



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1
08440 Cardedeu

T 938 444 004
F 938 711 477

www.cardedeu.cat
NIF P-0804500-G

cardedeu@cardedeu.cat

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu



Ajuntament de Cardedeu

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE D'OBRES ANOMENAT "Obres de reurbanització per ampliació de l'illa de vianants del centre de Cardedeu. Actuació del doctor Klein entre carrer Montseny i Avinguda d'Àngel Guimerà"

PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT

Expedient: 2026/3232

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 041e7e1ef11448b98af3b62c5ae0f205001

Url de validació <https://seu.cardedeu.cat/absis/idiarx/idiarxabsweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

EXP.2026/3232 / OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DOCTOR KLEIN, ENTRE EL CARRER MONTSENY I L'AVINGUDA ANGEL GUIMERÀ.

Pàgina 1 de 50



Signatura 1 de 2

Marta Molina Porcel

06/07/2026

Signatura 2 de 2

Manel Martínez Mira

06/07/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

INDEX

<u>CLÀUSULA PRIMERA. Antecedents i necessitat del contracte</u>	5
<u>Antecedents</u>	5
<u>Necessitat</u>	5
<u>CLÀUSULA SEGONA. Objecte del contracte</u>	6
<u>CLÀUSULA TERCERA. Divisió en lots de l'objecte del contracte</u>	6
<u>CLÀUSULA QUARTA. Procediment d'adjudicació. Tipus de contracte</u>	7
<u>CLÀUSULA CINQUENA. Perfil del contractant</u>	9
<u>CLÀUSULA SISENA. Pressupost d'execució material, pressupost base de licitació i valor estimat del contracte</u>	9
<u>CLÀUSULA SETENA. Existència de crèdit</u>	10
<u>CLÀUSULA VUITENA. Revisió de preus</u>	10
<u>CLÀUSULA NOVENA. Terminis d'execució i terminis de garantia</u>	10
<u>CLÀUSULA DESENA. Acreditació de l'aptitud per contractar</u>	10
1. <u>Capacitat d'obrar</u>	10
2. <u>Solvència</u>	11
2.1. <u>Solvència econòmica i financera</u>	12
2.2 <u>Solvència tècnica o professional</u>	12
2.3 <u>Classificació</u>	13
2.4 <u>Empreses de nova creació</u>	13
<u>CLÀUSULA ONZENA. Presentació de proposicions i documentació administrativa</u>	14
1 <u>Condicions prèvies</u>	14
2 <u>Lloc i termini de presentació d'ofertes</u>	14
3 <u>Informació a les licitadores</u>	17
4 <u>Contingut de les proposicions</u>	17
4.1. <u>Documentació Administrativa. Declaració Responsable de la licitadora indicativa del compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració.</u>	18
4.2. <u>proposició econòmica i documentació quantificable de forma automàtica</u>	21
<u>CLÀUSULA DOTZENA. Criteris d'adjudicació</u>	22
<u>Criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules (fins a 100 punts)</u>	22
a.1) <u>Criteris econòmics: millor preu (fins a 80 punts)</u>	22
a.2) <u>Criteris qualitatius: ampliació garantia respecte els 12 mesos marcats en el projecte tècnic (fins a 20 punts)</u>	23

EXP.2026/3232 / OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DOCTOR KLEIN, ENTRE EL CARRER MONTSENY I L'AVINGUDA ANGEL GUIMERÀ.

Pàgina 2 de 50

Signatura 1 de 2

Marta Molina Porcel

06/07/2026

Signatura 2 de 2

Manel Martínez Mira

06/07/2026





Plaça de Sant Joan, 1
08440 Cardedeu

T 938 444 004
F 938 711 477

www.cardedeu.cat
NIF P-0804500-G

cardedeu@cardedeu.cat

<u>CLÀUSULA TRETZENA. Admissibilitat de variants</u>	23
<u>CLÀUSULA CATORZENA. Ofertes anormalment baixes</u>	23
<u>CLÀUSULA QUINZENA. Preferències d'adjudicació en cas d'empats</u>	24
<u>CLÀUSULA SETZENA. Mesa de contractació</u>	25
<u>CLÀUSULA DISSETENA. Obertura de proposicions</u>	26
<u>CLÀUSULA DIVUITENA. Requeriment de documentació</u>	27
<u>CLÀUSULA DINOVENA. Garantia definitiva</u>	28
<u>CLÀUSULA VINTENA. Garantia definitiva</u>	29
<u>CLÀUSULA VINT-I-UNENA. Formalització del contracte</u>	29
<u>CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Condicions especials d'execució del contracte</u>	30
<u>CLÀUSULA VINT-I-TRESENA. Drets i obligacions de les parts</u>	30
1. Abonaments al contractista	30
2. Pla de Seguretat i Salut	31
3. Obligacions laborals, socials i de transparència	31
4. Recepció i termini de garantia	32
5. Despeses exigibles a la contractista	33
6. Obligacions relatives a la gestió de permisos, llicències i autoritzacions	34
7. Clàusula ètica	34
<u>CLÀUSULA VINT-I-QUATRENA. Subcontractació</u>	36
<u>CLÀUSULA VINT-I-CINQUENA. Modificacions contractuals</u>	37
<u>CLÀUSULA VINT-I-SISENA. Successió en la persona del contractista</u>	37
<u>CLÀUSULA VINT-I-SETENA. Cessió del contracte</u>	38
<u>CLÀUSULA VINT-I-VUITENA. Penalitats per incompliment</u>	38
<u>CLÀUSULA VINT-I-NOVENA. Resolució del contracte</u>	43
<u>CLÀUSULA TRENTENA. Director facultatiu de l'obra</u>	43
<u>CLÀUSULA TRENTA UNENA. Unitat encarregada del seguiment i execució i responsable del contracte</u>	44
<u>CLÀUSULA TRENTA DOSENA. Confidencialitat i tractament de dades</u>	45
<u>CLÀUSULA TRENTA TRESENA. Règim jurídic del contracte</u>	45

EXP.2026/3232 / OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DOCTOR KLEIN, ENTRE EL CARRER MONTSENY I L'AVINGUDA ÀNGEL GUIMERÀ.

Pàgina 3 de 50

Marta Molina Porcel

06/07/2026

Signatura 2 de 2

Manel Martínez Mira

06/07/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE D'OBRES ANOMENAT "OBRES DE REURBANITZACIÓ PER AMPLIACIÓ DE L'ILLA DE VIANANTS DEL CENTRE DE CARDEDEU. ACTUACIÓ DEL DOCTOR KLEIN ENTRE CARRER MONTSENY I AVINGUDA D'ÀNGEL GUIMERÀ", PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT

CLÀUSULA PRIMERA. Antecedents i necessitat del contracte

Antecedents

Per decret signat per la Regidoria d'Obres i Serveis número 2026/200 i data 6 de febrer de 2026, es va aprovar inicialment el **Obres de reurbanització per ampliació de l'illa de vianants del centre de Cardedeu. Actuació del doctor Klein entre carrer Montseny i Avinguda d'Àngel Guimerà** (Exp. 2026/919).

L'edicta d'informació pública del projecte esmentat es va publicar al BOPB i al taulell d'anuncis de l'Ajuntament (e-Tauler) el 13 de febrer de 2026, durant un termini de trenta dies. No s'hi van presentar al·legacions, per la qual cosa l'acord d'aprovació inicial va esdevenir definitiu, publicat al BOPB el 30 d'abril de 2026 (registre 202610083012).

Necessitat

Dins de l'**Estudi de mobilitat urbana sostenible de Cardedeu**, es posen de manifest la necessitat de millorar la xarxa principal de vianants i d'ampliar l'illa de vianants del centre. L'objectiu és reequilibrar l'espai públic, prioritzant els mitjans no motoritzats i millorant les xarxes de transport perquè siguin segures, accessibles, confortables i ben connectades.

El 2023, es va dur a terme l'ampliació de l'illa de vianants del centre de Cardedeu amb la reurbanització del carrer Doctor Klein (entre el carrer Sant Ramon i el carrer Montseny) i la transformació del carrer Sant Eloi fins al carrer Lluís Llibre. El resultat, en termes de pacificació del trànsit i millora de l'espai públic, ha estat molt positiu.

El projecte actual suposa la continuació d'aquesta intervenció, estenent-se ara entre el carrer Montseny i l'avinguda d'Àngel Guimerà. L'objectiu principal és transformar aquesta zona —actualment configurada com un carrer amb circulació de vehicles, zones d'aparcament i voreres— en una

EXP.2026/3232 / OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DOCTOR KLEIN, ENTRE EL CARRER MONTSENY I L'AVINGUDA ANGEL GUIMERÀ.

Pàgina 4 de 50

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
041e7e1e11448b98af3b62c5ae0f205001
<https://seu.cardedeu.cat/absis/ldi/ax/ldi/ax/absweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>
Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

	Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
	Marta Molina Porcel	06/07/2026	Manel Martínez Mira	06/07/2026



Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

plataforma única amb prioritat per als vianants, suprimint l'aparcament i reduint significativament el trànsit rodat.

Atès que l'Ajuntament de Cardedeu no disposa dels mitjans materials, tècnics ni humans per executar directament aquestes obres, i d'acord amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), així com amb el que estableix la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, es considera oportú licitar aquesta obra.

L'objecte del present contracte és l'execució dels treballs definits al "Obres de reurbanització per ampliació de l'illa de vianants del centre de Cardedeu. Actuació del doctor Klein entre carrer Montseny i Avinguda d'Àngel Guimerà", que tenen per objectiu transformar l'àmbit d'actuació del carrer Dr. Klein entre els c. Montseny i Av. d'Àngel Guimerà en una plataforma única amb prioritat pels vianants, eliminant la secció tradicional de voreres i la línia d'aparcament amb la voluntat de reduir considerablement el trànsit de vehicles i pacificar el centre del municipi.

