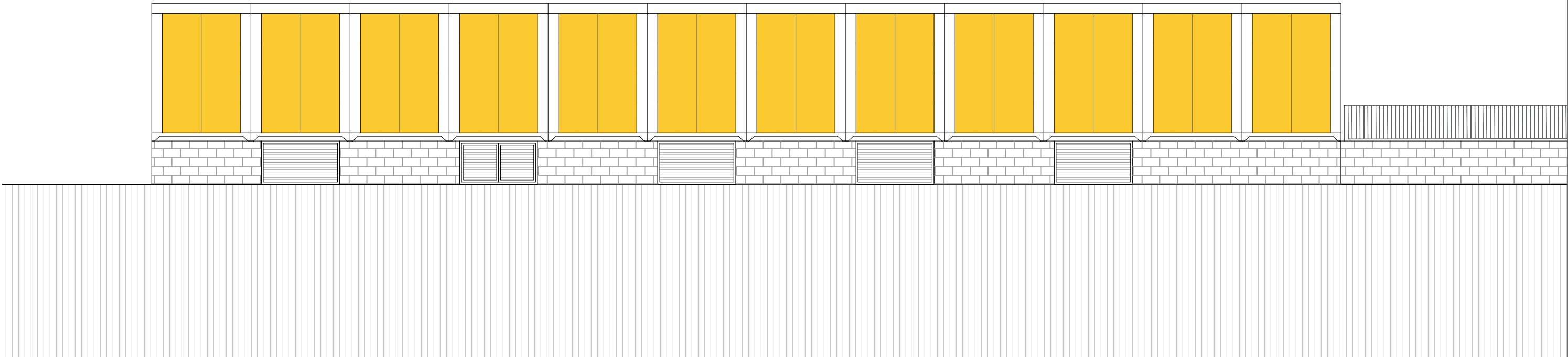
ESCALA A3 e. 1.150 NÚM. DE LÀMINA 10

C●NTRAST ARQUITECTURA SLP B19406917
RUBÉN MILENA SEGURA 78317-1

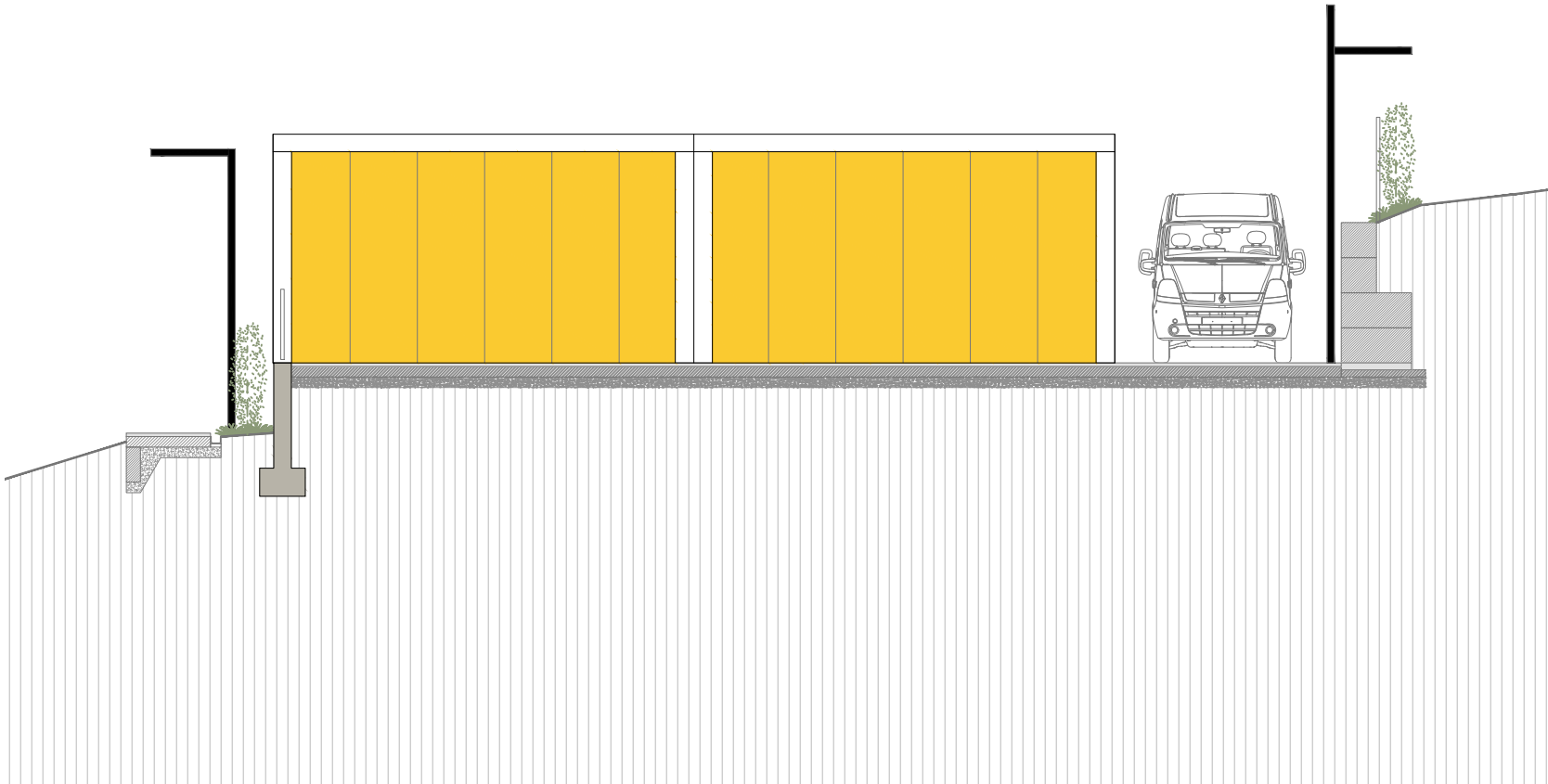
C. Pere Geronès, 34 · Sta. Cristina d'Aro · 872 221 990 · arquitectura@estudicontrast.com

SEGUILL DE VIBAT

EN 01



ALÇAT 1



ALÇAT 4



PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL CENTRE
OCUPACIONAL TRAMUNTANA
av. Europa
AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUIXOLS

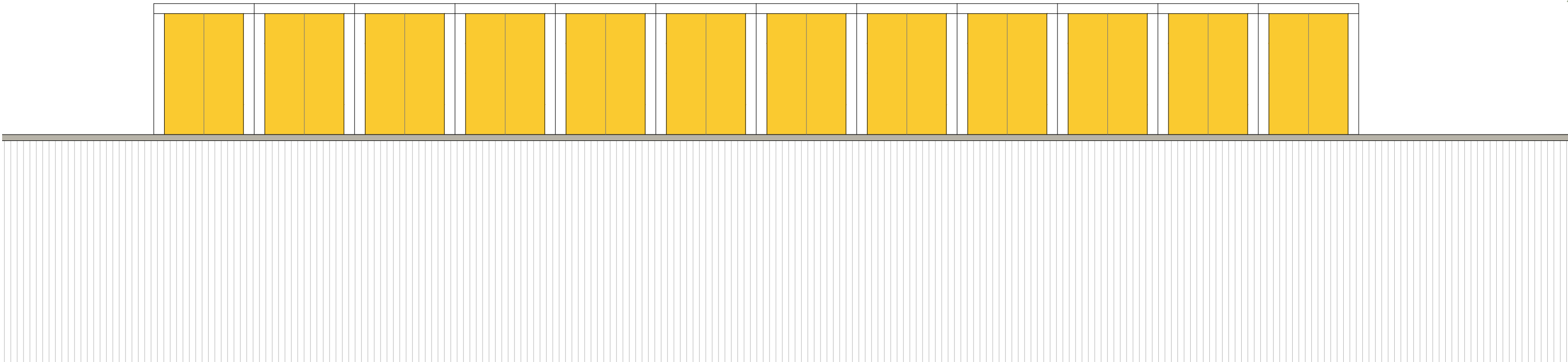
CONTINGUT	REFERÈNCIA INTERNA	25043
ENDERROC		
ALÇATS		

DATA PROJECTE - GENER 2026
DATA REVISIÓ PLÀNOL - 16-ene.-26

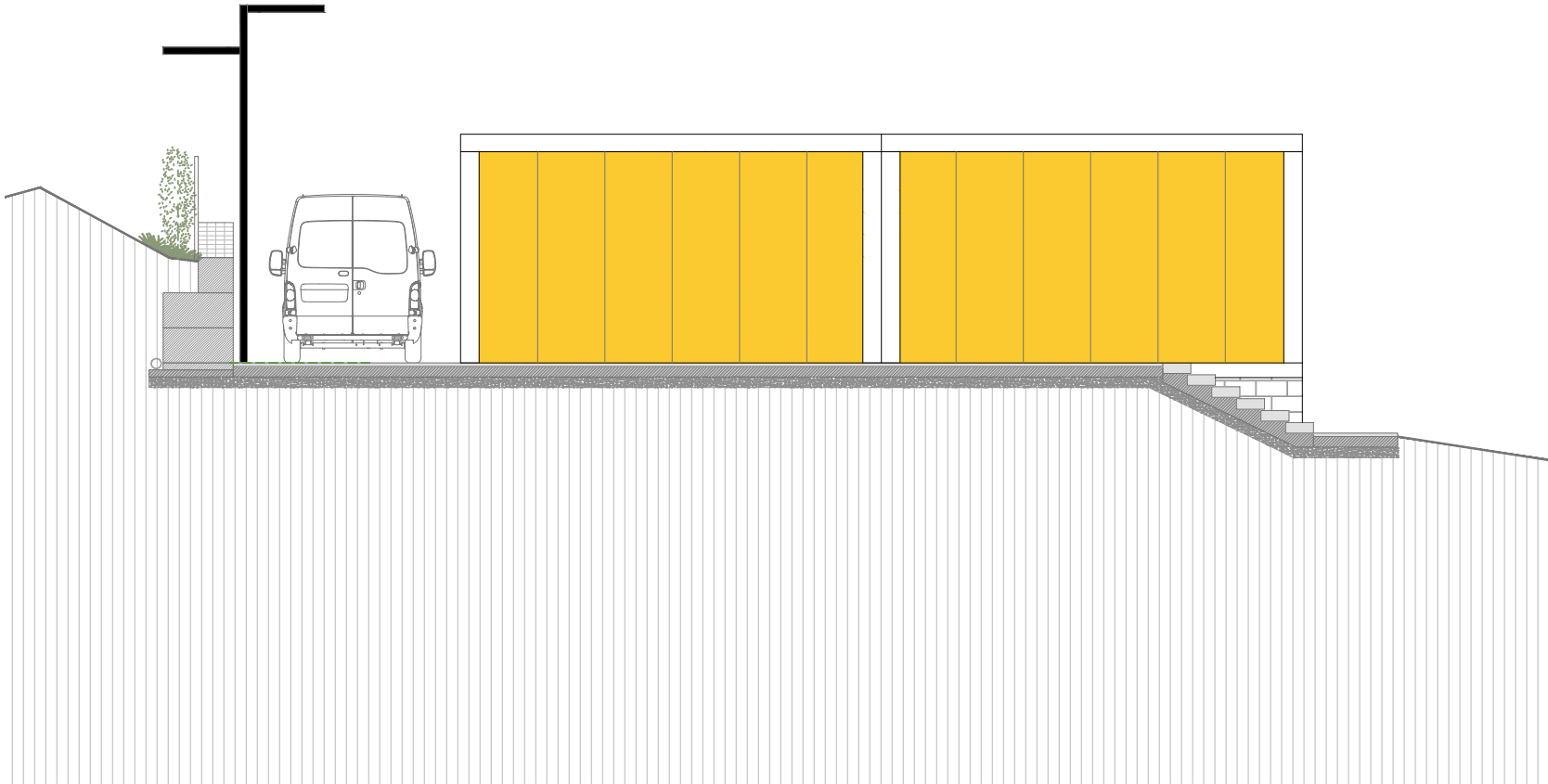
ESCALA A3 e. 1.100 NÚM. DE LÀMINA 11

C●NTRAST ARQUITECTURA SLP B19406917
RUBÉN MILENA SEGURA 78317-1

C. Pere Geronès, 34 · Sta. Cristina d'Aro · 872 221 990 · arquitectura@estudicontrast.com



ALÇAT 2



ALÇAT 3

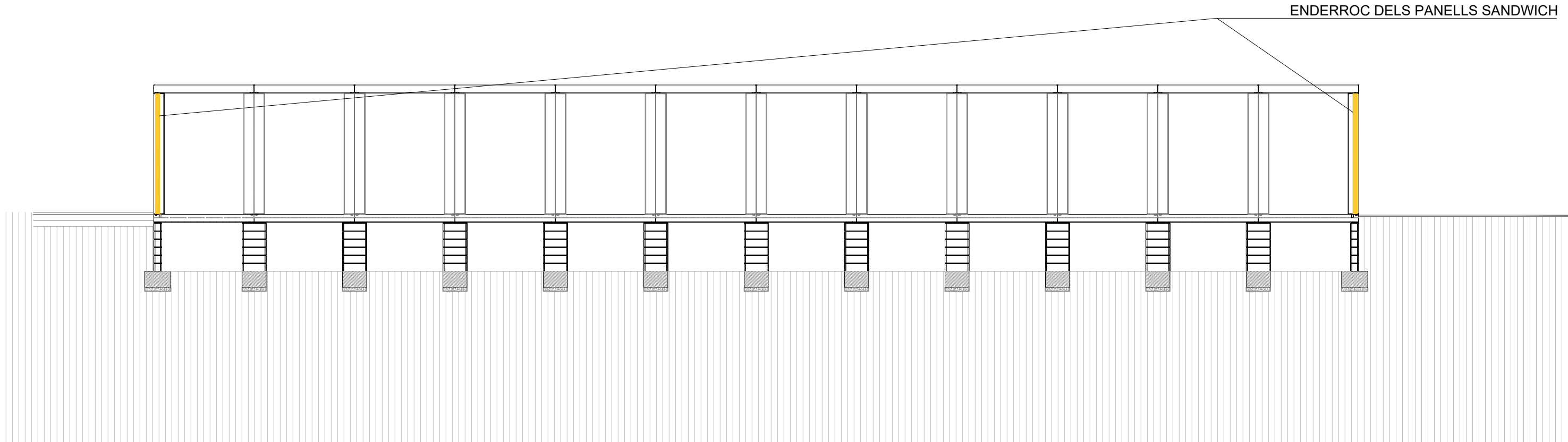


PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL CENTRE OCUPACIONAL TRAMUNTANA
av. Europa
AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUIXOLS

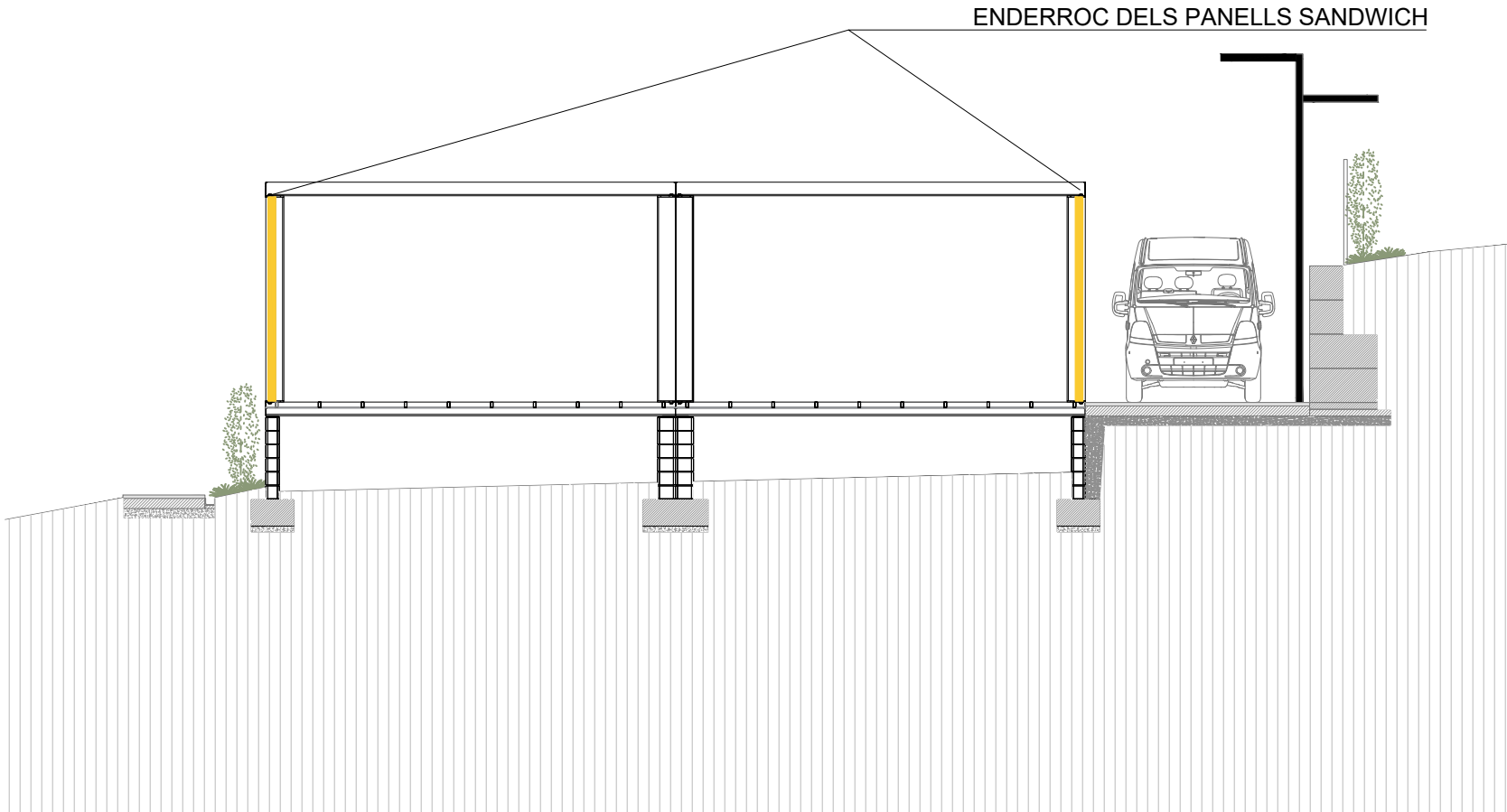
CONTINGUT	REFERÈNCIA INTERNA	25043
ENDERROC		
ALÇATS		

DATA PROJECTE - GENER 2026
DATA REVISIÓ PLÀNOL - 16-ene.-26

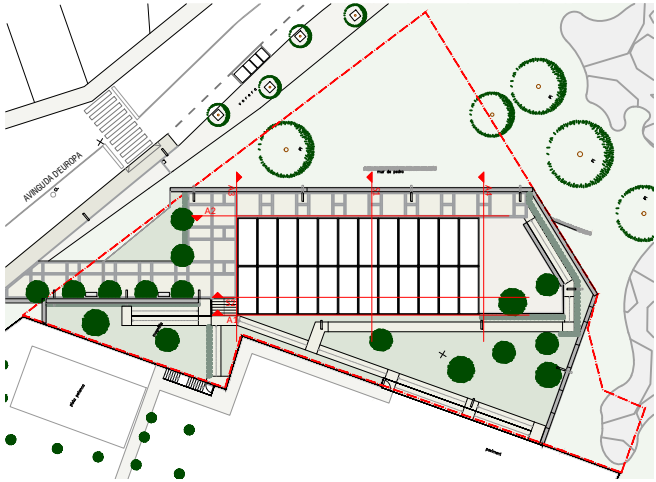
ESCALA A3 e. 1.100 NÚM. DE LÀMINA 12



SECCIÓ 2



SECCIÓ 1



PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL CENTRE
OCUPACIONAL TRAMUNTANA
av. Europa
AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUIXOLS

CONTINGUT	REFERÈNCIA INTERNA	25043
ENDERROC		
SECCIONS		

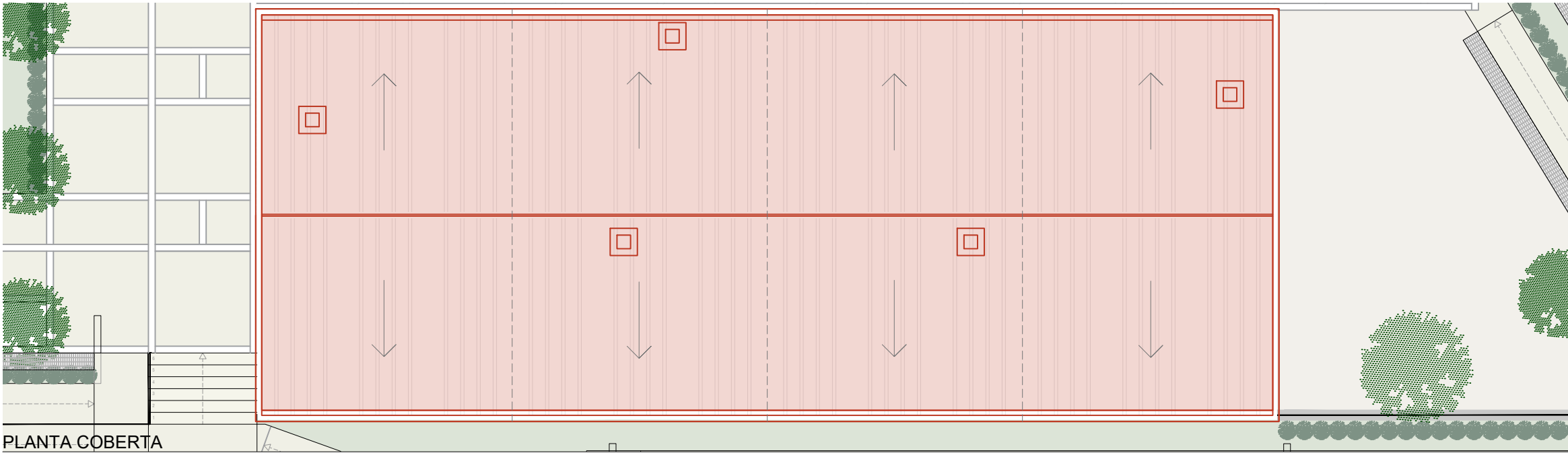
DATA PROJECTE - GENER 2026
DATA REVISIÓ PLÀNOL - 16-ene.-26

