

CONTRACTACIÓ D'UNA PÒLISSA D'ASSEGURANÇA TOT RISC QUE COBREIXI LES PÈRDUES ECONÒMIQUES O DANYS MATERIALS AL PATRIMONI D'FGC I DE LES EMPRESES DEL GRUP FGC COM A CONSEQÜÈNCIA DE LA MATERIALITZACIÓ DELS RISCOS EMPRATS

ÍNDEX

1. OBJECTE DE L'ASSEGURANÇA.....	1
2. DEFINICIONS	1
3. DESCRIPCIÓ DE LES EXPLOTACIONS. ACTIVITATS, BENS I SUMES ASSEGURADES:	3
3.1. Explotacions ferroviàries i funiculars	4
3.1.1 Línies Metropolitanes (FGC):.....	4
3.1.2 Cremallera de Núria (FGC).....	5
3.1.3 Explotació de Montserrat (FGC):.....	5
3.1.4 Línia Lleida – La Pobla de Segur (FGC).....	6
3.1.5 Transport de vehicles nous entre la fàbrica de SEAT de Zona Franca i el Port de Barcelona (AUTOMETRO, SA):	7
3.1.6 FGC RAIL, SAU (FGC RAIL, SAU):	7
3.1.7 FGC Mobilitat, SAU (FGC MOBILITAT, SAU):	7
3.2 Explotació de les estacions d'esquí de la Molina, Vall de Núria, Espot, Port Ainé, Vallter i Boí Taüll:.....	8
3.2.2 Estació de La Molina (FGC).....	10
3.2.3 Estació d'Espot i Port Ainé (FGC).....	11
3.2.4 Estació de l'estació d'esquí de Vallter 2000 (VALLTER SA).....	11
3.2.5 Estació d'esquí de Boí Taüll (Actius de Muntanya, SA).....	12
3.3 Petites explotacions de menys de 10.000.000 € de valor total	12
3.3.1 Parc Astronòmic del Montsec (FGC).....	12
3.3.2 Tren Turístic de l'Alt Llobregat (FGC)	13
3.4 Propietari d'immobles, pisos i locals situats a diferents ubicacions que són llogats o cedits per a la realització de diverses activitats (FGC).	13
3.5 Qualsevol altra activitat pròpia d'FGC o de les empreses del grup fgc i/o realitzada a a les instal·lacions d'FGC o de les empreses del Grup FGC.	13
4. LÍMITS D'INDEMNITZACIÓ.....	13
5. COBERTURA AUTOMÀTICA: 10 %.....	14
6. RISCOS COBERTS I LÍMITS PER SINISTRE.....	14
6.1 Garanties i límits a títol enunciatiu i no limitatiu, s'indemnitzarà	14
6.2 Aclariment de cobertures	17
6.2.01 Trencament de vidres i llunes	17

6.2.02	Despeses de descontaminació, transport i emmagatzematge especials	17
6.2.03	Existències a l'aire lliure.....	17
6.2.04	Danys a béns en construcció i/o muntatge	17
6.2.05	Despeses	18
6.2.06	Errors i omissions	18
6.2.07	Honoraris de Professionals Externs.....	18
6.2.08	Honoraris de Perits de l'Assegurat.....	19
6.2.09	Increment en el cost de reconstrucció i/o reparació	19
6.2.10	Compensació de sumes assegurades	19
6.3	Cobertura pèrdua d'ingressos d'explotació	19
6.3.01	Càlcul de la indemnització: Transport de viatgers	20
6.3.02	Transport de mercaderies	20
6.3.03	Explotació Vall de Núria.....	20
6.4	Pèrdua de facturació a les estacions d'esquí de la Molina, Boí Taüll, Espot i Port Ainé i Vallter 2.000	21
6.5	Garantia de tot risc d'equips informàtics:	21
7.	VALORACIÓ DE DANYS	23
8.	EXCLUSIONS	24
9.	FRANQUÍCIES	26
11.	ORIGEN ÚNIC DE SINISTRE	27
12.	CLÀUSULA DE RECONSTRUCCIÓ SOSTENIBLE	27
13.	PRIMA DE RISCOS CATASTRÒFICS	27
14.	CÀLCUL DE LA PRIMA DEL <i>CONSORCIO DE COMPENSACIÓN DE SEGUROS</i>	27
15.	ÀMBIT TERRITORIAL	28
16.	GESTIÓ DE LA PÒLISSA	28
17.	PRIORITAT D'APLICACIÓ	29
18.	INTERMEDIACIÓ DEL CONTRACTE.....	29

1. OBJECTE DE L'ASSEGURANÇA

Contractació per part dels Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya, en endavant FGC, d'una assegurança Tot Risc que cobreixi les pèrdues econòmiques o danys materials al patrimoni d'FGC i de les empreses del Grup FGC, com a conseqüència de la materialització dels riscos emparats en aquest plec de prescripcions tècniques.

D'altra banda, el contracte inclou el patrimoni corresponent a FGC i a la resta de les empreses del grup FGC en la que FGC participa majoritàriament: Vallter S.A, FGC Rail, S.A.U., Autometro, S.A. , Actius de Muntanya, S.A.U. (Estació d'esquí de Boí Taüll) i FGC Mobilitat S.A.U. així com qualsevol altra empresa que pugui formar part del grup FGC en un futur.

(L'empresa AUTOMETRO, pertanyent al Grup FGC estarà assegurada en aquesta pòlissa únicament per la garantia de pèrdua de facturació ja que no té béns assegurables en propietat però pot resultar perjudicada per un sinistre que afecti els material mòbil propietat d'FGC que aquesta empresa utilitza per donar servei a AUTOMETRO. Per aquesta raó AUTOMETRO no abonarà cap prima ja que la seva cobertura entra dintre de la prima abonada per FGC).

2. DEFINICIONS

Apropiació indeguda: Apropiació o distracció dels béns per part de tercers que els haguessin rebut en dipòsit, comissió o administració, o per un altre títol que comporti obligació de retornar-los o quan les esmentades persones neguessin haver-los rebut.

Assegurança a Primer Risc: La modalitat d'assegurança per la qual es garanteix una quantitat determinada, fins que queda cobert el risc, amb independència del valor total, sense que, per tant, sigui d'aplicació la Regla Proporcional.

Assegurat: Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya i/o altres persones físiques o jurídiques titulars de l'interès assegurat, així com Vallter S.A., FGC Rail, S.A.U. ; Autometro, S.A., Actius de Muntanya, S.A.U., FGC Rail S.A.U. i FGC Mobilitat S.A.U.

Només pel que fa a les cobertures d'FGC Mobilitat tindran la categoria de beneficiàries de la pòlissa les entitats financeres financeres d'FGC Mobilitat.

Atracament o espoliació: La sostracció o apoderament il·legítim dels béns descrits al plec contra la voluntat de l'assegurat mitjançant actes d'intimidació o violència, realitzats sobre les persones que els custodien o vigilen.

Edifici - Continent: Conjunt de les construccions principals o accessòries, i les seves instal·lacions fixes (aigua, gas, electricitat, calefacció, refrigeració i altres pròpies de l'edifici com a tal). En el cas de propietat horitzontal o proindivisa, queda inclosa la part proporcional dels elements comuns de l'edifici, així com de l'antena col·lectiva de televisió, si l'hagués.

Queden incloses les tanques, pals, panells, antenes, anuncis i xemeneies independents de l'edifici, però dintre del recinte assegurat; així com murs de tancament i de contenció de terres, siguin o no independents de l'edifici, també les obres de reforma i/o condicionament realitzades per l'assegurat si són locals de tercers.

Entitats financeres d'FGC Mobilitat: Només pel que fa a les cobertures d'FGC Mobilitat les seves entitats financeres tindran la categoria de beneficiàries de la pòlissa i seran objecte de les clàusules incloses en el punt 3.1.9 les següents entitats:

Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A.
Caixabank, S.A.

Banco de Sabadell, S.A.
Banco Santander, S.A.
European Investment Bank

Equips informàtics: Aquelles parts de la instal·lació per a l'explotació electrònica de dades, incloent la processadora central, dispositius d'emmagatzemament de dades, discs externs, unitats de memòria flash, unitats de DVD, unitats de disc dur portàtil, així com els equips electrònics de control i altres diversos que pugui utilitzar el contractant en el desenvolupament de les funcions que li són pròpies.

Franquícia: La quantitat expressament pactada que es deduirà de la valoració que correspongui a cada sinistre.

Furt: La presa dels béns descrits al plec contra la voluntat de l'assegurat, sense ús de força o violència en les coses ni intimidació ni violència exercida sobre les persones.

Infidelitat: La sostracció (mitjançant robatori, espoliació o furt), frau, falsificació o malversació de metàl·lic, bitllets de banc, valors o mercaderies, comesos pels empleats al servei de l'Assegurat, quan dits actes són realitzats pels mateixos en l'acompliment del càrrec en el que són adscrits.

Mobiliari, Equipaments, Maquinària i Aixovar – Contingut: Conjunt de béns mobles o estris professionals, d'oficina, comerç o d'indústria, maquinària i instal·lacions, motors, grues, carretons elevadors i elements mòbils, plaques fotovoltaïques, inversors, canalitzadors, quadres de protecció i demés elements relacionats, dipòsits, utillatges i eines de treball que siguin pròpies per raó de la professió o activitat assegurada, efectes dels empleats, arxius, títols, valors, motllos, models, matrius, plànols, dissenys i patrons, microfilms, portadors externs de dades i de software (verges o en blanc), que estan inclosos pel seu valor material, situats en els recintes objecte de l'assegurança i en general tots aquells béns sobre els quals l'Assegurat tingui títol de propietat o altre interès asegurable i relacionat amb la professió i activitat assegurada.

Origen únic de sinistre: Respecte als fenòmens de la naturalesa o fenòmens atmosfèrics i/o meteorològics, coberts per la pòlissa, es considerarà que constitueixen un sol i únic sinistre, la totalitat dels danys derivats d'aquestes causes, ocorreguts en qualsevol de les situacions assegurades, que es trobin dins de la zona delimitada per un radi màxim de cent quilòmetres, produïdes dins d'un període de 48 hores consecutives. FGC podrà triar el punt per a la determinació del perímetre de la zona, així com el moment a partir del que es consideri que ha començat cadascun dels citats períodes de quaranta-vuit hores.

