



AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Exp. Núm.: **X2026025488/ COBS2026000067**

DECRET D'ALCALDIA

Aquesta Corporació ha d'iniciar el contracte per a l'execució de les obres previstes al projecte bàsic i executiu de la finalització de les obres del Centre Ocupacional Tramuntana, d'acord amb les condicions tècniques redactades pels Serveis Tècnics Municipals, en data 8 de juliol de 2026 (amb Codi Segur de Verificació: 576e2815-4b07-4a64-a5c0-e1b339e7514f).

En la mateixa data, els tècnics municipals van redactar l'informe justificatiu de necessitat del contracte, d'acord amb el previst a l'article 116.4.e) de la LCSP, així com les condicions tècniques del contracte (amb Codi Segur de Verificació: ae4554eb-b57c-49c7-a50c-1df98e241f0c).

En data 8 de juliol de 2026, es va redactar el Plec de condicions econòmiques i administratives particulars que ha de regular el procediment de contractació (amb Codi Segur de Verificació: 745e3ddc-7f52-4413-915d-0167c0dbc352).

En la mateixa data, la coordinadora de l'Àrea de Patrimoni i Contractació, va emetre informe jurídic favorable sobre el PCAP i l'expedient de contractació (amb Codi Segur de Verificació: 4a02d4ab-30c5-41b8-8e6c-705df63ee409).

En data 9 de juliol de 2026, el secretari de la corporació va emetre nota de conformitat (amb Codi Segur de Verificació: 878eb49f-3132-4800-a866-8e02dbbe29b1) sobre l'esmentat informe jurídic.

Atès que existeix crèdit suficient i adequat a l'aplicació pressupostària núm. 24 93300 62200 "NOU CENTRE ESPECIAL TREBALL".

Atès l'art. 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

Aquesta Alcaldia

DISPOSA:

Primer. Aprovar l'expedient de contractació i els Plecs de condicions econòmiques i administratives particulars (PCAP, amb Codi Segur de Verificació: 745e3ddc-7f52-4413-915d-0167c0dbc352), i de prescripcions tècniques (PPT, amb Codi Segur de Verificació: 576e2815-4b07-4a64-a5c0-e1b339e7514f), de dates 8 de juliol 2026, pel contracte per a



AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

l'execució de les obres previstes al projecte bàsic i executiu de la finalització de les obres del Centre Ocupacional Tramuntana.

Segon. Iniciar el procediment d'adjudicació d'acord amb els esmentats Plecs que, en extracte, diuen així:

1. Objecte del contracte.

L'objecte del contracte és l'execució de les obres descrites en el Projecte bàsic i executiu de finalització de les obres del Centre Ocupacional Tramuntana a l'Avinguda Europa, d'acord amb el projecte redactat per l'Estudi Contrast Arquitectura SLP.

2. Tipus, forma i procediment d'adjudicació. Aquest contracte es classifica com a contracte d'obres, es tramitarà amb caràcter ordinari i s'adjudicarà mitjançant procediment obert simplificat, tipificat a l'article 159 de la LCSP.

Per a l'adjudicació del contracte es tindran en compte els criteris establerts en l'apartat H del quadre de característiques del PCAP.

3. Pressupost base de licitació. El pressupost base de licitació és de 787.132,04 € (IVA inclòs).

PBL (IVA exclòs)	IVA	PBL (IVA inclòs)
650.522,35 €	136.609,69 €	787.132,04 €

4. Termini d'execució. S'estableix un termini d'execució del contracte de 26 setmanes, a partir de la signatura de l'acta de replanteig.

No obstant, com a criteri d'adjudicació del contracte, es preveu una reducció màxima de 4 setmanes (senceres sense fraccions) del termini establert en projecte, i, per tant, la durada del contracte estarà en funció del termini d'execució de les obres ofert, que es farà constar en l'Acta de comprovació de replanteig i autorització d'inici de les obres.

5. Règim de garanties. El licitador proposat com a adjudicatari haurà de disposar a l'Ajuntament una garantia definitiva del 5% de l'import d'adjudicació.

La devolució de la garantia definitiva serà acordada per l'òrgan de contractació, una vegada finalitzat el termini de garantia que s'estableix en un any o el termini superior ofertat per l'adjudicatari des de la finalització del contracte.

6. Solvència / classificació empresarial. D'acord amb l'article 77 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre (LCSP), per als contractes d'obres de valor estimat igual o superior a 500.000 € és requisit indispensable la classificació de l'empresa contractista en el grup o subgrup que



AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

correspongui en funció de l'objecte del contracte.

Els licitadors espanyols i la resta de licitadors estrangers d'Estats no membres de la Unió Europea o no signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, han d'acreditar, aquesta solvència mitjançant la classificació empresarial especificada a continuació o una de superior:

Grup	Subgrup	Categoria
C	4	3

Aquesta classificació té caràcter de requisit mínim de capacitat i acredita la solvència general de l'empresa, d'acord amb el que disposa l'article 77.1 de la LCSP i el Reial decret 1098/2001, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Tanmateix, l'obligatorietat de classificació no eximeix el compliment dels requisits específics establerts en aquest plec en relació amb l'adscripció de personal tècnic i l'experiència professional mínima exigida, que són considerats condicions essencials d'execució del contracte.

Les empreses no espanyoles d'altres Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu podran acreditar la seva solvència mitjançant la classificació empresarial equivalent reconeguda al seu Estat membre, o bé mitjançant documents justificatius que acreditin la seva solvència econòmica i tècnica, d'acord amb l'apartat G.2 del PCAP.

7. Inscripció en el RELI. Obligatòria per a participar en aquesta licitació Tal com determina l'apartat 4.a) de l'article 159 LCSP per tal de poder simplificar el procediment, tots els licitadors que es presentin a la licitació hauran d'estar inscrits en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) o bé al Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE). En tot cas, també serà considerada admissible la proposició del licitador que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva, sempre que tal sol·licitud sigui amb data anterior a la data final de presentació d'ofertes (art. 159.4a LCSP).
8. Termini de presentació d'ofertes. S'estableix un termini de 20 dies, a comptar des de l'endemà de la publicació en el perfil de contractant de la Corporació, per presentar les ofertes mitjançant l'eina de *Sobre Digital*, accessible des de l'anunci de licitació publicat al Perfil, a l'adreça electrònica següent: <https://ciutadania.guixols.cat/perfil-contractant>
9. Perfil de contractant. Tota la documentació i actes que afectin el contracte es publicaran en el Perfil de contractant de l'Ajuntament: <https://ciutadania.guixols.cat/perfil-contractant>



AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Tercer. S'aplica la tramitació anticipada de l'expedient d'acord amb allò que disposa la disposició addicional tercera, punt 2, de la LCSP, al tractar-se d'un contracte finançat amb un préstec, es dona el tractament de contractació amb tramitació anticipada, restant sotmesa l'adjudicació i l'autorització de la despesa a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar aquest contracte

Ho mana i signa l'alcalde, en la data a dalt assenyalada, i ho certifica el secretari.