El contracte s'identifica amb els codis:

Codi CPV	Descripció
45220000-5	Obres d'enginyeria i treballs de construcció
45233262-3	Treballs de construcció de zones de vianants
45233252-0	Treballs de pavimentació de carrers

De forma esquemàtica, les diferents actuacions necessàries pel desenvolupament complet de l'obra són:

- Replanteig de l'obra
- Previs i enderrocs
- Formació d'embornals i connexió a xarxa de clavegueram
- Xarxa de telecomunicacions
- Xarxa de baixa tensió
- Obra civil xarxa enllumenat públic
- Xarxa d'aigua potable
- Xarxa de reg
- Formació de base granular
- Formació d'encintats i vorades
- Formació base de formigó
- Col·locació de llambordes i entregues amb paviment de panot
- Formació de guals i entregues amb paviment asfàltic
- Instal·lació enllumenat públic
- Jardineria i mobiliari urbà

EXP.2026/3232 / OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DOCTOR KLEIN, ENTRE EL CARRER MONTSENY I L'AVINGUDA ANGEL GUIMERÀ.

Pàgina 5 de 50



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1
08440 Cardedeu

T 938 444 004
F 938 711 477

www.cardedeu.cat
NIF P-0804500-G

cardedeu@cardedeu.cat

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

- Senyalització viària
- Acabats variis

CLÀUSULA TERCERA. Divisió en lots de l'objecte del contracte

L'objecte de la contractació no es divideix en lots, ja que la realització independent de les diverses prestacions compreses a l'objecte del contracte dificultaria, des del punt de vista tècnic, la seva correcta execució. La divisió en lots del contracte implicaria la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions per una pluralitat de contractistes diferents, cosa que suposaria un risc per a la seva correcta execució, ja que:

- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd l'optimització del control de l'execució global del contracte.
- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd la coordinació de l'execució de les prestacions.

Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd l'eficiència

CLÀUSULA QUARTA. Procediment d'adjudicació. Tipus de contracte

El procediment mitjançant el qual es portarà a terme la licitació és el procediment obert simplificat regulat en l'article 159 de la LCSP, atès que el valor estimat del contracte no és igual o superior als llindars marcats per aquest procediment (2.000.000 euros, en tractar-se d'un contracte d'obres) i no es preveuen criteris sotmesos a judici de valor.

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

El tipus de contracte és el d'obra, d'acord amb el que preveu l'article 13 de la LCSP, segons el qual:

"1. Són contractes d'obres els que tenen per objecte un dels següents:

a) L'execució d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització d'algun dels treballs que enumera l'annex I.

b) La realització, per qualsevol mitjà, d'una obra que compleixi els requisits que fixa l'entitat del sector públic contractant que exerceixi una influència decisiva en el tipus o el projecte de l'obra.

EXP.2026/3232 / OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DOCTOR KLEIN, ENTRE EL CARRER MONTSENY I L'AVINGUDA ÀNGEL GUIMERÀ.

Pàgina 6 de 50

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	041e7e1ef11448b98af3b62c5ae0f205001
-------------------------	-------------------------------------

Url de validació

Metadades	Origen: Origen administració	Estat d'elaboració: Original
-----------	------------------------------	------------------------------



Signatura 1 de 2

Marta Molina Porcel

06/07/2026

Signatura 2 de 2

Manel Martínez Mira

06/07/2026



Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

2. Per «obra» s'entén el resultat d'un conjunt de treballs de construcció o d'enginyeria civil, destinat a complir per si mateix una funció econòmica o tècnica, que tingui per objecte un bé immoble. També es considera «obra» la realització de treballs que modifiquin la forma o substància del terreny o del seu vol, o de millora del mitjà físic o natural.

3. Els contractes d'obres es refereixen a una obra completa, entenent per aquesta la susceptible de ser destinada a l'ús general o al servei corresponent, sense perjudici de les ampliacions de què pugui ser objecte posteriorment, i comprenen tots i cadascun dels elements que siguin necessaris per utilitzar l'obra. No obstant això, es poden contractar obres definides mitjançant projectes independents relatiu a cadascuna de les parts d'una obra completa, sempre que aquestes siguin susceptibles d'utilització independent, en el sentit de l'ús general o del servei, o es puguin definir substancialment i es requereixi l'autorització administrativa prèvia de l'òrgan de contractació que fonamenti la conveniència de la contractació referida. Es poden subscriure contractes d'obres sense referir-se a una obra completa en els supòsits que preveu l'apartat 4 de l'article 30 d'aquesta Llei quan la responsabilitat de l'obra completa correspongui a l'Administració perquè es tracta d'un supòsit d'execució d'obres per la mateixa Administració pública."

El contracte té caràcter administratiu, d'acord amb l'article 25 LCSP i es regeix pel present plec de clàusules administratives, el plec de prescripcions tècniques i la memòria justificativa. En cas de discrepància entre els documents que regeixen el contracte prevaldrà el que s'estableixi al plec de clàusules administratives particulars. D'igual manera, el contracte es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP) per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

Pàgina 7 de 50

06/07/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

- c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- e) Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- f) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquests dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
- g) Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- h) Llei 59/2003, de 19 de desembre, de signatura electrònica.
- i) Llei 29/2010, de 3 d'agost, de l'ús dels mitjans electrònics al sector públic de Catalunya.
- j) Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

Supletòriament, al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat. La remissió a aquestes normes s'entén produïda igualment a totes aquelles altres que d'escaure's durant l'execució del contracte les modifiquin, substitueixin o complementin.

El desconexament de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

EXP.2026/3232 / OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DOCTOR KLEIN, ENTRE EL CARRER MONTSENY I L'AVINGUDA ANGEL GUIMERÀ.

Pàgina 8 de 50

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

041e7e1e11448b98af3b62c5ae0f205001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/idiarx/idiarxabsweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2

Marta Molina Porcel

06/07/2026

Signatura 2 de 2

Manel Martínez Mira

06/07/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1
08440 Cardedeu

T 938 444 004
F 938 711 477

www.cardedeu.cat
NIF P-0804500-G

cardedeu@cardedeu.cat

SC-SECRETARIA / Contracte administrativ

CLÀUSULA CINQUENA. Perfil del contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es tindrà accés segons les especificacions que es regulen a la pàgina web següent: <https://contractaciopublica.gencat.cat>

CLÀUSULA SISENA. Pressupost d'execució material, pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

Concepte	Quantia (en euros)
Pressupost d'execució material	177.573,71
Despeses generals 13%	23.084,58
Benefici industrial 6%	10.654,42
SUBTOTAL	211.312,71
Import sobre el valor afegit 21%	44.375,67
TOTAL	255.688,38

Així doncs, el pressupost base de licitació, segons art. 100 LCSP, és de 211.312,71 €+ 44.375,67 € (IVA 21%) = **255.688,38 € (IVA inclòs).**

El Valor estimat del contracte (VEC), segons l'art. 101 LCSP, és de 211.312,71 € (IVA exclòs).

CLÀUSULA SETENA. Existència de crèdit

Finançament amb càrrec a l'aplicació per l'exercici 2026

El finançament serà amb càrrec a les seqüents aplicacions pressupostàries:

Anualitat	Aplicació pressupostària	Import
2026	33 15320 61903	255.688,38 €

Reserva de crèdit: 220260004766 (RC)

CLÀUSULA VUITENA. Revisió de preus

No es preveu la revisió de preus.

EXP.2026/3232 / OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DOCTOR KLEIN, ENTRE EL CARRER MONTSENY I L'AVINGUDA ÀNGEL GUIMERÀ.

Pàgina 9 de 50

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	041e7e1ef11448b98af3b62c5ae0f205001
-------------------------	-------------------------------------

Url de validació

Metadades	Origen: Origen administració	Estat d'elaboració: Original
-----------	------------------------------	------------------------------



Signatura 1 de 2

Marta Molina Porcel

06/07/2026

Signatura 2 de 2

Manel Martínez Mira

06/07/2026



Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

CLÀUSULA NOVENA. Terminis d'execució i termini de garantia

Aquesta obra té un termini d'execució previst de **TRES (3) mesos** a partir de la signatura de conformitat de l'acta de comprovació del replanteig de l'obra o segons la data d'inici que es pugui assenyalar o determinar en l'esmentada acta, i un termini de garantia de dotze (12) mesos a partir de la recepció de les obres.

CLÀUSULA DESENA. Acreditació de l'aptitud per contractar

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions de contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

1. Capacitat d'obrar

La capacitat d'obrar dels empresaris i la no concurrència de prohibicions de contractar s'acreditarà mitjançant la seva inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o Registre equivalent d'una altra Comunitat Autònoma o estatal.

En relació a les contractistes no espanyoles, la capacitat d'obrar s'acreditarà:

- A) De les contractistes no espanyoles que siguin nacionals d'Estat membres de la Unió Europea o d'Estat signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, s'acreditarà per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estan establertes, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.
- B) De les altres contractistes estrangeres, amb informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial de la qual radiqui el domicili de l'empresa.

EXP.2026/3232 / OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DOCTOR KLEIN, ENTRE EL CARRER MONTSENY I L'AVINGUDA ANGEL GUIMERÀ.



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1
08440 Cardedeu

T 938 444 004
F 938 711 477

www.cardedeu.cat
NIF P-0804500-G

cardedeu@cardedeu.cat

SC-SECRETARIA / Contracte administrativ

La prova per part dels empresaris de la no concurrència d'alguna de les prohibicions per contractar podrà realitzar-se mitjançant testimoniatge judicial o certificació administrativa, segons els casos.

Quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent, podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat.

2. Solvència

Els mitjans per acreditar la solvència, s'ha realitzat d'acord amb allò establert a l'art 86.1 de la LCSP. *"La solvència econòmica i financera i tècnica o professional per un contracte s'acreditarà mitjançant l'aportació dels documents que es determinen per l'òrgan de contractació d'entre els previstos en els articles 87 a 91 de la llei"*.

2.1. Solvència econòmica i financera

Per a l'acreditació de la solvència econòmica i financera de l'empresari, s'ha optat per l'acreditació mitjançant **l'apartat 1.a) de l'article 87**. Queda justificat pel nivell de dificultat dels treballs i l'import de l'obra a licitar.

La solvència econòmica i financera s'haurà d'acreditar mitjançant el volum anual de negocis, durant els tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions, d'import igual o superior a **215.000,00 euros** anuals. Aquest import és referit al millor exercici dins dels tres últims anys disponibles.