Obra civil: Ponts, túnels, preses i esculleres de les instal·lacions assegurades.

Pòlissa: El document que conté les condicions reguladores de l'assegurança. En formen part integrant de la pòlissa el plec de condicions administratives particulars i el present de prescripcions tècniques que regeixen aquesta contractació, incloses les millors ofertes per l'adjudicatari; així com els suplementos o apèndixs que es puguin emetre posteriorment per a modificar-ho o complementar-ho i les modificacions de contracte que siguin signades per les parts, d'acord amb les necessitats de cobertura d'FGC i es empreses del Grup FGC.

Prenedor de l'assegurança: Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya.

Prima: El preu de l'assegurança. El rebut contindrà, a més de la **prima del "Consorcio de Compensación de Seguros"**, els recàrrecs i impostos que siguin de legal aplicació.

Robatori: La sostracció o apoderament il·legítim dels béns descrits al plec, contra la voluntat de l'assegurat, mitjançant actes que impliquin força o violència en les coses, o introduint-se l'autor o autors en el local assegurat o penetrant secretament o clandestinament, ignorant-ho l'assegurat. Així com els desperfectes al continent, contingut i existències, conseqüència dels mateixos.

Sinistre: Dintre dels límits establerts en aquest plec, l'assegurador garanteix els bens assegurats contra tot risc físic de pèrdues o danys materials com a conseqüència d'un fet accidenta, sobtat i imprevist no

específicament exclòs.

La materialització d'algun dels riscos assegurats que directament ocasioni la pèrdua dels béns assegurats, o bé origini danys, deterioraments o minves als mateixos, així com qualsevol classe de despeses que se'n derivin, d'acord amb les condicions d'aquesta pòlissa, i hagin d'ésser indemnitzats. Es considerarà un únic sinistre el conjunt de danys i/o perjudicis derivats d'una mateixa causa no exclosa, coincidents en temps i lloc.

Així mateix, es considera inclosa la maquinària i instal·lacions fixes i pròpies que, trobant-se dins o fora del recinte assegurat, prestin i/o rebin serveis o subministraments en qualsevol de les situacions objecte de l'assegurança (aigua, electricitat, gas, calefacció, refrigeració, etc.).

Suma assegurada: La quantitat fixada a cadascuna de les partides de la pòlissa, que constitueix en el límit màxim a indemnitzar, per tots els conceptes, per l'assegurador; en cas de sinistre, i llevat de pacte en contrari, correspondrà, en les partides que cobreixen els béns materials, al valor de reposició a nou dels objectes assegurats.

Suports externs de dades. Els suports d'informació llegible directament pels equips assegurats.

Tot risc de Danys Materials: Cobertura de tots els riscos, amb l'excepció d'aquells expressament exclosos, als que estiguin sotmesos els béns del grup FGC, descrits més avall.

Valor Real: Valor que tenen els béns assegurats en el moment immediatament anterior a l'ocurrència del sinistre. És a dir, el seu valor en estat nou menys la depreciació per ús i antiguitat.

Valor de Reposició a Nou: Valor d'adquisició que tenen els béns assegurats, quan són nous en el mercat en el moment immediatament anterior a l'ocurrència del sinistre, o el cost de reemplaçament amb materials nous de classe, qualitat i capacitat operativa similars, en el moment de la reposició d'acord amb la clàusula 7 – Valoració de Danys.

No s'aplica cap depreciació per ús, envelliment, conservació, etc.:

En el cas del continent, serà el valor de reconstrucció a nou.

En el cas del contingut, serà el valor de la seva compra en la data indicada.

3. DESCRIPCIÓ DE LES EXPLOTACIONS. ACTIVITATS, BENS I SUMES ASSEGURADES:

El patrimoni assegurat de les diferents explotacions descrites a continuació és, a títol enunciatiu i no limitatiu:

- Edificis, instal·lacions, utillatge, maquinària, existències, material fix i mòbil i, en general, tots els béns patrimonials que constitueixen les explotacions de les línies ferroviàries, funiculars, telefèrics, telecables, telecadires, teleesquís, cintes transportadores, comerços i estacions d'esquí, amb el seus ramals, bifurcacions i prolongacions així com els seus serveis complementaris, tal com tallers, magatzems, oficines, arxius, enginyeria, informàtica, llocs de comandament i control, serveis mèdics, habitatges d'empleats i, generalitzant, tot el que constitueixi la propietat patrimonial d'FGC per adquisició pròpia, per transferència o cessió o en curs de ser-li transferida, que tingui relació o l'hagi tinguda amb l'explotació de les línies ferroviàries, serveis de funiculars i explotacions detallades anteriorment. També quedaran incloses les piscines, pistes de tennis, trampolins i demés instal·lacions esportives, d'hostaleria i restauració que formen part de les explotacions per ésser necessàries per al desenvolupament de la seva activitat.
- Motivat per les característiques de les explotacions assegurades i amb motiu del desenvolupament de les seves activitats tots els béns que es garanteixen, podran trobar-se situats en qualsevol lloc del recinte de les explotacions, a títol enunciatiu i no limitatiu és el cas de paravents, senyalitzacions, material de pistes d'esquí i esportives, pancartes, remuntadors i proteccions.

- Les màquines trepitjaneus, motos de neu, dúmpers, locotractors i demés vehicles propis, es garanteixen tant en els seus hangars i garatges corresponents, com en funcionament en qualsevol altre lloc dels recintes de les explotacions assegurades.
- La totalitat de les obres civils de ponts, túnels, preses, esculleres i llacs artificials que formen part de les explotacions ferroviàries, funiculars, telefèrics i estacions d'esquí. Les preses i els Llacs Artificials tindran únicament cobertura per les garanties d'Incendi, Llamp, Explosió i riscos extraordinaris.
- Durant el període de vigència de la pòlissa, FGC pot fer-se càrrec d'altres explotacions a més de les que s'esmentaran tot seguit:

3.1.

Explotacions ferroviàries i funiculars

3.1.1 Línies Metropolitanes (FGC):

Sumes assegurades:

Edificis	883.319.454,82 €
Obra Civil - Ponts i Túnels	631.176.895,68 €
Infraestructures - Altres	351.046.942,65 €
Material Mòbil	875.531.574,71 €
Telecomunicació	46.668.505,29 €
Transport automòbil	3.678.260,26 €
Utillatge i Mobiliari	12.820.250,15 €
VIA	442.870.678,72 €
Equips Processament Informació	36.744.311,26 €
Jardins	25.213.993,75 €
Instal·lacions tècniques i maquinària	880.003.811,77 €
	4.189.074.679,06 €

Dins d'aquest apartat s'inclou el corresponent a les vies fèrries i la maquinària i material mòbil, inclòs el destinat al manteniment.

- Línia Barcelona - Vallès (Explotació ferroviària): Barcelona - Plaça Catalunya a Sabadell i Terrassa, comprnent els ramals de Sarrià a Reina Elisenda, Gràcia a Av. Tibidabo i el Funicular de Vallvidrera. Dedicat al transport de viatgers.
- Línia Llobregat - Anoia (Explotació ferroviària): Barcelona-Plaça Espanya a Igualada i Manresa, i els ramals industrials de Manresa a Súria i de Sant Boi al Port. També inclou el ramal industrial de Manresa a Sallent que actualment està tancat al tràfic ferroviari. Dedicat al transport de viatgers i també al transport de mercaderies. Actualment es realitzen els següents transports de mercaderies:
 - Transport de potassa entre les mines de Súria i Sallent i el Port de Barcelona. Descàrrega actualment subcontractada per FGC a una empresa externa. Càrrega a càrrec de la mina.
 - Transport de vehicles nous entre la fàbrica de Seat a Zona Franca i el Port de Barcelona. Transport contractat a FGC per Autometro, SA.
- Funicular de Gelida (Explotació ferroviària): De l'estació de RENFE al casc urbà de la població

de Gelida (Barcelona).

- d) Oficines, centres de control, telecomunicacions, enginyeria, magatzems, espais, informàtica. **(Explotació no ferroviària).**

En situacions indeterminades, a títol enunciatiu i no limitatiu, inclou:

- Oficines centrals de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya ubicat al Carrer Dels Vergós, 44 de Barcelona.
- Centres de Control Integrat.
- Sis pisos o locals situats en diferents ubicacions.

- e) Material mòbil propietat d'FGC però destinat a una línia que no és propietat d'FGC. Actualment inclou els trens TMD (Trens de Mitja Distància) que són llogats a l'empresa CARGOMETRO i destinats al transport de mercaderies entre la factoria SEAT de Martorell i la de Zona Franca a través de les vies de RENFE. (Explotació ferroviària). Aquest material és conduït per maquinistes externs a FGC habilitats per circular per vies d'ADIF.

- f) Material mòbil en cessió o lloguer.

- g) Obres d'art: Quadre La Marina, d'Enrique Sánchez González del Valle (1881-1965), valorat en 6.000 €.

3.1.2 Cremallera de Núria (FGC)

Edificis	23.518.902,22 €
Obra Civil - Ponts i Túnels	26.619.420,87 €
Infraestructures - Altres	10.318.838,35 €
Material Mòbil	41.280.932,51 €
Telecomunicació	523.165,35 €
Transport automòbil	402.742,24 €
Utillatge i Mobiliari	2.382.679,46 €
Via	664,12 €
Equips Processament Informació	437.363,15 €
Jardins	284.833,88 €
Instal·lacions tècniques i maquinària	19.900.844,35 €
Altres immobilitzats materials	197.242,92 €
	125.867.629,40 €

- a) Transport de viatgers i mercaderies. De Ribes Enllaç a la Vall de Núria (Girona).

- b) Aparcament soterrat i Exposició Cremallera de Núria a l'estació de Ribes Vila.