ESCALA A3 e. 1.100 NÚM. DE LÀMINA 13

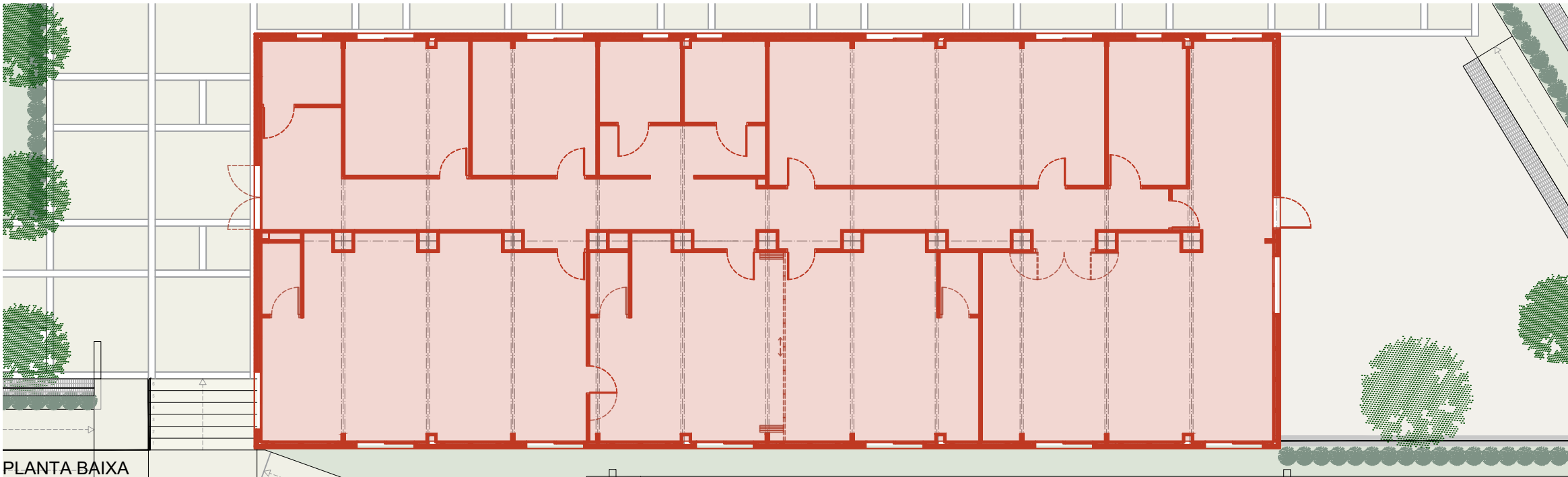
EN 04

C●NTRAST ARQUITECTURA SLP B19406917
RUBÉN MILENA SEGURA 78317-1

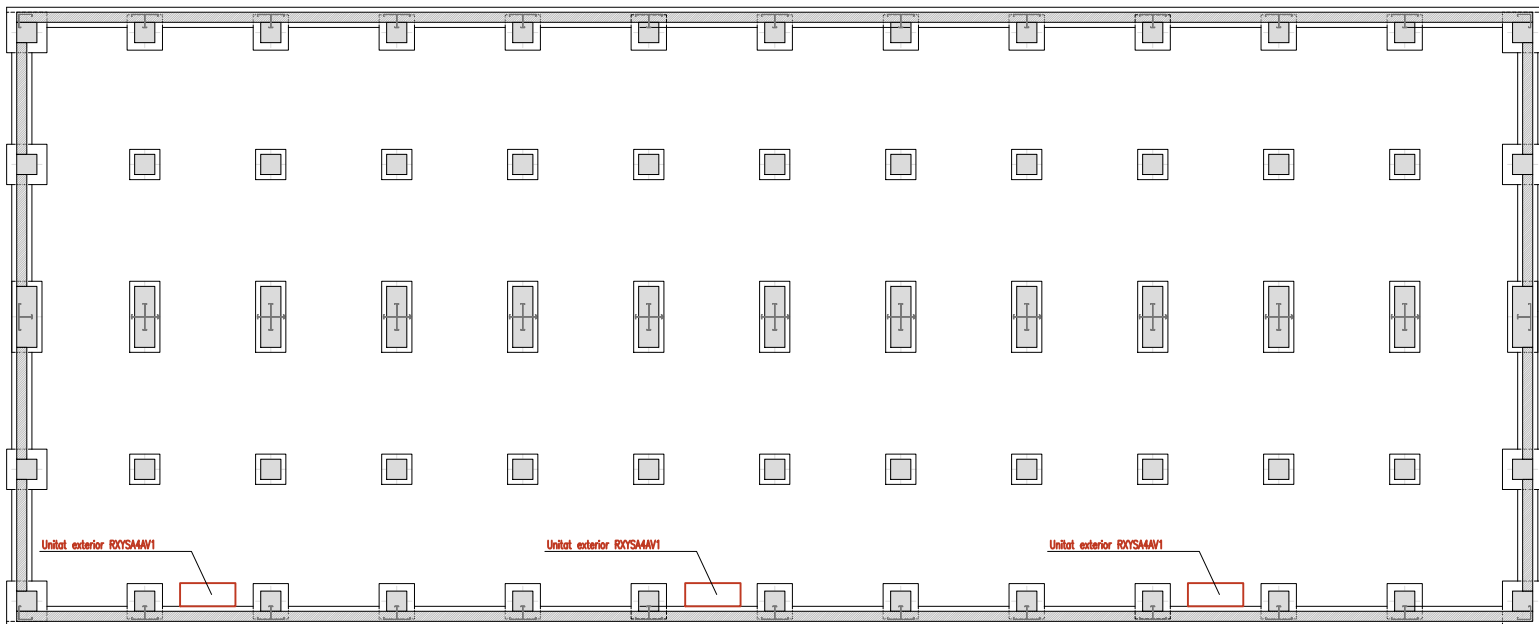
C. Pere Geronès, 34 · Sta. Cristina d'Aro · 872 221 990 · arquitectura@estudicontrast.com



PLANTA COBERTA



PLANTA BAIXA



PLANTA FONAMENTS

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL CENTRE
OCUPACIONAL TRAMUNTANA
av. Europa
AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUIXOLS

CONTINGUT	REFERÈNCIA INTERNA	25043
OBRA NOVA		
PLANTES		

DATA PROJECTE - GENER 2026
DATA REVISIÓ PLÀNOL - 16-ene.-26

ESCALA A3 e. 1.150 NÚM. DE LÀMINA 14



ON 01

CONTRAST ARQUITECTURA SLP B19406917
RUBÉN MILENA SEGURA 78317-1

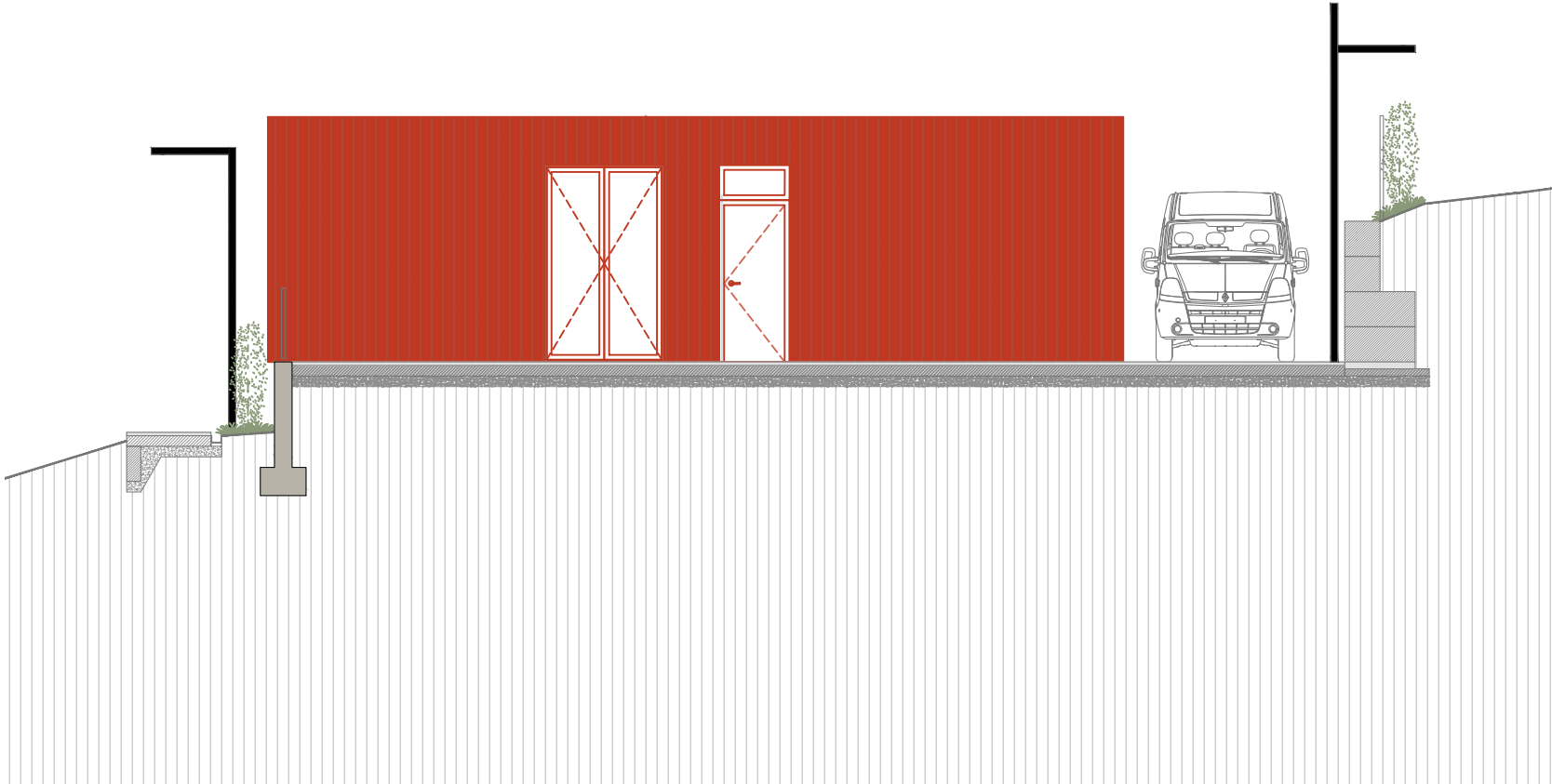
C. Pere Geronès, 34 · Sta. Cristina d'Aro · 872 221 990 · arquitectura@estudicontrast.com

SEGUILL DE VIBAT

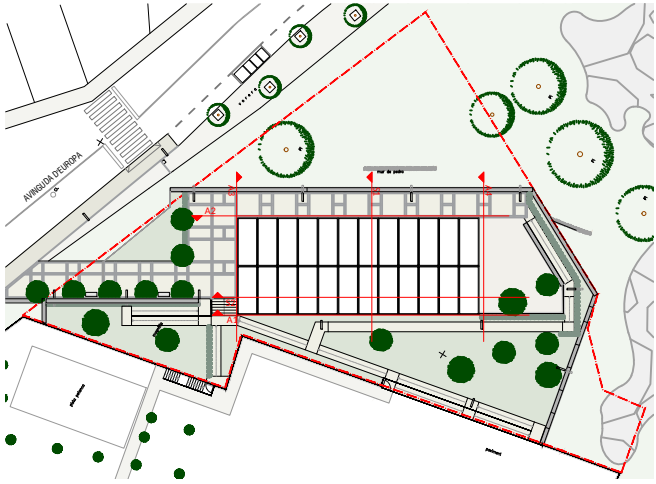


ALÇAT 1

ARREBOSSAT I PINTAT SOBRE MUR DE BLOC EXISTENT



ALÇAT 4



PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL CENTRE
OCUPACIONAL TRAMUNTANA
av. Europa
AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUIXOLS

CONTINGUT	REFERÈNCIA INTERNA	25043
OBRA NOVA		
ALÇATS		

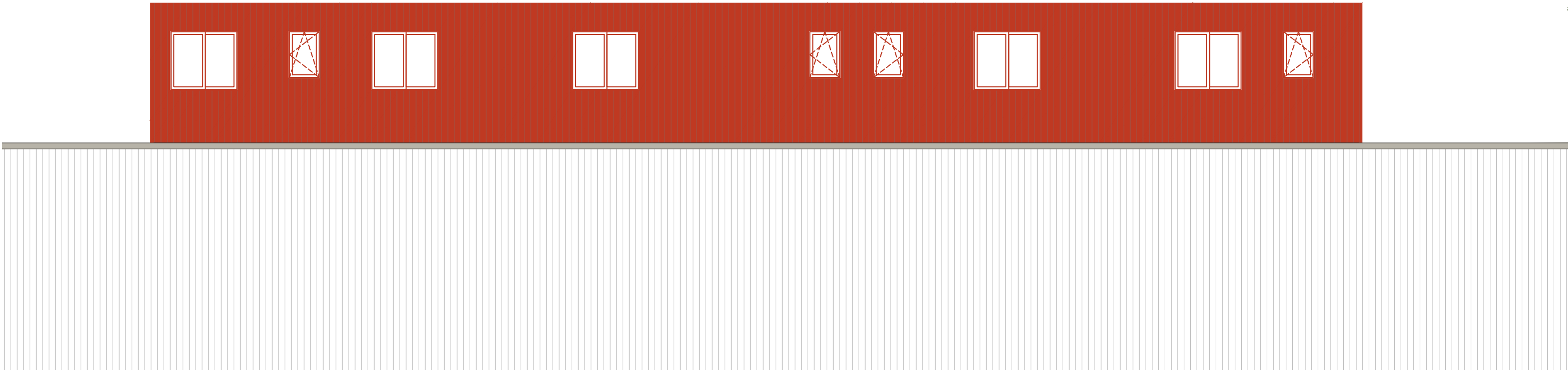
DATA PROJECTE - GENER 2026
DATA REVISIÓ PLÀNOL - 16-ene.-26

ESCALA A3 e. 1.100 NÚM. DE LÀMINA 15

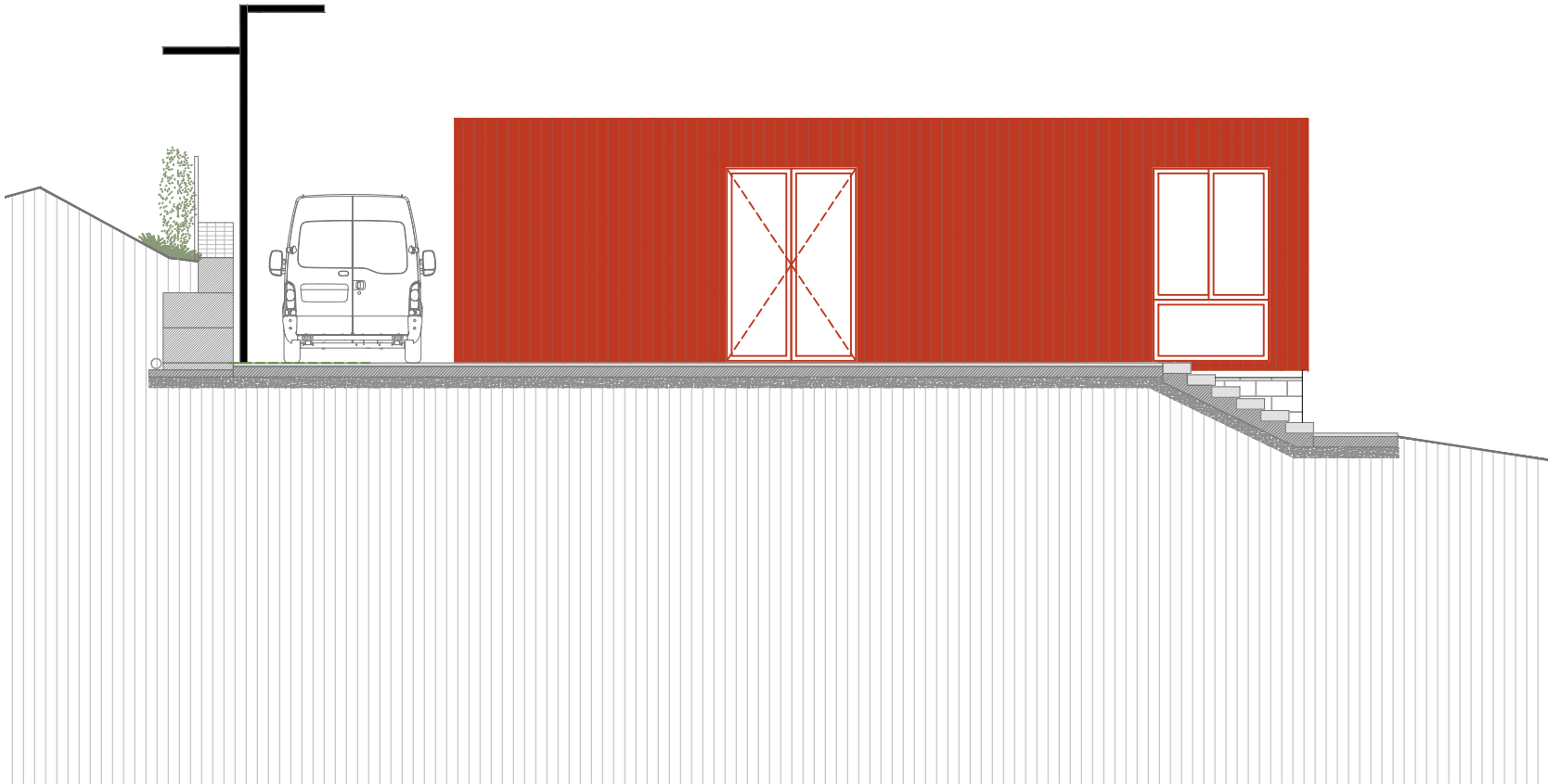
ON 02

C●NTRAST ARQUITECTURA SLP B19406917
RUBÉN MILENA SEGURA 78317-1

C. Pere Geronès, 34 · Sta. Cristina d'Aro · 872 221 990 · arquitectura@estudicontrast.com



ALÇAT 2



ALÇAT 3



PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL CENTRE OCUPACIONAL TRAMUNTANA
av. Europa
AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUIXOLS

CONTINGUT	REFERÈNCIA INTERNA	25043
OBRA NOVA		
ALÇATS		

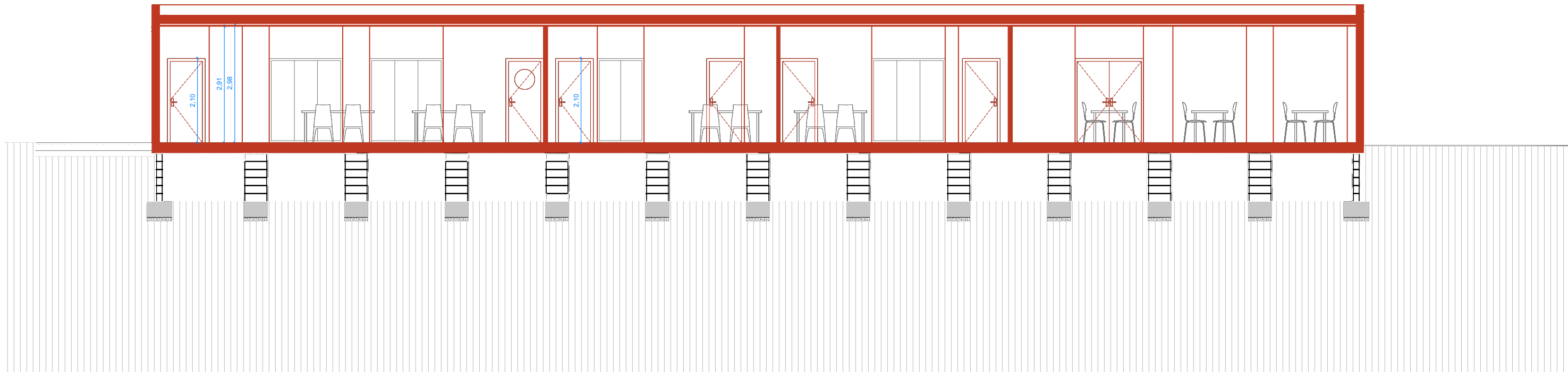
DATA PROJECTE - GENER 2026
DATA REVISIÓ PLÀNOL - 16-ene.-26

ESCALA A3 e. 1.100 NÚM. DE LÀMINA 16

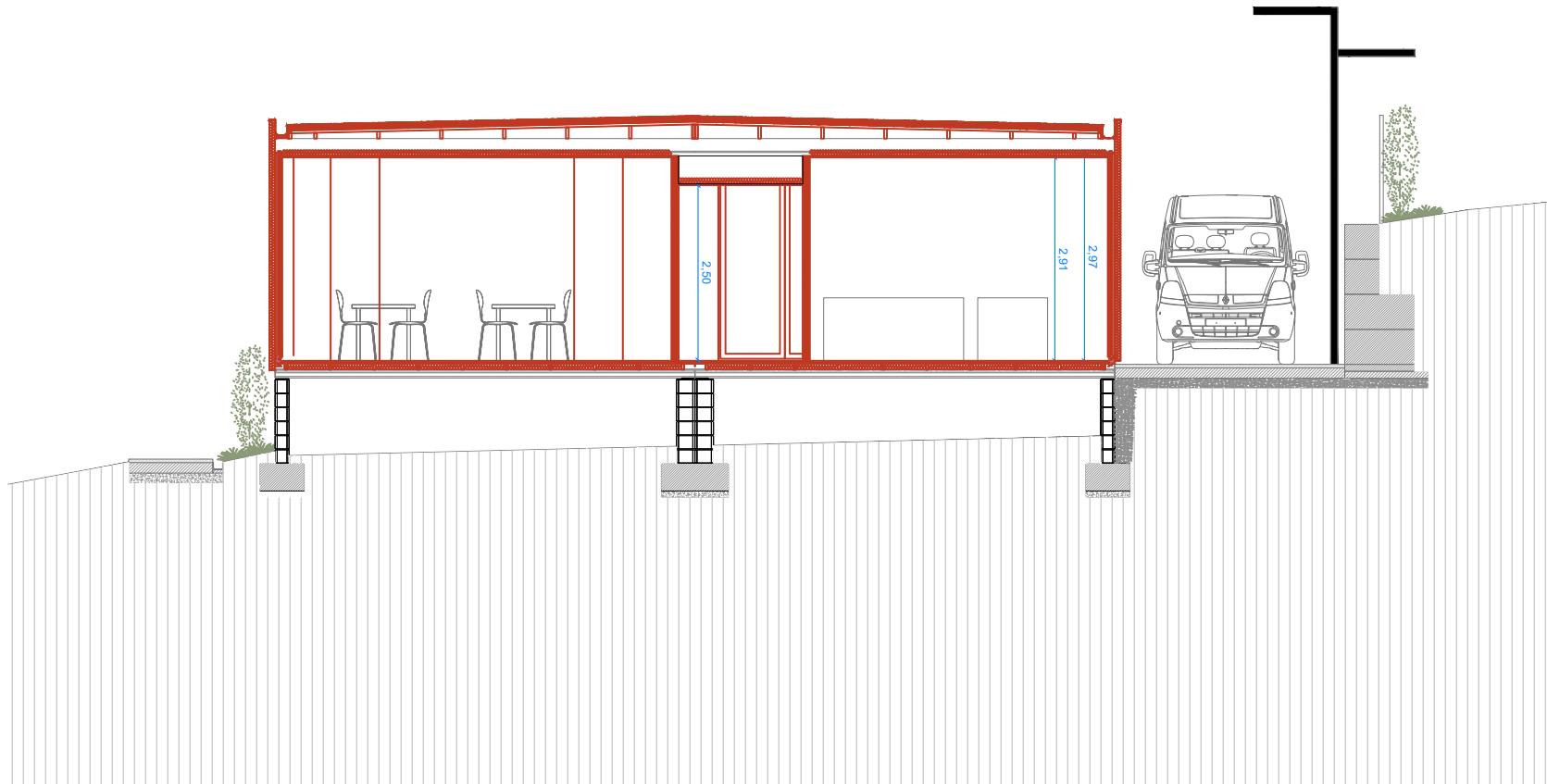
ON 03

C●NTRAST ARQUITECTURA SLP B19406917
RUBÉN MILENA SEGURA 78317-1

C. Pere Geronès, 34 · Sta. Cristina d'Aro · 872 221 990 · arquitectura@estudicontrast.com



SECCIÓ 2



SECCIÓ 1



PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL CENTRE
OCUPACIONAL TRAMUNTANA
av. Europa
AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUIXOLS

CONTINGUT OBRA NOVA SECCIONS
REFERÈNCIA INTERNA 25043

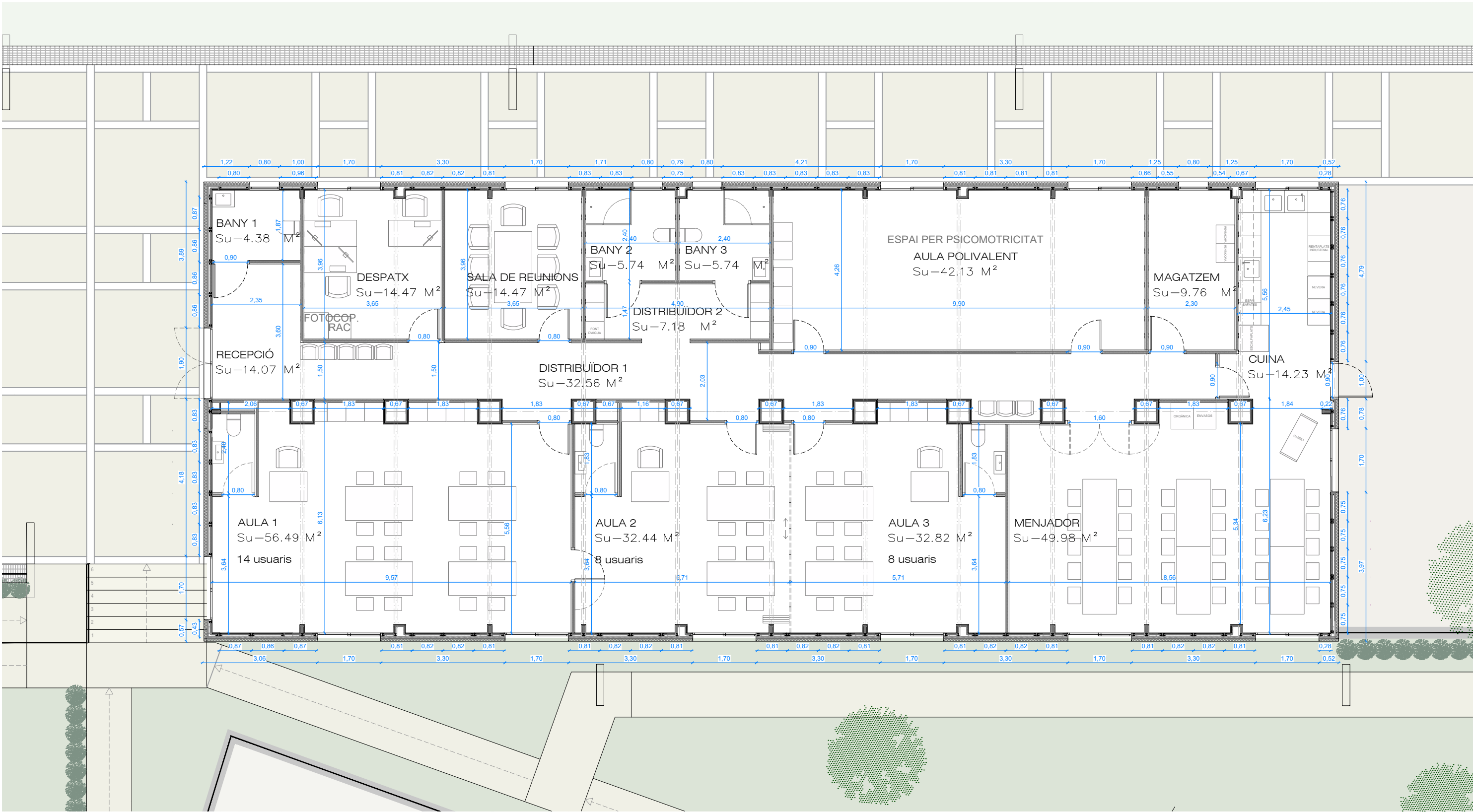
DATA PROJECTE - GENER 2026
DATA REVISIÓ PLÀNOL - 16-ene.-26

ESCALA A3 e. 1.100 NÚM. DE LÀMINA 17

ON 04

C●NTRAST ARQUITECTURA SLP B19406917
RUBÉN MILENA SEGURA 78317-1

C. Pere Geronès, 34 · Sta. Cristina d'Aro · 872 221 990 · arquitectura@estudicontrast.com



SUPERFÍCIE ÚTIL		
Ús	Sup.Útil (m2)	Mínim segons D.205/2015
Planta Baixa		
Recepció	14.07	
Bany 1	4.38	
Despatx	14.47	> 6m²
Sala de reunions	14.47	
Distribuidor 1	32.56	
Distribuidor 2	7.18	
Bany 2	5.74	
Bany 3	5.74	
Aula polivalent	42.13	> 3 m²
Magatzem	9.76	
*Aula 1	56.49	> 56 m²
*Aula 2	32.44	> 32 m²
*Aula 3	32.82	> 32 m²
Menjador	49.98	
Cuina	14.23	
TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL (m²)	336.45	

*Els espais d'atenció especialitzada per a persones amb discapacitat han de disposar d'espai a raó de 4 m2 per persona atesa.

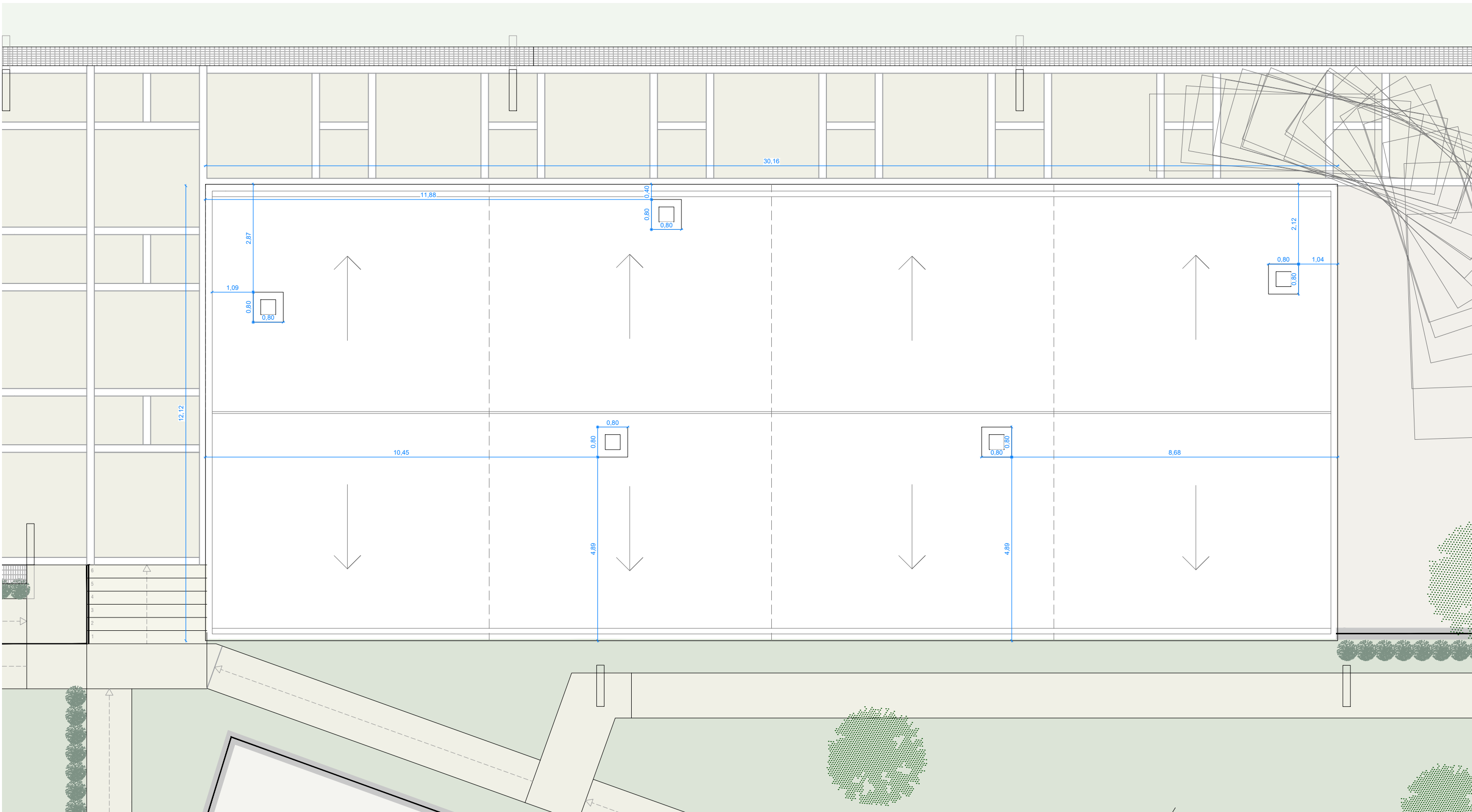
PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL CENTRE OCUPACIONAL TRAMUNTANA
av. Europa
AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUIXOLS

CONTINGUT
ARQUITECTURA
PLANTA BAIXA
COTES I SUPERFÍCIES

REFERÈNCIA INTERNA
25043

DATA PROJECTE - GENER 2026
DATA REVISIÓ PLÀNOL - 19-ene.-26

ESCALA A3 e. 1.100 NÚM. DE LÀMINA 18



PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL CENTRE
OCUPACIONAL TRAMUNTANA
av. Europa
AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUIXOLS

CONTINGUT	REFERÈNCIA INTERNA	25043
ARQUITECTURA		
PLANTA COBERTA		
COTES I SUPERFÍCIES		

DATA PROJECTE - GENER 2026
DATA REVISIÓ PLÀNOL - 16-ene.-26

ESCALA A3 e. 1.100	NÚM. DE LÀMINA	19
--------------------	----------------	----

C●NTRAST ARQUITECTURA SLP B19406917
RUBÉN MILENA SEGURA 78317-1

C. Pere Geronès, 34 · Sta. Cristina d'Aro · 872 221 990 · arquitectura@estudicontrast.com

SECELL DE VIBAT

A 02



ELS ESPAIS D'ATENCIÓ ESPECIALITZADA PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT I ELS ESPAIS D'ACTIVITATS I CONVIVÈNCIA (MENJADOR) HAN DE TENIR VENTILACIÓ I IL·LUMINACIÓ NATURAL DIRECTA DES DE L'EXTERIOR MITJANÇANT OBERTURES. COM A MÍNIM, $\frac{1}{8}$ PART DE LA SUPERFÍCIE ÚTIL D'AQUESTES OBERTURES HA D'ESTAR SITUADA ENTRE 0,80 I 1,90 METRES D'ALÇADA RESPECTE EL PAVIMENT.

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL CENTRE OCUPACIONAL TRAMUNTANA
av. Europa
AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUIXOLS

CONTINGUT	REFERÈNCIA INTERNA	25043
ARQUITECTURA		
PLANTA BAIXA		
COMPLIMENT DECRET 205/2015		

DATA PROJECTE - GENER 2026	ESCALA A3 e. 1.100	NÚM. DE LÀMINA	20
DATA REVISIÓ PLÀNOL - 16-ene.-26			



PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL CENTRE
OCUPACIONAL TRAMUNTANA
av. Europa
AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUIXOLS

CONTINGUT
ARQUITECTURA
PLANTA BAIXA
COMPLIMENT HS3

REFERÈNCIA INTERNA 25043

DATA PROJECTE - GENER 2026
DATA REVISIÓ PLÀNOL - 16-ene.-26

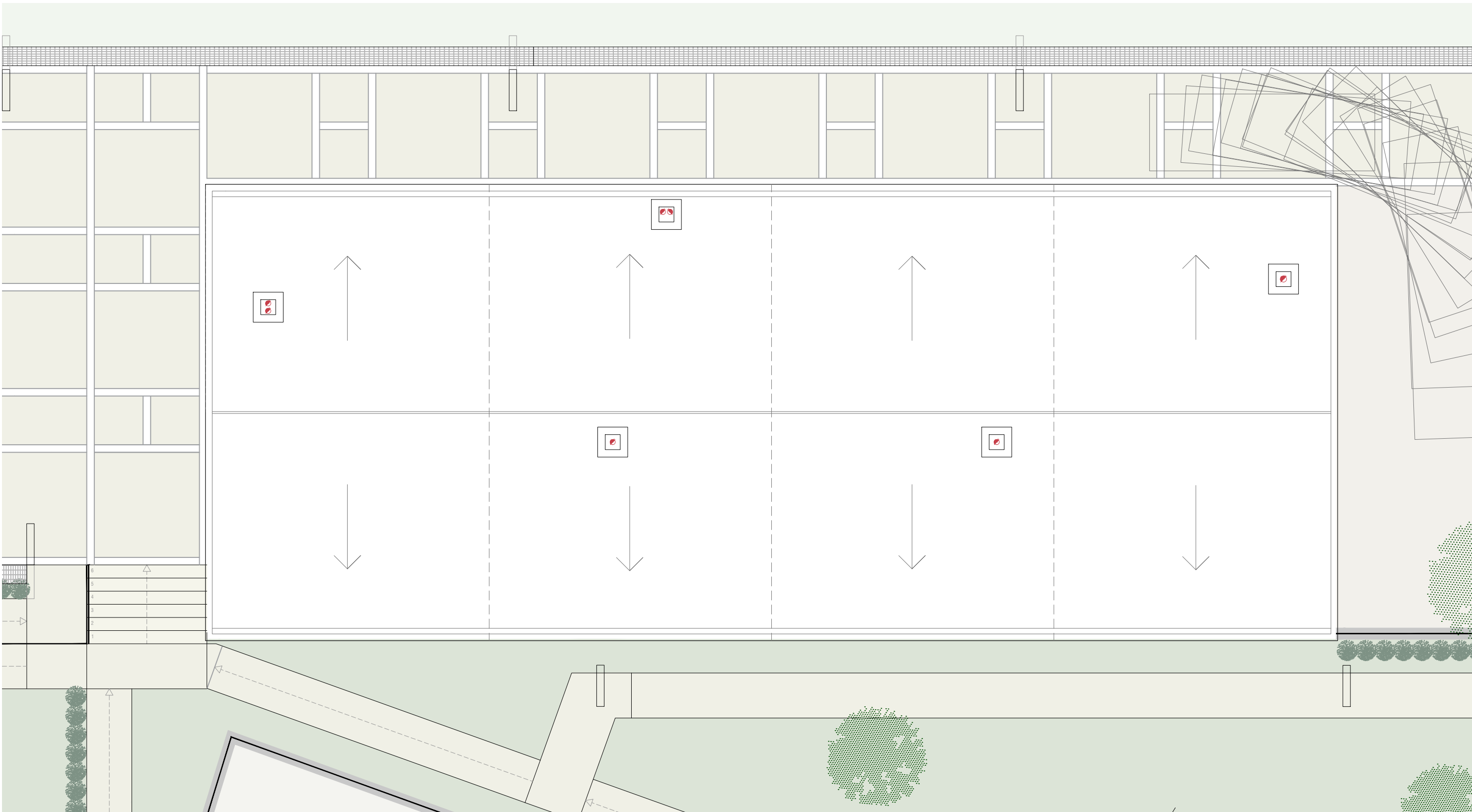
ESCALA A3 e. 1.100 NÚM. DE LÀMINA 21

C●NTRAST ARQUITECTURA SLP B19406917
RUBÉN MILENA SEGURA 78317-1

C. Pere Geronès, 34 · Sta. Cristina d'Aro · 872 221 990 · arquitectura@estudicontrast.com

SECELL DE VIBAT

A 04



PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL CENTRE
OCUPACIONAL TRAMUNTANA
av. Europa
AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUIXOLS

CONTINGUT	REFERÈNCIA INTERNA	25043
ARQUITECTURA		
PLANTA COBERTA		
COMPLIMENT HS3		

DATA PROJECTE - GENER 2026	ESCALA A3 e. 1.100	NÚM. DE LÀMINA	22
DATA REVISIÓ PLÀNOL - 16-ene.-26			

C●NTRAST ARQUITECTURA SLP B19406917
RUBÉN MILENA SEGURA 78317-1

C. Pere Geronès, 34 · Sta. Cristina d'Aro · 872 221 990 · arquitectura@estudicontrast.com

SECELL DE VBAT



NOMENCLATURA	
	Extintor de pols seca 113B
	Extintor CO2 de 5Kg
	Tètol indicatiu d'extintor
	Amplada útil elements d'evacuació
	Enllumenat emergència (valor en lúmens)
	Rètol indicatiu de sortida
	Rètol indicatiu de recorregut d'evacuació
	Sentit/longitud de recorregut d'evacuació
	Quadre o subquadre elèctric

DETALL EXTINTOR EN CAIXA

Ròtül segons norma UNE 23-033.

LLEGGENDA

1 Extintor CO² 6Kg / Extintor de pols seca polivalent 6kg
2 Senyalització d'extintors d'incendis.

DETALL EXTINTOR

Ròtül segons norma UNE 23-033.

LLEGGENDA

1 Extintor CO² 6Kg / Extintor de pols seca polivalent 6kg
2 Senyalització d'extintors d'incendis.

RESISTÈNCIA MÍNIMA AL FOC DELS DIFERENTS ELEMENTS CONSTRUCTIUS:

- A l'estructura principal portant de l'establiment, se li requereix una resistència mínima al foc de 60 minuts, no obstant, el projecte preveu una resistència al foc de **90 minuts (R-90 o REI-90)**.
- L'estructura principal de la coberta, al ser de tipus lleugera i no prevista per ser utilitzada per l'evacuació dels ocupants, tindrà una resistència al foc de 60 minuts (R-60).
- L'establiment està compost per un únic sector d'incendis. No es preveu l'existència d'elements de sectorització que requereixin de un grau mínim de resistència al foc.

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL CENTRE OCUPACIONAL TRAMUNTANA
av. Europa
AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUIXOLS

CONTINGUT: ARQUITECTURA PLANTA BAIXA COMPLIMENT SI

REFERÈNCIA INTERNA: 25043

DATA PROJECTE - GENER 2026
DATA REVISIÓ PLÀNOL - 16-ene.-26

ESCALA A3 e. 1.100 NÚM. DE LÀMINA 23

A 06

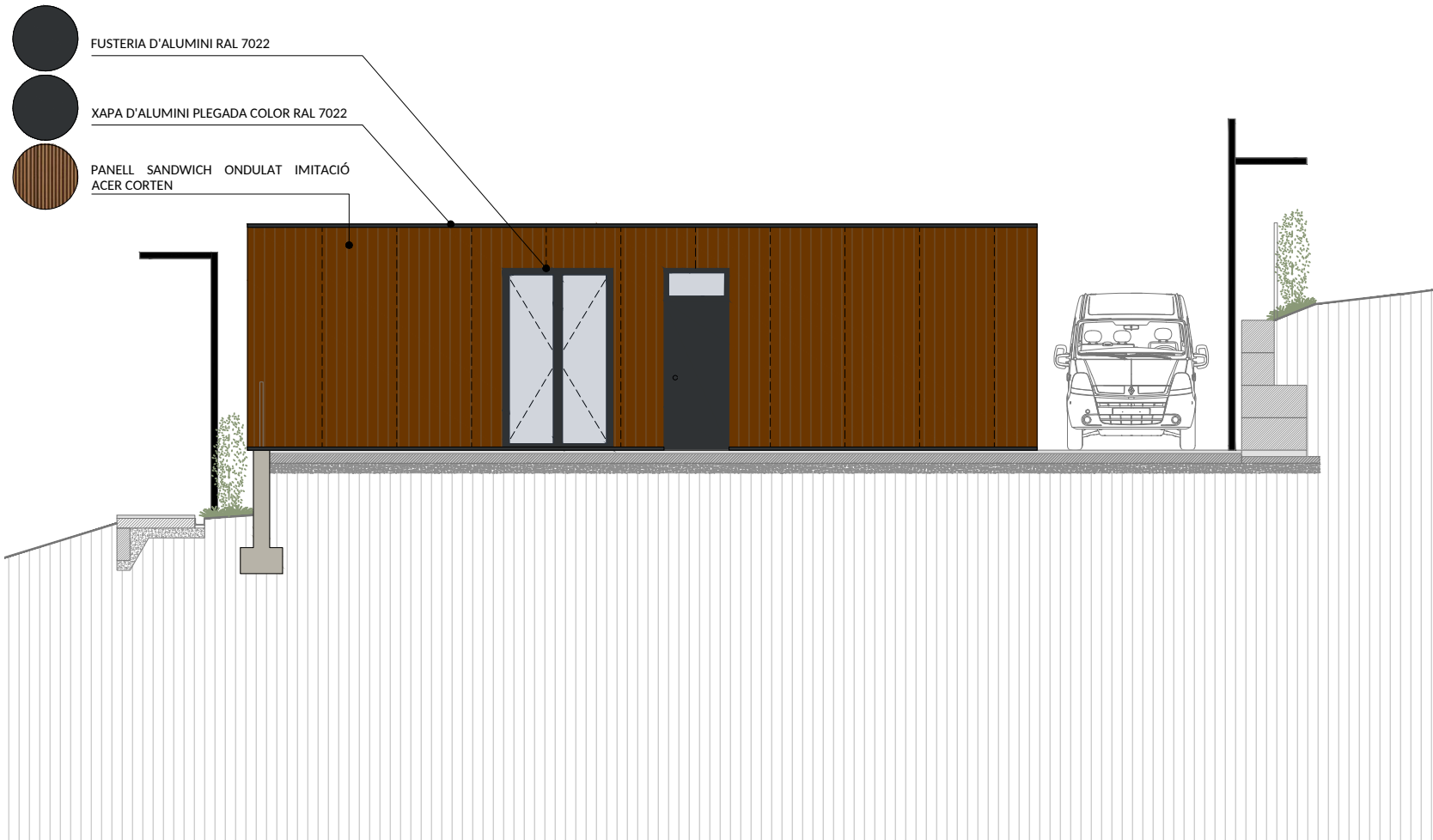
CONTRAST ARQUITECTURA SLP B19406917
RUBÉN MILENA SEGURA 78317-1

C. Pere Geronès, 34 · Sta. Cristina d'Aro · 872 221 990 · arquitectura@estudicontrast.com

SECELL DE VIBAT



ALÇAT 1



ALÇAT 4



PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL CENTRE OCUPACIONAL TRAMUNTANA
av. Europa
AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUIXOLS

CONTINGUT
ARQUITECTURA
ALÇATS

REFERÈNCIA INTERNA
25043

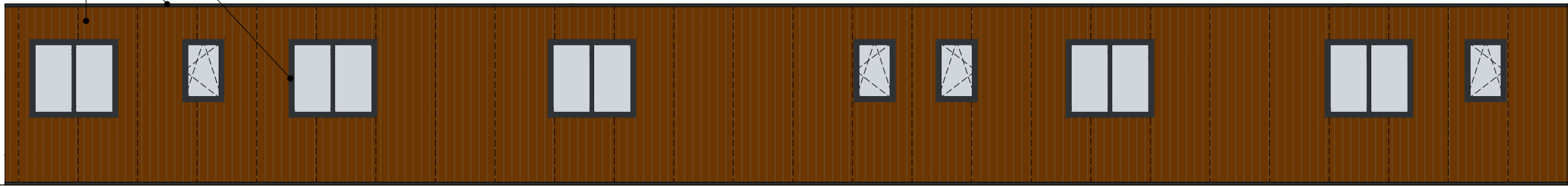
DATA PROJECTE - GENER 2026
DATA REVISIÓ PLÀNOL - 16-ene.-26

ESCALA A3 e. 1.100 NÚM. DE LÀMINA 24

C●NTRAST ARQUITECTURA SLP B19406917
RUBÉN MILENA SEGURA 78317-1

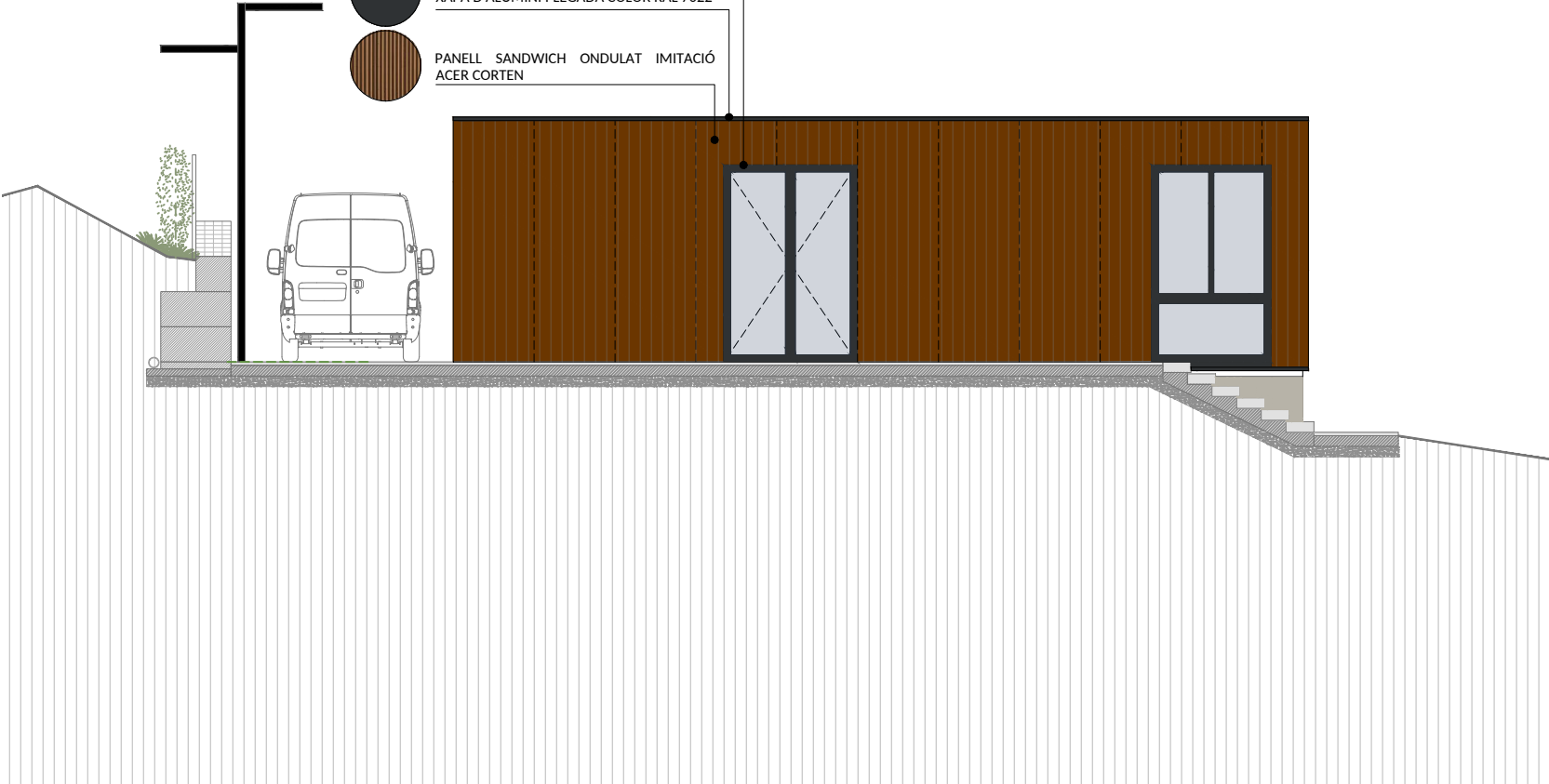
C. Pere Geronès, 34 · Sta. Cristina d'Aro · 872 221 990 · arquitectura@estudicontrast.com

- FUSTERIA D'ALUMINI RAL 7022
- XAPA D'ALUMINI PLEGADA COLOR RAL 7022
- PANELL SANDWICH ONDULAT IMITACIÓ ACER CORTEN



ALÇAT 2

- FUSTERIA D'ALUMINI RAL 7022
- XAPA D'ALUMINI PLEGADA COLOR RAL 7022
- PANELL SANDWICH ONDULAT IMITACIÓ ACER CORTEN



ALÇAT 3

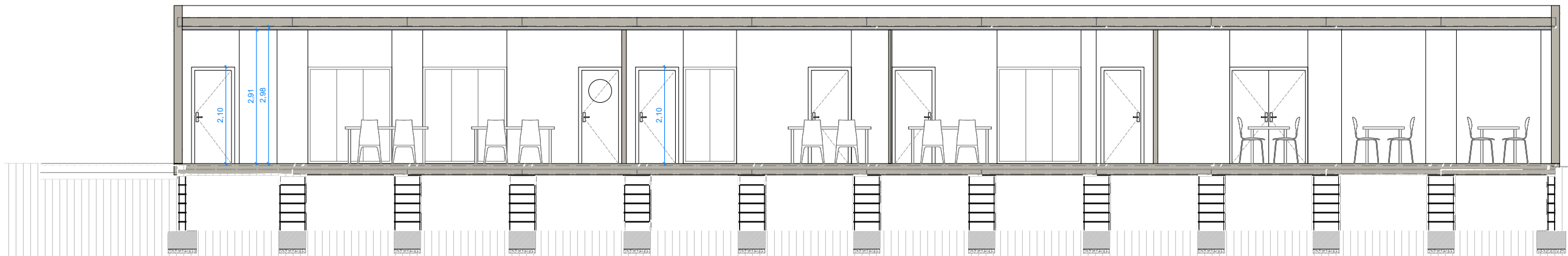


PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL CENTRE OCUPACIONAL TRAMUNTANA
av. Europa
AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUIXOLS

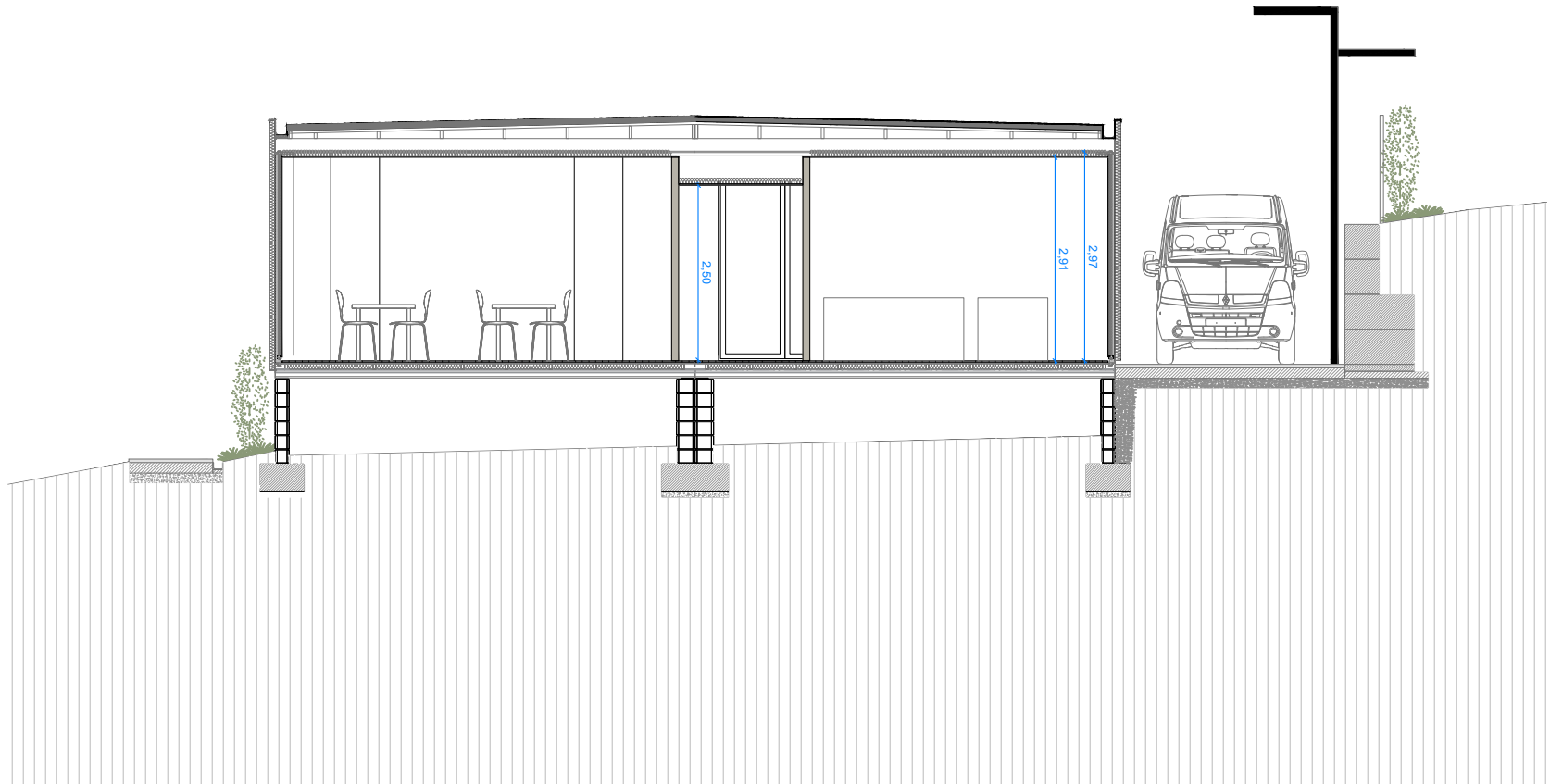
CONTINGUT	REFERÈNCIA INTERNA	25043
ARQUITECTURA		
ALÇATS		

DATA PROJECTE - GENER 2026
DATA REVISIÓ PLÀNOL - 16-ene.-26

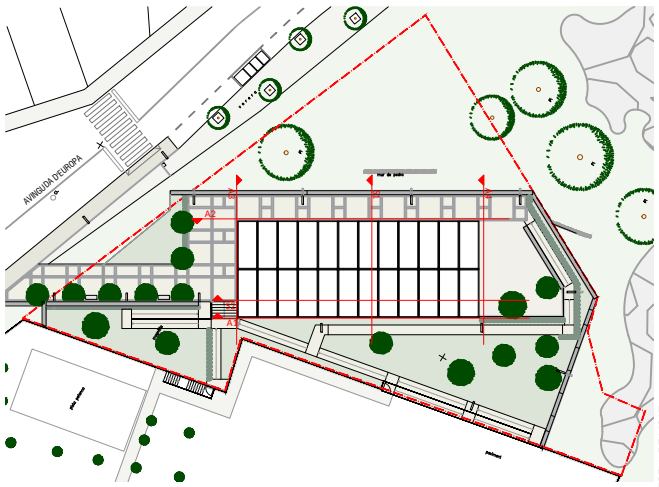
ESCALA A3 e. 1.100	NÚM. DE LÀMINA	25
--------------------	----------------	----



SECCIÓ 2



SECCIÓ 1



PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL CENTRE
OCUPACIONAL TRAMUNTANA
av. Europa
AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUIXOLS

CONTINGUT	REFERÈNCIA INTERNA	25043
ARQUITECTURA		
ALÇATS		

DATA PROJECTE - GENER 2026
DATA REVISIÓ PLÀNOL - 16-ene.-26

ESCALA A3 e. 1.100	NÚM. DE LÀMINA	26
--------------------	----------------	----



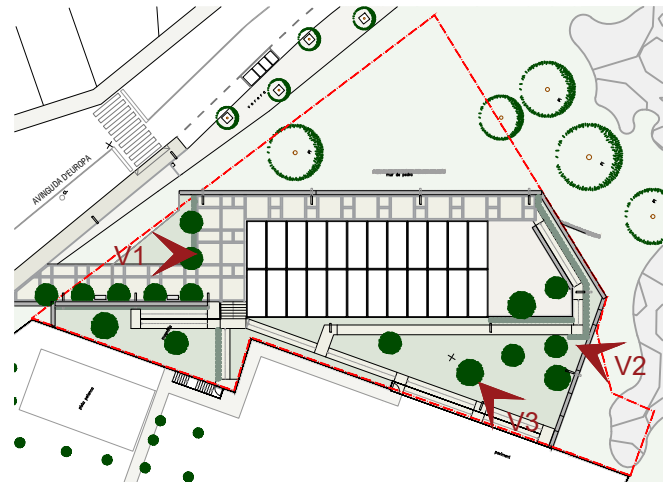
VISTA 1



VISTA 3



VISTA 2



PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL CENTRE
OCUPACIONAL TRAMUNTANA
av. Europa
AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUIXOLS

CONTINGUT
ARQUITECTURA
VISUALITZACIÓ 3D

REFERÈNCIA INTERNA 25043

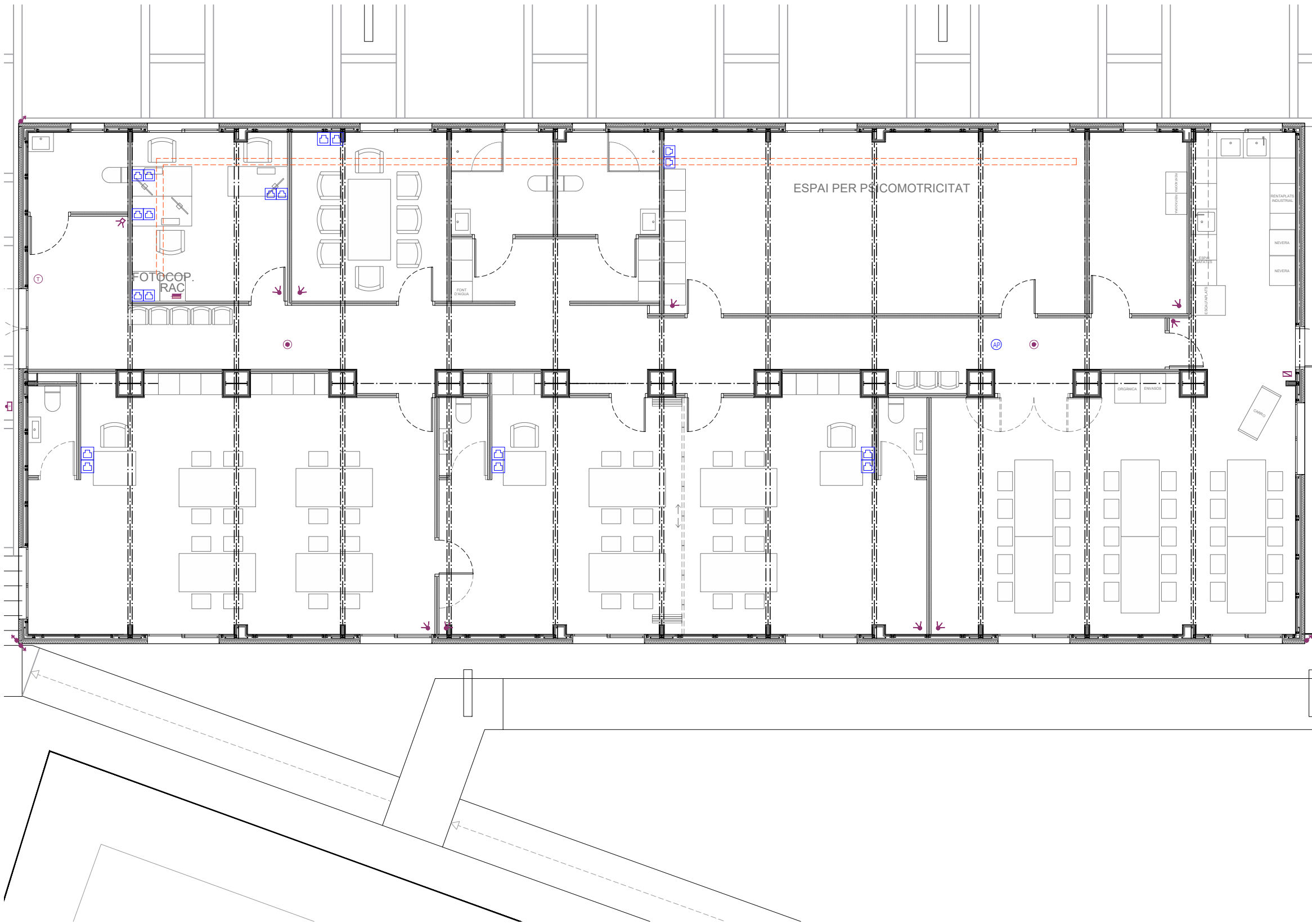
DATA PROJECTE - GENER 2026
DATA REVISIÓ PLÀNOL - 16-ene.-26

ESCALA A3 e. - NÚM. DE LÀMINA 26.1

A 10

C●NTRAST ARQUITECTURA SLP B19406917
RUBÉN MILENA SEGURA 78317-1

C. Pere Geronès, 34 · Sta. Cristina d'Aro · 872 221 990 · arquitectura@estudiocontrast.com



- LLEGGENDA
- PIRCAM
 - PIR
 - CÀMERA MINI BULLET IP HIKVISION-EXTERIOR
 - CÀMERA MINI DOMO IP HIKVISION
 - GRAVADOR + CENTRAL
 - SIRENA EXTERIOR. GROGA AMB FLAIX BLAU I LOGO
 - CONT M/P
 - CÀMERA MINI DOMO IP HIKVISION
 - RAC Ubicació armari rack 19"
 - Safata metàl·lica tipus regiband de 150x60mm per al pas d'instal·lacions de dades transcorrent per sobre fals sostre
 - Presa de dades tipus RJ-45
 - Acces point (amplificador wifi)

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL CENTRE OCUPACIONAL TRAMUNTANA
av. Europa
AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUIXOLS

CONTINGUT
INSTAL·LACIONS
SEGURETAT
PLANTA BAIXA

REFERÈNCIA INTERNA
25043

DATA PROJECTE - GENER 2026
DATA REVISIÓ PLÀNOL - 16-ene.-26

ESCALA A3 e. 1.100 NÚM. DE LÀMINA 27

C●NTRAST ARQUITECTURA SLP B19406917
RUBÉN MILENA SEGURA 78317-1

C. Pere Geronès, 34 · Sta. Cristina d'Aro · 872 221 990 · arquitectura@estudicontrast.com

SEGUILL DE VIBAT



- LLEGGENDA
- Enllumenat d'emergència antipànic (valor en lumens)
 - Quadre general de comandament
 - Derivació individual amb característiques segons plànols
 - Safata metàl·lica tipus regiband de 150x60mm per al pas d'instal·lacions de BT transcorrent per sobre fals sostre
 - Safata metàl·lica tipus regiband de 150x60mm per al pas d'instal·lacions de BT transcorrent per sota forjat sanitari
 - Safata metàl·lica tipus regiband de 150x60mm per al pas d'instal·lacions de dades transcorrent per sota forjat sanitari
 - Endoll monofàsic
 - Interruptor / commutador
 - Detector de presència
 - Extractor helicoidal
 - Presa de dades tipus RJ-45
 - Lluminària tipus dicroica de leds de 10W.
 - Lluminària tipus plafó led de 60x60cm, de 40W, flux lluminós de 4.900lm i temperatura de color 4.000K
 - Timbre / porter automàtic
 - CASSETS DE CLIMATITZACÓ
 - EXTRACTOR D'AIRE MARCA S&P AMB MODEL SILENT 100 O SIMILAR

Maquinària elèctrica		
Aparell	Unitats	Potència unitaria
Ut. exterior clima	3	3.600 W
Uts. interiors clima	10	40 W
Extractor WC	6	25 W
Sistema generació ACS	1	2.000 W
Rentadora	2	2.500 W
Nevera	2	210 W
Microones	2	1.000 W
Rentaplats	1	3.190 W
Escalfaplats	1	3.000 W
Ordinadors	7	400 W
Portal exterior	1	750 W
Recuperador calor	1	400 W

NOTES:

- Les línies d'enllumenat no es podran accionar directament amb els mecanismes de protecció (magnetotèrmics), s'haurà de preveure els corresponents interruptors o mecanismes, podent-se instal·lar al mateix quadre de protecció.
- La instal·lació de posta a terra dels diferents subquadres es connectaran a la instal·lació de terra. Amb una resistència inferior a 37 ohms i 24V de tensió de contacte.
- Es preveu la ubicació de les unitats exteriors de climatització i ACS per sota del forjat sanitari, amb distribució segons plànols de climatització.
- Es preveu la instal·lació de dues safates portacables tipus rejiband per sota del forjat sanitari (una per pas de conductes de BT i l'altre pel pas de dades). Amb ubiació i característiques segons plànols.