El volum anual de negocis del licitador s'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hagués de trobar-se inscrit en aquest registre, i, en cas contrari, per les dipositades en el registre oficial en que hagi d'estar inscrit.

Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres de inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

EXP.2026/3232 / OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DOCTOR KLEIN, ENTRE EL CARRER MONTSENY I L'AVINGUDA ANGEL GUIMERÀ.

Pàgina 11 de 50

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	041e7e1ef11448b98af3b62c5ae0f205001
-------------------------	-------------------------------------

Url de validació	
https://seu.cardedeu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp	

Metadades	Origen: Origen administració	Estat d'elaboració: Original
-----------	------------------------------	------------------------------



Signatura 1 de 2

Marta Molina Porcel

06/07/2026

Signatura 2 de 2

Manel Martínez Mira

06/07/2026



Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

2.2 Solvència tècnica o professional

En aquest cas, la solvència tècnica s'acreditarà, amb la relació de les obres executades en el curs dels cinc darrers anys, avalada per **certificats de bona execució**; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar a bon terme; si s'escau, els certificats esmentats els pot comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

L'import mínim de cada una de les obres executades que s'utilitzin per l'acreditació ha de ser de **215.000,00 euros**, sense IVA . Aquest valor es considera suficient segons el nivell de dificultat dels treballs a realitzar i el preu total de l'obra, segons el projecte executiu de referència.

Relació dels treballs: Es podrà requerir la presentació de certificats expedits per l'òrgan competent si es tracta d'una entitat pública, o un certificat o declaració si el destinatari és un subjecte privat. Aquests certificats poden ser comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent, i en cas de no obtenir-los dins el termini assenyalat serà possible la seva acreditació mitjançant qualsevol altre mitjà admès en dret.

Per determinar la correspondència entre els treballs acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte s'atendrà a la naturalesa del contracte.

Atesa la complexitat de les obres objecte del contracte, es consideren justificades aquestes condicions per tal de tenir millor garantia que les obres s'executin correctament. Paral·lelament, es pretén millorar les condicions de treball del sector així com les condicions de seguretat i salut dels treballadors.

Pàgina 12 de 50

Metadades	Origen: Origen administració	Estat d'elaboració: Original
-----------	------------------------------	------------------------------



Marta Molina Porcel

06/07/2026

Manel Martínez Mira

06/07/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

2.3 Classificació

En tractar-se d'un contracte d'obres amb un import inferior a 500.000€, d'acord amb l'article 77.1.a) de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, **la classificació no és exigible**. Tot i així, per aquelles licitadores que hagin obtingut classificació i vulguin acreditar la solvència mitjançant aquest mitjà, la classificació necessària serà qualsevol de les següents:

Grup: G) Vials i pistes
Subgrup: 6) Obres vials sense qualificació específica
Categoria: 2) Anualitat mitja entre els 150.000 € i 360.000 €

2.4 Empreses de nova creació

D'acord amb l'article 88.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, quan el contractista sigui una empresa de nova creació (antiguitat inferior a cinc anys), la seva solvència tècnica s'acreditarà pels mitjans següents:

Declaració indicant el personal tècnic del qual es disposarà per a l'execució del contracte, acompanyada del compromís d'adscripció corresponent signat pel licitador.

- Declaració en què s'indiqui el personal tècnic o organismes tècnics, tant si estan integrats en l'empresa com si no, dels quals aquesta disposi per a l'execució de les obres, acompanyada dels documents acreditatius corresponents quan li ho requereixin els serveis dependents de l'òrgan de contractació. Com a mínim acreditaran:

Cap d'obra amb 5 anys d'experiència, amb la titulació mínima d'arquitecte/a tècnic, enginyer/a o el seu equivalent,
Encarregat/da amb 5 anys d'experiència.

L'acreditació del personal adscrit al contracte es realitzarà mitjançant l'aportació dels títols de les formacions acreditades i els seus currículum vitae i l'aportació dels contractes.

Existeix la possibilitat de que membres de l'equip comparteixin i estiguin adscrits a més d'un perfil tècnic

EXP.2026/3232 / OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DOCTOR KLEIN, ENTRE EL CARRER MONTSENY I L'AVINGUDA ANGEL GUIMERÀ.

Pàgina 13 de 50

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

041e7e1ef11448b98af3b62c5ae0f205001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/ldlax/ldlaxabsweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2

Marta Molina Porcel

06/07/2026

Signatura 2 de 2

Manel Martínez Mira

06/07/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

- Declaració en què s'indiqui la maquinària, el material i l'equip tècnic del qual es disposa per a l'execució de les obres, a la qual s'ha d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent quan li ho requereixin els serveis que depenen de l'òrgan de contractació.

Maquinària destinada a l'execució de l'obra: camió 12t, retroexcavadora i formigonera 165 l.

CLÀUSULA ONZENA. Presentació de proposicions i documentació administrativa

1 Condicions prèvies

Les proposicions de les licitadores hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva de cap tipus.

Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb uns altres si ho ha fet individualment, o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ella subscriïdes.

2 Lloc i termini de presentació d'ofertes

La present licitació té caràcter electrònic. Les licitadores hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina Sobre Digital, de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, accessible a l'adreça web següent:

Plataforma de Serveis de Contractació Pública

Les licitadores poden trobar el suport per a la presentació de les seves ofertes a la web del consorci AOC:

EXP.2026/3232 / OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DOCTOR KLEIN, ENTRE EL CARRER MONTSENY I L'AVINGUDA ANGEL GUIMERÀ.

Pàgina 14 de 50

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

041e7e1e11448b98af3b62c5ae0f205001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/diari/absweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2

Marta Molina Porcel

06/07/2026

Signatura 2 de 2

Manel Martínez Mira

06/07/2026



Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca_ES

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en el model de presentació d'ofertes per a rebre els avisos de notifikacions i comunicacions mitjançant l'E-NOTUM.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació. Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

L'Administració demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui. Així mateix la plataforma Sobre Digital, requereix de forma automàtica, diàriament, la paraula clau, fins a la data establerta per a l'obertura del sobre xifrat.

EXP.2026/3232 / OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DOCTOR KLEIN, ENTRE EL CARRER MONTSENY I L'AVINGUDA ANGEL GUIMERÀ.

041e7e1ef11448b98af3b62c5ae0f205001

<https://seu.cardeu.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2

Marta Molina Porcel

06/07/2026

Signatura 2 de 2

Manel Martínez Mira

06/07/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

A l'endemà del moment en que es compleixin les **24 hores des del termini de presentació d'ofertes**, l'eina Sobre Digital enviarà un correu automàtic a les licitadores que hagin presentat oferta, per tal de sol·licitar la introducció de la paraula clau que desxifrarà els documents. Addicionalment, les persones amb rol de custodi de la licitació, **podran sol·licitar-les manualment**, des del mateix enllaç a l'eina d'obertura. La paraula clau es pot demanar en qualsevol moment a partir del moment definit anteriorment i fins a la data d'obertura del sobres xifrats.

En cas que alguna licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït la licitadora la paraula clau, de manera que no s'admetrà la proposició d'aquesta licitadora.

Una vegada completada tota la documentació de l'oferta i annexats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu. Així, és obligació de les licitadores passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

EXP.2026/3232 / OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DOCTOR KLEIN, ENTRE EL CARRER MONTSENY I L'AVINGUDA ANGEL GUIMERÀ.

Pàgina 16 de 50

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 041e7e1e11448b98af3b62c5ae0f205001

Url de validació <https://seu.cardedeu.cat/absis/diiax/diiaxabsweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2

Marta Molina Porcel

06/07/2026

Signatura 2 de 2

Manel Martínez Mira

06/07/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1
08440 Cardedeu

T 938 444 004
F 938 711 477

www.cardedeu.cat
NIF P-0804500-G

cardedeu@cardedeu.cat

SC-SECRETARIA / Contracte administrativ

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques o del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig de la Generalitat.

Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins del termini de **VINT DIES naturals**, comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el Perfil de contractant, exclusivament de forma electrònica.

3 Informació a les licitadores

Quan calgui sol·licitar la informació addicional o complementària a què es refereix l'article 138 de la LCSP, l'Administració contractant haurà de facilitar-la, almenys, sis dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que aquesta petició es presenti amb una antelació mínima de vuit dies respecte d'aquella data.

Aquesta sol·licitud s'efectuarà a l'adreça de correu electrònic contractacions@cardedeu.cat, i haurà de formular-se emplenant el següent model.

Nom empresa licitadora			
Document en relació es genera el dubte		Pàgina o apartat del document	
☐ PCAP			
☐ PPT			
☐ ALTRES (assenyalar quin)			
Dies naturals (inclosos dissabtes diumenges i festius que resten per a la presentació d'ofertes)		 dies	
Dubte que es planteja			
Dades de contacte			

Aquest quadre s'emplenarà per cada pregunta que es faci.

EXP.2026/3232 / OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DOCTOR KLEIN, ENTRE EL CARRER MONTSENY I L'AVINGUDA ANGEL GUIMERÀ.

Pàgina 17 de 50



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1
08440 Cardedeu

T 938 444 004
F 938 711 477

www.cardedeu.cat
NIF P-0804500-G

cardedeu@cardedeu.cat

SC-SECRETARIA / Contracte administrativ

4 Contingut de les proposicions

Les proposicions per prendre part en la licitació, de conformitat amb l'article 159.4 d) de la LCSP, es presentaran en un únic arxiu electrònic, signat per la licitadora, en el qual es farà constar la denominació de l'arxiu electrònic i la llegenda "Obres de reurbanització per ampliació de l'illa de vianants del centre de Cardedeu. Actuació del doctor Klein entre carrer Montseny i Avinguda d'Àngel Guimerà", mitjançant procediment obert simplificat. Expedient: 2026/3232.

MODEL DE PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS

ARXIU ELECTRÒNIC ÚNIC

4.1. Documentació Administrativa. Declaració Responsable de la licitadora indicativa del compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració.