3.1.3 Explotació de Montserrat (FGC):

Edificis	8.577.082,92 €
Obra Civil - Ponts i Túnels	5.552.956,91 €
Infraestructures - Altres	2.225.331,32 €
Material Mòbil	48.676.066,64 €

Telecomunicació	241.653,25 €
Transport automòbil	20.655,16 €
Utilitatge i Mobiliari	413.542,82 €
Via	45.239.603,74 €
Equips Processament Informació	344.130,66 €
Jardins	72.255,33 €
Instal·lacions tècniques i maquinària	5.538.477,83 €
	116.901.756,58 €

- Cremallera de Montserrat (Explotació ferroviària): De l'estació de Monistrol Enllaç de la línia Barcelona - Plaça Espanya a Manresa a l'estació de Montserrat Monestir ubicada a la Plaça de la Creu.
- Funicular de Sant Joan (Explotació ferroviària): De la proximitat del monestir al Pla de les Taràntules. Massís de Montserrat, dins del TM de Collbató (Barcelona).
- Funicular Camí de la Santa Cova (Explotació ferroviària): Del Camí de la Santa Cova a la proximitat del Monestir. Massís de Montserrat, dins del TM de Collbató (Barcelona).
- A l'Estació de Monistrol de Montserrat cobertura d'un tren format per Locomotora número 4 i el cotxe saló A-2 com cessió indefinida a títol gratuït de la família Font i Besora i l'Associació amics del Cremallera de Montserrat a FGC, amb valor de la reparació estètica de 6.120 €.

3.1.4 Línia Lleida – La Pobla de Segur (FGC)

Edificis	3.583.731,59 €
Obra Civil - Ponts i Túnels	210.158.715,40 €
Infraestructures - Altres	14.400.317,07 €
Material Mòbil	19.102.167,16 €
Telecomunicació	720.563,58 €
Transport automòbil	3.392,00 €
Utilitatge i Mobiliari	60.068,39 €
VIA	55.361.729,28 €
Equips Processament Informació	118.572,15 €
Instal·lacions tècniques i maquinària	18.122.412,29 €
	321.631.668,91 €

- Transport de viatgers entre les estacions de Lleida Pirineus i La Pobla de Segur.
- Inclou edificis situats a diferents estacions de la línia que són llogats a tercers i destinats a albergs, habitatges, magatzems o seus socials.
- Col·laboració amb un centre de formació de maquinistes per fer pràctiques de conducció a les instal·lacions i amb material mòbil d'FGC durant el servei habitual.
- Tren dels Llacs. Tren turístic. Material mòbil extern que circula per vies d'FGC conduït per personal extern.

3.1.5 Transport de vehicles nous entre la fàbrica de SEAT de Zona Franca i el Port de Barcelona (AUTOMETRO, SA):

- a) Explotació realitzada per Autometro, SA. Transport a càrrec d'FGC. Càrrega i descàrrega subcontractada per Autometro, SA a una empresa externa.
- b) El material mòbil és propietat d'FGC i llogat per AUTOMETRO.

3.1.6 FGC RAIL, SAU (FGC RAIL, SAU):

Instal·lacions tècniques i maquinària:	1.057.934 €
Material mòbil:	45.872.500 €
Total:	46.930.434 €

- a) Objecte social principal de la societat: Prestació de serveis de transport de viatgers i de mercaderies per ferrocarril.
- b) Explotació de les línies de rodalies RL3, entre Lleida i Cervera i RL4, entre Lleida i Terrassa.
- c) Es farà càrrec d'aquesta explotació durant l'any 2027.
- d) Col·laboració amb un centre de formació de maquinistes per fer pràctiques de conducció a les instal·lacions i amb material mòbil d'FGC Rail durant el servei habitual.

3.1.7 FGC Mobilitat, SAU (FGC MOBILITAT, SAU):

Instal·lacions tècniques i maquinària:	5.643.475,46 €
Material mòbil:	107.493.905,00 €
Total:	113.137.380,46 €

- a) Objecte social principal de la societat: Prestació de serveis de transport de viatgers i de mercaderies per ferrocarril.
- b) Futura explotació d'un nou servei ferroviari entre Barcelona i les terminals T1 i T2 de l'aeroport Josep Tarradellas Barcelona – El Prat.
- c) Col·laboració amb un centre de formació de maquinistes per fer pràctiques de conducció a les instal·lacions i amb material mòbil d'FGC Mobilitat durant el servei habitual.
- d) En la data d'inici de la pòlissa aquesta explotació encara no haurà entrat en funcionament i no estarà en possessió de tots dels seus béns. Els imports facilitats aquí corresponen a la totalitat dels béns assegurats un cop l'explotació estigui a ple funcionament. La prima corresponent a aquest valor ha de figurar en l'oferta econòmica però no en el rebut inicial de prima.

Els béns s'aniran activant gradualment a la pòlissa en la data de la seva recepció mitjançant comunicació a l'asseguradora a través del corredor. La prima corresponent a cada comunicat serà proporcional al valor activat en la mateixa proporció que la prima total ofertada per a FGC Mobilitat respecte al valor total de l'explotació d'FGC Mobilitat i en proporció al temps restant de durada de la pòlissa.

Al final de l'annualitat, l'asseguradora passarà càrrec per la suma de les primes generades durant el temps d'assegurança.

Pel que fa a les cobertures d'aquesta explotació tindran la categoria d'**assegurats addicionals** les entitats finançadores. Aquestes cobertures inclouran les següents clàusules només referents a les cobertures d'FGC Mobilitat:

Renúncia al Dret de Subrogació:

Les asseguradores renuncien a tots els drets de subrogació com vulgui que fossin adquirits, que puguin tindre contra qualsevol de les parts dels Finançadors, els seus executius, directius, empleats i cessionaris, derivats de qualsevol esdeveniment respecte el qual s'admeti una reclamació conforme aquesta pòlissa.

Pagament de prima per finançadors:

Els finançadors, es seus directius, empleats i cessionaris no seran (siguin o no assegurats o beneficiaris de la pòlissa) responsables del pagament de cap prima o de qualsevol obligació amb els asseguradors.

Tanmateix, l'assegurador es compromet a avisar als Finançadors respecte a la renovació o no de la pòlissa i de la falta de pagament de la prima, de manera que no existeixi manca de cobertura. En aquest cas els Finançadors podran ser els que paguin la prima de la pòlissa.

Dret d'informació al finançador:

Els finançadors seran avisat amb un període suficient d'anticipació de:

- Qualsevol anul·lació o cancel·lació de la pòlissa, en part o en la seva totalitat.
- Qualsevol reducció en el límit d'indemnització o cobertura, qualsevol increment de franquícia o qualsevol venciment anterior al que originalment estava disposat.

Clàusula de beneficiari a favor de les entitats finançadores:

Els finançadors seran beneficiaris i seran informats de qualsevol sinistre amb una valoració de danys superior a la franquícia general d'Explotacions Ferroviàries.

3.2 Explotació de les estacions d'esquí de la Molina, Vall de Núria, Espot, Port Ainé, Vallter i

Boí Taüll:

- a) Explotació instal·lacions de transport per cable amb producció de neu artificial. Les pistes romanen obertes tot l'any per a ús en activitats esportives no professionals.
- b) Utilització de màquines trepitjaneus i motos de neu.
- c) Servei de lloguer de material esportiu per l'ús de les instal·lacions.
- d) Celebració de competicions esportives tant oficials com no oficials en les que FGC és part de la organització.
- e) Organització d'Activitats Físico Esportives en Medi Natural.
- f) Rescats i assistències a pistes.
- g) Provocació d'allaus mitjançant explosius.

h) Explotació no ferroviària.

3.2.1

Estació de Vall de Núria (FGC)

Sumes assegurades:

Edificis	23.518.902,22 €
Obra Civil - Ponts i Túnels	4.129.220,00 €
Infraestructures - Altres	10.318.838,35 €
Telecomunicació	523.165,35 €
Transport automòbil	402.742,24 €
Utillatge i Mobiliari	2.382.679,46 €
Transport Pistes - Remuntadors	38.366.621,34 €
Equips Processament Informació	437.363,15 €
Jardins	284.833,88 €
Instal·lacions tècniques i maquinària	19.900.844,35 €
Altres immobilitzats materials	197.242,92 €
	100.462.453,24 €

- a) Explotació de l'estació de muntanya de la Vall de Núria situada dins del terme municipal de Queralbs (Girona) (Explotació no ferroviària).
- b) Conjunt d'edificis destinats a hotel, apartaments, santuari de la Mare de Déu de Núria, bars, restaurants, comerços i altres dependències ubicats a la Vall de Núria.
- c) Obres d'art:
 - I. Col·lecció de quadres del pintor Josep Coll Bardolet valorada en 19.100€.
 - Es detalla els quatre quadres que estan valorats per sobre dels 600 €:
 - o Taga 1998.....661 €
 - o Ermita Sant Gil 1998.....661 €
 - o Alts volts de Queralbs.....661 €
 - o Cuina de pagès 1943.....3.606 €
 - II. Llibre facsímil del "Beatus de Liebana codex Urgellenassis" amb valor de 3.000 € i ubicat al Centre d'Interpretació de Vall de Núria.
- d) També queden assegurats el mobiliari, instal·lacions i existències així com la caseta i el seu contingut que formen la petita central hidràulica d'energia elèctrica.
- e) Explotació d'una zona d'acampada en un espai destinat al plantat de tendes de campanya.
- f) Explotació de botigues de records, roba i alimentació.
- g) Explotació d'activitats físico esportives: tir amb arc, barques i canoes, cavalls, excursions i altres activitats físico esportives.
- h) Explotació d'una parc lúdic: circuit esportiu de nou mòduls, rocòdrom i tirolina

- i) Explotació d'un parc de neu.
- j) Existència d'una mini granja d'animals.
- k) Existència d'un Snowpark destinat a la pràctica de l'Snowboard.
- l) Explotació d'un Tubby consistent en una cinta transportadora per a l'ascensió dels clients i baixada en un neumàtic tipus "donut".
- m) Pista de trineus.
- n) Vehicle tot terreny elèctric TORGO de nou places destinat a fer passejos amb clients i a tasques de rescat pels terrenys de l'estació d'esquí. Valorat en 350.000 €.

3.2.2 Estació de La Molina (FGC)

Sumes assegurades:

Edificis	31.653.831,42 €
Obra Civil – llacs artificials	8.033.260,00 €
Infraestructures - Altres	66.902,44 €
Telecomunicació	791.007,77 €
Transport automòbil	398.725,58 €
Utilitatge i Mobiliari	1.639.543,76 €
Transport Pistes - Remuntadors	45.080.019,81 €
Equips Processament Informació	2.257.773,14 €
Jardins	7.642,04 €
Instal·lacions tècniques i maquinària	56.823.164,30 €
Altres immobilitzats materials	218.698,75 €
	146.982.487,92 €

- a) Explotació de l'estació de muntanya de La Molina situada dins del terme municipal dins d'Alp (Girona).
- b) Conjunt d'edificis i instal·lacions destinats a l'explotació de l'estació, a títol enunciatiu i no limitatiu, bars, restaurants, comerços, magatzems, taquilles, etc. (Explotació no ferroviària).
- c) Existència d'un Snowpark destinat a la pràctica de l'Snowboard.
- d) Explotació d'un Bike Park.
- e) Explotació d'un Tubby consistent en una cinta transportadora per a l'ascensió dels clients i baixada en un neumàtic tipus "donut".
- f) Pista de trineus.
- g) Explotació d'activitats físico esportives: tir amb arc, barques i canoes, cavalls, excursions i altres activitats físico esportives.