PREVISIÓ DE CÀRREGUES	
TOTAL ENLLUMENAT	3.389W
TOTAL MAQUINÀRIA	30.910W
TOTAL	34.299W
COEFICIENT SIMULT.	0.808
P. MÀXIMA ADMISSIBLE	27.713W

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL CENTRE OCUPACIONAL TRAMUNTANA
av. Europa
AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUIXOLS

CONTINGUT
INSTAL·LACIONS
ELECTRICITAT
PLANTA BAIXA

REFERÈNCIA INTERNA
25043

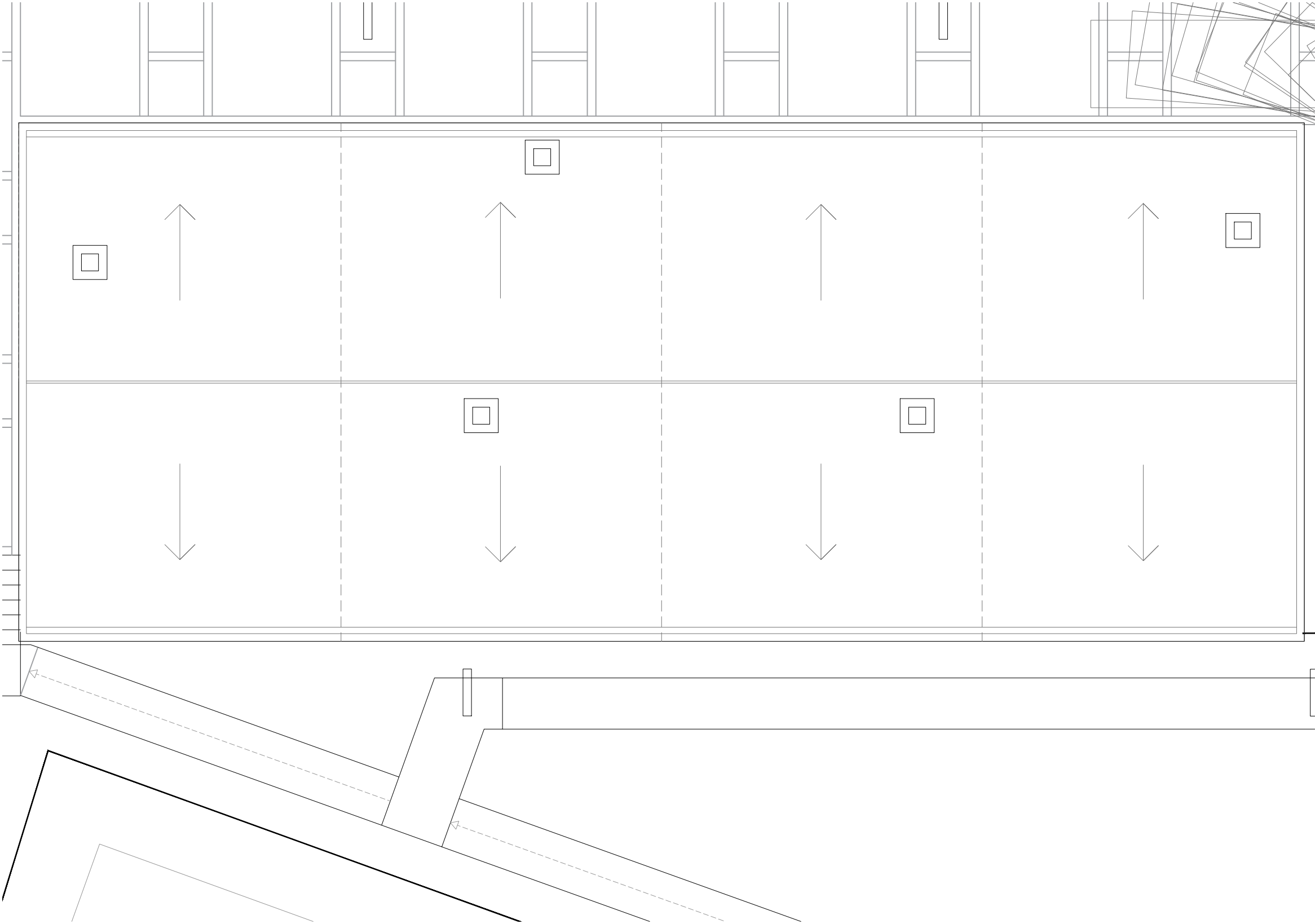
DATA PROJECTE - GENER 2026
DATA REVISIÓ PLÀNOL - 16-ene.-26

ESCALA A3 e. 1.100 NÚM. DE LÀMINA 28

CONTRAST ARQUITECTURA SLP B19406917
RUBÉN MILENA SEGURA 78317-1

C. Pere Geronès, 34 · Sta. Cristina d'Aro · 872 221 990 · arquitectura@estudicontrast.com

SECELL DE VIBAT



LLEGENDA

Enllumenat d'emergència antipànic (valor en lumens)

Quadre general de comandament

Derivació individual amb característiques segons plànols

Safata metàl·lica tipus regiband de 150x60mm per al pas d'instal·lacions de BT transcorrent per sobre fals sostre

Safata metàl·lica tipus regiband de 150x60mm per al pas d'instal·lacions de BT transcorrent per sota forjat sanitari

Safata metàl·lica tipus regiband de 150x60mm per al pas d'instal·lacions de dades transcorrent per sota forjat sanitari

Endoll monofàsic

Interruptor / commutador

Detector de presència

Extractor helicoidal

Presa de dades tipus RJ-45

Luminària tipus dicroica de leds de 10W.

Luminària tipus plafó led de 60x60cm, de 40W, flux lluminós de 4.900lm i temperatura de color 4.000K

Timbre / porter automàtic

CASSETS DE CLIMATITZACÓ

EXTRACTOR D'AIRE MARCA S&P AMB MODEL SILENT 100 O SIMILAR

Maquinària elèctrica		
Aparell	Unitats	Potència unitaria
Ut. exterior clima	3	3.600 W
Uts. interiors clima	10	40 W
Extractor WC	6	25 W
Sistema generació ACS	1	2.000 W
Rentadora	2	2.500 W
Nevera	2	210 W
Microones	2	1.000 W
Rentaplats	1	3.190 W
Escalfaplats	1	3.000 W
Ordinadors	7	400 W
Portal exterior	1	750 W
Recuperador calor	1	400 W

NOTES:

–Les línies d'enllumenat no es podran accionar directament amb els mecanismes de protecció (magnetotèrmics), s'haurà de preveure els corresponents interruptors o mecanismes, podent-se instal·lar al mateix quadre de protecció.

–La instal·lació de posta a terra dels diferents subquadres es connectaran a la instal·lació de terra. Amb una resistència inferior a 37 ohms i 24V de tensió de contacte.

–Es preveu la ubicació de les unitats exteriors de climatització i ACS per sota del forjat sanitari, amb distribució segons plànols de climatització.

–Es preveu la instal·lació de dues safates portacables tipus rejiband per sota del forjat sanitari (una per pas de conductes de BT i l'altre pel pas de dades). Amb ubiacció i característiques segons plànols.

PREVISIÓ DE CÀRREGUES	
TOTAL ENLLUMENAT	3.389W
TOTAL MAQUINÀRIA	30.910W
TOTAL	34.299W
COEFICIENT SIMULT.	0.808
P. MÀXIMA ADMISSIBLE	27.713W

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL CENTRE OCUPACIONAL TRAMUNTANA
av. Europa
AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUIXOLS

CONTINGUT

INSTAL·LACIONS
ELECTRICITAT
DATALLS

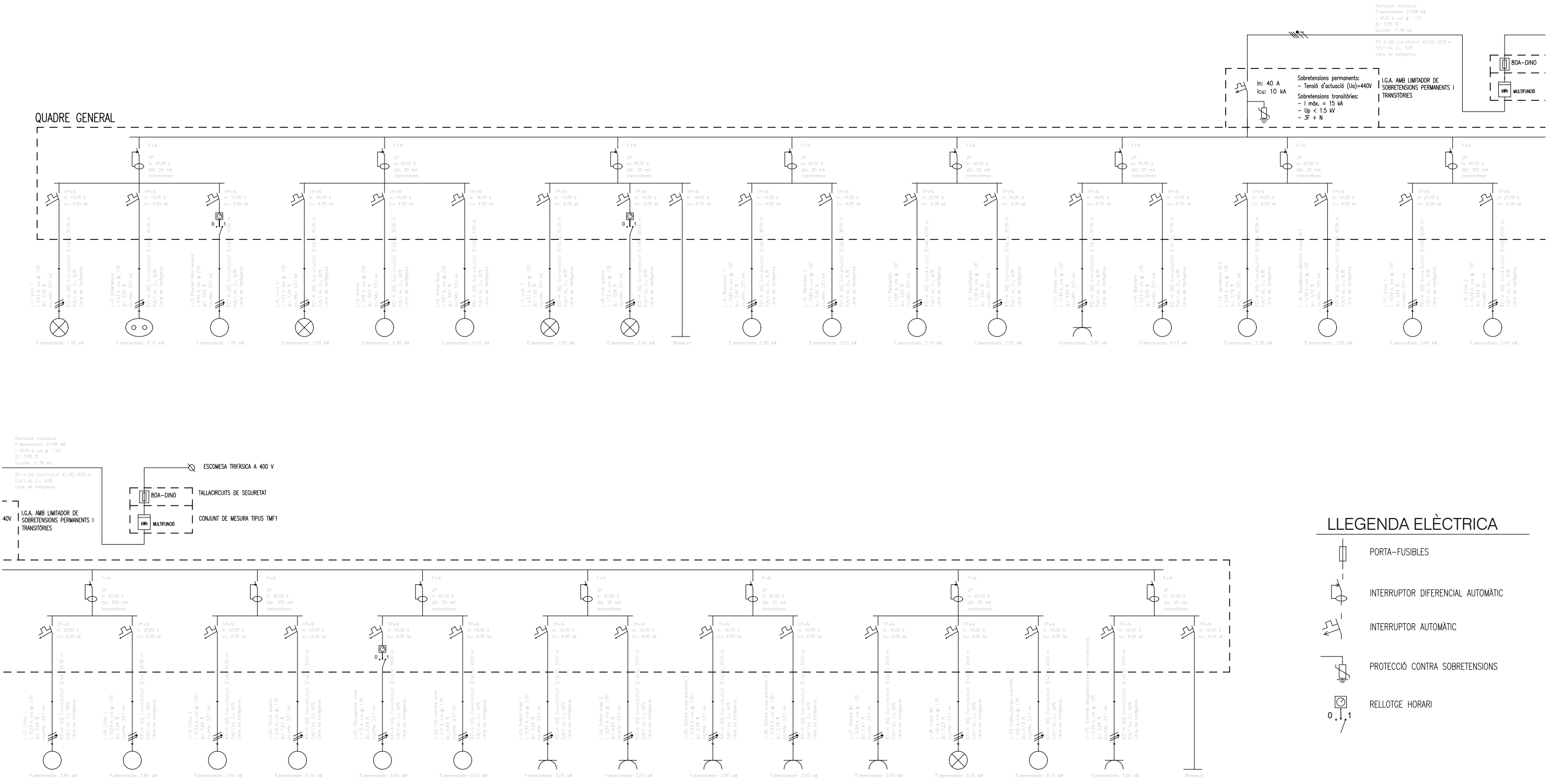
REFERÈNCIA INTERNA

25043

DATA PROJECTE - GENER 2026
DATA REVISIÓ PLÀNOL - 16-ene.-26

ESCALA A3 e. 1.100 NÚM. DE LÀMINA 29

QUADRE GENERAL



NOTES:

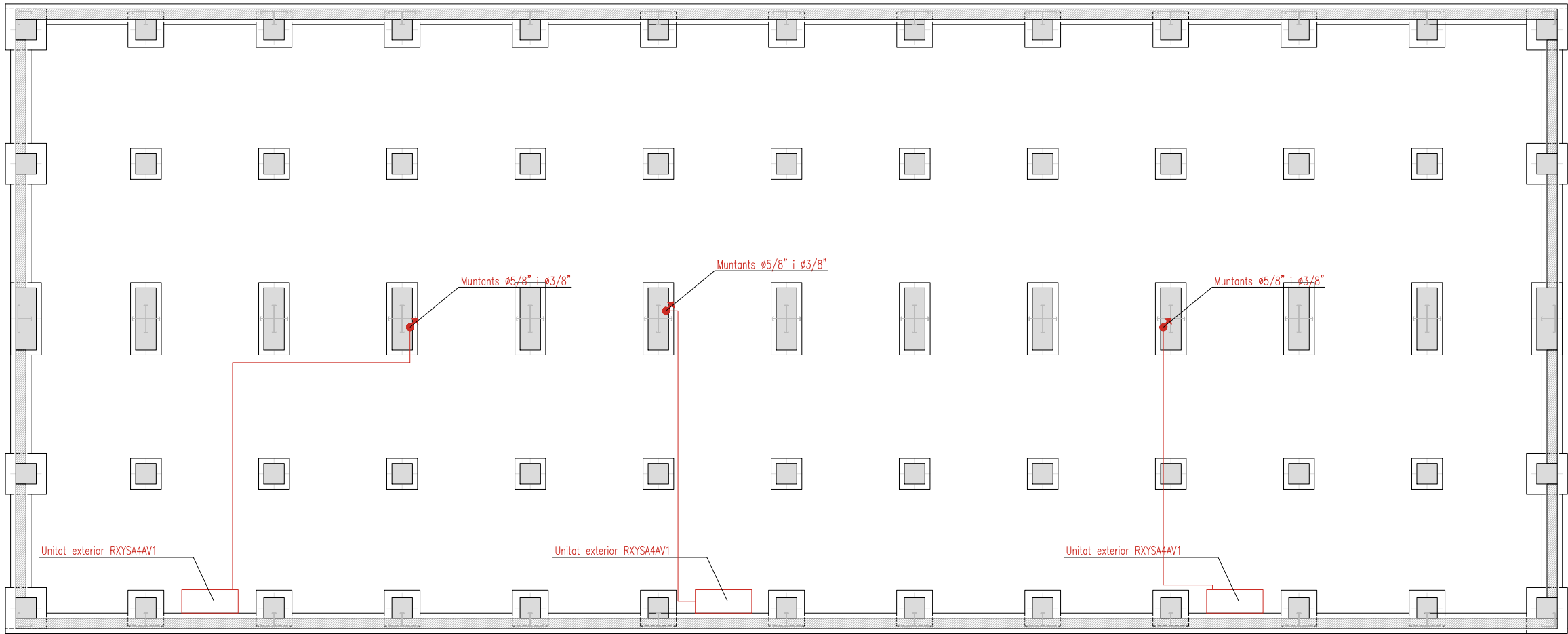
- Les línies d'enllumenat no es podran accionar directament amb els mecanismes de protecció (magnetotèrmics), s'haurà de preveure els corresponents interruptors o mecanismes, podent-se instal·lar al mateix quadre de protecció.
- La instal·lació de posta a terra dels diferents subquadres es connectaran a la instal·lació de terra. Amb una resistència inferior a 37 ohms i 24V de tensió de contacte.
- Es preveu la ubicació de les unitats exteriors de climatització i ACS per sota del forjat sanitari, amb distribució segons plànols de climatització.
- Es preveu la instal·lació de dues sofates portables tipus rejiband per sota del forjat sanitari (una per pas de conductes de BT i l'altre pel pas de dades). Amb ubiació i característiques segons plànols.
- La longitud de línia que figura en els esquemes, és a afectes de càlcul de caiguda de tensió i no té perquè coincidir amb la longitud real de la línia. Aquesta s'ha de determinar a partir dels amidaments corresponents.

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL CENTRE OCUPACIONAL TRAMUNTANA
av. Europa
AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUIXOLS

CONTINGUT	REFERÈNCIA INTERNA	25043
INSTAL·LACIONS		
ELECTRICITAT		
DETALLS		

DATA PROJECTE - GENER 2026
DATA REVISIÓ PLÀNOL - 16-ene.-26

ESCALA A3 e. 1.100 NÚM. DE LÀMINA 30



LLEGENDA

- CONDUCTE RETORN VENTILACIÓ, CIRCULAR TIPUS HELICOIDAL
- CONDUCTE D'IMPULSIÓ DE VENTILACIÓ, CIRCULAR TIPUS HELICOIDAL I AÏLLAT INTERNAMENT AMB ESCUMA ELASTOMÈRICA DE 5mm DE GRUIX
- TUB D'ANADA I RETORN DE CLIMATITZACIÓ DE COURE RECUIT AÏLLAT TÈRMICAMENT
- SEPARADORS
- MUNTANT / BAIXANT CLIMATITZACIÓ
- TERMOESTAT
- REGULADOR DE CABAL MANUAL AMB CARACTERÍSTIQUES SEGONS TAULA ADJUNTA
- EXTRACTOR D'AIRE MARCA S&P AMB MODEL SILENT 100 O SIMILAR

LLEGENDA ELEMENTS CLIMATITZACIÓ

- Unitat interior - Daikin FXZA20A, Potència frigorífica = 2.2kW, Potència calorífica 2.5kW, cabal màxim=8.70m3/min
- Unitat interior - Daikin FXZA25A, Potència frigorífica = 2.8kW, Potència calorífica 3.2kW, cabal màxim=9.00m3/min
- Unitat interior - Daikin FXZA32A, Potència frigorífica = 3.6kW, Potència calorífica 4.0kW, cabal màxim=10.00m3/min
- Unitat interior - Daikin FXZA40A, Potència frigorífica = 4.5kW, Potència calorífica 5.0kW, cabal màxim=11.50m3/min
- Unitat exterior - Daikin RXYS44AV1, Potència frigorífica = 12.1kW, Potència calorífica 12.1kW, cabal màxim=89.00m3/min
- Recuperador de calor - Daikin VAM1000J8, cabal màxim=1000m3/h, pressió estàtica màxim 170Pa

LLEGENDA REIXES RENOVACIÓ D'AIRE

- REIXES D'EXTRACCIÓ - EUROCLIMA E-RA (200x100)
- REIXES D'EXTRACCIÓ /APORTACIÓ - EUROCLIMA E-TAE 50 (900x400)

LLEGENDA ELEMENTS REGULADORS DE CABAL

- | | |
|---|---|
| A | REGULADOR DE CABAL - EUROCLIMA E-RECC-C 95m3/h |
| B | REGULADOR DE CABAL - EUROCLIMA E-RECC-C 110m3/h |
| C | REGULADOR DE CABAL - EUROCLIMA E-RECC-C 120m3/h |
| D | REGULADOR DE CABAL - EUROCLIMA E-RECC-C 140m3/h |

NOTES:

- Tots els elements descrits en el plànol (unitats de climatització, extracció, reixes...), seran els definits a la llegenda o altres amb característiques equivalents.
- Les unitats exteriors de climatització, aniran ubicades a la cambra sanitària de l'establiment, i estaran embocades a les reixes de ventilació existents a la zona.
- L'extracció d'aire viciat dels banys, es realitzarà amb extractor integrat a fals sostre i amb conducte d'alumini flexible dirigit a coberta. Per tal d'evitar l'entrada d'aigua, a la coberta es col·locarà un remat d'acer galvanitzat amb doble colze de 90º, amb acabat biselat tipus "pico de flauta" i amb malla anti-ocells.
- Les unitats interiors de climatització, tindran una carcassa que permeti incorporar el conducte d'impulsió de renovació d'aire (Ø90mm).

Se considerará al aire libre un local en el que al menos una de las paredes más largas esté abierta al aire exterior por medio de rejillas con una superficie libre del 75% y que cubran al menos el 80% de la superficie de la pared (o su equivalente si más de una pared da al exterior).

Para los sistemas de refrigeración instalados en el exterior en un lugar donde pueda estancarse una fuga de refrigerante, por ejemplo, bajo tierra, la instalación deberá cumplir los requisitos de detección de gases y ventilación de la sala de máquinas.

03. Applicable Legislation

“Open air” installation for outdoor unit – No countermeasures

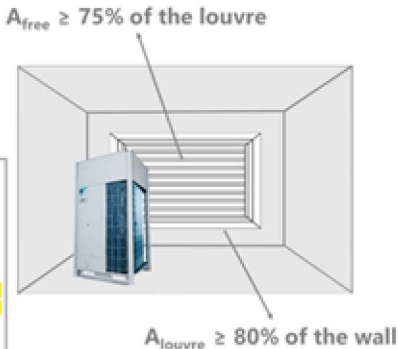
- ✓ In the IEC 60335-2-40 (Ed.6) is mentioned that there is no room size restriction for the outdoor unit in terms of refrigerant charge in case of installation in open air;
- ✓ The definition of an installation in the open air or outdoor is given to us by the EN 378 and is defined that for equipment installed in an open air – location classification III there are no charge restrictions;
- ✓ EN 378-3, second paragraph, additionally adds that even if the unit is installed outside no refrigerant can accumulate as a result of its installation location (e.g. unit in a pit surrounded by four walls):

4.2 Refrigerating equipment located in the open air

Refrigerating systems sited in the open air shall be positioned to avoid leaked refrigerant flowing into a building or otherwise endangering people and property. The refrigerant shall not be able to flow into any ventilation fresh air opening, doorway, trap door or similar opening in the event of a leak. Where a shelter is provided for refrigerating equipment sited in the open air it shall have natural or forced ventilation.

A room, where at least one of the longer walls is open to the outside air by means of louvers with 75 % free area and covering at least 80 % of the wall area (or the equivalent if more than one wall is to outside), is considered as being in the open air.

For refrigeration systems installed outside in a location where a release of refrigerant can stagnate e.g. below ground, then the installation shall comply with the requirements for gas detection and ventilation of machinery rooms (see 5.13, Clauses 8 and 9). For refrigerants of class 2L, 2 and 3 requirements regarding ignition sources in EN 378-2:2016, 6.2.14 shall apply where appropriate.



PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL CENTRE OCUPACIONAL TRAMUNTANA
av. Europa
AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUIXOLS

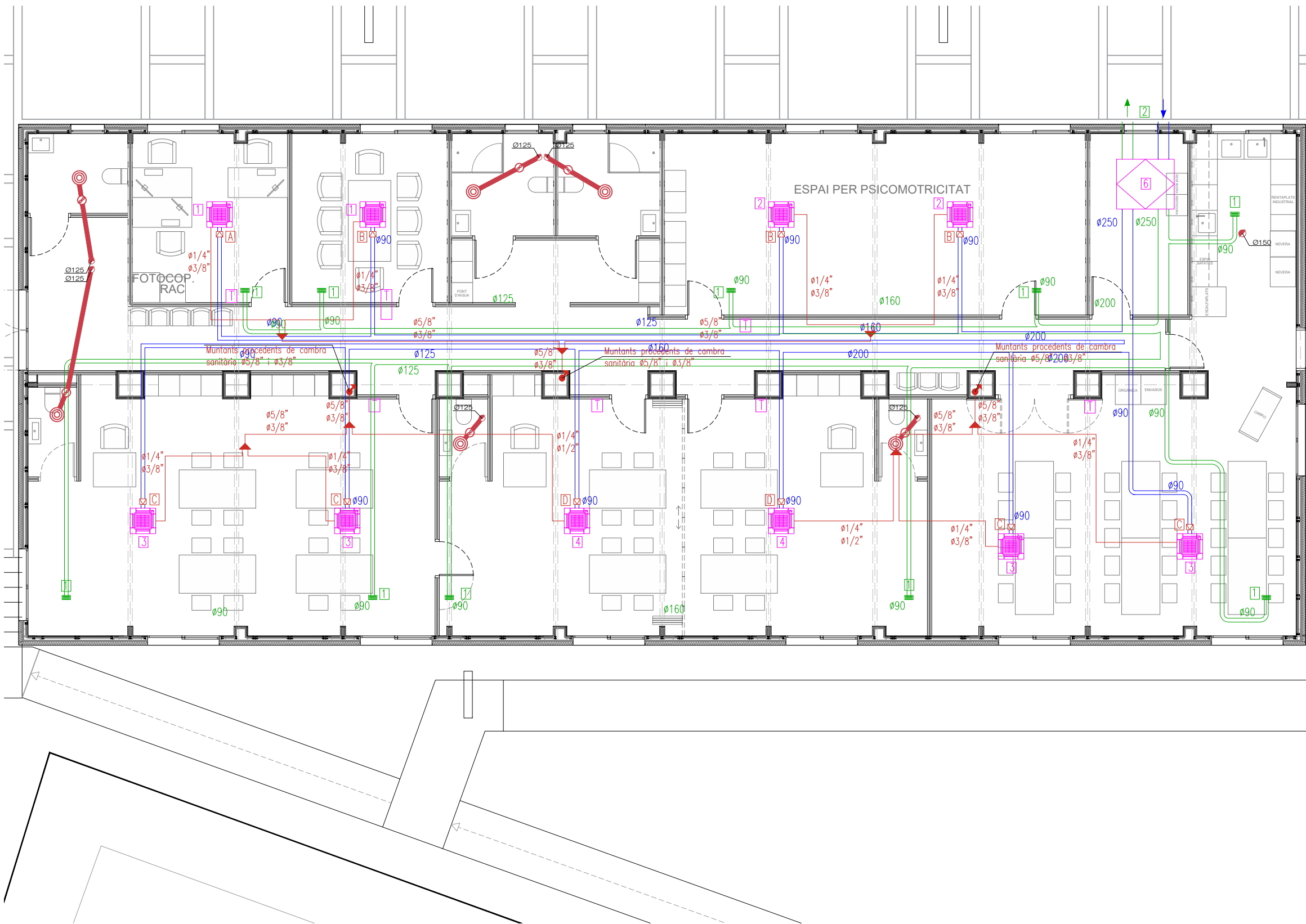
CONTINGUT REFERÈNCIA INTERNA 25043

INSTAL·LACIONS
CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ
PLANTA FONAMENTS

DATA PROJECTE - GENER 2026 ESCALA A3 e. 1.100 NÚM. DE LÀMINA 31
DATA REVISIÓ PLÀNOL - 16-ene.-26

CONTRAST ARQUITECTURA SLP B19406917
RUBÉN MILENA SEGURA 78317-1

C. Pere Geronès, 34 · Sta. Cristina d'Aro · 872 221 990 · arquitectura@estudicontrast.com



- LLEGGENDA
- CONDUCTE RETORN VENTILACIÓ, CIRCULAR TIPUS HELICOIDAL
 - CONDUCTE D'IMPULSIÓ DE VENTILACIÓ, CIRCULAR TIPUS HELICOIDAL I AÏLLAT INTERNAMENT AMB ESCUMA ELASTOMÈRICA DE 5mm DE GRUIX
 - TUB D'ANADA I RETORN DE CLIMATITZACIÓ DE COURE RECUIT AÏLLAT TÈRMICAMENT
 - SEPARADORS
 - MUNTANT / BAIXANT CLIMATITZACIÓ
 - TERMOESTAT
 - REGULADOR DE CABAL MANUAL AMB CARACTERÍSTIQUES SEGONS TAULA ADJUNTA
 - EXTRACTOR D'AIRE MARCA S&P AMB MODEL SILENT 100 O SIMILAR

- LLEGGENDA ELEMENTS CLIMATITZACIÓ
- 1 Unitat interior - Daikin FXZA20A, Potència frigorífica = 2.2kW, Potència calorífica 2.5kW, cabal màxim=8.70m3/min
 - 2 Unitat interior - Daikin FXZA25A, Potència frigorífica = 2.8kW, Potència calorífica 3.2kW, cabal màxim=9.00m3/min
 - 3 Unitat interior - Daikin FXZA32A, Potència frigorífica = 3.6kW, Potència calorífica 4.0kW, cabal màxim=10.00m3/min
 - 4 Unitat interior - Daikin FXZA40A, Potència frigorífica = 4.5kW, Potència calorífica 5.0kW, cabal màxim=11.50m3/min
 - 5 Unitat exterior - Daikin RXYSA4AV1, Potència frigorífica = 12.1kW, Potència calorífica 12.1kW, cabal màxim=89.00m3/min
 - 6 Recuperador de calor - Daikin VAM1000J8, cabal màxim=1000m3/h, pressió estàtica màxim 170Pa

- LLEGGENDA REIXES RENOVACIÓ D'AIRE
- 1 REIXES D'EXTRACCIÓ - EUROCLIMA E-RA (200x100)
 - 2 REIXES D'EXTRACCIÓ / APORTACIÓ - EUROCLIMA E-TAE 50 (900x400)

- LLEGGENDA ELEMENTS REGULADORS DE CABAL
- A REGULADOR DE CABAL - EUROCLIMA E-RECC-C 95m3/h
 - B REGULADOR DE CABAL - EUROCLIMA E-RECC-C 110m3/h
 - C REGULADOR DE CABAL - EUROCLIMA E-RECC-C 120m3/h
 - D REGULADOR DE CABAL - EUROCLIMA E-RECC-C 140m3/h

NOTES:

- Tots els elements descrits en el plànol (unitats de climatització, extracció, reixes...), seran els definits a la llegenda o altres amb característiques equivalents.
- Les unitats exteriors de climatització, aniran ubicades a la cambra sanitària de l'establiment, i estaran embocades a les reixes de ventilació existents a la zona.
- L'extracció d'aire viciat dels banys, es realitzarà amb extractor integrat a fals sostre i amb conducte d'alumini flexible dirigit a coberta. Per tal d'evitar l'entrada d'aigua, a la coberta es col·locarà un remat d'acer galvanitzat amb doble colze de 90°, amb acabat biselat tipus "pico de flauta" i amb malla anti-ocells.
- Les unitats interiors de climatització, tindran una carcassa que permeti incorporar el conducte d'impulsió de renovació d'aire (Ø90mm).

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL CENTRE OCUPACIONAL TRAMUNTANA
av. Europa
AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUIXOLS

CONTINGUT
INSTAL·LACIONS
CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ
PLANTA BAIXA

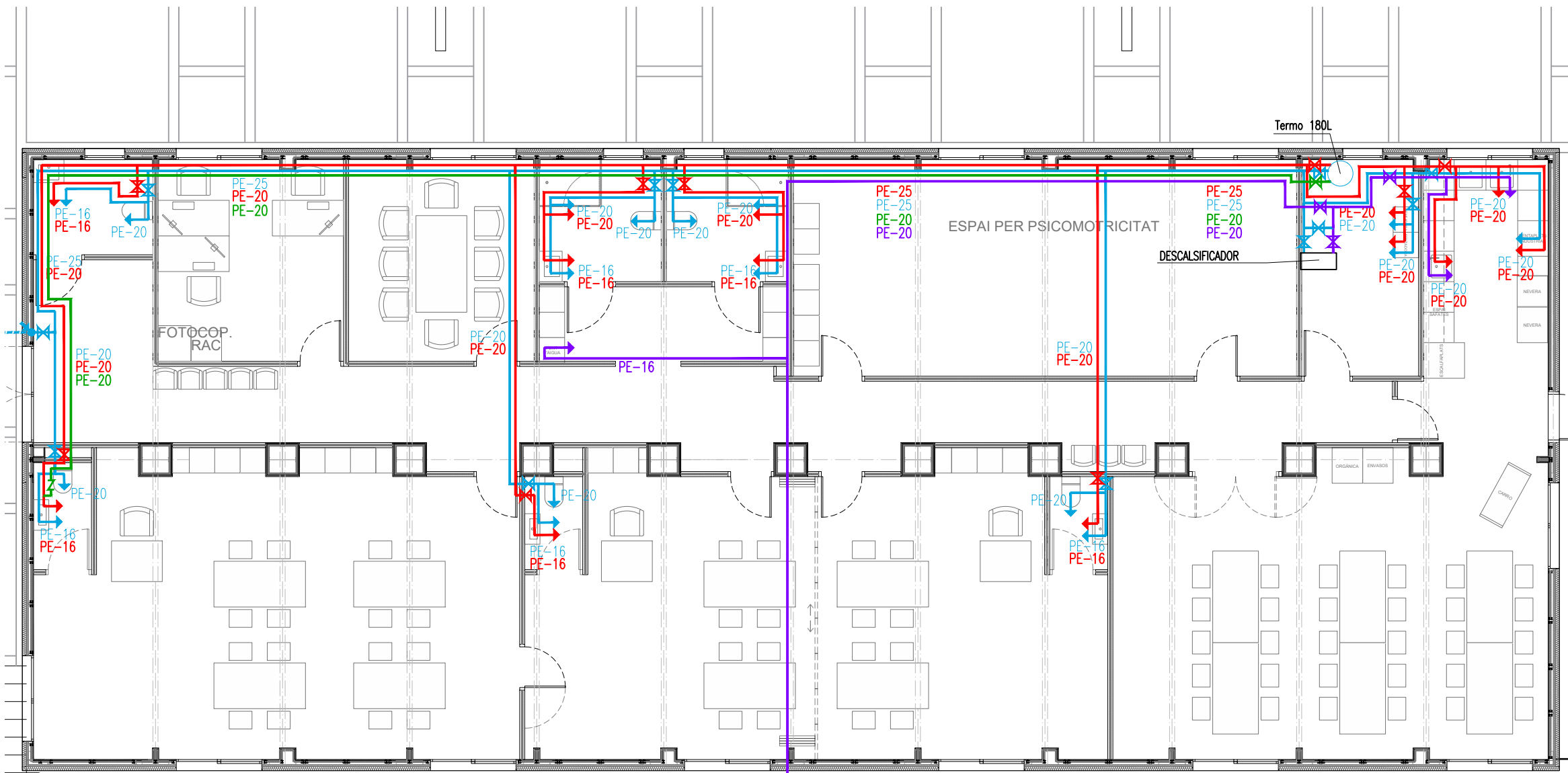
REFERÈNCIA INTERNA
25043

DATA PROJECTE - GENER 2026
DATA REVISIÓ PLÀNOL - 16-ene.-26

ESCALA A3 e. 1.100 NÚM. DE LÀMINA 32
IC 02

CONTRAST ARQUITECTURA SLP B19406917
RUBÉN MILENA SEGURA 78317-1

C. Pere Geronès, 34 · Sta. Cristina d'Aro · 872 221 990 · arquitectura@estudicontrast.com

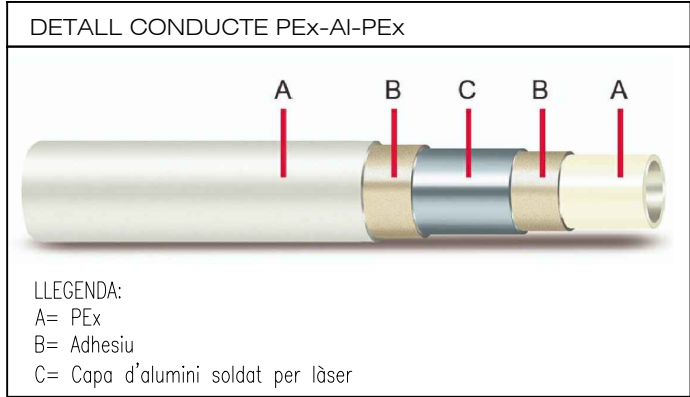
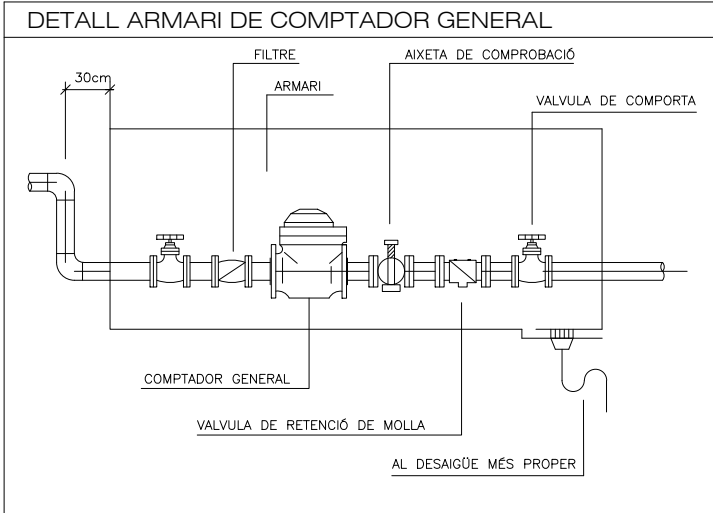


- LLEGENDA
- CANONADA D'AIGUA FREDA EN TUB DE POLIETILÈ MULTICAPA, EN INSTAL·LACIÓ ENCASTADA, VISTA O SOBRE FALS SOSTRE, AÏLLAT TÈRMICAMENT AMB ESCUMA ELASTOMÈRICA
 - CANONADA D'AIGUA CALENTA EN TUB DE POLIETILÈ MULTICAPA, EN INSTAL·LACIÓ ENCASTADA, VISTA O SOBRE FALS SOSTRE, AÏLLAT TÈRMICAMENT AMB ESCUMA ELASTOMÈRICA
 - CANONADA D'AIGUA DE RETORN EN TUB DE POLIETILÈ MULTICAPA, EN INSTAL·LACIÓ ENCASTADA, VISTA O SOBRE FALS SOSTRE, AÏLLAT TÈRMICAMENT AMB ESCUMA ELASTOMÈRICA
 - CANONADA D'AIGUA DESCALIFICADA EN TUB DE POLIETILÈ MULTICAPA, EN INSTAL·LACIÓ ENCASTADA, VISTA O SOBRE FALS SOSTRE, AÏLLAT TÈRMICAMENT AMB ESCUMA ELASTOMÈRICA
 - CANONADA D'AIGUA FREDA DESCALIFICADA
 - MUNTANT / BAIXANT
 - AIXETA O PUNT DE CONSUM D'AIGUA FREDA
 - AIXETA O PUNT DE CONSUM D'AIGUA CALENTA
 - CLAU DE PAS
 - VÀLVULA ANTIRETORN

- NOTES:
- Es deixarà previsió de toma d'ACS en el rentaplats i la rentadora, davant la possibilitat d'instal·lar equips bitèrmics.
 - Es disposarà de conducte de retorn en la xarxa de ACS en cas que la longitud de la canonada d'anada al punt més desfavorable, sigui igual o superior a 15 metres.
 - Les aixetes dels lavabos i cisternes, hauran d'estar dotades de dispositius d'estalvi d'aigua (pulsadors temporitzats en aixetes i cisternes de mitja descàrrega).
 - Tots els conductes de AFS i ACS, s'aïllaran amb escuma elastomèrica (armaflex) de 25mm d'espessor.



TAULA CONSUMS SEGONS CTE		
Tipo de aparato	Caudal instantáneo mí-nimo de agua fría	Caudal instantáneo mí-nimo de ACS
	[dm³/s]	[dm³/s]
Lavamanos	0,05	0,03
Lavabo	0,10	0,065
Ducha	0,20	0,10
Bañera de 1,40 m o más	0,30	0,20
Bañera de menos de 1,40 m	0,20	0,15
Bidé	0,10	0,065
Inodoro con cisterna	0,10	-
Inodoro con fluxor	1,25	-
Urinaris con grifo temporizado	0,15	-
Urinaris con cisterna (c/u)	0,04	-
Fregadero doméstico	0,20	0,10
Fregadero no doméstico	0,30	0,20
Lavavajillas doméstico	0,15	0,10
Lavavajillas industrial (20 servicios)	0,25	0,20
Lavadero	0,20	0,10
Lavadora doméstica	0,20	0,15
Lavadora industrial (8 kg)	0,60	0,40
Grifo aislado	0,15	0,10
Grifo garaje	0,20	-
Vertedero	0,20	-



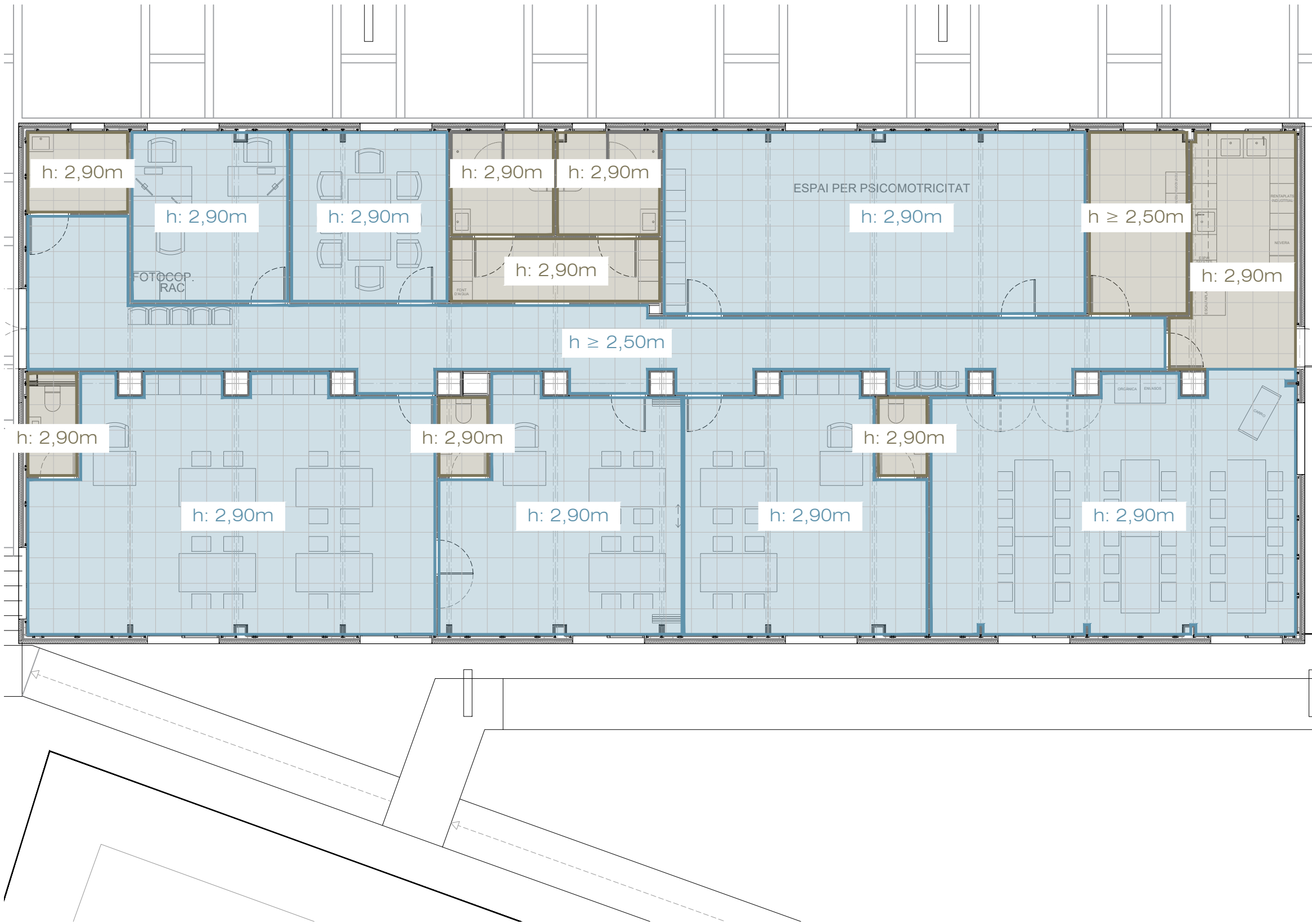
PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL CENTRE OCUPACIONAL TRAMUNTANA
av. Europa
AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUIXOLS

CONTINGUT
INSTAL·LACIONS
FONTANERIA
PLANTA BAIXA

REFERÈNCIA INTERNA
25043

DATA PROJECTE - GENER 2026
DATA REVISIÓ PLÀNOL - 16-ene-26

ESCALA A3 e. 1.100 NÚM. DE LÀMINA 34
IF 01



- LLEGENDA
- FALS SOSTRE CARTRÓ-GUIX HIDROFUG
 - FALS SOSTRE CARTRÓ-GUIX

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL CENTRE OCUPACIONAL TRAMUNTANA
av. Europa
AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUIXOLS

CONTINGUT
SISTEMES CONSTRUCTIUS
FALS SOSTRE
PLANTA BAIXA

REFERÈNCIA INTERNA
25043

DATA PROJECTE - GENER 2026
DATA REVISIÓ PLÀNOL - 16-ene.-26

ESCALA A3 e. 1.100 NÚM. DE LÀMINA 35

C●NTRAST ARQUITECTURA SLP B19406917
RUBÉN MILENA SEGURA 78317-1

C. Pere Geronès, 34 · Sta. Cristina d'Aro · 872 221 990 · arquitectura@estudicontrast.com

SECELL DE VBAT

SC 01



- LLEGENDA
- PAVIMENT DE LINÒLEUM, AMB TRACTAMENT ANTIESTÀTIC ACABAT LLIS PER ALTA INTENSITAT DE VIANANTS
 - PLAT DE DUTXA D'OBRA ENRASAT DE MICROCIMENT
 - ENRAJOLAT GRES PORCEL·LÀNIC DE DIMENSIONS MITJANES SOBRE CARTÓ-GUIX
 - ENRAJOLAT GRES PORCEL·LÀNIC DE GRANS DIMENSIONS SOBRE CARTÓ-GUIX

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL CENTRE OCUPACIONAL TRAMUNTANA
av. Europa
AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUIXOLS

CONTINGUT
SISTEMES CONSTRUCTIUS
PAVIMENTS I ENRAJOLATS
PLANTA BAIXA

REFERÈNCIA INTERNA
25043

DATA PROJECTE - GENER 2026
DATA REVISIÓ PLÀNOL - 16-ene.-26

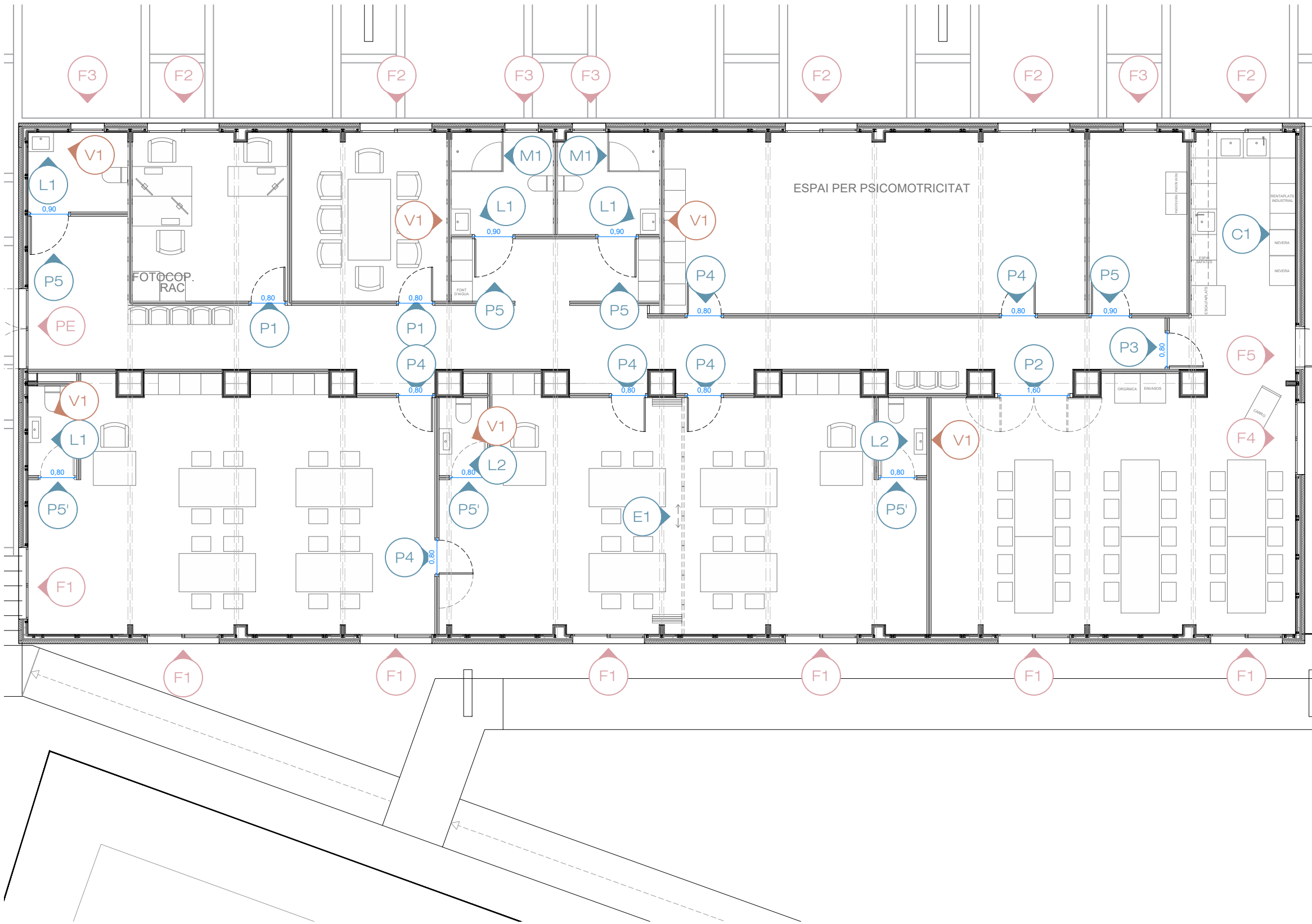
ESCALA A3 e. 1.100 NÚM. DE LÀMINA 36

C●NTRAST ARQUITECTURA SLP B19406917
RUBÉN MILENA SEGURA 78317-1

C. Pere Geronès, 34 · Sta. Cristina d'Aro · 872 221 990 · arquitectura@estudicontrast.com

SECELL DE VBAT

SC 02



LLEGGENDA

- P1 PORTA A1 ARMARI L1 LAVABO C1 CUINA
E1 ENVÀ
F1 FINESTRA
M1 MAMPARA V1 VIDRE BV1 BARANA
B1 BARANA

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL CENTRE
OCUPACIONAL TRAMUNTANA
av. Europa
AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUIXOLS

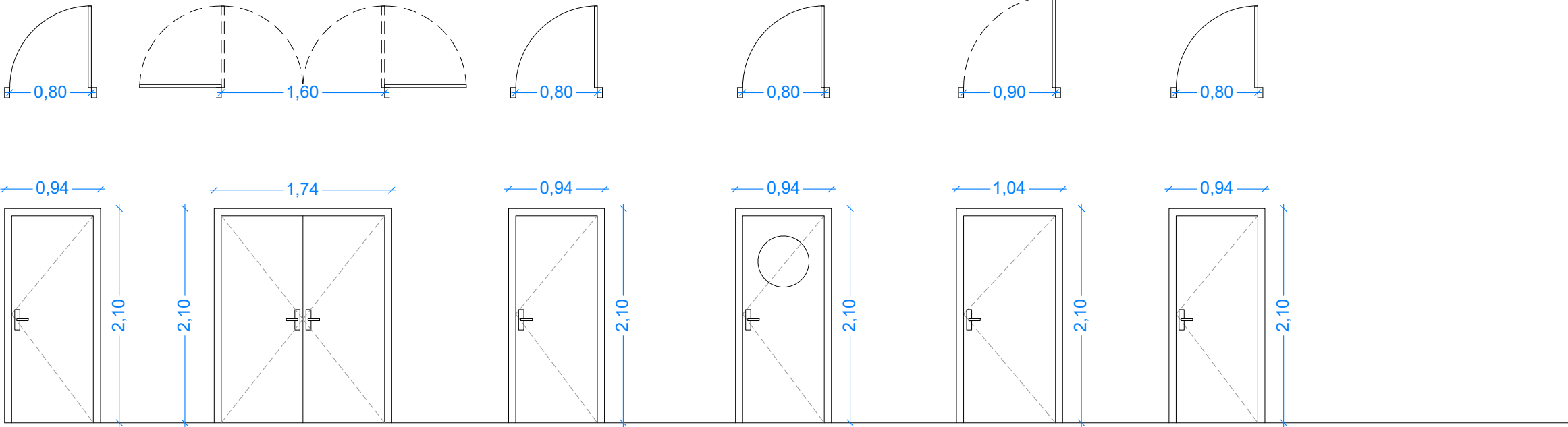
CONTINGUT REFERÈNCIA INTERNA 25043
SISTEMES CONSTRUCTIUS
FUSTERIES
IDENTIFICACIÓ

DATA PROJECTE - GENER 2026 ESCALA A3 e. 1.100 NÚM. DE LÀMINA 37
DATA REVISIÓ PLÀNOL - 16-ene.-26

C●NTRAST ARQUITECTURA SLP B19406917
RUBÉN MILENA SEGURA 78317-1
C. Pere Geronès, 34 · Sta. Cristina d'Aro · 872 221 990 · arquitectura@estudicontrast.com

SECELL DE VIBAT

SC 03



- LLEGENDA
- P1

PORTA
- A1

ARMARI
- L1

LAVABO
- C1

CUINA
- E1

ENVÀ
- F1

FINESTRA
- M1

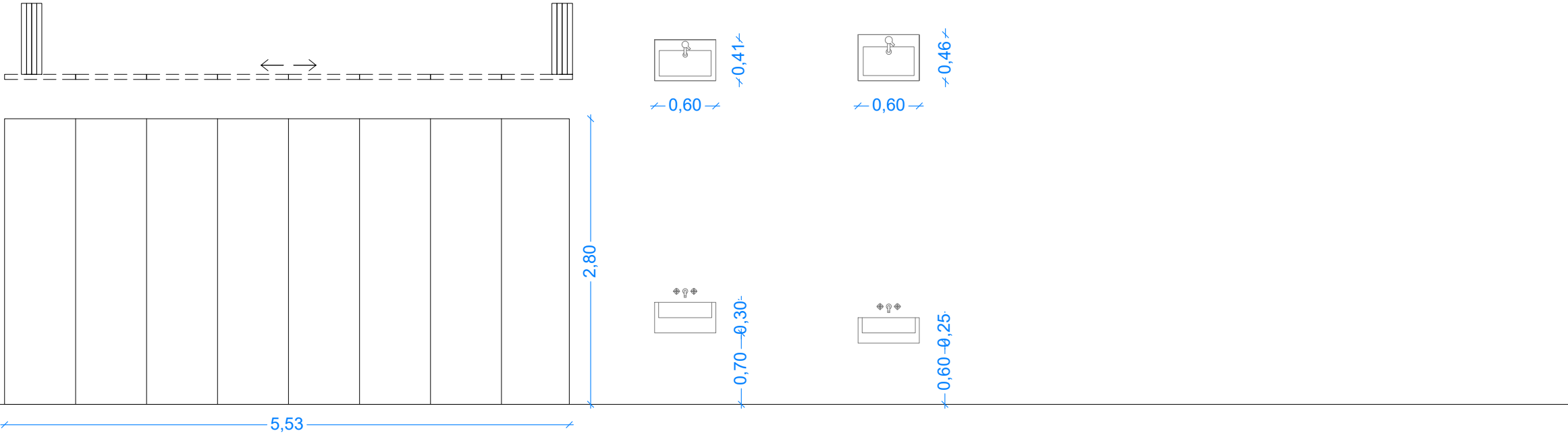
MAMPARA
- V1

VIDRE
- Bv1

BARANA
- B1

BARANA

P1		P2		P3		P4		P5		P5'	
Porta cega de fusta interior, batent de 80 cm acústica amb aïllament al soroll.		Porta cega de fusta interior, batent de dues fulles amb obertura a 180 graus.		Porta tallafocs homologada, de fusta, EI2 30-C5, d'una fulla llisa, batent de 80cm.		Porta cega de fusta interior, batent de 80 cm acústica amb aïllament al soroll. Amb vidre tipus "peixera" de 50cm de diàmetre. Amb pany i clau.		Porta cega de fusta interior, batent de 90 cm.		Porta cega de fusta interior, batent de 80 cm.	
Pany amb clau.		Pany amb clau.						Amb pestell.		Sense pestell.	
94 x 210 cm	2 unitats	174 x 210 cm	1 unitat	94 x 210 cm	1 unitat	94 x 210 cm	6 unitats	104 x 210 cm	4 unitats	94 x 210 cm	3 unitats



E1		L1		L2
Envà mòbil acústic, de suspensió simple, compost per 8 mòduls cecs independents.		Conjunt de moble suspès de fusta de roure canadian o similar, sense pedestal, per a banys.		Conjunt de moble suspès de fusta de roure canadian o similar, sense pedestal, per a banys adaptats.
553 x 280 cm		Fondària = 41cm		Fondària = 46cm
1 unitat		60 x 30 cm		60 x 25 cm
		4 unitats		2 unitats

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL CENTRE OCUPACIONAL TRAMUNTANA
av. Europa
AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUIXOLS

CONTINGUT

SISTEMES CONSTRUCTIUS
FUSTERIES
DETALLS
FUSTERIA INTERIOR

DATA PROJECTE - GENER 2026
DATA REVISIÓ PLÀNOL - 16-ene.-26

REFERÈNCIA INTERNA

25043

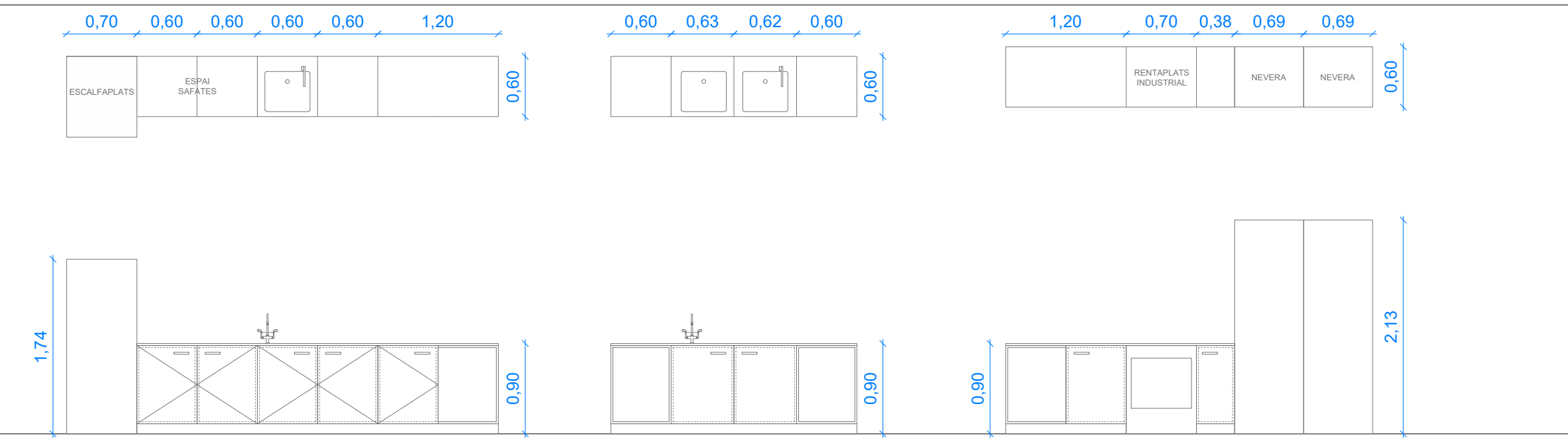
ESCALA A3 e. 1.50

NÚM. DE LÀMINA 38

SC 04

C●NTRAST ARQUITECTURA SLP B19406917
RUBÉN MILENA SEGURA 78317-1

C. Pere Geronès, 34 · Sta. Cristina d'Aro · 872 221 990 · arquitectura@estudicontrast.com



- LLEGENDA
- P1 PORTA
 - A1 ARMARI
 - L1 LAVABO
 - C1 CUINA
 - E1 ENVÀ
 - F1 FINESTRA
 - M1 MAMPARA
 - V1 VIDRE
 - Bv1 BARANA
 - B1 BARANA

C1
Taula inox central / mural
en forma de "U" de
dimensions 250 x 60 x 90
cm

1 unitat

LA DISTRIBUCIÓ DE LA CUINA ÉS ORIENTATIVA. NO ÉS OBJECTE DEL PROJECTE LA SEVA INSTAL·LACIÓ, NO OBSTANT, TAL COM S'INDICA EN EL PRESENT PROJECTE, SI ES DURAN A TERME TOTES LES INSTAL·LACIONS NECESSÀRIES PEL FUNCIONAMENT DE LA MATEIXA.

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL CENTRE OCUPACIONAL TRAMUNTANA
av. Europa
AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUIXOLS

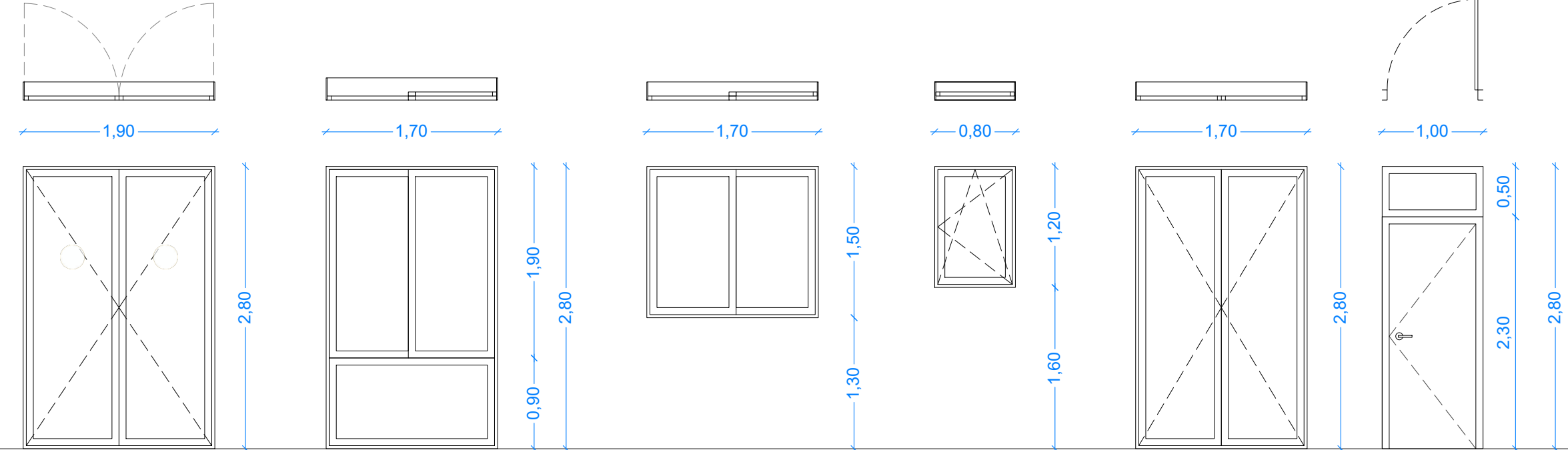
CONTINGUT	REFERÈNCIA INTERNA	25043
SISTEMES CONSTRUCTIUS		
FUSTERIES		
DETALLS		
FUSTERIA INTERIOR		

DATA PROJECTE - GENER 2026	ESCALA A3 e. 1.50	NÚM. DE LÀMINA 39
DATA REVISIÓ PLÀNOL - 16-ene.-26		

C●NTRAST ARQUITECTURA SLP B19406917
RUBÉN MILENA SEGURA 78317-1

C. Pere Geronès, 34 · Sta. Cristina d'Aro · 872 221 990 · arquitectura@estudicontrast.com

SEGUILL DE VBAT



LLEGENDA

P1

PORTA

A1

ARMARI

L1

LAVABO

C1

CUINA

E1

ENVÀ

F1

FINESTRA

M1

MAMPARA

V1

VIDRE

Bv1

BARANA

B1

BARANA

PE

Porta d'entrada vidriera de dues portes batents, amb tres punts de tancament, pany i clau.

Amb adhesius de seguretat

Sense caixa de persiana

SUP. VIDRE (m2)	4.06
SUP. BUIT OBRA (m2)	5.32
% MARC	23.76

190 x 280 cm 1 unitat

F1

Finestra vidriera d'alumini lacat color RAL a escollir, de dues fulles corredisses de 170x190 cm amb pany de seguretat i fix inferior de 170x90cm translúcid.

Sense caixa de persiana i amb estor exterior motoritzat

SUP. VIDRE (m2)	3.57
SUP. BUIT OBRA (m2)	4.76
% MARC	25.02

170 x 280 cm 7 unitats

F2

Finestra vidriera d'alumini lacat color RAL a escollir, de dues fulles corredisses amb pany de seguretat

Sense caixa de persiana i 4ut amb estor exterior motoritzat, 1ut amb mosquitera (cuina).

SUP. VIDRE (m2)	1.86
SUP. BUIT OBRA (m2)	2.55
% MARC	27.10

170 x 150 cm 5 unitats

F3

Finestra vidriera d'alumini lacat color RAL a escollir, d'una fulla oscil.lobatent amb vidre translúcid

Sense caixa de persiana

SUP. VIDRE (m2)	0.60
SUP. BUIT OBRA (m2)	0.96
% MARC	37.50

80 x 120 cm 4 unitats

P4

Porta vidriera d'alumini de dues portes batents, amb pany de seguretat.

Sense caixa de persiana, estor exterior motoritzat

SUP. VIDRE (m2)	3.54
SUP. BUIT OBRA (m2)	4.76
% MARC	25.71

170 x 280 cm 1 unitat

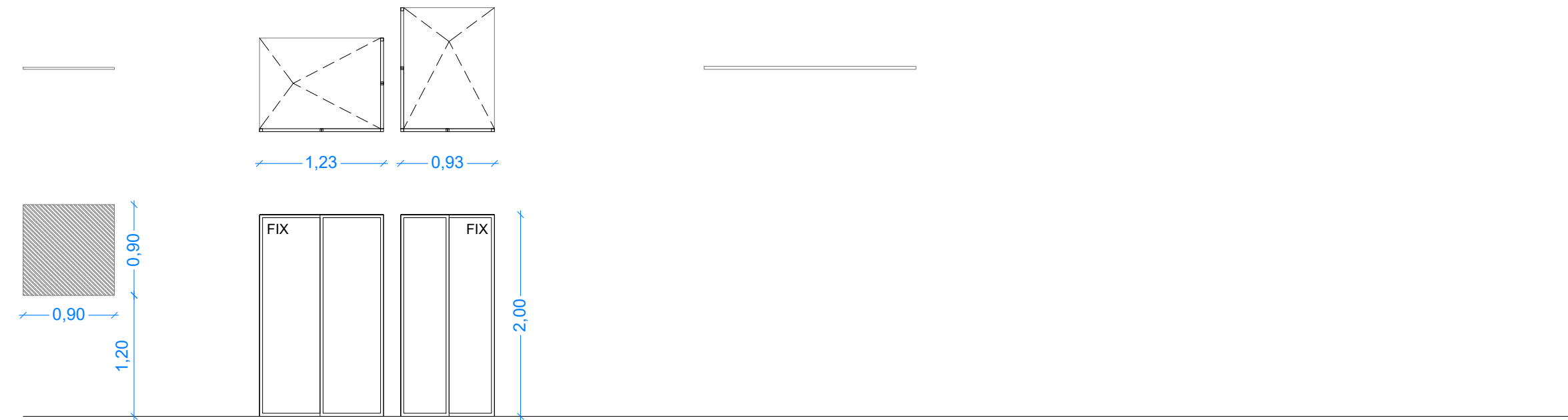
P5

Porta d'alumini d'una porta batent de 100x230cm, amb tres punts de tancament, pany i clau i fix superior de 100x50 cm

Sense caixa de persiana

SUP. VIDRE (m2)	0.31
SUP. BUIT OBRA (m2)	2.80
% MARC	68.92

170 x 280 cm 1 unitat



V1

Mirall col·locat sobre dues guies d'alumini per collar a paret i deixar-lo 10mm separat del suport.

Bany

90 x 90 cm 6 unitats

M1

Mampara de vidre laminat (4+4) formada per quatre portes plegables de panell sintètic translúcid.

h: 200 cm

115cm 1 unitat

B2

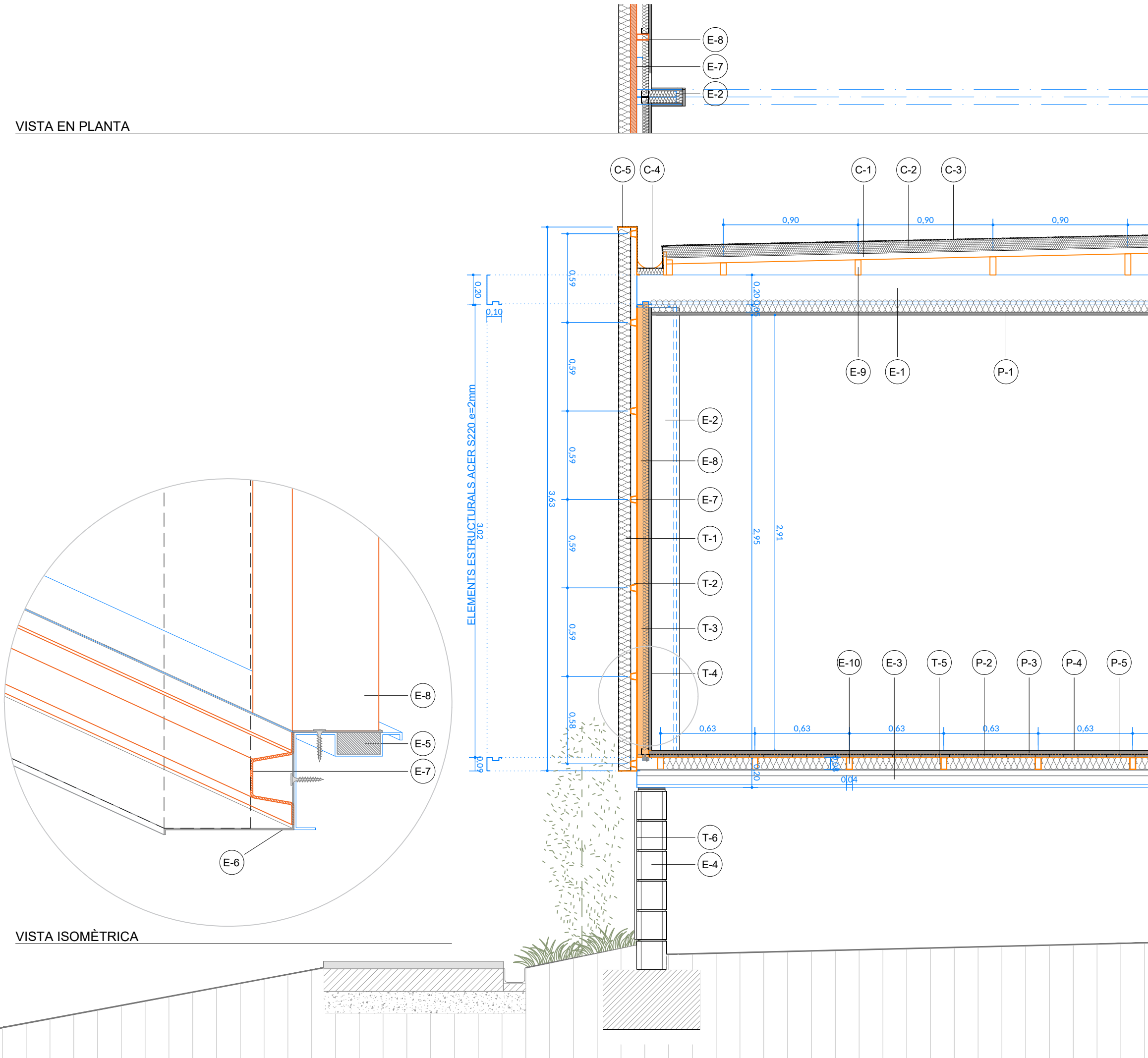
Barana de barrots metàl·lics.