La declaració responsable es presentarà conforme al següent model:

“ _____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____, _____, núm. _____, amb NIF núm. _____, en el seu propi nom/en representació de l'Entitat _____, amb NIF núm. _____, a l'efecte de la seva participació en la licitació del contracte anomenat “Obres de reurbanització per ampliació de l'illa de vianants del centre de Cardedeu. Actuació del doctor Klein entre carrer Montseny i Avinguda d'Àngel Guimerà”, mitjançant procediment obert simplificat Expedient: 2026/3232.

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

PRIMER. Que es disposa a participar en la licitació del contracte d' "Obres de reurbanització per ampliació de l'illa de vianants del centre de Cardedeu. Actuació del doctor Klein entre carrer Montseny i Avinguda d'Àngel Guimerà", mitjançant procediment obert simplificat Expedient: 2026/3232.

SEGON. Que compleix amb tots els requisits previs exigits per l'apartat primer de l'article 140 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic

EXP.2026/3232 / OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DOCTOR KLEIN, ENTRE EL CARRER MONTSENY I L'AVINGUDA ÀNGEL GUIMERA.

Pàgina 18 de 50

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

041e7e1ef11448b98af3b62c5ae0f205001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2

Marta Molina Porcel

06/07/2026

Signatura 2 de 2

Manel Martínez Mira

06/07/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 per ser adjudicatari del contracte d'obra, en concret de conformitat amb l'article 159.4.c de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

(caldrà marcar totes les caselles que corresponguin mitjançant una x)

- ☐ Que posseeix personalitat jurídica
- ☐ Que disposa de representació en la persona de..... (aportació de poder)
- ☐ Que, està degudament classificada o que compta amb els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica o professional establerts en el plec de clàusules administratives particulars.
- ☐ Que no està incursa en una prohibició de contractar de les recollides en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i es troba al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.
- ☐ Que es sotmet a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.
- [Solament en cas d'empreses estrangeres].
- ☐ Que, DESIGNA I ACCEPTA: Que s'utilitzi, per a totes les notificacions i comunicacions electròniques la següent adreça de correu electrònic (@):
- ☐ Que existeix el compromís a què es refereix l'article 75.2.

EXP.2026/3232 / OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DOCTOR KLEIN, ENTRE EL CARRER MONTSENY I L'AVINGUDA ANGEL GUIMERÀ.

Pàgina 19 de 50

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

041e7e1ef11448b98af3b62c5ae0f205001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/ldi/ax/ldi/ax/absweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2

Marta Molina Porcel

06/07/2026

Signatura 2 de 2

Manel Martínez Mira

06/07/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1
08440 Cardedeu

T 938 444 004
F 938 711 477

www.cardedeu.cat
NIF P-0804500-G

cardedeu@cardedeu.cat

SC-SECRETARIA / Contracte administrativ

☐ Que està inscrita en el RELI i/o ROLECSP o en Registre equivalent de _____ la _____ següent _____ comunitat autònoma _____ (En el darrer cas és preceptiu aportar certificats on constin les dades relatives als requisits exigits en el Plec de clàusules administratives per a la seva acreditació).

*La marcació d'aquesta opció és obligatòria en els procediments oberts simplificats i voluntària en la resta de procediments

En el cas de procediment simplificat i en defecte de l'opció anterior:

☐ Que es troba pendent d'inscripció en el RELIC i/o ROLECSP, havent fet la sol·licitud perquè aquesta es porti a terme en data _____. S'aporta comprovant de la presentació.

☐ Que les dades que hi consten en el RELIC o ROLECSP o Registre equivalent de la comunitat autònoma estan actualitzades. En cas de no ser així els canvis a prendre en consideració són_____ i annexa a fi i efecte d'acreditar-ho la següent documentació

☐ Que l'empresa té la condició de petita i mitjana empresa

☐ Que l'empresa no té més de 50 treballadors

Escollir una de les següents opcions:

☐ En cas de resultar adjudicatària no subcontractarà el tractament de dades de caràcter personal i els serveis associats i declararà, abans de la formalització del contracte, la ubicació dels servidors on es farà el tractament de les dades personals objecte del contracte i dels serveis associats als mateix.

EXP.2026/3232 / OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DOCTOR KLEIN, ENTRE EL CARRER MONTSENY I L'AVINGUDA ANGEL GUIMERA.

Pàgina 20 de 50

Signatura 1 de 2

Marta Molina Porcel

06/07/2026

Signatura 2 de 2

Manel Martínez Mira

06/07/2026





Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

☐ En cas de resultar adjudicatària subcontractarà el tractament de les dades de caràcter personal i els serveis associats amb l'empresa, amb NIF
L'empresa subcontractada, abans de la formalització del contracte, declararà la ubicació dels servidors on es farà el tractament de les dades personals objecte del contracte i dels serveis associats als mateix

☐ a sol·licitar de l'Agència Estatal d'Administració Tributària (AEAT), directament o a través del Consorci d'Administració Oberta de Catalunya (Consorci AOC), les dades justificatives i/o el certificat d'estar al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries imposades per les disposicions vigents, en cas de resultar adjudicatari/ària del procediment de licitació i durant tota la vigència del contracte;

☐ a sol·licitar de la Tresoreria General de la Seguretat Social (TGSS), directament o a través del Consorci d'Administració Oberta de Catalunya (Consorci AOC), les dades justificatives i/o el certificat d'estar al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social, imposades per les disposicions vigents, en cas de resultar adjudicatari/ària del procediment de licitació i durant tota la vigència del contracte;

(Si diverses empreses concorren constituint una unió temporal, cadascuna de les qual la componen haurà d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, presentant totes i cadascuna la corresponent declaració responsable).

I per deixar-ne constància, signo la present declaració.

Signatura de la licitadora,

Signat: .»

EXP.2026/3232 / OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DOCTOR KLEIN, ENTRE EL CARRER MONTSENY I L'AVINGUDA ANGEL GUIMERÀ.

041e7e1ef11448b98af3b62c5ae0f205001

<https://seu.cardeu.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2

Marta Molina Porcel

06/07/2026

Signatura 2 de 2

Manel Martínez Mira

06/07/2026



cardedeu@cardedeu.cat

06/07/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

els accepto íntegrament, prenent part de la licitació i comprometent-me a dur a terme l'objecte del contracte presentant la següent oferta per que fa als criteris d'adjudicació diferents del preu:

CRITERI	OFERTA	PUNTS (a omplir per l'administració)
AMPLIACIÓ GARANTIA	1 ☐ any 2 ☐ anys	

A _____, a _____ de _____ de 20__.

Signatura de la candidata, Signat: _____.»

CLÀUSULA DOTZENA. Criteris d'adjudicació

Les ofertes es valoraran segons els següents criteris, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells (fins a **100 punts**):

Criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules (fins a 100 punts)

a.1) Criteris econòmics: millor preu (fins a 80 punts)

A l'oferta econòmica més baixa respecte del pressupost base de licitació s'atorgarà la màxima puntuació de 80 punts. Per a la resta d'ofertes, la puntuació s'obtindrà aplicant la següent fórmula:

$$\text{Puntuació (amb dos decimals)} = 80 \times (\text{oferta realitzada}) / (\text{oferta més econòmica})$$

La puntuació que es dona a l'oferta econòmica es fa d'acord a una fórmula lineal (proporcional inversa ponderada), que garanteix el principi de proporcionalitat i no estableix llindars de sàtietat.

EXP.2026/3232 / OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DOCTOR KLEIN, ENTRE EL CARRER MONTSENY I L'AVINGUDA ANGEL GUIMERÀ.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
041e7e1e11448b98af3b62c5ae0f205001
<https://seu.cardedeu.cat/absis/ldi/ax/ldi/ax/absweb/catala.asp/verificadorfirma.asp>
Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

	Signatura 1 de 2	Signatura 2 de 2
	Marta Molina Porcel	Manel Martínez Mira
	06/07/2026	06/07/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

a.2) Criteris qualitatius: ampliació garantia respecte els 12 mesos marcats en el projecte tècnic (fins a 20 punts)

El termini de garantia serà d'un any, mínim establert a l'article 243.3 de la LCSP i tal com es defineix en el projecte tècnic.

Tenint en compte les característiques de l'obra, es creu convenient valorar l'augment del termini de garantia per assegurar una millor execució d'obra i allargar la possibilitat de poder detectar i esmenar els possibles vicis ocults de l'obra executada, mes allà del període establert d'un 1 any.

Es valorarà de la següent forma:

- 1 any ampliació garantia = 10 punts
- 2 anys ampliació garantia = 20 punts

CLÀUSULA TRETZENA. Admissibilitat de variants

No s'admeten variants.

CLÀUSULA CATORZENA. Ofertes anormalment baixes

Quan, en aplicació dels paràmetres establerts en els criteris de valoració de les ofertes, alguna d'elles estigui incursa en presumpció d'anormalitat, es concedirà a les licitadores afectades un termini màxim de 5 dies hàbils des de la recepció de la corresponent notificació perquè puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquelles condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o desproporcionats es determinarà en funció dels límits i els paràmetres objectius següents, de conformitat amb allò previst en l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques:

1. L'oferta sigui inferior al pressupost base de licitació en més del 25%, si només es presenta una licitadora.

EXP.2026/3232 / OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DOCTOR KLEIN, ENTRE EL CARRER MONTSENY I L'AVINGUDA ANGEL GUIMERÀ.

Pàgina 24 de 50

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

041e7e1e11448b98af3b62c5ae0f205001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/ldlax/ldlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2

Marta Molina Porcel

06/07/2026

Signatura 2 de 2

Manel Martínez Mira

06/07/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

2. Una oferta sigui inferior en més del 20% a l'altra oferta, si es presenten dues licitadores.

3. Les ofertes inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades, si es presenten tres licitadores. No obstant, s'exclourà per al còmput d'aquesta mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més del 10% a aquesta mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior al 25%

4. Les ofertes que siguin inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades, si es presenten quatre o més licitadores. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superior a aquesta mitjana en més del 10%, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les restant ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

CLÀUSULA QUINZENA. Preferències d'adjudicació en cas d'empats

Quan després d'efectuar la ponderació de tots els criteris de valoració es produeixi un empat en la puntuació atorgada a dues o més ofertes de les empreses licitadores, un cop aplicats els criteris d'adjudicació, es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre dels següents criteris socials, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes. D'acord amb l'article 147.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic els criteris de desempat són els següents:

- Major percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cada una de les empreses, donant prioritat, en cas d'igualtat, el major nombre de treballadors fixes amb discapacitat en plantilla, o el major nombre de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- Menor percentatge de contractes temporals en la plantilla de cada una de les empreses.