3.2.3 Estació d'Espot i Port Ainé (FGC)

Sumes assegurades:

Edificis	8.921.469,68 €
Obra Civil – Ilacs artificials	4.000.000,00 €
Telecomunicació	182.651,56 €
Transport automòbil	138.572,36 €
Utilitatge i Mobiliari	868.464,51 €
Transport Pistes - Remuntadors	12.610.252,34 €
Equips Processament Informació	335.376,32 €
Instal·lacions tècniques i maquinària	14.907.049,47 €
Altres immobilitzats materials	183.516,79 €
	42.147.353,03 €

- a) Explotació de les estacions de muntanya d'Espot i Port Ainé. Situades a la comarca del Pallars Sobirà (Lleida).
- b) Conjunt d'edificis i instal·lacions destinats a l'explotació de les estacions, a títol enunciatu i no limitatiu (Explotació no ferroviària):
- Hotel Port Ainé, a l'estació de Port Ainé, cota 2000.
 - Alberg les estades. Ctra. de Rialp a Sort, s/n.
 - I en general, tots els magatzems, taquilles, bars, restaurants, etc., propis de l'explotació.
 - Restaurants i cafeteries
 - Piscina de 25x15m amb socorrista.
 - Lloguer d'esquís.
 - Pista de trineus i Tubby.
 - Explotació d'activitats físico esportives: tir amb arc, barques i canoes, cavalls, excursions i altres activitats físico esportives.

3.2.4 Estació de l'estació d'esquí de Vallter 2000 (VALLTER SA)

Sumes assegurades:

Edificis	4.319.347,19 €
Obra Civil – Ilacs artificials	4.000.000,00 €
Telecomunicació	72.420,71 €
Transport automòbil	99.748,35 €
Utilitatge i Mobiliari	483.091,21 €
Transport Pistes - Remuntadors	4.547.327,21 €
Equips Processament Informació	319.549,56 €
Instal·lacions tècniques i maquinària	12.543.159,76 €
Altres immobilitzats materials	9.910,75 €
	26.394.555,38 €

- a) Explotació de l'estació de muntanya de Vallter 2.000 situada a la comarca de l'Alta Ribagorça (Lleida) (Explotació no ferroviària).
- b) Conjunt d'edificis i instal·lacions destinats a l'explotació de l'estació, a títol enunciatiu i no limitatiu bars, restaurants, comerços, magatzems i taquilles (Explotació no ferroviària).
- c) Lloguer de motos elèctriques i quads elèctrics.
- d) Explotació d'activitats físico esportives: tir amb arc, barques i canoes, cavalls, excursions i altres activitats físico esportives.

3.2.5 Estació d'esquí de Boí Taüll (Actius de Muntanya, SA)

Sumes assegurades:

Edificis	1.988.587,26 €
Obra Civil – llacs artificials	4.000.000,00 €
Telecomunicació	4.044,00 €
Transport automòbil	434.955,06 €
Utilitatge i Mobiliari	422.405,44 €
Transport Pistes - Remuntadors	9.270.867,85 €
Equips Processament Informació	216.726,03 €
Instal·lacions tècniques i maquinària	8.810.017,32 €
Altres immobilitzats materials	915.354,84 €
	26.062.957,80 €

- a) Explotació de l'estació de muntanya de Boí Taüll situada dins del terme municipal de Vall de Boí
- b) Conjunt d'edificis i instal·lacions destinats a l'explotació de l'estació, a títol enunciatiu i no limitatiu bars, restaurants, comerços, magatzems i taquilles (Explotació no ferroviària).
- c) Explotació d'activitats físico esportives.
- d) Lloguer de motos elèctriques i ebike.

3.3 Petites explotacions de menys de 10.000.000 € de valor total

3.3.1 Parc Astronòmic del Montsec (FGC)

Sumes assegurades:

Edificis	2.125.017,34 €
Telecomunicació	3.013,06 €
Utilitatge i Mobiliari	53.189,92 €
Equips Processament Informació	326.615,61 €
Instal·lacions tècniques i maquinària	1.282.578,01 €
Altres immobilitzats materials	125.467,47 €
	3.915.881,41 €

- a) Parc Astronòmic del Montsec, situat a Camí del Coll d'Ares, s/n, 25691 d'Ager, Lleida.

- b) Equipament d'astronomia, ensenyament i divulgació que ofereix activitats per a tots els públics.
- c) El Parc Astronòmic del Montsec consta de tres estructures principals:
 - Edifici Central: recepció, administració, exposició permanent, aules i serveis generals.
 - Ull del Montsec: Instal·lació que combina un planetari digital 3D i una plataforma d'observació del cel en directe.

Parc de telescopis: tres edificis amb cúpules d'observació que contenen telescopis automàtics, un celostat (observació solar), radiotelescopi i telescopis portàtils.

3.3.2 Tren Turístic de l'Alt Llobregat (FGC)

Edificis	942.035,58 €
Obra Civil - Ponts i Túnel	129.330,00 €
Infraestructures - Altres	245.790,21 €
Material Mòbil	514.036,55 €
Telecomunicació	27.099,28 €
Transport automòbil	51.550,00 €
Utilitatge i Mobiliari	94.020,24 €
VIA	953.227,21 €
Equips Processament Informació	13.290,49 €
Instal·lacions tècniques i maquinària	528.116,05 €
Altres immobilitzats materials	2.300,00 €
	3.500.795.61 €

- a) Transport de viatgers entre La Pobla de Lillet i el Museu del Cement a Castellar de n'Hug.
- b) Inclou edificis que són llogats a tercers i destinats a bars.
- c) Explotació ferroviària.

3.4 Propietari d'immobles, pisos i locals situats a diferents ubicacions que són llogats o cedits per a la realització de diverses activitats (FGC).

3.5 Qualsevol altra activitat pròpia d'FGC o de les empreses del grup fgc i/o realitzada a a les instal·lacions d'FGC o de les empreses del Grup FGC.

4. LÍMITS D'INDEMNITZACIÓ

Amb independència del valor total dels béns assegurats i derogant l'aplicació de la regla proporcional, s'estableixen els següents límits d'indemnització per sinistre **A PRIMER RISC**:

General Explotacions ferroviàries i funiculars: **40.000.000 €**

General Explotacions d'esquí: Vall de Núria, La Molina, Espot i Port Ainé, Boí Taüll, i estació d'esquí de Vallter 2000: **20.000.000 €**

General petites explotacions: Parc Astronòmic del Montsec i Ferrocarril Turístic de l'alt Llobregat: **3.000.000 €**.

Sublímit per a l'obra civil:

Ponts:2.876.000 €

Túnel: 5.000.000 €

Esculleres:58.500 €

Preses:33.260 €

Llacs artificials 4.000.000 €

5. COBERTURA AUTOMÀTICA: 10 %

La present assegurança garanteix automàticament i, fins a un 10% del capital assegurat, sense necessitat de comunicació prèvia per part d'FGC, l'augment que pateixin les sumes assegurades de Continent i Contingut en general, amb l'exclusió de:

- Existències de qualsevol natura.

Si els esmentats béns estiguessin garantits per altres assegurances, les garanties d'aquesta "cobertura automàtica" seran considerades complementàries en cas d'insuficiència dels mateixos.

6. RISCOS COBERTS I LÍMITS PER SINISTRE

Dins dels límits establerts en aquest plec, l'assegurador garanteix contra **tot risc físic** de pèrdues o danys materials als béns assegurats, com a conseqüència d'un fet accidental i imprevist no específicament exclòs.

6.1 Garanties i límits a títol enunciatiu i no limitatiu. s'indemnitzarà

Garanties	Límits per sinistre
Tot Risc de Danys Materials.	General
Tot Risc d'Equips Informàtics. A primer Risc.	3.000.000 €
Danys al material rodant per inundacions, allaus, desprendiments, desplaçaments, esclavissades, corriments i impactes de roques, pedres, terres o vegetació i altres elements arrossegats pels mateixos, descarrilament de trens, atropellaments, xocs, impacte de trens, altres tipus de vehicles o amb les toperes no emparats pel <i>Consorcio de Compensación de Seguros</i> . A primer Risc.	1.000.000 €

Danys materials directes i conseqüencials directes per inundacions, allaus, desprendiments, desplaçaments, esllavissades, corriments i impactes de roques, pedres, terres o vegetació, i altres elements arrossegats pels mateixos, descarrilament de trens, atropellaments, xocs, impacte de trens, altres tipus de vehicles o amb les toperes, no emparats pel <i>Consorcio de Compensación de Seguros</i> . Amb l'exclusió del material rodant (Només Instal·lacions fixes). A primer Risc.	600.000 €
Danys per aigua. Localització d'avaries i reposició dels elements afectats. Despeses de reparació de l'avaría.	General
Vessament de líquids.	General
Despeses de desenrunament.	3.000.000 €
Desenfangament i extracció de llots.	3.000.000 €
Existències a l'aire lliure. A primer Risc.	3.000.000 €
Danys elèctrics en aparells electrònics, línies de conducció propietat del Grup FGC des de la presa d'energia de l'empresa subministradora, maquinària, aparells elèctrics i danys a la xarxa de dades entre centres del Grup FGC. A primer Risc.	1.200.000 €
Noves adquisicions.	1.000.000 €
Vehicles en repòs propis i d'empleats a l'interior de les instal·lacions d'FGC, a primer risc.	1.000.000 €/ / Max 30.000€/ / veh.
Béns en construcció i muntatge. A primer Risc.	1.000.000 €
Desallotjament forçós o inhabilitació. Indemnització de 12 mesos. A primer Risc.	750.000 €
Despeses de vigilància i mesures adoptades per l'autoritat o FGC derivades de la supervisió i control del compliment de les mesures de seguretat establertes.	600.000 €
Despeses de descontaminació, transports i emmagatzematges especials.	600.000 €
Extinció d'incendis.	600.000 €
Ompliment d'equips d'extinció.	600.000 €
Reposició de títols i valors: Reposició de documents mercantils que incorporin una obligació unilateral d'efectuar una prestació determinada, normalment en diners, a favor de qui demostrï ser el propietari legítim del document indicat.	600.000 €
Reconstrucció d'arxius i fitxers.	600.000 €
Reposició de plànols, dissenys.	600.000 €
Danys estètics al Continent.	600.000 €
Obtenció de permisos i/o llicències.	600.000 €
Maquinària, trens i matèries primes de procedència estrangera. A primer Risc.	600.000 €
Béns temporalment desplaçats. A primer Risc.	600.000 €
Béns en situacions indeterminades. A primer Risc.	600.000 €
Béns propietat de tercers. A primer Risc.	600.000 €
Béns d'empleats. A primer Risc.	600.000 €
Fonaments. A primer Risc.	600.000 €