Separació màxima entre barrots: 10 cm

h: 90cm

115cm 1 unitat

VISTA EN PLANTA



VISTA ISOMÈTRICA

VISTA EN SECCIÓ

COBERTA

- C-1 SUBESTRUCTURA METÀL·LICA PERFIL NERVAT AUTOPORTANT DE XAPA D'ACER GALVANITZAT DE 0,70mm D'ESPESOR AMB SECCIÓ TRAPEZOIDAL PER A COBERTA DECK.
- C-2 AÏLLAMENT TÈRMIC DE LLANA DE ROCA SOLDABLE DE 80mm DE GRUIX
- C-3 CAPA D'IMPERMEABILITZACIÓ TIPUS BICAPA, NO ADHERIDA, COMPOSTA PER UNA LÀMINA DE BETUM MODIFICAT AMB ELASTÒMER SBS, LBM (SBS)-30-FV I UNA LÀMINA DE BETUM MODIFICAT AMB ELASTÒMER SBS, LBM (SBS)-56/G-FP, TOTALMENT ADHERIDA A L'ANTERIOR AMB BUFADOR
- C-4 CANAL DOBLE PLUVIAL D'ACER INOXIDABLE DE 0,8mm DE GRUIX, NUCLI D'AÏLLAMENT A BASE DE LLANA MINERAL DE 40mm DE GRUIX I CARA EXTERIOR AMB PLANXA D'ACER INOXIDABLE DE 0,8mm DE GRUIX. TOT SOBRE IMPERMEABILITZACIÓ AMB LÀMINES POLIOLÉFINES. AMB UNES DIMENSIONS DE LA CANAL DE 20x25cm
- C-5 TRENCAIGÜES DE XAPA PLEGADA D'ACER GALVANITZAT DE 0,80mm D'ESPESOR

TANCAMENTS

- T-1 FAÇANA DE PANELLS SANDVITX D'ACER GALVANITZAT, DE 80 MM D'ESPESOR I 1150 MM D'AMPLADA, FINS A 4000 MM D'ALÇADA, FORMATS PER CARA EXTERIOR DE XAPA ONDULADA ACABAT IMITACIÓ ÒXID (CORTEN), DE 0,5 MM DE GRUIX, TIPUS SOLUPANEL O SIMILAR, ÀNIMA AÏLLANT DE PIR FM DE DENSITAT MITJANA 40 KG/M³, I CARA INTERIOR DE XAPA NERVADA ACABAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER, DE 0,5 MM DE GRUIX, CONDUCTIVITAT TÈRMICA 0,26 W/(MK).
- T-2 CAMBRA D'AIRE
- T-3 AÏLLAMENT TÈRMIC DE LLANA MINERAL DE 40MM DE GRUIX
- T-4 PLACA 15MM DE CARTÓ-GUIX (HIDRÒFUG A BANYS I IGNIFUG A TRASDOSSATS)
- T-5 AÏLLAMENT TERMOACÚSTIC DE SÒLS FORMAT PER PANELL RÍGID DE LLANA MINERAL DE 80mm D'ESPESOR
- T-6 REVESTIMENT AMB ACABAT REMOLINAT I PINTAT DE PARAMENT VERTICAL AMB MORTER DE CIMENT, ELABORAT A OBRA.

PAVIMENTS I FALSOS SOSTRES

- P-1 FALS SOSTRE AMB PLACA DE CATRÓ-GUIX DE 15mm (HIDRÒFUG ZONES HUMIDES) AMB AÏLLAMENT TÈRMIC SOTA FORJAT, AMB PANELL SEMIRÍGID DE LLANA MINERAL, SEGONS UNE-EN 13162, NO REVESTIT, DE 40 MM D'ESPESOR, RESISTÈNCIA TÈRMICA 1,1 MPK/W, CONDUCTIVITAT TÈRMICA 0,035 W/(MK).
- P-2 PANELLS DE FUSTA I CIMENT, DURIPANEL O SIMILAR, DE 2600x1250 mm i 22mm DE GRUIX PER A BASE DEL PAVIMENT
- P-3 SOLERA SECA CONSTITUÏDA PER BARRERA DE VAOR DE FILM DE POLIETILÉ I PLAQUES DE GUIX LAMINAT REFORÇAT AMB FIBRES FERMACELL, DE 23mm D'ESPESOR
- P-4 PAVIMENT DE LINÒLEUM DE 2,50mm D'ESPESOR AMB TRACTAMENT ANTIESTÀTIC, ACABAT LLIS, COLOR A ESCOLLIR.
- P-5 MEMBRANA IMPERMEABILITZANT CONTRA RADÓ, COMPLIMENT HS6

ESTRUCTURA

- E-1 ESTRUCTURA HORIZONTAL (FORJAT COBERTA) PREEXISTENT
- E-2 ESTRUCTURA VERTICAL (PILARS) PREEXISTENT
- E-3 ESTRUCTURA HORIZONTAL (FORJAT SANITARI) PREEXISTENT
- E-4 FONAMENTACIÓ PREEXISTENT
- E-5 APLICACIÓ MANUAL DE MORTER FLUÏT, D'ELEVADA RESISTÈNCIA MECÀNICA I RETRACCIÓ COMPENSADA, AMB UNA RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ A 28 DIES MAJOR O IGUAL A 50 N/MM²
- E-6 ARRENCADA SOBRE SÒCOL PER FAÇANA DE PANELLS SANDVITX AÏLLANTS, AMB XAPA PLEGADA D'ACER GALVANITZAT DE 0,6 MM D'ESPESOR, 40 CM DE DESENVOLUPAMENT I 3 PLECS
- E-7 PERFIL OMEGA, EN HORIZONTAL PER FORMACIÓ DE SUBESTRUCTURA DE FAÇANA. PERFIL D'ACER GALVANITZAR CONFORMAT EN FRED UNE-EN 10162 S235JRC. LONGITUD FINS A 4M.
- E-8 PERFIL TUBULAR 80X40X2, EN VERTICAL, PER FORMACIÓ DE SUBESTRUCTURA DE FAÇANA, SEPARACIÓ ENTRE MUNTANTS <0,96m, VEURE ESPECIJAMEN EN PLANTA, PLÀNOL A01. PERFIL D'ACER GALVANITZAR CONFORMAT EN FRED UNE-EN 10162 S235JRC. LONGITUD FINS A 4M.
- E-9 PERFIL TUBULAR DE DIMENSIÓ VARIABLE PER FORMACIÓ DE SUBESTRUCTURA DE COBERTA. PERFIL D'ACER GALVANITZAR CONFORMAT EN FRED UNE-EN 10162 S235JRC. LONGITUD FINS A 4M.
- E-10 PERFIL TUBULAR DE 80X40X2 PER FORMACIÓ DE SUBESTRUCTURA DE PAVIMENT. PERFIL D'ACER GALVANITZAR CONFORMAT EN FRED UNE-EN 10162 S235JRC. LONGITUD FINS A 4M.

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL CENTRE OCUPACIONAL TRAMUNTANA
av. Europa
AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUIXOLS

CONTINGUT	REFERÈNCIA INTERNA	25043
SISTEMES CONSTRUCTIUS		
SECCIÓ CONSTRUCTIVA		

DATA PROJECTE - GENER 2026
DATA REVISIÓ PLÀNOL - 19-ene.-26

CONTRAST ARQUITECTURA SLP B19406917
RUBÉN MILENA SEGURA 78317-1

C. Pere Geronès, 34 · Sta. Cristina d'Aro · 872 221 990 · arquitectura@estudicontrast.com

ESCALA A3 e. 1.25 NÚM. DE LÀMINA 41
SC 07

COBERTA

- C-1 SUBSTRUCTURA METÀL·LICA PERFIL NERVAT AUTOPORTANT DE XAPA D'ACER GALVANITZAT DE 0,70mm D'ESPESOR AMB SECCIÓ TRAPEZOIDAL PER A COBERTA DECK.
- C-2 AÏLLAMENT TÈRMIC DE LLANA DE ROCA SOLDABLE DE 80mm DE GRUIX
- C-3 CAPA D'IMPERMEABILITZACIÓ TIPUS BICAPA, NO ADHERIDA, COMPOSTA PER UNA LÀMINA DE BETUM MODIFICAT AMB ELASTÒMER SBS, LBM (SBS)-30-FV I UNA LÀMINA DE BETUM MODIFICAT AMB ELASTÒMER SBS, LBM (SBS)-56/G-FP, TOTALMENT ADHERIDA A L'ANTERIOR AMB BUFADOR
- C-4 CANAL DOBLE PLUVIAL D'ACER INOXIDABLE DE 0,8mm DE GRUIX, NUCLI D'AÏLLAMENT A BASE DE LLANA MINERAL DE 40mm DE GRUIX I CARA EXTERIOR AMB PLANXA D'ACER INOXIDABLE DE 0,8mm DE GRUIX. TOT SOBRE IMPERMEABILITZACIÓ AMB LÀMINES POLIOLÉFINES. AMB UNES DIMENSIONS DE LA CANAL DE 20x25cm
- C-5 TRENCAIGÜES DE XAPA PLEGADA D'ACER GALVANITZAT DE 0,80mm D'ESPESOR

TANCAMENTS

- T-1 FAÇANA DE PANELLS SANDVITX D'ACER GALVANITZAT, DE 80 MM D'ESPESOR I 1150 MM D'AMPLADA, FINS A 4000 MM D'ALÇADA, FORMATS PER CARA EXTERIOR DE XAPA ONDULADA ACABAT IMITACIÓ ÒXID (CORTEN), DE 0,5 MM DE GRUIX, TIPUS SOLUPANEL O SIMILAR, ÀNIMA AÏLLANT DE PIR FM DE DENSITAT MITJANA 40 KG/M³, I CARA INTERIOR DE XAPA NERVADA ACABAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER, DE 0,5 MM DE GRUIX, CONDUCTIVITAT TÈRMICA 0,26 W/(MK),
- T-2 CAMBRA D'AIRE
- T-3 AÏLLAMENT TÈRMIC DE LLANA MINERAL DE 40MM DE GRUIX
- T-4 PLACA 15MM DE CARTÓ-GUIX (HODRÒFUG A BANYS I IGNIFUG A TRASDOSSATS)
- T-5 AÏLLAMENT TERMOACÚSTIC DE SÒLS FORMAT PER PANELL RÍGID DE LLANA MINERAL DE 80mm D'ESPESOR
- T-6 REVESTIMENT AMB ACABAT REMOLINAT I PINTAT DE PARAMENT VERTICAL AMB MORTER DE CIMENT, ELABORAT A OBRA.

PAVIMENTS I FALSOS SOSTRES

- P-1 FALS SOSTRE AMB PLACA DE CATRÓ-GUIX DE 15mm (HIDRÒFUG ZONES HUMIDES) AMB AÏLLAMENT TÈRMIC SOTA FORJAT, AMB PANELL SEMIRÍGID DE LLANA MINERAL, SEGONS UNE-EN 13162, NO REVESTIT, DE 40 MM D'ESPESOR, RESISTÈNCIA TÈRMICA 1,1 M²K/W, CONDUCTIVITAT TÈRMICA 0,035 W/(MK).
- P-2 PANELLS DE FUSTA I CIMENT, DURIPANEL O SIMILAR, DE 2600x1250 mm i 22mm DE GRUIX PER A BASE DEL PAVIMENT
- P-3 SOLERA SECA CONSTITUÏDA PER BARRERA DE VAOR DE FILM DE POLIETILÈ I PLAQUES DE GUIX LAMINAT REFORÇAT AMB FIBRES FERMACELL, DE 23mm D'ESPESOR
- P-4 PAVIMENT DE LINÒLEUM DE 2,50mm D'ESPESOR AMB TRACTAMENT ANTISTÀTIC, ACABAT LLIS, COLOR A ESCOLLIR.
- P-5 MEMBRANA IMPERMEABILITZANT CONTRA RADÓ, COMPLIMENT HS6

ESTRUCTURA

- E-1 ESTRUCTURA HORIZONTAL (FORJAT COBERTA) PREEXISTENT
- E-2 ESTRUCTURA VERTICAL (PILARS) PREEXISTENT
- E-3 ESTRUCTURA HORIZONTAL (FORJAT SANITARI) PREEXISTENT
- E-4 FONAMENTACIÓ PREEXISTENT
- E-5 APLICACIÓ MANUAL DE MORTER FLUÏT, D'ELEVADA RESISTÈNCIA MECÀNICA I RETRACCIÓ COMPENSADA, AMB UNA RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ A 28 DIES MAJOR O IGUAL A 50 N/MM²
- E-6 ARRENCADA SOBRE SÒCOL PER FAÇANA DE PANELLS SANDVITX AÏLLANTS, AMB XAPA PLEGADA D'ACER GALVANITZAT DE 0,6 MM D'ESPESOR, 40 CM DE DESENVOLUPAMENT I 3 PLECS
- E-7 PERFIL OMEGA, EN HORIZONTAL PER FORMACIÓ DE SUBSTRUCTURA DE FAÇANA. PERFIL D'ACER GALVANITZAT CONFORMAT EN FRED UNE-EN 10162 S235JRC. LONGITUD FINS A 4M.
- E-8 PERFIL TUBULAR 80X40X2, EN VERTICAL, PER FORMACIÓ DE SUBSTRUCTURA DE FAÇANA. PERFIL D'ACER GALVANITZAT CONFORMAT EN FRED UNE-EN 10162 S235JRC. LONGITUD FINS A 4M.
- E-9 PERFIL TUBULAR DE DIMENSIÓ VARIABLE PER FORMACIÓ DE SUBSTRUCTURA DE COBERTA. PERFIL D'ACER GALVANITZAT CONFORMAT EN FRED UNE-EN 10162 S235JRC. LONGITUD FINS A 4M.
- E-10 PERFIL TUBULAR DE 80X40X2 PER FORMACIÓ DE SUBSTRUCTURA DE PAVIMENT. PERFIL D'ACER GALVANITZAT CONFORMAT EN FRED UNE-EN 10162 S235JRC. LONGITUD FINS A 4M.

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL CENTRE OCUPACIONAL TRAMUNTANA
av. Europa
AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUIXOLS

CONTINGUT
SISTEMES CONSTRUCTIUS
SECCIÓ CONSTRUCTIVA

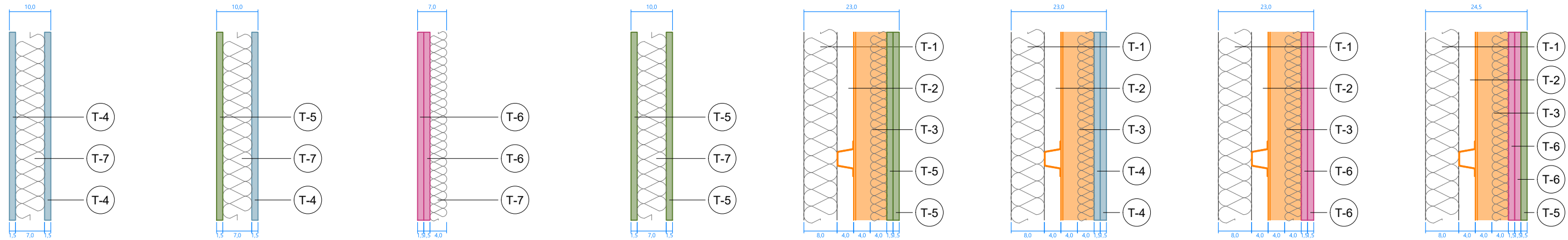
REFERÈNCIA INTERNA
25043

DATA PROJECTE - GENER 2026
DATA REVISIÓ PLÀNOL - 16-ene.-26

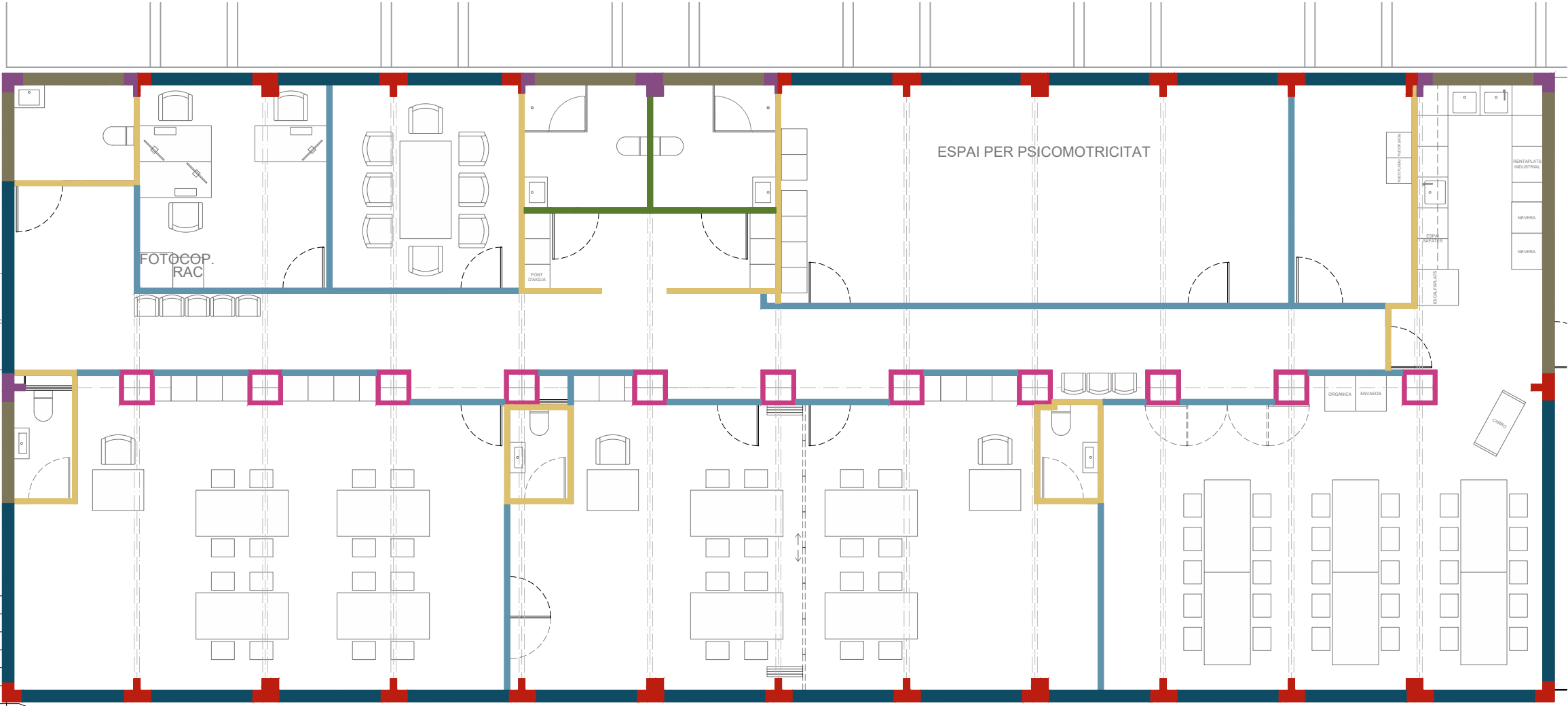
ESCALA A3 e. 1.25 NÚM. DE LÀMINA 42

CONTRAST ARQUITECTURA SLP B19406917
RUBÉN MILENA SEGURA 78317-1

C. Pere Geronès, 34 · Sta. Cristina d'Aro · 872 221 990 · arquitectura@estudicontrast.com



- ENVÀ INTERIOR 1
e: 10,00 cm
(muntants c/40cm)
- ENVÀ INTERIOR 2
e: 10,00 cm
(muntants c/40cm)
- ENVÀ INTERIOR 3
e: 7,00 cm
(muntants c/40cm)
- ENVÀ INTERIOR 4
e: 10,00 cm
(muntants c/40cm)
- TANCAMENT 1
e: 23,00 cm
(muntants c/40cm)
- TANCAMENT 2
e: 23,00 cm
(muntants c/40cm)
- TANCAMENT 3
e: 23,00 cm
(muntants c/40cm)
- TANCAMENT 4
e: 24,50 cm
(muntants c/40cm)



- T-1 PANELL SANDVITX D'ACER GALVANITZAT, DE 80 MM D'ESPESOR I 1150 MM D'AMPLADA, FINS A 4000 MM D'ALÇADA, FORMATS PER CARA EXTERIOR DE XAPA ONDULADA ACABAT IMITACIÓ ÒXID (CORTEN), DE 0,5 MM DE GRUIX, TIPUS SOLUPANEL O SIMILAR, ÀNIMA AÏLLANT DE PIR FM (8CM) DE DENSITAT MITJANA 40 KG/M³, I CARA INTERIOR DE XAPA NERVADA ACABAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER, DE 0,5 MM DE GRUIX, CONDUCTIVITAT TÈRMICA 0,26 W/(MK)
- T-2 CAMBRA D'AIRE
- T-3 AÏLLAMENT TÈRMIC DE LLANA MINERAL DE 40mm DE GRUIX
- T-4 PLACA 15MM DE CARTÓ-GUIX
- T-5 PLACA 15MM DE CARTÓ-GUIX HIDRÒFUG
- T-6 PLACA 15MM DE CARTÓ-GUIX IGNÍFUG*
- T-7 LLANA MINERAL, ABSORBENT ACÚSTIC

*Shan marcat les plaques ignífugues mínimes indispensables per a la protecció del foc.

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL CENTRE OCUPACIONAL TRAMUNTANA
av. Europa
AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUIXOLS

CONTINGUT
SISTEMES CONSTRUCTIUS
DEFINICIÓ D'ENVANS I TANCAMENTS

REFERÈNCIA INTERNA
25043

DATA PROJECTE - GENER 2026
DATA REVISIÓ PLÀNOL - 16-ene.-26

ESCALA A3 e. 1.25 NÚM. DE LÀMINA 43

C●NTRAST ARQUITECTURA SLP B19406917
RUBÉN MILENA SEGURA 78317-1

C. Pere Geronès, 34 · Sta. Cristina d'Aro · 872 221 990 · arquitectura@estudicontrast.com

SC 09