EXP.2026/3232 / OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DOCTOR KLEIN, ENTRE EL CARRER MONTSENY I L'AVINGUDA ANGEL GUIMERÀ.

Pàgina 25 de 50

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

041e7e1e11448b98af3b62c5ae0f205001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/diari/xid/absisweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2

Marta Molina Porcel

06/07/2026

Signatura 2 de 2

Manel Martínez Mira

06/07/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

- c) Major percentatge de dones ocupades en la plantilla de cada una de les empreses.
- d) En cas de persistir l'empat un cop aplicats els anteriors criteris d'adjudicació específics, l'adjudicació del contracte es decidirà mitjançant sorteig, que es durà a terme en acte públic, prèvia convocatòria.

CLÀUSULA SETZENA. Mesa de contractació

La Mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa, i actuarà conforme a allò previst en l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i en el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, desenvolupant les funcions que en aquestes s'estableixen.

La Mesa de Contractació, d'acord amb el que estableix el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari d'aquesta, i formaran part d'ella, com a vocals, el Secretari o, si escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, o, si escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic-pressupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes d'aquesta, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Els membres electes que, si escau, formin part de la Mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres d'aquesta. Actuarà com a Secretari/ària un funcionari de la Corporació.

La vàlida constitució de la Mesa requerirà la presència dels membres previstos a l'article 21.7 del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, i les seves decisions s'adoptaran en qualsevol cas per majoria de la meitat més un de tots els membres que l'integrin amb dret de vot.

Es designen els següents membres de la Mesa de contractació:

EXP.2026/3232 / OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DOCTOR KLEIN, ENTRE EL CARRER MONTSENY I L'AVINGUDA ANGEL GUIMERÀ.

Pàgina 26 de 50

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

041e7e1e11448b98af3b62c5ae0f205001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/diari/absisweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2

Marta Molina Porcel

06/07/2026

Signatura 2 de 2

Manel Martínez Mira

06/07/2026



Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

Presidència:

- Sr. Josep Peralta, Cap d'Espai Públic
Suplent: Sr. Jordi Alabau Corbera, Cap de Gabinet de Gestió de Territori, Enginyer industrial

Secretaria:

- Sra. Rosa M^a Pinós Martín, Cap d'Unitat administrativa Serveis Generals
Suplent: Sra. Carolina Gutiérrez Cabrera, administrativa de Serveis Generals

Vocalia:

- Sr. Manel Martínez Mira, Secretari de la Corporació
Suplent: Sra. Marian Gallardo Ballesteros TAE de Serveis Generals-Serveis Jurídics

- Sr. Manuel Vázquez Díaz, Interventor de la Corporació
Suplent: Sr. Josep Vivancos Monter, Tresorer accidental de la Corporació.

- Sr. Miquel Granero Patón, Enginyer tècnic municipal
Suplent: Sr. Ramon Peiró Casas, Arquitecte municipal

CLÀUSULA DISSETENA. Obertura de proposicions

La sessió constitutiva i de valoració de las ofertes per la Mesa de Contractació se celebrarà de manera electrònica en la data que es publiqui en el Perfil del contractant, com a màxim en els vint dies següents a la data de finalització del termini per presentar les ofertes.

Atès que el procediment de licitació es realitzarà de forma electrònica a través del sistema d'arxius electrònics, la mesa de contractació es constituirà de manera electrònica i actuarà en acte no públic en totes les

EXP.2026/3232 / OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DOCTOR KLEIN, ENTRE EL CARRER MONTSENY I L'AVINGUDA ANGEL GUIMERÀ.

Pàgina 27 de 50

Metadades	Origen: Origen administració	Estat d'elaboració: Original
-----------	------------------------------	------------------------------



Signatura 1 de 2

Marta Molina Porcel

06/07/2026

Signatura 2 de 2

Manel Martínez Mira

06/07/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1
08440 Cardedeu

T 938 444 004
F 938 711 477

www.cardedeu.cat
NIF P-0804500-G

cardedeu@cardedeu.cat

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

fases en les quals calgui la seva intervenció, i es publicarà al perfil del contractant el resultat de la valoració que es duqui a terme.

Només en aquells supòsits en què, de manera sobrevinguda, sigui impossible fer l'obertura de l'arxiu com s'ha dit en el paràgraf anterior, els arxius que incloguin criteris objectius o de fórmula s'obriran en acte públic, prèvia publicació de la convocatòria en el perfil del contractant.

La Mesa de contractació, en l'obertura de l'arxiu de les licitadores, comprovarà l'existència i correcció de la declaració que han de contenir. Si la Mesa observa defectes o errors en aquesta documentació ho comunicarà a les licitadores afectades perquè els corregeixin o esmenin davant la pròpia Mesa de contractació en el termini màxim que aquesta atorgui. Una vegada esmenats, si s'escau, els defectes o omissions de la documentació presentada, ha de determinar les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes de l'exclusió.

Posteriorment la Mesa procedirà a avaluar i classificar les ofertes. La Mesa classificarà, per ordre decreixent, les proposicions presentades i que no hagin estat declarades desproporcionades o anormals. Per realitzar aquesta classificació, tindrà en compte els criteris d'adjudicació.

La Mesa farà la proposta d'adjudicació a favor de la candidata amb la millor puntuació. I realitzada la proposta, la Mesa comprovarà en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades que l'empresa està degudament constituïda, que el signant de la proposició té poder bastant per a formular l'oferta, que disposa de la solvència econòmica, financera i tècnica o, si s'escau, la classificació corresponent i que no està incursa en cap prohibició de contractar.

Als efectes anteriors, els serveis corresponents requeriran a la licitadora que hagi presentat l'oferta més avantatjosa per tal que, en un termini de set dies hàbils (article 159.4.e)), a comptar de l'endemà al dia en què hagi rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa de les circumstàncies a les quals es refereixen les lletres a) a c) de l'apartat 1 de l'article 140, si no s'hagués aportat abans.

EXP.2026/3232 / OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DOCTOR KLEIN, ENTRE EL CARRER MONTSENY I L'AVINGUDA ÀNGEL GUIMERÀ.

Pàgina 28 de 50

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	041e7e1ef11448b98af3b62c5ae0f205001
-------------------------	-------------------------------------

Url de validació

Metadades	Origen: Origen administració	Estat d'elaboració: Original
-----------	------------------------------	------------------------------



Signatura 1 de 2

Marta Molina Porcel

06/07/2026

Signatura 2 de 2

Manel Martínez Mira

06/07/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

CLÀUSULA DIVUITENA. Requeriment de documentació

Dins el mateix termini establert en el paràgraf anterior, set dies hàbils des de l'endemà al dia en què hagi rebut el requeriment, es requerirà a la licitadora que hagi presentat la millor oferta perquè constitueixi la garantia definitiva, així com perquè aporti el compromís al qual es refereix l'article 75.2 de la LCSP i la documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2 de la LCSP, si escau.

En cas que en el termini atorgat a aquest efecte la candidata proposada com a adjudicatària no presenti la garantia definitiva (i si s'escau la documentació requerida), s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor de la següent candidata en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per constituir la citada garantia definitiva (i si s'escau, aportar la resta de documentació). En aquest cas, s'entendrà que la licitadora ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat.

CLÀUSULA DINOVENA. Garantia definitiva

La licitadora que hagués presentat la millor oferta haurà d'acreditar la constitució de la garantia d'un 5% sobre preu final ofert, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

Aquesta garantia podrà prestar-se, de conformitat amb l'article 108 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, en alguna de les següents formes:

a) En efectiu o en valors, que en tot cas seran de Deute Públic, amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes en les normes de desenvolupament d'aquesta Llei. L'efectiu i els certificats d'immobilització dels valors anotats es dipositaran en la Caixa General de Dipòsits o en les seves sucursals enquadrades en les Delegacions d'Economia i Hisenda, o en les Caixes o establiments públics equivalents de les Comunitats Autònomes o Entitats locals contractants davant les quals hagin de fer efecte, en la forma i amb les condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta

EXP.2026/3232 / OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DOCTOR KLEIN, ENTRE EL CARRER MONTSENY I L'AVINGUDA ANGEL GUIMERÀ.

Pàgina 29 de 50

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

041e7e1e11448b98af3b62c5ae0f205001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/ldl/ax/ldl/axabsweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2

Marta Molina Porcel

06/07/2026

Signatura 2 de 2

Manel Martínez Mira

06/07/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

Llei estableixin, sense perjudici del que es disposa per als contractes que se celebrin a l'estranger.

b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que estableixin les normes de desenvolupament d'aquesta Llei, per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que haurà de dipositar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram. El certificat de l'assegurança haurà de lliurar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i el compliment satisfactori del contracte.

Aquesta garantia respondrà dels conceptes inclosos en l'article 110 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

L'acreditació de la constitució de la garantia podrà fer-se mitjançant mitjans electrònics.

CLÀUSULA VINTENA. Garantia definitiva

Presentada la garantia definitiva, en un termini no superior a 5 dies, es procedirà a adjudicar el contracte a favor de la licitadora proposada com a adjudicatària, procedint-se, una vegada adjudicat aquest, a la seva formalització.

La licitació no es declararà deserta si existeix alguna proposició que sigui admissible, d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec.

L'adjudicació, que haurà de ser motivada, es notificarà a les licitadores, havent de ser publicada en el perfil de contractant en el termini de 15 dies naturals.

EXP.2026/3232 / OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DOCTOR KLEIN, ENTRE EL CARRER MONTSENY I L'AVINGUDA ANGEL GUIMERÀ.