Reemborsament costos desemborsats.	600.000 €
Danys estètics al continent.	600.000 €
Béns dels clients que estan dipositats a les taquilles, consignes i box de lloguer de les estacions d'esquí.	200.000 €
Reposició de Jardins. A primer Risc.	100.000 €
Trencament de llunes i vidres amb imports superiors a 700€. A primer Risc.	50.000 €
Danys a les obres menors d'ampliació, modificació, reparació o manteniment que es realitzin en els béns assegurats, amb inclusió dels materials, recanvis, eines, equips de maquinària i aparells propietat d'FGC o dels que en resulti legalment responsable.	General
Riscos extraordinaris conforme la normativa vigent del <i>Consortio de Compensación de Seguros</i> .	General
Robatori i espoliació Oficines:	
Mobiliari i equipament.	100%
Metàl·lic contra robatori .	150.000 €
Metàl·lic contra espoliació.	38.000 €
Desperfectes.	100%
Taquilles (inclòs lloguer d'esquí i botigues).	
Mobiliari, equipament i existències.	150.000 €
Metàl·lic contra robatori.	150.000 €
Metàl·lic contra espoliació.	9.000 €
Desperfectes.	2.000 €
Màquines auto expenedores	
Metàl·lic contra robatori.	20.000 €
Desperfectes.	100.000 €
Restaurants.	
Mobiliari i existències.	60.000 €
Transport de fons.	
Metàl·lic contra espoliació.	48.000 €
Magatzems (inclòs Roc Blanc a La Molina).	
Mobiliari, instal·lacions i existències.	300.000 €
Desperfectes.	3.000 €
Màquina de canvi vestíbul Vall de Núria.	
Metàl·lic contra robatori.	1.200 €
Desperfectes.	1.700 €
Taquilles, consignes i box.	
Béns dels clients.	72.000 €
Reposicions de panys per robatori.	15.000 €
Robatori d'instal·lacions fixes d'edificis.	15.000 €
Pèrdues d'ingressos d'explotació com a conseqüència d'un sinistre emparat en aquest plec de prescripcions. Descripció de la cobertura a l'apartat 6.3.	General

Honoraris de professionals.	250.000 €
Honoraris de perits, enginyers, auditors o altres experts necessaris per a la taxació dels danys, per part de l'Assegurat.	5% de l'import dels Danys
Erroris i omissions.	500.000 €

6.2 **Aclariment de cobertures**

6.2.01 **Trencament de vidres i llunes**

Es garanteix el risc de trencament, incloses les despeses de transport i instal·lació, de llunes, vidres i/o altres materials anàlegs, així com rètols i rètols lluminosos i/o de plàstic o similars, tant si formen part de l'edifici, com si ho és del seu contingut.

Queden expressament exclosos:

- Els danys resultants d'una instal·lació defectuosa.
- Les ratllades, rascades i altres defectes de la superfície.
- El trencament de làmpades, elements no fixes de decoració, aplicadors, màquines recreatives i, en general, qualsevol objecte portàtil.

6.2.02 **Despeses de descontaminació, transport i emmagatzematge especials**

La companyia garanteix el pagament de les despeses originades per les operacions que s'indiquen a continuació, quan aquestes siguin necessàries per a la reparació o reposició dels béns assegurats afectats per un sinistre indemnitzable per les cobertures de la pòlissa, o inclús en el cas de que no fos necessari reparar els béns sinistrats però exigit per les autoritats competents.

Queden compreses les següents despeses:

- La descontaminació de l'àrea afectada pel sinistre i els de recuperació de productes infiltrats en el sòl afectat o en els béns assegurats.
- Els originats per la utilització de transports especials per als trasllats dels béns o productes nocius, insalubres o contaminants.
- Els originats per la necessitat, imposada o no per l'autoritat competent, d'enterrar o emmagatzemar les restes en mines o altres receptacles especials.

Queden exclosos:

Qualsevol contaminació dels béns assegurats, que no estiguin generats com a conseqüència d'un sinistre indemnitzable per les cobertures de la pòlissa.

6.2.03 **Existències a l'aire lliure**

Queden garantides com a conseqüència d'un sinistre cobert per la pòlissa, els danys materials ocasionats a les existències propietat de l'assegurat i que directament relacionats amb l'activitat desenvolupada en el risc indicat en la pòlissa per les seves característiques, sigui necessari emmagatzemar a l'aire lliure, o per casos excepcionals, així es necessiti.

6.2.04 **Danys a béns en construcció i/o muntatge**

Queden garantits els danys i pèrdues materials produïts en els béns destinats a formar part de

la construcció i/o muntatge d'edificis i/o equips (maquinària i instal·lacions de l'empresa assegurada), ampliació, modificació, reconversió, reforma i/o reparació i de treballs de manteniment i conservació que es realitzin en els béns assegurats, incloent els materials reposats, eines, equips, maquinària i aparells propietat de l'assegurat o dels que sigui legalment responsable, sempre que es trobin dins del recinte de l'empresa, a peu d'obra o inclús a la intempèrie i que, per consegüent, són o van ser propietat de la mateixa, a conseqüència d'un sinistre cobert per la present pòlissa.

Així mateix, i amb independència de qualsevol altre que procedeixi pels riscos coberts per aquesta pòlissa, es garanteixen els danys i/o pèrdues materials que es produeixen a la resta de béns assegurats, com conseqüència de la realització dels treballs de construcció i/o muntatge.

Al finalitzar aquesta cobertura per termini de l'obra, els béns afectats es consideraran automàticament inclosos sota la cobertura general corresponent a aquesta pòlissa.

6.2.05 Despeses

La pòlissa cobrirà:

- Les mesures adoptades per l'autoritat o FGC a fi de tallar o extingir l'incendi, impedir la seva propagació o minorar qualsevol altre risc cobert.
- Les despeses pel trasllat d'objectes assegurats o qualsevol altra mesura que s'adopti amb la fi de salvar-los d'un risc cobert. Aquestes despeses inclouen el cas que degut a les mesures adoptades o al trasllat dels objectes, un incendi declarat no arribi a afectar les instal·lacions o els béns d'FGC.
- La depreciació dels béns salvats per les mesures descrites en els dos apartats anteriors.
- El valor dels objectes desapareguts amb motiu d'un sinistre emparat, sempre i quan FGC acrediti la seva preexistència.

6.2.06 Errors i omissions

Queden garantits els danys materials ocasionats per qualsevol fet cobert als béns d'FGC situats en el territori nacional que pateixin algun defecte de cobertura per causa d'errors i omissions no intencionats i que es derivin de les circumstàncies següents:

- Errors i omissions no intencionades en la descripció o situació dels béns assegurats que existeixin a la data d'efecte de la pòlissa.
- Errors i omissions no intencionats en la descripció o situació dels béns assegurats en qualsevol suplement subsegüent a la pòlissa.
- Errors i omissions no intencionats a l'incloure qualsevol situació de propietat o ocupada per FGC durant la vigència de la pòlissa.

Aquest tipus d'errors i omissions no intencionats hauran de ser notificats, immediatament en el moment que es coneguin, a fi de regularitzar la pòlissa en el sentit que procedeixi.

6.2.07 Honoraris de Professionals Externs

Queden inclosos els honoraris de professionals, arquitectes, enginyers, auditors, inspectors, advocats i demés professionals tècnics en les obres de reparació o reconstrucció, en que s'hagi incorregut necessàriament pel restabliment de la propietat assegurada com a conseqüència d'un sinistre emparat a la pòlissa.

L'import reemborsable es calcularà d'acord amb les tarifes o barems recomanats pels Col·legis, Institució o Corporacions a què pertanyin els professionals esmentats.

6.2.08 Honoraris de Perits de l'Assegurat

Queden inclosos els honoraris de perits i/o interventors de comptes anomenats per l'Assegurat, per assistir-lo en la quantificació de danys i/o pèrdues produïdes com a conseqüència d'un sinistre emparats a la pòlissa.

D'acord amb el que preveu la Llei de Contractes d'Assegurances, el contractant podrà, en cas de sinistre Consorciable o no Consorciable, nomenar un perit perquè actuï en el seu nom; en aquest cas, seran a càrrec de l'assegurador adjudicatari els honoraris del perit de l'assegurat fins a un 5% de l'import dels danys taxats.

6.2.09 Increment en el cost de reconstrucció i/o reparació

Mitjançant aquesta garantia, l'Assegurador garanteix l'increment en el cost de reconstrucció i/o reparació dels béns danyats en un sinistre, ocasionats per la entrada en vigor d'una llei, ordenança o normativa legal, que facin necessària tal reparació o reconstrucció a un cost més elevat.

6.2.10 Compensació de sumes assegurades

Donat el cas que la suma assegurada assignada als edificis, instal·lacions fixes i aixovar amb exclusió de les existències de tota mena, fossin inferiors al valor de l'interès que correspongués a cadascuna d'elles, podrà efectuar-se compensació entre elles amb qualsevol d'altra que fos excedentària, amb l'excepció de les existències.

Aquesta compensació només es podrà dur a terme entre béns assegurats ubicats al mateix recinte assegurat.

6.3 Cobertura pèrdua d'ingressos d'explotació

Cobertura aplicable a totes les instal·lacions ferroviàries, que garanteix la pèrdua d'ingressos deguda a la paralització total o parcial de les explotacions assegurades com a conseqüència d'un sinistre emparat per la pòlissa.

Es garantiran els ingressos corresponents al transport de viatgers i mercaderies, sobre la base de la informació facilitada per FGC. En el cas de la l'Explotació de la Vall de Núria, es garantiran també la pèrdua d'ingressos corresponents a l'activitat comercial i de lleure de l'explotació, explicada més endavant en aquest apartat.

Al principi de cada any i un cop realitzat el tancament comptable de l'exercici, FGC facilitarà la facturació realitzada durant l'any anterior. Aquesta dada servirà com facturació inicial de l'any i també per regularitzar la prima corresponent a l'any anterior.

Durant l'any 2025 aquesta xifra ha estat de 175.727.261,30 € en el conjunt de totes les explotacions ferroviàries més Vall de Núria.

Degut a que es realitza una regularització a final d'any no hi pot haver aplicació de la regla proporcional, ni tan sols en el cas que en el moment del sinistre la facturació de l'any sigui superior a la facturació inicial.

En cas de sinistre la indemnització es determinarà sobre la base dels esmentats ingressos actualitzats cada any sense afegir ni descomptar cap altre concepte, com les despeses fixes o les variables.

En el cas que l'assegurat incorri en despeses addicionals per minimitzar o evitar la pèrdua d'ingressos

(tal com lloguer d'un mitjà de transport alternatiu), l'asseguradora donarà cobertura a aquestes despeses addicionals en la modalitat d'extra costos amb un límit igual a l'import de la pèrdua de facturació evitada.

Període d'indemnització de 6 mesos.

6.3.01 Càlcul de la indemnització: Transport de viatgers

El càlcul de la indemnització s'ajustarà amb la màxima exactitud possible a les recaptacions deixades d'ingressar durant el temps de paralització a l'explotació afectada. Es consideraran els següents paràmetres, sempre referits a l'explotació afectada:

- Nombre de viatgers diaris registrats l'any anterior en un període equivalent.
- Tendència de variació en el nombre de viatgers entre l'any anterior i l'any del sinistre. Es calcularà a partir de la diferència entre els dotze mesos anteriors al dia de la data del sinistre i els dotze mesos anteriors a aquests.
- Nombre de viatgers reals registrats en el període de paralització afectat pel sinistre.
- Tarifa mitjana ponderada de l'any del sinistre, calculada dividint la recaptació total de l'any fins al moment del sinistre per el nombre de viatgers registrats del mateix període. Si la paralització afecta als primers mesos de l'any s'utilitzaran els pressupostos.
- El càlcul serà el següent:

$$P.I_{TRANSPORT} = ((\text{viatger any anterior} \times \text{tendència}) - \text{viatgers reals}) \times \text{tarifa mitjana ponderada}$$

6.3.02 Transport de mercaderies

La indemnització s'ajustarà a les quantitats deixades de ingressar a causa de la impossibilitat d'efectuar el servei de transport segons els diferents contractes subscrits per FGC i les empreses del Grup FGC assegurades en aquesta pòlissa.

6.3.03 Explotació Vall de Núria

D'acord amb l'especificat anteriorment, a l'Explotació de la Vall de Núria es garantiran la pèrdua d'ingressos del transport de viatgers i els corresponents a l'activitat comercial i de les activitats de lleure.

El càlcul dels ingressos per transport de viatgers es farà d'acord amb la fórmula indicada al paràgraf anterior:

$$P.I_{TRANSPORT} = ((\text{viatger any anterior} \times \text{tendència}) - \text{viatgers reals}) \times \text{tarifa mitjana ponderada}$$

Pel que fa a l'activitat comercial i de lleure es calcularà segons els següents paràmetres, sempre referits a l'explotació afectada. El càlcul serà el següent:

$$P.I_{COMERCIALS} = (\text{ingressos any anterior} \times \text{IPC en curs}) - \text{ingressos any actual}$$

6.4 Pèrdua de facturació a les estacions d'esquí de la Molina, Boí Taüll, Espot i Port Ainé i Vallter 2.000

Pèrdues degudes a la paralització total o parcial de les explotacions d'Espot i Port Ainé, Boí Taüll, la Molina i Vallter 2.000, com a conseqüència d'un sinistre cobert per aquesta pòlissa.

També està inclòs el tancament total o parcial de les explotacions degut a un sinistre que:

- Tingui com a conseqüència l'impossibilitat d'accés dels clients en condicions normals a les instal·lacions assegurades, derivant en el tancament parcial o total de les explotacions.
- Succeeixi en una instal·lació no coberta per aquesta pòlissa per no ser propietat d'FGC ni de cap empresa del Grup FGC.
- Hagués estat cobert per la pòlissa d'haver-se produït a les instal·lacions d'FGC.

Es garanteix el reemborsament de les despeses fixes, és a dir, aquelles que no varien en funció de l'activitat i han de ser mantingudes amb independència de la interrupció de l'explotació. S'entenen incloses entre d'altres les despeses corresponents a:

- Nòmina del personal
- Assegurances Socials
- Impostos i contribucions
- Despeses financeres
- Subministraments
- Despeses de manteniment
- Publicitat
- Amortitzacions d'immobilitzat

En el cas que l'assegurat incorri en despeses addicionals per minimitzar o evitar la pèrdua d'ingressos (tal com lloguer d'un mitjà de transport alternatiu), l'asseguradora donarà cobertura a aquestes despeses addicionals en la modalitat d'extra costos amb un límit igual a l'import de les despeses fixes fins al restabliment de la situació anterior o fins a la fi del període d'indemnització.

Període d'indemnització: 4 setmanes.

Durant l'any 2025 aquests valors han estat:

- Espot i Port Ainé: 6.625.554,34 €
- Vallter 2.000: 3.017.223,11 €
- la Molina: 10.668.231,00 €
- Boí Taüll: 5.784.866,26 €

6.5 Garantia de tot risc d'equips informàtics:

L'assegurador garanteix, d'acord amb les condicions que segueixen, la reparació o reposició dels equips de processament de dades directament utilitzats per al desenvolupament de l'activitat de l'assegurat, que resultin inservibles per patir un dany físic accidental, sobtat o imprevist a conseqüència de qualsevol causa, excepte les expressament excloses més endavant.

En especial es cobreixen els danys deguts a:

- a) Imperícia o negligència de l'assegurat o del personal al seu servei.
- b) Efectes d'energia elèctrica, com ara curtcircuits, sobretensió, manca d'aïllament, arcs voltaics, fenòmens electromagnètics i altres efectes similars.
- c) Errors de disseny, defectes de material, construcció i muntatge, entenent coberts

només els danys o pèrdues realment soferts però no els costos de rectificació dels errors o defectes origen del sinistre.

- d) Caiguda d'objectes i introducció de cossos estranys en els béns assegurats.
- e) Afluixament de peces, esforços anormals i auto escalfament.
- f) Fallades en els dispositius de regulació de temperatura i/o climatització.
- g) Incendi, llamp i/o explosió, fum, sutge i gasos corrosius, acció de l'aigua i la humitat, tempesta, pedregada, gelada, pluja.
- h) Enfonsament del terreny, esllavissada, ensorrament d'edificis.
- i) Robatori i espoliació.
- j) Altres accidents deguts a causes inherents al seu funcionament.

L'assegurança cobreix els béns assegurats des del moment en què, finalitzat el seu muntatge i realitzades les proves, comencen a ser utilitzats en la seva explotació normal, romanent coberts tant en funcionament o aturats, com durant les operacions normals de neteja, revisió i manteniment, fins i tot el desmuntatge i muntatge subsegüent amb aquesta finalitat.

Danys a portadors interns i externs de dades, així com la recuperació dels mateixos.

Mitjançant aquesta garantia queden coberts, fins al límit de la suma assegurada, els danys i despeses següents, sempre que hagin estat ocasionats per un sinistre emparat per la pòlissa:

- A. Els danys materials i directes que pateixin els **Equips informàtics i suports externs de dades**.
- B. Les despeses ocasionades per la recuperació i reimpressió de dades en els portadors de aquestes.

Despeses extraordinàries.

Mitjançant aquesta garantia queden cobertes, fins al límit de la suma assegurada les despeses següents, sempre que hagin estat ocasionades per un sinistre emparat per la pòlissa.

- A. Les despeses addicionals ocasionades per la utilització o lloguer d'altres ordinadors o increment del cost d'operació com a conseqüència de la paralització de l'activitat realitzada pels ordinadors garantits.
- B. Les despeses addicionals de personal, com ara: hores extraordinàries, treballs en dies festius i noves prestacions assalariades, no quedant compreses les despeses ocasionades per la recuperació i reimpressió de dades en els portadors dels mateixos.
- C. Les despeses per transports urgents.

Riscos exclosos per la garantia "tot risc d'equips electrònics"

- Guerra internacional o civil.
- Desintegració del nucli atòmic.
- Erupcions volcàniques i en general qualsevol fenomen sísmic o meteorològic.
- Catàstrofe o calamitat nacional.
- Culpa greu del prenedor de l'assegurança.
- Fallades o defectes conegudes pel prenedor.

- Danys ocasionats per les operacions de manteniment, serveis o reparacions dels béns com a conseqüència dels recanvis utilitzats.
- Desgast, erosió, corrosió.
- Costos del ram de paleta, pintura, moviment de terres, així com les despeses de bastides que es produeixin per a la reparació o reposició de l'equip danyat.
- Perjudicis i/o pèrdues indirectes de qualsevol classe.
- Qualsevol despesa que sigui responsabilitat del proveïdor o fabricant.
- Danys per la fallada d'energia elèctrica.