Pàgina 30 de 50

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

041e7e1e11448b98af3b62c5ae0f205001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/ldl/ax/ldl/ax/absweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2

Marta Molina Porcel

06/07/2026

Signatura 2 de 2

Manel Martínez Mira

06/07/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

CLÀUSULA VINT-I-UNENA. Formalització del contracte

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per a poder iniciar-ne l'execució.

La formalització es durà a terme en document administratiu, i s'efectuarà no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es notifiqui l'adjudicació a les licitadores, constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.

La contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.

Quan, per causes imputables a l'adjudicatària, no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'Administració, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

De conformitat amb l'article 153.3 LCSP, si el contracte és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, conforme a l'article 44 LCSP, la formalització no podrà efectuar-se abans que transcorrin quinze dies hàbils des de que es remeti la notificació de l'adjudicació a les candidates. En aquest cas, es requerirà l'adjudicatària per a què formalitzi el contracte en termini no superior a cinc dies, a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, un cop transcorregut el termini legal establert sense que s'hagués interposat recurs.

La formalització d'aquest contracte es publicarà en un termini no superior a quinze dies posteriors al seu perfeccionament en el perfil del contractant.

EXP.2026/3232 / OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DOCTOR KLEIN, ENTRE EL CARRER MONTSENY I L'AVINGUDA ANGEL GUIMERÀ.

Pàgina 31 de 50

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

041e7e1ef11448b98af3b62c5ae0f205001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/ldl/ax/ldl/ax/absweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2

Marta Molina Porcel

06/07/2026

Signatura 2 de 2

Manel Martínez Mira

06/07/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Condicions especials d'execució del contracte

S'estableix la següent condició especial d'execució del contracte segons l'article 202 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre (LCSP):

- S'exigeix que el recurs preventiu de l'obra, tingui una formació d'un mínim de 10 hs addicionals a les previstes en el conveni d'aplicació. Si durant el transcurs de l'obra se substitueix el recurs preventiu, el substitut haurà de tenir com a mínim la mateixa formació exigida.

S'ha de procedir a la identificació del recurs preventiu per a la seva adscripció al contracte.

Amb caràcter previ a l'inici de l'execució de l'obra l'empresa adjudicatària presentarà la documentació acreditativa corresponent d'haver realitzat aquesta formació. En cas de substitució del personal, el nou personal de disposar com a mínim de la mateixa formació que la persona que ha estat substituïda.

CLÀUSULA VINT-I-TRESENA. Drets i obligacions de les parts

1. Abonaments al contractista

Per tal de fer efectiu el pagament, l'Administració expedirà mensualment, en els primers deu dies següents al mes al qual corresponguin, certificacions que compreguin l'obra executada conforme al projecte durant aquest període de temps, que tindran el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final. Aquestes certificacions mensuals en cap cas suposaran l'aprovació i la recepció de les obres.

La contractista, una vegada expedida la certificació mensual d'obra, haurà de presentar la factura en un registre administratiu. La factura haurà de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic, en aquests casos la presentació de la factura en el Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu.

EXP.2026/3232 / OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DOCTOR KLEIN, ENTRE EL CARRER MONTSENY I L'AVINGUDA ANGEL GUIMERÀ.

Pàgina 32 de 50

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

041e7e1e11448b98af3b62c5ae0f205001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/diari/absisweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2

Marta Molina Porcel

06/07/2026

Signatura 2 de 2

Manel Martínez Mira

06/07/2026



Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

En cada factura s'haurà de fer constar:

- La denominació del contracte: "Obres de reurbanització per ampliació de l'illa de vianants del centre de Cardedeu. Actuació del doctor Klein entre carrer Montseny i Avinguda d'Àngel Guimerà ".
- Referència de l'expedient 2026/3232

Per tal que es pugui iniciar el termini de meritació d'interessos, la contractista haurà d'haver complert l'obligació de presentar la factura davant el registre administratiu corresponent, en els termes establerts en la normativa vigent sobre factura electrònica, dins el termini i en la forma escaient.

En compliment del que estableix el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual es s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció, la contractista haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut amb el contingut indicat en el citat Reial decret i basat en l'estudi de seguretat o salut o en l'estudi bàsic de seguretat i salut que acompanya al projecte.

Aquest pla haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra.

3. Obligacions laborals, socials i de transparència

La contractista està obligada al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat social. Així mateix, està obligada al compliment del Reial decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, ha de complir el Reial Decret Llei 6/2019, d'1 de març de mesures urgents per a garantia de la igualtat de tracte i d'oportunitats entre dones i homes en el treball i l'ocupació, sobre l'article 45 de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març per a la igualtat efectiva de dones i homes i conveni col·lectiu d'aplicació; la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, i el Reglament dels

EXP.2026/3232 / OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DOCTOR KLEIN, ENTRE EL CARRER MONTSENY I L'AVINGUDA ANGEL GUIMERÀ.



Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulquin durant l'execució del contracte.

Així mateix, de conformitat amb el que estableix l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatària del contracte està obligada a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma, així com en aquelles normes que es dictin en la fase d'execució del contracte.

Finalitzada l'obra, la contractista realitzarà una neteja total d'aquesta, de manera que pugui ocupar-se i posar-se en funcionament sense necessitat de cap neteja suplementària.

La contractista comunicarà per escrit a la direcció de l'obra la data prevista per a la terminació o execució del contracte, a l'efecte de que pugui realitzar la seva recepció.

La direcció d'obra, en cas de conformitat amb aquesta comunicació, l'eleva amb el seu informe a l'òrgan de contractació.

A la recepció de les obres a la seva terminació concorrerà un facultatiu designat per l'Administració representant d'aquesta, el facultatiu encarregat de la direcció de les obres, l'òrgan interventor municipal i la contractista, assistida, si ho desitja, del seu facultatiu.

Si es troben les obres en bon estat i conformement a les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta les donarà per rebudes, aixecant-se la corresponent acta i començant llavors el termini de garantia, que serà d'un any des de la signatura de l'acta de recepció de les obres, sens perjudici que, si s'haqués

EXP.2026/3232 / OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DOCTOR KLEIN, ENTRE EL CARRER MONTSENY I L'AVINGUDA ANGEL GUIMERÀ.

041e7e1ef11448b98af3b62c5ae0f205001

<https://seu.cardeu.cat/absis/di/arx/di/arx/absaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2

Marta Molina Porcel

06/07/2026

Signatura 2 de 2

Manel Martínez Mira

06/07/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

establert com a criteri d'adjudicació l'ampliació del termini de garantia, caldrà estar a l'ampliació oferta per l'adjudicatària.

Rebudes les obres, es procedirà al seu mesurament general amb assistència de la contractista, formulant-se pel director de l'obra, en el termini d'un mes des de la recepció, el mesurament de les realment executades d'acord amb el projecte. Sobre la base del resultat del mesurament general el director de l'obra redactarà la corresponent relació valorada.

Dins del termini de tres mesos comptats des de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada a la contractista a compte de la liquidació del contracte.

Si durant el termini de garantia s'acredités a l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar a la contractista l'esmena d'aquests.

Dins del termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instàncies del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fos favorable, la contractista quedarà exonerada de tota responsabilitat, exceptuant el que està disposat en l'article 244 de la LCSP per vicis ocults, procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, si escau, al pagament de les obligacions pendents, que haurà d'efectuar-se en el termini de seixanta dies. En el cas de què l'informe no fos favorable i els defectes observats es deguessin a deficiències en l'execució de l'obra i no a l'ús del construït durant el termini de garantia, el director facultatiu procedirà a dictar les oportunes instruccions a la contractista per a la deguda reparació del construït, concedint-li un termini a l'efecte, durant el qual continuarà encarregada de la conservació de les obres, sense dret a percebre cap import per ampliació del termini de garantia.

EXP.2026/3232 / OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DOCTOR KLEIN, ENTRE EL CARRER MONTSENY I L'AVINGUDA ANGEL GUIMERÀ.

Pàgina 35 de 50

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

041e7e1e11448b98af3b62c5ae0f205001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/ldl/ax/ldl/ax/absweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2

Marta Molina Porcel

06/07/2026

Signatura 2 de 2

Manel Martínez Mira

06/07/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

5. Despeses exigibles a la contractista

Són de compte del contractista les despeses de l'anunci o anuncis de licitació i adjudicació, si escau, de la formalització del contracte, així com qualsevol altres que resultin d'aplicació, segons les disposicions vigents, en la forma i quantia que aquestes assenyalin.

6. Obligacions relatives a la gestió de permisos, llicències i autoritzacions

La contractista restarà obligada, tret que l'òrgan de contractació decideixi gestionar-ho per si mateix i així li faci saber de forma expressa, a gestionar els permisos, llicències i autoritzacions establerts en les ordenances municipals i en les normes de qualsevol altre organisme públic o privat que siguin necessàries per a l'inici, execució i lliurament de les obres, sol·licitant de l'Administració els documents que per a això siguin necessaris.

La contractista queda obligada a instal·lar, a la seva costa, les senyalitzacions precises per indicar l'accés a l'obra, les de circulació a la zona que ocupen els treballs, així com les dels punts de possible perill derivat de l'execució de les obres.

7. Clàusula ètica

D'acord amb els articles 1.1. i 64 de la LCSP, que estableixen el principi d'integritat i defineixen els conflictes d'interessos, els criteris d'actuació i codi de comportament que han de seguir les empreses licitadores són els que es detallen a continuació.

Les licitadores han d'adoptar una conducta èticament exemplar, abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta i posar en coneixement dels òrgans competents de forma immediata qualsevol manifestació d'aquestes pràctiques que pugui afectar el procediment.

EXP.2026/3232 / OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DOCTOR KLEIN, ENTRE EL CARRER MONTSENY I L'AVINGUDA ANGEL GUIMERÀ.