7. VALORACIÓ DE DANYS

L'adjudicatària, en cas de sinistre, indemnitzarà a l'assegurat el cost de la reparació o reposició a nou del bé danyat, sense deducció per antiguitat, estat de conservació o obsolescència amb subjecció a les següents condicions:

1. Si els béns danyats o destruïts no tenen utilitat per a l'assegurat o no són reparats, reconstruïts o reposats en el mateix o en un altre lloc, o no s'ha iniciat el procediment per a la seva reposició, reconstrucció o reparació en un termini de dos anys des de la data de pèrdua o dany, l'adjudicatària indemnitzarà el valor real del bé danyat. En el cas de reposició de béns robats s'estableix en un any.
2. L'adjudicatària, a petició d'FGC indemnitzarà valor real aquells sinistres on FGC no aportï en primera instància factures de reposició o reparació dels béns danyats.
Si en un termini de dos anys, des de la data del sinistre, FGC aporta les corresponents factures de reposició o reparació dels béns danyats, l'adjudicatària indemnitzarà la diferència entre valor real i el valor de reposició a nou. En el cas de reposició de béns robats s'estableix en un any.
3. Es fa constar que les reparacions podran ser efectuades pel personal propi d'FGC, utilitzant a més material i recanvis en estoc de l'Assegurat. En aquest cas, l'adjudicatària accepta procedir a la valoració i a la indemnització dels danys i pèrdues emparats sota les condicions d'aquest plec de prescripcions tècniques en base a:
 - Mà d'obra: el cost del personal segons la tarifa i, per tant, el justificant que aportï l'Assegurat pel nombre d'hores de treball.
 - Material i recanvis: el cost del material i/o recanvis utilitzats per la reposició dels béns danyats, en base a factura, justificant o pressupost que aportï l'Assegurat, que podran correspondre al propi material i/o recanvi emprat o a materials i/o recanvis de similars característiques.

En quant a les **obres d'art**, la valoració serà d'acord el seu valor convingut en la pòlissa, sense l'aplicació de la regla proporcional.

Seràn d'aplicació per les obres d'art:

- Clàusula de demèrit:

En el cas d'un dany parcial degut a algun dels riscos assegurats sota aquesta pòlissa, la quantia de la pèrdua serà la resultant dels costos de restauració incloent les despeses addicionals derivades de dita restauració; i la depreciació, si n'hi hagués, serà acordada entre l'assegurat i els asseguradors, conforme la clàusula d'arbitratge, però en cap cas els asseguradors seran responsables més enllà del valor assegurat per dita obra d'art.

8. EXCLUSIONS

En cap cas queden emparades per la present pòlissa, els danys produïts directa o indirectament per:

1. Dolo o culpa greu del prenedor de l'assegurança o assegurat.
2. Guerra, invasió, actes d'enemics estrangers, hostilitats o operacions bèl·liques (amb o sense declaració formal de guerra), guerra civil, actes de sabotatge i actes de terrorisme, aixecaments populars, insurrecció, rebel·lió, revolució o qualsevol acte realitzat per part o en nom de qualsevol organització que dites activitats estiguin dirigides a enderrocar per la força un govern de dret o de fet. Llei Marcial, Estat de Setge, confiscació, nacionalització, decomís, requisa, destrucció o dany dels béns assegurats per ordre de qualsevol Govern o de qualsevol Autoritat local o pública.
3. Els danys qualificats pel Govern de l'Estat com a catàstrofe o calamitat nacional.
4. Fets o fenòmens que es trobin coberts pel *Consortio de Compensación de Seguros* d'acord amb la legislació vigent a la data del sinistre, o quan dit Organisme no admeti l'efectivitat del dret dels Assegurats per incompliment d'algunes normes establertes al Reglament i Disposicions Complementàries vigents a la data d'ocurrència. No es cobreixen per aquesta pòlissa els danys que tinguin lloc durant els períodes de carència establerts pel *Consortio de Compensación de Seguros* pel que fa als riscos que dit Organisme assumeix, ni l'Assegurador farà cap pagament per a compensar l'Assegurat per franquícies econòmiques que el *Consortio* apliqui conforme al seu Reglament.

No obstant, quan sigui rebutjada la reclamació per ser considerada per aquest Organisme que es tracta d'un dany no inclòs en les seves disposicions reglamentàries quedaran emparats per aquesta garantia. En aquest supòsit, l'Assegurat es compromet a exercir tots els recursos legals previstos en el Reglament i Disposicions Complementàries del citat Organisme, i de l'Assegurador que subrogi en els drets i accions que puguin correspondre a l'Assegurat enfront del *Consortio de Compensación de Seguros*, amb el límit de la indemnització pagada pel mencionat Assegurador.

5. Reacció nuclear, radiació nuclear o contaminació radioactiva.
6. Pol·lució i/o contaminació, excepte quan es tracti de danys produïts pel fum generat per un incendi, interior o exterior d'aquests béns i el indicat en el punt 6.2.02.
7. Els danys produïts als béns assegurats com a conseqüència de la total o parcial interrupció voluntària del treball o aturada per part de les persones que treballin en o per a l'Empresa assegurada, així com a conseqüència del tancament patronal.
8. Minves, evaporació, falta de pes, vessaments, esgarrapades, raspadures, rovells, incrustacions, sequedat de l'atmosfera, temperatures extremes, pèrdua de valor o aprofitament de les existències originades per exposició a la llum, canvis de color, gust, olor, textura i acabat, excepte que aquests danys siguin produïts directament per un risc cobert sota aquesta pòlissa.
9. Floridura, fongs i espores.
10. Asbest en totes les seves formes.
11. Arnes, cucs, termites o qualsevol altra classe d'insectes.
12. Solidificació del material fos contingut en unitats, instal·lacions, línies de conducció o de transmissió i accessoris.
13. Errors en dissenys, errors en processos de fabricació o confecció, materials defectuosos, excepte els danys materials que com a conseqüència dels mateixos sofreixi la propietat assegurada, sempre que aquests no estiguin també exclosos en les Condicions Particulars de la pòlissa.

14. Infidelitat de l'Assegurat, dels seus empleats o servents o d'aquelles persones a les quals se'ls hagi entregat o confiat la propietat assegurada, excepte que es pacti en les condicions particulars i/o especials.
15. Furt, pèrdues o desaparicions inexcusables de béns que no siguin conseqüència d'un sinistre emparat per la pòlissa, així com les faltes descobertes al fer inventari.
16. Goteres, filtracions, oxidacions o humitats produïdes per fluids provinents de canonades, conduccions, dipòsits o aparells.
17. A la garantia de béns propietat d'empleats queden exclosos les joies i el metàl·lic.
18. A la garantia de béns temporalment desplaçats, queden exclosos els danys que pateixin els béns durant el seu trasllat, càrrega i descàrrega.

No obstant, si com a conseqüència de qualsevol de les causes enunciades en aquest apartat, es produïssin danys materials a béns diferents a aquells en els quals tals causes o circumstàncies es manifestin, aquests podran ser objecte de cobertura per aquesta pòlissa, sempre que no existeixi alguna altra condició que ho exclogui.

19. Sense perjudici de qualsevol altra disposició en contra continguda en aquesta Pòlissa o en qualsevol dels seus suplementes, s'entén que:

a) Aquesta Pòlissa no cobreix la pèrdua, els danys, la destrucció, distorsió, eliminació, corrupció o alteració de dades electròniques, independentment de la seva causa (incloent, entre altres, virus informàtics) ni les seves conseqüències, així com tampoc la pèrdua d'ús, la reducció de la funcionalitat i els costos i despeses de qualsevol naturalesa resultants d'aquells, independentment de qualsevol altra causa o incident simultanis que intervinguessin en el sinistre.

Per dades electròniques s'entendran dades, conceptes i informació convertits a un format utilitzable per a la seva comunicació, interpretació o processament per mitjà del tractament de dades electròniques i electromecàniques o per equips controlats electrònicament; el terme inclourà programes, programari i altres instruccions codificades per al tractament i la manipulació de dades o per a l'adreça i manipulació d'aquests equips.

Per virus informàtic s'entendrà el conjunt d'instruccions o codis corruptes, nocius o de qualsevol altra manera no autoritzats, incloent qualsevol conjunt d'instruccions o codis no autoritzats i introduïts maliciosament, anessin o no programàtics, que es propagui a través d'un sistema o xarxa informàtics de qualsevol naturalesa. El terme VIRUS INFORMÀTIC inclou, entre altres, "troians", "cucs" o "bombes lògiques o de temps".

b) No obstant això, en el cas que resultés un risc d'incendi o explosió a conseqüència d'alguna de les qüestions descrites en l'epígraf a) anterior, la present Pòlissa - subjecte a tots els seus termes, condicions i exclusions - cobrirà els danys materials directament ocasionats durant el Període d'assegurança per tals riscos enumerats.

- Sense perjudici de qualsevol altra disposició en contra continguda en aquesta Pòlissa o en qualsevol dels seus Suplements, s'entén i així s'acorda que:

En el cas que els suports de tractament de dades electròniques assegurades sota aquesta Pòlissa sofrissin pèrdues o danys materials coberts en virtut d'aquesta Pòlissa, la base per a la seva taxació serà el cost del suport en blanc més els costos de copiar les dades electròniques a partir de la còpia de seguretat o dels originals d'una generació prèvia. Aquests costos no inclouran les despeses de recerca i enginyeria ni les despeses de recrear, obtenir o assemblar tals dades electròniques. Si el suport no fos reparat, substituït o restaurat, la base de taxació serà el cost del suport en blanc. No obstant això, aquesta Pòlissa no assegura l'import que tingués el valor d'aquestes dades electròniques per a l'Assegurat o tercers, fins i tot quan tals dades electròniques no poguessin ser recreats, obtinguts o assemblats.

20. Canvis de nivell freàtic.

21. Sense perjudici de qualsevol altra disposició en contra continguda en la pòlissa, aquesta assegurança no cobreix les pèrdues, els danys, reclamacions, costos, despeses o qualsevol altres imports directament o indirectament derivats de, atribuïbles a, o ocasionats simultàniament o en qualsevol altra seqüència temporal per una Malaltia Contagiosa i/o Infecciosa o el temor o l'amenaça (reals o percebuts) de contreure una Malaltia Contagiosa i/o Infecciosa

A l'efecte d'interpretació de la present clàusula, els termes pèrdues, danys, reclamacions, costos, despeses o altres imports, inclouran – entre altres – costos de neteja, desintoxicació, retirada, supervisió o proves per causa de:

- una Malaltia Contagiosa i/o Infecciosa, o
- béns assegurats afectats per aquesta Malaltia Contagiosa i/o Infecciosa.

A l'efecte de la present clàusula, per Malaltia Contagiosa i/o Infecciosa s'entendrà qualsevol que pugui transmetre's per mitjà d'una substància o agent d'un organisme a un altre en els casos en què:

- la substància o l'agent inclogui, entre altres, un virus, un bacteri, un protozou, un fong, un paràsit o un altre organisme, microorganisme o variació d'aquest, que se suposi viu o no, i
- el mètode de transmissió ja fos directe o indirecte, inclogui sense caràcter exclusiu, transmissió aèria, transmissió mitjançant fluids corporals, transmissió des d'o fins a una superfície o objecte, sòlids, líquids o gasosos o entre organismes, i
- la malaltia, substància o agent puguin causar o amenaçar amb causar danys a la salut o el benestar de les persones o puguin causar o amenaçar amb causar danys o deterioració o pèrdues de valor o de comercialització o pèrdues d'ús a la propietat assegurada en la pòlissa

A efectes aclaridors, la present clàusula resulta aplicable a totes les cobertures de la pòlissa, incloent (sense cap limitació) totes i cadascuna de les cobertures principals, així com a totes les extensions, cobertures addicionals, suplementes, variacions i qualssevol excepcions a les exclusions

22. Els riscos coberts pel Consorci de Compensació d'Assegurances.

9. FRANQUÍCIES

- General explotacions ferroviàries: 200.000 €
- General explotacions no ferroviàries: 50.000 €
- General petites explotacions: 5.000 €
- Danys al material rodant: 250.000 €
- Obres civils de ponts i túnels: 20% mínim 200.000 € sense màxim.
- Obres civils esculleres, preses i llacs artificials: 6.000 €
- Llunes i Vidres: 700€. Es fa constar que aquesta franquícia no s'aplicarà en cas que el sinistre superi l'import fixat de 700€.
- Danys elèctrics i xarxa de dades: 20.000€
- Tot risc equips electrònics: 3.000€
- Robatori més desperfectes per robatori: 1.000€
- Període de carència en les cobertures de: Pèrdua d'ingressos i Desallotjament forçós: 4 dies naturals a comptar des de la data del sinistre.
- Riscos extraordinaris conforme la normativa vigent del *Consortio de Compensación de Seguros*: franquícies pròpies pel *Consortio*.
- Riscos de la naturalesa no consorciables: 20% mínim 50.000 € sense màxim

10. CLÀUSULA D'APLICACIÓ D'UNA ÚNICA FRANQUÍCIA

Totes les reclamacions que esdevinguin de o, siguin atribuïbles a una mateixa causa o fet generador, i en el que actuïn cobertures i/o béns amb franquícies diferents, tindran la consideració d'una sola reclamació. En conseqüència, s'aplicarà una única franquícia per totes aquelles, que serà la de major quantia de les aplicables.

En el cas de la cobertura de d'obres civils de ponts i túnels la franquícia correspondrà al 20% dels danys a ponts i túnels. Amb un mínim de 200.000 € sense afegir cap altre valor a l'hora de calcular la franquícia.

L'indicat anteriorment, serà sense perjudici del deure de notificar totes les mencionades Reclamacions per part de l'Assegurat, de conformitat amb les habituals clàusules de Notificació de Reclamacions que tenen les pòlisses.

11. ORIGEN ÚNIC DE SINISTRE

Respecte als fenòmens de la naturalesa o fenòmens atmosfèrics i/o meteorològics, coberts per la pòlissa, es considerarà que constitueixen un sol i únic sinistre, la totalitat dels danys derivats d'aquestes causes, ocorreguts en qualsevol de les situacions assegurades, que es trobin dins de la zona delimitada per un radi màxim de cent quilòmetres, produïdes dins d'un període de 48 hores consecutives.

FGC podrà triar el punt per a la determinació del perímetre de la zona, així com el moment a partir del que es consideri que ha començat cadascun dels citats períodes de quaranta-vuit hores.

12. CLÀUSULA DE RECONSTRUCCIÓ SOSTENIBLE

Mitjançant aquesta cobertura es garanteix, dins dels límits establerts en aquest plec, el cost addicional al que hagués de fer front l'assegurat, quan a conseqüència dels danys ocasionats per un sinistre cobert en pòlissa, optés per reconstruir l'edifici assegurat d'una manera que redueixi l'impacte mediambiental, afavoreixi l'eficiència energètica.

Aquesta clàusula també cobrirà el cost addicional motivat per la reconstrucció amb materials i mètodes que incrementin la seguretat de l'edifici, especialment contra incendis, si aquests s'han consensuat prèviament amb l'asseguradora.

El cost addicional no podrà ser superior al 5% del cost de la reconstrucció sense aquestes mesures.

13. PRIMA DE RISCOS CATASTRÒFICS

La companyia adjudicatària haurà d'avançar la prima de riscos catastròfics al *Consortio de Compensación de Seguros*, en els terminis establerts per aquest organisme, tant de la pòlissa com dels suplementos.

14. CÀLCUL DE LA PRIMA DEL CONSORCIO DE COMPENSACIÓN DE SEGUROS

S'indemnitzaran pel *Consortio de Compensación de Seguros* els sinistres de caràcter extraordinari, de conformitat amb l'establert a la normativa vigent.

En el cas de sinistre emparat pel *Consortio de Compensación de Seguros*, l'assegurat s'obliga a donar-li avís de la ocurrència del mateix i sol·licitar-li la corresponent indemnització. Malgrat tot, els asseguradors, podran entregar a l'assegurat quantitats a compte de la indemnització que en el seu moment correspondrà pagar al *Consortio de Compensación de Seguros*.

Quan l'assegurat hagi obtingut dels asseguradors qualsevol quantitat a compte de la indemnització, estarà obligat a mantenir la reclamació davant el *Consortio de Compensación de Seguros*, fins que aquest organisme es pronunciï en la forma que estableix el seu reglament, sobre el pagament del sinistre. En aquest cas, tota indemnització que l'assegurat rebi del *Consortio de Compensación de Seguros*, la retornarà a l'assegurador fins l'import total que l'assegurador hagi avançat a compte.

L'asseguradora adjudicatària es farà responsable del càlcul correcte de la prima del *Consortio de Compensación de Seguros* i haurà d'avançar el pagament en els terminis establerts per aquest organisme. A tal efecte, tot seguit s'indiquen els diferents capitals assegurats:

- a) Explotacions ferroviàries:3.970.664.986,86 €
 - i. Material rodant:1.137.957.146,02 €
 - ii. Aparells de visió i so:54.919.015,95 €
 - iii. Resta Explotacions ferroviàries:2.832.707.840,84 €
- b) Explotacions no ferroviàries:.....320.025.685,98 €
- c) Oficines:19.483.023,02 €
- d) Valor total dels ponts:39.475.978,00 €
- e) Valor total dels túnels:834.161.337,00 €
- f) Valor total de les preses:117.525,00 €
- g) Valor total dels llacs:24.162.480,00 €
- h) Metàl·lic robatori:369.200 €
- i) Pèrdua d'ingressos explotacions:
 - Xifra anual175.727.261,30 €
 - Període d'indemnització6 mesos
- j) Inhabilitat (1 any):750.000 €
- k) Reemborsament de despeses fixes Espot i port Ainé, Vallter, la Molina i Boí Taüll:
 - Període d'indemnització: 4 setmanes.
 - Xifres anuals:
 - Espot i Port Ainé: 6.625.554,34 €
 - Vallter 2.000: 3.017.223,11 €
 - la Molina: 10.668.231,00 €
 - Boí Taüll: 5.784.866,26 €

La prima del *Consortio* no es tindrà en compte en la valoració de les propostes econòmiques tal com s'indica al punt I del Quadre de Característiques del Plec de Clàusules Administratives.

15. ÀMBIT TERRITORIAL

Europa.

16. GESTIÓ DE LA PÒLISSA

1. L'assegurador adjudicatari facilitarà a FGC, en els primers trenta dies d'efecte de la pòlissa o de la seva renovació, la documentació en català següent:
 - pòlissa d'assegurances i
 - les condicions generals en català i/o castellà

- i qualsevol altra documentació que sigui necessària

2. L'entitat adjudicatària, col·laborarà amb les Comissions de seguiment de sinistres pendents i facilitarà obligatòriament la informació de sinistralitat següent:
 - Número de referència del sinistre
 - Situació del sinistre
 - Concepte de la garantia indemnitzada
 - Provisió tècnica actualitzada
 - Import indemnitzat
 - Data del pagament
 - En tots els sinistres, l'informe pericial on figurarà entre d'altres, la franquícia (si fos el cas), el nom del perit, la data de peritatge i l'import a indemnitzar.

En cas de desacord en la cobertura del sinistre o en la determinació de l'import a indemnitzar, es tractaran en "Comissions de sinistres problemàtics", composades per l'entitat adjudicatària, FGC com a representant dels departament afectat per sinistre i el corredor que gestiona la pòlissa. Els acords presos en aquestes Comissions vincularan a totes les parts afectades.

3. Per establir el cost dels suplementes d'altres i baixes, l'entitat adjudicatària haurà d'aplicar les mateixes tarifes de prima que va utilitzar per a la formalització de la proposta econòmica d'aquesta contractació.
4. L'entitat adjudicatària quan hi hagi possibilitat de recobriment a un tercer per un sinistre liquidat, exercirà aquest dret incloent la part de franquícia/carència que ha assumit FGC.
5. Les comunicacions referents a tramitació de sinistres es faran mitjançant l'aplicació de gestió de sinistres d'FGC, ja sigui mitjançant el corredor o directament als perits o tramitadors de l'asseguradora si fos necessari.

17. PRIORITAT D'APLICACIÓ

En el cas de contradicció o divergència entre les condicions generals específiques i les particulars de la pòlissa i el plec de clàusules administratives i les prescripcions tècniques que imperen a la contractació de les assegurances de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya, prevaldran les darreres sobre les condicions de la pòlissa.

18. INTERMEDIACIÓ DEL CONTRACTE

En el contracte actual actuarà com a Corredor, l'empresa actualment contractada per Ferrocarrils de la Generalitat, això és, "AON IBERIA CORREDURIA DE SEGUROS Y REASEGUROS SAU" o la companyia que en el seu cas la substitueixi.

L'Assegurador farà constar en l'oferta una persona de contacte.

Tots els avisos i notificacions que es derivin d'aquest contracte seran cursats pel Prenedor de l'Assegurança a l'Assegurador a través de la Corredoria, havent-se de seguir el mateix procediment en la tramitació de sinistres, així com en les notificacions relatives a modificacions en les sumes assegurades o als riscos coberts. No obstant això, la notificació a la Corredoria no vincularà a l'Assegurador des d'aquest moment.