Pàgina 36 de 50

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

041e7e1e11448b98af3b62c5ae0f205001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/ldl/ax/ldl/axabsweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2

Marta Molina Porcel

06/07/2026

Signatura 2 de 2

Manel Martínez Mira

06/07/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

Addicionalment, i de conformitat amb l'article 55.2 de la Llei 19/2014 de transparència, accés a la informació pública i bon govern, les licitadores i contractistes hauran d'assumir les obligacions següents:

- a) Rebutjar qualsevol forma de corrupció i vetllar perquè les persones que intervinguin per a fer respectar aquest principi no pateixen cap perjudici.
- b) Assegurar que els socis, proveïdors i subcontractistes apliquin uns principis ètics compatibles amb els que s'estableixen en aquesta clàusula.
- c) Contribuir a la prevenció dels riscos ètics i assegurar que les alertes es tractin amb diligència i eficàcia.
- d) Adoptar mesures adequades per prevenir, detectar i resoldre de forma efectiva els conflictes d'interessos que puguin sorgir.
- e) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- f) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- g) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.
- h) No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant el contracte, per obtenir, directament o indirectament, un benefici econòmic en interès propi.
- i) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes

EXP.2026/3232 / OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DOCTOR KLEIN, ENTRE EL CARRER MONTSENY I L'AVINGUDA ANGEL GUIMERÀ.

Pàgina 37 de 50

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

041e7e1e11448b98af3b62c5ae0f205001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/diari/absweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2

Marta Molina Porcel

06/07/2026

Signatura 2 de 2

Manel Martínez Mira

06/07/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

finalitats i que la legislació de transparència i de contractes del sector públic imposin als adjudicataris, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.

j) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte.

k) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a aquells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social.

l) Abstenir-se de realitzar qualsevol acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.

m) Denunciar els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions contingudes en aquesta clàusula.

Les obligacions esmentades en la present clàusula tenen el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment per part de les licitadores o les contractistes serà causa de resolució, sens perjudici d'aquelles altres possibles conseqüències previstes a la legislació vigent.

CLÀUSULA VINT-I-QUATRENA. Subcontractació

S'autoritza la subcontractació parcial de les prestacions accessòries objecte del contracte en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

No es permet la subcontractació del cap d'obra ni de l'encarregat general, que hauran de ser personal propi de plantilla de l'empresa adjudicatària. Atesa la complexitat de les obres objecte del contracte, es consideren justificades aquestes condicions per tal de tenir millor garantia que les obres s'executin correctament.

EXP.2026/3232 / OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DOCTOR KLEIN, ENTRE EL CARRER MONTSENY I L'AVINGUDA ANGEL GUIMERÀ.

Pàgina 38 de 50

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

041e7e1e11448b98af3b62c5ae0f205001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/idiarx/idiarxabsweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2

Marta Molina Porcel

06/07/2026

Signatura 2 de 2

Manel Martínez Mira

06/07/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

La subcontractació haurà de realitzar-se complint els requisits bàsics següents:

a) Comunicació prèvia (després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, a l'inici de la seva execució) i per escrit a l'Ajuntament de les dades següents en relació amb cada subcontracte que l'adjudicatària pretengui realitzar:

- Identificació del subcontractista, amb les seves dades de personalitat, capacitat i solvència.
- Identificació de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista.
- Import de les prestacions a subcontractar.

b) No podrà subcontractar-se amb persones o empreses inhabilitades per contractar amb l'Administració ni sense capacitat, solvència i habilitació professional necessària per a executar les prestacions concretes que se subcontracten.

c) La contractista que subcontracti haurà de comprovar, amb caràcter previ a l'inici dels treballs que subcontracti, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors i/o treballadores que realitzin els treballs en qüestió, en compliment d'allò que s'ha fixat en el Reial decret llei 5/2011, de 29 d'abril, de mesures per a la regularització i control de l'ocupació submergida i foment de la rehabilitació d'habitatges.

d) La contractista haurà d'informar als representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

e) Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal, qui assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Ajuntament, amb submissió estricta als plecs de clàusules administratives particulars i als termes del contracte, sense que el coneixement per part de l'Ajuntament de l'existència de subcontractacions alteri la responsabilitat exclusiva de la contractista principal.

EXP.2026/3232 / OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DOCTOR KLEIN, ENTRE EL CARRER MONTSENY I L'AVINGUDA ANGEL GUIMERÀ.

Pàgina 39 de 50

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

041e7e1e11448b98af3b62c5ae0f205001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/ldl/ax/ldl/ax/absisweb/catala.asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2

Marta Molina Porcel

06/07/2026

Signatura 2 de 2

Manel Martínez Mira

06/07/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

f) La contractista haurà d'abonar als subcontractistes el preu pactat per les prestacions que realitzin, com a mínim en els terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. El responsable del contracte podrà requerir durant l'execució del contracte la verificació del pagament del preu als subcontractistes. No s'admet el pagament directe al subcontractista.

CLÀUSULA VINT-I-CINQUENA. Modificacions contractuals

Sens perjudici de la possibilitat de recórrer a les modificacions contractuals no previstes en els plecs, conforme al règim establert a l'article 205 de la LCSP, en el present contracte no es preveuen modificacions.

CLÀUSULA VINT-I-SISENA. Successió en la persona del contractista

En els casos de fusió, escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat d'aquestes, continuarà el contracte vigent amb l'entitat resultant, que quedarà subrogada en els drets i obligacions derivades d'aquest, si es produeixen les condicions exigides en l'article 98 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

És obligació de la contractista comunicar fefaentment a l'Administració qualsevol canvi que afecti la seva personalitat jurídica, suspent-se el còmput dels terminis legalment previst per a l'abonament de les factures corresponents fins que es verifiqui el compliment de les condicions de la subrogació.

Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà aquest, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de la contractista.

EXP.2026/3232 / OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DOCTOR KLEIN, ENTRE EL CARRER MONTSENY I L'AVINGUDA ANGEL GUIMERÀ.

Pàgina 40 de 50

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

041e7e1e11448b98af3b62c5ae0f205001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/ldl/ax/ldl/ax/absweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2

Marta Molina Porcel

06/07/2026

Signatura 2 de 2

Manel Martínez Mira

06/07/2026



Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Marta Molina Porcel	06/07/2026	Manel Martínez Mira	06/07/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

Tindran consideració **D'INCOMPLIMENTS MOLT GREUS**, que comportaran una PENALITAT del 10% del preu del contracte:

- l'incompliment del termini d'inici de l'execució de les prestacions.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte quan produeixi un perjudici substancial en l'execució del contracte
- La paralització en l'execució de les prestacions per causes imputables a l'empresa contractista.
- La resistència als requeriments efectuats per l'Administració, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici que perjudiqui substancialment l'execució del contracte.
- La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en el projecte, en aquest plec i en l'oferta de l'empresa contractista, si escau, quan produeixi un perjudici a l'execució del contracte.
- El falsejament de la informació facilitada per l'empresa contractista als efectes de l'elaboració de la relació valorada o de la valoració i de les certificacions o el falsejament de les prestacions consignades pel contractista en el document cobrador.
- L'incompliment de les prescripcions relatives a la subcontractació.
- L'incompliment de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de seguretat social que es derivin per l'execució del contracte quan produeixi un perjudici substancial en l'execució del contracte i especialment en les seves condicions de seguretat.
- L'incompliment de les obligacions contractuals.
- L'incompliment de les condicions d'execució de caràcter social i ambiental.
- La reiteració en la comissió de dos o més incompliments greus.
- La falsedat de la declaració de l'empresa contractista o subcontractista.
- L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les obres públiques.
- L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les obres.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- La no presentació dels documents acreditatius de la retribució del personal en el termini indicat pel responsable del contracte.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en el clausulat del PCAP o els PPT.

EXP.2026/3232 / OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DOCTOR KLEIN, ENTRE EL CARRER MONTSENY I L'AVINGUDA ANGEL GUIMERÀ.

Pàgina 42 de 50

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

041e7e1e11448b98af3b62c5ae0f205001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/ldl/ax/ldl/ax/absweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2

Marta Molina Porcel

06/07/2026

Signatura 2 de 2

Manel Martínez Mira

06/07/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

Tindran consideració **D'INCOMPLIMENTS GREUS**, que comportaran una PENALITAT del 5% del preu del contracte:

- La resistència als requeriments efectuats per l'Administració, o la seva inobservança, que perjudiqui l'execució del contracte.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi incompliment molt greu.
- La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en el projecte, en els plecs i en l'oferta del contractista, si escau.
- L'incompliment greu de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de seguretat social que es derivin per l'execució del contracte.
- La reiteració en la comissió de dos o més incompliments lleus.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de prescripcions tècniques, quan no constitueixi incompliment molt greu.
- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les obres.
- L'incompliment, que no constitueixi incompliment molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les obres.
- L'incompliment, que no constitueixi incompliment molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en el clausulat del PCAP o els PPT.

Tindran consideració **D'INCOMPLIMENTS LLEUS**, que comportaran una PENALITAT del 3% del preu del contracte:

- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi incompliment greu.
- L'ocupació indeguda d'espais de domini públic.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de prescripcions tècniques, quan no constitueixi incompliment molt greu o greu

EXP.2026/3232 / OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DOCTOR KLEIN, ENTRE EL CARRER MONTSENY I L'AVINGUDA ANGEL GUIMERÀ.

Pàgina 43 de 50

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

041e7e1e11448b98af3b62c5ae0f205001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/ldlax/ldlaxabsweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2

Marta Molina Porcel

06/07/2026

Signatura 2 de 2

Manel Martínez Mira

06/07/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

- L'incompliment de les prescripcions que no comporti riscos per a les persones i/o els béns.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals.
- L'ocupació temporal d'espais de domini públic amb material d'obra que estigui fora de l'àmbit del projecte i del Pla de seguretat i salut.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en el PCAP o els PPT.

Al efectes dels paràgrafs anteriors, s'entén per reiteració la comissió d'un incompliment del mateix caràcter sancionat per resolució administrativa ferma.

En cap cas la suma dels imports que corresponguin pel conjunt de les penalitats imposades no podrà superar el 50 % del preu del contracte.

Imposició de penalitats:

Per a la imposició d'aquestes penalitats es faran requeriments en el correu assenyalat a l'efecte per l'adjudicatària i es remetrà un missatge al telèfon mòbil assenyalat indicat també per la mateixa.

El requeriment esmentat donarà un termini o bé disposarà una data concreta per tal de que es rectifiqui i es produeixi el compliment de les obligacions. Si s'establís un termini, aquest es començarà a computar a l'endemà de la darrera notificació, ja sigui la del missatge del correu electrònic o la del telèfon mòbil, amb independència de la seva recepció.

El motiu d'aquesta previsió és que l'execució del contracte, sobretot atès el curt termini amb el qual es compta per a dur-la a terme, exigeix que existeixi prou agilitat en les notificacions com perquè l'adjudicatària faciliti els mitjans adients per a realitzar-les.

S'entén com a mitjà adient aquell al qual es recorre habitualment per a la seva consulta de manera que es pugui garantir que tindrà o podrà tenir un coneixement immediat de les notificacions que es facin pel responsable del contracte o bé per la unitat encarregada del seguiment del contracte, sens

EXP.2026/3232 / OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DOCTOR KLEIN, ENTRE EL CARRER MONTSENY I L'AVINGUDA ANGEL GUIMERÀ.

Pàgina 44 de 50

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 041e7e1ef11448b98af3b62c5ae0f205001

Url de validació <https://seu.cardedeu.cat/absis/ldl/ax/ldl/ax/absweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2

Marta Molina Porcel

06/07/2026

Signatura 2 de 2

Manel Martínez Mira

06/07/2026



Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

perjudici que aquesta adreça o número de telèfon mòbil pugui ser modificat durant l'execució del contracte, prèvia notificació a l'Ajuntament.

L'informe tècnic emès pel responsable del contracte en base al qual el responsable del contracte proposi la imposició de la penalitat haurà d'assenyalar:

- L'incompliment que s'ha produït (on és prevista l'obligació que no s'ha dut a terme -Apartat de la memòria, del PCAP o de la Normativa aplicable que ha estat infringida-).
- La data en què s'ha produït.
- Quin tipus d'incompliment és (molt greu, greu o lleu).
- Quin tipus de penalitat correspon, amb fixació de la quantia.
- Data en què s'ha fet el primer i, si s'escau, successius requeriments.
- Si existeixen o no al·legacions i quines són.
- Altres danys que s'hagin produït (descripció dels mateixos i relació amb la infracció comesa) i quina és la seva valoració econòmica.
- Justificació de la urgència o emergència (si s'escau, perquè el termini sigui inferior a quatre dies hàbils).

Aquest informe es notificarà a l'adjudicatària per la via ordinària (no l'assenyalada en el primer paràgraf d'aquest apartat) i a serveis jurídics, que emetrà informe en un període no superior a 5 dies.

Acordada la imposició de la penalitat, es detraurà de la garantia, de conformitat amb l'article 110.b) de la LCSP, i se sol·licitarà la reposició de la mateixa, de conformitat amb l'article 109.2 de la LCSP.

Les al·legacions es poden fer fins que acabi el termini per a la restitució de la garantia.

EXP.2026/3232 / OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DOCTOR KLEIN, ENTRE EL CARRER MONTSENY I L'AVINGUDA ANGEL GUIMERÀ.

041e7e1ef11448b98af3b62c5ae0f205001

<https://seu.cardeu.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2

Marta Molina Porcel

06/07/2026

Signatura 2 de 2

Manel Martínez Mira

06/07/2026



Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

Les al·legacions no tenen efectes suspensius de la penalitat acordada.

Si es fessin al·legacions, el responsable del contracte o la unitat encarregada del seu seguiment emetran un nou informe en un termini no superior a 5 dies, i remetran aquest informe a serveis jurídics perquè alhora informi jurídicament i l'òrgan de contractació resolgui el que consideri escaient.

Si les al·legacions fossin estimades, es deixarà sense efecte la penalitat acordada.

També es deixarà sense efectes la penalitat si finalment es produeix el compliment de l'obligació, sempre i quan aquest compliment fos possible amb total i absoluta indemnitat de l'Ajuntament.

Si la garantia no fos suficient per l'import de la penalitat o perquè no s'hagi produït la seva restitució a temps, les penalitats es faran efectives mitjançant deducció dels pagaments corresponents que l'Ajuntament tingui pendents d'abonar a la contractista.

Si ja no existissin quantitats pendents de pagament es podrà reclamar per la via administrativa de constrenyiment, per considerar-se ingrés de dret públic.

CLÀUSULA VINT-I-NOVENA. Resolució del contracte

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 211 i 245 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies del contractista.

Adicionalment, el contracte podrà ser resolt per l'òrgan de contractació quan es produeixi incompliment del termini total o dels terminis parcials fixats per a l'execució del contracte que faci presumiblement raonable la impossibilitat de complir el termini total, sempre que l'òrgan de contractació no opti per la imposició de les penalitats, de conformitat amb la clàusula 26.

EXP.2026/3232 / OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DOCTOR KLEIN, ENTRE EL CARRER MONTSENY I L'AVINGUDA ÀNGEL GUIMERA.



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

Així mateix, seran causes de resolució del contracte, a l'empara de l'article 211 f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, les establertes com a obligacions essencials per l'òrgan de contractació.

La resolució del contracte donarà lloc a la comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades conformement al projecte, fixant els saldos pertinents a favor o en contra de la contractista. Serà necessària la citació de la contractista per a la seva assistència a l'acte de comprovació i mesurament.

Quan el contracte es resolgui per culpa de la contractista, es confiscarà la garantia definitiva, sense perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'Administració, en el que excedeixin de l'import de la garantia

CLÀUSULA TRENTENA. Director facultatiu de l'obra

El Director facultatiu de l'obra és la persona designada per l'Administració amb titulació adequada i suficient responsable del seguiment i control de l'execució de l'obra, assumint la representació de l'Administració davant la contractista.

El Director Facultatiu assumirà, a més de les funcions previstes en el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció i altra normativa concordant sobre la matèria, les funcions del responsable del contracte establertes en l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i en concret les següents:

- Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, per a constatar que la contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.
- Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatària en matèria social, fiscal i mediambiental, i en relació amb els subcontractistes, si escau, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte que suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.

EXP.2026/3232 / OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DOCTOR KLEIN, ENTRE EL CARRER MONTSENY I L'AVINGUDA ANGEL GUIMERÀ.

Pàgina 47 de 50

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

041e7e1ef11448b98af3b62c5ae0f205001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/ldl/ax/ldl/ax/absweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2

Marta Molina Porcel

06/07/2026

Signatura 2 de 2

Manel Martínez Mira

06/07/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

- Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- Donar a la contractista les instruccions oportunes per assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament executives quan puguin afectar la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar que reportin inútils posteriorment en funció del desenvolupament de l'execució del contracte; en els altres casos, i en cas de mostrar la seva disconformitat l'adjudicatària, resoldrà sobre la mesura a adoptar l'òrgan de contractació, sense perjudici de les possibles indemnitzacions que puguin procedir.
- Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.
- Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.

CLÀUSULA TRENTA UNENA. Unitat encarregada del seguiment i execució i responsable del contracte

De conformitat amb el que es disposa en l'article 62.1 de la LCSP, la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte serà l'Àrea de Territori i Sostenibilitat – Gabinet Tècnic de Gestió Territorial.

En compliment de l'article 62 de la LCSP, la persona responsable del seguiment del contracte serà el tècnic competent que es designi com a Director Facultatiu de les Obres. D'acord amb la legislació vigent, s'haurà de nomenar el Director Facultatiu prèviament a l'inici de les Obres.

CLÀUSULA TRENTA DOSENA. Confidencialitat i tractament de dades

Atès que per a l'execució del contracte no és necessària la cessió de dades, les previsions en relació al tractament de les mateixes es refereixen només a les dades personals de les licitadores. En compliment del que es disposa en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament general de protecció de dades, les licitadores queden informades

EXP.2026/3232 / OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DOCTOR KLEIN, ENTRE EL CARRER MONTSENY I L'AVINGUDA ANGEL GUIMERÀ.

Pàgina 48 de 50

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

041e7e1e11448b98af3b62c5ae0f205001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/diari/ldlax/ldlaxabsweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2

Marta Molina Porcel

06/07/2026

Signatura 2 de 2

Manel Martínez Mira

06/07/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

de què les dades de caràcter personal que, si escau, siguin recollides a través de la presentació de la seva oferta i altra documentació necessària per procedir a la contractació seran tractades per aquest Ajuntament amb la finalitat de garantir l'adequat manteniment, compliment i control del desenvolupament del contracte.

En relació amb el tractament de dades personals de les licitadores, queden informades de les següents dades:

	Informació Bàsica
Responsable	Ajuntament de Cardedeu
Finalitat Principal	Garantir el manteniment, compliment i control del contracte
Legitimació	Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, art. 35 i 65
Destinatari	No se cediran a tercers, excepte obligació legal
Drets	Accés, rectificació, supressió, portabilitat, limitació, oposició i retirada de consentiment
Informació Addicional	Consulteu informació addicional i detallada a seu.cardedeu.cat a l'apartat <i>Protecció de Dades</i> . També podeu contactar a protecciodades@cardedeu.cat

CLÀUSULA TRENTA TRESENA. Règim jurídic del contracte

Aquest contracte té caràcter administratiu i la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà pel que estableix aquest Plec, i pel no previst en ell, serà d'aplicació la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

El present plec, juntament amb el projecte i la memòria justificativa del contracte, revesteixen caràcter contractual..

EXP.2026/3232 / OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DOCTOR KLEIN, ENTRE EL CARRER MONTSENY I L'AVINGUDA ANGEL GUIMERÀ.

Pàgina 49 de 50

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

041e7e1e11448b98af3b62c5ae0f205001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/ldlax/ldlaxabsweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administratiu Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2

Marta Molina Porcel

06/07/2026

Signatura 2 de 2

Manel Martínez Mira

06/07/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

L'Ordre Jurisdiccional Contenciós-Administratiu serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el contracte actual, de conformitat amb el que es disposa en l'article 27.1 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

041e7e1ef11448b98af3b62c5ae0f205001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/idiarx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

EXP.2026/3232 / OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DOCTOR KLEIN, ENTRE EL CARRER MONTSENY I L'AVINGUDA ANGEL GUIMERÀ.

Pàgina 50 de 50



Signatura 1 de 2

Marta Molina Porcel

06/07/2026

Signatura 2 de 2

Manel Martínez Mira

06/07/2026